

## Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo

Číslo smlouvy zhotovitele :

Číslo smlouvy objednatele:

### SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená podle ustanovení § 2586 ve spojení s § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník" nebo „OZ“) mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)**

#### I. Smluvní strany

##### Objednatel:

Město Strakonice

Sídlo:	Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice
zastoupené:	Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta
IČO:	00251810
DIČ:	CZ00251810
bankovní spojení:	ČSOB
č. účtu:	263417449/0300

zástupce ve věcech technických a realizačních: Jaroslav Houska

*dále jen **objednatel***

##### Zhotovitel:

obchodní jméno: **KLIMEX-N vzduchotechnika, s.r.o.**

sídlo:	Na Vinici III. 549, 335 01 Nepomuk
statutární zástupce:	p. Václav Junek
IČ:	26358344
DIČ:	CZ26358344
bankovní spojení:	KB, a.s., pobočka Přeštice
číslo účtu:	78-3073470277/0100

zástupce ve věcech technických: p. Václav Junek

*dále jen **zhotovitel***

#### II. Předmět a rozsah díla

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele následující dílo:  
**„Modernizace vzduchotechnického zařízení kuchyně MÚSS Rybniční 1282 Strakonice“**
- a) specifikované touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací na výběr zhotovitele na tuto akci a projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Milošem Polankou a Ing. Pavlem Harantem
  - b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.2. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné

dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí a rozvodů / např. elektro, vody, kanalizace a další/ uvnitř stavby.
- b) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
- c) vytýčení stavby dle projektu oprávněným geodetem jako dokladu ke kolaudaci;
- d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
- e) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
- f) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
- g) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek,
- h) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby;
- i) respektování podmínek daných stavebním zákonem – zejména: oznámení zahájení prací, přivzání ke kontrole a protokolárním předání po provedení křížení, souběhů u správců sítí a vodotečí apod.;
- j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě. Zahrnuje i zajištění případného stavebního povolení či jiných dokladů nezbytných k zahájení prací na zařízení staveniště, vč. poplatků;
- k) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
- l) zabezpečení a předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, zakres do podkladu katastrální mapy, podklad pro geometrický plán, vše ve výkresové i digitální formě;
- m) zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu), včetně protokolů, zejména elektro, zkoušek, hutnění pro komunikace, vodotěsnost nádrží a potrubí, povolení orgánů státní správy pro nakládání s vodami apod., monitoring dle požadavků provozovatele zařízení;
- n) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
- o) dodavatel zajistí odstranění vad a nedodělků z přijímacího a kolaudačního řízení v dohodnutých termínech;

2.3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, která bude zhotoviteli předána nejpozději k datu předání a převzetí stavby ve dvou vyhotoveních.
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele, a bude předána v počtu 2 paré (v tištěné podobě) a 2x v elektronické podobě na nosiči CD/DVD.

2.4. V případech, kdy projekt díla (případně i soupis prací s výkazem výměr) obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, připouští objednatel použití i obdobných řešení, za předpokladu dodržení minimálně stejných nebo lepších předepsaných parametrů uvedených v projektu. Tato obdobná řešení musí být doložena předepsanými parametry jako u výrobků uvedených v projektu a předem odsouhlasena objednatelem.

2.5. Zhotovitel je povinen přizpůsobit dílo, stavební a technologickou část předmětu díla geologickému složení podloží staveniště i stávajícím nadzemním a podzemním inženýrským sítím.

2.6. Smluvený předmět díla musí odpovídat technickým a uživatelským standardům stavby - příslušným státním normám a předpisům ČR a EU, které se stanovují jako závazné.

2.7. Dílo bude považováno za dokončené bude-li:

- podepsán protokol o předání a převzetí díla odpovědnými zástupci zhotovitele a objednatele.

### III.

#### Doba plnění

3.1. Zahájení : 22.3.2017

3.2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat do : 18.5.2017

3.3. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.

### IV.

#### Cena za dílo

4.1. Cena za kompletní touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl. II., byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu Zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění změn a doplňků na základě provedeného výběrového řízení dle nabídky zhotovitele a činí

Cena celkem bez DPH	1.149.610,84 Kč
DPH celkem:	241.418,- Kč
<b>Celkem včetně DPH:</b>	<b>1.391.028,84 Kč</b>

4.2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran.

4.3. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.

4.4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu platnými daňovými předpisy.

4.5. Ke změně sjednané ceny může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran. Výše sjednané ceny může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

a) pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění;

b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.6. Součástí této smlouvy je oceněný soupis prací s výkazem výměr objednatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Jednotkové ceny použité při tvorbě rozpočtu v sobě zahrnují zejména:

- veškeré náklady na zhotovení bezvadně funkčně způsobilého díla, jehož zhotovení je předmětem smlouvy,
- veškeré náklady pro zajištění bezpečné práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro realizaci díla,
- náklady na připomoci, pažení, přesuny hmot a skládkování, včetně poplatků za dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku,
- náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
- náklady na ochranu díla až do přejímky,

- náklady na úpravu dokumentace vyvolanou zvláštními návrhy zhotovitele a na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných.
- náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.

4.7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce /práce a dodávky nad rámec smlouvy/ nebo méněpráce je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění. Tento soupis /změnový list /, předloží objednateli k odsouhlasení a objednatel je povinen se k nim bez odkladu vyjádřit.

4.8. Pro ocenění víceprací budou použity jednotkové ceny uvedené v rozpočtu stavby zhotovitele. Pokud rozpočet takové jednotkové ceny za jednotlivé položky neobsahuje, zhotovitel provede ocenění odsouhlaseného soupisu stavebních prací a dodávek nad rámec této smlouvy podle jednotkových cen sborníku ÚRS Praha, a.s. platných pro dané období. Nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníku ÚRS Praha, a.s., lze použít vzájemně odsouhlasené hodinové sazby nebo vzájemně odsouhlasené R - položky.

## **V. Platební podmínky**

5.1. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena bude uhrazena objednatelem po předání a převzetí díla.

5.2. Faktura za dílo bude uhrazena objednatelem na základě podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Fakturu vystaví zhotovitel do 5 dnů po předání a převzetí předmětu díla (podpisu předávacího protokolu).

5.3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů.

5.7. Splatnost faktur se stanovuje v délce 30 dnů po doručení faktury objednateli.

5.8. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat předepsané náležitosti, ve lhůtě splatnosti vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

## **VI. Podmínky provádění díla a omezující podmínky.**

6.1. Smluvený předmět díla bude realizován na určeném staveništi pro předmět plnění. Staveniště je vyhrazeno plochou, která bude přesně určena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště.

6.2. Zhotovitel bude vést stavební deník. Pro jeho vedení platí přiměřeně zásady uvedené ve vyhlášce č. 499/2006.

6.3. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování bezpečnostních předpisů.

6.4. Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek dle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření apod. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy díla.

6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je

zhotovitel objednatele povinen písemně vyzvat minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, či se nevyjádří do 2 pracovních dnů a vyžaduje-li to další postup prací, může zhotovitel pokračovat v realizaci smlouveného díla.

6.6. Zhotovitel zajistí užívání zdrojů (elektrina, voda) nutných k provedení díla plně na své náklady.

6.7. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla a plnění této smlouvy bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny. Kontrolních dnů jsou povinni se účastnit pověřeni zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby.

## **VII.**

### **Smluvní závazky objednatele**

7.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejdéle ke dni zahájení stavby. O předání staveniště vyhotoví zhotovitel zápis, který podepíše oprávněný zástupce objednatele a odpovědný zástupce zhotovitele.

7.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i na používané komunikaci a chodníku a zajistit po dobu výstavby střežení staveniště. Po dokončení díla dle čl. 11.7 smlouvy vyklidí do 2 kalendářních dnů staveniště a předá ho písemně objednateli.

7.3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a projektovou dokumentací.

## **VIII.**

### **Bezpečnost, ochrana zdraví a požární ochrana na staveništi**

8.1. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

## **IX.**

### **Smluvní závazky zhotovitele**

9.1. Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a je pojištěn pro případ odpovědnosti za vznik škody ve výši min. 1 mil. Kč.

9.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu na pojištění na případnou škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli k nahlédnutí. Povinnost pojištění se v plné míře vztahuje také v plné míře na podzhotovitele (subdodavatele).

9.3. Zhotovitel uvádí, že k datu podpisu této smlouvy provedl kontrolu projektové dokumentace, kterou považuje za úplnou a správnou.

9.4. Zhotovitel se zavazuje provést prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme opatření zamezující k jejich poškození během práce na díle.

9.5. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatelé), kromě částí díla, u nichž si objednatel vyhradil (pokud si je vyhradil), že nesmí být plněna subdodavatelem. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám..

