



Smlouva o dílo č. 2/196/5-64/2017-1484

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Název, adresa: Česká republika - Ministerstvo obrany,
Se sídlem Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6
Její jménem jedná: [redacted]
přednosta Újezdního úřadu Libavá
Na adrese: Náměstí 2, 783 07 Město Libavá
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [redacted]
Telefonické, faxové a e-mailové spojení: e-mail: [redacted]
Adresa pro doručování korespondence: Újezdní úřad Libavá
Náměstí 2, 783 07 Město Libavá
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Název, adresa: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
Zápis v obch. rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 256
Jehož jménem jedná: [redacted] ředitel nebo
[redacted] zástupce ředitele
a to každý samostatně
IČO: 00000205
DIČ: CZ00000205
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Osoby oprávněné k jednání:
- ve věcech ostatních [redacted]
- ve věcech technických [redacted]
Adresa pro doručování korespondence: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
ID datové schránky: bjds93z

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a s použitím § 2586 a násl. NOZ uzavírají, za účelem zabezpečení úkolů územního plánování dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení průzkumu území a zhotovení dat o území a územně analytických podkladů (dále jen „ÚAP“) pro správní území Újezdního úřadu Libavá (dále jen „ÚÚř“), které budou zpracované v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „dílo“). Dílo je podrobně popsáno v čl. II. odst. 2. a 3. této smlouvy.

2. Dílo bude realizováno v následujících dílčích částech:

a) Sběr dat na základě průzkumu území:

- provedení průzkumu území ve Vojenském újezdu Libavá, ve spolupráci s příslušným ÚÚř a zajištění údajů k jevům dle příslušných ustanovení vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“).
- seznam jevů bude na základě provedených analýz rozšířen o další jevy, které se v území vyskytují a jsou významné z hlediska územně plánovací činnosti.

b) Zpracování a sběr ostatních dat:

- struktura dat bude zpracována v souladu s potřebami AČR a systémem prezentace dat užívaných v AČR,
- bude provedeno zpracování aktualizovaných dat od jednotlivých poskytovatelů, které si pořizovatel vyžádá na základě § 28 zákona č. 183/2006 Sb.,
- zhotovitel provede sběr dalších dostupných údajů, např. statistických údajů a jevů vycházejících z územně plánovacích dokumentací, územních studií a územně plánovacích podkladů, které jsou potřebné pro základní kompletizaci údajů pro rozbor udržitelného rozvoje vztahujících se k řešenému území,
- vytvoření digitální tematické databáze.

c) Rozbor udržitelného rozvoje území:

- zahrnuje zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., včetně určení problémů k řešení dle této vyhlášky a zákona č. 183/2006 Sb.

d) Grafická část:

Tiskové výstupy :

- výkres limitů využití území,
- výkres záměrů na provedení změn v území,
- výkres problémů k řešení,
- další výkresy dle potřeb řešeného území,

3. Požadavky na zpracování výstupů zhotoveného díla:

a) Předání vstupních dat zhotoviteli, jejich transformace a formát výstupních dat:

Objednatel poskytne nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy zhotoviteli všechny dostupné podklady, zejména aktuální katastrální mapy (DKM, KMD) a jiné mapové podklady v digitální podobě, existující územně plánovací dokumentaci a dále všechna data včetně pasportů a informací o území, která získal od příslušných subjektů hospodařících s majetkem státu a vlastníků nemovité infrastruktury (dále jen „poskytovatelé“).

Zhotovitel výše uvedená vstupní data od poskytovatelů a ÚÚř zpracuje a předá objednateli v digitální podobě ve formátech požadovaných objednatel, tj.:

- textové dokumenty ve formátu DOC a PDF,
- vektorová geografická data ve formátu ESRI SHP a KOKEŠ VYK,
- rastrová data ve formátu JPEG nebo TIFF.

