

**Smlouva příkazní
SPR/OZZL/204/21**



**uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**

**Článek I.
Smluvní strany**

1. Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Klimeš, vedoucí odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Krajský úřad Jihočeského kraje

- ve věcech technických: Ing. Milan Vlášek, Ing. Šárka Máchová, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Krajský úřad Jihočeského kraje

telefon: 386 720 813, 386 720 747

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

bankovní spojení: č. ú.: 199783072/0300 u ČSOB České Budějovice

(dále jako **příkazce**)

a

2. OTRUBA & PARTNER, s.r.o.

se sídlem: K Pilotovi 100, 373 82 Boršov nad Vltavou

Oprávněný zástupce pro jednání: Ing. Miloš Znoj, jednatel

telefon: [REDACTED]

IČ: 280 78 853

Bankovní spojení: č. ú.: 219429266/0300

(dále jako **příkazník**)

**Článek II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je zajištění technického dozoru investora (dále též „TDI“) v katastrálním území Haklovy Dvory v rámci níže popsané stavby.

Příkazce je investorem stavby „Pozorovací věž v Ptačí oblasti Českobudějovické rybníky“ (dále jen „stavba“). Projekt bude realizován dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem: „Pozorovací věž v Ptačí oblasti Českobudějovické rybníky“ (dále jen „PD“), zpracovatel A8000 s.r.o., Radniční 136/7, 370 01 České Budějovice, IČO: 70890650, označené datem 07/2020.

1.1 Předmětem stavby je vybudování novostavby nebytového objektu a dřevěné lávky. Jedná se o jednoduchý objekt tvořený atypickou dřevěnou konstrukcí, která je složená z nahrubo opracovaných kmenů, větví a prken. Pozorovatelna bude přístupná po dřevěných lávkách, které budou usazeny na kůlech zaražených v zemi. Hlavním tvarem konstrukce je trojboký jehlan s podstavou rovnostranného trojúhelníka o délce strany 7,5 m. Vrcholový styčník se nachází ve výšce 9,3 m nad zemí. Ve výšce 5,7 m je usazena vyhlídková plošina. Zastavěná plocha pozorovatelny činí cca 30 m². Pro nosné i nenosné konstrukce pozorovatelny bude sloužit dřevěný materiál – modřínová nefrézovaná kulatina, hoblované modřínové fošny a modřínová prkna – krajiny. Kulatina bude ošetřena impregnační, ostatní prvky budou impregnovány a ošetřeny transparentním ochranným nátěrem proti vodě, houbám a hnilobě.

Stavba dle DPS obsahuje následující objekty:

- a) SO 000: Vedlejší rozpočtové náklady:
- stavebně-statický průzkum,

- geodetické práce – vytýčení a zaměření skutečného provedení,
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - zařízení staveniště,
- b) SO 301: Ptačí pozorovatelna:
- zemní práce,
 - základy,
 - podlahy a podlahové konstrukce,
 - ostatní konstrukce a práce,
 - ocelové konstrukce,
 - přesun hmot HSV,
 - konstrukce tesařské,
 - krytiny skládané,
 - konstrukce zámečnické,
- c) SO 302:
- zemní práce,
 - základy,
 - přesun hmot HSV,
 - konstrukce tesařské.

1.2 Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky parc. č. 406/4, 406/5, 406/7, 406/8 a 406/11 v katastrálním území Haklovy Dvory, okres České Budějovice, Jihočeský kraj.