9.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

9.7. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli seznam jeho subdodavatelů s uvedením druhu

prací a rozsahu jejich subdodávky. Objednatel si vyhrazuje schválení subdodavatelů. V případě, že zhotovitel hodlá při realizaci změnit subdodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen použít subdodavatele s požadovanou kvalifikací. Objednatel je oprávněn vyžádat si doklady prokazující splnění požadované kvalifikace

9.8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.

9.9. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole před zakrytím. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen odkrýt konstrukce a práce v takovém rozsahu a na svůj náklad, aby umožnil kontrolu objednateli.

9.10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se pracovních jednání a kontrolních dnů. Pracovní jednání budou organizovány technickým dozorem podle potřeby. Zhotovitel zajistí účast stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi (pracovišti) předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.

9.11. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodu poškození majetku nebo práv třetích osob.

9.12. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné zákonné předpisy, vyhlášky, nařízení, normy a stavební a jiné povolení, které se vztahují k předmětu zakázky.

9.13. Zhotovitel vybuduje deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvede dočasné užívané plochy do původního stavu.

9.14. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi i na přilehlých komunikacích při výjezdu automobilů a strojů zúčastněných při stavbě.

9.15. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provoz a údržbu, likvidaci a čištění zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny.

9.16. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění díla bude zhotovitel likvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Dle právních předpisů o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů nesmí být při realizaci stavby překročeny limity znečišťujících látek a okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem..

9.17. Zhotovitel provede opatření pro zabránění ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.

9.18. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat dohody oprávněných zástupců smluvních stran, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy. Pokud tyto dohody a rozhodnutí budou mít vliv na předmět plnění nebo na termín dohotovení, musí být provedeny písemně a součástí dohody bude i způsob úpravy ceny, případně termínu plnění. Takováto dohoda bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

9.19. Zhotovitel zabezpečí vedení realizace stavby fyzickou osobou s příslušnou autorizací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

9.20. Dohodou smluvních stran se vylučuje možnost postoupení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy na třetí osobu.

## X. Komplexní vyzkoušení

10.1. Komplexní vyzkoušení je povinen zajistit zhotovitel s vědomím, že odpovědnost za úspěšný průběh zkoušek přijímá zhotovitel v rozsahu předmětu svého plnění.

10.2. Komplexním vyzkoušením je zhotovitel povinen prokázat kvalitu smlouveného předmětu díla jako celku, a to jak správnost řešení projektu provedení montáže, tak funkci strojů a zařízení jednotlivě i ve vzájemných funkčních vazbách, dosažení hodnot jakostně technických ukazatelů uvedených v projektové dokumentaci, včetně garantovaných hodnot, technických a uživatelských standardů stavby.

10.3. Před ukončením komplexního vyzkoušení je povinen zhotovitel za účasti objednatele provést případná příslušná měření, kterými prokáže dosažení garantovaných hodnot předmětu díla.

10.4. O ukončení komplexního vyzkoušení sepíší smluvní strany této smlouvy protokol.

10.5. Náklady neúspěšného komplexního vyzkoušení z důvodů na straně zhotovitele je povinen uhradit objednateli zhotovitel v prokázaném rozsahu, pokud komplexní vyzkoušení bude neúspěšné z důvodů na straně objednatele, pak nese náklady komplexního vyzkoušení objednatel.

10.6. Případné vady a nedodělky, které budou zjištěny během komplexního vyzkoušení, a za něž nese odpovědnost zhotovitel, je tyto povinen odstranit na svůj náklad neprodleně při co nejmenších prostojích, nejpozději však do 3 pracovních dnů po ukončení komplexního vyzkoušení.

10.7. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP ve fázi realizace, jímž bude osoba určená objednatelem.

## XI.

### Předání a převzetí předmětu díla

11.1. Předpokladem a podmínkou předání smlouveného předmětu díla zhotovitelem objednateli je úspěšné ukončení komplexního vyzkoušení.

11.2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, která je přílohou zadávací dokumentace. Dílo bude provedeno podle platných zákonných předpisů, vyhlášek, nařízení, norem a stavebních či jiných povolení.

11.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Tam kde nejsou parametry stanoveny projektem musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých. Převzetí díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

11.4. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, chodníků, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

11.5. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

11.6. O předání díla bude sepsán protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a to zejména:

- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;

- originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů;
  - atesty, prohlášení o shodě a doklady o provedených zkouškách a revizní zprávy;
  - veškeré další doklady požadované ke kolaudaci nebo uvedené v čl. II této smlouvy.
- Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

11.7. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v protokolu o odevzdání a převzetí budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla. V protokolu o odevzdání a převzetí díla bude rovněž stanoven termín odstranění v něm uvedených vad a nedodělků, a soupis provedených změn a odchylek od projektu. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele 2 pracovní dny přede dnem předání díla.

11.8 Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění případných nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel, a pro které objednatel odmítl dílo převzít se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze jeho nefunkčnost bránící provozu díla nebo nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů stavby uvedených v projektové dokumentaci stavby a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky pro výběr zhotovitele.

## XII. Záruka za dílo

12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na smluvený předmět díla záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí smluveného předmětu díla, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí předmětu díla a bude činit **60 měsíců**.

12.2. Záruční lhůta na dodávky výrobků, dále pak strojů a technologických zařízení, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

Zhotovitel poskytuje záruku na výrobky jak je specifikováno v této smlouvě.

12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že smluvené dílo nemá právní vady.

12.4. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění vady z díla, zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.

12.5. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady, neprodleně po oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě do 4 pracovních dnů, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to buď výměnou vadného dílu za nový bezvadný nebo opravou.

12.6. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě podle bodu 5. tohoto článku bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli.

12.7. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel, zahrnují cenu stavební opravy, náhradních vyměňovaných dílů, náklady na pracovní sílu při demontáži, opravě a opětovné montáži, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním. (např. přerušением provozu)

12.8. Dvojí opakování téže vady zakládá právo objednatele požadovat odstranění vady výměnou vadného dílu za nový, bezvadný a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.

12.9. Za vady prokazatelně způsobené nesprávnou obsluhou nebo údržbou, odporující návodu na obsluhu a údržbu, předaného objednateli zhotovitelem, zhotovitel neodpovídá. Je však povinen vady odstranit na žádost objednatele a na jeho náklady a to pouze vady ohlášené do konce záruční lhůty.

Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto byly způsobeny nekvalifikovanými zásahy na straně objednatele.

12.10. Na díly vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.

12.11. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností a které svým charakterem neumožnily předmět díla objednateli řádně užívat.

12.12. Ke každé vadě oznámené objednatelem sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, zda zhotovitel uznává svou odpovědnost a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu bodu 10. tohoto článku smlouvy.

12.13. Na žádost objednatele je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě uvedené v bodu 6 tohoto článku, i když odpovědnost za ni neuznává. V případě odstranění vad, za něž nenesou odpovědnost zhotovitel, náklady na jejich odstranění zaplatí objednatel.

### XIII.

#### Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

13.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

13.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.

13.3. Úplné vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání a převzetí smlouveného předmětu díla.

13.4. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot a škod z jiných vad.

13.5. Zhotovitel nenesou škodu na předmětu díla, kterou způsobil objednatel prokazatelně svým zaviněním.

### XIV.

#### Smluvní sankce a pokuty a bankovní záruky

14.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s dokončením díla.

14.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu

- ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla, a to za každou vadu nebo nedodělek díla zapsaný v předávacím protokolu, pokud ji neodstraní ve lhůtě **sjednané v předávacím protokolu**;
- ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady díla, a to za každou vadu díla zjištěnou objednatelem v záruční době, pokud ji neodstraní ve lhůtě **5 pracovních dnů** po oznámení o vadě;
- ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením staveniště dle čl. 7.3.

Výše sjednané smluvní pokuty se sjednávají bez ohledu na zavinění povinné osoby a jejich sjednání se nedotýká nároku na náhradu škody, který lze uplatňovat vedle sjednané smluvní pokuty.

14.3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení s jejím zaplacením v termínu splatnosti. Takto sjednaná smluvní pokuta kompenzuje zhotoviteli úroky z prodlení, které již nemohou být vedle smluvní pokuty uplatněny.

14.4. Smluvní pokutu uvedenou v odst. 14.1. je oprávněn objednatel započítat vůči ceně díla v poslední faktuře.

## **XV. Odstoupení od smlouvy**

15.1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje skutečnost, že :

- zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 10 pracovních dnů
- zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy díla specifikované v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci k výběru zhotovitele díla a této smlouvy.
- zhotovitel nedodrží stanovené termíny dle odstavce III. Doba plnění dle této smlouvy
- zhotovitel poruší ustanovení článku IX. Smluvní závazky zhotovitele.

15.2. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje zastavení placení provedených prací ve smyslu čl. V této smlouvy pro nedostatek finančních prostředků.

