

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

a

1.2 Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.
sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
zastoupený: Ing. Petrem Hývnarem, na základě plné moci
zástupce ve věcech technických: Ing. Václav Petrášek
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Bourací práce - demolice objektu D“ smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího v provedení následujících prací:
- demolice objektu D
 - vybudování plochy pro mobilní kotelnu pro skleníky,
- (dále jen „dílo“), a to v rozsahu stanoveném v Příloze č. 1 smlouvy – Specifikace prací a v Příloze č. 2 smlouvy – Nabídka zhotovitele, které jsou nedílnou součástí smlouvy.
- 2.2** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení prací: do 10 dnů po podpisu smlouvy

Dokončení a předání díla: 60 dnů od předání staveniště

- 3.2** Místo plnění je objekt na adrese Kamýcká č.p. 1151 a část pozemku v areálu sídla Objednatele, pozemek 1627/1 v k.ú. Suchdol, Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět této smlouvy.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle čl. 2.1 smlouvy sjednanou cenu ve výši 3 321 469,- Kč bez DPH (slovy: třimilionytřistadvacetjednatisícčtyřistašedesátdevět korun českých). DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů.
- 4.3** Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, případné poplatky za energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svistou přepravu, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění díla apod., dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4** Cena za dílo bude objednatelům uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě předávacího protokolu.
- 4.5** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
- 4.6** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.7** Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po

jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.

V. Provádění díla a jiná ustanovení

- 5.1** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu díla.
- 5.3** Objednatel předá staveniště zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy a zavazuje se, že staveniště bude prosto práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, že zřídí a odstraní po dokončení díla zařízení staveniště a dále že zajistí energie a napojení na inženýrské sítě, bude-li to k provedení díla třeba.
- 5.4** Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, zdůvodnění odchylek od této smlouvy. Zástupci smluvních stran jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé smluvní strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin. Sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, pokud budou potvrzeny objednatelem.
- 5.5** Mimo stavbyvedoucího a technického dozoru objednatele může provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník GP pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 5.6** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně v platném znění, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.8** Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel.
- 5.9** Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny díla proti smlouvě, zejména její Příloze č. 1. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen

na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 5.10** Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.11** Zhotovitel zajistí účast odpovědných zástupců na kontrolních dnech zajišťovaných objednatelem v pravidelných časových intervalech a konaných přímo na staveništi. Objednatel o kontrolních dnech bude sepisovat zápisy a předávat je neprodleně účastníkům kontrolního dne.
- 5.12** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Druh těchto prací bude předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takovýchto prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

VI.

Předání a převzetí díla, záruka a odstraňování vad

- 6.1** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsán pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i soupis případných vad a nedodělků díla, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce.
- 6.2** Zhotovitel vyzve k převzetí díla objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem.
- 6.3** Zhotovitel vyklidí místo plnění do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud k odstranění případných vad a nedodělků bude nezbytné použít místo plnění, nebo některou jeho část, do 5 dnů po odstranění těchto případných vad a nedodělků.
- 6.4** Součástí předávacího řízení bude i provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, je-li jich třeba k řádnému provedení a užívání díla. Zhotovitel je rovněž povinen předat v předávacím řízení objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.5** Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které vznikly v souvislosti s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
- 6.6** Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.

- 6.7** V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 6.8** Odstraňování vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno zhotovitelem v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané vady tak, aby odstranění vad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace vady, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 7.3** V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.5** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 7.6** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění týkající se předmětu této smlouvy poskytnutá si smluvními stranami před účinností této smlouvy se okamžikem nabytí účinnosti smlouvy započítávají na plnění dle této smlouvy a smluvní strany z tohoto důvodu nebudou vůči sobě uplatňovat žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

- 8.3** Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.4** Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.
- 8.5** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení díla.
- 8.7** V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění dle čl. 3. odst. 3.2 smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 8.8** Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1** Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v čl. 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocněním jednatel:
- za objednatele: Ing. Martin Prajer, Ph.D., tajemník Fakulty lesnické a dřevařské
Ing. Miloslava Jungmannová, ředitelka Provozně technického odboru
- za zhotovitele: Ing. Václav Petrášek, vedoucí projektu
- 9.2** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3** Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.

- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 9.5** Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.6** Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
a) Příloha č. 1 – Specifikace prací;
b) Příloha č. 2 – Nabídka zhotovitele.
- 9.7** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.9** Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 9.10** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne

V Praze, dne.....

