

DODATEK č. 1

k plánovací smlouvě pro lokalitu Za Humny p. č. 706 v k.ú. Brandýs nad Labem uzavřené dne 23.6.2020

Smluvní strany:

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

IČO: 002 40 079

se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

č. ú.: [redacted]

zastoupeno: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou

(dále jen „**Město**“)

a

Jaroslav Bodlák

bytem: [redacted] 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

nar.: [redacted]

(dále jen „**Žadatel**“)

(Město a Žadatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ či samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu Za Humny p. č. 706 v k.ú. Brandýs nad Labem uzavřené
dne 23.6.2020

(dále jen „**Dodatek**“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 23.6.2020 plánovací smlouvu pro lokalitu Za Humny p.č. 706 v k.ú. Brandýs nad Labem (dále jen „**Plánovací smlouva**“), jejímž účelem je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících se stavebním záměrem Žadatele, tj. stanovení způsobu vybudování, popř. úpravy veřejné infrastruktury v rozsahu uvedeném v Plánovací smlouvě, a jejímž předmětem je pak dále stanovení principů spolupráce Smluvních stran v souvislosti s přípravou realizace stavebního záměru Žadatele, vybudováním technické infrastruktury a předáním veřejné infrastruktury Žadatelem Městu, zajištěním věcných práv k věci cizí, převodem veřejné infrastruktury do vlastnictví Města a úhradou finančních příspěvků Žadatelem ve prospěch Města.

II. Předmět Dodatku

- 2.1. V souladu s ustanovením článku 7.7. Plánovací smlouvy tvoří nedílnou součást Plánovací smlouvy všechny její přílohy.
- 2.2. Smluvní strany se tímto dohodly na změně Přílohy č. 1 Plánovací smlouvy, přičemž toto nové úplné znění Přílohy A) je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

- 2.3. Smluvní strany deklarují a vzájemně si potvrzují, že ostatní ujednání Plánovací smlouvy, výslovně pak i sjednaná výše Finančního příspěvku v částce 2.106.000,- Kč (slovy: Dva milióny jedno sto šest tisíc korun českých), zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno 18. zastupitelstvem města Brandýs nad Labem–Stará Boleslav usnesením č. ZM/2021/18/22 ze dne 15.9.2021.
- 3.2. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve čtyřech (4) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží dvě (2) vyhotovení.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, dále, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha A) – změna Přílohy č. 1 Plánovací smlouvy „Studie stavebního záměru“

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne



Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Ing. Vlastimil Pícek, starosta

Město

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne 5.10.2021



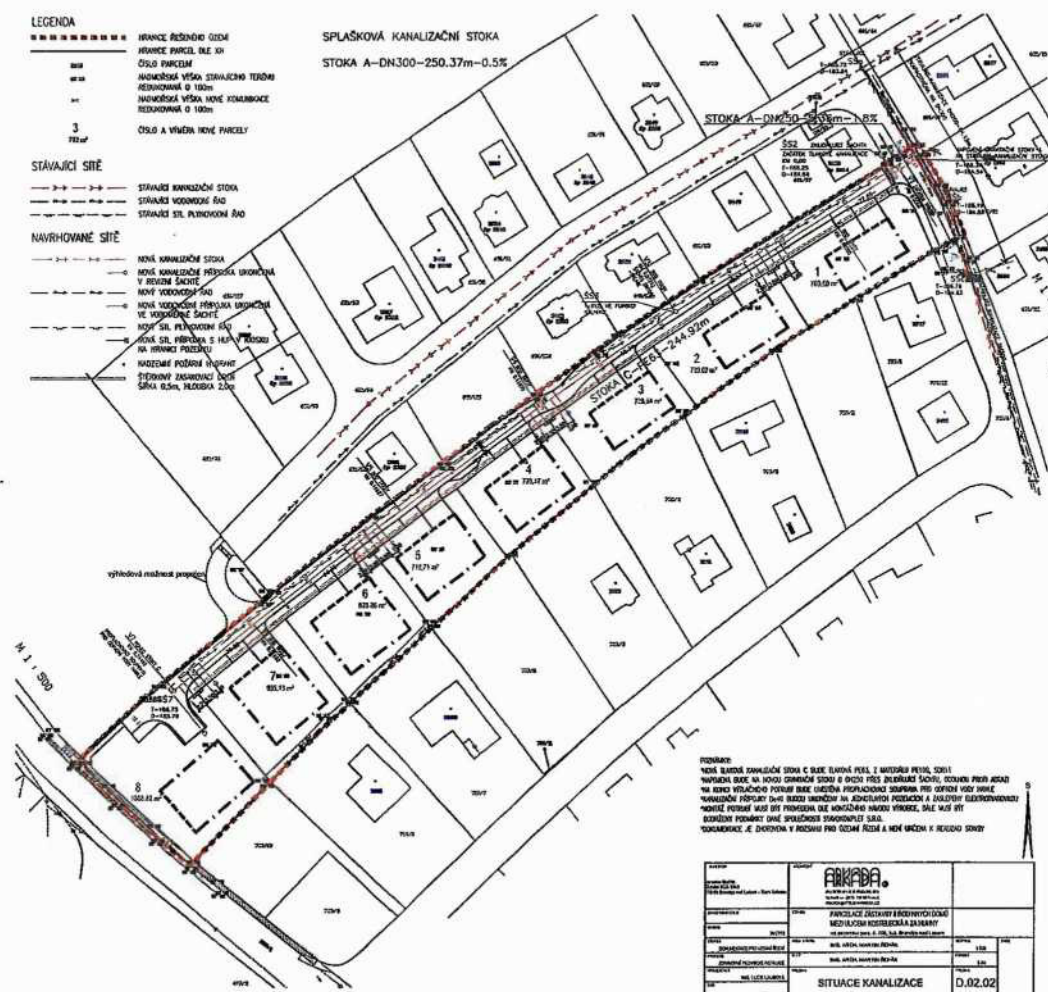
Jaroslav Bodlák

Žadatel

Schváleno 15.9.2021
ZM dne





[illegible]

[illegible]

1

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Území tvoří nezastavěný pruh mezi souvislou zástavbou rodinných domů. Na svém jihozápadním konci sousedí se silnicí Kostecká. V současné době je využíváno jako obhospodařované pole.

Celé území je rovinaté, velmi mírně se svažuje severovýchodním směrem. Výškový rozdíl je ale zhruba pouze 1 m, což představuje mírný sklon okolo 1%.

Platný územní plán obce Brandýs nad Labem – Stará Boleslav determinuje tento prostor jako území kategorie BI, bydlení v rodinných domech – městské a příměstské. Navrhovaná parcelace je navrhována s ohledem na okolní dopravní podmínky v území.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navrhovaná stavba – parcelace vč. umístění dopravní komunikace a sítí je plně v souladu s platnou územně plánovací dokumentací (platný ÚP Brandýs nad Labem – Stará Boleslav). Řešené území se nachází ve funkční ploše s rozdílným způsobem využití BI – bydlení v rodinných domech.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly uděleny.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány ve všech částech, které byly vydáním podmínek dotčeny.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byla provedena Rešerše hydrogeologických podmínek pro vsakování srážkových vod na p.č. 706, k.ú. Brandýs nad Labem (zpracovatel .

Výňatek z rešerše:

Likvidace srážkových vod formou jejich soustředění v jediném podzemním vsakovacím zařízení v podmínkách lokality není možná z důvodu nízké propustnosti prostředí a z důvodu geotechnických rizik, která vyplývají z důsledků nasycování jílovitých zemin vodou

„Běžné“ srážkové úhrny doporučujeme likvidovat průběžně formou přelivu a vsakování do snížených zatravněných zelených pásů (mělkých příkopů), vybudovaných v maximální možné šíři v celé délce budoucích komunikací (optimálně 40 % odvodňované plochy). Nátok do pásu bude umožněn širokými mezerami nebo průběžně nulovou výškou obrubníku.

Vsakování do oživených svrchních půdních vrstev je umožněno nakypřením a provzdušněním humusového horizontu, činností organismů a půdotvornými procesy. Zároveň půdní horizont svou přirozenou pórovitostí poskytuje dostatečný akumulační prostor pro zadržení běžných srážkových úhrnů. Voda zadržená v půdním horizontu bude likvidována výparem a spotřebována vegetací. Filtraci srážkových vod půdním horizontem je možno dále považovat za velmi vhodný způsob fyzikálního předčištění, jako podmínky ČSN 75 9010 pro zasakování vody z povrchu komunikací pro motorová vozidla a parkovišť motorových vozidel do 3,5 t.

Pro akumulaci a likvidaci zvýšených objemů srážek doporučujeme v podloží komunikace navrhnout průběžný šterkový dren o hloubce cca 2 m, zasahující do prostředí rozloženého pískovce. Rýha vyplněná kamenivem umožní akumulovat přebytky nespotřebované půdním horizontem a v přijatelném čase zajistí jejich převedení do vod podzemních.

Pro likvidaci dešťových vod na pozemcích jednotlivých staveb doporučujeme v zájmu hospodárného využití dešťových vod navrhovat tradiční způsoby likvidace dešťových vod formou účelového zadržování vod v nepropustné nádrži k budoucí závlaze pozemku, přičemž při přetečení retence lze na soukromých pozemcích RD krátkodobě akceptovat i vyšší zamokření povrchu terénu. S odkazem na vyhlášku č. 501/2006 Sb. a § 21 odst. 3 je možno navrhnout vsakování do povrchu pozemku, jestliže poměr výměry části pozemku schopné vsakování dešťové vody k celkové výměře pozemku činí v případě samostatně stojícího domu nejméně 0,4.

Závěrem lze tedy rekapitulovat, že podmínky pro vsakování srážkových vod do vrstev horninového prostředí na zájmovém pozemku jsou podmíněčně příznivé, charakterizované výskytem nízkopropustných, souhrnně jílovitopísčitých zemin, vyžadujících navrhovat podzemní vsakovací zařízení značných plošných rozměrů. Z uvedených důvodů a v zájmu ochrany a využití přírodních zdrojů je doporučeným způsobem naložení s dešťovými vodami jejich likvidace v povrchovém půdním horizontu, a to v případě komunikace prostřednictvím průběžného zatravněného pásu (mělkého příkopu), v případě jednotlivých staveb pak individuální formou závlahy pozemku.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

V rámci řešeného území se ochrana podle jiných právních předpisů nevyskytuje.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Výstavba lokality, zejména jeho technické vybavenosti, nebude mít negativní účinky na okolí. Během výstavby bude minimalizována prašnost, hluknost a znečištění stávajících komunikací v okolí.

Dle hydrogeologického průzkumu jsou v řešeném území vhodné podmínky pro vsakování dešťových srážek na místě. Na veřejných plochách budou dešťové srážky vsakovány do zelených retenčních pásů, na soukromých plochách přímo na pozemku majitele.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navržená stavba je podmíněna pouze vykácením náletové zeleně. Žádné jiné demolice ani asanace nejsou navrhovány.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Řešené území je v současné době vedeno jako orná půda. Bude podán požadavek na vynětí půdy ze ZPF příslušnému orgánu státní správy.

k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Kabelové rozvody NN

Napojení uvedené lokality na el. síť bude provedeno ze stávající distribuční sítě ČEZ na základě zaslaných podmínek připojení (4121561866).

