

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a následujících
zákonů č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL: Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

kontaktní adresa: Jírova 2, 628 00 Brno

zastoupené místostarostkou MČ Brno-Líšeň ing. arch. Ivou Kremitovskou

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: KB Brno-město

Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech plnění smlouvy je oprávněn za objednatele jednat: Ing. Petr Kovanda

tel.: [REDACTED]

investiční technik Úřadu městské části Brno-Líšeň.

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

ZHOTOVITEL: APRIOTA s.r.o.

se sídlem: Filipínského 1534/55, 616 00 Brno

zastoupený: Ing. Ondřejem Skálou

bankovní spojení: FIO banka

č. ú.: [REDACTED]

IČO: 06658997

DIČ: CZ06658997

registrace OR/ŽO: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 103478

Ve věcech plnění smlouvy je oprávněn za zhotovitele jednat: Ing. Ondřej Skála

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

v následujícím znění:

I. Úvodní ustanovení

1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je předložená cenová nabídka s názvem: Zpracování projektové dokumentace „ZŠ Novolíšeňská - nástavba“.

II. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci dle zpracované studie, dále provede zajištění související inženýrské činnosti na akci „ZŠ Novolíšeňská - nástavba“ (dále „dílo“).

2.1.1 Obsahem předmětu plnění jsou:

A/ Projektová dokumentace pro povolení v rámci společného územního a stavebního řízení (dále DUSP) (dle platné vyhlášky ke stavebnímu zákonu) na akci „ZŠ Novolíšeňská - nástavba“, včetně inženýrské činnosti – PD projednanou a odsouhlasenou s dotčenými orgány a organizacemi v rozsahu:

A.A/ DUSP bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a její přílohy č. 8 a bude mít minimálně tento rozsah:

Podklady – zajištění dostupné dokumentace, zaměření skutečného stavu (změny), digitalizace výkresové části

Základní urbanisticko-architektonické pojednání: stavební, dispoziční, provozní, objemové, tvarové a funkční řešení; související předjednání a konzultace s odborem územního plánování, stavebním úřadem, ostatními DOSS;

ÚP (územní plán) + ÚAP (územně analytické podklady)

Základní autorizovaná dokumentace sloužící pro zajištění přípustného závazného stanoviska odboru územního plánování (OUPR)

Architektonicko – stavební řešení

Statika (stavebně konstrukční řešení)

Elektroinstalace:

Nápojení nástavby na stávající rozvody NN

Návrh osvětlení nového patra (pro potřeby hygieny)

Základní koncepce elektroinstalace nástavby

SLP - základní páteřní rozvody a textový popis řešení

Hromosvod a uzemnění (textové řešení v TZ projektu)

Větrání (vzduchotechnika), chlazení:

Rovnotlaké větrání učeben s rekuperací (legislativa - produkce CO2)

Větrání hygienického zázemí

Bilance, základní specifikace strojního vybavení

Koncept rozvodů

Vytápění:

Bilance tepla

Posouzení a úpravy výměňkové stanice

Koncept rozvodů a otopných těles

Vodohospodářské řešení:

Vnitřní rozvody vodovodu a kanalizace

Nakládání se splaškovou vodou, nakládání s dešťovými vodami

Řešení zásobování vodou (napojení, rozvody)

PBR (požárně bezpečnostní řešení)

Akustika (bez procesu měření)

Dopravní řešení – teoretická část

Oslunění, osvětlení (denní, umělé)

PENB – průkaz energetické náročnosti budovy

HIP – hlavní inženýr projektu, koordinace

Zprostředkování průzkumů, rozborů a měření (samotné provedení není v ceně – viz příloha 'CN neobsahuje')

Podrobný propočet investičních nákladů (agregované položky, odborné odhady)

- DUSP bude zpracována v souladu s pokyny Objednatele, které Objednatel sdělí v průběhu zpracování DUSP.
- DUSP bude zpracována v souladu se závaznými stanovisky, stanovisky, vyjádřeními, rozhodnutími a dalšími úkony vydanými k tomu příslušnými osobami nebo orgány.

- DUSP bude odevzdána ve 4 paré v listinné podobě opatřená autorizačním razítkem a podpisem zpracovatele a rovněž elektronicky ve formátu *.pdf a v otevřeném formátu (např. *.dwg, *.xls, *.doc).