## **XVI. Ostatní ujednání**

16.1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele převést svá práva (pohledávky) nebo závazky z této smlouvy na jinou osobu.

16.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit archivaci všech dokumentů min. 10 let od finančního ukončení projektu.

16.3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.

16.4. Bude-li jakékoliv ustanovení shledáno neplatným, neúčinným nebo neúplným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany písemnou dohodou nahradí toto ustanovení takovou úpravou smluvního stavu, která se nejvíce blíží účelu smlouvy a jejímu záměru.

16.5. Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením autorských a patentových práv. Pokud budou pro provedení díla taková práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence.

16.6. Každá smluvní strana určuje tyto osoby oprávněné za ni jednat ve věci této smlouvy v tomto rozsahu pověření :

### **Za objednatele ve věcech**

- |                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| a) smluvních:         | Mgr. Břetislav Hrdlička , starosta   |
| b) technických (TDI): | Jaroslav Houska , investiční technik |

### **Za zhotovitele ve věcech**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| a) smluvních:     | p. Václav Junek |
| b) technických:   | p. Václav Junek |
| c) stavbyvedoucí: | p. Tomáš Junek  |

Veškeré písemnosti ve věci této smlouvy musí být zasílány na adresu sídla obou smluvních stran.

16.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s tím, že objednatel si ponechá vyhotovení 1 a 2, zhotovitel 3 a 4.

16.8. Není-li v ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah občanským zákoníkem ve znění platném ke dni uzavření smlouvy a příslušnými právními předpisy v době realizace díla.

16.9. Všechny spory a problémy, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou strany řešit především vzájemnou dohodou při respektování vzájemné dobré vůle a víry obou stran.

16.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

16.11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Strakonice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

16.12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Strakonice dne 15.3.2017 pod č. usnesení RM 3155/2017

Ve Strakonících dne 21.3.2017

**KLIMEX - N** vzduchotechnika, s.r.o.  
Na Vinici 549, 335 01 NEPOMUK  
IČ: 26358344, DIČ: CZ26358344

  
.....  
Zhotovitel

Ve Strakonících dne 22.3.2017

  
.....  
Objednatel

**MĚSTO** 40  
**Strakonice**

Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří :

- 1) Oceněný položkový rozpočet dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba :** 2017/006  
Kuchyně Domova pro seniory, Rybniční 1282, Strakonice

**Zadavatel :** IČO :  
DIČ :

**Projektant :** IČO :  
DIČ :

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
001 Modernizace vzduchotechnického zařízení		4,00	1 149 610,84
<b>Celkem za stavbu</b>			1 149 610,84

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 157,60
4	Vodorovné konstrukce	3 600,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	7 961,00
62	Úpravy povrchů vnější	2 652,00
94	Lešení a stavební výtahy	12 168,00
97	Prorážení otvorů	19 649,17
99	Staveništní přesun hmot	911,19
713	Izolace tepelné	2 417,17
728	Vzduchotechnika	814 080,00
730	Ústřední vytápění	78 669,00
765	Krytiny tvrdé	5 875,00
767	Konstrukce zámečnické	14 431,30
784	Malby	2 946,00

787	Zasklívání	288,00
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	168 253,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 552,41
VN	Vedlejší náklady	8 000,00
<b>Cena celkem</b>		<b>1 149 610,84</b>

Stavba :	2017/006	Kuchyně Domova pro seniory, Rybníční 1282, Strakonice	
Objekt :	001	Modernizace vzduchotechnického zařízení	JKSO :

## Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje      **001**  
**Modernizace vzduchotechnického zařízení**

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

### Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
101	Architektonicko - stavební řešení	89 028,84
102	Vzduchotechnika	813 660,00
103	Vytápění	78 669,00
104	Měření a regulace	168 253,00
	<b>Celkem objekt                    001</b>	<b>1 149 610,84</b>

### Rekapitulace soupisu                    101                    Architektonicko - stavební řešení

Stavební díl		Cena (Kč)
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 157,60
4	Vodorovné konstrukce	3 600,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	7 961,00
62	Úpravy povrchů vnější	2 652,00
94	Lešení a stavební výtahy	12 168,00
97	Prorážení otvorů	19 649,17
99	Staveništní přesun hmot	911,19
713	Izolace tepelné	2 417,17
728	Vzduchotechnika	420,00
765	Krytiny tvrdé	5 875,00
767	Konstrukce zámečnické	14 431,30
784	Malby	2 946,00
787	Zasklívání	288,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 552,41
VN	Vedlejší náklady	8 000,00
	<b>Celkem soupis                    101</b>	<b>89 028,84</b>

### Rekapitulace soupisu                    102                    Vzduchotechnika

Stavební díl		Cena (Kč)
728	Vzduchotechnika	813 660,00
	<b>Celkem soupis                    102</b>	<b>813 660,00</b>

### Rekapitulace soupisu                    103                    Vytápění

Stavební díl		Cena (Kč)
730	Ústřední vytápění	78 669,00
	<b>Celkem soupis                    103</b>	<b>78 669,00</b>

### Rekapitulace soupisu                    104                    Měření a regulace

Stavební díl		Cena (Kč)
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	168 253,00
	<b>Celkem soupis                    104</b>	<b>168 253,00</b>

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/006
O:	001
R:	101
Kuchyně Domova pro seniory, Rybníční 1282, Strakonice	
Modernizace vzduchotechnického zařízení	
Architektonicko - stavební řešení	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
Díl: 3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				4 157,60		
1	310235241RT2	310 23-5 Zazdívká otvorů o ploše do 0,0225 m <sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...o tloušťce zdi do 300 mm po odstranění úchyty VZT v kuchyni : 2+2	kus	4,00000 4,00000	93,00	372,00	801-4	RTS 16/ II
2	310236251RT1	310 23-6 Zazdívká otvorů o ploše přes 0,0225 m <sup>2</sup> do 0,09 m <sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...o tloušťce zdi přes 300 do 450 mm po rušeném potrubí VZT D 200 z kuchyně ven : 1	kus	1,00000 1,00000	278,00	278,00	801-4	RTS 16/ II
3	317121151R00	317 12-1 Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...o světlosti otvoru do 1050 mm nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : překlad KP11,5/1000 : 1 nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : pro překlady 2xKP11,5/100 + 1x14,5/100 : 3 zvětšení prostupu z kuchyně ven : pro překlady 2xKP11,5/100 + 1x14,5/100 : 3	kus	7,00000 1,00000 3,00000 3,00000	247,00	1 729,00	801-4	RTS 16/ II
4	319201311R00	319 20 Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného řešení, 319 20-1 jakoukoliv maltou ...do 30 mm zacištění ostění otvoru : nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : 0,15*(0,85+0,65)*2 nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 0,45*(0,76+0,50)*2 Zvětšení prostupu z kuchyně ven : 0,45*(0,76+0,50)*2 otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 0,45*pi*0,270 izolace mezi překlady polystyren tl. 60 mm izol. překladu v obv. stěnách :	m <sup>2</sup>	3,09970 0,45000 1,13400 1,13400 0,38170 2,00000	166,00	514,55	801-4	RTS 16/ II     Vlastní
5	317998110VL1		m	2,00000	74,00	148,00		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	Cen. soustava
6	59340713.AR	nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 1,0 zvětšení prostupu z kuchyně ven : 1,0 překlad nosný keramobetonový; l = 100,0 cm; š = 11,5 cm; h = 7,1 cm nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : 1 nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 2 zvětšení prostupu z kuchyně ven : 2 ztratné : 0,01	kus	1,00000 1,00000 5,05000 1,00000 2,00000 2,00000 0,05000 2,02000	149,00	752,45	SPCM	RTS 16/ II
7	59340726.AR	překlad nosný keramobetonový; l = 100,0 cm; š = 14,5 cm; h = 7,1 cm nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 1 zvětšení prostupu z kuchyně ven : 1 ztratné : 0,01	kus	1,00000 1,00000 0,02000	180,00	363,60	SPCM	RTS 16/ II
Díl: 4		<b>Vodorovné konstrukce</b>				3 600,00		
8	R411001	Oprava SDK podhledu, otvor 50x50 cm, deska RF 15,5 mm položka obsahuje: zakrytí otvoru deskou, případné doplnění podkladního roštu, ohranění, přetmelení a přebroušení, dodávku materiálu sonda do podhledu : 3 zaslepení nepoužitého potrubí v SDK podhledu : 1	kus	4,00000	900,00	3 600,00		Vlastní
Díl: 61		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				7 961,00		
9	612401291RT2	612 40-1 Omítka malých ploch vnitřních stěn jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou po rušeném potrubí VZT D 200 z kuchyně ven : 1 otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 1 ...přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou po odstranění úchyty VZT v kuchyni : 1+1 nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : 2 nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 1 zvětšení prostupu z kuchyně ven : 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000 6,00000 2,00000 2,00000 1,00000 1,00000	177,00 463,00	354,00	801-4	RTS 16/ II
10	612401391RT2	612 42-3 Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...štuková, o šířce rýhy do 150 mm, po rozvodech elektro : 0,15*30,0	kus	2,00000 1,00000 1,00000 6,00000 2,00000 2,00000 1,00000 1,00000	463,00	2 778,00	801-4	RTS 16/ II
11	612423531RT2	612 48-12 Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou ...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	4,50000 4,50000	862,00	3 879,00	801-4	RTS 16/ II
12	612481211RT2	612 48-12 Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou ...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	5,00000	190,00	950,00	801-1	RTS 16/ II

