

## **D o d a t e k č. 6** **k nájemní smlouvě č. 327/95**

uzavřené dne 30.06.1995 mezi městem Třebíčí, IČ 00290629 (jako pronajímatelem) a Jindřichem Pokorným, Dukovanská 762, 674 01 Třebíč, IČ 65277180 (jako nájemcem) na užívání nebyt. prostor v objektu Manž. Curieových 657 v Třebíči.

### **I.**

Smluvní strany se v souladu s rozhodnutím rady města ze dne 20.10.2021 dohodly na změně předmětu nájmu, sjednaného v čl. I výše cit. nájemní smlouvy a to takto: Předmět nájmu se s účinností od 01.11.2021 rozšiřuje o místnost č. 16 ve 4. podlaží nemovitosti o výměře 9 m<sup>2</sup>. V čl. I. se tedy dosavadní znění věty druhé nahrazuje tímto novým zněním: „Předmětem, nájmu jsou místnosti č. 15, 16, 17 ve 4. NP o celkové výměře 39,5 m<sup>2</sup>.“

### **II.**

V souvislosti se změnou uvedenou v čl. I tohoto dodatku se smluvní strany dohodly s účinností od 01.11.2021 na zvýšení ročního nájemného, sjednaného v čl. III. odst. 1. výše cit. nájemní smlouvy, a to: Roční výše nájemného se zvyšuje o 9 m<sup>2</sup> x 360 Kč = **3.240 Kč**. Celkové roční nájemné za všechny užívané prostory tedy činí 10.990,88 + 3.240 = **14.230,88 Kč**. Čtvrtletně **3.557,72 Kč**.

### **III.**

Dále se smluvní strany dohodly s účinností od 01.11.2021 na změně výše záloh na provozní náklady, sjednané v čl. IV. nájemní smlouvy a to takto: Text: „Roční výše záloh činí 12.000 Kč, čtvrtletně 3.000 Kč“ se nahrazuje textem: **“Roční výše záloh činí 16.000 Kč, čtvrtletně 4.000 Kč.”**

### **IV.**

Ostatní práva a závazky vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny.

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Tento dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. Návrh na uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv podá pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti dnem uzavření (dnem podpisu obou smluvních stran).

Dle § 41 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou splněny zákonem stanovené podmínky:

- záměr nájmu byl pronajímatelem řádně zveřejněn (vyvěšením na jeho úřední desce a také současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup) dne 23.09.2021 na dobu 15 dnů
- o změně nájemní smlouvy rozhodla rada města dne 20.10.2021, usnesením č. 4/22/RM/2021.

V Třebíči dne 22.10.2021

V Třebíči dne 22.10.2021

město Třebíč

.....  
Jindřich Pokorný

.....  
Ing. Pavel Janata, místostarosta (pověřen  
k podpisu na základě usnesení  
zastupitelstva města Třebíče č. 9/6/ZM/2018  
ze dne 20.11.2018