Předpokládá se úprava zařízení distribuční soustavy, jejímž investorem bude společnost ČEZ Distribuce, a.s. Předpokládané úpravy distribuční soustavy budou provedeny následujícím způsobem:

Ze stávající trafostanice TS PY_1843 Za humny ANA, vypínací pozice QSF4, bude vyveden v trase stávajících kabelů NN nový kabel AYKY 3x240+120. Ten bude veden v kraji nové komunikace, v chodníku a bude smyčkovat skříně SS200, osazené vždy na hranici dvou parcel. Kabel pak bude ukončen ve stávající kabelové skříně SR502/R320 u čp. 2335, vypínací pozice FU2, ul. Zárýbská.

Kabelové skříně a elektroměrové rozváděče budou osazeny tak, aby zůstali volně přístupné zaměstnancům ČEZ.

Kabelové rozvody slabo

Na základně konzultace s pracovníkem CETIN (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.) panem [redacted] (Specialista pro výstavbu sítě, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., [redacted]) bylo navrženo následující řešení.

Napojení objektu bude provedeno ze stávající trasy optického nebo metalického vedení vedoucím podél komunikace v ulici Kostelecká. Z této trasy bude provedena odbočka na hranici pozemků nových rodinných domů. Z této odbočky budou připojeny pomocí optických nebo metalických kabelů v příslušných chráničkách v úložné trase jednotlivé objekty.

Vlastní přípojka spočívá v rozšíření stávající sítě SEK CETIN, provedení odbočky a instalaci kabelových tras vlastních přípojek na pozemcích investora. Délka přípojky objektů obytného souboru z odbočky / místa napojení mimo pozemek investora je 240 m.

Přípojka bude zakončena v rozvaděčích přípojky SEK na hranici jednotlivých pozemků nebo na fasádě objektů či v určených technických místnostech v 1. PP. Z těchto rozvaděčů budou pomocí vnitřních rozvodů připojeny jednotlivé jednotky.

Detailní řešení přípojky SEK CETIN bude uvedeno v dalším stupni PD.

Před zpracováním dalšího stupně PD je třeba se společností CETIN dohodnout další technický a administrativní postup pro realizaci telekomunikační stavby.

Veřejné osvětlení

Nová komunikace bude osvětlena nově vybudovaným veřejným osvětlením, které bude ve správě firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Brandýs nad Labem.

Nové veřejné osvětlení bude napojeno ze stávajícího sloupu veřejného osvětlení v ulici Za Humny umístěného u parc.č. 691/31. Osazení stávajícího sloupu je patrné z výkresu situace.

Napojení bude provedeno na stávající dvoufázový rozvod kabelem CYKY-J 4x10.

Nové osvětlení bude zajištěno 9-ti ks sloupů VO typ KL6-133/60 - bezpaticový stožár sadový dvoustupňový, žárově zinkovaný, výška - 6m.

Sloupy budou osazeny svítidly Artechnic SCHRÉDER typ Voltana 2, LED 28W, IP 66.

Splašková kanalizace

Ve stávající komunikaci v ulici Za Humny je vedena stávající splašková stoka DN300. Část této stoky je vedena v dimenzi DN200, jedná se o původní kanalizační přípojku, která byla v průběhu postupující výstavby rekonstruována na stoku. Stoka je uložena v hloubce cca 1,8m.

Pro napojení nové kanalizační stoky bude využita stávající stoka v ulici Za Humny. Podmínkou správce sítě pro souhlas s napojením je zkapacitnění části stávající stoky DN200. Stávající stoka bude mezi šachtami SŠa – SŠb – SŠc v délce 64,13m zkapacitněna na DN300. Stoka bude uložena v původní trase i sklonu, budou zachovány všechny kanalizační odbočky na této stoce. Současně bude na zkapacitněné stoce osazena nová revizní kanalizační šachta SŠ1, do které bude napojena nově navržená stoka A.

Vzhledem ke konfiguraci terénu nelze odvést odpadní vody gravitačně. V komunikaci bude proto vybudována tlaková kanalizace, která bude ukončena ukliďující šachtou. Z této šachty pak bude vedena gravitační kanalizační stoka, která bude napojena na stávající stoku v nové šachtě SŠ1.

Vodovod

Ve stávající komunikaci v ulici Za Humny a Zárybská jsou vedeny stávající vodovodní řady PVC 110 a PE DN100.

Nový vodovodní řad bude napojený na stávající řady v ulici Za Humny. Nový vodovod bude vedený v uličním profilu souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi. Vodovodní řad A bude napojený na stávající vodovod v ulici Za Humny a ukončený 1m za poslední vodovodní přípojkou. Napojení na stávající vodovodní řad bude provedeno pomocí spojek jištěných proti posunu. Armaturní uzly budou osazeny s plným počtem šoupat. Případné pozdější zokruhování lokality je možné provést napojením v uzlu V6.

Pro každý stavební pozemek bude provedena samostatná přípojka PE32. Přípojky budou napojeny na řad pomocí odbočné elektrotvarovky přes šoupátko č. 2600. Vodovodní přípojky budou ukončeny ve vodoměrné šachtě DN1200 za hranicí pozemku a zaslepeny elektrotvarovkou, v situaci jsou vyznačeny jejich polohy ve vztahu s ostatními přípojkami. Vodoměrná sestava typu HAWLE bude osazena ve vodoměrné šachtě až s výstavbou rodinného domu. Pro osazení vodoměrné sestavy bude na potrubí ponechána dostatečná rezerva. Přípojky budou uloženy v hloubce 1,50m, sklon potrubí bude 0,3% směrem do řadu.

STL Plynovod

V ulici Za Humny je veden stávající STL plynovod DN63.

Nový STL plynovodní řad A bude napojený na stávající STL plynovod v ulici Za Humny. Napojení bude provedeno navařovacím T-kusem. Nad potrubím bude uložen signalizační vodič o průměru 2,5mm², provedení CYY, který bude napojen na signalizační vodič stávajícího řadu. Plynovodní řad PE DN63 o celkové délce 249,19m bude ukončen 0,5m za poslední navrhovanou STL přípojkou.

Doprava

Lokalita leží na západ od historického jádra původní zástavby Brandýsa nad Labem – Stará Boleslav. Napojuje se na ulici Za Humny a zároveň je výhledově uvažováno napojení na ulici Zárybská. Napojení na inženýrské sítě je situováno do ulice Za Humny. (STL plynovod, kanalizace, elektro, vodovod). Podrobněji je popsáno v samostatných kapitolách a předjednáno s vlastníky a správci sítí.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Pro napojení nové kanalizační stoky bude využita stávající stoka v ulici Za Humny. Podmínkou správce sítě pro souhlas s napojením je zkapacitnění části stávající stoky DN200. Stávající stoka bude mezi šachtami SŠa – SŠb – SŠc v délce 64,13m zkapacitněna na DN300. Stoka bude uložena v původní trase i sklonu, budou zachovány všechny kanalizační odbočky na této stoce. Současně bude na zkapacitněné stoce osazena nová revizní kanalizační šachta SŠ1, do které bude napojena nově navržená stoka A.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí

pozemek stavby: Parcela č. p. 706, k. ú. Brandýs nad Labem: druh pozemku: orná půda, vlastník:



pozemek dotčený stavbou: Parcela č.p. 691/122, k.ú. Brandýs nad Labem, druh pozemku orná půda, vlastník Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 25001 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Jedná se o pruh pozemku podél ulice Za Humny proti pozemku č.p. 706

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranná a bezpečnostní pásma se týkají pouze jednotlivých inženýrských sítí.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novou stavbu.

b) Účel užívání stavby

Navrhovaná výstavba je určena pro realizaci 8 rodinných domů na jednotlivých pozemcích.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je trvalá.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádná rozhodnutí ani výjimky nebyly vydány.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zpracovány ve všech částech, které byly vydáním podmínek dotčeny.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památka. Řešené území se nenachází v ochranném pásmu kulturní památky, v oblasti památkové rezervace apod.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

počet navrhovaných parcel pro výstavbu RD – 8

parcela 01 – 780,60 m²

parcela 02 – 739,02 m²

parcela 03 – 738,64 m²

parcela 04 – 720,47 m²

parcela 05 – 710,71 m²

parcela 06 – 826,86 m²

parcela 07 – 935,13 m²

parcela 08 – 1088,82 m²

plocha navrhované dopravní komunikace – 1 474,32 m²

plocha navrhované pěší komunikace – 139,72 m²

plocha navrhované vjezdy na pozemky – 167,28 m²

plocha navrhované parkovací stání – 126,09 m²

plocha veřejná zeleň – 638,4 m²

plocha navrhovaná výhybna – 13,5 m²

celková plocha řešeného území – 9 100 m²

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot jsou vypsány v jednotlivých profesích, které jsou nedílnou součástí této dokumentace.

Kabelové rozvody NN

a./ stupeň elektrizace rodinných domů - B (el. příprava pokrmů, el. ohřev TUV)
b./ předpokládané vybavení a instalovaný příkon pro jeden RD :

		Instalovaný příkon
1	Příprava pokrmů	10,5 kW
2	Ohřev TUV	2,0 kW
3	El. domácí spotřebiče - běžné	13,0 kW
4	Osvětlení	2,0 kW
	CELKEM Pi	27,5 kW
	CELKEM SOUDOBY PŘÍKON β- 0,4	11,0 kW

Pro jeden RD je uvažováno s el. příkonem
Hodnota hlavního jištění pro RD

Ps = 11,0kW
3x 25A

Požadovaný el. příkon pro budovanou zástavbu – 8x RD : **88,0 kW**

Pro napojení uvedené lokality je nutné s plánováním elektrického příkonu cca **88,0 kW**

Kabelové rozvody Slabo

Napojení rodinných domů je navrženo přípojkou SEK CETIN pomocí optického kabelu v HDPE trubce ze stávající optické sítě nebo pomocí metalického kabelu.

Kapacita požadovaného napojení a způsob připojení bude upřesněny po další dohodě s operátorem před realizací vlastní přípojky a v dalším stupni projektové dokumentace.

Na základně konzultace s pracovníkem CETIN (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.) panem [redacted] (Specialista pro výstavbu sítě, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., [redacted]) bylo navrženo následující řešení.

Napojení objektu bude provedeno ze stávající trasy optického nebo metalického vedení vedoucím podél komunikace v ulici Kostelecká. Z této trasy bude provedena odbočka na hranici pozemků nových rodinných domů. Z této odbočky budou připojeny pomocí optických nebo metalických kabelů v příslušných chráničkách v úložné trase jednotlivé objekty.

Vlastní přípojka spočívá v rozšíření stávající sítě SEK CETIN, provedení odbočky a instalaci kabelových tras vlastních přípojek na pozemcích investora. Délka přípojky objektů obytného souboru z odbočky / místa napojení mimo pozemek investora je 240 m.

Připojka bude zakončena v rozvaděcích přípojky SEK na hranici jednotlivých pozemků nebo na fasádě objektů či v určených technických místnostech v 1. PP. Z těchto rozvaděčů budou pomocí vnitřních rozvodů připojeny jednotlivé jednotky.