B/ Inženýrská činnost

Zhotovitel je povinen zajistit veškerou činnost související se získáním společného povolení. Zejména je pak povinen zajistit všechna potřebná závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření, rozhodnutí atp. nezbytná k vydání společného povolení. Za činnost dle tohoto bodu se rovněž považuje vypracování souvisejících žádostí a návrhů, podání žádostí a návrhů na příslušný stavební úřad a dále zastupování stavebníka (Objednatele) v řízení před stavebním úřadem.

Součástí inženýrské činnosti je zajištění všech potřebných průzkumů, měření a sond nutných ke zhotovení projektové dokumentace.

Inženýrská činnost neobsahuje zajištění těchto činností:

Geodetické práce (výškopis, polohopis, inženýrské sítě, aj.)

Možné průzkumy:

- stavebně technický a stavebně historický, popř. archeologický průzkum
- geotechnický průzkum a hydrogeologický průzkum
- pedologický a radonový průzkum
- průzkum bludných proudů
- biologický a dendrologický průzkum
- krajinný průzkum
- meteorologické údaje
- dopravní průzkum, dopravní analýzy
- archivní materiály a rešerše

C/ Další činnosti prováděné při zpracování PD

Zhotovitel je povinen zajistit:

- zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozích odrážek do projektové dokumentace;
- poskytování součinnosti při zpracování PD pro provádění stavby.

2.2 Stavba ZŠ Novolišeňská p. č. 7458/1, se nachází v k. ú. Líšeň.

2.3 Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

O předání a převzetí díla vyhotoví smluvní strany zápis.

2.4 Projektová dokumentace bude v rozsahu podle zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) č.183/2006 Sb., a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu, zejména vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

2.5 Projektem navržené řešení stavby bude v souladu s platnými technickými předpisy a technickými normami.

III. Doba plnění

3.1 Lhůta plnění dle této smlouvy se sjednává takto: zahájení ode dne účinnosti smlouvy.

3.2 Plnění

DUSP včetně inženýrské činnosti do 31. 12. 2021,

inženýrská činnost: zajištění veškerých nezbytných stanovisek a vyjádření k DUSP pro vydání povolení v rámci společného územního a stavebního řízení do 31. 12. 2021, resp. do termínu vydaného stavebním úřadem v rámci žádosti o doplnění DOSS k DUSP,

podání žádosti o povolení v rámci společného územního a stavebního řízení nejpozději do 31. 12. 2021, s tím, že k žádosti nebudou přiložena všechna stanoviska DOSS a že bude DUSP případně dle dodatečně doložených stanovisek DOSS dopracována v podrobnostech odpovídajících požadavkům vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Zhotovitel je povinen si počínat tak, aby povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu.

3.3 Zhotovitel je povinen svolat v průběhu zpracování dokumentace jednání - minimálně dva výrobní výbory k odsouhlasení DUSP.

3.4 Zhotovitel je povinen předložit objednateli v jednom vyhotovení pracovní výkresy nejpozději 10 dnů před závěrečným projednáním projektu. Objednatel není povinen převzít od zhotovitele celé dílo do doby splnění povinnosti zhotovitele uvedené v předchozí větě tohoto odstavce.

3.5 V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto skutečnost a svolá jednání k řešení případného posunu termínu.

3.6 Lhůtu pro předání jednotlivých částí PD je možné prodloužit

a) pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, správních orgánů, účastníků správních řízení, data rozhodnutí správních orgánů,

b) lhůty uvedené výše v odstavci 3.2 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je zhotovitel v rámci příslušné výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Zhotovitel je povinen Objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví,

c) lhůty uvedené výše v odstavci 3.2 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě dokumentace z důvodu, že objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci,

d) v případě, že se dotčené osoby nebo orgány nevyjádří (resp. nevydají závazné stanovisko, stanovisko, rozhodnutí atp.) ve lhůtě do 60 dní ode dne obdržení žádosti o vyjádření, prodlužuje se lhůta pro odevzdání o odpovídající počet dní. V případě, že bude závazné stanovisko, stanovisko, rozhodnutí atp. obsahovat požadavky na úpravu PD, může Zhotovitel požádat o prodloužení lhůty, a to o dobu přiměřenou pro úpravu PD s ohledem na znění vydaného závazného stanoviska, stanoviska, rozhodnutí atp. Podmínkou možnosti prodloužení lhůty dle tohoto ustanovení smlouvy je včasné doručení žádosti o vyjádření příslušné osobě nebo orgánu.

