

Smlouva o dílo

Č.: SOD E2148/3/2021

č. : 51/B/21

Smluvní strany

Objednatel: Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace
zapsaný : v OR vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu Pr. vložce 33
sídlo : Pod Vinicemi 9, Plzeň, 301 00
zastoupený : Ing. Jiřím Trávníčkem, ředitelem příspěvkové organizace
IČ : 00377015
DIČ : CZ00377015
bankovní spojení :
č. účtu :

osoby oprávněné k jednání po stránce :
smluvní : Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace
realizační : Ing. Radek Martinec, provozní náměstek
Robert Kazda, provozní technik

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: EMPEMONT s.r.o.
zapsaný : v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu C, vložce 41462
sídlo : Železničního vojska 1472, Valašské Meziříčí, 757 01
zastoupený : Mgr. Pavlem Kubějou, jednatelem společnosti
IČ : 27772179
DIČ : CZ27772179
bankovní spojení :
č. účtu :

osoby oprávněné k jednání po stránce :
smluvní : Mgr. Pavel Kuběja, jednatel společnosti
realizační : Tomáš Volek, realizační manažer

(dále jen „zhotovitel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

„ Informační systém Zoo Plzeň“

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

II. Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v rozsahu jeho cenové nabídky ze dne 4.9.2021, tzn. vybudování informačního systému v areálu Zoo a BZ.
2. **Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že :**
 - mu bylo dostatečně srozumitelné zadání objednatele a veškerá ustanovení této Smlouvy o dílo,
 - si vypracoval a sestavil soupis prací a materiálu na základě prohlídky místa plnění a zadání objednatele, kdy mohl požádat o doplňující informace a zjistit případné nesrovnalosti či vady zadání a na základě tohoto následně zpracoval svoji cenovou nabídku,**a že za jím nabízenou cenu zrealizuje celé dílo ve stanovených termínech, požadované kvalitě a standartu.**

III. Cena Díla

1. Cena za provedení Díla je ujednána pevnou částkou, která činí celkem **499.830,- Kč** bez DPH; k ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje provést proti úhradě vícepráce výhradně na základě jejich zadání objednatelem (zápis z KD stavby, zápis ve stavebním deníku). Vícepráce budou zhotovitelem provedeny a objednatelem uhrazeny pouze na základě jejich předchozího věcného a finančního vyčíslení zpracovaného zhotovitelem a objednatelem následně odsouhlaseného příslušným dodatkem k této smlouvě.
3. Specifikace jednotlivých částí této celkové pevné ceny Díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (cenová nabídka zhotovitele).

IV. Fakturování a placení

1. Úhrady provedených prací budou provedeny na základě faktury ve vazbě na věcné plnění zhotovitele se splatností 30 dnů. Fakturu zhotovitel vystaví do 10-ti dnů od dne předání díla bez vad a nedodělků.
2. Součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis skutečně provedených prací, vyhotovený zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, tj. jím sestavené a zpracované cenové nabídky tvořící přílohou č. 1 součástí této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu - faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.
4. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a Pokynem D 300 ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1. pokynu.
5. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

(§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

6. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

V.

Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla, staveniště pro realizaci Díla, kontrola Díla v průběhu jeho realizace

1. **Doba provedení Díla:**

Zaházení díla	08.11.2021
Dokončení díla	31.12.2021

2. **Místo provádění a předání Díla:**

2.1. Dílo bude zhotovitelem prováděno v areálu Zoologické a botanické zahrady.

Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle tohoto čl. V. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme pouze řádně a bezvadně dokončené dílo. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

2.2. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. Dílo je považováno za ukončené a připravené k převzetí pouze v případě, že bude provedeno kompletně bez vad a nedodělků.

3. **Staveniště pro realizaci Díla (jednotlivá pracoviště pro montáž komponentů):**

3.1. Protokol o předání a převzetí staveniště musí obsahovat vymezení prostoru stavby (jednotlivých pracovišť pro montáž komponentů) včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu při zachování dopravní obslužnosti areálu, zachování vstupu návštěvníků do jednotlivých expozic s minimálním omezením průchodnosti cest v areálu pro návštěvníky zoo.

3.2. Zhotovitel zřídí a řádně bude provozovat na své náklady a nebezpečí zařízení staveniště v rozsahu podle potřeb stavby, současně zajistí ochranu staveniště před vstupem neoprávněných osob (zaměstnanci ZOO a BZ a návštěvníci) a pro vjezd na staveniště používat výhradně objednatelem určený vjezd.