Detailní řešení přípojky SEK CETIN bude uvedeno v dalším stupni PD.

Před zpracováním dalšího stupně PD je třeba se společností CETIN dohodnout další technický a administrativní postup pro realizaci telekomunikační stavby.

Veřejné osvětlení

Rozvodná soustava:	3+ PEN AC 50 Hz, 230/400 V, TN-C
Ochrana před nebezpečným dotykem:	dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 automatickým odpojením od sítě a hlavním pospojováním
Vnější vlivy:	Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3 a ČSN 33-200-4-41 ed.3: AB8, AD4, AB5 -zvlášť nebezpečné
Ochrana proti zkratu a přetížení :	v místě napojení jističi a ve stožárech pojistkami
Instalovaný výkon, soudobost : navýšení	VO : 0,35kW $\beta = 1,0$
Uzemňovací soustava:	Dle ČSN 33 2000-5-54 ed.3
Uložení kabelů	Dle ČSN 73 6005 resp. 33 2000-5-52 (uložení v zemi)
Intenzita osvětlení	ČSN EN 13201 Osvětlení pozemních komunikací

Splašková kanalizace

Počet osob v jednom RD	N		5	os
Potřeba pitné vody pro RD	Q		36 98,63	m ³ /os.rok l/os.den
Množství odpadních vod pro jeden rodinný dům	Q ₂₄ =	N.Q =	493,15 0,006	l/den l/sec
Množství odpadních vod pro 8 RD			3945,21 0,046	l/den l/sec

Výpočet množství vypouštěných odpadních vod dle vyhl. č. 428/2001 Sb.

Vodovod

Počet osob v jednom RD	N		5	os
Potřeba pitné vody pro RD	Q		36 98,63	m ³ /os.rok l/os.den
Průměrná denní potřeba vody	Q ₁₂₄ =	N.Q =	493,15 0,006	l/den l/sec
Celková průměrná denní potřeba vody pro 8 RD	Q ₂₄ =	19 . Q ₁₂₄ =	3945,21 0,046	l/den l/sec
Maximální denní potřeba vody	Q _{dm} =	Q ₂₄ . k _d =	4931,51	l/den
Maximální hodinová potřeba	Q _{hm} =	Q _{dm} . k _h /16 =	647,260	l/hod

Maximální roční potřeba	$Q_{rm} =$	$Q_{dm} \cdot 365 =$	1800	m^3/rok
-------------------------	------------	----------------------	------	-----------

Výpočet potřeby vody dle vyhl.č. 428/2001
Sb.

k_d - součinitel denní nerovnoměrnosti	=	1,25
k_h - součinitel hodinové nerovnoměrnosti	=	2,1

STL Plynovod

V ulici Za Humny je veden stávající STL plynovod DN63.

Nový STL plynovodní řad A bude napojený na stávající STL plynovod v ulici Za Humny. Napojení bude provedeno navařovacím T-kusem. Nad potrubím bude uložen signalizační vodič o průměru 2,5mm², provedení CYY, který bude napojen na signalizační vodič stávajícího řadu. Plynovodní řad PE DN63 o celkové délce 249,19m bude ukončen 0,5m za poslední navrhovanou STL přípojkou.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení výstavby: 1.7.2022

Ukončení výstavby: 1.7.2023

j) orientační náklady stavby

4 000 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Prostorové řešení navazuje na stávající síť veřejných prostranství. Výrazný podélný a úzký tvar pozemku umožňuje jednoduché řešení v podobě průběžné obytné ulice a k ní přiléhajících parcel pro rodinné domy. Struktura navrhované zástavby přirozeně navazuje na okolí. Definována je uliční stavební čára v jednotné vzdálenosti 5,0 m od hranice pozemku. Na této čáře by měla být umístěna převážná část plochy uliční fasády budoucího objektu. Dále jsou definovány tři nepřekročitelné hranice zástavby pozemku, v jejichž mezích je možno umístit objekt rodinného domu. Pro každou parcelu jsou tyto tři čáry stanoveny individuálně. Doporučované umístění budoucích objektů je vždy k severovýchodní hranici pozemku, tak aby se objekt otevíral do volné jihozápadní plochy pozemku.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Území je rozděleno na 8 pozemků pro izolované rodinné domy. Velikost pozemků se pohybuje v rozmezí 710,71 – 1088,82 m². Ke každému domu je navržen vjezd na pozemek a do garáže v přízemí domu.

Rodinné domy jsou předpokládány s jedním nadzemním podlažím a s podkrovím se sedlovou střechou. Případně se může jednat o dvoupodlažní objekt s plochou střechou. Je možné i jedno podzemní podlaží. Předpokládají se domy obdélného půdorysu nebo půdorysu L, s tím, že delší rozměr obdélníku by měl být podél komunikace – uliční stavební čáry.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Tvarové řešení volného pozemku definuje rozmístění obytné zóny a vlastních parcel. Nejvhodnějším řešením je umístění vstupních prostor do objektů ze severní strany a umístění obytných ploch na jihozápadní stranu do volné zahrady. Obytná ulice je tedy navržena podél severní hranice řešeného území. V celé délce je doplněna vjezdy na jednotlivé parcely vč. zálivů pro krátkodobé parkovací stání doplněné pruhy nízké zeleně. Podél severní hranice pozemku je doplněn průběžný pás nízké zeleně

v šířce 0,5 m. Komunikace je navržena jako obousměrná, s vjezdem z ulice Za Humny. Výhledově je plánováno propojení s ulicí Zárybská. Byly zpracovány varianty napojení nové ulice na ulici Kosteckou a Zárybskou, vzhledem k problémům napojení na Kosteckou v prostoru proti čerpací stanici pohonných hmot a Zárybskou z hlediska majetkových poměrů byla po konzultaci s dopravními orgány zvolena varianta napojení obytné ulice z ulice Za Humny, ke Kostecké je navrženo propojení pouze pro pěší.

V rámci obytné zóny je navrženo 7 krátkodobých parkovacích stání v podélných zálivech.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Celý areál je bezbariérově přístupný, podélné i příčné spády komunikací umožňují užívání osobám se sníženou schopností pohybu a orientace. Také v rámci detailního řešení budou zohledněny potřeby těchto osob, například při návrhu dlažby chodníků u bezbariérových přechodů pro chodce a podobně.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna dodržováním všech bezpečnostních předpisů.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Pro budoucí výstavbu na parcelách jsou uvažovány rodinné domy s jedním nadzemním podlažím a s podkrovím se sedlovou střechou. Případně se může jednat o dvoupodlažní objekt s plochou střechou. Variantně je možné i jedno podzemní podlaží. Předpokládají se domy obdélného půdorysu nebo půdorysu L, se stěnovým systémem, dřevěnou střešní konstrukcí a klasickým hmotovým řešením. Tato projektová dokumentace však řeší pouze vlastní parcelaci vč. inženýrských sítí a dopravy.

Vjezd a pěší vstup je navržen z ulice Za Humny. Na jihozápadním konci je ulice slepá s pěší propojkou do ul. Kostecká. Dále je zde navrženo výhledové dopravní a pěší propojení s ulicí Zárybská.

Oplocení pozemků je předpokládáno na hranicích jednotlivých pozemků. Směrem do obytné ulice je možnost část oplocení vynechat, vznikne tak předzahrádka volně přístupná v soukromém vlastnictví, čímž se opticky zvětší pobytový prostor ulice.

Kiosky jsou navrženy jako sdružené zděné, vždy dva u sebe pro dvě parcely na jejich okrajích.

Dopravní komunikace vč. parkovacích stání a vjezdů na pozemky je navržena z betonové skládané pojízdné dlažby, pěší komunikace z betonové skládané pochozí dlažby.

Vzrostlá zeleň není navrhována, navrženy jsou pouze nízké travnaté plochy. Dále je navržen šterkový zasakovací drén šířky 0,5 m a hloubky 2,0 m v jižním zeleném pásu podél komunikace.

Jako hlavní dočasný vjezd vozidel stavby bude sloužit dočasné napojení z ulice Kostecká. Na parcelách bude umístěno skladování materiálu, obrátiště vozidel, skládka odpadů, čištění vozidel, zázemí pracovníků (buňky pro stavbu, wc atd.) a prostor pro odstavení vozidel stavby.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Kabelové rozvody NN

1. Rozsah :

Dokumentace řeší možnost napojení na elektrickou energii pro plánovanou výstavbu osmi rodinných domů v na pozemku parc.č. 706 v Brandýse nad Labem. Projekt je zpracován ve stupni dokumentace pro územní řízení.

2. Základní technické údaje stavby :

Napěťová soustava : 3/PEN, AC, 50 Hz, 400/230 V/TN-C

Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 33-2000-4-41 ed.3

Stupeň dodávky : 3. stupeň

Ochrana před úrazem el. proudem

Základní ochrana před úrazem el. proudem je provedena samočinným odpojením od zdroje ve smyslu ČSN 332000-4-41 ed.3 v soustavě TN-C

Zvýšená ochrana je provedena doplňujícím ochranným pospojováním, zemněním

Instalovaný výkon : viz. předběžná energetická bilance

3. Podklady :

- Situace
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 33 2000-5-52 ed.2 Elektrotechnické předpisy-Elektrická zařízení-Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení-Kapitola 52: Výběr soustav a stavba vedení

4. Předběžná energetická bilance :

a./ stupeň elektrizace rodinných domů - B (el. příprava pokrmů, el. ohřev TUV)

b./ předpokládané vybavení a instalovaný příkon pro jeden RD :

		Instalovaný příkon
1	Příprava pokrmů	10,5 kW
2	Ohřev TUV	2,0 kW
3	El. domácí spotřebiče - běžné	13,0 kW
4	Osvětlení	2,0 kW
	CELKEM Pi	27,5 kW
	CELKEM SOUDOBY PŘÍKON β- 0,4	11,0 kW

Pro jeden RD je uvažováno s el. příkonem
Hodnota hlavního jištění pro RD

Ps = 11,0kW
3x 25A

Požadovaný el. příkon pro budovanou zástavbu – 8x RD : **88,0 kW**

Pro napojení uvedené lokality je nutné s plánováním elektrického příkonu cca **88,0 kW**

5. Technický popis zásobování el. energií a napojení na el. rozvody:

Napojení uvedené lokality na el. síť bude provedeno ze stávající distribuční sítě ČEZ na základě zaslanych podmínek připojení (4121561866).

Předpokládá se úprava zařízení distribuční soustavy, jejímž investorem bude společnost ČEZ Distribuce, a.s. Předpokládané úpravy distribuční soustavy budou provedeny následujícím způsobem:

Ze stávající trafostanice TS PY_1843 Za humny ANA, vypínací pozice QSF4, bude vyveden v trase stávajících kabelů NN nový kabel AYKY 3x240+120. Ten bude veden v kraji nové komunikace, v chodníku a bude smýčkovat skříň SS200, osazené vždy na hranici dvou parcel. Kabel pak bude ukončen ve stávající kabelové skříni SR502/R320 u čp. 2335, vypínací pozice FU2, ul. Zárybská.

Kabelové skříň a elektroměrové rozváděče budou osazeny tak, aby zůstali volně přístupné zaměstnancům ČEZ.

