

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT
DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Předávající:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000
zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

jako „**předávající**“ na straně jedné

Přejímající:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00
zastoupena: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1.2.2013
IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

jako „**prejímající**“ na straně druhé

společně též jako „**smluvní strany**“

I.

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitou věcí, a to s pozemkem p.č. 2926/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, odděleným geometrickým plánem č. 3632-84/2019 z původního pozemku p.č. 2926/1, zapsaného na LV č. 678 pro katastrální území Bruntál-město, obec Bruntál, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Bruntál. Geometrický plán č. 3632-84/2019 je nedílnou součástí této smlouvy.

Souhlas k převodu pozemku p.č. 2926/6 v k.ú. Bruntál-město byl udělen na 88. zasedání Správní rady státní organizace Správy železnic (dříve SŽDC), konaném dne 31.10.2013, usnesením č. 51/2013, a to v souladu s §30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Souhlas ve smyslu ust. §17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č.j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22.12.2017.

Předávající má právo hospodařit s předmětnou nemovitou věcí na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemek specifikovaný v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající tento pozemek přejímá do své příslušnosti hospodařit dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



Mr. K.

III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k nemovité věci ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží.

Předávající dále prohlašuje, že na převáděné nemovité věci neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovité věci a spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s touto nemovitou věcí spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem dopravy ČR, jejímž základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitým věcem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

V.

Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděné nemovité věci, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převáděnou nemovitou věcí spojené dnem účinnosti této smlouvy.

Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne vložení do Registru smluv. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

VI.

Změna práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

pozemek p.č. 2926/6 v k.ú. Bruntál-město v účetní hodnotě 8 130,- Kč

VII.

Důvodem převodu majetku je skutečnost, že převáděná nemovitá věc je zastavěná stavbou silnice I. třídy č. I/11.

VIII.

V souvislosti s polohou nemovité věci v ochranném pásmu dráhy se přejímající zavazuje:

- provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu s ustanoveními zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu předávajícího či jeho právního nástupce,
- strpět nepříznivé účinky železničního provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z uvedených důvodů na předávajícího či jeho právním nástupci opatření proti těmto vlivům,
- předávající prohlašuje, že s ohledem na to, že u nemovité věci nebyl proveden ani v minulosti průzkum stavu podzemních vod za účelem vyhotovení znaleckého posudku na určení rozsahu ekologických zátěží, mohou se tyto zátěže vyskytovat.

IX.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí předávající, který následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu §5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

X.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s uvedenou nemovitostí, na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, dvě vyhotovení obdrží předávající a dvě vyhotovení si ponechá přejímající.

Nedílnou součástí Smlouvy je geometrický plán č. 3632-84/2019.

V Praze dne 19-10-2021
předávající

[Redacted signature]

Bc. Jiří Svoboda, MBA,
generální ředitel

 **Správa železnic**
státní organizace
Diážděná 1003/7
110 00 Praha 1
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
[168]

V Ostravě dne 29. 09. 2021
přejímající



[Redacted signature]

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava

Mr. K.

Opěla