3.7 Zhotovitel je povinen provést dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 3.2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel může dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV. Cena díla

4.1 Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nabídkou zhotovitele a činí:

Celková cena:

	Cena bez DPH	21.....% DPH	Celkem s DPH
PD pro povolení v rámci společného územního a stavebního řízení včetně inženýrské činnosti	487 000,-Kč	102 270,-Kč	589 270,-Kč
Cena celkem	487 000,-Kč	102 270,-Kč	589 270,-Kč

4.2 Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a obsahuje činnosti obsažené v čl. 2.1.1, a kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:

- a) pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, správních orgánů, účastníků správních řízení,
- b) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

4.3 Inženýrská činnost za účelem přípravy vydání rozhodnutí v rámci společného územního a stavebního řízení, včetně vypracování příslušné žádosti nezahrnuje majetkoprávní jednání. Poplatky a podobné platby budou přefakturovány objednateli.

4.4 Zhotovitel obdrží k zastupování objednatele plnou moc.

4.5 Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení prací zejména i náklady na organizační a koordinační činnost, náklady na dopravu, náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními apod.), poskytování součinnosti, dále zahrnují odměnu zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy.

V. Platební podmínky

5.1 Cena díla bude uhrazena po vydání povolení v rámci společného územního a stavebního řízení, fakturu zhotovitel vystaví do 14 dnů od termínu vydání povolení v rámci společného územního a stavebního řízení. Splatnost sjednané faktury činí 21 dnů ode dne jejich doručení. Zhotoviteli vzniká právo na úhradu ceny díla dle čl. IV. této smlouvy.

5.2 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a musí vždy obsahovat minimálně:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ;
- číslo faktury;
- den vystavení a den splatnosti faktury;
- označení banky a č. účtu, na který se má platit;
- označení díla **Zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Novolíšeňská - nástavba“**

- evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele;
- fakturovanou částku;
- razítko a podpis oprávněné osoby;

5.3 Daň z přidané hodnoty bude stanovena a fakturována v souladu s právními předpisy účinnými v rozhodné době.

5.4 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

5.5 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH).

5.7 **Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. č 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ CZ 44992785. Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.**

VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

6.1 Zhotovitel vypracuje dílo uvedené v čl. II. této smlouvy podle následujících podkladů:

- Architektonická studie nástavba ZŠ Novolíšeňská, Brno-Líšeň
- Zpráva IG průzkumu
- **S T A T I C K É P O S O U Z E N Í**

6.2 Objednatel se zavazuje, že v době zpracovávání díla se bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván. Objednatel se zavazuje, že poskytne součinnost při zpracování PD pro provádění stavby, pokud ji bude zpracovávat jiná osoba.

6.3 Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

6.4 Zhotovitel je povinen po předání a převzetí projektové dokumentace poskytnout objednateli součinnost při odpovědích dodavatelům v rámci vysvětlení či změn zadávací dokumentace, jejíž je projektová dokumentace a soupis prací, dodávek a služeb součástí. V rámci této součinnosti je zhotovitel povinen zpracovat jasné a srozumitelné odpovědi na žádosti tazatelů o vysvětlení či změnu zadávací dokumentace týkající se projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, a to do dvou pracovních dnů ode dne doručení znění konkrétního dotazu nebo dotazů. Je-li součástí stanoviska dodavatele i provedení jakékoliv změny v soupisu stavebních prací, pak je v rámci součinnosti sjednáno i předání nové, upravené verze soupisu, pro niž platí podmínky stanovené smlouvou, vše bez nároku na finanční odměnu.

VII. Kvalitativní podmínky, záruční doba, vady díla

7.1 Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.

7.2 Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamacce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.

