

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“ nebo „NOZ“)
k investiční akci s názvem

„Zed' s oplocením podél Rokycanské třídy v Plzni – 2. etapa“ 16TUOIN32

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň
zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic MMP
Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370

bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Ing. Jaroslav Petrák
tel. XXX, e-mail: XXX

(dále samostatně také jako „objednatel“)

a

CH Projekt Plzeň s. r. o.

se sídlem Revoluční 1092/56a, 312 00 Plzeň
zastoupená Ing. Jiří Novohradský – jednatel společnosti
IČO: 25219235
DIČ: CZ25219235
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl C, vložka 9761

bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

Ing. Petra Malotínová
tel. XXX, e-mail: XXX

(dále také jako „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo

na vyhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby
k investiční akci

„Zed' s oplocením podél Rokycanské třídy v Plzni – 2. etapa“ (dále jen „smlouva“).

I. Účel a předmět smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností objednatele a zhotovitele při realizaci díla dle této smlouvy, kterým se rozumí zejména navržení a vyhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“ nebo „projektová dokumentace“) pro stavbu s názvem „**Zed' s oplocením podél Rokycanské třídy v Plzni – 2. etapa**“ (dále i „stavba“). Projektová dokumentace je předmětem díla.
- 1.2. Záměrem a cílem objednatele je zejména získání kvalitní projektové dokumentace, která zohlední veškeré požadavky objednatele, a následná řádná realizace stavby v souladu s projektovou dokumentací. K uskutečnění záměru a cílů objednatele je pak logickým nezbytným předpokladem důkladná projektová příprava. Vyhotovení projektové dokumentace tak představuje zcela nezbytný krok pro jakékoliv další navazující aktivity objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že důsledně zvažil všechny podmínky plnění předmětu smlouvy, a to včetně rizika potenciální škody, kterou svým jednáním může objednateli, popř. dalším osobám způsobit.

Předmět díla bude objednatelem použitý rovněž jako jeden z podkladů pro zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele svým jménem a na svou odpovědnost, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést dílo a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo řádně zhotovené dle podmínek této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti, a že disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné provedení díla.
- 1.5. Dílem dle této smlouvy se rozumí soubor závazků zhotovitele dle této smlouvy, jejichž splnění má proběhnout v rámci lhůty pro předání díla, zejména závazku vyhotovit DPS včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a to v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky objednatele uvedenými v této smlouvě a jejich přílohách.
- 1.6. Závazek provést dílo dle této smlouvy zahrnuje dále zejména:
 - a) svolávání výrobních výborů v rozsahu dle této smlouvy a jejich příloh;
 - b) zpracování připomínek dle získaných vyjádření a stanovisek správců sítí a zároveň požadavků a připomínek vyplývajících z výrobních výborů;
 - c) projednávání DPS s objednatelem a jím určenými osobami zejména na výrobních výborech;
 - d) zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v souladu s požadavky objednatele;
 - e) projednání DPS se zainteresovanými subjekty;
 - f) předání čistopisu DPS objednateli ve lhůtě a v rozsahu dle této smlouvy;
Porušení povinností zhotovitele dle tohoto článku je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 1.7. Slova a zkratky se všeobecně známým technickým či profesním významem budou zhotovitelem v DPS použita v tomto významu.
- 1.8. Je-li v průběhu provádění díla zjištěno, že k jeho dokončení je nezbytné upravit již vyhotovenou projektovou dokumentaci, zejména zpracovat do projektové dokumentace případné dodatečné připomínky správců inženýrských sítí a budoucích správců jednotlivých stavebních objektů, je zhotovitel povinen takové úpravy bezodkladně provést, a to bez dopadu na cenu díla.
- 1.9. Podrobná technická specifikace požadavků objednatele a další požadavky na plnění díla jsou obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy (Podrobná specifikace požadavků objednatele), která je její nedílnou součástí.
- 1.10. Součástí díla dle této smlouvy jsou i další činnosti v této smlouvě a jejich přílohách výslovně neuvedené, jejichž provedení je vzhledem k povaze předmětu plnění a dokumentů a informací předaných objednatelem zhotoviteli obvyklé, a o jejichž nezbytnosti a nutnosti jejich provedení

zhotovitel z titulu své odbornosti musel vědět, a které objednatel spravedlivě očekává nebo očekávat může.