2. Příkazník se touto smlouvou zavazuje, že v rozsahu dojednaném v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených vykoná pro příkazce činnost technického dozoru investora v rámci realizace stavby. Součástí plnění činnosti TDI dle této smlouvy je rovněž reklamační servis TDI v rámci své odpovědnosti dle podmínek této smlouvy.
3. Příkazník bude k zajištění výkonu činnosti TDI provádět zejména následující činnosti:
- 3.1 seznámení se se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci stavby, zejména s projektovou dokumentací, se všemi rozhodnutími, sděleními, stanovisky a vyjádřeními vydanými v souvislosti s přípravou stavby a s podmínkami smlouvy o dílo se zhotovitelem č. SDL/OZZL/194/21.
 - 3.2 průběžné informování příkazce o stavu přípravy stavby včetně vypracování návrhů na řešení vzniklých problémů;
 - 3.3 organizace a zajištění předání a převzetí místa provádění stavby zhotovitelem včetně vypracování protokolárního zápisu;
 - 3.4 zabezpečení, organizace a účast na veškerých jednáních s dotčenými orgány a organizacemi, která souvisí s prováděním stavby;
 - 3.5 kontrola zhotovitele při dodržování podmínek vydaných rozhodnutí správních orgánů souvisejících se stavbou po celou dobu jejího provádění;
 - 3.6 sledování vedení deníku prováděných prací zhotovitelem stavby a provádění průběžných zápisů;
 - 3.7 schvalování změn po odsouhlasení investorem;
 - 3.8 cenová a věcná kontrola provedených prací a zjišťovacích protokolů porovnáním s odsouhlaseným rozpočtem;
 - 3.9 informování příkazce o všech závažných okolnostech vzniklých při realizaci stavby;
 - 3.10 pořizování fotodokumentace průběžného provádění stavby a předání 1 ks CD příkazci po dokončení stavby (TDI poskytne na vyžádání příkazce fotodokumentaci i v průběhu provádění stavby);
 - 3.11 kontrola podkladů zhotovitele pro fakturování z hlediska věcné náplně podle skutečně provedených prací, kontrola dodržení podmínek fakturace dle smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu č. SDL/OZZL/194/21 s potvrzením správnosti svým podpisem;
 - 3.12 kontrola dodržování všech podmínek a termínů smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu č. SDL/OZZL/194/21 a podávání návrhů na uplatnění sankcí vůči zhotoviteli projektu včetně písemného zdůvodnění;
 - 3.13 ve spolupráci se zhotovitelem projektu zajištění svolání kontrolních dnů a řízení jejich průběhu, pořízení zápisu z kontrolních dnů a jejich archivace;
 - 3.14 bezvýhradné dodržování postupů dle projektové dokumentace, ve výjimečných případech, kdy je navrhována její změna nebo doplnění, se uskuteční vždy po odsouhlasení obou stran, a to formou tzv. změnového listu; použití změnového listu předchází pouze ty změny, které nemohl nikdo předvídat;

- 3.15 kontrola dokladů prokazujících kvalitu prací včetně archivace všech protokolů a zápisů z toho vyplývajících;
 - 3.16 kontrola časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, případně stanoveného časového a finančního harmonogramu prováděných prací. V případě ohrožení dodržení termínů okamžitě vyrozumění příkazce včetně předložení návrhu na řešení;
 - 3.17 příprava a zpracování podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby;
 - 3.18 přípravu podkladů pro předání a převzetí stavby, kontrola všech dokladů vyžadovaných smlouvou po zhotoviteli pro předání a převzetí stavby;
 - 3.19 organizační příprava předání a převzetí stavby, účast na předání a převzetí místa provádění stavby, (resp. místa provádění díla dle smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu č. SDL/OZZL/194/21), včetně pořízení protokolu o předání a převzetí projektu, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění;
 - 3.20 kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o odstranění vad a nedodělků;
 - 3.21 zajištění předání dokončené stavby (resp. díla dle smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu č. SDL/OZZL/194/21);
 - 3.22 vyhotovení závěrečné zprávy TDI o vyhodnocení svých činností k předání stavby (resp. díla dle smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu č. SDL/OZZL/194/21).
4. Za řádné a v souladu s touto smlouvou provedené činnosti příkazníkem se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi cenu stanovenou v čl. IV. této smlouvy.

