



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Ing. Lucie Čermáková, referentka krizového a havarijního plánování MmÚ
a
Ing. Linda Kaňková, referentka krizového a havarijního plánování MmÚ
bankovní spojení: Raiffeisen bank
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. STRABAG Rail a.s.

zastoupená/ý: Zdeněk Pavel, prokurista
Jaroslav Dlouhý, prokurista
se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
IČO: 254 29 949
DIČ: CZ254 29 949
bankovní spojení: Raiffeisen bank
číslo účtu: [REDACTED]
Pověřená osoba k jednání: Zdeněk Pavel, ředitel oblasti, Tel: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany dne 20. 04. 2021 uzavřely smlouvu o dílo č. SML 1024962, jejíž předmětem je plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“ (dále jen „veřejná zakázka“), přičemž tato smlouva byla následně změněna a doplněna Dodatkem č. 1 ze dne 20. 5. 2021 (dále jen „Smlouva“).

II. Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 2 je
 - a) sjednání změn závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), spočívajících v dodatečných stavebních pracích, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné, přičemž změna v osobě Zhotovitele není z ekonomických a technických důvodů možná a
 - b) sjednání změn závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla smlouva o dílo uzavřena a
 - c) sjednání změny závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 9 ZZVZ, jehož cenový nárůst se od původní hodnoty závazku zvýšil o 15,83 %
 - d) Na základě uvedeného se smluvní strany dohodly na následující změně uzavřené smlouvy o dílo:

Smlouva se mění tak, že čl. IV. (Místo a čas plnění díla) odst. 2 nově zní takto:

2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení Díla na základě písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění (předání staveniště zhotoviteli). Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo bude provedeno nejpozději do 31. 5. 2022.

Smlouva se dále mění tak, že čl. V. (Cena a platební podmínky) odst. 1 nově zní takto:

1. Cena díla je stanovena ve výši 10.256.970,41 Kč bez DPH
DPH (21%) 2.153.963,79 Kč

12.410.934,20 Kč s DPH 12.410.934,20 Kč s DPH

(slovy dvanáctmilionů čtyřicet tisíc devět set čtyřicet čtyř korun a dvaceti haléřů českých).

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek byl schválen usnesením rady města č. 2123/90R/21 dne 20. 9. 2021.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž obdrží dvě vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

5. Přílohy a nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří příloha č. 1 vyjádření autorského dozoru a příloha č. 2 soupis a ocenění víceprací.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění tohoto Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V..... dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Primátor
Statutárního města Ústí nad Labem

.....
Zdeněk Pavel / Jaroslav Dlouhý
prokurista / prokurista
STRABAG Rail a.s.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele					

Příloha č. 1 Vyjádření AD

Vaňov, Čertovka, OZ – oprava kotev – předvrty kotev

ČÍSLO ZAKÁZKY: 20/385

Vážená paní Inženýrko,

Při přípravě projektové dokumentace jsem vyšli z archivní dokumentace. Tato archivní dokumentace se však liší od skutečného provedení opěrné zdi, což se neprojevilo ani při sanačních pracích prováděných v roce 2013 a nebylo patrné ani v době přípravy PD.

Nyní při realizaci prací dochází k zastižení výztužných válcovaných nosníků (cca I 140) a mikropilotové trubky (TR 89/10), které neměly být s vrty v kolizi. Dále dochází k mnohem delším vrtným pracím, tedy prodloužení vrtů stávající konstrukcí z 1,5 m na 2,2 m, tj. dimenze ŽB základů neodpovídá původní dokumentaci. Během porovnávání bylo také zjištěno, že stávající kotvy opěrné zdi jsou vedeny pod sklony 15° oproti 30° uváděným v archivní dokumentaci.

Objektivně se tak jedná o skryté odchylky, které jsme nemohli zohlednit v projektové dokumentaci. Během vrtných prací tak nyní při realizaci dochází k časovým zpožděním a velkým nákladům, protože vrtání přes masivní ocelové profily je technologicky velmi náročné, až téměř nemožné. Vrtání je také náročnější z důvodu delších vrtů.

