

Smlouva o dílo

„Výměna podlahových krytin v učebně (třídě) ZŠ a učebně ŠD“

Smluvní strany

Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33, příspěvková organizace
se sídlem Dvorského 33, 779 00 Olomouc – Svatý Kopeček
IČ: 70631042
Bank. spojení: 1808413339/0800
zastoupená ředitelem školy Mgr. Janem Koliskem
dále jen „objednatel“

a

Vladimír Todt
se sídlem Pohořany 64, 783 16, Dolany
IČ: 03867056
dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne dohodly, že podle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavírají tuto smlouvu:

Článek I.

Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je výměna podlahových krytin v učebně (třídě) ZŠ a učebně ŠD dle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy (dále jen „dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo způsobem, v rozsahu, kvalitě a termínech uvedených v této smlouvě nebo jejích přílohách.

Článek II.

Místo plnění

- 2.1 Místem plnění předmětu smlouvy jsou objekty objednatele dle bodu 1.1.

Článek III.

Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v termínu od 27. 10. do 31. 10. 2021. Předání díla proběhne nejpozději 1. 11. 2021.

Článek IV.

Smluvní cena a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za kompletní dílo ve výši 198.700,- Kč. Tato cena je konečná, obsahuje i případné poplatky a DPH. Změna ceny je možná pouze se souhlasem obou stran formou dodatku k této smlouvě.
- 4.2 Platba za řádně realizované dílo bude provedena po vyhotovení objednaného díla.
- 4.3 Faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy.
- 4.4 Fakturované částky budou hrazeny bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.5 Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo nebude vystavena v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 4.6 Faktura se považuje za zaplacenou dnem, kdy bude fakturovaná částka odeslána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek V.

Další podmínky plnění předmětu smlouvy

- 5.1 Zhotovitel je povinen zhotovit dílo sjednané v této smlouvě řádně, včas, s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, přičemž je povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil v průběhu plnění této smlouvy a které mohou mít vliv na plnění předmětu této smlouvy.
- 5.3 Objednatel má právo kontroly zhotoveného díla. V případě, že objednatel zjistí vady nebo nedostatky na díle, je oprávněn na ně zhotovitele upozornit a požadovat jejich bezplatné odstranění.
- 5.4 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebné podklady a nezbytnou součinnost k plnění předmětu této smlouvy a umožnit za účelem provádění sjednaného díla přístup pracovníkům zhotovitele do svých objektů.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo či jeho části svým jménem a na vlastní zodpovědnost, za podmínky dodržení zákona o zaměstnanosti č. 435/2004 Sb. v platném znění na své nebezpečí se svými kooperanty - subdodavateli.
- 5.6 Zhotovitel seznámí s riziky na pracovištích objednatele, vyhodnotí je, upozorní na ně zaměstnance, a případně sjednané kooperanty – subdodavatele, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

- 5.7 Zhotovitel zajistí taková opatření, aby nedošlo k poškození zdraví osob a majetku, vyskytujících se na pracovišti či v jeho okolí.
- 5.8 Při nástupu k provedení prací se pracovníci zhotovitele, provádějící tyto práce, seznámí s konkrétními podmínkami na budoucím pracovišti, s riziky, které jim případně hrozí.
- 5.9 Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci stavby, kterou předá v digitální podobě při předávání díla.

Článek VI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 6.1 Záruční doba pozáručních oprav a údržby provedených zhotovitelem činí 24 měsíců.
- 6.2 Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla podpisem odpovědné osoby objednatele na pracovním či montážním listu.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně odstranit bez nároku na navýšení ceny, nejdéle však do 15 pracovních dnů od doručení oznámení o vadách, nestanoví-li objednatel lhůtu delší.
- 6.4 Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

Článek VII.

Odpovědnost za škodu

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za případnou škodu, která jeho činností vznikne. Zhotovitel plně odpovídá za plnění této smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby.
- 7.2 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

Článek VIII.

Sankce

- 8.1 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur za předané dílo, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny faktury s DPH za každý kalendářní den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti v předem stanoveném termínu předání dílčí části díla objednateli, pokud bylo sjednáno, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,05% z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

- 8.3 Smluvní pokuta z prodlení je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 8.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, za jejíž nedodržení je smluvní pokuta vymáhána a účtována.

Článek IX. Platnost smlouvy

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí bez udání důvodů.

Článek X. Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- 10.2 Ohlašovnou požárů je sekretariát školy, tel. č. 777590232, umístěná v přízemí budovy ZŠ.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Obě strany podpisem vyjadřují souhlas se zveřejněním smlouvy a jejích dodatků v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 11.3 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 11.4 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.5 Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.6 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Cenová nabídka – výměna podlahové krytiny ve třídě ZŠ a Příloha č. 2 Cenová nabídka – výměna podlahové krytiny + koberce v ŠD.

V Olomouci dne 18. 10. 2021

V Olomouci dne 18. 10. 2021

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Příloha č. 1 Cenová nabídka – výměna podlahové krytiny ve třídě ZŠ

Vladimír Todt
Pohořany 64
78316 Dolany u Olomouce

Pohořany 7.9.2021

**Věc: Cenová nabídka – výměna podlahové krytiny ve třídě, ZŠ a MŠ
Olomouc, Dvorského 33, Olomouc – Svatý Kopeček**

- stržení staré krytiny	1.400,-
- očištění podkladu a vysátí	2.000,-
- penetrace	3.100,-
- nivelace práce	2.200,-
- nivelace materiál tl. 5mm	10.400,-
- broušení	2.700,-
- oprava RS materiálem	3.400,-
- práce k vysprávkám	1.500,-
- odvoz a likvidace staré krytiny	2.200,-
- vinylová podlaha Thermofix 62m2	49.600,-
- pokládka podlahy	4.700,-
- soklová lišta	1.400,-
- montáž lišty	2.900,-
- komponenty k soklu	1.200,-
- přechodové lišty	1.300,-
- lepidlo	5.700,-
- doprava a přesun materiálu	3.400,-
- spotřební materiál	2.000,-
Celkem:	101.100,- Kč

S pozdravem

Vladimír Todt

Příloha č. 2 Cenová nabídka – výměna podlahové krytiny + koberec v ŠD

Vladimír Todt
Pohořany 64
78316 Dolany u Olomouce

Pohořany 7.9.2021

**Věc: Cenová nabídka – výměna podlahové krytiny + koberec v ŠD,
ZŠ a MŠ Olomouc, Dvorského 33, Olomouc – Svatý Kopeček**

- lepidlo na koberec	2.800,-
- koberec 38m2	14.400,-
- stržení staré krytiny	1.800,-
- očištění podkladu a vysátí	2.500,-
- penetrace	2.200,-
- nivelace práce	4.700,-
- nivelace materiál tl. 5mm	12.400,-
- broušení	3.200,-
- oprava RS materiálem	4.400,-
- práce k vysprávkám	1.800,-
- likvidace staré krytiny	1.200,-
- vinylová podlaha Thermofix 33m2	26.400,-
- pokládka podlahy	4.700,-
- soklová lišta	3.900,-
- montáž lišty	2.900,-
- komponenty k soklu	1.300,-
- přechodové lišty	1.300,-
- lepidlo	3.700,-
- spotřební materiál	2.000,-
Celkem:	97.600,- Kč

S pozdravem

Vladimír Todt