Článek III. Povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné plnění smlouvy a poskytovat si nezbytnou součinnost.
2. Příkazce se zavazuje neprodleně po podpisu této smlouvy, nejdéle však do 14 dnů ode dne nabytí jejích účinnosti, poskytnout příkazníkovi veškeré podklady potřebné pro řádné plnění této smlouvy, zejména platnou projektovou dokumentaci, včetně výkazu výměr v 1 vyhotovení v papírové podobě, kopii smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu a kopii vydaných rozhodnutí správních orgánů souvisejících se stavbou.
3. Příkazce se zavazuje v případě potřeby vystavit příkazníkovi plnou moc k řádnému plnění předmětu této smlouvy, a to na základě písemné žádosti příkazníka.
4. Příkazník se zavazuje řádně provést činnosti uvedené v článku II. této smlouvy. Příkazník zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s plněním této smlouvy, pokud není stanoveno jinak.
5. Příkazník se zavazuje dodržovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
6. Příkazník je povinen příkazce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit nebo způsobit zpoždění plnění smlouvy. Příkazce je povinen informovat příkazníka o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné plnění smlouvy.
7. Příkazník je povinen řádně pečovat o informace a doklady, které mu příkazce svěřil, nebo které pro příkazce získal.
8. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích získaných v průběhu plnění této smlouvy s výjimkou těch informací, které jsou v době předání informace již veřejně známy nebo informací, které musí použít v rámci plnění předmětu této smlouvy a nesdělovat tyto informace třetím osobám.

Článek IV. Cena plnění, platební podmínky

1. Celková a nejvýše přípustná cena za plnění této smlouvy byla stanovena na základě výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu, kdy byla doporučena cena v místě a čase obvyklá, a to ve výši plnění maximálně 87.000,- Kč bez DPH (105.270,- Kč včetně DPH). Celková cena je pevná a nepřekročitelná.

2. Příkazník bere na vědomí, že pokud se příkazce ke dni uskutečnění zdanitelného plnění či ke dni poskytnutí úplaty za toto plnění dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tak příkazce využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a stejného zákona, tj. uhradí správci daně za příkazníka dlužné DPH z uskutečněného zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že na plnění smlouvy nebude příkazcem příkazníkovi poskytnuta záloha.
4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na možnosti hrazení ceny za činnosti TDI postupně (dílní plnění) na základě dílčích daňových dokladů, vystavených na základě převzetí části díla prostého zjevných vad a nedodělků. Cena za výkon TDI může být účtována také jako celek po jeho převzetí.
5. Právo fakturovat cenu za provedený výkon TDI vzniká příkazníkovi vydáním písemného protokolu o převzetí bez vad a nedodělků příkazcem.
6. Splatnost veškerých faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 15 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení příkazci. Za termín úhrady bude považován termín odepsání platby z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Příkazce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Článek V. Sankce

1. V případě porušení povinností příkazníka vyplývajících z předmětu plnění podle této smlouvy je příkazce oprávněn na příkazníka požadovat smluvní úrok ve výši částky odpovídající 0,1 % z celkové smluvené ceny.
2. V případě prodlení příkazce se zaplacením faktury vystavené příkazníkem v souladu s článkem IV. této smlouvy je příkazník oprávněn požadovat na příkazci úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

Článek VI. Trvání smlouvy

1. Plnění předmětu smlouvy bude probíhat do splnění veškerých závazků smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, a to až do doby dokončení a převzetí stavby.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů porušení povinností stanovených touto smlouvou, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

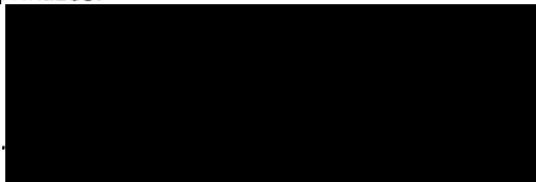
1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce, z nichž jedno (1) znění obdrží příkazník a dvě (2) příkazce.

6. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Českých Budějovicích dne.....*19.10.2021*

V Českých Budějovicích dne.....*20.10.2021*

Za příkazce:



.....

Ing. Zdenek Klimes

Za příkazníka:

