



GFR06570321  
ESS

Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

## Sekce ekonomiky

Oddělení hospodářské správy v Ostravě

Č. j.: 65153/21/7332-50280-801294

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce.

## „ÚP Ostrava II – oprava rozvodů ZTI“

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ. Veškeré odkazy na zákon jsou zde používány pouze analogicky.

### 1. Identifikace zadavatele

1.1. Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043

1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

[REDACTED]

1.3. Kontaktní osoba v záležitosti výběrového řízení a ve věcech technických:

[REDACTED]

### 2. Vymezení plnění předmětu VZMR

2.1. Předmět VZMR a technické podmínky pro provádění požadovaných prací

Předmětem plnění VZMR je provedení stavebních prací v objektu Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště Ostrava II, Horní 1619/63, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, spočívající v provedení výměny zkorodovaných rozvodů ZTI v prostorách 1. PP, a to vše v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR, technicky definovaných podmínkami v textové části této Výzvy, SoD a výkazu výměr.

Jedná se o stávající objekt ÚP Ostrava II stavebně dokončený v roce 1997, který byl dostavěn po rekonstrukci uvažovaného kina a krytu CO Statutárním městem Ostrava. Objekt byl poté určen pro účely FS, s užíváním Finančním úřad Ostrava II. Rozvody teplé a studené vody jsou provedeny z pozinkovaného potrubí a uloženy na závěsech pod stropem v 1. PP. Část rozvodů je zakryta SDK podhledem. Rozvody procházejí jednotlivými požárními úseky, kde jsou požárně utěsněny zazdívkou a omítkou. Předmětem naceňovaných prací je demontáž těchto rozvodů vč. izolace, jejich roztřídění a ekologická likvidace a následná montáž nových rozvodů s napojením na svislé stoupačí vedení. Po dokončení montáže těchto rozvodů, provedení tlakových zkoušek a provedení tepelných izolací bude zpětně proveden SDK podhled vč. výmalby. Součástí vypsání výzvy je soupis prací a dodávek – viz příloha č. 4.

## 2.2. Podklad pro zpracování cenové nabídky

- vypsání výzva
- krycí list nabídky – příloha č. 1
- čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů – příloha č. 2
- návrh SoD – příloha č. 3
- soupis prací, dodávek a služeb – příloha č. 4
- prohlídka místa plnění

## 2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- Kód CPV:
- 
- 45232460-4 sanitární práce
- 45332200-5 instalace a montáž vodovodních rozvodů
- 45321000-3 tepelné izolace
- 45300000-0 stavební montážní práce
- 45442100-8 malířské práce

## 2.4. Technické podmínky a parametry

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby, včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

## 3. Doba a místo plnění předmětu VZMR

### 3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR s ohledem na danou technologii nejdéle do 4 týdnů od předání staveniště. K převzetí staveniště bude vybraný účastník vyzván do 5 pracovních dnů před požadovaným termínem realizace. Zhotovitel je povinen zahájit tyto stavební práce do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: **10 /2021**

### 3.2. Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je administrativní budova FÚ pro MSK, ÚP Ostrava II, Horní 1619/63. Objekt je umístěn na pozemku v k. ú. Hrabůvka, ve vlastnictví ČR, ke kterému má příslušnost hospodařit s majetkem státu GFR se sídlem Lazarská 15/7, Praha 1.

## 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník je povinen prokázat základní, profesní a další kvalifikační předpoklady.

### 4.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

a) **čestného prohlášení** o splnění kvalifikačních předpokladů (*Příloha č. 2 Výzvy*).

### 4.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

- a) předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. Zadavatel požaduje předložit **živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

### 4.3. Technické kvalifikační předpoklady prokáže účastník předložením seznamu jím realizovaných **minimálně 3 stavebních zakázek obdobného charakteru**, s uvedením ceny, doby a místa plnění a kontaktu na odpovědnou osobu, u které lze uvedené údaje ověřit.

### 4.4. Účastník výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

Jmenované kvalifikační dokumenty mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém pokrývají výše uvedené požadavky zadavatele.

## 5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- 5.1. Nabídková cena bude doložena vyplněným krycím listem nabídky (*příloha č. 1 Výzvy*) a doplněna oceněným položkovým rozpočtem
- 5.2. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.
- 5.3. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## 6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

- 6.1 Základním kritériem pro hodnocení této VZMR je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč s DPH**.

Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou s DPH.**

- 6.2 Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na Krycím listu nabídky a ceny uvedené v návrhu smlouvy, platí cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 6.3 V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců účastníků, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní účastníci e-mailem nejpozději tři dny před dnem losování. Nepřítomnost účastníka na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní účastníci provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Jeden ze zástupců komise vylosuje pořadí 1 až 3.
- 6.4 Rozhodnutí o výběru dodavatele bude oznámeno elektronicky nebo písemnou formou všem účastníkům o VZMR, jejichž nabídka byla hodnocena. Zadavatel bude zveřejňovat pouze pořadí účastníků.

## **7. Požadavky na zpracování nabídky**

7.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

### **7.2 Formální požadavky na zpracování nabídky**

- a) Nabídka bude předložena pouze v elektronické podobě.
- b) bude předložena v českém jazyce;
- c) bude podána v jednom vyhotovení;
- d) bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (*Příloha č. 1 Výzvy*);
- e) bude obsahovat vyplněný návrh Smlouvy o dílo (*Příloha č. 3 Výzvy*), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka;
- f) bude obsahovat oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (*Příloha č. 4 Výzvy*), kde bude vyplněna cena bez DPH, hodnota DPH, cena vč. DPH;
- g) v případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument;
- h) bude obsahovat doklady, kterými je prokazováno splnění kvalifikace dle čl. 4.1., 4.2. a 4.3. této Výzvy,
- i) nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
- j) veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka;
- k) bude obsahovat elektronickou verzi vyplněného návrhu Smlouvy o dílo (*Příloha č. 3 Výzvy*) ve formátu \*doc (příp. docx), a verzi oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu \*xls (*Příloha č. 4 Výzvy*);
- l) veškeré doklady musí být dobře čitelné.

## **8. Obchodní a platební podmínky**

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu Smlouvy o dílo, který je uveden v Příloze č. 3 Výzvy. Účastník není oprávněn činit v návrhu

smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka.

- 8.2. Účastník není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce

## **9. Lhůta, místo a způsob podání nabídek**

- 9.1. Lhůta pro podání nabídky **končí dne 15. 10. 2021 v 10,00 hod.**

Účastníci podají nabídku v elektronické podobě na emailové adresy: [redacted] nejpozději v poslední den soutěžní lhůty do 10:00 hod.

- 9.2. Nabídka, která nebyla doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve výzvě, se nepovažuje za podanou, v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží a nebude vyhodnocena. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek, příp. uvede důvod, z jakého důvodu nebyla hodnocena.

## **10. Otevírání a posouzení nabídek**

Jednání bude neveřejné

## **11. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění VZMR**

### **11.1. Dodatečné informace**

Účastníci mohou požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám pouze písemně, a to na adrese: Česká republika, Generální finanční ředitelství, Na Jízdárně 3162/3, 709 00 Ostrava nebo elektronicky e-mailem na adresu: [redacted]

Elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Zadavatel zašle dodatečné informace, vč. přesného znění žádosti elektronicky všem účastníkům řízení.

Zadavatel může poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

### **11.2. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění bude umožněna po telefonické domluvě s vedoucím oddělení provozního zabezpečení ÚP Ostrava II - Ing. Radimem Kociánem – mobil 724 190 963.

;

## **12. Další podmínky a práva zadavatele**

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky.
- b) Zadavatel neumožňuje variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Účastníkům o zakázku nenáleží náhrada nákladů, které vynaložil na účast v tomto výběrovém řízení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit VZMR bez udání důvodu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem v nabídce.
- g) Vítězný účastník se zavazuje, že před uzavřením smlouvy bude mít na své náklady sjednáno pojištění vlastní odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši **minimálně do 500 tis. Kč** (slovy: pětsettisíckorunčeských). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činností či opomenutím účastníka v souvislosti s plněním smlouvy. Vítězný účastník před podpisem smlouvy předloží kopii platné a účinné pojistné smlouvy zadavateli.
- h) Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů.
- i) Veškeré práce budou probíhat v určených prostorách za plného provozu Finančního úřadu pro MSK – Územní pracoviště Ostrava II a musí být dodrženy a respektovány veškeré podmínky vlastníka nemovitostí.

## **13. Seznam příloh**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – výkaz výměr

## **Způsob uveřejnění Výzvy**

Výzva k VZMR včetně všech příloh byla rozeslána na emailové adresy.



vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ostravě