R: 101 Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	cen. soustava
Díl:	62	dle potřeby : 5,0 Úpravy povrchů vnější		5,00000		2 652,00		
13	622481211RT2	622 48-12 Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou ...s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu dle potřeby : 2,0	m2	2,00000	191,00	382,00	801-1	RTS 16/ II
14	622401290VL1	Omítka malých ploch vnějších stěn do 0,25 m2, omítka probarvená zrnitá po rušeném potrubí VZT D 200 z kuchyně ven : 1 otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 1	kus	2,00000	450,00	900,00		Vlastní
15	622401390VL1	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, omítka probarvená zrnitá nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 1 zvětšení prostupu z kuchyně ven : 1	kus	2,00000	685,00	1 370,00		Vlastní
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				12 168,00		
16	941955002R00	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné ...pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m odstranění úchyty VZT v kuchyni : 2,0*2 po rušeném potrubí VZT D 200 z kuchyně ven : 2,0*2 nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : 2,0*2 nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 2,0*2 zvětšení prostupu pro VZT z kuchyně ven : 2,0*2 otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 2,0*2 sonda do podhledu : 2,0*3 zaslepení nepoužitého potrubí v SDK podhledu : 2,0 podhled v technické chodbě : 10,0+20,0 podhled v jídelně : 10,0 po rozvodech elektro : 1,5*30,0	m2	117,00000	104,00	12 168,00	800-3	RTS 16/ II
Díl:	97	Proražení otvorů				19 649,17		
17	970031300R00	970 0 Jádřové vrtání, kruhové prostory 970 03 v cihelném zdivu ...jádřové vrtání, do D 300 mm otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 0,45	m	0,45000	5 880,00	2 646,00	801-3	RTS 16/ II
18	970033300R00	970 0 Jádřové vrtání, kruhové prostory 970 03 v cihelném zdivu ...příplatek za jádřové vrtání ve H nad 1,5 m , do D 300 mm	m	0,45000	1 000,00	450,00	801-3	RTS 16/ II

R: 101 Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	970 0	Jádrové vrtání, kruhové prostory						
	970 03	v cihelném zdivu						
19	970034300R00	otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 0,45 ...příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 300 mm otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 0,45	m	0,45000 0,45000	1 000,00	450,00	801-3	RTS 16/ II
20	970231150R00	Řezání cihelného zdiva ...hloubka řezu 150 mm nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : otvor 850x650 mm, tl. 15 cm - jednostr.řez : $(0,85+0,65)*2$ nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : otvor 760x500 mm, tl. 45 cm - oboustr.řez : $2*(0,76+0,50)*2$ zvětšení prostupu z kuchyně ven : otvor 760x500 mm, tl. 45 cm - oboustr.řez : $2*(0,76+0,50)*2$	m	13,08000 3,00000 5,04000 5,04000	950,00	12 426,00	801-3	RTS 16/ II
21	971033531R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m <sup>2</sup> , tloušťky do 150 mm nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : otvor 85x65 cm, tl. 15 cm : 0,85*0,65	m <sup>2</sup>	0,55250 0,55250	228,00	125,97	801-3	RTS 16/ II
22	971033561R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m <sup>2</sup> , tloušťky do 600 mm nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : otvor 760x500 mm, tl. 45 cm : 0,45*0,76*0,50 zvětšení prostupu z kuchyně ven : otvor 760x500 mm, tl. 45 cm : 0,45*0,76*0,50	m <sup>3</sup>	0,34200 0,17100 0,17100	1 562,00	534,20	801-3	RTS 16/ II
23	974031664R00	Vysekáni rýh v jakémkoliv zdivu cihelném 974 03-15 pro vřahování nosníků do zdi, před vybouráním otvorů ...do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : pro překlad 1xKP11,5/100 : 1,0	m	7,00000 1,00000	169,00	1 183,00	801-3	RTS 16/ II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cent. soustava
		nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : pro překlady 2xKP11,5/100 + 1x14,5/100 : 1,0*3  zvětšení prostupu z kuchyně ven : pro překlady 2xKP11,5/100 + 1x14,5/100 : 1,0*3		3,00000  3,00000				
976 07	Vybourání kovových doplnkových konstrukcí							
976 07-4	kotevních želez , zapuštěných do 300 mm ve zdivu nebo dlažbě							
24	976074131R00	... z jakýchkoliv cihel, na maltu cementovou odstranění úchyty VZT v kuchyni : 2+2	kus	4,00000 4,00000	100,00	400,00	801-3	RTS 16/ II
25	972085390VL1	Vybourání otvoru podhledu SDK pl. 0,25 m2 sonda do podhledu : 3	kus	3,00000 3,00000	478,00	1 434,00		Vlastní
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				911,19		
999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812							
999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláště							
26	999281108R00	...výšky do 12 m	t	1,29247	705,00	911,19	801-4	RTS 16/ II
Díl:	713	Izolace tepelné				2 417,17		
713 11	Montáž tepelné izolace stropů							
713 11-2	parotěsná zábrana							
713 11-22	utěsnění prostupů							
27	713111264RS2	...přířezem fólie, s dodávkou materiálu sonda do podhledu : 3	kus	4,00000 3,00000	295,00	1 180,00	800-713	RTS 16/ II
713 41	Montáž tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi bez povrchové úpravy							
713 41-1	ovinutými kolem potrubí a staženými ocelovým drátem							
28	713411111R00	...jednovrstvá utěsnění potrubí VZT při průchodu stěnou : nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : 0,15*(0,85+0,65)*2 nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 0,45*(0,76+0,50)*2 zvětšení prostupu z kuchyně ven : 0,45*(0,76+0,50)*2 otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 0,45*pi*0,270	m2	3,09970 0,45000 1,13400 1,13400 0,38170	108,00	334,77	800-713	RTS 16/ II

