



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor vedlejší hospodářské činnosti
Havlíčkovo nám. 700/9
130 85 Praha 3

2016/01533/OBNP-OBNP

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání dle ustanovení § 2302 a násl. zák. č.
89/2012 Sb. (občanský zákoník)
uzavřené dne 6.3.2017 pod č. j: 2016/01533 OBNP-OBNP
Olšanská 7 č. p. 2666, Praha 3

I. Smluvní strany

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,
zastoupená panem RNDr. Janem Maternou, Ph.D.,
radním městské části Praha 3

(dále jen pronajímatel)

a

2) Nájemce:

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

IČO: 28533062

Olšanská 2666/7

Praha 3-Žižkov

130 00 Praha 3

Zapsaný v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 15071
zastoupený RNDr. Janem Maternou, Ph.D., předsedou představenstva a Ing. Janem
Vokálem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

II.

**Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské
části Praha 3 usnesením č. 773 ze dne 20.11.2019 se mění shora uvedená smlouva
takto:**

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor vedlejší hospodářské činnosti, oddělení nebytových
prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864 e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

Občanská společnost s ručením omezením, IČO: 222116111, zapsaná v obchodním rejstříku, Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15071, přídělna, a.s., č. ú.: 009021 – 2000781379/0800 DS: eqkbt8g

1. Nájemné

Čl. IV. Odst. 1) se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran a činí:

2.628,- Kč/ m²/rok ročně za nebytovou jednotku č. 8 o velikosti 388,5 m²

Celkem 1 020 978,00 Kč ročně, tj. 85.081,- Kč měsíčně.

s účinností od 1.1.2020 na dobu neurčitou.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem 1.1.2020.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

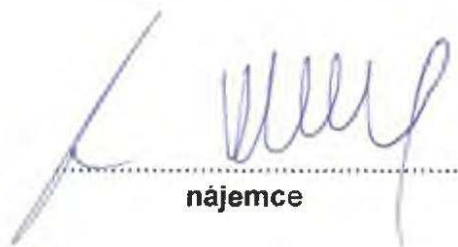
10 -01- 2020
Praha dne.....



.....
proniaimatel

10 -01- 2020

Praha dne.....



.....
nájemce

Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 20.11.2019 č 773. Záměr byl zveřejněn od 4.12.2019 do 20.12.2019.

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor vedlejší hospodářské činnosti, oddělení nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Tel. fax: 222416111, 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

Právní zajištění: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 009021 – 2000781379/0800 DS: eqkbt8g