Kabely NN budou uloženy :

- v chodníku do pískového lože
- v prostoru komunikace a komunikace vjezdů bude uložen do beton. chráničky (nebo beton. kabel. žlabu)
- ve volném terénu bude uložen do pískového lože
- kabel bude uložen dle požadavků ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a bude opatřen výstražnou folií nad kabelem
- zához kabelu bude proveden prosátou zeminou

6. Předpisy a normy:

Dokumentace je provedena podle platných zákonů a vyhlášek a podle předpisů ČSN vydaných v době zpracování PD. Zejména pak:

- ČSN 01 3390 IEC 617-11 Značky pro elektrotechnická schémata.
- ČSN 33 0010 Elektrická zařízení. Rozdělení a pojmy.
- ČSN 33 0120 Normalizovaná napětí IEC
- ČSN 33 0125 Jmenovité proudy
- ČSN 33 0165 IEC 446 Značení vodičů barvami nebo číslicemi
- ČSN 33 0330 EN 60529 Stupně ochrany krytí (krytí IP kód)
- ČSN 33 0340 Ochranné kryty elektrických zařízení a předmětů
- ČSN 33 0360 Místa připojení ochranných vodičů na elektrických předmětech
- ČSN 33 1310 Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace
- ČSN 33 1500 Revize elektrických zařízení
- ČSN 33 1600 Revize a kontroly ručního nářadí
- ČSN 33 0165 Značení vodičů barvami nebo číslicemi
- ČSN EN 60 439-1 Rozváděče nn – Typově zkoušené a částečně typově zkoušené rozváděče
- ČSN 33 2000-3 Stanovení základních charakteristik
- ČSN 33 2000-4-41ed. 3 Ochrana před elektrickým úrazem
- ČSN 33 2000-4-42 Ochrana před účinky tepla
- ČSN 33 2000-4-43 Ochrana proti nadproudům
- ČSN 33 2000-4-47 Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti. oddíl 471:
Opatření před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-4-473 Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti. oddíl 473:
Opatření k ochraně proti nadproudům
- ČSN 33 2000-5-523 Výběr soustav a stavba vedení. oddíl 523: Dovolené proudy
- ČSN 33 2000-5-51 Výběr a stavba elektrických zařízení. Všeobecná ustanovení
- ČSN 33 2000-5-54 ed.3 Elektrická zařízení Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení
Kap.54 : Uzemnění a ochranné vodiče
- ČSN 33 2000-6-61 Revize. oddíl 61: Postupy při výchozí revizi - normy ČSN 33 2000-1
- ČSN 33 2180 Připojování elektrických přístrojů a spotřebičů
- ČSN 33 2200 Elektrická zařízení pracovních strojů
- ČSN 33 3210 Rozvodná zařízení
- ČSN 33 3320 Elektrické přípojky
- ČSN 34 3085 Předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením při požárech a záplavách
- ČSN EN 50 110-1 Obsluha a práce na elektrickém zařízení
- ČSN ISO 3864 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
- Vyhláška 50/78Sb.
- Zákon 142/91Sb. o Československých státních normách - platnost a závaznost norem ve znění pozdějších předpisů
- Zákoník práce hlava 5, §132, §138

Elektrická zařízení musí být provedena tak, aby byly dodrženy požadavky elektrické, mechanické a požadavky ostatních platných předpisů a norem dle ČSN 33 2000-1.

Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při souběhu kabelu nn (1kV) s :

- | | |
|----------------------------|------------------------------------|
| 1. silové kabely | |
| 1 kV | - 0,05m |
| 10 kV | - 0,15m |
| 35 kV | - 0,20m |
| 110 kV | - 0,20m |
| 2. sdělovací kabely | - 0,3m (nechráněné) |
| | - 0,1m (v kanálu nebo chráničkách) |
| 3. plynovod (do 0,005 MPa) | - 0,4m |
| plynovod (do 0,3 MPa) | - 0,6m |
| 4. vodovod | - 0,4m |
| 5. tepelné vedení | - 0,3m |
| 6. kabelovody | - 0,1m |
| 7. stoky | - 0,5m |

Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při křížení kabelu nn (1kV) s :

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. silové kabely | |
| 1 kV | - 0,05m |
| 10 kV | - 0,15m |
| 35 kV | - 0,20m |
| 110 kV | - 0,20m |
| 2. sdělovací kabely | - 0,3m (nechráněné) |
| | - 0,1m (v kanálu nebo chráničkách) |
| 3. plynovod (do 0,005 MPa) | - 0,1m (kabel v chráničce přesahující plynovod na každou stranu o 1m) |
| plynovod (do 0,3 MPa) | - 0,1m (kabel v chráničce přesahující plynovod na každou stranu o 1m) |
| 4. vodovod | - 0,4m (nechráněné) |
| | - 0,1m (v kanálu nebo chráničkách) |
| 5. tepelné vedení | - 0,3m |
| 6. kabelovody | - 0,1m |
| 7. stoky | - 0,3m |

7. Závěr

Tato dokumentace je zpracována v rozsahu dokumentace pro územní řízení. Před zahájením zemních prací je nutno požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich řádné vytyčení s udáním hloubky uložení, aby nedošlo k jejich poškození při výkopových pracích a aby bylo možno při jejich křížování dodržet vzdálenosti předepsané normou ČSN 73 6005.

Kabelové rozvody Slabo

Úvod

Napojení rodinných domů je navrženo přípojkou SEK CETIN pomocí optického kabelu v HDPE trubce ze stávající optické sítě nebo pomocí metalického kabelu.

Kapacita požadovaného napojení a způsob připojení bude upřesněny po další dohodě s operátorem před realizací vlastní přípojky a v dalším stupni projektové dokumentace.

Přípojka SEK CETIN

Na základě konzultace s pracovníkem CETIN (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.) panem [redacted] (Specialista pro výstavbu sítě, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., [redacted]) bylo navrženo následující řešení.

Napojení objektu bude provedeno ze stávající trasy optického nebo metalického vedení vedoucím podél komunikace v ulici Kostecká. Z této trasy bude provedena odbočka na hranici pozemků nových rodinných domů. Z této odbočky budou připojeny pomocí optických nebo metalických kabelů v příslušných chráničkách v úložné trase jednotlivé objekty.

Vlastní přípojka spočívá v rozšíření stávající sítě SEK CETIN, provedení odbočky a instalaci kabelových tras vlastních přípojek na pozemcích investora. Délka přípojky objektů obytného souboru z odbočky / místa napojení mimo pozemek investora je 240 m.

Přípojka bude zakončena v rozvaděčích přípojky SEK na hranici jednotlivých pozemků nebo na fasádě objektů či v určených technických místnostech v 1. PP. Z těchto rozvaděčů budou pomocí vnitřních rozvodů připojeny jednotlivé jednotky.

Detailní řešení přípojky SEK CETIN bude uvedeno v dalším stupni PD.

Před zpracováním dalšího stupně PD je třeba se společností CETIN dohodnout další technický a administrativní postup pro realizaci telekomunikační stavby.

Popis provedení

Uložení bude v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005 - (10/1994) + Z1 (1/1996), Z2 (1/1998), Z3 (8/1999), Z4 (7/2003) dle potřeb CETIN. Ochranné pásmo kabelového vedení SEK je 1,5 m. Vedení přípojky SEK CETIN bude volně v chodníku. V případě křížení a pod komunikací či parkovací plochou bude uloženo do ochranných chrániček či betonových nebo PVC žlabů.

Přípojka SEK bude realizována společností CETIN dle smlouvy uzavřené po vydání ÚR mezi investorem a CETIN.

Připojka bude provedena optickým nebo metalickým kabelem v potřebných chráničkách v úložné trase z napojovacího bodu (dle výkresové části PD). Přesný typ kabelů bude určen v dalším stupni PD.

Kabel a chráničky budou položeny v kabelové rýze s krytím 1m dle ČSN. Kabelovou rýhu je nutno zahrnovat po menších vrstvách a podle potřeby zhutňovat. Na vrstvu zeminy 0,2 – 0,3m nad chráničkami bude uložena oranžová výstražná fólie š. 0,33m a musí přesahovat trubky chráničky a kabel oboustranně minimálně o 0,05m.

V případě instalace optického vedení je pokládka a montáž HDPE trubek možná při -5 až +50 °C. Při pokládce je nutno respektovat mechanické vlastnosti HDPE trubek. HDPE trubky je možno pokládat jen tehdy, je-li před-poklad, že ještě týž den bude položena a zasypana. Celistvost HDPE trubek nesmí být porušena. Do doby spojování a montáže musí zůstat konce HDPE trubek hermeticky uzavřeny. Před záhozem kabelových rýh je nutno kabel a HDPE trubky délkově zaměřit od pevných bodů, geodeticky zaměřit dle souřadnicového systému JTSK a naměřené hodnoty zaznamenat a zpracovat v digitální formě.

Po skončení pokládky bude provedena na trubkách HDPE zkouška průchodnosti pro-fouknutím kontrolního pístu obsahujícího vysílač napájený baterií (kalibr) o délce 150 – 200 mm a průměru 28 mm. Zkouška tlakotěsnosti trubek HDPE s provede přetlakem vzduchu 50 - 100 kPa v celém úseku. Po odpojení tlakovacího zařízení může dojít ke snížení tohoto přetlaku v celé zakončené trubce max. o 1 % za 1 hodinu.

Před zahájením zemních prací je nutno požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich řádné vytyčení s udáním hloubky uložení, aby nedošlo k jejich poškození při výkopových pracích a aby bylo možno při jejich křížování dodržet vzdálenosti předepsané normou ČSN 73 6005 - (10/1994) + Z1 (1/1996), Z2 (1/1998), Z3 (8/1999), Z4 (7/2003).

Kontakty CETIN:

- „POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě,
- specifické podmínky napojení Stavby Vám, za společnost CETIN poskytne Šulc Jan, Jasejská 100, Kolín, e-mail: nebo
- Kontaktní osoba CETIN pro Vás bude koordinátorem případného napojení stavby, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK.
- Obchodní záležitosti a typ připojení (optické nebo metalické) s Vámi vyřeší paní

Závěr

Kabely budou bezpečně uloženy v souladu s ČSN 73 6005 - (10/1994) + Z1 (1/1996), Z2 (1/1998), Z3 (8/1999), Z4 (7/2003) v kabelovém loži v chodníku, volném terénu a pod komunikací. Nebo v technickém kanálu nebo betonových chráničkách podle ustanovení ČSN EN 50341-1 ED.2 (12/2013).

V chodníku musí být kabel uložen v hloubce 40cm v pískovém loži (8cm nad a pod kabelem – měřeno od povrchu kabelu). Ve volném terénu pak bude kabel uložen v hloubce 60cm opět v pískovém loži a pod komunikací bude kabel veden v chráničce v hloubce 90cm v pískovém loži. Nad kabel a pískové lože se položí výstražná fólie. Zhutnění bude prováděno po částech tak, aby nedocházelo k následnému propadání povrchu.

