SMLOUVA O DÍLO

zavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis

**I.**

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Sportovní zařízení města Jičín

IČ: 70974349 , DIČ: CZ70974349

Revoluční 863, 50601 Jičín

Zastoupený: Bc. David Streubel, ředitel

na straně jedné - dále též jako objednatel

a

1. Zhotovitel: . Workout Europe s.r.o
2. IČ: 05372356 DIČ: CZ05372356

Se sídlem: Prorektorská 662/2, Praha 10

Zastoupený: Martinem Kubešem, jednatelem společnosti

Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze oddíl C, vložka 262621

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 243635/5500

Telefon / fax: 604 494 683

E-mail: [info@workoutspirit.cz](mailto:info@workoutspirit.cz)

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat: Martin Kubeš

na straně druhé - dále též jako zhotovitel

# II.

## PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je **vybudování workoutového hřiště** včetně úpravy terénu v místě realizace. Herní prvky budou rozmístěny dle vizualizace. Cena je kompletní – obsahuje veškeré práce potřebné k dodávce prací, veškeré cvičební prvky a veškerý materiál potřebný ke splnění této zakázky, dodávku, montáž prvků, úpravu terénu včetně určené dopadové plochy, dopravu.

.

Místo plnění: Atletický stadion v Lipách, parcela poz. č. 1113/6 v k.ú. a obec Jičín, 50601 Jičín

# III.

## ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

a) Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 21.9.2021, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy.

b) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II této smlouvy v rozsahu a provedení podle nabídky ze dne 21.9.2021, která je nedílnou součástí této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

1. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek.

# IV.

## TERMÍNY

a) Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy formou protokolárního předání.

b) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a protokolárně dílo předat objednateli na základě výzvy nejpozději do 8 týdnů od předání staveniště, pokud to umožní klimatické podmínky.

# V.

## DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme dokončené dílo, uvedené v čl. II této smlouvy od zhotovitele, na základě výzvy. Den převzetí bude dohodnut zápisem do stavebního deníku. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany písemný zápis – předávací protokol.

Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu plnění okamžikem převzetí od zhotovitele.

# VI.

## CENA DÍLA

Cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 21.9.2021a činí 702,400 Kč bez DPH,slovy: „sedmsetdvatísícčtyřista korun českých třicet haléřů“ bez DPH. Tato cena je pevná a neměnná, pouze se připočte příslušné DPH.

Cena díla 702.400 Kč

DPH 21%: 147.504 Kč

----------------------------------------

**Cena díla celkem 849.904,-Kč s DPH.**

# VII.

## PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

a) Objednatel zaplatí cenu díla zhotoviteli po předání a převzetí celého díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu na skutečně provedené a objednatelem odsouhlasené práce. Daňový doklad se zavazuje objednatel uhradit do 30 dnů od jeho doručení zhotovitelem. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

b) Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla, než je uvedeno v odst. a) tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., které budou tížit toliko zhotovitele.

c) V případě odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením čl. IX. této smlouvy, má zhotovitel právo na uhrazení nákladů za skutečně vykonané práce podle projektové dokumentace a zabudovaný materiál. Zhotovitel na písemný pokyn objednatele musí na vlastní náklady a nebezpečí zajistit zakonzervování dosud zhotoveného díla v rozsahu odpovídajícímu době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele.

1. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil anebo v rozporu s právními předpisy, objednatel neuhradí. Případné práce požadované objednatelem nad rámec díla dle této smlouvy objednatel uhradí samostatnou fakturou na základě dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán účastníky smlouvy.
2. V případě vzniknuvší zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a tuto mimořádně nepředvídatelnou okolnost zhotovitel na své náklady a nebezpečí odstraní či překoná.
3. Smluvní strany si ujednaly, že opatří-li zhotovitel věc k provedení díla, je kupní cena této věci, kterou uhradil zhotovitel, již zahrnuta v ceně díla.
4. Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.
5. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky platných právních předpisů. Při realizaci díla budou použity pouze materiály a výrobky schválené příslušnými úřady pro ČR.