- 1.11. V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci a to až do úplného a kompletního předání zhotoveného díla bez zjevných vad a nedodělků objednateli. Veškeré náklady spojené s řádným dokončením díla jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. předat dílo provedené v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou ve znění všech jejích dodatků, **nejpozději do tří (3) měsíců od uzavření smlouvy**.
- 2.2. Předmět díla provedený v souladu s touto smlouvou může být zhotovitelem objednateli předán i před termínem dokončení sjednaným touto smlouvou.
- 2.3. Zdrželi-li se provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla či jeho části zdrženo z důvodů výlučně na straně objednatele.
- 2.4. Prodloužení zhotovitele oproti lhůtám dle čl. 2.1 smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 2.5. Místo plnění je na adrese Jagellonská 8, Plzeň, PSČ 306 32 nebo jiné místo dle pokynu objednatele.

III.

Cena díla a platební a fakturační podmínky

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo provedené dle podmínek této smlouvy sjednanou **cenu ve výši 217 700,00 Kč bez DPH** (slovy: dvě stě sedmnáct tisíc sedm set Korun českých), DPH činí 21%, DPH činí 45 717,00 Kč, **cena za dílo včetně DPH činí 263 417,00 Kč** (slovy: dvě stě šedesát tři tisíc čtyři sta sedmnáct Korun českých).
- 3.2. Celková cena díla, včetně dílčích částí dle rozdělení v čl. 3.1. této smlouvy, je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení díla dle této smlouvy.
- 3.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla dle této smlouvy po úplném splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy a to na základě objednateli předaného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 3.4. Zhotovitel vystaví daňový doklad do 15 dnů ode dne řádného předání předmětu díla bez vad a nedodělků dle této smlouvy.
- 3.5. Splatnost daňového dokladu je smluvními stranami sjednána na třicet (30) kalendářních dnů ode dne předání daňového dokladu (faktury) zhotovitelem objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny díla.
- 3.6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit zhotovitel na základě této smlouvy, proti fakturované ceně za dílo.
- 3.7. Povinnost uhradit cenu za dílo bude objednatelem splněna v okamžiku odepsání celé výše ceny za dílo z bankovního účtu objednatele.

- 3.8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat rozčlenění uvedené části ceny díla fakturované dle podmínek této smlouvy v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč, dále musí obsahovat označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak zhotovitele, tak i objednatele, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti 30 dnů, datum uskutečnitelného zdanitelného plnění, částka k úhradě. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat číslo zakázky objednatele 16TUOIN32, musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu konečného příjemce: statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PŠC 306 32.
- 3.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.
- 3.10. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a Pokynem D 300 ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.
- 3.11. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný, přičemž v takovém případě se aplikuje postup uvedený čl. 3.9. této smlouvy.
- 3.12. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 3.13. Cena díla dle této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši smluvní ceny, zejména na výši DPH.
- 3.14. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Objednateli, které vzniknou na základě této smlouvy, nebude moci postoupit ani započíst jednostranným právním úkonem.

IV.