Poskytnutá data (jevy) bude zhotovitel řešit v následujících variantách:

- data v analogové podobě – digitalizovat, transformovat do JTSK a WGS 84, zařadit do příslušného jevu a zadat atributy,
- data ve formátu PDF – digitalizovat, transformovat do JTSK a WGS 84, zařadit do příslušného jevu a zadat atributy,
- data ve formátu DGN, DXF, převést do formátu SHP – importovat, topologicky vyčistit, zařadit do příslušného jevu a zadat atributy,
- data ve formátu SHP, která jsou technologicky a topologicky nečistá – importovat, topologicky vyčistit, zařadit do příslušného jevu a zadat atributy.

b) Způsob zpracování výstupních dat:

- Grafická část bude vypracována nad topografickou mapou v měřítku 1 : 25 000.
- Další výstupy budou zpracovány v měřítcích odpovídajících potřebám zobrazovaných skutečností.
- Územně analytické podklady budou zpracovány v digitální podobě - technologie ESRI GIS a převedeny pro další potřebu do prostředí MISYS s využitím formátu MO – založeného na datovém modelu společnosti Hydrossoft Veleslavín s.r.o.
- Zpracované ÚAP v elektronické podobě zhotovitel importuje do počítačů ÚÚř, které pracují se systémem MISYS.

c) Počet vyhotovení ÚAP:

Zhotovitel předá objednateli ÚAP ve dvou vyhotoveních v tištěné a elektronické podobě na CD (nebo DVD).

d) Zhotovitel na požádání objednatele, případně jeho nadřízených složek resortu MO, poskytne údaje z ÚAP Újezdnímu úřadu Libavá pro další využití v požadovaném formátu a rozsahu.

4. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu dle článku IV. odst. 1. smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění dle této smlouvy od nabytí její účinnosti a předat celé dokončené dílo dle čl. II. smlouvy bez vad nejpozději do 15.11.2017. Jednotlivé dílčí části díla je zhotovitel povinen v souladu s čl. II. a přílohou č. 1 smlouvy zahájit, zhotovit a předat ve stanovených termínech dle časového harmonogramu, který je uveden v příloze č. 1 smlouvy.
2. Pověřené (oprávněné osoby ve věcech technických) osoby, které objednatel pověřil k přebírání díla a k jednání jménem objednatele při zajišťování plnění smlouvy jsou:
Ing. Zdeňka Ospálková, tel. 973 423 160, fax 973 423 156
3. Zhotovitel je povinen vyzkoušet pověřenou osobu objednatele o připravenosti předat dílo (dílčí část díla) v místě plnění nejméně 5 pracovních dnů předem.
4. Dnem předání díla se rozumí datum podpisu uvedené ve „Zprávě o předání a převzetí díla nebo jeho dílčí části“ vypracované zhotovitelem a podepsané zhotovitelem nebo jeho pověřeným zástupcem a potvrzené pověřenou osobou objednatele dle čl. III. odst. 2. této smlouvy.
5. Místem plnění je Vojenský újezd Libavá.

IV.

Cena

1. Cena za dílo je sjednaná dohodou smluvních stran jako **cena nejvýše přípustná a činí:**
Celková cena za dílo:

bez DPH:	82 645,00 Kč
21 % DPH:	17 355,00 Kč
včetně DPH:	100 000,00 Kč

Slovy: jednostotisíckorunčeských.

2. Ceny uvedené v tomto článku zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením a předáním díla objednateli.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost pro zhotovení díla, zejména předávat včas potřebné podklady a případné pokyny a dispozice týkající se výkonu práv a povinností při zhotovování díla.

2. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly plnění díla. Zhotovitel je povinen odstranit bez zbytečného odkladu objednatel zjištěné nedostatky a plnit jeho případné pokyny a dispozice.
3. Zhotovování díla bude prováděno v součinnosti s objednatel a zhotovitel má povinnost s ním průběžně konzultovat průběh zhotovování díla.
4. Zhotovené dílo nebo jeho dílčí část převezme objednatel prostřednictvím pověřené osoby objednatele dle čl. III. odst. 2. této smlouvy. Zjistí-li objednatel při předání díla, že dílo trpí vadami, odmítne jeho převzetí s vytčením vad. V takovém případě sepiší smluvní strany zápis o odmítnutí převzetí díla, ve které budou uvedeny zjištěné vady.
5. V případě řádného dokončení díla, tj. díla bez vad a nedodělků, jej objednatel od zhotovitele převezme. Jestliže zhotovitel připraví zhotovené dílo nebo jeho dílčí část ve stanoveném rozsahu a kvalitě k předání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel dílo nebo jeho dílčí část převzít i v nabídnutém dřívějším termínu.
6. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat třetím osobám data, která zjistil při zpracování díla bez souhlasu objednatele.

