

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu § 269 odst. 2. zákona č. 513/91 Sb. v platném znění:

Město Česká Třebová, IČO 278653, se sídlem Česká Třebová, Staré náměstí 78, bankovní spojení [REDAKCE]. Česká Třebová, číslo účtu [REDAKCE], zastoupené Lubomírem Hýblem, starostou města, na straně jedné, jako objednatel

a

Eko Bi s.r.o., IČO 64827500, DIČ 273-64827500, se sídlem Česká Třebová, Semanínská 2050, bankovní spojení [REDAKCE]. Česká Třebová, číslo účtu [REDAKCE], zastoupená Jaroslavem Zedníkem, jednatelem společnosti, na straně druhé, jako zhotovitel, tuto:

Smlouvu na zabezpečení veřejně prospěšných služeb v České Třebové

Úklid města

I.

1. Objednatel objednává u zhotovitele zabezpečení úklidu místních komunikací v katastru města Česká Třebová, specifikovaných v příloze č.1 této smlouvy.
2. Úklidem ve smyslu této smlouvy se rozumí pravidelné strojní či ruční zametání místních komunikací s úplným odstraněním veškerých, na nich se nacházejících odpadků a jiných předmětů, bránících jejich nerušenému, obvyklému a bezpečnému užívání chodci a dopravními prostředky.
3. Objednatel se zavazuje účinně spolupracovat se zhotovitelem na zabezpečení uvolnění komunikací od stojících vozidel a mechanismů v době čištění.

II.

1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí úklid všech místních komunikací pravidelným týdenním mechanizovaným úklidem v jarním, letním a podzimním období, nejméně 40 týdnů v roce dle klimatických podmínek.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí jarní úklid města, spočívající v odstranění zbytků posypových hmot a jiných odpadků po zimním období na místních komunikacích. Současně se zhotovitel zavazuje provést očistu všech ve městě umístěných svislých dopravních značek.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí podzimní úklid města, spočívající v odstranění padajícího listí z místních komunikací.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit pravidelně 2x týdně úklid veřejných odpadkových košů podle přílohy č.2 této smlouvy a jejich okolí, odvoz odpadků z košů a jejich uložení na skládku.

5. Zhotovitel zajišřuje pro objednatele jako oprávněná osoba ve smyslu zákona ř.125/97 Sb. "O odpadech" svoz a likvidaci komunálního odpadu z katastru města, a to v souladu s obecně platnou vyhláškou města o nakládání s komunálním a stavebním odpadem.

III.

1. Zhotoviteli přísluší za provedení prací podle článku II. této smlouvy odměna, jejíž výše a způsob úhrady se specifikuje v příloze ř.10 této smlouvy.

2. Odměna zahrnuje krytí nákladů příslušných mechanismů, mzdy pracovníků, náklady spojené s uložením odpadků na skládku, potřebné dezinfekční prostředky, případné náklady spojené s použitím jiných pomůcek a veškeré režijní náklady spojené s uvedenými činnostmi.

Zimní údržba komunikací

IV.

1. Objednatel objednává u zhotovitele zajištění přípravy na zimní období, zimní pohotovost a zimní údržbu místních komunikací a veřejných schodů.

2. Zimní pohotovostí podle této smlouvy se rozumí trvalá připravenost dopravních prostředků, mechanismů a dostupnost jejich osádek v zimním období, nejméně po dobu 140 dnů.

3. Zimní údržbou podle této smlouvy se rozumí odstraňování sněhu (zmrazků z místních schodů) ze všech místních komunikací, jejich posyp inertním materiálem tak, aby byla zajištěna jejich schůdnost a sjízdnost při běžném provozu a dodržování zásad opatrnosti, odpovídajících zimnímu období.

V.

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci přípravy na zimní období, vždy nejpozději do 30.října, zabezpečí doplnění posypových materiálů tak, aby jejich zásoba stačila na pokrytí 50% obvyklé zimní spotřeby.

2. Do stejného termínu zajistí zhotovitel přípravu všech dopravních prostředků a ostatních mechanismů pro potřeby zimní údržby, zejména provede kontrolu jejich technické způsobilosti včetně odstranění závad. Namontování příslušných speciálních nástaveb bude provedeno dle klimatických podmínek.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit zimní pohotovost dle článku IV., odstavce 2. této smlouvy. Termín zahájení a ukončení pohotovosti bude stanoven operativně podle "Operačního plánu zimní údržby místních komunikací", který tvoří přílohu ř.3. této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje zajistit zimní údržbu místních komunikací a veřejných schodů podle článku IV., odstavce 3. této smlouvy. V případě vzniku námrazy nebo padání sněhu zajistí zhotovitel odklizení sněhu a posyp (dále jen zásah) způsobem a v termínech podle přílohy č.3 této smlouvy.