Architektonicko - stavební řešení

R: 101

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
29	R7131001	Upávka potrubí deskou z minerální plsti, tl. upávky 250 mm položka obsahuje: vložení upávky do potrubí, dodání a tvarování materiálu	m3	0,02000	12 200,00	244,00		Vlastní
30	63140581R	zaslepení nepoužitého potrubí v SDK podhledu : 0,02 deska izolační polotuhá, minerální vlákno utěsnění potrubí VZT při průchodu stěnou : Položka pořadí 28 : 3.09970 ztratné : 0,10	m2	0,02000 3,40967 3,09970 0,30997	190,00	647,84	SPCM	RTS 16/ II
31	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně	...v objektech výšky do 24 m	t	0,01143	924,00	10,56	800-713	RTS 16/ II
Díl: 728		<b>Vzduchotechnika</b>				420,00		
32	R7281001	Krácení potrubí kruhového plechového položka obsahuje: zkrácení potrubí, začistění konce potrubí zaslepení nepoužitého v SDK podhledu : 1	kus	1,00000	420,00	420,00		Vlastní
Díl: 765		<b>Krytiny tvrdé</b>				5 875,00		
33	765 35-9 Montáž zastřešení plastovou krytinou	...sítěch složitých desky polykarbonát pro použití : přístřešek pro rozvody VZT : 4,5	m2	4,50000	750,00	3 375,00	800-765	RTS 16/ II
34	R7651001	Úprava polykarbonátových desek položka obsahuje náklady na vytvoření prostupů pro rozvody VZT a na olemování a utěsnění těchto prostupů, uskladnění a dopravu desek	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: 767		<b>Konstrukce zámečnické</b>				14 431,30		
767 58	Montáž podhledů lamelových a kazetových							
767 58-3	Montáž podhledů z desek sádrokartonových, dřevovláknitých apod.							
35	767584641R00	...montáž roštu montáž demontovaného podhledu : technická chodba - pro UT a EI : 6,5	m2	6,50000 6,50000	190,00	1 235,00	800-767	RTS 16/ II
767 58	Montáž podhledů lamelových a kazetových							
767 58-3	Montáž podhledů z desek sádrokartonových, dřevovláknitých apod.							
36	767584642R00	...montáž desek montáž demontovaného podhledu : technická chodba - pro UT a EI : 6,5 technická chodba - pro EI : 13,0	m2	23,50000 6,50000 13,00000	179,00	4 206,50	800-767	RTS 16/ II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
767	58-8	Demontáž podhledů jídelna - pro EI : 4,0		4,00000				
37	767581801R00	...kazet demontáž pro použití : technická chodba - pro UT a EI : 6,5 technická chodba - pro EI : 13,0 jídelna - pro EI : 4,0	m2	23,50000	163,00	3 830,50	800-767	RTS 16/ II
38	767582800R00	...roštů demontáž pro použití : technická chodba - pro UT a EI : 6,5	m2	6,50000	49,00	318,50	800-767	RTS 16/ II
39	R7671001	Úprava krycích zástěn položka obsahuje: náklady na demontáž, úpravu zástěn a navazující konstrukce dle výkresu č. D.1.1.7. zpětnou montáž. mimostaveništní dopravu prvků, lešení	ks	2,00000	2 420,00	4 840,00		Vlastní
998	76-7	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce 50 m vodorovně						
40	998767102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,00067	1 200,00	0,80	800-767	RTS 16/ II
Díl:	784	Malby				2 946,00		
784	41	Příprava povrchu						
784	41-2	Penetrace (napouštění) podkladu						
41	784191201R00	...disperzní, jednonásobná po odstranění úchyťů VZT v kuchyni : 1,0*4 po rušením potrubí VZT D 200 z kuchyně ven : 1,0 nový prostup pro VZT mezi varnou a umýv.stol.nádobí : 2,0*2 nový prostup pro VZT z umýv.stol.nádobí ven : 2,0 otvor pro potrubí VZT D270 z kuchyně ven : 1,0 sonda do podhledu : 1,0*3 zaslepení nepoužitého potrubí v SDK podhledu : 1,0 po rozvozech elektro : 1,0*30,0	m2	46,00000	16,00	736,00	800-784	RTS 16/ II
784	45	Malby z malířských směsí						
42	784195312R00	...otěruvzdorných, , bělost 88 %, dvojnásobné sonda do podhledu : 1,0*3 zaslepení nepoužitého potrubí v SDK podhledu : 1,0 po rozvozech elektro : 1,0*30,0	m2	34,00000	65,00	2 210,00	800-784	RTS 16/ II
Díl:	787	Zasklívání				288,00		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	Cen. soustava
43	787 30-8 Vysklepení střešních konstrukcí a střeš.světlíků	...netmelovaných desky polykarbonát pro použití : přístřešek pro rozvody VZT : 4,5	m2	4,50000	64,00	288,00	800-787	RTS 16/II
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 552,41		
44	979 01 Svislá doprava suti a vybouraných hmot	979 01-2 nošením	t	1,34225	488,00	655,02	801-3	RTS 16/II
45	979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku	...za prvé podlaží pod základním podlažím	t	1,34225	352,00	472,47	801-3	RTS 16/II
46	979 081111R00	...do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. ...příplatek za každý další 1 km dalších 9 km	t	1,34225	120,60	161,88	801-3	RTS 16/II
47	979 08-4 Poplatek za skládku	...stavební suti	t	1,34225	1 280,00	1 718,08	801-3	RTS 16/II
48	979 087311R00	979 08-7 Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	1,34225	208,00	279,19	800-2	RTS 16/II
49	979 087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m dalších 20 m	t	2,68451	99,00	265,77	800-2	RTS 16/II
Díl:	VN	Vedlejší náklady				8 000,00		
50	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. Patří sem i náklady spojené s uskladněním demontovaných prvků, které budou znovu zabudovány do stavby a náklady spojené se zakryváním stávajícího vybavení kuchyně (např. desky OSB a geotextilie)	Soubor	1,00000	5 600,00	5 600,00		RTS 16/II
51	005122 R	Provozní vlivy Náklady na zřízení podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatelů nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 16/II
52	00524 R	Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.	Soubor	1,00000	1 400,00	1 400,00		RTS 16/II

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/006	Kuchyně Domova pro seniory, Rybníční 1282, Strakonice
O:	001	Modernizace vzduchotechnického zařízení
R:	102	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
Díl:	728	Vzduchotechnika				813 660,00		
		<b>ZARÍZENÍ č. 1 - Větrání kuchyně</b> Nové zařízení. Vzduchotechnická jednotka bude osazena ve stávajícím přístřešku čtvrtkruhového půdorysu. VZT jednotka bude atypicky dělena ze dvou částí a spojena potrubními kusy. Nutno zohlednit zvýšené nároky na montáž, výrobu a doměřování potrubních dílů přímo při montáži.						
		<b>SESTAVA VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY</b>						
1.1		Větrací jednotka s rekuperací tepla, deskovým rekuperátorem a přímým chladičem	ks	1	279 900,-	279 900,-		Vlastní
		Jednotka je sestavená ze dvou částí, se zalomením 22,5°, hmotnost 1624 kg						
		Regulace VZT jednotky Kompletní specifikace jednotky je v příloze technické zprávy						
		<b>Přívod</b> 7 200 m <sup>3</sup> /h, externí tlaková ztráta 300 Pa						
		Celková hladina akustického výkonu LwA vstup/výstup/okolí 55 / 84 / 59 dB(A)						
		<b>Odvod</b> 7 200 m <sup>3</sup> /h, externí tlaková ztráta 450 Pa						
		Celková hladina akustického výkonu LwA vstup/výstup/okolí 66 / 85 / 59 dB(A)						
						27 530,-		Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava	
1.2		<p>Ventilátor přívod 3,0 kW, 400 V, řízený frekvenčním měničem - 57 Hz (Max. 63 Hz)</p> <p>Ventilátor odvod 3,0 kW, 400 V, řízený frekvenčním měničem - 58 Hz (Max. 63 Hz)</p> <p>Deskový rekuperátor s by-passem, účinnost 66%</p> <p>Přímý výparník 23,4 kW, chladiivo R 410A, 22/16 mm (specifikace kondenzační jednotky v části CHLAZENÍ)</p> <p>Teplovodní ohřívač, voda 70/50°C, 1170 kg/h, 26,8 kW, 6,5 kPa, G 1"</p> <p>Mimo sestavu jednotky (umístěný pod stropem umývárný nádobí)</p> <p><b>Sestava komponentů zařízení:</b></p> <p><b>Přívod</b></p> <p>Protidešťová žaluzie</p> <p>Sekce servis s vnitřní klapkou, filtr kapkový, třída filtrace M5</p> <p>Komora tlumiče hluku L= 750 mm</p> <p>Deskový rekuperátor s By-passem</p> <p>Komora chlazení - přímý výparník, eliminátor kapek</p> <p>Sekce ventilátoru IE2 s volným oběžným kolem účinnost 60%, motor 3 kW</p> <p>Tlumící vložka 915x865 mm</p> <p>Komora vodní ohřívač, voda 70°C, 1170 kg/h, 26,8 kW, 6,5 kPa, G 1" mimo sestavu jednotky</p> <p><b>Odvod</b></p> <p>Tlumící vložka 815x765 mm</p> <p>Komora filtrační - s vnitřní klapkou, kovový filtrační článek třída filtrace G3 a kapového filtru, třída filtrace G4</p> <p>Volná komora 500 mm</p>							

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	imnožství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		<p>Deskový rekuperátor s By-passem Sekce eliminátoru kapek</p> <p>Sekce ventilátoru IE2 s volným oběžným kolem účinnost 60%, motor 3 kW Tlumící vložka 915x865 mm</p> <p>Souprava pro odvod kondenzátu - 3x Frekvenční měnič 3,0 kW (IP54) - 2x Základový rám, stříška</p> <p><b>Montáž VZT jednotky + doprava + montážní materiál</b></p> <p>Spojovací a těsnící materiál Závěsný a montážní materiál Propojovací kus 915x865 - 22,5°, panel tl. 21 mm, oboustranná fólie 80 m - 2 ks (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)</p> <p><b>Dodávka VZT jednotky</b></p>	kpl	1	29 700,-	307 430,- 29 700,-		Vlastní
1.3		<p><b>PROSTOR KUCHYNĚ</b></p> <p>Závěsný odsavač par (digestoř) 4700x1250x500 sestavený ze dvou částí (1.3a, 1.3b) 2350x1250x500 příruba pro vyústění 450x450/100 (z každé části) nerezový s tukovými filtračními články, s osvětlením s vypouštěcím kohoutem 1/2" 1.3a - umístění příruby 450x450 symetricky 1.3b - umístění příruby 450x450 mimo střed-viz výkresová dokumentace</p> <p>Závěsný odsavač par (digestoř) 2250x1050x500 příruba pro vyústění 400x400/100</p>	ks	1	60 520,-	60 520,-		Vlastní
1.4			ks	1	27 650,-	27 650,-		Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		nerozový s tukovými filtračními články, s osvětlením s vypouštěcím kohoutem 1/2"						
1.5		Vyústka dvouřadá přírodní s regulací 625x325	ks	6	1 660,-	9 960,-		Vlastní
1.6		Vyústka dvouřadá přírodní s regulací 625x225	ks	7	1 340,-	9 380,-		Vlastní
1.7		Regulační klapka těsná 400x400 ovládaná servopohonem servopohon - dodávka MaR	ks	1	1 590,-	1 590,-		Vlastní
1.8		Vzduchovody čtyřhranného průřezu skupiny I z ocelového plechu pozinkovaného	m2	30	245,-	7 350,-		Vlastní
1.9		Trouba 710x450/500 V.P.						
1.10		Oblouk 710x450-90°/150						
1.11		Přechod pravouhlý 810x760/ 710x450 - 500 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.12		Přechod pravouhlý 810x760/ 800x630 - 500 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.13		Přechodové koleno 800x630/630x630-90°/R100 (ostré) s otvory pro vyústku 625x325 a 625x225						
1.14		Trouba 630x630/875 s otvory pro vyústku 625x325 a 625x225 se zaslepením						
1.15		Vzduchovody čtyřhranného průřezu skupiny I z ocelového plechu pozinkovaného	m2	45	375,-	16 875,-		Vlastní
1.16		ve vodotěsném provedení						
1.17		Oblouk 400x400-90°/150 Trouba 400x400/500 Trouba 400x400/500 V.P.						