Při všech pracích (stavebních, elektro, montáž technologie) musí být dodržovány platné předpisy OBP. Výstavba veškerých rozvodů a zařízení nebude mít vliv na stávající životní prostředí. Použitá zařízení nebudou zdrojem nebezpečného záření ani jiných zdraví škodlivých produktů. Nejmenší dovolené svislé vzdálenosti při křížení a nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při souběhu sdělovacího vedení s ostatními podzemními sítěmi jsou stanoveny dle ČSN 73 6005 - (10/1994) + Z1 (1/1996), Z2 (1/1998), Z3 (8/1999), Z4 (7/2003).

Před zahájením zemních prací je nutno požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich řádné vytyčení s udáním hloubky uložení, aby nedošlo k jejich poškození při výkopových pracích a aby bylo možno při jejich křížování dodržet vzdálenosti předepsané normou ČSN 73 6005 - (10/1994) + Z1 (1/1996), Z2 (1/1998), Z3 (8/1999), Z4 (7/2003)

V případě, že dojde k obnažení stávající kabeláže během zemních prací, bude v celé své délce doplněna krycí výstražná fólie. V případě dodatečného požadavku správce sítě při provádění zemních prací, budou kabely dodatečně ochráněny ve stávající trase dle požadavků ochrany sítě SEK. Před zahájením zemních prací je nutno požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich řádné vytyčení s udáním hloubky uložení, aby nedošlo k jejich poškození při výkopových pracích a

aby bylo možno při jejich křižování dodržet vzdálenosti předepsané normou ČSN 73 6005 - (10/1994) + Z1 (1/1996), Z2 (1/1998), Z3 (8/1999), Z4 (7/2003).

Veřejné osvětlení

I. Rozsah řešení, použité normy

Projektová dokumentace řeší návrh nového veřejného osvětlení komunikace vzniklé parcelací zástavby 8 rodinných domů mezi ulicemi Kostelecká a Za Humny v Brandýse nad Labem. Projekt je zpracován v souladu s platnými normami souboru ČSN 33 2000.

II. Podklady

- Situace
- ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN EN 33 2000-5-52 ed.2 – Výběr soustav a stavba vedení
- ČSN EN 13201 Osvětlení pozemních komunikací

III. Technické řešení:

Rozvodná soustava:	3+ PEN AC 50 Hz, 230/400 V, TN-C
Ochrana před nebezpečným dotykem:	dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 automatickým odpojením od sítě a hlavním pospojováním
Vnější vlivy:	Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3 a ČSN 33-200-4-41 ed.3: AB8, AD4, AB5 -zvlášť nebezpečné
Ochrana proti zkratu a přetížení :	v místě napojení jističi a ve stožárech pojistkami
Instalovaný výkon, soudobost : navýšení	VO : 0,35kW $\beta = 1,0$
Uzemňovací soustava:	Dle ČSN 33 2000-5-54 ed.3
Uložení kabelů	Dle ČSN 73 6005 resp. 33 2000-5-52 (uložení v zemi)
Intenzita osvětlení	ČSN EN 13201 Osvětlení pozemních komunikací

1. Technický popis

1.1. Nová komunikace bude osvětlena nově vybudovaným veřejným osvětlením, které bude ve správě firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Brandýs nad Labem.

Nové veřejné osvětlení bude napojeno ze stávajícího sloupu veřejného osvětlení v ulici Za Humny umístěného u parc.č. 691/31. Osazení stávajícího sloupu je patrné z výkresu situace.

Napojení bude provedeno na stávající dvoufázový rozvod kabelem CYKY-J 4x10.

Nové osvětlení bude zajištěno 9-ti ks sloupů VO typ KL6-133/60 - bezpaticový stožár sadový dvoustupňový, žárově zinkovaný, výška - 6m.

Sloupy budou osazeny svítidly Artechnic SCHRÉDER typ Voltana 2, LED 28W, IP 66.

1.2. Nové stožáry budou osazeny do pouzdrových betonových základů. Pouzdro stožáru bude d=300mm s prostupy pro kabely ve směru napájecích kabelů. V základech bude vynechán prostor pro kabely a uzemnění. Spodní část stožáru bude opatřena ochranným antikoročním nátěrem.

Stožáry budou osazeny výzbrojí SCHM 1,5-35 s pojistkami. Při stavbě stožárů (respektive základů) je nut-

né zohlednit případnou pozdější výsadbu zeleně.

1.3 Kabelové vedení bude provedeno kabely CYKY-j 4x10. V celé délce bude nový kabel VO dle zvyklosti správce uložen v chráničce prům. 110mm. Kabely budou uloženy v chodníku a ve volném terénu - výkop 35x80cm, min. krytí 50 cm. Pojižděné vjezdy do objektů, pod komunikacemi a při křížení s ostatními sítěmi- výkop 50x120cm, min. krytí 100cm, v obetonovaných chráničkách.

Kabely budou ve výkopech uloženy v jemnopískovém loži, zasypány vrstvou písku, shora zakryty výstražnou folií, zasypány původní zeminou.

V celé délce kabelové trasy venkovního osvětlení bude ve výkopu veden zemnicí drát FeZn prům. 10mm pomocí, kterého budou všechny sloupy uzemněny. Stožáry budou rovnoměrně napojeny fáze.

V ochranném pásmu kabelů VO je povolen pouze ruční výkop bez použití mechanismů, ochranné pásmo je 1m na každé straně od kabelu.

Uložení kabelů musí respektovat ČSN 73 6005.

IV. Pokyny pro montáž

- Při montážích nového osvětlení nesmí být stávající zařízení veřejného osvětlení poškozeno ani jinak dotčeno.
- Při stavbě nutno respektovat ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí
- Investor zajistí účast okrskového technika – na předání staveniště, a kolaudačním řízní.
- Připojení nového zařízení na stávající rozvod VO provede dodavatel prací za dozoru pracovníka firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Brandýs nad Labem.
- Revize zařízení bude provádět provozovatel ve stanovených lhůtách a po každé opravě vyvolané poruchou, či poškozením elektrického zařízení.

V. Předpisy a normy

Dokumentace je provedena podle platných zákonů a vyhlášek a podle předpisů ČSN vydaných v době zpracování PD. Zejména pak:

- ČSN 01 3390 IEC 617-11 Značky pro elektrotechnická schémata.
- ČSN 33 0010 Elektrická zařízení. Rozdělení a pojmy.
- ČSN 33 0120 Normalizovaná napětí IEC
- ČSN 33 0125 Jmenovité proudy
- ČSN 33 0165 IEC 446 Značení vodičů barvami nebo číslicemi
- ČSN 33 0330 EN 60529 Stupně ochrany krytí (krytí IP kód)
- ČSN 33 0340 Ochranné kryty elektrických zařízení a předmětů
- ČSN 33 0360 Místa připojení ochranných vodičů na elektrických předmětech
- ČSN 33 1310 Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace
- ČSN 33 1500 Revize elektrických zařízení
- ČSN 33 1600 Revize a kontroly ručního nářadí
- ČSN 33 0165 Značení vodičů barvami nebo číslicemi
- ČSN EN 60 439-1 Rozváděče nn – Typově zkoušené a částečně typově zkoušené rozváděče
- ČSN 33 2000-3 Stanovení základních charakteristik
- ČSN 33 2000-4-1ed. 3 Ochrana před elektrickým úrazem
- ČSN 33 2000-4-42 Ochrana před účinky tepla
- ČSN 33 2000-4-43 Ochrana proti nadproudům
- ČSN 33 2000-4-47 Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti. oddíl 471: Opatření před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-4-473 Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti. oddíl 473: Opatření k ochraně proti nadproudům
- ČSN 33 2000-5-523 Výběr soustav a stavba vedení. oddíl 523: Dovolené proudy
- ČSN 33 2000-5-51 Výběr a stavba elektrických zařízení. Všeobecná ustanovení
- ČSN 33 2000-5-54 ed.3 Elektrická zařízení Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení Kap.54 : Uzemnění a ochranné vodiče
- ČSN 33 2000-6-61 Revize. oddíl 61: Postupy při výchozí revizi
- normy ČSN 33 2000-1
- ČSN 33 2180 Připojování elektrických přístrojů a spotřebičů
- ČSN 33 2200 Elektrická zařízení pracovních strojů
- ČSN 33 3210 Rozvodná zařízení
- ČSN 33 3320 Elektrické připojky
- ČSN 34 3085 Předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením při požárech a záplavách

- ČSN EN 50 110-1 Obsluha a práce na elektrickém zařízení
- ČSN ISO 3864 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
- Vyhláška 50/78Sb.
- Zákon 142/91Sb. o Československých státních normách - platnost a závaznost norem ve znění pozdějších předpisů
- Zákoník práce hlava 5, §132, §138

Elektrická zařízení musí být provedena tak, aby byly dodrženy požadavky elektrické, mechanické a požadavky ostatních platných předpisů a norem dle ČSN 33 2000-1.

VI. Závěr

Tato dokumentace je zpracována v rozsahu dokumentace pro stavební povolení. Před zahájením zemních prací je nutno požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich řádné vytyčení s udáním hloubky uložení, aby nedošlo k jejich poškození při výkopových pracích a aby bylo možno při jejich křížování dodržet vzdálenosti předepsané normou ČSN 73 6005.

Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při souběhu kabelu nn (1kV) s :

1. silové kabely

1 kV	-0,05m
10 kV	- 0,15m
35 kV	- 0,20m
110 kV	- 0,20m

2. sdělovací kabely

- 0,3m (nechráněné)
- 0,1m (v kanálu nebo chráničkách)

3. plynovod (do 0,005 MPa)

- 0,4m

plynovod (do 0,3 MPa)

- 0,6m

4. vodovod

- 0,4m

5. tepelné vedení

- 0,3m

6. kabelovody

- 0,1m

7. stoky

- 0,5m

Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při křížení kabelu nn (1kV) s :

1. silové kabely

1 kV	- 0,05m
10 kV	- 0,15m
35 kV	- 0,20m
110 kV	- 0,20m

2. sdělovací kabely

- 0,3m (nechráněné)
- 0,1m (v kanálu nebo chráničkách)

3. plynovod (do 0,005 MPa)

- 0,1m (kabel v chráničce přesahující plynovod na každou stranu o 1m)

plynovod (do 0,3 MPa)

- 0,1m (kabel v chráničce přesahující plynovod na každou stranu o 1m)

4. vodovod

- 0,4m (nechráněné)
- 0,1m (v kanálu nebo chráničkách)

5. tepelné vedení

- 0,3m

6. kabelovody - 0,1m

7. stoky - 0,3m

Splašková kanalizace

3.1. Stávající stav

Ve stávající komunikaci v ulici Za Humny je vedena stávající splašková stoka DN300. Část této stoky je vedena v dimenzi DN200, jedná se o původní kanalizační přípojku, která byla v průběhu postupující výstavby rekonstruována na stoku. Stoka je uložena v hloubce cca 1,8m.

3.2. Návrh

Pro napojení nové kanalizační stoky bude využita stávající stoka v ulici Za Humny. Podmínkou správce sítě pro souhlas s napojením je zkapacitnění části stávající stoky DN200. Stávající stoka bude mezi šachtami SŠa – SŠb – SŠc v délce 64,13m zkapacitněna na DN300. Stoka bude uložena v původní trase i sklonu, budou zachovány všechny kanalizační odbočky na této stoce. Současně bude na zkapacitněné stoce osazena nová revizní kanalizační šachta SŠ1, do které bude napojena nově navržená stoka A.

