



Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO: 03447286,
DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

zastoupen Tomáš Šafařík funkce nebo pracovní zařazení správni technik
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
č.ú.: 29022-5157998/6000 bank.spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

PREdistribuce, a.s. IČO: 27376516 DIČ: CZ27376516
zapsán v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158
sídlo: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

(dále jen "nájemce")

uzavírají tuto

Nájemní smlouvu č. 2/21/2304/118

(PID: TSKRP00B40WQ)

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

JES: 2015-1025-03209

č.VK: 21-04-077

Preamble

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12.1.2017 schválenou Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3042 dne 6.12.2016 byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena správa a nakládání se spravovaným majetkem, kromě jiného nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „HMP“) a pozemní komunikace ve vlastnictví HMP, jejich součástí a příslušenství, na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy oprávněna vykonávat takové činnosti, které jsou uvedeny ve Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností.

Článek I. – Předmět a účel smlouvy

1) Pronajímatel je

- vlastníkem pozemku parc. č. 2910/83, k.ú. Nusle v obci Praha 4
- vlastníkem komunikace Děkanská vinice I na pozemku parc. č. 2910/83, k.ú. Nusle v obci Praha 4

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

2) Část

pozemní komunikace Děkanská vinice I o výměře 314 m², nacházející se na uvedeném pozemku, včetně těchto součástí a příslušenství: vozovka, chodník (dále i „předmět nájmu“), pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provedení této činnosti: výkopy pro připojení inženýrské sítě, „obnova RS Centrotex“

pozemku parc. č. o výměřem², včetně těchto součástí a příslušenství
(dále i „předmět nájmu“), pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provedení této činnosti

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

3) Předmět nájmu je specifikován

a) v příložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č.1.

b) závaznými podmínkami konečné úpravy komunikací vydanými TSK při stavebním řízení na činnosti, které jsou účelem této smlouvy specifikovaných v čl. I. odst. 2) této smlouvy, a které jsou přílohou této smlouvy

c) protokolem o místním šetření ze dne, který je přílohou této smlouvy.

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, 11000
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.
20059

zastoupen Tomáš Šafařík funkce nebo pracovní zařazení **správní technik**
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10158
sídlo: Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 2/21/2304/118/01 k Nájemní smlouvě č. 2/21/2304/118

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
 doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se prodlouží doba nájmu předmětné akce o 37 dní: od **25.09.2021** do **31.10.2021**
 rozsah předmětu nájmu, který se od 25.09.2021 v rámci prodloužení nově stanoví na 60 m². Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
 následující skutečnosti, uvedené v čl. smlouvy.....
* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto
- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **písemná žádost nájemce - jedná se o prodloužení termínu realizace pro částečný rozsah akce**

Článek II. - Výše nájemného

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **22200,- Kč**. Výpočet nájemného: 37 x 10 x 60 = 22200
Slovy: dvacet dva tisíc dvě stě korun českých. Nájemné je splatné do 29.09.2021 na účet pronajímatele.
Variabilní symbol: 2212304118.

Článek III. - Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 24.9.2021

