



MHMPXPH66575



Stejnopis č.:

# KUPNÍ SMLOUVA

KUX/35/04/012939/2021  
(dále jen „**Smlouva**“)

kteřou dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen pod označením „**Občanský zákoník**“) uzavřely tyto:

Smluvní strany:

(1) **JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o.**

se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8

zastoupená: Ing. Pavlem Slabým, jednatelem

IČO: 45241538

DIČ: CZ45241538

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 6401

(dále též jen „**JCD**“ nebo „**Prodávající**“)

(2) **Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále též jen „**HMP**“ nebo „**Kupující**“)

**zastoupené na základě plné moci, jejíž kopie je přílohou č. 2 této Smlouvy:**

Společností **Technologie hlavního města Prahy, a.s.**

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupené: předsedou představenstva Tomášem Jílkem a

místopředsedou představenstva Ing. Tomášem Novotným

IČO: 25672541

DIČ: CZ25672541

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 5402

(dále též jen „**THMP**“)

(HMP zastoupené THMP a JCD společně „**Smluvní strany**“ a každá z nich samostatně „**Smluvní strana**“)

## I.

### Základní pojmy

1.1. Při výkladu této Smlouvy budou následující pojmy vykládány takto:

1.1.1. „**Cena**“ má význam dle čl. V. této Smlouvy.

1.1.2. „**Občanský zákoník**“ zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1.1.3. „**ZZVZ**“ je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1.1.4. „**Zákon o HMP**“ je zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

1.2. Definice některých dalších pojmů mohou být obsaženy v textu této Smlouvy.

## II.

### Úvodní ustanovení

2.1. HMP uzavřelo s JCD dne 14.11.1994 Smlouvu o výstavbě, provozování a reklamním využití městského mobiliáře, která byla následně upravena dodatky ze dne 22.1.2009 a ze dne 26.9.2016 (dále jen „**Smlouva o mobiliáři**“). Městský mobiliář vytvořený, vlastněný a spravovaný JCD na základě Smlouvy o mobiliáři, který byl ke dni 30.6.2021 umístěn na pozemcích ve vlastnictví HMP (dále jen „**Stávající mobiliář**“), je tvořen různými prvky, a to zejména v podobě přístřešků umístěných na zastávkách MHD, zábradlí, WC, reklamních poutačů, odpadkových košů, stojanů na kola apod. Smlouva o mobiliáři byla uzavřena na dobu určitou, přičemž její účinnost skončila ke dni 30.6.2021. S ostatními prvky mobiliáře dle Smlouvy o mobiliáři, které nejsou umístěny na pozemcích HMP, bude naloženo v souladu se Smlouvou o mobiliáři nebo v souladu s individuálními ujednáními mezi JCD a vlastníky pozemků, na nichž se předmětné prvky nachází.

2.2. HMP bylo oprávněno prodloužit Smlouvu o mobiliáři dle čl. 7.1 o dalších 5 let. Vzhledem k přijaté strategii HMP pro pořízení, správu a provoz nových prvků městského mobiliáře ve vlastnictví HMP rozhodlo se HMP neprodloužit Smlouvu o mobiliáři.

- 2.3. Rada HMP usnesením č. 1573 ze dne 19. 06. 2018 rozhodla o neprodloužení Smlouvy o mobiliáři a zajištění městského mobiliáře prostřednictvím koncesní smlouvy uzavřené na základě koncesního řízení. Usnesení č. 1573 bylo částečně revokováno usnesením č. 231 ze dne 10. 02. 2020, jímž byl schválen další postup zajištění nového městského mobiliáře, a to prostřednictvím veřejné zakázky vlastní realizací.
- 2.4. Na základě usnesení Rady hlavního města Prahy č. 497 ze dne 16.3.2020 byla za HMP pověřena vedením jednání o ukončení Smlouvy o mobiliáři a praktickým provedením souvisejících činností společnost THMP.
- 2.5. Prvky Stávajícího mobiliáře budou většinou, ne však vždy, nahrazeny či doplněny v určené části novými prvky městského mobiliáře ve vlastnictví HMP, a to dle výhradní vůle HMP (dále jen „**Nový mobiliář**“).
- 2.6. Na základě výše uvedeného byla Smluvními stranami s cílem minimalizovat negativní vliv na možnost užívat mobiliář ze strany HMP a veřejnosti vyjednána a uzavřena Dohoda o exitu schválená usnesením Rady HMP č. 2968 ze dne 21. 12. 2020 ve spojení s usnesením Rady HMP č. 320 ze dne 22. 02. 2021 (dále jen „**Dohoda o exitu**“), na jejímž základě se zavázala JCD odstranit ve lhůtě do 30. 6. 2023 veškeré prvky tzv. městského mobiliáře tvořeného různými prvky, a to zejména v podobě přístřešků umístěných na zastávkách MHD, zábradlí, WC, reklamních poutačů, odpadkových košů, stojanů na kola apod.
- 2.7. Rada HMP usnesením č. 1700 ze dne 12. 07. 2021 schválila rámcovou smlouvu uzavřenou se společností THMP na zajištění vybraných prvků městského mobiliáře.
- 2.8. Část prvků Stávajícího mobiliáře, konkrétně přístřešky jsou napojeny elektrickými přípojkami na distribuční soustavu, přičemž některé z těchto přípojek jsou ve vlastnictví JCD.
- 2.9. Vzhledem k tomu, že HMP mělo zájem Přípojky nabýt do svého vlastnictví, zmocnilo společnost THMP na základě usnesení č. Rady HMP č. 2968 ze dne 21. 12. 2020 k vedení jednání s JCD o způsobu a podmínkách, za kterých bude převedeno vlastnické právo k Přípojkám do vlastnictví HMP.
- 2.10. Výsledkem těchto jednání je tato Smlouva, zohledňující vyjednané podmínky, za kterých HMP v případě projeveného zájmu úplatně nabude od JCD vlastnické právo k elektrickým přípojkám napojeným na distribuční soustavu, tj. elektrickými zařízeními, které začínají odbočením od spínacích prvků nebo přípojníc v elektrické stanici a mimo ni odbočením od distribuční soustavy směrem k odběrateli a jsou určeny k připojení odběrných elektrických zařízení, včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen „**Přípojky**“ nebo každá samostatně „**Přípojka**“).
- 2.11. Prodávající bere na vědomí, že HMP udělilo ke všem jednáním souvisejícím s uzavřením, plněním i ukončením této Smlouvy plnou moc THMP, jejíž kopie je přílohou této Smlouvy.
- 2.12. V souladu s § 43 odst. 1 Zákona o HMP tímto HMP potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada HMP svým usnesením č. 2468 ze dne 11. 10. 2021.