Předání a převzetí díla

- 4.1. Zhotovitel splní povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla specifikovaného v čl. I této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a řádným předáním předmětu díla objednateli způsobem a v termínu dle této smlouvy.
- 4.2. Předmět díla zhotovený dle požadavků a podmínek stanovených touto smlouvou je předán včas, pokud bude objednateli zhotovitelem předán nejpozději poslední den lhůty pro plnění dle této smlouvy.
- 4.3. O splnění každé povinnosti zhotovitele dle této smlouvy v termínech dle této smlouvy bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který bude datován a podepsán osobami oprávněnými zastupovat objednatele i zhotovitele.
- 4.4. Objednatel je oprávněn předmět díla, který bude vykazovat zjevné vady a nedodělky, nepřevzít, ustanovení § 2605 a ustanovení § 2628 Občanského zákoníku se nepoužije.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy řádně a včas, kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a sjednaných lhůtách. DPS musí respektovat a zohledňovat veškeré související právní předpisy a technické normy.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou odpovědnost.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškerou činnost dle této smlouvy s náležitou odbornou péčí a se zohledněním a zachováním veškerých práv a oprávněných zájmů objednatele.
- 5.4. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanský zákoník a v této souvislosti dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy a řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.
- 5.5. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla ujednáními této smlouvy vč. jejich příloh, výchozími podklady předanými objednatelem, jeho pokyny v průběhu provádění díla, budou – li uděleny a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zjišťovat upřesňující požadavky a představy Objednatele vážící se ke stavbě, tyto s ním konzultovat a dílo provést tak, aby stavba v nejvyšší možné míře odpovídala upřesňujícím požadavkům a představám objednatele.
- 5.6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než tři (3) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- 5.7. Zhotovitel je povinen předložit DPS objednateli ke kontrole a to do jednoho (1) pracovního ode dne doručení písemné (i e-mailové) výzvy objednatele k jejich předložení a to v jakékoliv fázi rozpracovanosti DPS a to v místě plnění. Náklady související se splněním povinnosti zhotovitele dle tohoto článku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 5.8. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. 500.000,- Kč, platnou na území České republiky. Zhotovitel je ke dni uzavření smlouvy povinen předložit objednateli prostou kopii dokladu o existenci pojištění odpovědnosti dle tohoto ustanovení smlouvy. Doklad o pojištění dle tohoto článku smlouvy je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.9. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování díla projednávat řešení s objednatelem a všech dotčených orgánů a organizací na výrobních výborech, a to minimálně v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 této smlouvy. O konkrétním termínu konání výrobního výboru bude zhotovitel informovat objednatele písemně nejméně 5 pracovních dnů před jeho konáním. Jakékoliv schválení díla ze strany objednatele v žádném případě nezbavuje zhotovitele jeho odpovědnosti za správnost, úplnost díla.
- 5.10. V případě, že pro splnění povinnosti zhotovitele bude nezbytná součinnost objednatele, zavazuje se objednatel vyžádanou součinnost poskytnout. Zhotovitel je povinen objednateli specifikovat tuto součinnost předem.

VI.

Autorská práva

- 6.1. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k užití předmětu díla všemi možnými způsoby užití. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy výhradní licenci. Licence se poskytuje ke všem možným způsobům užití díla v rozsahu neomezeném, a to jak ve hmotné, tak i nehmotné podobě. Objednatel není povinen licenci využít.

- 6.2. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k předmětu díla, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla je vytvořena jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout objednateli licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 6.3. Objednatel je oprávněn předmět díla zveřejnit, upravit, zpracovat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět dílo na veřejnost pod svým jménem a takto upravené dílo dále neomezeně užívat všemi způsoby užití.
- 6.4. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci k projektové dokumentaci třetí osobě. Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu práva užití předmět díla. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
- 6.5. Objednatel je bez souhlasu zhotovitele oprávněn předmět díla zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět Projektovou dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem. V případech, kdy to je obvyklé, připojí objednatel informace i o autorství zhotovitele.
- 6.6. Zhotovitel je sám oprávněn užití předmět díla, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 6.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle této smlouvy. Územní rozsah licence není omezen na území České republiky.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré jeho plnění dodané podle této smlouvy je prosté všech právních vad a zavazuje se odškodnit v plné výši objednatel v případě, že třetí osoba úspěšně a oprávněně uplatní autorskoprávní nebo jiný nárok plynoucí z právní vady poskytnutého plnění.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že je Objednatel bude moci užívat dílo bez vad po dobu trvání záruky za jakost. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Zhotovitel odpovídá i za vady, jež jsou na díle zjištěny v záruční lhůtě.
- 7.2. Záruční lhůta za dílo počíná běžet okamžikem předání DPS a končí dnem řádného dokončení realizace stavby, nejpozději však do 120 měsíců ode dne předání DPS. § 2630 OZ tím není dotčen.
- 7.3. Zhotovitel po záruční lhůtu odpovídá objednateli zejména za to, že projektová dokumentace ke dni převzetí Objednatelem má vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu projektové dokumentace, vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným či vlastnosti stanovené technickými předpisy, a plnila svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I. této smlouvy, nebyl-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.
- 7.4. Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby zhotovitele. I reklamáce odeslaná objednatel poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2618 Občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci objednatel uvede alespoň popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje. Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.
- 7.5. Objednatel má zejména právo:
- a) na odstranění vady novým provedením vadné části díla,