7.3 Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

7.4 Zhotovitel plně odpovídá za obsahovou a věcnou správnost projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

7.5 V případech, kdy budou objednatelům po převzetí díla zjištěny

- nesrovnalosti mezi textovou a výkresovou částí zadávací projektové dokumentace pro výběr zhotovitele díla a srovnávacím položkovým rozpočtem nebo výkazem výměr (čl. II., odst. 2.9 této smlouvy), a to v objemu větším než 5 % z celkových rozpočtových nákladů stavby,
- nedostatečné provedení stavebně-technického průzkumu, které bude mít za následek zvýšení celkových rozpočtových nákladů stavby (dle srovnávacího položkového rozpočtu - čl. II., odst. 2.9 této smlouvy) větší než 5 %,
- jiné vady projektové dokumentace v kterémkoliv stupni dle čl. II této smlouvy, které budou mít za následek zvýšení celkových rozpočtových nákladů stavby (dle srovnávacího položkového rozpočtu - čl. II., odst. 2.9, chybějící položky budou doplněny a oceněny v platné cenové úrovni) větší než 5 %;

vznikne objednateli nárok na slevu ve výši 5 % z ceny díla uvedené v čl. IV., odst. 4.1 této smlouvy, kterou může uplatnit, pokud nastane alespoň jedna z výše uvedených variant.

7.6 V případech, kdy objednatel uplatní vůči zhotoviteli právo na zaplacení slevy z ceny díla ve výši 5 % z ceny díla dle předchozího odstavce, zavazuje se zhotovitel takovou pohledávku objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy ji objednatel u zhotovitele písemně uplatnil.

7.7 Ustanovením odst. 7.5 a 7.6 tohoto článku smlouvy o dílo nejsou dotčena tato práva:

- právo objednatel na náhradu škody po převzetí díla a uhrazení ceny díla zhotoviteli, pokud objednateli vznikne škoda jako přímý důsledek vad díla (projektové dokumentace),
- právo objednatel na uplatnění sankcí dle čl. VIII. této smlouvy,
- právo objednatel na odstranění vad díla.

VIII. Sankce

8.1 V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla nebo jeho ucelené části za každý den prodlení.

8.2 V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 8.3 Smluvní strany sjednávají pro případ porušení i jen některé jednotlivé povinnosti zhotovitele z této smlouvy vyplývající povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše se rovná výši prokazatelné finanční ztráty v důsledku neposkytnutí nebo snížení dotací, penalizací či jiných sankčních opatření ze strany řídicích a dalších kompetentních orgánů (Úřad pro ochranu hospodářské soutěže, poskytovatelé dotací apod.). V ostatních případech porušení jednotlivých povinností zhotovitele, na které se nevztahuje věta první tohoto odstavce 8.3, čl.VIII. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý jednotlivý případ porušení této smlouvy.
- 8.4 Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu a poskytnout objednateli slevu z ceny díla. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 8.5 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
- 9.2 V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

X. Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatel.
- 10.2 Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla ani jeho části jiné osobě než objednateli.
- 10.3 Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení projektové dokumentace budou objednatel objednat samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.
- 10.4 Veškerá licenční práva dle § 61 zákona č. 121/2000Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorského zákona), ve znění pozdějších předpisů („autorský zákon“), přecházejí po předání díla realizovaného na základě této smlouvy o dílo na objednatel.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit osobu/osoby disponující potřebnou autorizací anebo obdobným dokladem, a to v rozsahu požadovaném zvláštním právním předpisem k výkonu plnění předmětu smlouvy. Na žádost Objednatele sdělí Zhotovitel Objednateli, která takováto osoba se podílí na plnění předmětu smlouvy, na jaké konkrétní části plnění se podílí a předloží potřebnou autorizaci anebo jiný obdobný doklad.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 11.4 Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Případné dodatky k této smlouvě o dílo budou vyhotoveny rovněž ve čtyřech stejnopisech.
- 11.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.
- 11.6 Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 11.7 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 11.8 Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona) a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
V souladu se zákonem o registru smluv zveřejní objednatel smlouvu od 50 000,-Kč bez DPH.
- 11.9 Uzavření této smlouvy bylo schváleno v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnou dne 27. 8. 2020.