VI.

1. Za zajištění přípravy na zimní období, zimní pohotovosti a zimní údržby přísluší zhotoviteli odměna, jejíž výše a způsob úhrady se specifikuje v přílohách č.4 a č.10 této smlouvy.

2. Odměna zahrnuje krytí nákladů na použití potřebných mechanismů a pomůcek, mzdy pracovníků a veškeré režijní náklady, spojené s uvedenými činnostmi.

Veřejné osvětlení

VII.

1. Objednatel je vlastníkem zařízení veřejného osvětlení, které zahrnuje světelné body, zapínací body, rozvodné skříně a kabely na správním území města, specifikace viz. příloha č.5.

2. Objednatel objednává zabezpečení provozu, obnovy a údržby celého výše popsaného zařízení.

VIII.

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provoz zařízení veřejného osvětlení denně po dobu snížené viditelnosti pod hranici, stanovenou příslušnými předpisy.

2. Zhotovitel se zavazuje odstranit závady na osvětlení nejpozději do týdne od zjištění nebo nahlášení závady.

3. Zhotovitel provede podle aktuálního provozního stavu a opotřebení očištění svítidel, údržbu a opravu nátěrů sloupů.

4. Zhotovitel zajistí bezpečné zakrytí všech částí zařízení, která jsou pod napětím a jejich bezpečný provoz v souladu s platnými předpisy.

5. Zhotovitel se zavazuje uzavírat pojistné smlouvu na zařízení veřejného osvětlení a to na základě mandátní smlouvy, která tvoří přílohu č.6 této smlouvy.

IX.

1. Zhotoviteli přísluší za provedení prací podle článku VIII. této smlouvy odměna, jejíž výše a způsob úhrady se specifikuje v příloze č.10 této smlouvy.

2. Odměna zahrnuje náklady provozu nezbytných mechanismů, mzdy pracovníků, použité nástroje a nářadí a režii, související s uvedenou činností. Do souhrnné ceny je zhotovitel oprávněn vyúčtovat použitý materiál v jeho pořizovací ceně, včetně 15% skladové přírůžky.

Dopravní značení, městský mobiliář, místní komunikace

X.

1. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit pro potřeby objednatele pravidelnou běžnou údržbu a obnovu svislého a vodorovného značení místních komunikací, údržbu a obnovu městského mobiliáře, který zahrnuje zejména bezpečnostní zábradlí na místních komunikacích, odpadkové koše a kontejnery, parkové lavičky, zařízení dětských hřišť, přístřešky autobusových zastávek a jiná drobná technická zařízení, která se nacházejí na místních komunikacích, chodnicích a plochách veřejné zeleně.

2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit instalaci nového dopravního značení podle dispozic objednatele. ✓

3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit funkčnost a bezpečnost všech silničních vpustí na místních komunikacích, které jsou předmětem této smlouvy (viz.příloha č.1). Případná obnova vpustí, zahrnující zejména nové osazení a vyrovnání okolního terénu, bude prováděna po předchozí dohodě a schválení objednatelem.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět běžné opravy výše uvedených místních komunikací podle pokynů objednatele.

5. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele vydávání vyjádření k překopům místních komunikací pro fyzické a právnické osoby minimálně v rozsahu dvou úředních dnů, stanovených takto:

den	hodiny
pondělí	8 - 11 12 - 16
středa	8 - 11 12 - 16

6. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele dozorování a dokumentování výkopových prací včetně konečných úprav povrchu a sledování převzatých překopů po dobu záruky.

XI.

1. Zhotoviteli přísluší za provedení prací podle článku X. této smlouvy odměna, jejíž výše a způsob úhrady se specifikuje v příloze č.10 této smlouvy.

2. Odměna zahrnuje náklady provozu nezbytných mechanismů, mzdy pracovníků, použité nástroje a nářadí a režii, související s uvedenou činností.

Městské hřbitovy

XII.

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provoz a správu všech používaných městských hřbitovů, spočívající v pravidelném denním otevření a zavírání přístupu na hřbitov v časech určených objednatelem, úklidu veřejných cest a údržbě veřejné zeleně v areálu hřbitova.

2. Zhotovitel se zavazuje vybírat jménem objednatele (na základě mandátní smlouvy viz.příloha č.7 této smlouvy) poplatky za hrobové místo ve výši stanovené objednatelem, tyto poplatky řádně evidovat a pravidelně čtvrtletně odvádět objednateli v termínech dle mandátní smlouvy.

