**Smlouva o dílo**

**č. Objednatele S-0048/00067539/2021**

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku v účinném znění

**I. Účastníci smlouvy**

Objednatel: Oblastní muzeum Praha-východ, příspěvková organizace Středočeského kraje

se sídlem: Masarykovo náměstí 97, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav zastoupený: Ing. Vlastislavem Janíkem, ředitelem příspěvkové organizace

IČO: 00067539

DIČ: CZ00067539 – neplátce DPH

číslo účtu: 2236201/0100 Komerční banka

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel:AVIS Pro. s.r.o.

se sídlem: Liblická 3/295, 19800 Praha 9

zastoupený: MgA. Vsevolodem Korovinem, jednatelem

IČO: 25011138

DIČ: CZ 25011138

číslo účtu: 181000455/0300, ČSOB Praha 9

dále jen „Zhotovitel“

Obě strany se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevily vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky.

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je Zhotovení výroba a instalace trojrozměrných, dvojrozměrných a multimediálních prvků archeologické části stálé expozice OMPv podle libreta a požadavků Objednatele. Projekt a rozsah rekonstrukce včetně fotografické dokumentace je podrobně rozpracován v příloze č. 1 - Libreto Archeologická expozice OMPv. Součástí dodávky je trojrozměrná instalace k tématu Přezletice, útočiště dávných lovců starého paleolitu na břehu Pralabe – dioráma se zabudovanými multimediálními prvky. Model stanového obydlí a figurína hominida Homo erectus s podstavcem a okolím zahrnuje položky: samonosná stěna pozadí instalace (překrývá současnou stěnu s okny) o rozměrech 11 x 3,1 m se zabudovanými prvky 6 x zabudované boxy s led nasvícením, umístění v levé boční stěně pozadí výroba grafických dat, potisk na samolepící polymerickou fólii včetně instalace (v rozměru samonosné stěny) figurína hominida Homo erectus v reálné velikosti - silikonové tělo včetně úprav povrchu podstavec – vyvýšená platforma pro umístění části stanového obydlí a figuríny, včetně úpravy povrchu, repliky nástrojů a artefaktů do rukou figuríny a okolí scény (cca 10 ks) skrytá nosná konstrukce pro stavbu stanového obydlí, stavba a úprava povrchu stanového obydlí (přírodní materiály – buližníkové kameny, sprašovou hlínu a větve dodá Objednatel) plastické pozadí scény (náznak vystupující buližníkové skály) – modelace, instalace, patinace, doprava a instalace na místě, spotřební materiál. Multimédia k instalaci scény: HD + projektor 24/7, ovládání pomocí 3x HW tlačítek + konfigurace, PC HW. Výroba multimédií a programování, instalace. Prostorový zvuk 5+1 včetně držáků. Výroba audio komentáře v češtině. Přestavba stávajících pevných výstavních vitrín na lightboxy, obměna obsahu vitrín, instalace multimédií – zabudované dotykové obrazovky s obsahem, která zahrnuje plexi sklo 7x (celkové rozměry materiálu 305 x 260 cm), L profily 7 x potisk – samolepicí polymerická fólie s laminací (celkové rozměry plochy 305 x 260 cm) LED podsvícení panelů výroba, instalace na místě, doprava. Zabudovaná obrazovka 32´´ + VESA ovládání pomocí HW tlačítek + konfigurace PC HW, výroba multimédií a programování, instalace. Lehká zatemňovací konstrukce dveřních otvorů v sále 2x (pro optické oddělení prostoru instalace od sousedních výstavních sálů.
2. Objednatel se zavazuje dílo od Zhotovitele odebrat a uhradit za něj v této smlouvě dohodnutou cenu.
3. Místem plnění předmětu plnění díla je objekt Arnoldinovský dům, Masarykovo náměstí 97, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav v rozsahu zadávacího řízení a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.
4. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu objektu nad rámec prováděných prací. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude financováno ze strany Objednatele z veřejných prostředků. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky.
5. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení Zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné montážní práce jsou nezbytné pro provedení původních montážních prací, může Objednatel postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje Zhotovitel.
6. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

**III. Termín a způsob předání**

1. Zhotovitel se zavazuje předat a vyfakturovat dílo, které je předmětem této smlouvy do 31.12.2021.

**IV. Spolupráce zúčastněných stran**

1. Objednatel předal při podpisu smlouvy technickou dokumentaci a podkladové materiály potřebné k provedení díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že převzal, seznámil se a souhlasí s obsahem podkladů, které pro Zhotovení díla od Objednatele převzal.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provede dílo, které je předmětem této smlouvy, podle podkladů a technické dokumentace dodané mu Objednatelem a v dohodnuté lhůtě jej Objednateli předá.
4. Zhotovitel bude nápomocen při sestavování závěrečné zprávy pro dotační orgány. Závěrečná zpráva bude obsahovat popis realizace projektu, jeho zhodnocení a fotodokumentaci.

**V. Ujednání o ceně**

1. Celková cena díla, které je předmětem této smlouvy činí 631 200 Kč bez DPH, 763 752 Kč včetně DPH.
2. Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.
3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. Dodatečné práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.
4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou Objednatelem vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být Zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce Objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko zástupce Objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž Objednatelem, a postupem podle ZZVZ.
6. Sjednaná cena bude Objednatelem zaplacena dle měsíčních skutečně provedených prací se splatností 30 dnů od doručení faktury Objednateli.
7. Fakturace bude probíhat dle měsíčního plnění do výše hodnoty díla snížené o výši dotačního příspěvku, který je ve výši 300 000 Kč. Tato částka bude proplacena až po řádném a zdárném vyúčtování celé akce, které proběhne do 15.1.2022. Pokud toto vyúčtování neproběhne k tomu datu a akce nebude provedena do 31.12.2021 bude o dotační částku 300 000 Kč trvale kráceno plnění Zhotovitele.

**VI. Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli díla zálohy.
2. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z veřejných prostředků dohodnuto u jednotlivých faktur jinak), přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury
3. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Objednatele a poukázána ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude Zhotovitel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na který bude Objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu Zhotovování díla, jestliže je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným ve smlouvě a harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 3 této smlouvy, popřípadě pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je Zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému ze subdodavatelů podle této smlouvy
5. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
6. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům Objednavatele, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude Zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má Zhotovitel v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat Objednateli za jejich nesoučinnost sám.

**VI. Vlastnické právo k dílu**

1. Objednatel je vlastníkem díla od počátku jejího Zhotovování s tím, že Zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní realizace až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí díla.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

**VIII. Oprávnění zástupci smluvních stran**

1. Oprávněnými zástupci Objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci Objednatele“) jsou: xxxxxxxxxxxxxx, tel: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx tel. xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Oprávnění zástupci Objednatele jsou oprávněni jednat za Objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci Objednatele oprávnění činit jménem žádného z Objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje Objednatele Ing. Vlastislav Janík, ředitel příspěvkové organizace xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**IX. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku II., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je Zhotovitel, nedohodnou – li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že Zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
3. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců Zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen Zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci Objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam v montážním deníku.
5. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je Zhotovitel povinen na základě písemné žádosti Objednatele na náklady Zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce Objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti Objednatele na náklady Zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce Objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
6. Nedostaví-li se oprávněný zástupce Objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno Zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a Zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam v montážním deníku, nemá Objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady Zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady Zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
7. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá Objednatel. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal Objednatel Zhotoviteli a Zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.
8. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných Objednatelem a pokynů Objednatele překážejí v řádném provádění díla, je Zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat osobu Objednatele odpovědnou ve věcech technických. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných Objednatelem nebo do doby změny pokynů Objednatele nebo písemného sdělení Objednatele, že Objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
9. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňuji provedení díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat osobu Objednatele odpovědnou ve věcech technických. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit Zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na Objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků Zhotovitelem.