- b) na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

- 7.6. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději následující pracovní den ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 7.7. V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
- 7.8. V případě, že objednatel zvolí právo odstoupit od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení čl. VII odst. 7.7 se nepoužije.
- 7.9. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- 7.10. Reklamovanou vadu se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Je-li vada reklamována v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit nejpozději do dvou (2) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním s dílem souvisejících závazků smluvní strany postupují obdobně v souladu s ustanoveními tohoto článku.
- 7.11. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn bez újmy na ostatních právech objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup objednatele nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy.
- 7.12. Objednatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému provozu díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto subdodavateli.
- 7.13. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na případnou smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou a náhradu škody.
- 7.14. Zhotovitel pro případ vadné realizace stavby výslovně přijímá, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 Občanského zákoníku vzhledem k jím provedenému dílu a splněným s dílem souvisejícím závazkům zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila vada v projektových dokumentacích.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 8.1. Při nedodržení termínu splatnosti ceny díla dle této smlouvy má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení se splnění povinností dle čl. 2.1 této smlouvy.

- 8.3. Za každý nesvolaný a neuskutečněný výrobní výbor dle podmínek stanovených touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 8.4. Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.5. Před započítáním tvorby Soupisu je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem (pí. Iva Baierová – referent objednatele pověřený kontrolou rozpočtů, tel. XXX, e-mail: XXX) způsob jeho zpracování. Soupis musí nejméně pět (5) pracovních dní před vydáním jeho finální verze odsouhlasen objednatelem. Za každé porušení povinností dle tohoto odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 8.6. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 8.7. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla dle této smlouvy.
- 8.8. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustanovení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

IX.

Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
- 9.2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit
- dohodou,
 - výpovědí ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě,
 - odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě.
- 9.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
- a) v případě byť nepodstatného porušení smlouvy zhotovitelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 9.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany

zhotovitele sjednávají měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.

9.6. Výpověď musí mít písemnou formu.

9.7. Závazky, u kterých ze smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zániku smlouvy, trvají i přes zánik smlouvy.

9.8. Zhotovitel je ve lhůtě deseti (10) dnů po ukončení smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze smlouvy povinen předat objednateli veškerou hotovou i rozpracovanou DPS, kterou do té doby objednateli nepředal. Na veškerá taková plnění se bude bez omezení vztahovat licence. Objednatel je povinen za tuto část díla poskytnout zhotoviteli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu smluvní strany vyjdou z ceny díla a míry, s jakou bylo zhotovitelem řádně a včas provedeno. Uvedené neplatí, prohlásí-li objednatel, že taková část díla bez provedení ostatních pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen DPS zhotoviteli vrátit.

9.9. Objednatel není po ukončení smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze smlouvy povinen uhradit zhotoviteli odpovídající část ceny díla za již předané části projektových dokumentací, které objednatel reklamoval a jeho práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena, nebo za tu část díla, o které objednatel prohlásí, že pro něj nemá hospodářský význam bez provedení ostatních částí. V takovém případě je však povinen předanou projektovou dokumentaci zhotoviteli vrátit.