Vzhledem ke konfiguraci terénu nelze odvést odpadní vody gravitačně. V komunikaci bude proto vybudována tlaková kanalizace, která bude ukončena ukliďující šachtou. Z této šachty pak bude vedena gravitační kanalizační stoka, která bude napojena na stávající stoku v nové šachtě SŠ1.

Popis nových stok

Gravitační stoka A, DN250, o celkové délce 5,36m bude napojena do nové šachty SŠ1 na stávající stoce DN300 v ulici Za Humny. Nová stoka A bude vedena v nově navrženém komunikačním profilu v souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi. Kanalizační stoka vedena v hloubce od 1,6m do 1,8m. Spád stoky je 1,8%. Do stoky A bude přes ukliďující šachtu napojeno výtlačné potrubí stoky C.

Tlaková stoka C, PE63, o celkové délce 244,92m bude vedena v komunikačním profilu v souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi. Stoka bude uložena v hloubce 1,3m pod terénem. Napojeno na ní bude osm domovních přípojek. V bodě V3 bude osazena šachta SŠ3 s T-kusem s přírubou pro plnění funkce kalníku. V bodě V7 bude osazena proplachovací souprava pro odpadní vody Hawle napojená přes přírubu. Tlaková stoka bude ukončena v ukliďující šachtě SŠ2. Usměrnění proudu v šachtě bude realizováno zakončením kolenem 45° na přírubě. Ukliďující šachta bude odolná proti abrazi, povrch betonu bude opatřen nátěrem odolným proti agresivním emisím z kanalizace.

Přípojky

Současně s veřejnou stokou splaškové kanalizace budou provedeny přípojky o vnějším průměru De40 pro každou parcelu. Domovní přípojky budou napojeny odbočnou elektrotvarovkou s přípojčovým šoupátkem vhodným pro odpadní vodu. Ovládání uzávěru bude teleskopickou zemní soupravou, poklop s označením „kanál.“ Přípojky budou z jednoho kusu materiálu, budou zaslepeny elektrotvarovkou na jednotlivých pozemcích a na potrubí bude ponechána dostatečná rezerva pro vybudování domovní čerpací jímky.

Domovní čerpací jímky budou řešeny v projektech pro jednotlivé rodinné domy, dle požadavků provozovatele sítě se ale doporučuje toto:

Domovní čerpací jímka bude plastová o průměru min. 1m. Bude obsahovat ponorné objemové kalové čerpadlo (litina, nerez) s řezacím zařízením G 5/4", $Q = 0,7 \text{ l/sec}$, $H = 50\text{--}80\text{m}$ (např. SIGMA EFRU), pojišťovací ventil, kulovou zpětnou klapku, dvě vodivostní ovládací sondy a dva plovákové hladinové spínače (jeden rezervní) umístěné mimo soustrojí čerpadla na vyjímatelné tyči, ovládací automatika a havarijní uzávěr. Pojišťovací ventil bude umístěn mezi čerpadlem a kulovou zpětnou klapkou. Instalace čerpadla bude provedena tak, aby bylo možné ho vyjmout z jímky bez nutnosti do ní vstoupit.

3.3. Bilance odpadních vod z lokality

Počet osob v jednom RD	N	5	os
Potřeba pitné vody pro RD	Q	36	m ³ /os.rok
		98,63	l/os.den

Množství odpadních vod pro jeden rodinný dům	$Q_{24} =$	$N \cdot Q =$	493,15 l/den 0,006 l/sec
Množství odpadních vod pro 8 RD			3945,21 l/den 0,046 l/sec

Výpočet množství vypouštěných odpadních vod dle vyhl. č. 428/2001 Sb.

3.4. Materiál

Potrubí gravitačních stok bude provedeno z plnožebrovaného PP, SN10.

Potrubí tlakové stoky bude z materiálu PE100, SDR11, spoje potrubí budou provedeny elektrotvarovkami.

Zklidňující šachta bude odolná proti abrazi, nad obkladem bude beton opatřen vhodným nátěrem odolným proti agresivním emisím z kanalizace. Na potrubí v šachtě bude přes přírubu osazeno usměrňovací koleno 45°.

Kanalizační šachty budou DN1000. Dno gravitačních šachet bude betonové, ve dně bude proveden žlábek. Stěny šachet budou provedeny ze skruží tl. 120mm, na skruži bude osazena kónická část pro zakončení poklopem.

Orientační tabulky budou provedeny v barvě hnědé, poklopy armatur budou označeny nápisem „kanál“.

3.5. Zemní práce

Výkop pro potrubí bude prováděn paženým výkopem. Potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 100mm. Potrubí kanalizace bude do výše 30 cm nad potrubí obsypáno písčitou zeminou s max. zrnitostí kameniva do 11mm. Obsyp bude řádně hutněný po 150mm výšky a v bocích zaktivovaný do okolní zeminy. Zásyp bude proveden vhodnou prohozenou zeminou, která bude hutněna po 15 cm výšky na 100%PSC pro terénu. Na vrcholu tlakového potrubí bude připáskován signalizační vodič CYY o průřezu 4mm², vyveden bude do poklopů ovládání armatur. Nad obsypem potrubí bude uložena výstražná folie šedé barvy s potiskem KANALIZACE.

Veškeré práce na kanalizačních sítích je nutné provádět v souladu s:

ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek

ČSN 73 6006 Výstražné folie k identifikaci podzemních vedení technického vybavení

ČSN 75 5911 - Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí

ČSN EN 476 Všeobecné požadavky na stavební dílce stok a kanalizačních přípojek gravitačních systémů

ČSN EN 752 Venkovní systémy stokových sítí a kanalizačních přípojek

ČSN EN 1671 Venkovní tlakové systémy stokových sítí

ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení

ČSN EN 805 - Vodárenství - Požadavky na vnější sítě a jejich součásti

Vyhl. 120/2011 Sb. o vodovodech a kanalizacích

a ostatních souvisejících norem a předpisů.

Vodovod

4.1. Stávající stav

Ve stávající komunikaci v ulici Za Humny a Zárybská jsou vedeny stávající vodovodní řady PVC 110 a PE DN100.

4.2. Návrh

Nový vodovodní řad bude napojený na stávající řady v ulici Za Humny. Nový vodovod bude vedený v uličním profilu souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi. Vodovodní řad A bude napojený na stávající vodovod v ulici Za Humny a ukončený 1m za poslední vodovodní přípojkou. Napojení na stávající vodovodní řad bude provedeno pomocí spojek jištěných proti posunu. Armaturní uzly budou osazeny s plným počtem šoupat. Případné pozdější zokruhování lokality je možné provést napojením v uzlu V6.

Pro každý stavební pozemek bude provedena samostatná přípojka PE32. Přípojky budou napojeny na řad pomocí odbočné elektrotvarovky přes šoupatko č. 2600. Vodovodní přípojky budou ukončeny ve vodoměrné šachtě DN1200 za hranicí pozemku a zaslepeny elektrotvarovkou, v situaci jsou vyznačeny jejich polohy ve vztahu s ostatními přípojkami. Vodoměrná sestava typu HAWLE bude osazena ve vodoměrné šachtě až s výstavbou rodinného domu. Pro osazení vodoměrné sestavy bude na potrubí ponechána dostatečná rezerva. Přípojky budou uloženy v hloubce 1,50m, sklon potrubí bude 0,3% směrem do řadu.

4.3. Popis řadu

Vodovodní řad A, IPE100, o celkové délce 252,35m bude uložen s krytím 1,5m. Napojeno do něj bude 8 domovních přípojek a vodovodní řad B, a budou na něm umístěny dva nadzemní požární hydranty a dva podzemní hydranty ve funkci kalníku a vzdušníku.

4.4. Bilance potřeby vody lokality

Počet osob v jednom RD	N		5	os
Potřeba pitné vody pro RD	Q		36	m ³ /os.rok
			98,63	l/os.den
Průměrná denní potřeba vody	$Q_{124} =$	$N \cdot Q =$	493,15	l/den
			0,006	l/sec
Celková průměrná denní potřeba vody pro 8 RD	$Q_{24} =$	$19 \cdot Q_{124} =$	3945,21	l/den
			0,046	l/sec
Maximální denní potřeba vody	$Q_{dm} =$	$Q_{24} \cdot k_d =$	4931,51	l/den
Maximální hodinová potřeba	$Q_{hm} =$	$Q_{dm} \cdot k_h / 16 =$	647,260	l/hod
Maximální roční potřeba	$Q_{rm} =$	$Q_{dm} \cdot 365 =$	1800	m ³ /rok

Výpočet potřeby vody dle vyhl.č. 428/2001 Sb.

k_d - součinitel denní nerovnoměrnosti = 1,25
 k_h - součinitel hodinové nerovnoměrnosti = 2,1

4.5. Materiál

Veřejný vodovodní řad bude proveden z materiálu IPE100, v barevném provedení černý s modrým podélným pruhem. V celé délce bude na vrcholu potrubí připáskován vyhledávací vodič CYY 4mm². Vodič musí být vodivě spojen s kovovými armaturami a do poklopů ovládání armatur. Vývody budou ukončeny v šoupátkovém poklopu. Nad zásypem potrubí bude uložena výstražná páska bílé barvy s potiskem VODA, VODOVOD. Pro spojování potrubí budou použity elektrotvarovky z unifikovaného materiálu.

Armatury a tvarovky budou použity ve standardu firmy HAWLE, zemní soupravy v teleskopickém provedení,

4.6. Zemní práce

Potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 10 cm a obsypáno prohozenou zeminou do výšky 30cm nad potrubí. Potrubí bude uloženo tak, aby krytí potrubí bylo 1,4 m, nad potrubím bude umístěna výstražná folie. Zásyp výkopu se provede vytěženou zeminou, pokud bude vhodná. Výkop se bude ukládat po vrstvách a okamžitě zhutňovat na 100% PSC.

Rozvod vodovodního potrubí bude proveden dle:

ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí

ČSN 75 5402 Navrhování vodovodního potrubí

ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 75 5911 - Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí

ČSN 73 6133 - Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

ČSN 75 5025 - Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě

ČSN 73 6006 - Výstražné fólie k identifikaci podzemních vedení technického vybavení

ČSN EN 805 - Vodárenství - Požadavky na vnější sítě a jejich součásti

Vyhl. 120/2011 Sb. o vodovodech a kanalizacích

a ostatních souvisejících dalších norem a předpisů.

STL Plynovod

5.1. Stávající stav

V ulici Za Humny je veden stávající STL plynovod DN63.

5.2. Návrh veřejného řadu

Nový STL plynovodní řad A bude napojený na stávající STL plynovod v ulici Za Humny. Napojení bude provedeno navařovacím T-kusem. Nad potrubím bude uložen signalizační vodič o průměru 2,5mm², provedení CYY, který bude napojen na signalizační vodič stávajícího řadu. Plynovodní řad PE DN63 o celkové délce 249,19m bude ukončen 0,5m za poslední navrhovanou STL přípojkou.