### III.

#### Předmět Smlouvy

- 3.1. Kupující prohlašuje, že je, mimo jiné, výlučným vlastníkem nemovitých věcí - pozemků, které se nachází na území HMP a jejichž bližší specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 3.2. Prodávající prohlašuje, že výlučným vlastníkem **138 funkčních elektrických Přípojek** včetně jejich součástí a příslušenství, které se nachází na území HMP a jejichž bližší specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět koupě**“).
- 3.3. Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek, za nichž bude úplatně převedeno Prodávajícím vlastnické právo k Předmětu koupě na Kupujícího, přičemž k realizaci koupě konkrétní Přípojky dojde pouze na základě projeveného písemného zájmu Kupujícího Přípojky od Prodávajícího koupit. V případě, že Kupující takto svůj zájem projeví, a to prostřednictvím písemného projevu zájmu Kupujícího ke koupi Přípojky zaslaném Kupujícím, nebo osoba pověřená Kupujícím, Prodávajícímu (dále též „**Výzva k prodeji**“), zavazuje se Prodávající takovou Přípojku Kupujícímu prodat, avšak vždy ke dni demontáže prvku Stávajícího mobiliáře, který je k předmětné Přípojce připojen. Kupující (nebo jím pověřená osoba) zašle Výzvu k prodeji Prodávajícímu alespoň dvacet jedna (21) dnů před termínem plánované demontáže prvku Stávajícího mobiliáře, který je k předmětné Přípojce připojen, pokud se smluvní strany nedomluví jinak. Prodávající je srozuměn s tím, že Kupující není povinen Výzvu k prodeji zaslat.
- 3.4. V případě, že se v průběhu splnění této Smlouvy ukáže, že existují i další přípojky v této Smlouvě blíže nevymezené, jejichž vlastníkem je Prodávající, a Kupující projeví písemný zájem na jejich koupi, deklarují tímto Smluvní strany svůj zájem o tom jednat a případně uzavřít dodatek k této Smlouvě.

### IV.

#### Projev vůle a prohlášení Smluvních stran

- 4.1. Postupem a za podmínek stanovených v této Smlouvě Prodávající prodává Kupujícímu a Kupující kupuje Předmět koupě dle této Smlouvy.
- 4.2. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy na Předmětu koupě nevážnou žádné dluhy, jiná věcná práva třetích stran, ani jiné právní vady a jako vlastník Předmětu koupě je oprávněn jej bez omezení zcizovat nebo jinak s ním nakládat; Prodávající dále prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, která by mohla vést ke vzniku zástavního práva k Předmětu koupě.
- 4.3. Prodávající dále prohlašuje, že Kupujícího seznámil se stavem Předmětu koupě a prohlašuje, že na něm ke dni podpisu této Smlouvy nevážnou žádné vady, na které by měl Prodávající povinnost Kupujícího upozornit.
- 4.4. Prodávající se zavazuje obsah jeho prohlášení uvedený v odst. 4.2 a 4.3. této Smlouvy splňovat po celou dobu trvání této Smlouvy.

## V.

### Kupní cena, mechanismus stanovení kupní ceny a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na nejvýše přípustné celkové kupní ceně dle této Smlouvy ve výši maximálně **7.000.000 Kč** (slovy: sedm miliónů korun českých) **bez DPH**. Sjednaná cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré související náklady Prodávajícího.
- 5.2. Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, Kupující je povinen uhradit Prodávajícímu kupní cenu za každou jednotlivou Přípojku uvedenou v Příloze č. 1 této Smlouvy stanovenou na základě takto sjednaného mechanismu, přičemž jednotkové ceny vycházejí z rozpočtového programu RTS Stavitel, který představuje ceny v místě a čase obvyklé:

#### 5.2.1. Definice pojmů a cen:

- Cena běžného metru Přípojky v rostlém terénu (dále jen „CT“) ..... ve výši █████, -Kč/bm
- Cena běžného metru Přípojky v dlažbě (dále jen „CD“) ..... ve výši █████ -Kč/bm
- Cena běžného metru Přípojky v živici (dále jen „CŽ“) ..... ve výši █████ -Kč/bm
- Cena běžného metru Přípojky pod komunikací (dále jen „CK“) ..... ve výši █████ -Kč/bm
- Délka jednotlivého úseku v metrech (dále jen „DÚ“) dle přílohy č. 1 této Smlouvy
- Koeficient rozdělení nákladů (dále jen „KN“) byl oběma Smluvními stranami sjednán ve výši 0,5
- Náklady na zajištění inženýrské činnosti pro vybudování nových přípojek – projektová dokumentace a DUR (dále jen „ING“) ..... ve výši █████, -Kč/1 Přípojka