Za objednatele:
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za zhotovitele:
Metrostav DIZ s.r.o.

.....
Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

.....
Ing. Petr Hývnar
na základě plné moci



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:
číslo: 2 826 469 **Zakázka:** PAVILON_BB_20210325_BOURANI
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET bouracích prací

Celkem (bez DPH):	2 826 469 Kč
DPH:	593 558 Kč
Celkem včetně DPH:	3 420 027 Kč

ROZPOČET vybudování plochy a napojení kotelny

Celkem (bez DPH):	495 000 Kč	vyplní uchazeč
DPH:	103 950 Kč	
Celkem včetně DPH:	598 950 Kč	

ROZPOČET celkem

Celkem (bez DPH):	3 321 469 Kč
DPH:	697 508 Kč
Celkem včetně DPH:	4 018 977 Kč

PAVILON_BB_20210325_BOURANI -

Popis	Cena
S: PAVILON BIOEKONOMIKY A BIOMATERIÁLŮ FLD	2 826 469
SO.0: Obecné podmínky	-
SO_00: Obecné podmínky	-
SO_00: Obecné podmínky	-
SSO: Skupina stavebních objektů	2 826 469
SO.VENK: Venkovní objekty	2 826 469
SO.10: Elektro - silnoproud	22 500
SO.11: Elektro - slaboproud	5 500
SO.12: Venkovní osvětlení	4 500
SO.14: Demolice	2 793 969
Celkem (bez DPH)	2 826 469
DPH	593 558
DPH 21 % ze základny: 2 826 469	593 558
Celkem (včetně DPH)	3 420 027

PAVILON_BB_20210325_BOURANI -

Poř.	Kód	Už. Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: PAVILON BIOEKONOMIKY A BIOMATERIÁLŮ								2 826 469
FLD								
SO.0: Obecné podmínky								—
SO_00: Obecné podmínky								—
SO_00: Obecné podmínky								—
000: Obecné podmínky								—
000: Obecné podmínky								—
1	0.01.1		POPISOVÁ POLOŽKA: Standardy uvedené v PD jsou nadřazeny zpracovanému soupisu prací a je nutné tyto standardy uvažovat při oceňování jednotlivých položek soupisu prací a dodávek !!!			—		—
2	0.01.2		POPISOVÁ POLOŽKA: Ocenění, VŽDY obsahuje kompletní provedení dle PD, dopravu materiálu na místo montáže, veškerý pomocný a spojovací materiál, kotvicí prvky, lemování, prorez, přesah, instalaci, těsnění spojů a prostupů, povrch. úpravu atd. PODROBNÝ POPIS VIZ. PD. Dodavatel je povinen před zahájením výroby, si ověřit rozměry na stavbě.			—		—
3	0.01.3		POPISOVÁ POLOŽKA: Uvedené výměry jsou čisté výměry, prořezy, přesahy ztratné je nutné zohlednit v jednotkové ceně. Pokud není uvedeno jinak, je nutné do jednotkové ceny zahrnout dodávku i montáž.. Uvedení výrobci jsou pouze příkladem standardu.			—		—
SSO: Skupina stavebních objektů								2 826 469
SO.VENK: Venkovní objekty								2 826 469
SO.10: Elektro - silnoproud								22 500
009: Ostatní konstrukce a práce								22 500
0096: Bourání konstrukcí								22 500
4	SI_PRIP_06	2.1	Odpojení stávajících sítí, úpravy stávajícího terénu, atd		kpl	1,000	22 500,00	22 500
SO.11: Elektro - slaboproud								5 500
009: Ostatní konstrukce a práce								5 500
0096: Bourání konstrukcí								5 500
5	PRIP_008		Odpojení stávajících sítí, úpravy stávajícího terénu, atd		kpl	1,000	5 500,00	5 500
SO.12: Venkovní osvětlení								4 500
009: Ostatní konstrukce a práce								4 500
0096: Bourání konstrukcí								4 500
6	VO_009	2.1	Odpojení stávajících sítí, úpravy stávajícího terénu, atd		kpl	1,000	4 500,00	4 500
SO.14: Demolice								2 793 969
009: Ostatní konstrukce a práce								1 876 869
0096: Bourání konstrukcí								817 629
7	650413.R01		Vyklizení objektu, komunální odpad ap., včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.		m2	404,000	175,00	70 700
8	50413.R011		Odpojení a odstranění technických a technologických zařízení, včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.		m2	404,000	135,00	54 540

Poř.	Kód	Už. Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
9	650413.R02		Odstranění nenosných a výplňových konstrukcí, včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.	Před zahájením bouracích prací nosných konstrukcí budou odstraněny všechny nenosné a výplňové konstrukce, tedy dveře a vrata, okna včetně zazdívek otvorů, příčky, podlahy, střešní krytina včetně oplechování, zábradlí a klempířské prvky, lehké ocelové konstrukce a přístavky a také technologická zařízení a instalace. Při bourání je nutno v každé fázi zajistit dostatečnou prostorovou tuhost dosud neodstraněných částí objektů. Zvýšenou pozornost je nutno věnovat zejména prvkům s případným porušením. Ty musí být zajištěny proti nenadálému zřícení již před zahájením bourání. Kovový odpad (kód odpadu 17 04 05 – Železo a ocel, 17 04 11 - Kabely, kategorie odpadu O), zahrnující zbytky zámečnických výrobků, kabelů a vodičů, je využitelný jako druhotná surovina (lze jej odprodat právníkům nebo fyzickým osobám oprávněným ke sběru a výkupu kovového odpadu). Tento odpad bude tedy pravidelně odvážen do příslušné sběrný.	m2	404,000	425,00	171 700
10	650413.R03		Úprava a srovnání podkladu po vybouraných konstrukcích		m2	404,000	595,00	240 380
11	961044111		Bourání základů z betonu prostého	Jedná se o odborný odhad množství bourané základové konstrukce z důvodu nevědomosti způsobu a rozsahu provedení stávajících základových konstrukcí a jejich hloubky založení.	m3	45,430	5 950,00	270 309
Výkaz výměr: /ýkaz výměr: obvod								
14*0,5*1							7,000	
26,6*0,5*1							13,300	
20,7*0,5*1							10,350	
=							30,650	
vnitřní st								
26,6*0,4*0,5							5,320	
26,6*0,4*0,5							5,320	
20,7*0,4*0,5							4,140	
=							14,780	

Poř.	Kód	Už. Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
12	970138.R01		Azbest - vybourání, rozřídění a odvezení na povolenou skládku, včetně poplatku za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	Po vizuální prohlídce se předpokládá, že se v objektu (ve skladbě obvodových zdí) nachází materiály obsahující azbest. Předpoklad výskytu azbestu na ploše cca 201m2.	kpl	1,000	10 000,00	10 000
0098: Demolice a sanace								1 059 240
13	981011314		Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 25 % postupným rozebíráním		m3	1 455,000	728,00	1 059 240
099: Přesun hmot HSV								917 100
099.: Přesun hmot HSV								917 100
14	997006512		Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km		t	745,610	180,00	134 210
15	997006519		Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	Předpokládaná vzdálenost do 20 km.	t	745,610	260,00	193 859
Výkaz výměr: Jýkaz výměr: 654,75						654,750		
16	997013609		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07		t	745,610	790,00	589 032

Nabídka

Bourací práce – demolice objekt D



DIŽ

PLNÁ MOC

Společnost **Metrostav DIZ s.r.o.**, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, identifikační číslo 25021915, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177 zastoupená Ing. Karlem Volfem, MBA, jednatelem a Ing. Petrem Zábským, jednatelem (dále jen "zmocnitel"), tímto zplnomocňuje

Ing. Petra Hývnara,

narozeného xxxxx

(dále jen „zmocněnec“)

k tomu, aby zmocnitele zastupoval ve všech úkonech souvisejících s účastí v zadávacím řízení a podáním nabídky a uzavřením smlouvy pro veřejnou zakázku podle zákona o zadávání veřejných zakázek „Bourací práce – demolice objekt D“ zadavatele Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka IČ: 60460709, na základě výzvy ze dne 23. 9. 2021.

Plná moc se uděluje na dobu určitou na všechny úkony související s veřejnou zakázkou až do úplatného uzavření smlouvy včetně.

Tato plná moc opravňuje zmocněnce jednat a činit jménem zmocnitele všechny úkony, vč. písemných, k nimž by byl v předmětné věci oprávněn statutární orgán jménem společnosti sám.

Zmocněnec není oprávněn zmocnit v rozsahu této plné moci další osobu.

r A

V Praze dne

Ing. Karel Volf, MBA
jednatel Metrostav DIZ s.r.o.
180 00 Praha 8, Koželužská 2450/4
IČ 00 01 49 15
(0111)

Metrostav a.s.
Ing. Petr Zábský
jednatel Metrostav DIZ s.r.o.

Přijímám zmocnění:

Ing. Petr Hývnař

A. Obsah nabídky

Obsah

- A. Obsah nabídky
- B. Smlouva a její přílohy
- C. Doklady k prokázání kvalifikace
- D. Ostatní doklady

B. Smlouva a její přílohy

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakub Kleindienst
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

a

1.2 Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.
sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
zastoupený: Ing. Petrem Hývnarem, na základě plné moci
zástupce ve věcech technických: Ing. Václav Petrášek
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Bourací práce - demolice objektu D“ smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího v provedení následujících prací:
- demolice objektu D
 - vybudování plochy pro mobilní kotelnu pro skleníky,
- (dále jen „dílo“), a to v rozsahu stanoveném v Příloze č. 1 smlouvy – Specifikace prací a v Příloze č. 2 smlouvy – Nabídka zhotovitele, které jsou nedílnou součástí smlouvy.
- 2.2** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení prací:	do 10 dnů po podpisu smlouvy
Dokončení a předání díla:	60 dnů od předání staveniště

- 3.2** Místo plnění je objekt na adrese Kamýcká č.p. 1151 a část pozemku v areálu sídla Objednatele, pozemek 1627/1 v k.ú. Suchdol, Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět této smlouvy.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle čl. 2.1 smlouvy sjednanou cenu ve výši 3 321 469,- Kč bez DPH (slovy: třímilióny třístadvacetjednatísíc čtyřistašedesátdevět korun českých). DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů.
- 4.3** Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, případné poplatky za energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, záборы veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění díla apod., dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4** Cena za dílo bude objednatelům uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě předávacího protokolu.
- 4.5** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
- 4.6** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.7** Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve

znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.

V.

Provádění díla a jiná ustanovení

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu díla.
- 5.3 Objednatel předá staveniště zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy a zavazuje se, že staveniště bude prosto práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, že zřídí a odstraní po dokončení díla zařízení staveniště a dále že zajistí energii a napojení na inženýrské sítě, bude-li to k provedení díla třeba.
- 5.4 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, zdůvodnění odchylek od této smlouvy. Zástupci smluvních stran jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé smluvní strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin. Sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, pokud budou potvrzeny objednatelem.
- 5.5 Mimo stavbyvedoucího a technického dozoru objednatele může provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník GP pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 5.6 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně v platném znění, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel.
- 5.9 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny díla proti smlouvě, zejména její Příloze č. 1. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je

v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 5.10** Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.11** Zhotovitel zajistí účast odpovědných zástupců na kontrolních dnech zajišťovaných objednatelem v pravidelných časových intervalech a konaných přímo na staveništi. Objednatel o kontrolních dnech bude sepisovat zápisy a předávat je neprodleně účastníkům kontrolního dne.
- 5.12** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Druh těchto prací bude předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takovýchto prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

VI.

Předání a převzetí díla, záruka a odstraňování vad

- 6.1** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsán pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i soupis případných vad a nedodělků díla, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce.
- 6.2** Zhotovitel vyzve k převzetí díla objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem.
- 6.3** Zhotovitel vyklidí místo plnění do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud k odstranění případných vad a nedodělků bude nezbytné použít místo plnění, nebo některou jeho část, do 5 dnů po odstranění těchto případných vad a nedodělků.
- 6.4** Součástí předávacího řízení bude i provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, je-li jich třeba k řádnému provedení a užívání díla. Zhotovitel je rovněž povinen předat v předávacím řízení objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.5** Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které vznikly v souvislosti s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
- 6.6** Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.

- 6.7** V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 6.8** Odstraňování vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno zhotovitelem v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané vady tak, aby odstranění vad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace vady, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

VII. Sankční ujednání

- 7.1** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 7.3** V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.5** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 7.6** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII. Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3** Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.4** Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:

- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.
- 8.5** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení díla.
- 8.7** V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění dle čl. 3. odst. 3.2 smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 8.8** Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1** Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v čl. 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocněni jednat:
- za objednatele: Ing. Martin Prajer, Ph.D., tajemník FLD
Ing. Miloslava Jungmannová, ředitelka PTO
- za zhotovitele: Ing. Václav Petrášek, vedoucí projektu
- 9.2** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3** Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

- 9.5 Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
a) Příloha č. 1 – Specifikace prací;
b) Příloha č. 2 – Nabídka zhotovitele.
- 9.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.9 Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 9.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze, dne 1 10 2021

Za objednatele:
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za zhotovitele:
Metrostav DIZ s.r.o.

.....
.....
.....

Ing. Petr Hývnar
na základě plné moci

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: PAVILON_BB_20210325_BOURANI
Komentář:
číslo: 2 826 469

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET bouracích prací

Celkem (bez DPH):	2 826 469 Kč
DPH:	593 558 Kč
Celkem včetně DPH:	3 420 027 Kč

ROZPOČET vybudování plochy a napojení kotelny

Celkem (bez DPH):	495 000 Kč	vyplní uchazeč
DPH:	103 950 Kč	
Celkem včetně DPH:	598 950 Kč	

ROZPOČET celkem

Celkem (bez DPH):	3 321 469 Kč
DPH:	697 508 Kč
Celkem včetně DPH:	4 018 977 Kč

PAVILON_BB_20210325_BOURANI -

Popis	Cena
3: PAVILON BIOEKONOMICITY A BIOMATERIÁLŮ FLD	2 826 469
SO.0: Obecné podmínky	—
SO_00: Obecné podmínky	—
SO_00: Obecné podmínky	—
SSO: Skupina stavebních objektů	2 826 469
SO.VENK: Venkovní objekty	2 826 469
SO.10: Elektro - silnoproud	22 500
SO.11: Elektro - slaboproud	5 500
SO.12: Venkovní osvětlení	4 500
SO.14: Demolice	2 793 969
Celkem (bez DPH)	2 826 469
DPH	593 558
DPH 21 % ze základny: 2 826 469	593 558
Celkem (včetně DPH)	3 420 027

PAVILON_BB_20210325_BOURANI -

Poř.	Kód	Už. Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO: PAVILON BIBEKONOMICKÝ A BIOMATERIÁLŮ FLD SO.0: Obecné podmínky SO_00: Obecné podmínky SO_00: Obecné podmínky 000: Obecné podmínky 000: Obecné podmínky								2 325 409
1	0.01.1		POPISOVÁ POLOŽKA: Standardy uvedené v PD jsou nadřazeny zpracovanému soupisu prací a je nutné tyto standardy uvažovat při oceňování jednotlivých položek soupisu prací a dodávek !!!			-		-
2	0.01.2		POPISOVÁ POLOŽKA: Ocenění, VŽDY obsahuje kompletní provedení dle PD, dopravu materiálu na místo montáže, veškerý pomocný a spojovací materiál, kotvicí prvky, lemování, prořez, přesah, instalaci, těsnění spojů a prostupů, povrch, úpravu atd. PODROBNÝ POPIS VIZ. PD. Dodavatel je povinen před zahájením výroby, si ověřit rozměry na stavbě.			-		-
3	0.01.3		POPISOVÁ POLOŽKA: Uvedené výměry jsou čisté výměry, prořezy, přesahy ztratné je nutné zohlednit v jednotkové ceně. Pokud není uvedeno jinak, je nutné do jednotkové ceny zahrnout dodávku i montáž. Uvedení výrobci jsou pouze příkladem standardu.			-		-
SSO: Skupina stavebních objektů SO.VENK: Venkovní objekty SO.10: Elektro - silnoproud 009: Ostatní konstrukce a práce 0096: Bourání konstrukcí								2 826 469
4 SI_PRIP_06 2.1 Odpojení stávajících sítí, úpravy stávajícího terénu, atd								2 826 469
SO.11: Elektro - slaboproud 009: Ostatní konstrukce a práce 0096: Bourání konstrukcí								22 500
5 PRIP_008 Odpojení stávajících sítí, úpravy stávajícího terénu, atd								22 500
SO.12: Venkovní osvětlení 009: Ostatní konstrukce a práce 0096: Bourání konstrukcí								5 500
6 VO_009 2.1 Odpojení stávajících sítí, úpravy stávajícího terénu, atd								5 500
SO.14: Demolice 009: Ostatní konstrukce a práce 0096: Bourání konstrukcí								4 500
7 50413.R01 Vyklízení objektu, komunální odpad ap., včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.								4 500
8 50413.R011 Odpojení a odstranění technických a technologických zařízení, včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.								4 500
SO.14: Demolice 009: Ostatní konstrukce a práce 0096: Bourání konstrukcí								817 629
7 50413.R01 Vyklízení objektu, komunální odpad ap., včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.								70 700
8 50413.R011 Odpojení a odstranění technických a technologických zařízení, včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.								54 540

