

SMLOUVA O DÍLO

Fotovoltaický systém

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále je „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. E.ON Energie, a.s.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 26078201

DIČ: CZ26078201

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1390

zastoupená na základě plné moci:

Rudolf Rýdl, vedoucí energetických služeb a zdrojů, v plné moci

Martin Sekanina, vedoucí útvaru rozvoj decentralních zdrojů, v plné moci

(dále též jen „dodavatel“)

na straně jedné

a

2. Statutární město Brno, městská část Brno - Jehnice

se sídlem: náměstí 3. Května 5, 621 00 Brno

IČ: 0044992785

DIČ: CZ0044992785

bankovní spojení: 19225621/0100 KB a.s.

zastoupená: Václav Šicha - starosta

(dále též jen „objednatel“)

na straně druhé

II. Místo plnění

Základní a mateřská škola Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace

katastrální území, obec:

Jehnice

ulice, číslo popisné:

Blanenská 1

parcelní číslo pozemku, na němž se místo plnění nachází: 7/27 a 2/2

(dále jen „Budova“)

3. Objednatel má právo odstoupit od části smlouvy (tj. nerealizovat část předmětu smlouvy) pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení díla. Objednatel poskytne dodavateli náhradu za to, co již bylo ze strany dodavatele na realizaci díla plněno; při určení výše této náhrady se bude vycházet z ocenění předloženého dodavatelem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zástupce objednatele nebo jiná osoba oprávněná jednat za objednatele bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace dodavatel zpracovává na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění této smlouvy, provozní potřeby a ochranu právních nároků dodavatele. Objednatel se zavazuje informovat kontaktní osoby uvedené v této smlouvě, popřípadě uvedené v dodatcích k této smlouvě (dále jen „kontaktní osoby“) o zpracování jejich identifikačních a kontaktních údajů a záznamů vzájemné komunikace s dodavatelem na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění této smlouvy, provozní potřeby a ochranu právních nároků dodavatele a o právech s tím souvisejících. Zástupce objednatele, jiná osoba oprávněná jednat za objednatele nebo jakákoliv kontaktní osoba má v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování. Dodavatel zpracovává osobní údaje po dobu trvání této smlouvy a dále do doby uplynutí promlčecí doby práv vzniklých z případného porušení této smlouvy či protiprávního jednání objednatele nebo kontaktních osob. Další informace o zpracování osobních údajů jsou trvale dostupné na www.eon.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
2. Ujednáním jakýchkoliv smluvních pokut v této smlouvě není dotčen nárok dodavatele na náhradu majetkové újmy.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti pracovních dnů po doručení výzvy druhé smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat účelu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
4. Ani jedna ze smluvních stran nebude v prodlení se splněním svých závazků vyplývajících ze smlouvy z důvodu existence okolnosti vyšší moci, pokud tato okolnost znemožní nebo podstatným způsobem ovlivní plnění závazků takovéto smluvní strany vyplývajících ze smlouvy. Bezprostředně předcházející věta tohoto odstavce platí pouze po dobu existence takové okolnosti vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům smluvní strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností vyšší moci.
5. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této smlouvy.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud není některá skutečnost v této smlouvě výslovně upravena, mají přednost ustanovení občanského zákoníku, před obchodními zvyklostmi zachovávanými obecně v daném odvětví.

III. Základní ustanovení

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit pro objednatele:
 - a) zpracování žádosti o připojení FVE do distribuční soustavy
 - b) dodávku a montáž vybraného fotovoltaického systému (dále jen „FVE“) v rozsahu dle čl. 5 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dodavateli poskytovat pouze pravdivé informace a neprovádět žádné právní a jiné úkony nebo jednání, které by bránily připojení k distribuční soustavě
3. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli při plnění této smlouvy veškerou potřebnou součinnost, zejména se zavazuje dodavateli a dalším osobám pověřeným plněním dle této smlouvy poskytovat včas veškeré jimi požadované informace či podklady, snažit se dodržovat dohodnuté termíny schůzek, umožnit přístup do Budovy v termínu dohodnutém pro realizaci a ani jinak svým jednáním či opomenutím nemařit činnost dodavatele dle této smlouvy.

IV. Zpracování žádosti o připojení do distribuční soustavy

1. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zahrnuje zpracování žádosti minimálně tyto činnosti: vypracování žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě včetně veškeré administrativy s tím spojené (komunikaci s distributorem s elektřinou za účelem uzavření smlouvy týkající se dodávek elektřiny do elektrizační soustavy a odpovědnosti za odchylku provádí objednatel sám). Ostatní činnosti i podklady si objednatel zajišťuje sám, není-li stranami dohodnuto jinak.
2. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, aby si dodavatel ponechal kopie, příp. stejnopisy, podkladů nezbytných pro plnění ve smyslu dle tohoto čl. IV.
3. Odměna za plnění dodavatele dle tohoto čl. IV je uvedena v Cenové nabídce, která je součástí Přílohy č. 1 této smlouvy.