5.3. Domovní přípojky

Na navrhovaný řad budou napojeny domovní STL přípojky plynu pro jednotlivé parcely. Potrubí přípojky bude na veřejný řad připojeno navrtávacím přípojkovým T-kusem, ukončeno bude v kiosku na hranici pozemku hlavním uzávěrem plynu - uzávěr k.k. DN25. Vodorovná část přípojky bude uložena ve sklonu směrem k veřejnému řadu. Svislá část bude provedena z tyčoviny, na vodorovnou část bude napojena elektrotvarovkou kolenem 90°.

Na hranici pozemku bude postaven zděný pilíř s nikou pro umístění hlavního uzávěru plynu. Nika bude o min. rozměrech 500x500x250mm. Přípojka bude ukončena v níze hlavním uzávěrem plynu společně s regulátorem tlaku plynu a plynoměrem G4 s přípojovacím šroubením 1" a s roztečí 250mm.

5.4. Materiál

Plynovodní potrubí STL řadu bude provedeno z polyetylenu PE100, PE 63x5,8- řada těžká SDR11, potrubí bude opatřeno ochranným pláštěm.

Plynovodní potrubí přípojek bude provedeno z polyetylenu PE100, PE 32x3,0 - řada těžká SDR 11, potrubí bude opatřeno ochranným pláštěm.

Napojení na stávající STL plynovod bude provedeno navrtávkou – bezodstávková technologie.

5.5. Zemní práce

Výkop bude proveden otevřenou paženou rýhou, zemní práce budou prováděny strojně. Ve vzdálenosti menší než 1 m od plynárenského zařízení prováděny výhradně ručně a ve vzdálenosti

menší než 0,5 m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických či elektrických zařízení a nástrojů. Křížení a souběh inženýrských sítí bude řešeno v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005.

Nové potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 10 cm a obsypáno do výšky 30 cm nad potrubí pískem. Nad písek bude uložena žlutá výstražná folie.

Plynovodní potrubí bude uloženo tak, aby krytí potrubí bylo min. 1,0m v pojízdné části vozovky, 0,9m v zeleni. Na potrubí bude uložen (a po 2m upevněn k horní straně) signalizační vodič 2,5mm², provedení CYY, který bude mít na začátku a na konci trasy vývod. U napojení na stávající řad bude signalizační vodič napojen na stávající vodič pomocí svorky. Na konci řadů budou signalizační vodiče ukončeny v poslední přípojce v kiosku HUP.

Před zahájením zemních prací je investor povinen vyznačit polohu podzemních vedení a zařízení ostatních uživatelů přímo v trase výkopu.

Před zasypáním potrubí provede investor zaměření skutečného stavu.

Zásyp výkopu se provede vytěženou zeminou. Výkopek se bude ukládat po vrstvách a okamžitě zhutňovat na 100 % PSC. Povrch se uvede do původního stavu.

6. Montážní práce

Veškeré práce musí být prováděny pracovníky příslušné kvalifikace za stálého odborného dozoru. Předpokládá se znalost norem a příslušných předpisů. Na stavbě nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy platné pro stavbu. Svařování bude provedeno automaticky elektrotvarovkou.

Propojení se stávajícím STL plynovodem bude provedeno pracovníkem s certifikací dle TPG 92301. Napojení nového potrubí na potrubí provozované se provede podle pracovního postupu prováděcí organizace, která bude respektovat podmínky provozovatele STL plynovodních řadů. Napojení bude provedeno kolmo na potrubí v délce 1m, při změně směru bude následovat ohyb za studena. Během pokládky je nutné dbát, aby nedošlo k poškození potrubí.

V píliři na hranici pozemku bude pevně uchycena přechodka, odolná proti otočení a posunutí. Na nico s HUP bude umístěna výstražná tabulka s nápisem HUP a s označením zákazu manipulace s otevřeným ohněm a kouřením. Dvířka do niky budou plechová s odvětráním.

7. Zkoušení

Po provedení montáže odborným podnikem, který je povinen provést nejen potrubní vedení, ale též napojení a odzkoušení všech spotřebičů, požádá stavebník plynárenský podnik o uvedení do provozu. Tento provede tlakovou zkoušku plynovodu a vystaví protokol "O vpouštění plynu". Technologický postup zkoušky vypracuje revizní technik pověřený jejím provedením.

Vnitřní povrch bude čistý a suchý. Tlaková zkouška se provádí dle TPG 702 01 a ČSN EN 12327. Tlaková zkouška se provede při tlaku 600kPa. Potrubí bude uloženo v zemi, kromě armatur a rozebíratelných spojů zasypané, zkoušený úsek bude plynotěsně uzavřen. Tlaková zkouška bude provedena vzduchem nebo inertním plynem. Zahájena bude po ustáleném přetlaku v potrubí, zvyšování tlaku bude provedeno pozvolna a plynule. Průběh ustalování přetlaku před tlakovou zkouškou bude kontrolován deformačním tlakoměrem. Tlaková zkouška bude prováděna min. 120min. Změny přetlaku při tlakové zkoušce deformačním tlakoměrem s přesností I.

Těsnost potrubí a armatur bude ověřena dle ČSN EN 12007. Platnost tlakové zkoušky je 6 měsíců.

Rozvod plynovodu bude proveden dle:

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN EN 12007-3 Zásobování plynem - Plynovody s nejvyšším provozním tlakem do 16 barů včetně - Část 3: Specifické funkční požadavky pro ocel

ČSN EN 1775 (386441) - Plynovody v budovách - nejvyšší provozní tlak ≤ 5bar - Provozní požadavky

ČSN EN 15001-1 (386420) - Zásobování plynem - Plynovody s provozním tlakem vyšším než 5bar - Část 1: Podrobné funkční požadavky pro projektování, materiály, stavbu, kontrolu a zkoušení

ČSN EN 12327 (386414) - Zásobování plynem – Tlakové zkoušky, postupy při uvádění do provozu a odstavování z provozu – Funkční požadavky

TPG 702 01 - Plynovody a přípojky z polyetylénu - SDR 11 pro přetlak do 0,1 Mpa

TPG 704 01 - Odběrná plynová zařízení a spotřebiče na plynná paliva v budovách

TPG 923 01 – Certifikace procesů. Ověřování odborné úrovně a kvality práce v oblasti plynárenských zařízení.

TPG 934 01 - Plynoměry.

a ostatních souvisejících norem a předpisů.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Dle části D.03.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

V rámci zpracovávaného stupně projektové dokumentace je základním řešeným prvkem hospodaření s dešťovou vodou. Ta bude ve všech případech, veřejné a soukromé plochy, vsakována či akumulována na místě, čímž dojde k zadržení dešťové vody v místě srážky a tím ke zlepšení ekologické stability území.

U budoucích novostaveb rodinných domů je předpokládáno jejich celkové nízkoenergetické či pasivní řešení.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby jsou podobně popsány v částech jednotlivých profesí.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku nařízením vlády č. 148/2006 Sb. (ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízením vlády č. 178/2001 (pracovní podmínky), vyhláška 376/2000 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB(A) pro denní dobu 7 - 21 hodin a 45 dB(A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim stavebních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

Provádění stavebních prací může působit rušivě na sousední budovy, proto se budou hlučné práce provádět v rozmezí 8.00 až 19.00 hodin.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

Emise

Znečištění ovzduší způsobuje stavební činnost. Jedná se zejména o dopravu materiálu, práce ve vnějším prostoru apod., tyto práce je nutno provádět co nejopatrněji. Demolované konstrukce nutno vlhčit a kropit. Problematiku řeší zákon č. 218/1992, kterým se mění a doplňuje zákon č. 309/1991 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. Dále je nutno respektovat zák. 86/2002 Sb.

Prašnost

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Dále jde zejména o:

- Zákon ČNR č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění zák. opatření č. 347/92 Sb.
- Vyhlášku MŽP ČR č. 395/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči
- Zákon ČNR č. 242/92 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění zákona ČNR č. 425/90 Sb., o okresních úřadech.

Odpady

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- 185/2001 Sb. o odpadech (ve znění pozdějších předpisů)
- 383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady (ve znění pozdějších předpisů)
- 66/2006 Sb. o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP 93/2016 Sb. Vyhláška o katalogu odpadů ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP a MZD 502/2004, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění předpisů
- Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024
- Technický předpis 162/2003, recyklace konstrukčních vrstev netuhých vozovek za studena s použitím asfaltových pojiv a cementu, MDS 2003. Evropská dohoda o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí – ADR (Ženeva, vyhlášená ve Sbírce zákonů pod č. 64/1987 Sb. včetně sdělení MZV č. 54/1999 Sb. o změnách příloh A a B.

Povinnosti původce odpadu

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 337/1997 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle § 5 povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP, zákoník práce a další právní předpisy vztahující se k bezpečnosti práce.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Před zahájením všech zemních prací je třeba vytyčit vedení inženýrských sítí a jejich přesnou polohu ověřit sondami.

Při provádění prací je nutno postupovat obezřetně. V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta.

Stávající objekt je nutno při provádění prací chránit proti poškození a znečištění.

Z požárního hlediska bude požadován trvale přístupný hydrant po celou dobu výstavby a budou respektovány požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování (práce při řezání ocelových profilů).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dle orientační radonové mapy (zdroj Česká geologická služba) je v řešené lokalitě nízký radonový index. V rámci dalšího stupně PD pro výstavbu jednotlivých rodinných domů bude proveden radonový průzkum.

b) Ochrana před bludnými proudy

Ochrana stavby před negativními účinky pronikání bludných proudů není potřeba, protože se v této lokalitě nevyskytují.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Ochrana stavby před negativními účinky seizmicity není zapotřebí, protože stavba není v seizmicky aktivní oblasti.

d) Ochrana před hlukem

V oblasti se nevyskytují žádné zdroje nadměrné hlukové zátěže.

e) Protipovodňová opatření

Ochrana stavby před povodněmi není zapotřebí, lokalita se nenachází v záplavovém území.

f) Ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Nejsou známy žádné ostatní účinky.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky + b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz jednotlivé části této PD.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení vč. bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Součástí stavby je doplnění krátkého úseku ulice za Humny přes pozemek čk. 706. Délka úseku je cca 28m, navržena je ve f.sk. C. Šířka vozovky je 6,25m, chodník na jižní straně je široký 2,20m, travnatý pás na severní straně má šířku 1,50m.

Obytná ulice k pozemkům nových rodinných domů bude mít šířku uličního prostoru 8,00m, je vedena v souběhu s hranicemi pozemků na severní straně ulice zhruba v přímé, směrové lomy na hranicích sousedících pozemků jsou mezi 1 – 2 grady. Přímá část ulice je ukončena slepě před Kosteleckou za vjezdem na poslední pozemek č.8, vjezd je navržen jako zvrtná точка pro vozidla svozu odpadů. V situaci je naznačena možnost ve výhledu propojit novou komunikaci obloukem o poloměru 9,6m k ulici Zárybské, v oblouku je vozovka rozšířena na 5,00m.

Ve vjezdu do obytné komunikace z ulice Za Humny je navržen zpomalovací polopráh, k obytné ulici je chodník protažený až za polopráh. Vjezd do ulice Za Humny je rozšířen až na 5,50m.

