

# Smlouva o dílo

číslo 76/2021

Smlouva uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## 1. Smluvní strany

**Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace**

sídlo: Čichnova 982/23, 624 00 Brno

zastoupená ředitelkou Ing. Olgou Hölzlovou

IČ: 00380385, DIČ: CZ00380385

**dále jen objednatel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

a

**Martin Kněžínek - Podlahářství**

sídlo: Zdráhalova 1649/23, 613 00 Brno

IČ: 47403039, DIČ: CZ6808290104

**dále jen zhotovitel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

## 2. Předmět a rozsah smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí objednateli provést dílo - **opravu podlahy ve společenském sále školy**, jakož i předat doklady, které se k opravě vztahují a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo, v rámci akce **Oprava střech na budovách G a A4 – havarijní stav**. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy, který splňuje podmínky dle nabídky zhotovitele (příloha č. 1) a zavazuje se zaplatit cenu dle této smlouvy.
- 2.2. Provedením se rozumí dodávka, provedení, předání a odevzdání předmětu smlouvy v ujednaném množství, jakosti a provedení. Oprava podlahy spočívá v:
  - Demontáži stávajících bukových parket po zatečení.
  - Očištění a zapravení stávající betonové podlahy.
  - Doplnění poškozených parket.
  - Celoplošné opravy stávajících nepoškozených parket.
  - Přebroušení celé plochy podlahy.
  - Nové lakování celé plochy podlahy.
  - Závěrečný úklid a odvoz odpadu.
- 2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou a s platnou legislativou České republiky. Zhotovitel předá objednateli doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli dodacím listem, certifikátem, prohlášením o shodě či jiným obdobným dokladem od používaných materiálů vystaveným příslušným výrobcem nebo zplnomocněným zástupcem.

- 2.4. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že objednatel se stane vlastníkem předmětu smlouvy okamžikem faktického předání a převzetí. Rovněž k přechodu nebezpečí škody na předmětu smlouvy dojde okamžikem jeho převzetím objednatelem.

### 3. Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel předá předmět smlouvy objednateli nejpozději **do 30. října 2021**.
- 3.2. Místem plnění je areál školy na ulici Čichnova 982/23, 624 00 Brno, Jihomoravský kraj.

### 4. Průběžná kontrola

- 4.1. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět průběžnou kontrolu provádění díla i místa provádění díla.

### 5. Cena

- 5.1. Výše sjednané ceny  
Za předaný a převzatý předmět smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit cenu v celkové výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>198.453,- Kč</b>
(slovy stodevadesátosmtisícčtyřistapadesáttři korun)	
<b>sazba DPH</b>	<b>21%</b>
<b>DPH</b>	<b>41.675,13 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>240.128,13 Kč</b>

- 5.2. Obsah ceny

- 5.2.1. Cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb v nabídce.

- 5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

### 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohu.
- 6.2. Faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného předmětu smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury je předání a převzetí bezvadného předmětu smlouvy.
- 6.3. Fakturovány budou skutečně použité komponenty, montážní celky a provedené práce.



- 6.4. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu zhotoviteli nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.5. Náležitosti daňového dokladu (faktury)  
Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
  - identifikační údaje zhotovitele,
  - název akce: „**Oprava podlahy ve společenském sále**“,
  - popis obsahu účetního dokladu,
  - datum vystavení,
  - datum splatnosti,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - výši ceny,
  - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
  - přílohu – předávací protokol včetně prohlášení o shodě.
- 6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit  
Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

## 7. Záruka

Záruční doba se stanoví v délce trvání **24** měsíců.

## 8. Odpovědnost za vady

V případě, že budou objednatelem po převzetí předmětu smlouvy na tomto zjištěny vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli nároky v souladu s ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
- 9.3. Obě strany se zavazují neposkytovat text této smlouvy, informace které získají při činnosti podle této smlouvy, ani práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých povinností.
- 9.4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž



soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

- 9.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem vyvěšení v registru smluv.
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 9.9. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

Přílohy:        č.1 cenová nabídka

V Brně dne 14.10.2021