#### 5.2.2. Způsob výpočtu ceny za každou jednotlivou Přípojku je určen tímto vzorcem:

$$\text{Cena 1 Přípojky} = [(CT \times DÚ) + (CD \times DÚ) + (CŽ \times DÚ) + (CK \times DÚ) + ING] * KN$$

- 5.2.3. Prodávající je oprávněn fakturovat měsíčně kupní ceny za jednotlivé Přípojky, a to dle skutečného objemu Prodávajícím předaných a Kupujícím převzatých Přípojek v průběhu daného kalendářního měsíce, za který je faktura Prodávajícím vystavena, a Kupující je povinen tuto část celkové kupní ceny uhradit vždy ve lhůtě dle odst. 5.4. tohoto článku této Smlouvy; Prodávající je oprávněn vystavit fakturu k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém došlo k předání Přípojky Prodávajícím a převzetí Kupujícím; o předání a převzetí každé jednotlivé Přípojky se Smluvní strany zavazují sepsat písemný protokol

(„dále jen „**Protokol o předání a převzetí**“), který bude vždy podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran a bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- číslo a označení této Smlouvy;
- označení Smluvních stran;
- vymezení předmětu předání a převzetí (Přípojek);
- údaje nezbytné k pasportizaci předávané Přípojky;
- údaje nezbytné pro stanovení ceny Přípojky;
- datum a místo sepsání Protokolu;
- jména a podpisy oprávněných zástupců Prodávajícího a Kupujícího;
- seznam předané dokumentace a forma jejich vyhotovení;
- originál nebo ověřenou kopii smlouvy/smluv o zřízení služebnosti/či věcného břemene, pokud se k dané přípojce vztahují.

- 5.3. V případě Přípojek, u nich není známa ke dni podpisu této Smlouvy délka (DÚ), proto je v Příloze č. 1 této Smlouvy uvedena délka 0 metrů, zavazují se Smluvní strany výši kupní ceny v případě zájmu Kupujícího o její koupi sjednat dodatečně v písemném dodatku k této Smlouvě za podmínek a postupem dle této Smlouvy.
- 5.4. Kupní cenu, resp. její dílčí část, se Kupující zavazuje uhradit Prodávajícímu bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený v hlavičce této Smlouvy, s uvedením konstantního symbolu: **0308** a variabilního symbolu: **012939/2021**, a to do třiceti (30) dnů od řádného doručení faktury Prodávajícím ve smyslu odst. 5.2.3 postupem dle tohoto článku této Smlouvy.
- 5.5. Za den uhrazení kupní ceny, nebo její části se považuje den připsání platby na bankovní účet Prodávajícího.

## VI.

### VLASTNICKÉ PRÁVO A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 6.1. Kupující nabývá vlastnické právo k Předmětu koupě, resp. k jednotlivým Přípojkám okamžikem jejich protokolárního předání Prodávajícím a převzetí Kupujícím dle čl. V. odst. 5.2. pododst. 5.2.3. této Smlouvy.
- 6.2. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem převzetí Předmětu koupě, resp. každé jednotlivé Přípojky Oprávněnou osobou Kupujícího v místě plnění stanoveném v Protokolu o předání a převzetí.
- 6.3. Prodávající odpovídá za vadu, kterou má Předmět koupě, resp. jednotlivá Přípojka v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na Předmětu koupě, resp. jednotlivé Přípojce na Kupujícího, i když se vada stane zjevnou až po této době.

## VII.

### VADY PŘEDMĚTU KOUPE

- 7.1. Kupující je oprávněn vrátit Prodávajícímu Přípojku, jejíž vady bránící užívání byly Kupujícím zjištěny v průběhu instalace nového přístřešku.
- 7.2. V případě, že Kupující zjistí, že Přípojka má vady, je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) pracovních dnů poté, kdy Kupující vady zjistil, oznámit Prodávajícímu vady, a to písemně nebo e-mailem Oprávněnému zaměstnanci Prodávajícího. Uvedené platí i pro zjevné vady Přípojky. V případě zmeškání lhůty dle tohoto odstavce Smlouvy platí, že Přípojka je bezvadná.
- 7.3. V případě, že se na Přípojce vyskytne vada, je Prodávající povinen zahájit bezodkladně odstraňování vady, nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů ode dne jejich oznámení Prodávajícímu Kupujícím; oznámenou vadu je Prodávající povinen odstranit do tří (3) týdnů od jejího oznámení Kupujícím Prodávajícímu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku, je Kupující rovněž oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to ve vztahu k Přípojce, na které se vyskytla vada. Právo volby plnění má Kupující.
- 7.4. Nároky z vad Přípojek se nedotýkají nároku Kupujícího na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 7.5. Kupující je oprávněn uplatnit svá práva z vadného plnění dle tohoto článku (VII.) této Smlouvy nejpozději do pěti (5) let od předání Přípojky na základě Protokolu o předání a převzetí ve smyslu čl. V odst. 5.2.3 této Smlouvy.

## VIII.

### SANKCE

- 8.1. V případě nesplnění závazku Prodávajícího k prodeji Přípojky dle čl. III odst. 3.3. této Smlouvy Kupujícím, je Prodávající povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Kupní ceny části Předmětu koupě, k němuž se vztahuje nesplnění závazku Prodávajícího, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Pro případ prokazatelného porušení povinností Prodávajícího dle čl. VII. odst. 7.3. této Smlouvy ze strany Prodávajícího je Prodávající povinen Kupujícím uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení ve vztahu ke každé Přípojce.
- 8.3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Prodávajícího povinnosti splnit závazky stanovené touto Smlouvou.
- 8.4. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího doručení druhé Smluvní straně.

- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
- 8.6. Kupující je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut proti jakékoliv pohledávce Prodávajícího vyplývající z této Smlouvy.

## **IX.**

### **UKONČENÍ SMLOUVY**

- 9.1. Tuto Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností Prodávajícího, a tedy důvod pro odstoupení Kupujícího od této Smlouvy, se pro účely této Smlouvy rozumí a bude považováno, jestliže Prodávající neumožní Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Přípojce, o jejíž koupi Kupující projevil zájem postupem dle čl. III odst. 3.3. a odst. 3.4. této Smlouvy.
- 9.3. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, bude-li s Prodávajícím zahájeno insolvenční řízení, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4. Odstoupení od této Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze Smluvních stran.
- 9.5. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.
- 9.6. Odstoupení od této Smlouvy dle tohoto jejího článku se netýká těch Přípojek, ke kterým byl ke dni doručení odstoupení druhé Smluvní straně sepsán Protokol o předání a převzetí dle čl. V. odst. 5.2.3. této Smlouvy.
- 9.7. V případě odstoupení od této Smlouvy jednou ze Smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotovena dohoda o narovnání, která popíše stav a vzájemné nároky Smluvních stran.

## **X.**

### **Komunikace Smluvních stran**

- 10.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují písemně si oznamovat změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy či změny kontaktních údajů podle tohoto článku a dále změny ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků ze Smlouvy, a to neprodleně od okamžiku, kdy nastaly. Smluvní strany jsou zejména povinny oznámit vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení a další významné skutečnosti.
- 10.2. Kontaktními osobami jsou:



**Za Prodávajícího:**

ve věcech smluvních, obchodních a technických:

Jméno a příjmení	Pavel Slabý
Adresa	Rohanské nábřeží 678/25B, 186 00 Praha 8
E-mail	████████████████████
Telefon	

Jméno a příjmení	████████████████
Adresa	Rohanské nábřeží 678/25B, 186 00 Praha 8
E-mail	████████████████████
Telefon	████████████████

**Za Kupujícího:**

ve věcech smluvních, obchodních a technických:

Jméno a příjmení	Tomáš Jílek
Adresa	Dělnická 213/12, Praha 7
E-mail	████████████████████
Telefon	████████████████

Jméno a příjmení	Tomáš Novotný
Adresa	Dělnická 213/12, Praha 7
E-mail	████████████████████
Telefon	████████████████

ve věcech obchodních:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	Dělnická 213/12, Praha 7
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████████

ve věcech technických:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	Dělnická 213/12, Praha 7
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████████

- 10.3. Každá ze Smluvních stran je oprávněna své kontaktní osoby a kontaktní údaje jednostranně měnit, a to prostřednictvím písemného oznámení doručeného druhé Smluvní straně. Změna je účinná okamžikem doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně.

## XI.

### SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření této Smlouvy je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této Smlouvy den z označených dnů nejpozdější. Tato Smlouva se uzavírá a dobu určitou, a to do 31. 12. 2023.
- 11.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato Smlouva (jakož i její případné dodatky) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. THMP zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jejího uzavření.

- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, datum podpisu a její text.
- 11.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy, že Kupující je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají.
- 11.6. Tato Smlouva (vč. jejích jednotlivých ustanovení) může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- 11.7. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit ani zastavit jakákoli práva, pohledávky nebo nároky vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany jsou oprávněny započíst své vzájemné pohledávky kromě případů stanovených touto Smlouvou výlučně na základě písemné dohody.
- 11.8. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Smlouvy na základě pravomocného rozsudku příslušného soudu zdánlivým, neplatným či nevymahatelným a Smluvním stranám se nepodaří do třiceti (30) dní do právní moci takového soudního rozhodnutí nahradit zdánlivé, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem, je kterákoli Smluvní strana oprávněna od této tuto Smlouvy odstoupit. Odstoupení bude v takovém případě účinné okamžikem doručení druhé Smluvní straně s účinky ex nunc.
- 11.9. Pro případ uzavírání této Smlouvy a jejích dodatků Smluvní strany vylučují použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, podle něhož jsou smlouva či dodatek uzavřeny i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran
- 11.10. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech v českém jazyce, z nichž HMP obdrží po čtyřech (4) vyhotoveních, JCD jedno (1) vyhotovení a THMP jedno (1) vyhotovení. V případě, že je tato Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno (1) vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.
- 11.11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam pozemků a Přípojek

Příloha č. 2 – Kopie plné moci (samostatná příloha)

V Praze dne:

Za Prodávajícího:

.....

**Ing. Pavel Slabý**

jednatel

V Praze dne:

Za Kupujícího na základě plné moci:

.....

**Tomáš Jílek**

předseda představenstva společnosti

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

.....