VI.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po úspěšném předání a převzetí díla nebo jeho dílčí části objednatel.
2. Zhotovitel je povinen po vzniku práva fakturovat, nejpozději do 10 kalendářních dnů vystavit a objednateli doručit na jeho adresu pro doručování korespondence uvedenou v čl. I. této smlouvy daňový doklad (fakturu) ve dvojím vyhotovení, s rozepsáním jednotlivých položek podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kromě náležitostí v zákoně uvedených musí daňový doklad (faktura) obsahovat též následující údaje:
 - a) označení dokladu jako daňový doklad (faktura),
 - b) číslo smlouvy dle číslování objednatele,
 - c) den vystavení, den odeslání a den (lhůta) splatnosti daňového dokladu (faktury),
 - d) příjemce a místo předání díla,
 - e) IČ a DIČ smluvních stran,
 - f) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
 - g) počet příloh a razítko s podpisem zhotovitele.
4. Přílohou faktury musí být podrobná „Zpráva o provedených pracích“ vypracovaná a podepsaná zhotovitelem a potvrzená pověřenou osobou objednatele.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 dnů ode dne jeho doručení na adresu objednatele pro doručování korespondence uvedenou v čl. I. této smlouvy.
6. V případě, že daňový doklad (faktura) bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady, je objednatel oprávněn jej do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel vrácený daňový doklad (fakturu) opraví, eventuálně vyhotoví nový, bezvadný. V takovém případě běží objednateli nová lhůta splatnosti dle odst. 5. tohoto článku ode dne doručení opraveného nebo nového daňového dokladu (faktury).

7. Termín doručení poslední faktury objednateli je nejpozději do 30. 11.2017. Nesplní-li zhotovitel tento termín pro doručení poslední faktury objednateli, prodlužuje se splatnost této faktury o 90 dnů, aniž by tato doba byla považována za prodlení se zaplacením smluvní ceny na straně objednatele. U faktur doručených objednateli v měsíci lednu se prodlužuje jejich splatnost o 60 dnů, aniž by tato doba byla považována za prodlení se zaplacením smluvní ceny na straně objednatele.
8. Zaplacením smluvní ceny se rozumí odepsání částky z účtu objednatele a její směrování na účet zhotovitele.
9. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
10. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a) tohoto zákona.

VII.

Odpovědnost za vady, smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je odpovědný za jakost a vlastnosti díla, jež odpovídají předmětu a účelu této smlouvy, a to po dobu 48 měsíců ode dne převzetí díla (dílní části díla) pověřenou osobou objednatele. V této době se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit případné zjištěné vady na základě doručení písemného ohlášení vady díla od pověřené osoby objednatele a to ve lhůtě, kterou objednatel stanoví v písemném ohlášení vady.
2. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k písemnému ohlášení vady do 10 dnů ode dne jeho doručení zhotoviteli. Pokud tuto svou povinnost nesplní, má se za to, že se lhůtou odstranění vady, uvedenou objednatel v písemném ohlášení vady souhlasí.
3. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílní části ve sjednané době dle čl. III. odst. 1. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním ohlášených vad ve stanovené lhůtě dle čl. VII. odst. 1. smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k plnění závazku a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k zaplacení faktury.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
7. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu a úrok z prodlení, a rovněž není dotčena povinnost řádně splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
8. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 NOZ a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

VIII.

Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky nutné k řádnému zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této smlouvy. Zhotovitel může poskytovat informace, se kterými se seznámil při zhotovování díla pouze zástupcům hlavních subjektů Ministerstva obrany působících na území vojenského újezdu Libavá (tj. ÚÚř, OdŘVÚ SRPS MO, Střediska obsluh výcvikových zařízení, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Armádní servisní, příspěvková organizace).
3. Na plnění předmětu smlouvy se mohou podílet pouze občané EU nebo členských států NATO.
4. Zhotovitel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Obě smluvní strany jsou si povinny bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů včetně právního nástupnictví.
6. Objednatel je oprávněn uzavřenou smlouvu zveřejnit na internetových stránkách Ministerstva obrany.

IX.

Zánik závazků

1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí i:
 - a) opakované (dva a vícekrát) prodlení zhotovitele s předáním dílčí části díla ve lhůtách dle časového harmonogramu, uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, o více než 10 dnů,
 - b) prodlení zhotovitele s řádným předáním celého dokončeného díla ve lhůtě dle čl. III., odst. 1. této smlouvy o více než 10 dnů,
 - c) opakované (dva a vícekrát) prodlení zhotovitele s odstraněním ohlášené vady ve lhůtě dle čl. VII., odst. 1 smlouvy,
 - d) porušení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. V., odst. 2., věta druhá této smlouvy,
 - e) porušení povinnosti dle článku VIII. odst. 2. a odst. 4. této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

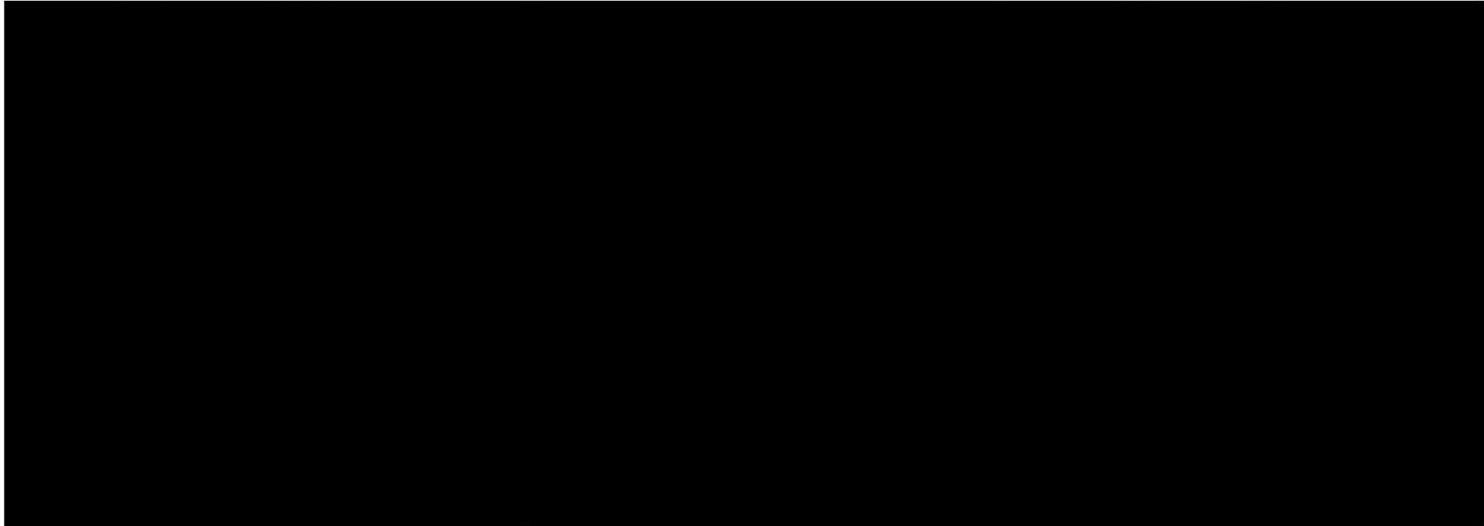
1. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě komplexně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními NOZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích o 8 očíslovaných stranách. Každý výtisk má platnost originálu. Tři výtisky obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží zhotovitel.
3. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.