Poř.	Kód	Už. Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
9	550413.R02		Odstranění nenosných a výplňových konstrukcí, včetně naložení, odvozu, uložení na skládku a poplatku za skládku.	Před zahájením bouracích prací nosných konstrukcí budou odstraněny všechny nenosné a výplňové konstrukce, tedy dveře a vrata, okna včetně zazdívek otvorů, příčky, podlahy, střešní krytina včetně oplechování, zábradlí a klempířské prvky, lehké ocelové konstrukce a přístavky a také technologická zařízení a instalace. Při bourání je nutno v každé fázi zajistit dostatečnou prostorovou tuhost dosud neodstraněných částí objektů. Zvýšenou pozornost je nutno věnovat zejména prvkům s případným porušením. Ty musí být zajištěny proti nenadálému zřícení již před zahájením bourání. Kovový odpad (kód odpadu 17 04 05 – Železo a ocel, 17 04 11 - Kabely, kategorie odpadu O), zahmující zbytky zámečnických výrobků, kabelů a vodičů, je využitelný jako druhotná surovina (lze jej odprodat právníkům nebo fyzickým osobám oprávněným ke sběru a výkupu kovového odpadu). Tento odpad bude tedy pravidelně odvážen do příslušné sběrně.	m2	404,000	425,00	171 700
10	550413.R03		Úprava a srovnání podkladu po vybouraných konstrukcích		m2	404,000	595,00	240 380
11	961044111		Bourání základů z betonu prostého	Jedná se o odborný odhad množství bourané základové konstrukce z důvodu nevědomosti způsobu a rozsahu provedení stávajících základových konstrukcí a jejich hloubky založení.	m3	45,430	5 950,00	270 309

Výkaz výměr. Jzykaz výměr:

obvod
14*0,5*1
26,6*0,5*1
20,7*0,5*1
=
vnitřní st
26,6*0,4*0,5
26,6*0,4*0,5
20,7*0,4*0,5
=

—
7,000
13,300
10,350
30,650
—
5,320
5,320
4,140
14,780

Poř.	Kód	Už. Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
12	970138.R01		Azbest - vybourání, roztřídění a odvezení na povolenou skládku, včetně poplatku za uložení na skládku (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	Po vizuální prohlídce se předpokládá, že se v objektu (ve skladbě obvodových zdí) nachází materiály obsahující azbest. Předpoklad výskytu azbestu na ploše cca 201m2.	kpl	1,000	10 000,00	10 000
0098: Demolice a sanace								1 059 240
13	981011314		Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 25 % postupným rozebíráním		m3	1 455,000	728,00	1 059 240
099: Přesun hmot HSV								917 100
099.: Přesun hmot HSV								917 100
14	997006512		Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km		t	745,610	180,00	134 210
15	997006519		Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	Předpokládaná vzdálenost do 20 km.	t	745,610	260,00	193 859
Výkaz výměr: /výkaz výměr: 654,75						654,750		
16	997013609		Poplatek za uložení na skládku (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07		t	745,610	790,00	589 032

C. Doklady k prokázání kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 15.09.2021

1. Identifikační údaje o dodavateli

1.1. Obchodní firma/Název

Metrostav DIZ s.r.o.

1.2. Sídlo

Koželužská 2450/4

18000 Praha

Česká republika

1.3. IČO

25021915

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Ing. Filip Křest'án	jednatel
Miroslav Pánek	jednatel
Ing. Jiří Vích	jednatel
Ing. Karel Volf	jednatel
Ing. Petr Záb'ský	jednatel