# VIII.

## ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání díla objednateli. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo v pracovních dnech od 8 do 18 hodin, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště je zhotovitel povinen zajistit proti vstupu v době montáže, dále se zavazuje zabezpečit veškeré sítě a technická zařízení proti poškození a zamezení přístupu k nim, zajistit bezpečné ohrazení a označení místa prací.
2. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou  
   pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby-subdodavatele, oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět nebo způsobit.

# IX.

## DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel je více než 20 dnů v prodlení s předáním díla objednateli, a dále v případě zjištění skutečnosti, že předmět plnění nesplňuje požadované parametry (požadovanou technickou specifikaci) nebo není v souladu s příslušnými normami.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. a) této smlouvy, je-li prodlení delší než 5 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

# X.

## KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 120 měsíců na provedené práce a na materiály nebo herní prvky, tj. záruku na plnou funkčnost a kvalitu dodaného plnění. Dodávka musí mít vlastnosti stanovené v zadávací a smluvní dokumentaci, jinak obvyklé vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy (hřiště bude využíváno sportující laickou veřejností, jakož i profesionálními a amatérskými sportovními kluby v rámci jejich venkovních tréninků). Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků protokolárním způsobem.
2. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované závady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadě (reklamace), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel má právo nechat odstranit vady na náklady zhotovitele v případě, že zhotovitel sám vady neodstraní.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu a nedodělek a to za každý i započatý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v protokolu o předání a převzetí díla.

# XI.

## SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem předání předmětu plnění je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 800,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury podle čl. VII. odst. a) zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**XII.**

#### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

##### REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

1. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a s potřebnou odbornou péčí, jakož i v souladu s právními předpisy, pravidly a normami.
2. Při realizaci prací pro provedení předmětu smlouvy se nepočítá se zadáním subdodavatelům, pokud se tak stane, v tom případě odpovídá zhotovitel tak, jako by předmět smlouvy realizoval sám.
3. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. vodou, vandalismem, apod.
4. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel nejpozději při předání díla předložit objednateli příslušné atesty, certifikáty cvičících prvků, certifikáty musí být vydány akreditovanou zkušebnou. Součástí předání díla musí být protokol o vstupní odborné technické kontrole všech dodaných a osazených prvků. Kontrola musí být provedena osobou oprávněnou k provádění technických kontrol a ze zápisu musí být zřejmé, že cvičící prvky jsou v souladu s normami uvedenými v technické specifikaci, jež tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace, jakož i s normami bezpečnostními, technickými a hygienickými platnými v době realizace.
5. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí udržovat na staveništi pořádek a čistotu, v průběhu provádění díla odstraňovat odpadky a nečistoty při tom vzniklé. Dojde-li ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch v souvislosti s činností zhotovitele, je zhotovitel povinen znečištění na své náklady odstranit.

f) Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.

g) Provede případné práce nad rámec zadání zakázky podle požadavku objednatele jen na základě zpracovaného očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.

h) Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednavatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.

i) Provede práce s maximální opatrností s ohledem na vedení inženýrských sítí.

Kontaktní osoba za objednatele : David Streubel, tel: XXXXXXXXXX

Kontaktní osoba za zhotovitele: XXXXXXXXXXXX

Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prosté všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV této smlouvy.

###### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 2 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis nejpozději do 1 pracovního dnu po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce fotograficky zadokumentovat, následně zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:

- zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, pevnostní zkoušky betonu a konstrukcí, atesty, záruční listy atd.,

- stavební deník vedený a uložený u zhotovitele, který zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště

1. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
2. Se zavazuje, do tří pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla, vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu, pokud se účastníci smlouvy v předávacím protokolu písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol o převzetí a předání staveniště. Za den vlastního předání staveniště se počítá den předání a převzetí bez nedodělků, případně den, kdy bude objednatelem potvrzeno odstranění všech vad a nedodělků.

Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 1 pracovního dne po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla v termínu dle čl. IV. a V. této smlouvy. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
4. Převezme staveniště od zhotovitele do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

###### POJIŠTĚNÍ

Po dobu provádění díla, zhotovitel prováděné dílo v dostatečném rozsahu na svůj náklad pojistí.

# XIII.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Přílohou k této smlouvě je: nabídka zhotovitele ze dne 21.9.2021 s vizualizací a položkovým rozpočtem.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák.   
č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

V Praze dne : ……………………………

------------------------------------- --------------------------------

*objednatel zhotovitel*