
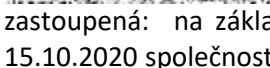


## 1. Smluvní strany

- 1.1. Budoucí oprávněný: CETIN a.s.**  
 Se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
 IČO: 040 84 063  
 DIČ: CZ04084063  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 20623  
 bankovní spojení:   
 číslo účtu:   
 zastoupená: na základě Plné moci evidenční číslo PŘ/2692/2020 ze dne 15.10.2020 společností TEMO – TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00, IČ: 257 40 253, DIČ: CZ25740253  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 5803,  
 zastoupený na základě Plné moci ze dne 2.12.2020 společností ZLINPROJEKT a.s. se sídlem Zlín – Louky, Pod Šternberkem 306, PSČ 763 02 IČ: 255 19 662, DIČ: CZ25519662  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B,2583  
 zastoupena Ing. Přemyslem Zlobickým, členem představenstva  
**na straně jedné jako budoucí oprávněný (dále jen jako „Budoucí oprávněný“)**

- 1.2. Budoucí povinný: Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**  
 Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
 Zastoupený: Ing. Vlastimil Pícek – starosta města  
 IČO: 00240079  
 DIČ: CZ 00240079  
 Bankovní spojení:   
 Telefon: +420 326 909 111  
 E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz),  
 Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>  
 Datová schránka: c5hb7xy  
**na straně druhé jako budoucí povinný (dále jen jako „Budoucí povinný“ nebo též jen jako „Město“)**

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O UzAVŘENÍ BUDOUcí SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

v souladu s ustanovením § 1257 a násl. , § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ( dále jen „občanský zákoník), k provedení ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých zákonů ( dále jen „telekomunikační zákon“)

### 2. Preambule

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 12.07.2018 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu „RVDSL1619 A S MBSB24 OK“, číslo stavby 11010-064648 na pozemcích města p.č. 112/35, p.č.112/74, p.č. 2066/1, p.č. 2567 a p.č. 2569 v k. ú. Stará Boleslav.

### 3. Předmět dodatku

- 3.1. Vzhledem ke skutečnosti, že budoucí oprávněný vybuduje na pozemcích p.č. 112/74, 2066/1, 2564/1, 2567 a 2569/3 v k.ú. Stará Boleslav vedení sítě elektronických komunikací – optický kabel + trubky

HDPE 40 a přípojky NN, se smluvní strany dohodly na následujícím dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti:

3.1.1. Odstavce 2.1 a 2.2 článku 2. předmětné Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se celé nahrazují následujícím novým zněním:

2.1. *Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p.č. 112/74, 2066/1, 2564/1, 2567 a 2569/3 v k.ú. Stará Boleslav, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ pro k.ú. Stará Boleslav, obec Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, na listu vlastnictví č. 10001 – dále jen „služebné pozemky“*

2.2 *Budoucí oprávněný prohlašuje, že jako investor zajišťuje stavbu „RVDSL1619 A S MBSB24 OK“, číslo stavby 11010-064648, která bude zasahovat na služebné pozemky. Stavba zahrnuje nové podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací – optický kabel + trubky HDPE40 a přípojky NN, vše v celkové délce cca 309 a 1 elektroměrový sloupek.*

3.1.2. Odstavec 3.1 článku 3. předmětné Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se celý nahrazuje následujícím zněním:

3.1 *Předmětem této smlouvy je vzájemný závazek obou smluvních stran uzavřít spolu v budoucnu smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na služebných pozemcích uvedených v Čl. 2. této smlouvy, spočívající v právu umístění, provozování a údržby podzemního komunikačního vedení sítí elektronických komunikací optického kabelu + trubky HDPE40, přípojky NN a 1 elektroměrového sloupku.*

3.1.3. Odstavce 4.1 a 4.2. článku 4. předmětné Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se celý nahrazuje následujícím zněním:

4.1 *Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Dohodnutá částka za zřízení věcného břemene - služebnosti na služebných pozemcích činí 500 Kč, tj. slovy: pětset korun českých za metr, minimálně 5.000,- Kč tj. slovy: pět tisíc korun českých a 2.000 Kč za umístění 1 elektroměrové skříň. K cenám bude připočteno DPH v platné zákonné výši. Předpokládaná délka vedení je cca 309 m + 1 elektroměrová skříň. Sjednaná cena za zřízení věcného břemene vypočtená dle předpokládané délky vedení činí 156.500 Kč + DPH v platné zákonné výši slovy: jednošedesátšesttisíc pětset korun českých + DPH v platné zákonné výši (dále jen sjednaná cena).*

4.2 *Zálohová faktura ve výši 77.000 Kč + DPH v platné zákonné výši již byla uhrazena dne 16.08.2018 a doplatek vzájemně dohodnuté úhrady sjednané ceny uvedené v předchozím odstavci tohoto čl. 4. odst 4.1 ve výši 79.500 Kč bude uhrazen na základě nově vystavené zálohové faktury. Tato nová zálohová faktura bude vystavena povinným nejpozději do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy, se splatností 30 dnů od vystavení faktury. Zálohová faktura bude obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Po obdržení finančních prostředků povinný vystaví daňový doklad.*

3.1.4. Odstavec 5.1.1. článku 5. Předmětné Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se celý nahrazuje následujícím zněním:

5.1.1 *Budoucí oprávněný se zavazuje realizovat předmětnou stavbu na služebných pozemcích dle schválené projektové dokumentace předložené ke stavebnímu řízení, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a za dodržení podmínek uvedených v souhlasném vyjádření města sp.zn. OISMM-25152/2020-MACPE, č.j. MÚBNLSB-OISMM-98233/2020-MACPE a to především za podmínky umožnění připojení 1 ks HDPE trubky pro město.*

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Veškerá další ujednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě obdrží budoucí oprávněný a dva budoucí povinný.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez

zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Smlouvu uveřejní strana povinná.

- 4.4. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.5. Smluvní strany před podpisem tohoto Dodatku č. 1 výslovně prohlašují, že jsou plně svéprávné, kdy jejich svéprávnost při podpisu tohoto Dodatku č.1 nebyla žádným způsobem omezena a dále výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná z nich ho neuzavírala v tísni, z nezkušenosti, rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti ani nepovažuje majetkovou hodnotu slíbeného či poskytnutého plnění v hrubém nepoměru ke vzájemnému plnění, tedy s jejím obsahem bez výhrad souhlasí a na znamení dohody o všech článcích tohoto Dodatku č.1 pak smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.
- 4.6. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla rada města dne 24.06.2021, číslo usnesení RM/2021/134/18 a uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno k podpisu smluvními stranami bylo odsouhlaseno radou města dne 02.09.2021, číslo usnesení RM/2021/145/23.
- 4.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene jsou tyto přílohy:

01. Situační plán - předpokládaný rozsah a umístění věcného břemene

Ve Zlíně

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi

dne .....

dne .....

.....  
**CETIN a.s**

ZLINPROJEKT a.s. na základě plné moci  
Ing. Přemysl Zlobický, člen představenstva  
**Budoucí oprávněný**

.....  
**Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**  
Ing. Vlastimil Pícek  
starosta města  
**Budoucí povinný**