Způsob jednání

Společnost zastupují ve všech věcech vždy dva jednatele společně.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.4. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- § 74 odst. 1 písm. c)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařazena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Profesní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesní způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny		13.05.2020	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		13.05.2020	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Viz poznámka 1 za tabulkou		13.05.2020	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Viz. poznámka 4 za tabulkou	13.05.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Úřad městské části Praha 8	Geologické práce		22.12.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Izolaterství		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Klempířství a oprava karoserií		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Malířství, lakýrnickví, natěračství		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Opravy silničních vozidel		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Úřad městské části Praha 8	Pokrývačství, tesařství		22.12.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Projektová činnost ve výstavbě		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Viz poznámka 2 za tabulkou		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Úřad městské části Praha 8	Truhlářství, podlahářství		22.12.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Vodoinstalaterství, topenářství		06.10.2020	

rejstříku					
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Výkon zeměměřických činností		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Viz poznámka 3 za tabulkou		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Zámečnictví, nástrojářství		06.10.2020	
Výpis z živnostenského rejstříku	Česká pošta	Zednictví		06.10.2020	

Pozn. 1

Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Pozn. 2

Restaurování děl z oboru výtvarných umění, která nejsou kulturními památkami nebo jejich částmi, ale jsou uložena ve sbírkách muzeí a galerií nebo se jedná o předměty kulturní hodnoty

Pozn. 3

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Pozn. 4

Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Výroba strojů a zařízení

Zprostředkování obchodu a služeb

Velkoobchod a maloobchod

Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě

Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd

Překladatelská a tlumočnická činnost

Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

Poskytování technických služeb

4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 29.07.2020.

Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 09.08.2021.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 15.09.2021

Evidenční číslo: CP2021003558

Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Ověřuji pod pořadovým číslem 156/2021/SKD, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 15.09. 2021

Ověřující osoba Teimerová Taťána

Podpis



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **141653509-282663-210915142049**, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **xxxx**

Vystavil: **Městská část Praha 8**
Pracoviště: **Městská část Praha 8**
V Praze dne **15.09.2021**



D. Ostatní doklady

Certifikát / Certificate

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS

Generali Česká pojišťovna a.s., registered office Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Prague 1, The Czech Republic. Company identification No. 45272956. Tax identification No. CZ 699001273, registered in the Commercial Register. Municipal Court in Prague. File reference B1464, a member of Generali Group, registered in the Italian Register of Insurance Groups kept by IVASS.

Potvrzujeme, že

We confirm that

Metrostav DIZ s.r.o.

sídlo / registered office Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika

IČO / Identification number 25021915

(pojištěný / insured)

má uzavřenou pojistnou smlouvu číslo 1690396911.

has concluded insurance contract No. 1690396911.

Pojištění obecné (provozní) odpovědnosti a profesní odpovědnosti

General Third Party Liability Insurance and Professional Liability Insurance

Rozsah pojištění / Scope of Cover

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, ZPP O 2014/02, ZPP OP 2014/02 a doplňkové pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě.

Terms and conditions, and the extent of this insurance are defined by the insurance contract and the General Insurance Terms and Conditions Conditions for Liability Insurance VPP O 2014/01, ZPP O 2014/02, ZPP OP 2014/02 a Supplementary insurance terms named in the insurance contract.

Pojistná doba / Period of Insurance

Pojištění se sjednává na dobu od 15.6. 2021 na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím

The insurance shall be valid for the period from 15.6. 2021 for the indefinitely period with annual policy period

Pojištěná činnost / Insured activity

Cinnosti k nimž je pojištěný oprávněn dle výpisu z obchodního rejstříku, výpisu z živnostenského rejstříku nebo jiného obdobného oprávnění.

Activities of insured to which he is authorized as per printout from Commercial Register, print out from Trade Register or other similar authorization.

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění – obecná (provozní) odpovědnost vč. odpovědnosti za výrobek:

Limit of indemnity for basic scope of cover – General Third Party Liability including Product Liability:

100 000 000 Kč

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění – profesní odpovědnost:

Limit of indemnity for basic scope of cover – Professional Liability Insurance:

20 000 000 Kč

Spoluúčast / Deductible:

20 000 Kč

Územní rozsah pojištění / Territorial Scope of Cover:

Evropa / Europa

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v tomto certifikátu jsou platné ke dni jejího vydání.

The insurance company confirms that the information contained in this certificate is valid on the date of issue.

V Praze, 15. 6. 2021



GENERALI

ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Digitálně podepsal

Daniel Krupička

Datum: 2021.06.15

11:01:29 +02'00'

Ing. Daniel Krupička

Vedoucí upisovatel pojištění odpovědnosti

Chief Liability Underwriter

180 00 Praha
K

180 00 Praha 8, Karlovská 2450/4

15 00 01 40 15

(0111)