XIII.

1. Zhotoviteli přísluší za provedení prací podle článku XII. této smlouvy odměna, jejíž výše a způsob úhrady se specifikuje v příloze č.10 této smlouvy.

2. Odměna zahrnuje náklady provozu nezbytných mechanismů, mzdy pracovníků, použité nástroje, nářadí, drobný spotřební materiál a veškerou režii, související uvedenou činností.

Veřejné záchodky

XIV.

1. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit provoz a správu veřejných záchodků, spočívající v jejich úklidu, běžné údržbě, zabezpečení osvětlení a vytápění. Provoz veřejných záchodků pro veřejnost se zhotovitel zavazuje zajistit denně v době od 6.00 do 20.00 hodin.

2. Za použití veřejných záchodků je zhotovitel oprávněn vybírat poplatky ve výši určené objednatelem.

3. Zhotoviteli dále přísluší za práce podle článku XIV. odstavec 1. této smlouvy odměna podle přílohy č.10 této smlouvy.

Plakátovací plochy

XVI.

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele údržbu a správu plakátovacích ploch v majetku objednatele, včetně bezplatného vylepování plakátů pro potřeby objednatele a další objednatelem určené organizace.

2. Za provádění výše uvedených činností přenechá objednatel zhotoviteli předmětné plakátnice do pronájmu za účelem jejich komerčního využití. Doba pronájmu je shodná s dobou účinnosti této smlouvy.

Veřejná zeleň

XVII.

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro potřeby objednatele údržbu ploch veřejné zeleně o celkové výměře 57,0 ha, specifikace těchto ploch viz. "Inventarizace trávnickových ploch v katastru Města Česká Třebová", EDEN s.r.o. Brno, 1996.

2. Údržbou veřejné zeleně se pro potřeby této smlouvy rozumí zejména sekání a odklizení trávy, stříhání živých plotů, výsadba a pravidelné ošetřování okrasných stromů, keřů a mobilní zeleně, průklest stromů a keřů a další práce, vše prováděné tak, aby byl zabezpečen úpravný vzhled obhospodařovaných ploch a bezpečnost občanů.

3. Z celkové spravované výměry zelených ploch je vyčleněno 28.5 ha nejvíce exponovaných ploch, jejichž specifikace tvoří přílohu č.8 této smlouvy. Sekání a úklid trávy z těchto ploch se řídí harmonogramem prací podle přílohy č.9 této smlouvy.

XVIII.

1. Zhotoviteli přísluší za provedení prací podle článku XVII. této smlouvy odměna, jejíž výše a způsob úhrady se specifikuje v příloze č.10 této smlouvy.

2. Odměna zahrnuje náklady provozu nezbytných mechanismů, mzdy pracovníků, použité nástroje a nářadí, náklady na pořízení osiva, výsadbového materiálu a jiný materiál a dále veškerou režii, související uvedenou činností.

Všeobecná ustanovení

IXX.

1. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody, které vzniknou neplněním či vadným plněním povinností z této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací zhotovitele, ke kterým se zhotovitel touto smlouvou zavázal. Zhotovitel s prováděním kontroly souhlasí a zavazuje se na vyžádání poskytnout podklady, dokládající oprávněnost fakturovaných položek.

3. Při zjištění podstatného neplnění závazků zhotovitelem je objednatel po předchozím písemném upozornění zhotovitele oprávněn zadržet nejbližší a každou další splátku sjednané odměny za reklamovaný úkon, a to až do doby zjednání nápravy. Zadržetí splátky z důvodu reklamace nelze považovat za důvod k odstoupení od smlouvy podle článku IXX., odstavec 4. bod e) této smlouvy.

4. Objednatel je v případě neplnění závazků zhotovitele, které mohou podstatným způsobem ohrozit bezpečnost občanů nebo ohromit život města oprávněn po upozornění zhotovitele zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Zhotovitel je povinen uhra-

dit účelně vynaložené prostředky objednatele na takové opatření a smluvní pokutu ve výši 10% vzniklých nákladů, a to nejpozději do 15ti dnů po předložení faktury.

5. Za objednatele je oprávněn kromě statutárních zástupců dále jednat:

Ve věcech úklidu města, zimní údržby komunikací, veřejného osvětlení, dopravního značení, místních komunikací, veřejných záchodků a plakátovacích ploch vedoucí hospodářského odboru MěÚ.

