

OBJEDNÁVKA TEMPERACE
č. 2133/001/002

Obchodní firma : Městská část Praha 16
Se sídlem: 15300 Praha - Radotín, Václava Balého 23/3
Zastoupená: [REDAKCE]
Bankovní spojení : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
IČ: 00241598

(dále jen objednatel)

FARM THERM, s.r.o.

Se sídlem: Podolská 401/50, Podolí, 147 00 Praha 4
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 316360
Zastoupená: Ing. Vladimír Škorpant - objednatel
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 226 149 809/0000
IČ: 04465041
DIČ: CZ 04465041

(dále jen dodavatel)

OBJEDNÁVKA TEMPERACE

Akce „CENTRUM KORUNA – OBJEKT B“

1) **PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY:**

Objednáváme u Vás temperování objektu „Centrum Koruna – objekt B, Praha 16 – Radotín“ na pozemcích parc. č. 946/2 v k.ú. Radotín, obec Praha

2) **TERMÍN A PODMÍNKY TEMPERACE:**

Termín zahájení: 1.10.2021
Termín dokončení: 31.12.2021 nebo do doby předání nájemci

Cena uvedená v článku 3) této objednávky obsahuje kontrolu technikem dodavatele s četností: 1x za 30 dní V případě, že objednatel bude vyžadovat větší četnost obsluhy a nebo si okolnosti na straně objednatele vynutí větší přítomnost techniků dodavatele (např. vypouštění a napouštění systému, netěsnost topného systému, únik vody ze systému, výpadky el. energie, zpřístupnění prostor, ve kterých je umístěno tepelné zařízení, změna hodnot a nebo parametrů systému vytápění na vyžádání objednatele), bude objednatel hradit za každou započatou hodinu dodavatel 500 Kč/hod. dále pak poplatek za výjezd pohotovostní služby (doprava a čas strávený na cestě 500 Kč). Termín nástupu dodavatele je do 6 hodin od nahlášení na telefonním čísle

nepřetržitý dispečink: 725 518 405

Oprávněnou osobou pro nahlášení požadavku objednatele je:

[REDAKCE]
[REDAKCE]

Pouze výše uvedené osoby smějí hlásit požadavky na uvedené číslo. Volání od jiných osob nebude bráno na zřetel. V případě požadavku na přítomnost technika dodavatele se objednatel zavazuje provést úhradu nákladů za přítomnost technika dodavatele dle čl. 3).

Pokud jedna ze stran způsobí svojí činností nebo činností svých subdodavatelů druhé straně škodu, je povinna ji v plném rozsahu nahradit. Výše škody musí být poškozenou stranou prokázána.

Dodavatel je oprávněn přerušit a nebo zastavit dodávku tepla a nebo chod zařízení z důvodu, pokud si to technické či bezpečnostní podmínky provozu zařízení vyžadují, o čemž je povinen neprodleně informovat objednatele na telefonním čísle [REDAKCE]. Dodavatel je povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení ve lhůtách dle této smlouvy.

3) **CENA ZA TEMPERACI:**

Obě strany se dohodly, že celková cena za temperaci v rozsahu čl. 1) této objednávky bude stanovena jako součet následujících položek:

- a) Skutečné náklady za palivo: dle skutečných nákladů za plyn spotřebovaný v odběrném místě a stanovený dle odečtu plynoměru = 223,7 Kč/GJ
- b) cena za obsluhu a údržbu tepelného zařízení plynové kotelny, umístěné v objektu uvedeném v bodě I. této objednávky, byla dohodnuta ve výši 1021,4 Kč/měsíc/plynová kotelna

Platba nad rámec četností uvedených v článku 2) této objednávky je 600 Kč/hod bez DPH za každou započatou hodinu.

4) **PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Cena za temperaci bude hrazena formou dílčích faktur, které budou vystaveny vždy k poslednímu dni příslušného měsíce. V těchto dílčích fakturách bude vyúčtována příslušná DPH. V případě, že budou fakturovány i práce nad rámec četností uvedených v článku 2) této objednávky, bude k faktuře přiložen i soupis provedených činností potvrzený zástupcem objednatele.

Cena za temperaci bude uhrazena formou jedné konečné faktury, která bude vystavena k termínu dokončení temperace uvedeného v čl. 2). V této faktuře bude vyúčtována příslušná DPH.

Dnem splatnosti se pro účely této objednávky se rozumí den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch dodavatele.

Veškerá plnění poskytovaná dodavatelem pro objednatele dle této objednávky se provádějí na bytovém domě podle ust. § 48 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a tudíž se uplatňuje snížená sazba daně z přidané hodnoty.

Splatnost dílčích faktur je 21 dnů od odeslání dodavatelem. V případě prodlení se zaplacením plateb dle této objednávky je dodavatel odběrateli oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud dojde k opoždění placení plateb ze strany objednatele ve lhůtě překračující 30 dní po splatnosti, vyhrazuje si dodavatel právo omezit nebo zastavit temperaci až do doby, kdy budou dlužné částky zaplacené za předpokladu, že na možnost omezení nebo přerušení dodávky objednatele písemně upozorní nejméně 15 dní před chystaným omezením nebo přerušením dodávky a objednatel dlužnou částku neuhradí ani v této lhůtě k nápravě

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neodpovídá sjednaným podmínkám. Dodavatel je povinen fakturu opravit nebo nově vystavit. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury na adresu objednatele.

Dodavatel pro účely efektivní komunikace s odběratelem a případně pro účely plnění této objednávky či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele a/nebo jiných subjektů uvedených v této objednávce či se jinak podílejících na plnění této objednávky. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto objednávkou, a to v průběhu účinnosti této objednávky a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z objednávky a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

V ostatních objednávkou neupravených případech platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Objednávka se vystavuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne: 1. 10. 2021

Za objednatele




FARM THERM
FARM THERM, s.r.o.
Podolská 50, 147 00 Praha 4
IČ: 04465041 | DIČ: CZ04465041

Zadáme Vás o zaslání potvrzeného originálu na adresu společnosti

V Praze dne: 1. 10. 2021

Za dodavatele



Městská část Praha 16
Václava Balábě 23/3
153 00 Praha-Radotín