Ve středu délky obytné ulice, mezi pozemky č. 3 a 4 je pro zpomalení jízdy navržen zpomalovací retardér s odklonem vozovky k jižnímu okraji uličního prostoru. Mezi pozemky 4 a 5 je navržena výhybna pro potkávání nákladních vozidel pro svoz odpadů a vozidla IZS s osobními vozidly. Ve výhybně délky 6m je vozovka rozšířena na o 1,50m na šířku 6,00m, délka náběhů z obou směrů bude 3,00m.

Celé území stavby je velmi ploché, podélné sklony obytné ulice jsou menší než 1%.

Návrh umožňuje bezbariérový pohyb osob se sníženou schopností pohybu i osob se sníženou schopností orientace. Obytná ulice s jednostrannou zástavbou umožňuje plynulou vodící linii v celé délce ulice, návrh varovných a signálních pásů v začátku a v konci obytné ulice bude dopracován v dalším projektovém stupni.

Převážný rozsah nových komunikací bude prováděn na dnešních zemědělských plochách, bez vlivu na stávající dopravu. Pouze v místě propojení ulice Za Humny dojde k přerušení provozu na stávající provizorní šterkové vozovce při napojování inženýrských sítí a výstavbě nové vozovky – obě stávající části ulice budou zaslepeny.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Návrh komunikace k navrhovaným pozemkům pro 8. rodinných domu je součástí soustavy místních přístupových komunikací v prostoru vilové zástavby mezi Kosteleckou a Martinkovskou ulicí. Propojení ulice Za Humny i západní výhledové napojení na ulici Zárybskou je doplněním celkové sítě přístupových ulic.

c) Doprava v klidu

V okolí nejsou navrhovány samostatné pěší či cyklistické stezky. Pro pohyb pěších a cyklistů jsou využívány místní komunikace. Sklonové poměry území jsou pro pohyb cyklistů příznivé.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

V rámci řešeného území budou navrženy zelené travnaté pásy podél dopravních komunikací. Vzrostlá zeleň není navrhována, a to vzhledem k výraznému podílu soukromých zahrad, které se v území nachází.

b) Použité vegetační prvky

V rámci řešeného území budou navrženy zelené travnaté pásy podél dopravních komunikací. Vzrostlá zeleň není navrhována, a to vzhledem k výraznému podílu soukromých zahrad, které se v území nachází.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou navrhována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

V řešeném území se nenavrhují prvky, které by snižovaly kvalitu životního prostředí.

Výstavba bude organizačně řízena tak, aby byly minimalizovány všechny rušící vlivy výstavby (především hluk a prašnost).

Během realizace stavby dojde přechodně ke zhoršení životních podmínek v okolí realizované stavby, vzniklých hlukem a prašností a souvisejících s prováděním stavební činnosti.

Při realizaci je nezbytné, aby dodavatel postupoval dle NV č. 272 / 2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, a plnil vyplývající podmínky z nařízení vlády. Dodavatel bude dbát, aby práce probíhaly s co nejnižší hlukovou emisí.

Prašnost a výskyt bláta bude minimalizován pravidelným čištěním komunikace a stavebních mechanismů. Omezení prašnosti během výstavby lze docílit skrápěním vozovek v okolí stavby, především v době suchého počasí. Vozidla před výjezdem ze staveniště budou v době deštivého počasí očištěna mechanicky, případně vodou dle potřeby.

Při výstavbě bude vznikat odpad různého charakteru, převážně však se bude jednat o vykopanou zeminu a odpad z použitých či rozbitých stavebních prvků a dílů.

Přebytečná výkopová zemina bude přemístěna na jinou plochu zemědělsky využívanou. Stavební odpad a případně vznikající směsný komunální odpad bude ze staveniště pravidelně odvážen na odpovídající skládky, materiál schopný recyklace bude odvážen do recyklačních center.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Na zájmové lokalitě se nenachází památné stromy, rostliny ani živočichové.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Nejedná se o soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nespadá do zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, ani do podlimitního řízení.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranná a bezpečnostní pásma se týkají pouze jednotlivých inženýrských sítí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Nejsou vyžadovány žádné prvky pro civilní ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vodovod: Nový vodovodní řad bude napojený na stávající řady v ulici Za Humny

Kanalizace: Pro napojení nové kanalizační stoky bude využita stávající stoka v ulici Za Humny

Elektro silnoproud: Stávající TS PY_1843

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není požadavek na asanace, demolice a kácení dřevin.

c) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábory trvalé není třeba zřizovat. Dočasné zábory týkají napojení řešeného území na technickou infrastrukturu, tj. dopravní napojení na ulici Za Humny, dále napojení elektro NN, splaškové kanalizace a vodovodu.

d) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stávající území není napojeno na cestní síť obce. Není tedy potřeba zřizovat obchozí trasy.

e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Objem zemních prací bude vycházet z terénních úprav pro dopravní, pěší komunikace a výkopových prací pro technickou infrastrukturu. Přebytečné množství vykopané zeminy bude převezeno na jinou zemědělsky využívanou plochu.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku nařízením vlády č. 148/2006 Sb. (ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 178/2001 (pracovní podmínky), vyhláška 376/2000 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB(A) pro denní dobu 7 - 21 hodin a 45 dB(A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim stavebních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

Provádění stavebních prací může působit rušivě na sousední budovy, proto se budou hlučné práce provádět v rozmezí 8.00 až 19.00 hodin.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

Emise

Znečištění ovzduší způsobuje stavební činnost. Jedná se zejména o dopravu materiálu, práce ve vnějším prostoru apod., tyto práce je nutno provádět co nejopatrněji. Demolované konstrukce nutno vlhčit a kropit. Problematiku řeší zákon č. 218/1992, kterým se mění a doplňuje zákon č. 309/1991 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. Dále je nutno respektovat zák. 86/2002 Sb.

Prašnost

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Dále jde zejména o:

- Zákon ČNR č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění zák. opatření č. 347/92 Sb.
- Vyhlášku MŽP ČR č. 395/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči
- Zákon ČNR č. 242/92 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění zákona ČNR č. 425/90 Sb., o okresních úřadech.

Odpady

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- 185/2001 Sb. o odpadech (ve znění pozdějších předpisů)
- 383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady (ve znění pozdějších předpisů)
- 66/2006 Sb. o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP 93/2016 Sb. Vyhláška o katalogu odpadů ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MŽP a MZD 502/2004, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění předpisů
- Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024
- Technický předpis 162/2003, recyklace konstrukčních vrstev netuhých vozovek za studena s použitím asfaltových pojiv a cementu, MDS 2003. Evropská dohoda o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí – ADR (Ženeva, vyhlášená ve Sbírce zákonů pod č. 64/1987 Sb. včetně sdělení MZV č. 54/1999 Sb. o změnách příloh A a B.

Povinnosti původce odpadu

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.337/1997 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

a) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP, zákoník práce a další právní předpisy vztahující se k bezpečnosti práce.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Před zahájením všech zemních prací je třeba vytyčit vedení inženýrských sítí a jejich přesnou polohu ověřit sondami.

Při provádění prací je nutno postupovat obezřetně. V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta.

Stávající objekt je nutno při provádění prací chránit proti poškození a znečištění.

Z požárního hlediska bude požadován trvale přístupný hydrant po celou dobu výstavby a budou respektovány požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování (práce při řezání ocelových profilů).

b) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V rámci výstavby dopravní komunikace, inženýrských sítí a parcelace není vyžadováno.

c) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Dopravně inženýrské opatření viz část Dopravní řešení,

d) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Podmínkou bude, že stavba se bude provádět pouze v pracovní dny od 7.00 do 21.00 hodin, přičemž hlučné práce se mohou provádět od 8.00 do 19.00 hodin.

e) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Odhad termínů výstavby:

Zahájení výstavby: 1.7.2022

Ukončení výstavby: 1.7.2023

Tyto termíny budou upraveny dle skutečného nabytí právní moci pro územní rozhodnutí a stavební povolení. Dle něj budou také určeny kontrolní termíny výstavby dané stavebním úřadem. Jednotlivé dílčí termíny budou poté upřesněny harmonogramem stavby, určeném dodavatelskou firmou i v návaznosti na související investice výše popsané.

Postup výstavby:

- zařízení a příprava staveniště
- výkopové práce
- zhotovení inženýrských sítí
- zhotovení dopravní komunikace

- dokončovací práce
- likvidace odpadů, očištění staveniště

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

V rámci zpracovávaného stupně projektové dokumentace je základním řešeným prvkem hospodaření s dešťovou vodou. Ta bude ve všech případech, veřejné a soukromé plochy, vsakována či akumulována na místě, čímž dojde k zadržení dešťové vody v místě srážky a tím ke zlepšení ekologické stability území.

Poznámka:

Projekt je proveden ve stupni pro územní rozhodnutí.

Všechny zákony a vyhlášky uvedené v textové části platí i ve znění pozdějších předpisů.

TECHNICKÁ SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZELENĚ

- Žadatel se zavazuje provést sadové úpravy související s uvedenou výstavbou parkovacích stání v souladu s příslušnými normami ČSN v platném znění:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch

ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin - Společná a základní ustanovení

ČSN DIN 464902-1, FLL z 05/2001 - Výpěstky okrasných dřevin – Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti

A dle příslušných technických podmínek vycházejících ze standardů SPPK schválené Ministerstvem životního prostředí České republiky:

SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů

SPPK A02 002:2013 Řez stromů

SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián

SPPK A02 005:2014 Kácení stromů

SPPKA01 002:2014 Ochrana dřevin při stavební činnosti

SPPK C02 005:2014 Péče o funkční výsadby ovocných dřevin

- Žadatel se zavazuje provést revitalizaci zeleně v souladu s výstavbou na základě platné projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně jím oceněného položkového rozpočtu výkazu výměr.
- Žadatel se zavazuje provést revitalizaci zeleně v souladu s následujícími specifickými podmínkami:
 - Výsadba stromů v množství odpovídajícím: 1 ks stromu na cca 3 – 5 ks parkovacích stání
 - Druhová skladba dřevin odpovídající lokalitě bude zajištěna na základě schválení správce veřejné zeleně města.
 - Technologie výsadby, včetně materiálového zajištění budou předem odsouhlaseny správcem veřejné zeleně města.
 - Při rekonstrukci či obnově travních ploch dojde ze strany žadatele k jejich předání do užívání městu po proběhnutí 1. Seče a 12 odplevelení.
 - Realizace sadových úprav zahrnuje 3- letou následnou péči. Jedná se o dobu, po předání díla, dobu trvání záruční lhůty.
 - Podrobná specifikace revitalizace veřejné zeleně bude uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, včetně odpovídajícího položkového rozpočtu výkazu výměr, která musí být před vlastní realizací odsouhlasena Městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a správcem veřejné zeleně.
- Žadatel se zavazuje přizvat zástupce správce veřejné zeleně města na kontrolní dny stavby, na zahájení a přejímku prací, díla a dodávek před jejich zakrytím.
- Při přejímce veřejné zeleně odevzdá žadatel správci doklady podle Plánovací smlouvy.
- K přejímce veřejné zeleně vyzve Žadatel správce písemně minimálně 5 dní předem.