Ve věcech městského mobiliáře vedoucí odboru městského stavitele MěÚ.

Ve věcech městských hřbitovů a veřejné zeleně vedoucí odboru městského ekologa MěÚ.

4. Obě smluvní strany prohlašují, že za podstatné porušení smlouvy pro účely odstoupení od smlouvy považují:

- a) Opakované neplnění závazků podle článku V. odstavce 4. této smlouvy zhotovitelem
- b) Opakované neplnění závazků podle článku VIII. odstavce 2. a odstavce 4. této smlouvy zhotovitelem
- c) Neplnění závazku podle článku X. odstavec 3. této smlouvy zhotovitelem.
- d) Nezabezpečení řádného úklidu městských hřbitovů zhotovitelem.
- e) Závažné neplnění platebních podmínek objednatelem.

Přechodná a závěrečná ustanovení

XX.

1. Tato smlouva se uzavírá od 1.1.1998 na dobu neurčitou.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnou dohodou obou stran.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce, které jsou předmětem této smlouvy, bude v příslušném kalendářním roce, event. u sezonních prací v příslušném období, provádět pravidelně a průběžně.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si pro účely této smlouvy z vlastní vůle sjednávají výpovědní dobu, která pro obě strany činí šest měsíců a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně. K výpovědi není třeba žádného důvodu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

6. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na základě své svobodné a vážné vůle bez jakékoliv tísně s podmínkami smlouvy souhlasí.

7. Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou.

V České Třebové dne 1.1.1998

Lubomír Hýbl
starosta

objednatel

Jaroslava Zedník
jednatel

zhotovitel

Vypracovali: Mgr. Jitka Kocourková, Jaroslav Zedník, Ing. Jiří Smrčka

Cenová a platební ujednání

2. Podle skutečných nákladů, na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

3. - 4. Podle skutečných nákladů, na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

5. - 6. Měsíčně 30.500,-Kč, na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

Městské hřbitovy

XII.

1. - 2. Měsíčně 40.000,-Kč, na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

Veřejné záchodky

XIV.

1. Měsíčně 8.000,-Kč, na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

Veřejná zeleň

XVII.

1. - 3. Měsíčně 250.000,-Kč, na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

Ceny podlé této přílohy č.10. jsou platné v období od 1.1.1998 do 31.3.1999.

Všechny ceny, uváděné v této příloze č.10 jsou včetně DPH.

Při prodlení s úhradou platby je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.1 % za každý den prodlení.

V České Třebové 1.1.1998

Lubomír Hýbl
starosta

objednatel

Jaroslav Žedník
jednatel

zhotovitel

Cenová a platební ujednání

Úklid města

II.

1. **Zametání:** Podle skutečných pracovních hodin zametacího stroje (při sazbě 1.200,-Kč za 1.hodinu), na základě faktury zhotovitele, měsíčně pozadu se čtrnáctidenní splatností.
2. **Jarní úklid:** Jednorázově 125.000,-Kč, na základě faktury zhotovitele, vystavené po provedení prací, zpravidla do konce května, se čtrnáctidenní splatností.
3. **Podzimní úklid:** Jednorázově 145.000,-Kč, na základě faktury zhotovitele, vystavené po provedení prací, zpravidla do konce listopadu, se čtrnáctidenní splatností.
4. **Odpadové koše:** Týdně 3.740,-Kč, (t.j. ročně 202.000,-Kč), na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu se čtrnáctidenní splatností.

Zimní údržba komunikací

V.

1. **Doplnění posypových materiálů** na množství odpovídající 50% obvyklé zimní spotřeby - podle skutečných nákladů, na základě faktury zhotovitele, vystavené do 31.10. běžného roku, se čtrnáctidenní splatností.

Dofakturace podle skutečných nákladů na základě faktury zhotovitele, vystavené do 31.3. následujícího roku, se čtrnáctidenní splatností.

2. **Příprava vozidel a mechanismů** v rámci režie zhotovitele.
3. **Zimní pohotovost:** Měsíčně 139.650,-Kč po dobu trvání pohotovosti, na základě faktury zhotovitele, měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.
4. **Zimní údržba:** Dle skutečných pracovních hodin příslušných mechanismů v návaznosti na sazby podle přílohy č.4., na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

Veřejné osvětlení

VIII.

1. - 5. Měsíčně 505.000,-Kč na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.

Dopravní značení, městský mobiliář, místní komunikace

X.

1. Čtvrtletně 182.250,-Kč, na základě faktury zhotovitele měsíčně pozadu, se čtrnáctidenní splatností.