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
1.18		Přechod pravouhlý 400x400/ 250x400 - 500						
1.19		Oblouk 250x400-90°/150						
1.20		Trouba 250x400/500 V.P.						
1.21		Odkok 400x250/400 - 150 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.22		Trouba 450x450/1000 V.P.						
1.23		Oblouk 450x450-90°/150						
1.24		Trouba 450x450/1500 V.P. s otvorem pro vyústku 625x225						
1.25		Trouba 450x450/1500 V.P.						
1.26		Rozbočka 710x450/450x450/450x450 - 750/ R150						
1.27		Rozbočka 710x450/710x710/400x250 - 750/ R150						
1.28		Trouba 710x450/2000 V.P.						
1.29		Odkok 710x450/500 - 100 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.30		Trouba 710x450/500 V.P.						
		<b>Dodávka VZT - Prostor kuchyně</b>						
		<b>Montáž VZT + doprava + montážní materiál - Prostor kuchyně</b>		1	31 375,-	31 375,-		Vlastní
		Materiál na zhotovení konzol a závěsů	kpl					
		Závěsný a montážní materiál						
		Spojovací a těsnící materiál						
		<b>VENKOVNÍ PROSTOR</b>						
		Vzduchovody čtyřhranného průřezu hliníkové s integrální izolací tl. 21 mm panel tl. 21 mm, oboustranná fólie 80 m, ve vodotěsném provedení						
1.31		Oblouk 710x450-90°/150						
1.32		Trouba 710x450/1000 V.P.						
1.33		Trouba 710x450/4000						
1.34		Oblouk 710x450-45°/150						
			m2	116	1 075,-	124 700,-		Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	Cen. soustava
1.35		Trouba 710x450/2000 V.P.						
1.36		Oblouk 450x710-90°/150						
1.37		Přechod pravouhlý 710x450/ 630x450 - 200						
1.38		Oblouk 630x450-111°/100 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.39		Oblouk 450x630-90°/100						
1.40		Trouba 630x450/1500 V.P.						
1.41		Přechodový oblouk 815x450/630x450-90°/R100						
1.42		Přechodový oblouk 765x815/450x815-90°/R100						
1.43		Přechod asymetrický 865x915/355x915/500 - 250 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.44		Oblouk 915x355-22,5°/100						
1.45		Trouba 915x355/1000 V.P.						
1.46		Odsok 915x355/800 - 500 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.47		Přechodový oblouk 355x915/630x915-90°/R100						
1.48		Přechodový oblouk 915x630/450x630-90°/R100						
1.49		Přechod symetrický 710x450/630x450 - 450 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.50		Oblouk 450x710-90°/150						
1.51		Přechod symetrický 710x450/800x450 - 300						
1.52		Trouba 800x450/500 V.P.						
1.52		Přechodový oblouk 800x450/710x450-90°/R150						
1.53		Oblouk 915x865-21,5°/150						
1.54		Přechod asymetrický 865x915/355x915/500 - 250 (rozměry orientační - nutno doměřit při montáži)						
1.55		Trouba 915x355/250 V.P.						
1.56		Přechodový oblouk 355x915/630x915-90°/R100						
1.57		Přechodový oblouk 915x630/450x630-90°/R100						
1.58		Trouba 630x450/1000 V.P.						
1.59		Přechod pravouhlý 500x1000/ 450x630 - 250						