V Brně dne 22 -10- 2021

V ... BRNĚ ... dne 22.-10- 2021

Statutární město
Městská část Brno
Jírova 2, 628 00

místostarostka MČ Brno-Líšeň
ing. arch. Iva Kremitovská

APRIOTA s.r.o.
ing. Ondřej Skála

LICENČNÍ SMLOUVA

podle ustanovení § 2358 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „autorský zákon“), ve znění pozdějších předpisů

Název firmy APRIOTA s.r.o.

se sídlem: Filipínského 1534/55, 616 00 Brno
zastoupený: Ing. Ondřejem Skálou
bankovní spojení: FIO banka
č. ú.: [REDAKCE]
IČO: 06658997
DIČ: CZ06658997
registrace OR/ŽO: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 103478
Ve věcech plnění smlouvy je oprávněn za zhotovitele jednat: Ing. Ondřej Skála
dále jen „**Poskytovatel**“ na straně jedné

a

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
kontaktní adresa: Jírova 2,628 00 Brno
zastoupené místostarostkou MČ Brno-Líšeň ing. arch. Ivou Kremitovskou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: KB Brno-město
Číslo účtu: [REDAKCE]
Ve věcech plnění smlouvy je oprávněn za objednatele jednat: Ing. Petr Kovanda
tel.: [REDAKCE]
investiční technik Úřadu městské části Brno-Líšeň.
dále jen „**Nabyvatel**“ na straně druhé
(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného roku, měsíce a dne, tuto **licenční smlouvu**.

I.

1.1 Poskytovatel prohlašuje, že na základě Smlouvy o dílo: **Zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Novolišeňská – nástavba“**, jež byla uzavřena mezi Poskytovatelem a Nabyvatelem dne 2021, se zavázal zhotovit pro Nabyvatele:

A/ Projektová dokumentace pro povolení v rámci společného územního a stavebního řízení (dále DUSP) (dle platné vyhlášky ke stavebnímu zákonu) na akci „**ZŠ Novolišeňská - nástavba**“, včetně inženýrské činnosti – PD projednanou a odsouhlasenou s dotčenými orgány a organizacemi.

II.

2.1 Poskytovatel na základě této licenční smlouvy uděluje Nabyvateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licenci“) v rozsahu, množství a čase neomezeném.

2.2 Nabyvatel bude moci upravit či měnit název díla, dílo spojit s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného, pokud jiné dílo či dílo souborné nepoškodí autorskou podstatu Díla. Nabyvatel bude moci použít dílo jako podklad pro zpracování projektové dokumentace dalšího stupně. Licence není omezena místem s výhradou, že rozmnoženina Díla ve formě stavby je omezena pouze na území Brno-Líšeň.

2.3 Nabyvatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit dílo bez předchozího svolení poskytovatele jakožto poskytovatele licence, resp. autora projektové dokumentace.

2.4 Autorskou podstatou Díla se rozumí architektonická kompozice, koncepce výtvarná i provozní, v základních prioritách prostorové skladby stavebních prvků jako logické substance architektonické celistvosti díla.

2.5 Autorovi zůstává právo uvedení jména autora při prezentačních a publikačních souvislostech s dílem.

2.6 Poskytovatel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženiny výtvarného díla stavbou dle předané dokumentace.

2.7 Podpisem předávacího protokolu, kterým byla dokumentace předána nabyvateli, se nabyvatel stal vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

III.

3.1 Tato licence se poskytuje bezúplatně.

IV.

4.1 Tato licence se poskytuje jako **výhradní** ve smyslu § 2360 odst. 1 občanského zákoníku. Nabyvatel není povinen licenci využít.

4.2 Licenci autor poskytuje jak k dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým fázím a částem.

4.3 Nabyvatel je oprávněn ve smyslu § 2363n. občanského zákoníku, poskytnout dílo zcela nebo zčásti třetí osobě, bez nároku poskytovatele na odměnu.

V.

5.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Poskytovatelem, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

5.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5.3 Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na

místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

5.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí nabyvatel.

5.5 Smlouvu lze doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými osobami. Dodatky takto sjednané se smluvní strany zavazují jako součást této smlouvy akceptovat a plnit.

5.6 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po třech obdrží Nabyvatel a po jednom Poskytovatel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

5.7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

5.8 Uzavření této smlouvy bylo schváleno v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnou dne 27. 8. 2020.

V Brně 22 -10- 2021

Statutární město
.....
..... 2, 628 00 Brn

Nabyvatel

V dne 22 -10- 2021

Poskytovatel