9.6. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že dílo prováděné na základě této smlouvy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu díla, ačkoliv na výskyt vad s uvedením jejich specifikace byl zhotovitel nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl příslušnou nápravu.

9.7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s placením faktur delším než 30 dní ode dne doručení.

9.8. Odstoupením od této smlouvy nezanikají povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

X.

Další povinnosti zhotovitele

10.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Zprostředkujícího subjektu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

10.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti smlouvy je seznámen se všemi povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy.

10.3. Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 Občanského zákoníku, prohlašuje, že jako příslušník určitého povolání nebo stavu je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojen, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění, zejména pak živnostenského oprávnění k projektové činnosti ve výstavbě a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl předmět plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje platným osvědčením pro autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby vydaného v souladu požadavky zákona č. 360/1992 Sb. Kopie osvědčení je součástí přílohy č. 2 smlouvy.

10.4. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat se zpracovatelem dokumentace investora sítí, práce koordinovat a zahrnout do časového plánu a ZOV.

- 10.5. Zhotovitel je povinen zúčastnit se předání staveniště, kde předá zhotoviteli stavby potřebné výškové a směrové body pro podrobné vytýčení stavby

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v plném znění.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.
- 11.3. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvykostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 11.5. Smluvní strany si sjednávají, že v případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami platí údaje uvedené ve smlouvě.
- 11.6. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 11.7. V souladu s ustanovení § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 11.8. Ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami neplatí, tj. tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.
- 11.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru **statutární město Plzeň**.
- 11.10. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 11.11. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy ve znění jejích příloh, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
- 11.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- Příloha č. 1: Podrobná specifikace požadavků objednatele
Příloha č. 2: Pojistná smlouva a autorizační osvědčení

Příloha č. 3: Cenová kalkulace projektových prací akce „Zed' s oplocením podél Rokycanské třídy v Plzni – 2. etapa“ ze dne 15. 2. 2017.

11.13. Smlouva se vyhotovuje v pěti (5) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a zhotovitel dvě (2) vyhotovení.

11.14. Strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy strany připojují své podpisy.

V Plzni dne 27.03.2017

V Plzni dne 16.03.2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí Odboru investic MMP

.....
Ing. Jiří Novohradský
jednatel společnosti

Příloha č. 1 smlouvy:

Podrobná specifikace požadavků objednatele

Vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro investiční akci s názvem „**Zed' s oplocením podél Rokycanské třídy v Plzni – 2. etapa**“, která bude sloužit jako podklad pro zadávací dokumentaci v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Jedná se o rekonstrukci poslední části stávajícího poškozeného oplocení Ústředního hřbitova v Plzni situovaného podél Rokycanské třídy v délce cca 202,5 m.

- DPS bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a veškerými souvisejícími platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a veškerých prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu, dále v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a musí respektovat příslušné ČSN, ON, TKP.
- Součástí DPS budou technické podmínky (specifikace), včetně seznamu norem, použitých při jejím zpracování, zpracovaná DPS bude obsahovat zařazení odpadů včetně návrhu jejich likvidace. DPS bude obsahovat ZOV včetně časového harmonogramu. Finální verze DPS musí být projednána a odsouhlasena ze strany objednatele.
- Do DPS je zhotovitel povinen zpracovat případné podmínky a požadavky správců sítí.
- V DPS bude vymezení hranic obvodu staveniště v situaci s uvedením parcelního čísla dotčených pozemků i sousedních parcel a potřebné výškové a směrové body.
- Výrobní výbory dle čl. 5.9 smlouvy v rozsahu min. výrobní výbor před zahájením prací dle této smlouvy, dva (2) výrobní výbory v průběhu prací a závěrečný výrobní výbor za účasti všech zainteresovaných před předáním DPS objednateli k jejímu odsouhlasení (1 stejnopis).
- Součástí DPS není zpracování objektů případných přeložek České telekomunikační infrastruktury a.s. (CETIN), ČEZ a.s. a PLZEŇSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s., které budou zpracovány samostatně správci těchto sítí, kteří budou samostatnými investory. Projednání technických podmínek správců sítí je součástí DPS. Ostatní vyvolané přeložky budou zpracovány zhotovitelem.
- Zhotovitel je povinen spolupracovat se zpracovatelem dokumentace investora sítí, práce koordinovat a zahrnout do časového plánu a ZOV;