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
1.60		Oblouk 500x1000-90°/100						
1.61		Hlavice výfuková čtyřhranná 500x1000-120° (podkosené koleno) se sítím, velikost ok 16 mm						
1.62		Vestavný tlumič hluku 100-100 - 5 PV 100x500x10000 vestavěný do potrubí 1000x500/1000 (šířka kulisy 100 mm, mezera 100 mm, 5 kulis 500mm délky 1000 mm)	ks	1	5 480,-	5 480,-		Vlastní
1.63		Vestavný tlumič hluku 100-100 - 4 PV 100x450x1000 vestavěný do potrubí 800x450/1000 (šířka kulisy 100 mm, mezera 100 mm, 4 kulisy 450mm délky 1000 mm)	ks	1	4 430,-	4 430,-		Vlastní
		<b>Dodávka VZT - Venkovní prostor</b>				134 610,-		
		<b>Montáž VZT - Venkovní prostor + doprava + montážní materiál</b>	kpl	1	32 790,-	32 790,-		Vlastní
		Materiál na zhotovení konzol a závěsů Závěsný a montážní materiál Spojovací a těsnící materiál						
		<b>ZARÍZENÍ č. 2 - Úprava odtahu stávající digestoře ve varně</b>						
		<i>Stávající odtah od malé digestoře u obvodové stěny varny koliduje pod zástřeškem s trasou nového vzduchovodu. Úprava spočívá ve změně trasy vzduchovodu pod zástřeškem. Vyústění nad střechou zůstává. Vzduchovod bude ve vodotěsném provedení.</i>						
2.1		Oblouk segmentový 90° DN 200	ks	2	290,-	580,-		Vlastní
2.2		Potrubí spiro DN 200	m	2	180,-	360,-		Vlastní
		<b>Montáž VZT + doprava + montážní materiál - Zařízení č. 2</b>	kpl	1	1 250,-	1 250,-		Vlastní
		<b>Dodávka VZT - Zařízení č. 2</b>				940,-		
		<b>Montáž VZT + doprava + montážní materiál - Zařízení č. 2</b>				1 250,-		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
3.1		<b>ZAŘÍZENÍ č. 3 - Úprava odtahu stávající digestoře v umývárně nádobí</b> Stávající odtah z umývárny nádobí koliduje pod stropem umývárny i pod zástřeškem s trasou nového vzduchovodu. Je nutné změnit zavěšení digestoře i vnitřního vzduchovodu. Zhotovit nový vstup obvodovou stěnu o 300 mm níže. Změnit zavěšení digestoře, spustit níže vzduchovod od digestoře v umýárně. Venkovní úprava spočívá ve změně trasy vzduchovodu pod zástřeškem. Vyústění nad střechou se přemístí. Vzduchovod bude ve vodotěsném provedení.						
		Oblouk segmentový 90° DN 200	ks	4	290,-	1 160,-		Vlastní
3.2		Potrubi spiro DN 200	m	3	180,-	540,-		Vlastní
		<b>Dodávka VZT - Zařízení č. 3</b>						
		<b>Montáž VZT + doprava + montážní materiál - Zařízení č. 3</b>	kpl	1	2 470,-	2 470,-		Vlastní
		<b>Dodávka a Montáž VZT + doprava + montážní materiál</b>						
		<b>DEMONTÁŽE</b>						
		Kuchyňská digestoř DINER - ATREA 4700x1250 mm nad varným blokem Kuchyňská digestoř DINER - ATREA 2250x1050 mm nad konvektomaty Ventilátor odvodního vzduchu pod stropem kuchyně Ventilátor přívodního vzduchu pod stropem kuchyně Související vzduchovody ve varně - 35 m2 Demontáž protidešťové žaluzie 500x500 Demontáž vyústění DN 400 nad střechou kuchyně včetně zaslepení vzduchovodu nad úrovní střechy	kpl	1	14 740,-	14 740,-		Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Doprava demontovaného materiálu do kontejneru před budovou Demontáž izolací a jejich separátní uložení do kontejneru před budovu - nebezpečný odpad - 15 m2 Ekologická likvidace demontovaného materiálu Ekologická likvidace tepelné izolace						
		<b>PŘEHLED SOUVEJÍCÍCH PRACÍ</b>						
		<b>VZT - Vedlejší náklady</b> Zařízení staveniště, prostor pro skladování materiálu, úklid staveniště	kpl	1	4 800,-	4 800,-		Vlastní
		<b>VZT - Ostatní náklady</b> Zaregulování vzduchotechnického zařízení	h	4	350,-	1 400,-		Vlastní
		Zkušební provoz, zaškolení obsluhy, předání dokumentace zkoušky a revize zařízení Dokumentace skutečného provedení	h	48	300,-	14 400,-		Vlastní
		<b>ZDRAVOTNÍ INSTALACE – zajistí profese VZT</b> Odvodnění digestoří do kanalizace Odvodnění rekuperátoru, eliminátoru kapek a chladicí jednotky do skladu nádobí DN 20 - 10 m Tepelná izolace tl 30 mm venkovního odvodňovacího potrubí s topným kabelem l = 8 m	kpl	1	4 000,-	4 000,-		Vlastní
CH1		<b>CHLAZENÍ – zajistí profese VZT</b> Venkovní kondenzační jednotka, inverter, chladicí výkon: 14,6 kW Chladivo R410A (3,4 kg, nad 7,5 m 40g/m) Elektrická energie 5,5 kW, 400 V, 8A Rozměry vřsřxh 1380x950x330, 96 kg HI. akust. tlaku 52 dB(A) (1 m)	ks	1	59 880,-	59 880,-		Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Připojení 9,5 / 15,9 mm Chladiivo R410a, (jednotka 3,4 kg + 0,32 kg rozvody = 3,72 kg) <b>Celkové množství 3,72 kg - podléhá kontrolám těsnosti 1x ročně</b>	ks	1	13 250,-	13 250,-		Vlastní
		Komunikační modul pro VZT <b>POZOR ! Nutno koordinovat s dodavatelem MaR</b>						
		<b>MONTÁŽ CHLAZENÍ</b> Propojovací Cu potrubí s tepelnou izolací, chladiivo R-410A (délka uváděna společně = plyn + kapalina) Z toho: DN 15,9 mm DN 9,5 mm	m	15	680,-	10 200,-		Vlastní
		<b>celkem</b> Potřebné množství chladiiva pro doplnění 0,32 kg						
		Montážní materiál, konzoly, spojovací materiál, Montáž a zapojení venkovní jednotky Montáž a zapojení chladiče VZT jednotky Zkouška těsnosti chladiiva, zprovoznění, doprava	kpl	1	2 500,-	2 500,-		Vlastní
			ks	1	7 500,-	7 500,-		Vlastní
			ks	1	1 000,-	1 000,-		Vlastní
			kpl	1	2 000,-	2 000,-		Vlastní
		Dodavatel je povinen provést kontrolu těsnosti před předáním do provozu k novým zařízením dodá provozní knihy s vyplněným záhlavím (typ zař., typ chladiiva, množství) vnější jednotky budou opatřeny štítky v souladu s Evropskou směrnicí						
		<b>Dodávka a montáž CHLAZENÍ</b>				96 330,-		
		<b>STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE – zajistí profese VZT</b> Úpravy prostupů ve stavebních konstrukcích Prostup obvodovou stěnou - napojení kondenzátu na kanalizaci Montážní lešení	h	8	300,-	2 400,-		Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		<p><b>VYTÁPĚNÍ - samostatný projekt</b>            Dodávka směšovacího uzlu VZT jednotky            Montáž a napojení směšovacího uzlu VZT            Teplovodní přípojka k ohřivači ze stávající strojovny VZT</p> <p><b>MaR - samostatný projekt</b>            Řídicí systém MaR s možností ovládání z webového prohlížeče a sledování prostřednictvím vizualizačního programu            Regulace výkonu motorů            Regulace výkonu teplovodního ohřivače            Regulace výkonu chladiče            Signalizace znečištění filtrů            Protimrazová ochrana ohřivače a rekuperátoru</p> <p>Propojení prvků MaR, dodávka kabeláže + nosných kabelových konstrukcí            Oživení zařízení, zkušební provoz, zaškolení obsluhy</p> <p><b>Stavba - samostatný projekt</b>            Prostupy ve stavebních konstrukcích            Zčištění prostupů, oprava omítek a obkladů            Malířské nátěry v kuchyni            Úpravy přístřešku, umožnění servisních přístupů k VZT jednotce            Montážní lešení            Odvoz a uložení suti na skládku do 5 km</p>						

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/006	Kuchyně Domova pro seniory, Rybníční 1282, Strakonice
O:	001	Modernizace vzduchotechnického zařízení
R:	103	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	množství MJ	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Díl: 730	Ústřední vytápění			78 669,00		
		<b><u>Napojení ohřivače VZT</u></b>					
1		Čerpadlo mokrěběžné oběhové se závitovým připojením RP 5/4" Synchronní elektronicky komutovaný motor (ECM) odolný proti zablokování s integrovanou plynulou regulací otáček v závislosti na diferenčním tlaku s vysokou účinností - třída energetické účinnosti A Pracovní bod Q=2 m3/h, 3,0 H[m] PN 6, 230V, 4 - 59 W )	1 ks	3 575,-	3 575,-		Vlastní
2		Regulační ventil trojcestný Kv 6,3, s elektrickým pohonem (Konzultovat s dodavatelem MaR) nepoužívat regulační klapky !	1 ks	3 625,-	3 625,-		Vlastní
3		Pancéřová tlaková hadice pro UT opleť nerez G 1" - 1000 mm vnitřní závit / vnější závit	2 ks	736,-	1 472,-		Vlastní
4		Filtr závitový 5/4" (DN 32)	1 ks	600,-	600,-		Vlastní
5		Kulový kohout 5/4" (DN 32)	6 ks	535,-	3 210,-		Vlastní
6		Kulový vypouštěcí kohout 1/2" (DN 15)	5 ks	185,-	925,-		Vlastní
7		Automatický odvzdušňovací ventil 3/8" (DN 10)	6 ks	178,-	1 068,-		Vlastní
8		Zpětná klapka závitová G 1/2" ( DN 15)	1 ks	148,-	148,-		Vlastní

R: 103

Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	množství MJ	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
9		Termostatický ventil radiátorový s regulací přímý DN 15	1 ks	204,-	204,-		Vlastní
		Potrubí z trubek ocelových závitových ČSN 425710 mat. 11353	14 m	270,-	3 780,-		Vlastní
		G 6/4"	78 m	231,-	18 018,-		Vlastní
		G 5/4"	1 m	67,-	67,-		Vlastní
		G 1/2"	1 m	60,-	60,-		Vlastní
		G 3/8"					Vlastní
		<b>MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>					
		Materiál na zhotovení konzol a závěsů	15 kg	85,-	1 275,-		Vlastní
		Závěsný a montážní materiál	40 kg	65,-	2 600,-		Vlastní
		Spojovací a těsnící materiál	1 kg	1 300,-	1 300,-		Vlastní
		<b>Dodávka UT</b>			41 927,-		Vlastní
		<b>Montáž UT + doprava</b>	1 kpl	20 722,-	20 722,-		Vlastní
		<b>Související práce UT</b>					
		Vypuštění a napaštění systému	24 h	180,-	4 320,-		Vlastní
		Propláchnutí rozvodů čistou vodou					
		Odvzdušnění systému					
		Zkoušky a revize zařízení					
		<b>Povrchová úprava</b>					
		Základní nátěr	12 m2	200,-	2 400,-		Vlastní

R: 103 Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	množství MJ	cena / MJ	celkem	Ceník	Gen. soustava
		Barva syntetická S 2000 Ředidlo S 6006	3 kg 1 kg		5 800,-		Vlastní Vlastní
		<b>Tepelné izolace</b> Minerální vlna s povrchovou úpravou AL (povrchová úprava musí být omyvatelná) průměr 49, tl. 30 mm průměr 35, tl. 20 mm	14 m 78 m	80,- 60,-	1 120,- 4 680,-		Vlastní Vlastní
		<b>Demontáže</b> Potrubní rozvod VZT ve strojovně UT 14 m včetně izolace Ekologická likvidace tepelné izolace Ekologická likvidace demontovaného materiálu	1 kpl	1 400,-	1 400,-		Vlastní
		<b>Související práce UT</b> <b>STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE – zajistí profese VZT</b> Úprava vstupů ve stavebních konstrukcích Začištění vstupů, oprava omítek a malířských nátěrů Montážní lešení	7 h	300,-	2 100,-		Vlastní
		<b>VZDUCHOTECHNIKA – samostatný projekt</b> Demontáž a montáž rozvodů VZT Dodávka a montáž teplovodního ohřivače VZT					
		<b>MaR – samostatný projekt</b> Osazení teplotních čidel Zapojení čerpadel a pohonu ventilu Dodávka a montáž kabelového propojení					

R. 103

Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	množství MJ	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		typ pohonu regulačního ventilu koordinovat s dodavatelem části MaR !					