**Ing. Tomáš Novotný**

místopředseda představenstva společnosti

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Příloha č. 1 - Seznam pozemků a Přípojek včetně cen odkupu

Pořadí	Nosič			Parcela			Přípojka zasahuje mimo pozemky HMP	Přípojka		Cena		
	Číslo nosiče	Zastávka	Ulice	Obvod	Katastrální území	Číslo		Délka přípojky	Převažující povrch	Cena za bm dle povrchu	Inženýring	Odkupní cena
1	P0713	Albertov	Na Slupi	Praha 02	Nové Město	2460	NE	44	kostky			
2	P0105	Amforová	Mukařovského	Praha 13	Stodůlky	2160/251	NE	17	asfalt			
3	P0156	Anděl	Plzeňská	Praha 05	Smíchov	4880/1	NE	0	kostky			
4	P0157	Anděl	Plzeňská	Praha 05	Smíchov	4880/1	NE	35	kostky			
5	P0242	Anděl	Plzeňská	Praha 05	Smíchov	4880/1	NE	5	kostky			
6	P8215	Apolinářská	Apolinářská	Praha 02	Nové Město	2469/1	NE	5	asfalt			
7	P0086	Baterie	Na Petřínách	Praha 06	Střešovice	2099/14	NE	25	asfalt			
8	P8555	Bertramka	Plzeňská	Praha 05	Smíchov	4880/1	NE	28	asfalt			
9	P0624	Biskupcova	Jana Želivského	Praha 03	Žižkov	4397	NE	14	zámková dlažba			
10	P8556	Bohemians	Vršovická	Praha 10	Vršovice	2478/1	NE	20	kostky			
11	P8134	Bojasova	Žernosecká	Praha 08	Kobylisy	2365/1	NE	9	asfalt			
12	P8454	Botanická zahrada	Vyšehradská	Praha 02	Nové Město	2445/1	NE	35	kostky			
13	P8537	Červený Vrch	Evropská	Praha 06	Vokovice	1324/2	NE	21	asfalt			
14	P0647	Dědina	Evropská	Praha 06	Liboc	1307/1	NE	45	asfalt			
15	P0127	Depo Hostivař	Černokostelecká	Praha 10	Strašnice	4464/1	ANO	38	zámková dlažba			
16	P0464	Divadlo Gong	Sokolovská	Praha 09	Libeň	3988/1	NE	20	zámková dlažba			
17	P0465	Divadlo Gong	Sokolovská	Praha 09	Libeň	3988/1	ANO	48	zámková dlažba			
18	P0238/0239	Dvorce	Podolské nábřeží	Praha 04	Podolí	2029/2	NE	18	asfalt			
19	P0258	Dvorce	Podolské nábřeží	Praha 04	Podolí	2029/2	NE	30	asfalt			
20	P0481/0482	Flora	Vinohradská	Praha 03	Žižkov	4381/1	NE	51	kostky			
21	P0483/0484	Flora	Vinohradská	Praha 03	Žižkov	4381/1	NE	21	kostky			
22	P0149/0150	Hradčanská	Milady Horákové	Praha 06	Dejvice	4011/1	ANO	77	kostky			
23	P0158/0159	Hradčanská	Milady Horákové	Praha 06	Dejvice	4011/1	ANO	77	kostky			
24	P0151/0152	Hradčanská	Milady Horákové	Praha 06	Dejvice	4018/1	ANO	0	kostky			
25	P0153/0154	Hradčanská	Milady Horákové	Praha 06	Dejvice	4018/1	ANO	153	kostky			
26	P0780	Chodovec	Türkova	Praha 11	Chodov	2325/14	ANO	111	asfalt			
27	P0061	Italská	Vinohradská	Praha 02	Vinohrady	4098/1	NE	28	kostky			
28	P8492	Kabešova	Poděbradská	Praha 09	Vysočany	2107/2	NE	15	asfalt-nový			
29	P0381	Kavalírka	Plzeňská	Praha 05	Smíchov	4830/1	NE	22	asfalt			
30	P0016	Kloboučnická	Nuselská	Praha 04	Nusle	2979/1	NE	10	kostky			
31	P0054	Kloboučnická	Kloboučnická	Praha 04	Nusle	2979/1	NE	13	asfalt			
32	P0491	Kobylisy	Klapkova	Praha 08	Kobylisy	2339/1	NE	21	zámková dlažba			
33	P0273	koh_i_noor	Vršovická	Praha 10	Vršovice	2476	NE	15	asfalt			
34	P0274	koh_i_noor	Vršovická	Praha 10	Vršovice	2476	NE	0	asfalt			
35	P0545	koh_i_noor	Moskevská	Praha 10	Vršovice	2477/3	NE	28	zámková dlažba			
36	P8494/8495	Korunovační	Milady Horákové	Praha 07	Holešovice	2037	NE	40	kostky			

