

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace,
Divadelní nám. 10, 350 11 Cheb.
IČO: 78042
zastoupený: MUDr. Jan Svoboda
(dále jen objednatel)

a

2. zhotovitelem: CHETES s.r.o.
Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb
IČO: 25208845
DIČ: CZ25208845
Bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 8811090237/0100
zastoupený: Ing. Vlastimil Raizer, jednatel
(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II.

Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je technické zajištění akce „Chebské vánoční trhy 2021“. Práce budou provedeny dle předložené nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.
2. Zhotovitel vybuduje i technologii kluziště, s technickým zajištěním po celou dobu konání Vánočních trhů 2021, podle cenové nabídky /Vícepráce kluziště/, včetně jeho údržby a obsluhy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.
4. Předmětem smlouvy je i zajištění instalace květináčů dle nákresu schváleného policií na pěší zóně ul. Svobody vč. doplnění práným kamenivem. Dále pak instalace betonových bloků 50 cm na náměstí Krále Jiřího z Poděbrad. Instalace proběhne dle harmonogramu a plánu v příloze číslo 3.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:
Lhůta k dokončení montáže vánočních trhů - do 23.11.2021

Lhůta k dokončení demontáže vánočních trhů - do 15.01.2022

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, bez stavby kluziště, zajištění provozu a půjčovny. Dohodnutá cena obsahuje i rezervu, která bude v případě nezjištění mimořádných nákladů odečtena od končené částky. V den podpisu smlouvy je: 185554 Kč bez DPH.

: Cena za provedení díla bez DPH **2 555 284,00 Kč**

Cena celkem s DPH 21% **3 091 893,64 Kč**

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.

3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.

2. Konečné faktury za dílo budou provedeny po protokolárním předání předmětů díla bez zjevných vad a nedodělků, ve kterých bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Přílohou faktur bude zjišťovací protokol s odsouhlaseným soupisem prací. Splatnost faktur bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. faktura dle skutečně odvedené práce vč. DPH bude hrazena z rozpočtu Západočeského divadla v Chebu, příspěvkové organizace a bude obsahovat následující položky: montáž vánočních trhů, svislý přesun hmot (montáž), truhlářské práce (montáž), pomocná manipulační technika (montáž), montáž a demontáž kluziště, materiál, instalace bannerů, zkouška osvětlení, oprava vánočních komponentů, instalace a pronájem přechodného dopravního značení, demontáž stánků + odvoz a uskladnění, pomocná manipulační technika (demontáž), svislý přesun hmot (demontáž), truhlářské práce (demontáž).

3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla;
 - b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
- Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.
 - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.
 3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
 4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla;
- b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci, likvidaci stavby a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je: MUDr. Jan Svoboda, Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace. A na straně zhotovitele: RSDr. Jan Votruba, Chetes s.r.o.

2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně objednatele je: MUDr. Jan Svoboda a na straně zhotovitele: Ing. Vlastimil Raizer, jednatel Chetes s.r.o.

3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele: v záhlaví této smlouvy.
– adresa zhotovitele: v záhlaví této smlouvy.
- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li

se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením čl. XVI. odst. 1 písm. e) Směrnice č. 10/2019 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 167/5/2019 dne 28.03.2019, a její uzavření bylo schváleno ředitelem organizace dne 5. 9. 2019.

V Chebu dne 27.09.2021

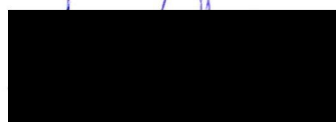


za zhotovitele

**Ing. Vlastimil Raizer – jednatel
CHETES s.r.o.**

CHETES
CHEBSKÉ TECHNICKÉ STŘEDNÍ ŠKOLA
Příkopová 1, 350 01 Cheb
IČ: 25820030, Ústí nad Labem 000045

