

SMLOUVA č. 650-0004/02/SN/2013
(TR/SOS/3111/12/117)
o dodávce vody a odvádění odpadních vod

Smluvní strany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku

Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
se sídlem Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, Ústí nad Labem, PSČ : 400 03
zastoupené: ██████████, ředitelem
bankovní spojení: KB Praha, a.s. číslo účtu: 20406411/0100
/dále jen dodavatel/

a

GW Train Regio a.s.
se sídlem U Stanice 827/9, Ústí nad Labem – Střekov, PSČ : 400 03
zapsána v obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1942.
IČ: ~~22792597-28664116~~ DIČ: ~~CZ22792597~~ CZ28664116
zastoupena: Ing. Františkem Kozlem, předsedou představenstva
bankovní spojení: KB, a.s. ,pobočka Ústí nad Labem
číslo účtu : 43-2269580297/0100
telefon : 725794363
/dále jen odběratel/

I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je úhrada nákladů za odběr vody z vodovodní přípojky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SŽDC, s.o.) a odvádění odpadních do kanalizační přípojky SŽDC, s.o. a to od 1.12.2012 na dobu neurčitou.

II.

Místo a způsob plnění

2.1. Jedná se o odběrné místo:

OM : č. 201-10, Bečov nad Teplou, Nádražní

- vodné - vodovod, stočné - kanalizace

- smlouva: č. 1923521 uzavřené mezi SŽDC, s.o. a Vodohospodářskou společností Karlovy Vary, a.s..

Podíl vodného a stočného je stanoven dle vyhlášky č.120/2011 Sb. v platném znění :

12m3 / rok

2.2. Rozúčtování pitné vody a odvádění odpadních vod je stanoveno poměrnou (procentuelní) částí z celkového odebraného množství na hlavním vodoměru, který je fakturačním. Poměr je stanoven buď dohodou, je měřen poměrovým měřidlem, nebo je stanoven na základě vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění. V případě, kdy není možné stanovit procentuelní podíl, je účtováno na základě pevně stanovených podílů ve smlouvě.

III.

Práva a povinnosti dodavatele

3.1. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku vody:

- a) při provádění plánovaných oprav
- b) z důvodů způsobených živelnými pohromami
- c) při havárii na vodovodní síti nebo v jiných případech vyvolaných provozní potřebou
- d) nevyhovuje-li zařízení odběratele nebo způsob odběru předpisům tou měrou, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, popřípadě způsobit mimořádný pokles nebo kolísání tlaku u jiných odběratelů
- e) zabraňuje-li odběratel dodavateli v přístupu k měřicím zařízením (vztahuje se pro případ, kdy si zajistí samostatné měření podružnými měřidly)
- f) přenechá-li odběratel vodu bez písemného souhlasu dodavatele dalšímu uživateli
- g) při omezování nebo jiné úpravě zásobování pitnou vodou vodoхозяйským orgánem
- h) odebírá-li odběratel vodu k jinému účelu, než bylo sjednáno
- ch) v případě neuhrazení faktury v uvedeném termínu vystavené na faktuře

3.2. Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu nebo části vodovodní přípojky, popř. při nedostatku pitné vody, či pro některé další důvody, kdy je dodavatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

3.3. Dodavatel není povinen splnit požadavky odběratele na dobu dodávky, množství, tlaku, odlišné kvality vody, které přesahují možnosti dodávky vody stávajícími zařízeními vodovodu. Splnění těchto požadavků si zajistí odběratel vlastním nákladem a vlastním zařízením, po schválení dodavatelem.

3.4. Dodavatel je povinen přerušit dodávku vody, požádá-li o to odběratel, za účelem odstraňování závad či rekonstrukci na rozvodu v pronajatých prostorách. Tato služba je pro odběratele úplatná. Odběratel uhradí dodavateli veškeré prokazatelné náklady s touto službou spojené.

IV.

Práva a povinnosti odběratele

4.1. Odběratel není oprávněn bez písemného souhlasu dodavatele předávat vodu dalším odběratelům.

4.2. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě poruchy na vodovodním řádu SŽDC, s.o. jako dodavatel nebude zajišťovat náhradní zásobování vodou, totéž platí i pro kvalitu vody.

4.3. Při ukončení odběru nebo přerušení odběru vody je odběratel povinen písemně oznámit tuto skutečnost dodavateli nejpozději 30dnů. Tato lhůta se netýká přerušení z důvodu havárie.

4.4. Odběratel se dále zavazuje, že v případě nevyklizení pronajatých prostor a jejich řádného předání ve stanoveném termínu (k datu ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor) a v pokračujícím odběru vody, uhradí dodavateli veškeré vzniklé náklady.

4.5. Odběratel bere na vědomí a je povinen dodržovat podmínky pro odvádění odpadních vod, které jsou upraveny zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, dále zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a prováděcí vyhl. č. 428/2001 Sb., v platném znění.

4.6. Odpovědnost za režim vypouštění odpadní vody nese vždy uživatel pronajaté plochy. Uživatel nese veškeré sankce vyplývající z porušení povinností daných legislativou k ochraně životního prostředí (znečištění vody a půdy, zacházení s látkami škodlivými vodám a jiným protiprávním jednáním).

4.7. Odběratel uhradí dodavateli škody vzniklé mu úhradou sankcí za vypouštění nedovolených odpadních vod, pokud se prokáže souvislost s vypouštěním odpadních vod odběratelem.

V.

Cenová ujednání

5.1. Výše uvedený odběratel, a to GW Train Regio, a.s., bere na vědomí a je obeznána s tím, že fakturaci vodného a stočného provádí Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, která bude účtovat cenu vody danou vodohospodářskou společností.

5.2. Náklady na provoz vodovodního řádu SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, jsou stanoveny jednotnou sazbou 10 % ze základní ceny vodného a stočného.

5.3. Přeučtování nákladů bude vždy prováděno na základě fakturace od vodohospodářské společnosti.

5.4. V případě, že odběratel bude s úhradou v prodlení delším 30 dnů, je dodavatel oprávněn dodávku vody přerušit a odstoupit od této smlouvy i smlouvy nájemní. Splatnost faktur je uvedena na vystavené faktuře od dodavatele. Odběratel je povinen za každý den prodlení zaplatit z dlužné částky úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

VI.

Závěrečná ustanovení

6.1. Smluvní strany se zavazují včas vzájemně informovat o nastalých změnách v souvislosti s dodávkou vody podle této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani na základě nevýhodných podmínek.

6.2. Ostatní závazkové vztahy, v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku a Občanského zákoníku v platném znění.

6.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

6.4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta nabíhá prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

V Ústí nad Labem dne: 30.11.2012

V Ústí nad Labem : 30.11.2012

za d~~o~~avatele

za odběratele

Ing. J. [redacted]
ředitel Oblastního ředitelství Ústí n. Labem

Ing. [redacted]
předseda představenstva

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(27)

 **GW Train Regio**

GW Train Regio a.s.
7/9, 400 03 Ústí nad Labem, Střekov
IČ: 286 64 116 DIČ: CZ 286 64 116 (4)