4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně dodatků vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Časový harmonogram, počet stran – 1
 - Příloha č. 2 – Výkaz výměr zakázky – 4. aktualizace ÚAP VÚJ Libavá, počet stran - 1

V Městě Libavé, dne 29. 3. 2017

V Praze, dne 27. 3. 2017



Časový harmonogram prací na zhotovení díla

Harmonogram konkrétních prací na smluvní období 3.4.2017 – 15.11.2017

➤ **Sběr dat na základě průzkumu území**

- Průzkum území ve vojenském újezdu Libavá
- Kontrola jednotlivých jevů

Termín : 3.4. – 30.6.2017

➤ **Vyžádání aktualizací ÚAP od jednotlivých poskytovatelů cestou objednatele (ÚÚř. Libavá)**

Termín : 3.4. – 30.6.2017

➤ **Zpracování dat**

- aktualizace jevů od jednotlivých poskytovatelů dle vyhlášky č. 500/2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
- převod z ostatních formátů od objednatele (DGN, DXF)
- zpracování v technologii MISYS
- transformace mezi souř. systémy JTSK a WGS84
- doplnění příslušných atributů
- převod do formátu SHP
- vytvoření digitální tématické databáze

Termín : průběžně

➤ **Rozbor udržitelného rozvoje území - Textová část ÚAP - vzhledem k specifickému charakteru území (vojenský újezd) je tato část nahrazena textovou částí**

- popis a charakteristika jednotlivých jevů ÚAP na základě zpracovaných a aktualizovaných dat dle vyhlášky č. 500/2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti - přílohy č. 1

Termín : průběžně

➤ **Grafická část**

- tvorba výkresové části dle vyhlášky č. 500/2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti - §4, odst.4
- Výkres hodnot území
- Výkres limitů využití území
- Problémový výkres
- Výkres záměrů na provedení změn v území
- Další výkresy dle potřeb řešeného území

Termín : průběžně

- **Zpracování a poskytování jednotlivých vybraných ÚAP**, které budou vyžadovány po objednateli zejména civilními orgány státní správy

Termín: průběžně

- **Zpracování a kompletace zakázky před předáním objednateli**
- vypálení dat na datový nosič DVD
 - tisk textové části a knihařské práce a převod do formátu PDF
 - Tisk map (formát A0, barva)

Termín: 1.11. 2017– 14.11.2017

- **Předání 4. aktualizace ÚAP objednateli**

Termín: 15.11.2017

Výkaz výměr zakázky - 4. aktualizace ÚAP VÚJ Libavá - rok 2017

Příloha č. 2

P.č.	Požadované práce	JM	Cena celkem bez DPH
1	Průzkumné práce ve vojenském újezdu	1 soubor	6 000,00
2	Aktualizace jednotlivých jevů dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. zpracování aktualizovaných dat od jednotlivých poskytovatelů převod z ostatních formátů od objednatele (DGN, DXF) zpracování v technologii MISYS transformace mezi souř. systémy JTSK a WGS84 doplnění příslušných atributů převod do formátu SHP vytvoření digitální tématické databáze	1 soubor 1 soubor 1 soubor 1 soubor 1 soubor 1 soubor	38 700,00
3	Rozbor udržitelného rozvoje území - Textová část ÚAP popis a charakteristika jednotlivých jevů ÚAP na základě zpracovaných a aktualizovaných dat dle vyhlášky č. 500/2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti - přílohy č. 1	1 soubor	6 500,00
4	Grafická část - zpracování, tisk a kompletace Výkres hodnot území Výkres limitů využití území Problémový výkres Výkres záměrů na provedení změn v území	1 soubor 1 soubor 1 soubor 1 soubor	27 445,00
5	Ostatní práce a grafické výstupy dle požadavku objednatele	1 soubor	4 000,00
	Cena celkem bez DPH		82 645,00
	DPH 21% čini		17 355,00
	Cena zakázky včetně DPH čini		100 000,00