Příloha č. 1 - Seznam pozemků a Přípojek včetně cen odkupu

Pořadí	Nosič			Parcela			Přípojka zasahuje mimo pozemky HMP	Přípojka		Cena		
	Číslo nosiče	Zastávka	Ulice	Obvod	Katastrální území	Číslo		Délka přípojky	Převažující povrch	Cena za bm dle povrchu	Inženýring	Odkupní cena
37	P0235/0236	Kublov	Podolské nábřeží	Praha 04	Podolí	2029/2	NE	17	asfalt			
38	P8489	Kublov	Podolské nábřeží	Praha 04	Podolí	2029/2	NE	10	asfalt			
39	P8213	Kudrnova	V Úvalu	Praha 05	Motol	321/1	ANO	7	zámková dlažba			
40	P8002	Ládví	Střelnická	Praha 08	Libeň	4057	NE	27	asfalt+dlažba			
41	P8007	Laurová	Radlická	Praha 05	Smíchov	4915/1	NE	32	kostky			
42	P8008	Laurová	Radlická	Praha 05	Smíchov	4915/1	NE	26	kostky			
43	P0276	Lazarská	Lazarská	Praha 01	Nové Město	2382	NE	45	kostky			
44	P0882	Letňanská	Prosecká	Praha 09	Prosek	648/31	NE	4	zámková dlažba			
45	P8000/8001	Malý Břevnov	Bělohorská	Praha 06	Břevnov	3688/1	NE	22	zámková dlažba			
46	P0728	Michelangelova	Rabakovská	Praha 10	Strašnice	4550/1	NE	8	asfalt			
47	P0807/0808	Moráň	Karlovo náměstí	Praha 02	Nové Město	2416/1	NE	16	kostky			
48	P0720	Na Groši	Švehlova	Praha 10	Hostivař	2768/1	NE	44	asfalt			
49	P8534	Na Groši	Švehlova	Praha 15	Hostivař	2768/1	NE	12	asfalt			
50	P8501	Na Hroudě	Průběžná	Praha 10	Strašnice	4478/7	NE	24	asfalt			
51	P8015/8016	Na Pískách	Evropská	Praha 06	Dejvice	4038/2	NE	31	asfalt-nový			
52	P8013/8014	Nad Džbánem	Evropská	Praha 06	Veleslavín	625/3	NE	28	zámková dlažba			
53	P8493	Nademlejská	Poděbradská	Praha 09	Hloubětín	2540/1	NE	25	asfalt-nový			
54	P8344	Nádraží Podbaba	Podbabská	Praha 06	Dejvice	4175/1	NE	0	asfalt-nový			
55	P8345	Nádraží Podbaba	Podbabská	Praha 06	Dejvice	4175/1	NE	43	asfalt-nový			
56	P0088	Nádraží Vršovice	Vršovická	Praha 10	Vršovice	2525/1	ANO	18	kostky			
57	P0143	Náměstí Republiky	Na Poříčí	Praha 01	Nové Město	2339/4	NE	11	kostky			
58	P0144	Náměstí Republiky	Na Poříčí	Praha 01	Nové Město	2339/4	NE	0	kostky			
59	P0141/0142	Náměstí Republiky	Na Poříčí	Praha 01	Nové Město	2372/1	NE	29	kostky			
60	P0027	Novodvorská	Zálesí	Praha 04	Lhotka	1954/1	NE	27	asfalt+dlažba			
61	P0046	Nuselská radnice	Táborská	Praha 04	Nusle	3016/1	NE	20	zámková dlažba			
62	P0047	Nuselská radnice	Táborská	Praha 04	Nusle	3016/1	NE	14	kostky			
63	P8497	Obchodní centrum Hostivař	Švehlova	Praha 10	Hostivař	2768/1	NE	20	asfalt-nový			
64	P8499	Obchodní centrum Hostivař	Švehlova	Praha 10	Hostivař	2768/1	NE	20	asfalt-nový			
65	P0806	Obchodní centrum Hostivař	Švehlova	Praha 15	Hostivař	2768/1	NE	8	asfalt+dlažba			
66	P0234	Ohradní	Michelská	Praha 04	Michle	3192/34	NE	14	asfalt			
67	P0296	Okrouhlická	Zenklova	Praha 08	Libeň	3968/1	NE	42	kostky			
68	P8506	Okrouhlická	Zenklova	Praha 08	Libeň	3968/1	NE	37	kostky			
69	P0013	Olšanská	Olšanská	Praha 03	Žižkov	4270	NE	16	asfalt-nový			
70	P0014	Palackého náměstí	Palackého náměstí	Praha 02	Nové Město	2438/2	NE	33	kostky			
71	P0590	Palackého náměstí (nábřeží)	Rašínovo nábřeží	Praha 02	Nové Město	2427/1	NE	26	kostky			
72	P0045	Palouček	Táborská	Praha 04	Nusle	3016/1	NE	20	zámková dlažba			