I-profilu v konstrukci jsou zasaženy vrtáním minimálně a zasažení mikropiloty nemá vliv na statickou funkci dokončené stavby. Ze statického hlediska lze tedy pokračovat v pracích dle projektové dokumentace za cenu zvýšených investičních nákladů.

Na základě uvedeného jsou možné 2 varianty řešení.

Varianta 1: Dokončit práce dle PD s tím, že dojde k prodloužení harmonogramu prací a kompenzacím zhotoviteli za provedené práce, které se vymykají položkám ceníku URS, dle kterého byla PD oceněna. Znamená to stanovit novou položku pro provádění těchto prací. V tomto případě navrhujeme porovnání prací například časově URS vs. skutečnost nebo aby zhotovitel vyčíslil a zdůvodnil skutečné náklady na provedení 1 m vrtu.

Varianta 2: Práce na stavbě zastavit, přepracovat projektovou dokumentaci a následně v pracích pokračovat podle přepracované projektové dokumentace. Pro tuto variantu jsme

Bankovní spojení :
ČSOB Ústí n.L., č.ú.:454328/0300

IČ
44567430
www.azconsult.cz

DIČ
CZ44567430

tel.: 475 240 888
fax.: 475 240 884
e-mail: azconsult@azconsult.cz

AZCONSULT®
spol. s r.o.

Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem
Zápis v OR KS Ústí nad Labem, 8.4.1992, oddíl C, vložka 2096

předběžně posoudili návrh, který zohledňuje současnou znalost konstrukce a odchylky v jejím provedení. V nové projektové dokumentaci by každá nefunkční kotva byla nahrazena párem dvou kotev spojených převázkou s pilířem. U této varianty lze očekávat náklady na zhotovení ve výši cca 2 násobku původní ceny kotev. Čas potřebný na přepracování projektové dokumentace čítá asi 1 měsíc.

V rámci výkonu činnosti AD byla rovněž posouzena možnost jiného umístění kotev. S ohledem na pozici stávajících kotev a jejich skutečný sklon se tato možnost ukázala nereálnou a není dále uvažována.

S pozdravem

Ing. Martin Komín
vedoucí střediska inž. geologie a geotechniky

AZ Consult, spol. s r.o.
Klíšská 1334/12
100 01 Ústí nad Labem - centrum
IČO 445 67 430
-11-

Příloha č. 2 – Soupis a ocenění víceprací

STRABAG

Název projektu: 612-GEAW - Ústí nad Labem, Vaňov -
Opěrná zeď -oprava kotev

Cena bez DPH [CZK]	1 401 904,00
DPH (21%)	294 399,84
Cena s DPH	1 696 303,84

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
1.		Rozpočet				1 401 904,00
1.1.		Zakládání				784 224,00
1.1.1.	R1	provrtání betonů	ks	3,000	6 048,00	18 144,00
1.1.2.	R2	provrtání MP	ks	19,000	40 320,00	766 080,00
1.2.		Vedlejší rozpočtové náklady				617 680,00
1.2.1.	R3	přesun soupravy mezi položkami 2- 3 a 3-4 + instalace	kpl	57,000	1 680,00	95 760,00
1.2.2.	R4	pronájem soupravy	den	60,000	2 240,00	134 400,00
1.2.3.	R5	výkon centrály za den	hod	660,000	224,00	147 840,00
1.2.4.	R6	opotřebení spec. vrtného nářadí a soupravy	ks	19,000	9 520,00	180 880,00
1.2.5.	R7	magent na vytažení výztuže z vrtu	ks	1,000	5 600,00	5 600,00
1.2.6.	R8	vytahovací trny dl. 2 m	kpl	1,000	1 120,00	1 120,00
1.2.7.	R9	spotřeba vody na den	m3	110,000	56,00	6 160,00
1.2.8.	R10	návoz vody z areálu AZS	návoz	22,000	560,00	12 320,00
1.2.9.	R11	práce stavbyvedoucího	měs(poddíl)	2,000	16 800,00	33 600,00

Objednavatel: Statutární
město Ústí nad Labem

Zhotovitel: STRABAG Rail a.s.

TDI: TF PROJEKT spol. s.r.o.