V. Dodávka a montáž FVE

1. Dodavatel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž FVE v rozsahu dle Cenové nabídky, která je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, a projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „Dílo“), a to v místě plnění, kterým je Budova.
2. Celková cena Díla a podrobná specifikace Díla včetně všech prováděných činností a prací je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Termín zahájení Díla a termín dokončení prací je uveden v Příloze č.1 této smlouvy.
4. Dodavatel je oprávněn kdykoliv před zahájením Díla jednostranně zvýšit cenu Díla, a to zasláním upravené Cenové nabídky objednateli. Nebude-li objednatel se zvýšením ceny Díla dle upravené Cenové nabídky souhlasit, je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit do 14 dní od doručení upravené Cenové nabídky. Odstoupením dle tohoto odstavce smlouva zaniká okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení dodavateli.
5. Platba za Dílo bude provedena na základě faktury po dokončení Díla. Podkladem pro vystavení této faktury bude předávací protokol potvrzující řádné dokončení Díla bez vad a nedodělků včetně jeho uvedení do provozu a seznámení objednatele s podmínkami použití a údržby (dále jen „předávací protokol“).

VI. Práva z vadného plnění („Reklamacce“)

1. Práva z vadného plnění se řídí úpravou obsaženou v občanském zákoníku. Nad rámec toho dodavatel poskytuje na Dílo záruku za jakost v délce 2 roky od řádného předání Díla, není-li pro něj či jeho jednotlivou část v Příloze č. 1 uvedena delší záruční doba. Okamžikem řádného předání Díla se rozumí den převzetí Díla bez vad a nedodělků objednatelem, které bude potvrzeno podpisem objednatele na předávacím protokolu.
2. Práva z vadného plnění, včetně záruční odpovědnosti, uplatňuje objednatel u dodavatele.
3. Lhůta pro odstranění vady je 30 dní ode dne jejího oznámení, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Objednatel výslovně prohlašuje, že Budova, která je místem plnění, je způsobila pro dodávku a montáž FVE (Díla), zejména, že statika střechy Budovy je způsobila pro dodávku a montáž FVE (Díla) v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy. V případě jakékoli újmy vzniklé v důsledku nevyhovující statiky Budovy nemá Objednatel právo náhradu na újmy, a ani mu nesvědčí žádné právo z vadného plnění. Objednatel výslovně prohlašuje, že byl na vhodnost provedení statiky střechy Budovy Dodavatelem upozorněn, a že si je vědom případných následků podle toho odstavce.

VII. Platební podmínky

1. Celková cena za dílo činí 477.575,- Kč bez DPH (slovy čtyři sta sedmdesát sedm tisíc pět set sedmdesát pět korun českých bez DPH)
2. Pokud je objednatel plátcem DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude DPH připočtena k celkové ceně za dílo v souladu s tímto zákonem.
3. Veškeré peněžité závazky objednatele jsou hrazeny bezhotovostní formou jednorázovým příkazem k úhradě (prostřednictvím poskytovatele platebních služeb), a to na základě faktury vystavené dodavatelem.
4. Splatnost faktury je stanovena na 14 dní od vystavení faktury.
5. Zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na bankovní účet dodavatele pod variabilním symbolem, který je uveden ve faktuře.
6. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou faktury, je dodavatel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Pokud objednatel poukáže platbu s nesprávným variabilním symbolem nebo ji poukáže na nesprávný bankovní účet dodavatele, je dodavatel oprávněn mu platbu vrátit jako neidentifikovatelnou a účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nesplacené částky, a to za každý započatý den prodlení od data splatnosti až do obdržení správně poukázané a označené platby.

VIII. Doba trvání a zánik smlouvy


1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30.8.2021.
2. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud se při přípravě realizace díla zjistí, že vybraný FVE dle této smlouvy není možné, bez zavinění dodavatele, technicky realizovat. Odstoupením dle tohoto odstavce smlouva zaniká k okamžiku doručení oznámení o odstoupení objednateli.


8. Jestliže kterákoli ze smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení některé povinnosti vyplývající z této smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
9. Na tuto smlouvu se neaplikuje možnost modifikované akceptace dle ustanovení § 1740 odst. 3 věty první občanského zákoníku. Nabídku uzavření této smlouvy tedy není možné platně přijmout se změnou či odchylkou, která mění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této smlouvy smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor smírným způsobem, bude takový spor předložen jednou ze smluvních stran věcně a místně příslušnému soudu. Smluvní strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu dodavatele dle § 89a Občanského soudního řádu.
11. Smlouva může být měněna a doplňována pouze prostřednictvím písemných průběžně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
13. Tato smlouva byla projednána a schválena na 253. zasedání zastupitelstva MČ Brno - Jehnice dne 9. 6. 2021
14. Za nedílnou součást této smlouvy smluvní strany prohlašují níže uvedené dokumenty, s jejichž obsahem jsou obě smluvní strany seznámeny a srozuměny, a to:

Příloha č. 1 Cenová nabídka

V Českých Budějovicích dne 24. 6. 2021

Za dodavatele:


.....
Rudolf Rýdl
vedoucí energetických služeb a zdrojů,
v plné moci


.....
Martin Sekanina
vedoucí útvaru rozvoje
decentrálních zdrojů, v plné moci

V Brně dne 11. 6. 2021

Za objednatele:


.....
Městská část
statutárního města Brna
Brno - Jehnice
.....
sta
tel.: 541 237 425
Náměstí 3. května 5, 621 00 Brno

e.on

E.ON Energie, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

012