Příloha č. 1 - Seznam pozemků a Přípojek včetně cen odkupu

Pořadí	Nosič			Parcela			Přípojka zasahuje mimo pozemky HMP	Přípojka		Cena		
	Číslo nosiče	Zastávka	Ulice	Obvod	Katastrální území	Číslo		Délka přípojky	Převažující povrch	Cena za bm dle povrchu	Inženýring	Odkupní cena
73	P0634	Pankrác	Na Pankráci	Praha 04	Nusle	3132/1	NE	70	asfalt			
74	P0057	Petřiny	Na Petřinách	Praha 06	Veleslavín	668	NE	13	asfalt			
75	P0454	Petýrkova	U Kunratického lesa	Praha 11	Chodov	251/160	ANO	24	asfalt			
76	P0455	Petýrkova	U Kunratického lesa	Praha 11	Chodov	251/160	ANO	0	asfalt			
77	P0691	Pobřežní cesta	Modřanská	Praha 04	Braník	3124/24	NE	75	asfalt			
78	P8212	Pod Šafránkou	Weberova	Praha 05	Motol	323	ANO	16	asfalt			
79	P0168	Podkovářská	Poděbradská	Praha 09	Vysočany	2107/2	NE	23	asfalt			
80	P8483/8485	Podolská vodárna	Podolské nábřeží	Praha 04	Podolí	2029/2	NE	23	asfalt			
81	P0261	Podolská vodárna	Podolské nábřeží	Praha 04	Podolí	2029/2	NE	9	asfalt			
82	P0998	Poliklinika Modřany	Československého exilu	Praha 04	Modřany	4400/897	NE	0	zámková dlažba			
83	P0999	Poliklinika Modřany	Československého exilu	Praha 04	Modřany	4400/897	NE	31	zámková dlažba			
84	P0462	Poliklinika Vysočany	Sokolovská	Praha 09	Vysočany	2086	NE	21	zámková dlažba			
85	P0463	Poliklinika Vysočany	Sokolovská	Praha 09	Libeň	3076/1	NE	22	zámková dlažba			
86	P8533	Povltavská	Povltavská	Praha 08	Troja	530/2	NE	12	zámková dlažba			
87	P0962	Prašný most	Milady Horákové	Praha 06	Střešovice	2241/3	NE	50	kostky			
88	P0961	Prašný most	Milady Horákové	Praha 06	Hradčany	757/1	NE	36	kostky			
89	P0007	Pražský hrad	Jelení	Praha 01	Hradčany	366/1	NE	113	kostky			
90	P0893/0894	Prosek	Vysočanská	Praha 09	Prosek	1220	NE	63	zámková dlažba			
91	P0891/0892	Prosek	Prosecká	Praha 09	Prosek	643/17	ANO	42	zámková dlažba			
92	P0889	Prosek	Vysočanská	Praha 09	Prosek	643/18	NE	19	zámková dlažba			
93	P0890	Prosek	Vysočanská	Praha 09	Prosek	643/18	NE	0	zámková dlažba			
94	P0314	Přístaviště	Modřanská	Praha 04	Braník	3124/39	NE	7	asfalt-nový			
95	P0312	Přístaviště	Modřanská	Praha 04	Braník	3125/17	ANO	0	asfalt			
96	P0313	Přístaviště	Modřanská	Praha 04	Braník	3125/17	ANO	67	asfalt			
97	P0805	Radošovická	Průběžná	Praha 10	Strašnice	4481/1	NE	23	asfalt			
98	P0433	Rajská zahrada	Cíglerova	Praha 14	Černý Most	72/3	NE	7	zámková dlažba			
99	P0434	Rajská zahrada	Cíglerova	Praha 14	Černý Most	72/3	NE	7	zámková dlažba			
100	P8004	Ruzyňský hřbitov	Karlovarská	Praha 17	Řepy	1378/41	NE	4	asfalt			
101	P8011/8012	Sídlíště Červený Vrch	Evropská	Praha 06	Vokovice	1324/2	NE	23	asfalt			
102	P8211	Sídlíště Homolka	Weberova	Praha 05	Motol	373/44	NE	31	kostky			
103	P0747	Sídlíště Malešice	Počernická	Praha 10	Malešice	957	NE	18	zámková dlažba			
104	P0748	Sídlíště Malešice	Počernická	Praha 10	Malešice	957	NE	8	zámková dlažba			
105	P0694	Sídlíště Novodvorská	Novodvorská	Praha 04	Braník	2692/137	NE	40	asfalt			
106	P8038	Sídlíště Petřiny	Heyrovského náměstí	Praha 06	Břevnov	3179	NE	47	asfalt-nový			
107	P8475	Sídlíště Prosek	Vysočanská	Praha 09	Prosek	1220	NE	11	zámková dlažba			
108	P8496	Sídlíště Zahradní Město	Švehlova	Praha 10	Záběhlice	1455/1	ANO	39	asfalt			

Příloha č. 1 - Seznam pozemků a Přípojek včetně cen odkupu

Pořadí	Nosič			Parcela			Přípojka zasahuje mimo pozemky HMP	Přípojka		Cena		
	Číslo nosiče	Zastávka	Ulice	Obvod	Katastrální území	Číslo		Délka přípojky	Převažující povrch	Cena za bm dle povrchu	Inženýring	Odkupní cena
109	P8498	Sídlišť Zahradní Město	Švehlova	Praha 10	Záběhlice	1455/1	NE	23	asfalt			
110	P0540	Skloněná	Novovysočanská	Praha 09	Vysočany	2104	NE	10	asfalt			
111	P0996/0997	Slavia	Vršovická	Praha 10	Vršovice	2475	NE	43	asfalt			
112	P8042/8043	Sparta	Milady Horákové	Praha 07	Bubeneč	2037	NE	16	kostky			
113	P0555/0556	Strossmayerovo náměstí	Dukelských hrdinů	Praha 07	Holešovice	2185/1	NE	13	kostky			
114	P0903/0904	Střížkov	Vysočanská	Praha 09	Střížkov	497/1	NE	11	zámková dlažba			
115	P0901	Střížkov	Lovosická	Praha 09	Střížkov	500/219	NE	8	zámková dlažba			
116	P8006	Škola Radlice	Radlická	Praha 05	Radlice	522/1	NE	22	kostky			
117	P0680	Tempo	Štúrova	Praha 04	Krč	2869/220	NE	39	asfalt			
118	P0681	Tempo	Štúrova	Praha 04	Krč	2869/220	NE	0	asfalt			
119	P0708/0709	Trojská	Pod lisem	Praha 07	Troja	1660/2	NE	22	asfalt-nový			
120	P0171	U Elektry	Poděbradská	Praha 09	Vysočany	2107/2	NE	36	asfalt			
121	P0610	U Kříže	Zenklova	Praha 08	Libeň	3965/1	NE	20	kostky			
122	P8218	U Nemocnice	U nemocnice	Praha 02	Nové Město	2496	NE	16	asfalt			
123	P8219	U Nemocnice	U nemocnice	Praha 02	Nové Město	2496	NE	11	asfalt			
124	P8535	Vinohradské hřbitovy	Vinohradská	Praha 10	Vinohrady	4334/1	NE	42	asfalt			
125	P8536	Vinohradské hřbitovy	Vinohradská	Praha 10	Strašnice	4460/1	NE	20	asfalt			
126	P0269	Vozovna Vokovice	Evropská	Praha 06	Vokovice	625/3	NE	11	asfalt			
127	P0895/0896	Vozovna Žižkov	Koněvova	Praha 03	Žižkov	4369/1	NE	14	zámková dlažba			
128	P0897/0898	Vozovna Žižkov	Koněvova	Praha 03	Žižkov	4369/1	NE	33	zámková dlažba			
129	P0821	Vypich	Bělohorská	Praha 06	Břevnov	3688/1	ANO	23	asfalt-nový			
130	P0926	Vypich	Bělohorská	Praha 06	Břevnov	3688/1	ANO	65	asfalt-nový			
131	P0401	Výtoň	Rašínovo nábřeží	Praha 02	Nové Město	2427/1	NE	29	kostky			
132	P0402	Výtoň	Rašínovo nábřeží	Praha 02	Nové Město	2427/1	NE	0	kostky			
133	P8478	Zelená	Jugoslávských partyzánů	Praha 06	Dejvice	4286/5	NE	22	asfalt-nový			
134	P0551	Želivského	Jana Želivského	Praha 03	Žižkov	4387	NE	106	asfalt			
135	P0226	Želivského	Vinohradská	Praha 03	Vinohrady	4098/2	NE	144	asfalt			
136	P0227	Želivského	Vinohradská	Praha 03	Vinohrady	4098/2	NE	0	asfalt			
137	P0224	Želivského	Vinohradská	Praha 03	Žižkov	4381/1	ANO	52	asfalt-nový			
138	P0225	Želivského	Vinohradská	Praha 03	Žižkov	4381/1	ANO	0	asfalt-nový			