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 2017/006	Kuchyně Domova pro seniory, Rybníční 1282, Strakonice
O: 001	Modernizace vzduchotechnického zařízení
R: 104	Měření a regulace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
Díl:	M36	Montáže měřících a regulačních zařízení				168 253,00		
<b>1. Výpis materiálu MaR</b>								

### 1.1. Řídicí systém

	AS1	Řídicí automat	ks	1	11 300 Kč			Vlastní
	UA001	Modul vstupů / výstupů	ks	1	17 300 Kč			Vlastní
		Mezisoučet				28 600 Kč		

### 1.2. Přístroje

	ST0	Teplotní čidlo venkovní teploty	ks	1	360 Kč			Vlastní
	ST1	Teplotní čidlo přívodního vzduchu	ks	1	655 Kč			Vlastní
	ST2	Teplotní čidlo odtahového vzduchu	ks	1	655 Kč			Vlastní
	ST3	Teplotní čidlo rekuperátoru	ks	1	655 Kč			Vlastní
	ST4	Teplotní čidlo vratné vody z ohřivače	ks	1	519 Kč			Vlastní
	ST5	Teplotní čidlo prostorové	ks	1	365 Kč			Vlastní
	SE1	Servopohon klapky přívodního vzduchu	ks	1	3 868 Kč			Vlastní
	SE2	Servopohon klapky odvodního vzduchu	ks	1	2 640 Kč			Vlastní
	SE3	Servopohon klapky rekuperátoru	ks	1	3 650 Kč			Vlastní
	SE4	Servopohon trojcestného ventilu	ks	1	3 990 Kč			Vlastní
	SE5	Servopohon klapky odtahu z konvektomatu	ks	1	2 090 Kč			Vlastní
	1MO1	Termostat mrazové ochrany	ks	1	1 860 Kč			Vlastní
	DP1	Manostat 50-500Pa	ks	1	920 Kč			Vlastní
	DP2	Manostat 50-500Pa	ks	1	920 Kč			Vlastní
	DP3	Manostat 50-500Pa	ks	1	920 Kč			Vlastní
	UI1	Vzdálený ovladač	ks	1	2 480 Kč			Vlastní
	EH1	Samoregulační topný kabel 10m	ks	1	2 606 Kč			Vlastní
	EH2	Samoregulační topný kabel 30m	ks	1	7 730 Kč			Vlastní
	OVL_K	Skříňka spínací jednotky a kontrolky	ks	1	298 Kč			Vlastní
	OVL_K	Hlavice spínací jednotky	ks	1	112 Kč			Vlastní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	OVL_K	Těleso spínací jednotky	ks	1	56 Kč	56 Kč		Vlastní
	OVL_K	Hlavice kontrolky zelená	ks	1	88 Kč	88 Kč		Vlastní
	OVL_K	LED dioda kontrolky zelená	ks	1	112 Kč	112 Kč		Vlastní
	OVL_K	Spojovací díl kontrolky	ks	1	7 Kč	7 Kč		Vlastní
		Mezisoučet				37 556 Kč		
<b>1.3. Rozvaděč</b>								
Rozvaděč	QA1	OCEP 1000x600x200 včetně montážního plechu	ks	1	5 640 Kč	5 640 Kč		Vlastní
	FV1	Hlavní vypínač 63A/3	ks	1	644 Kč	644 Kč		Vlastní
	FV2.1	Svodič přepětí	ks	1	2 524 Kč	2 524 Kč		Vlastní
	FV2.2	Podstupeň svodiče přepětí tlumivka 1	ks	1	395 Kč	395 Kč		Vlastní
	FV3	Podstupeň svodiče přepětí tlumivka 2	ks	1	395 Kč	395 Kč		Vlastní
	FA1	Podstupeň svodiče přepětí 3	ks	1	1 764 Kč	1 764 Kč		Vlastní
	FA2	Jistič-C10/3	ks	1	417 Kč	417 Kč		Vlastní
	FA3	Jistič-C10/3	ks	1	417 Kč	417 Kč		Vlastní
	FAC1	Jistič-C20/3	ks	1	564 Kč	564 Kč		Vlastní
	FAC2	Jistič-C6/1	ks	1	136 Kč	136 Kč		Vlastní
	FA4	Jistič-C2/1	ks	1	203 Kč	203 Kč		Vlastní
	FAZ	Jistič-C4/1	ks	1	172 Kč	172 Kč		Vlastní
	FATR	Jistič-C6/1	ks	1	136 Kč	136 Kč		Vlastní
	F1	Jistič-C2/1	ks	1	203 Kč	203 Kč		Vlastní
	KAC1	Proudový chránič-10/1N/B/003	ks	1	1 154 Kč	1 154 Kč		Vlastní
	KAC2	Relé ( 24VAC,2P/8A )	ks	1	312 Kč	312 Kč		Vlastní
	Z1	Relé ( 24VAC,2P/8A )	ks	1	312 Kč	312 Kč		Vlastní
	TR1	Zásuvka přístrojová na DIN, koncová	ks	1	145 Kč	145 Kč		Vlastní
	HL1	Oddělovací trafo 230/24V, 63VA	ks	1	489 Kč	489 Kč		Vlastní
	HL2	Kontrolka vestavná bílá 24V AC komplet	ks	1	198 Kč	198 Kč		Vlastní
	TL1	Kontrolka vestavná červená 24V AC komplet	ks	1	198 Kč	198 Kč		Vlastní
		Tlačítko vestavné černé 1 x NO, komplet	ks	1	164 Kč	164 Kč		Vlastní
		( svorky, pojistky, průchodky, štitky, montážní a propojovací materiál.....) viz. schéma rozvaděče	kpřt	1	2 000 Kč	2 000 Kč		Vlastní
		Mezisoučet				18 582 Kč		
<b>1.4. Kabely, instalační materiál</b>								
		Kabel 5xJ10	m	50	101 Kč	5 050 Kč		Vlastní

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
-		Vodič CY 10ZŽ	m	50	22 Kč	1 100 Kč		Vlastní
-		Kabel 4Jx1,5	m	8	16 Kč	128 Kč		Vlastní
-		Kabel 5Jx6	m	30	62 Kč	1 860 Kč		Vlastní
-		Kabel 3Jx1,5	m	140	10 Kč	1 400 Kč		Vlastní
-		Kabel stíněný 4Jx1,5	m	40	43 Kč	1 720 Kč		Vlastní
-		Kabel stíněný 7x1	m	15	22 Kč	330 Kč		Vlastní
-		Kabel stíněný 3x1	m	140	10 Kč	1 400 Kč		Vlastní
-		Kabel stíněný 2x1	m	295	8 Kč	2 360 Kč		Vlastní
-		Vodič CYA6 ZŽ	m	30	14 Kč	420 Kč		Vlastní
-		Rošt 54/50	m	8	87 Kč	696 Kč		Vlastní
-		Rošt 54/150	m	8	133 Kč	1 064 Kč		Vlastní
-		Konzole 100	ks	4	55 Kč	220 Kč		Vlastní
-		Konzole 150	ks	4	80 Kč	320 Kč		Vlastní
-		Trubka pevná plast průměr 20 včetně přičytek	m	18	8 Kč	144 Kč		Vlastní
-		Trubka ohebná plast průměr 20 včetně přičytk.	m	2	12 Kč	24 Kč		Vlastní
-		Žlab vkladací plast 120x40	m	14	113 Kč	1 582 Kč		Vlastní
-		Lišta vkladací 40x40	m	45	25 Kč	1 125 Kč		Vlastní
-		Lišta vkladací 18x13	m	12	6 Kč	72 Kč		Vlastní
-		Podružný montážní materiál ( šrouby, závěsný materiál, krabice, stahovací pásy, atd. )	kpl	1	1 500 Kč	1 500 Kč		Vlastní
		Mezisoučet				22 515 Kč		
<b>1.5. Ostatní</b>								
-		Montážní práce	kpl	1	18 000 Kč	18 000 Kč		Vlastní
-		Přizemnění výfukové hlavice	kpl	1	7 500 Kč	7 500 Kč		Vlastní
-		Zaregulování, uvedení do provozu	kpl	1	4 000 Kč	4 000 Kč		Vlastní
-		Výroba rozvaděče	kpl	1	8 500 Kč	8 500 Kč		Vlastní
-		SW práce	dat.boj	1	9 000 Kč	9 000 Kč		Vlastní
-		Vizualizace, WEBserver	kpl	1	5 000 Kč	5 000 Kč		Vlastní
-		Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	1 500 Kč	1 500 Kč		Vlastní
-		Revize	kpl	1	2 000 Kč	2 000 Kč		Vlastní
-		Zaškolení obsluhy	kpl	1	1 000 Kč	1 000 Kč		Vlastní
-		Doprava	kpl	1	4 500 Kč	4 500 Kč		Vlastní
		Mezisoučet				61 000 Kč		