Součástí dokumentace DPS bude:

- geometrické zaměření stávající zdi a terénu
- vytyčení stávajících sítí elektro a slaboproud včetně zaměření
- stavebně-technický průzkum
- architektonicko-stavební řešení
 - bourací práce stávající zdi včetně základů v délce 202,5 m
 - výkopové práce
 - statická část základů a nadzemní části
 - základy včetně výztuže
 - nová zed' včetně výztuže a betonových prvků
 - nová vrata, vrátka
 - odvodnění
- zásady organizace výstavby (ZOV), včetně časového harmonogramu
- neoceněný a oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr

Požadavky na soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr

- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále „Soupis“) musí být zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- Soupis bude zpracován v systému cenové soustavy ÚRS a bude obsahovat podrobný popis požadovaných standardů, ne však odkazy na jednotlivá obchodní označení nebo názvy obchodních firem.
- Soupis bude zpracován v elektronické podobě v otevřeném formátu uniXML, která je plně specifikována na www.unixml.cz. Pokyny týkající se struktury údajů, jejich formátu nebo způsobu jejich zjištění jsou uvedeny na www.unixml.cz.
- Soupis musí obsahovat příslušné CPV kódy dle nařízení komise (ES) č. 213/2008 ve znění pozdějších předpisů, bude obsahovat rozdělení dle klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění a Pokynem D 300 Ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1. Pokud budou uvedeny vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, je třeba uvést jejich přesnou specifikaci.
- Objednatel si vyhrazuje možnost stanovit vnitřní rozčlenění objektů a provozních souborů odchylně oproti vydané dokumentaci pro stavební povolení, zhotovitel je povinen stanovené vnitřní rozčlenění zpracovat do DPS vč. Soupisu.
- Soupis musí pracovat pouze s údaji zaokrouhlenými na 2 desetinná místa tak, aby při jejich násobení měrnou jednotkou nedocházelo k matematickému rozdílu. POZOR není totožné se zobrazením pouze dvou desetinných míst.
- Soupisy budou zvlášť zpracovány pro jednotlivé stavební objekty a dále členěny dle zvyklostí výše uvedených ceníků, včetně krycích listů rozpočtu a souhrnného listu rozpočtu.
- Finální DPS bude objednateli předána kompletní včetně všech souvisejících dokladů a Soupisu a to v níže uvedeném rozsahu:
 - 6 x DPS v listinné podobě, včetně složky ověřených inženýrských sítí
 - 1 x DPS v elektronické podobě na samostatném CD ve formátu *.pdf a na dalším samostatném ve formátu *.dwg;
 - 1 x neoceněný Soupis v listinné podobě;
 - 1 x CD s neoceněným Soupisem v elektronické podobě ve formátu *.xml
 - 1 x oceněný Soupis v listinné podobě;
 - 1 x CD s oceněným Soupisem v elektronické podobě ve formátu *.xml
 - 1x CD s dokladovou částí k DPS vč. závěrečného projednání DPS a ověřených inženýrských sítí.

Příloha č. 2 smlouvy:

Kopie pojistné smlouvy a kopie osvědčení pro autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby vydaného v souladu požadavky zákona č. 360/1992 Sb.

Příloha č. 3 smlouvy:

Cenová kalkulace projektových prací akce
„Zed' s oplocením podél Rokycanské třídy v Plzni – 2. etapa“ ze dne 15.2. 2017