suma 5 591 915 Kč



**Příloha č. 2 Smlouvy – Kopie plné moci (*samostatný dokument*)**

## PLNÁ MOC

### Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: MUDr. Zdeňkem Hřibem, primátorem hlavního města Prahy

na straně jedné (dále jen pod označením „**Zmocnitel**“ nebo „**HMP**“)

a

### Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

IČO: 25672541

DIČ: CZ25672541

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 5402

zastoupena: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti

Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti

na straně druhé (dále jen pod označením „**Zmocněnec**“)

## I.

Zmocnitel uzavřel dne 25.02.2021 se společností JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 45241538, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 6401 (dále jen „**JCD**“) dohodu o exitu, kterou se stanoví práva a povinnosti stran v souvislosti s ukončením Smlouvy o výstavbě, provozování a reklamním využití městského mobiliáře a s přechodem na nový městský mobiliář ze dne 14.11.1994, ve znění jejích dodatků, (dále jen „**Dohoda o exitu**“).

Na základě Dohody o exitu je společnost JCD mj. povinna odstranit dle harmonogramu veškeré prvky stávajícího mobiliáře v jejím vlastnictví, které se nachází na pozemcích HMP (dále též „**Stávající mobiliář**“), a HMP je povinno mj. zajistit plynulé nahrazení vybraných prvků stávajícího mobiliáře prvky nového mobiliáře ve vlastnictví HMP. Dohoda o exitu byla schválena usnesením Rady HMP č. 320 ze dne 22.2. 2021.

Část prvků Stávajícího mobiliáře je napojena elektrickými přípojkami (dále jen „**Přípojky**“) na distribuční soustavu, přičemž některé z těchto Přípojek jsou ve vlastnictví JCD.

Vzhledem k tomu, že Zmocnitel zvažuje svůj zájem některé Přípojky nabýt do svého vlastnictví, zmocnil Zmocněnce na základě plné moci ze dne 22.12.2020 k vedení jednání s JCD o způsobu a podmínkách, za kterých může být převedeno vlastnické právo k Přípojkám na Zmocnitele. Výsledkem těchto jednání je kupní smlouva, ve které se smluvní strany dohodly na podmínkách, za kterých může HMP odkoupit Přípojky od JCD, projeví-li HMP o odkup postupem dle smlouvy zájem (dále jen „**Smlouva o odkupu**“). Smlouva o odkupu byla schválena usnesením Rady HMP č. **2468** ze dne **11.10. 2021**.

## II.

Zmocnitel tímto zmocňuje Zmocněnce k podpisu Smlouvy o odkupu za Zmocnitele. Současně Zmocnitel tímto zmocňuje Zmocněnce (nikoli však výlučně) k:

- i. výkonu veškerých práv a povinností vyplývajících pro HMP ze Smlouvy o odkupu v plném rozsahu tak, jako by jednalo samo HMP;
- ii. k jednání s JCD ve všech věcech týkajících se Smlouvy o odkupu a její realizace;
- iii. kontrole veškerých plnění ze strany JCD;
- iv. uplatnění případných smluvních sankcí vůči JCD;
- v. jednání se správními úřady a dalšími orgány státní správy, orgány samosprávy, jakož i ostatními státními orgány v souvislosti se získáním veškerých rozhodnutí, souhlasů, vyjádření, stanovisek, povolení a dalších dokumentů, bude-li jich třeba zajistit.

## III.

Tato plná moc je časově omezena na období končící dne 31.12. 2023.

## IV.

Zmocněnec je rovněž v rozsahu této plné moci oprávněn udělit plnou moc další třetí osobě, aby za něj v rozsahu udělené plné moci jednala.

## V.

Tato plná moc a její výklad se řídí právními předpisy České republiky, stejným právním řádem se řídí i vztah mezi Zmocnitelem a Zmocněncem. Zmocnitel uděluje tuto plnou moc podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato plná moc byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce, z nichž HMP obdrží jedno (1) vyhotovení a THMP dvě (2) vyhotovení. V případě, že je tato plná moc udělena

elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno (1) vyhotovení této plné moci, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy oprávněných zástupců zmocnitele a zmocněnce.

za **Zmocnitele:**

V Praze dne \_\_\_\_\_

---

MUDr. Zdeněk Hřib  
primátor hl. m. Prahy

za **Zmocněnce** tuto plnou moc přijímají:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

---

Tomáš Jílek  
předseda představenstva

---

Ing. Tomáš Novotný  
místopředseda představenstva