V Chebu dne 27.9.2021



**MUDr. Jan Svoboda
ředitel divadla**



Cenová nabídka

Rekapitulace vánočních trhů - montáž		Jed.	Množství	Cena za jedn.	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	Montáž vánočních trhů - nakládka, dovoz, vyložení a stavba stánků, bran, plůtků atd.	kpl	1,0	291 674,00	291 674,00	352 925,54
2	Truhlářské práce (montáž kry, zvonice, betléma, ohniště, stáje)	kpl	1,0	270 090,00	270 090,00	326 808,90
3	Pomocná manipulační technika-BOBCAT, CASE, doprava	kpl	1,0	70 000,00	70 000,00	84 700,00
4	Svislý přesun hmot (práce autojeřábu)	kpl	1,0	25 600,00	25 600,00	30 976,00
5	ALGON - montáž podia pod ledovou plochu	kpl	1,0	131 711,00	131 711,00	159 370,31
6	ALGON - demontáž podia pod ledovou plochu	kpl	1,0	84 130,00	84 130,00	101 797,30
7	Materiál (spojovací materiál, barva, železářské zboží)	kpl	1,0	30 000,00	30 000,00	36 300,00
8	Instalace reklam.bannerů	kpl	1,0	46 530,00	46 530,00	56 301,30
9	Montáž a demontáž citybloků podél infocentra	kpl	1,0	22 000,00	22 000,00	26 620,00
10	Odpady - vývozy kontejnerů - 27.11.2020 - 31.12.2020	kpl	1,0	45 000,00	45 000,00	54 450,00
11	Odpady - vývozy kontejnerů - 2022	kpl	1,0	3 000,00	3 000,00	3 630,00
12	Elektro práce na zajištění trhů, včetně materiálu, plošiny, zkoušky osvětlení, zahájení atd.	kpl	1,0	359 053,00	359 053,00	434 454,13
13	Výroba a ozdobení girlandami	kpl	1,0	21 128,00	21 128,00	25 564,88
14	Betonové květináče - montáž a demontáž	kpl	1,0	28 900,00	28 900,00	34 969,00
15	Elektroinstalace - Ježíškova dílna	kpl	1,0	29 446,00	29 446,00	35 629,66
16	Montáž a demontáž Ježíškovy dílny	kpl	1,0	35 000,00	35 000,00	42 350,00
Cena celkem montáž				1 493 262,00	1 493 262,00	1 806 847,02

Rekapitulace vánočních trhů - demontáž		Jed.	Množství	Cena za jedn.	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	Demontáž stánků, bran, plůtků atd., odvoz a uskladnění	kpl	1,0	136 708,00	136 708,00	165 416,68
2	Dopravní značení	kpl	1,0	55 000,00	55 000,00	66 550,00
3	Pomocná manipulační technika - BOBCAT, CASE, doprava	kpl	1,0	60 000,00	60 000,00	72 600,00
4	Demontáž elektroinstalace po skončení akce	kpl	1,0	46 150,00	46 150,00	55 841,50
5	Svislý přesun hmot (práce autojeřábu)	kpl	1,0	25 600,00	25 600,00	30 976,00
6	Truhlářské práce - demontáž kry, zvonice, betléma, ohniště, stáje	kpl	1,0	78 010,00	78 010,00	94 392,10
Cena celkem demontáž				401 468,00	401 468,00	485 776,28

Cena celkem montáž a demontáž	1 894 730,00	1 894 730,00	2 292 623,30
Rezerva (zbytek do 250 tis. Kč)	250 000,00	185 554,00	224 520,34
Cena celkem do smlouvy		2 080 284,00	2 517 143,64

Vícepráce vánoční trhy		Jed.	Množství	Cena za jedn.	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	Montáž a demontáž kluziště	kpl	1,0	300 000,00	300 000,00	363 000,00
2	Zajištění provozu ledové plochy - půjčování bruslí, údržba plochy (rolba) + pořízení souboru bruslí	kpl	1,0	150 000,00	150 000,00	181 500,00
3	Fólie pod podestu kluziště	kpl	1,0	25 000,00	25 000,00	30 250,00
4		kpl			0,00	0,00
5		kpl			0,00	0,00
6		kpl			0,00	0,00
7		kpl			0,00	0,00
8		kpl			0,00	0,00
9		kpl			0,00	0,00
10		kpl			0,00	0,00
Cena celkem vícepráce					475 000,00	574 750,00