**X. Pojištění Zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že před realizací díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, minimálně ve výši celkové ceny díla včetně DPH, se spoluúčastí nejvýše 5 %, a jejíž prostou kopii předá před realizací Objednateli. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) Zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny kopie dokladu o zaplacení pojistného dle tohoto článku musí být doručeny Objednateli nejpozději při započetí plnění díla, pokud je již Objednatel neobdržel od Zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené Zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
2. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla se spoluúčastí nejvýše 5 %, a to do předání a převzetí dokončeného díla.
3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo Objednatele od smlouvy odstoupit.

**XI. Splnění a předání díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně Zhotoví dílo podle článku II. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které Zhotovoval nebo dodával Zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
3. Dokončené dílo bude předáno Objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se Objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se Objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění Zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání Zhotovitelem Objednateli.
5. Pokud Zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1 000,- za každou vadu a každý den prodlení.
6. K předání díla na základě protokolu vyzve Zhotovitel Objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého Zhotovitelem.

**XII. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla**

1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, Objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u Zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se Zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci Zhotovitel. Zároveň je Zhotovitel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace Objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
4. Jestliže v případě reklamace Objednatele nenastoupí Zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené smlouvou, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady Zhotovitele jinou osobou.
5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

**XIII. Výpověď, Odstoupení od smlouvy**

1. Výpověď musí být písemná. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi Zhotoviteli.
2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude Objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude Zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností Zhotovitele ještě nedošlo, ovšem z činnosti Zhotovitele je zjevné, že k takovému porušení dojde.

3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s plněním díla.

4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.

5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení.

6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že Objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Zhotovitel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

9.  Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:

1. nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
2. zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany Objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

**XIV. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se Zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se Zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla včetně DPH. V případě, že Zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně Objednatele, zanikne Objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, nejvýše však 50 000,- Kč za den.

3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou je oprávněn Objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Je-li úhrada faktury Objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků udělených z rozpočtu Středočeského kraje, není Objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet Zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele.

7. Úrok z prodlení není Objednatel povinen Zhotoviteli hradit, jestliže Objednatel pozastaví platbu Zhotoviteli, když řádně neplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy.

8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržení platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

**XV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel výsledek činnosti Zhotovitele osobně prohlédne a zkontroluje při předání. Jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě a Objednatel dílo odmítne v takovém stavu v souladu se zákonem převzít, má právo dílo vrátit Zhotoviteli k přepracování, v rámci, něhož Zhotovitel v nezbytně nutném čase bezplatně odstraní vady díla.
2. Pokud vady ani po přepracování nebudou odstraněny nebo nebude možno je vůbec odstranit, nemá Objednatel povinnost dílo převzít a zaplatit.
3. Dojde-li k převzetí díla Objednatelem, neodpovídá Zhotovitel za vady díla, které byly způsobeny nepřiměřeným či nevhodným zacházením.

**XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Účinky této smlouvy nastanou zveřejněním v registru smluv, smlouva je platná okamžikem podpisu.
2. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
4. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
5. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
6. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem
a postupem popsaným ve smlouvě a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných prací, méněprací a změny díla včetně případných změn díla oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem Objednatele.
7. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem
č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po jednom.
9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr Zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
10. Objednatel si může na všech dodávaných částech expozice vynutit na Zhotoviteli označení, že uvedené plnění bylo realizováno s finanční podporou MK.
11. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Zhotovitel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (Objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Zhotovitel bere na vědomí zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
13. Nedílnou součást této smlouvy tvoří následující přílohy:

 Příloha č. 1: Libreto Archeologická expozice OMPv

 Příloha č. 2: oceněný výkaz výměr

 Příloha č. 3: HMG

V Brandýse n/Lab. - St. Boleslavi, V Praze dne ……….

dne………

Objednatel Zhotovitel

…………………………………… …………………………………

Ing. Vlastislav Janík

ředitel příspěvkové organizace jednatel