3.3. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na svá pracoviště jakákoliv firemní označení, reklamu výrobců materiálů apod. bez předchozího souhlasu objednatele. Dále odpovídá za řádné označení prostoru jednotlivých pracovišť, pořádek a čistotu na pracovišti a úklid.

3.4. Zhotovitel se zavazuje předat řádně vyklizené a do původního stavu uvedené pracoviště ve lhůtě nejpozději následující pracovní den po dokončení montáže.

4. **Kontrola díla v průběhu jeho realizace:**

- 4.1. Zhotovitel i objednatel se svými kompetentními zástupci bude zúčastňovat kontrolních dnů stavby (dle potřeby) a budou konstruktivně jednat s cílem naplňovat tuto smlouvu o dílo.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že kontrolní dny budou svolávány dle potřeby, případně v mimořádném termínu kteroukoliv ze smluvních stran přičemž platí, že k účasti na kontrolním dni bude druhá strana vyzvána minimálně 2 pracovní dny předem.
- 4.3. O průběhu a závěrech kontrolních dnů bude provádět samostatný zápis, případně zápis do stavebního deníku podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Do zápisu bude zaznamenáván průběh realizace díla, zjištěné vady s navrženým způsobem a lhůtou sjednání nápravy.
- 4.4. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, ani nezjedná nápravu v písemně stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. IX. Odst. 1., současně je oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě na náklady zhotovitele.
- 4.5. Objednatel je současně oprávněn kontrolovat dílo kdykoliv v průběhu jeho realizace, přičemž se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli příslušnou součinnost.

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy vztahující se k dílu a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné plně využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.
3. Zhotovitel zodpovídá za ochranu zdraví svých a ostatních pracovníků a dodržování bezpečnostních i požárních předpisů na svém pracovišti a v areálu Zoo a BZ. Dále se zavazuje dodržovat bezpečnostní a požární předpisy související s realizací díla.
4. Po celou dobu realizace předmětu smlouvy bude vést zhotovitel stavební deník dle zákona č. 183/2006 Sb. a Vyhl. č. 499/2006 Sb., technický dozor objednatele bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi (sjednané stavebně montážní pojištění) a to do výše plnění min. 5 mil. Kč.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout svoji součinnost v tomto rozsahu:
 - před zahájením prací zajistí zpřístupnění jednotlivých míst pro řádnou instalaci komponentů systému,
 - zajistí místo pro uskladnění komponentů ve skladovém areálu Zoo a BZ
7. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN, požárních a bezpečnostních předpisů, nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této Smlouvy o dílo, je povinen tuto škodu odstranit nebo finančně uhradit veškeré náhrady s tím spojené.

VII.
Nebezpečí škody na díle, záruční podmínky, záruční servis

1. Nebezpečí škody na jednotlivých komponentech systému způsobené jejich dopravou, složením ve skladu a montáží na určená místa nese do doby předání díla zhotovitel.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla tj. že zhotovené Dílo včetně všech jeho součástí bude po uvedené dobu funkční a způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti na dobu **24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.**
3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu záruční doby poskytne objednateli bezplatný servis (kontrolu funkčnosti systému) a to nejméně 1x ročně.

VIII.
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX.
Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v rozsahu šesti stran jednostranně tištěných a oba mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel uděluje tímto objednateli plný a neomezený souhlas k tomu, aby objednatel, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje zhotovitele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely. Současně si je zhotovitel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupná, a s tímto výslovně souhlasí. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
5. Zhotovitel uděluje tímto objednateli plný a neomezený souhlas k tomu, aby objednatel, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje zhotovitele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely. Současně si je zhotovitel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupná, a s tímto

výslovně souhlasí. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace a zhotovitel souhlasí s jejím plným uveřejněním.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany podepisují.
10. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
11. Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbyť platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry případně realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.

Přílohy: č. 1 - cenová nabídka zhotovitele,
č. 2 - poučení o zpracování osobních údajů.

V Plzni

Ve Valašském Meziříčí

dne 21.10.2021

dne 20.října 2021

Objednatel :

Zhotovitel :

.....
Ing. Jiří Trávníček
ředitel příspěvkové organizace
Zoologická a botanická zahrada
města Plzně, příspěvková organizace

.....
Mgr. Pavel Kuběja
jednatel společnosti
Empemont s.r.o.