

Smlouva o dílo č. 10904/ /2021/OM

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Ev. č. VZ 54/2021/A/SP/OM/Bi

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

ve věcech technických: Markem Plintou, referentem majetkové správy
Davidem Mikšanem, referentem majetkové správy

(dále také jako **objednatel**)

a

Roman Mizera

Sídlem podnikání: [REDACTED]

IČ: 75729521

DIČ: CZ [REDACTED]

Peněžní ústav: ČS

Číslo účtu: [REDACTED]

VS: 0062021

Zapsán:

Zastoupený:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:

„Výměna protipožárních dveří do nebytového prostoru 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě“

2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny touto smlouvou, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v odst. 2.7 tohoto článku smlouvy.

2.3 Dílo bude provedeno dle technické zprávy projektové dokumentace zpracované firmou DK Projekt s.r.o., IČ: 27775518. Jedná se pouze o výměnu protipožárních dveří a nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou přílohy č. 1 - Cenová nabídka č. ALU-PM-810CZ-997A-21 včetně poptávky a příloha č. 2 - Technická zpráva PD a zpracování PBŘ nebytového prostoru 2. NP na ul. 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě.

2.4 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy.

2.5 Místem plnění je nebytový prostor v 1. NP domu 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě.

2.6 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla v termínech stanovených touto smlouvou nezbytné.

2.7 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem s názvem **„Výměna protipožárních dveří do nebytového prostoru 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě“** v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadání průzkumem trhu k uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

2.8 Zhotovitel je povinen seřadit všechny dveře a okna na základě výzvy objednatele v termínu do 6 měsíců po předání díla.

Článek III Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně v Kč za provedené dílo specifikované v čl. II této smlouvy takto:

Cena bez DPH: 96.159,52 Kč
DPH 15%: 14.423,93 Kč
Cena vč. DPH: **110. 583,45 Kč**

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle čl. II této smlouvy. v parametrech předepsaných v poptávce zadavatele.
- 3.3 O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
- 3.5 Práce rozšiřující předmět plnění dle této smlouvy (vícepráce), jakož i práce zmenšující rozsah předmětu plnění dle této smlouvy (méněpráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.5.1 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v cenové nabídce, bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku RTS, a.s. se sídlem Lazaretní 4038/13, 615 00, Brno Židenice, platného k datu provedení příslušného plnění, snížené o 15%.
- 3.5.2 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jeho části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jeho části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.
- 3.5.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění dle této smlouvy. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z cenové nabídky.
- 3.7 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy. V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle čl. II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: datum zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv a nabytí její účinnosti (**předpokládaný termín je 18. 10. 2021**). Pokud dojde při zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv k prodlení, níže uvedený termín plnění bude posunut o kalendářní dny, které vyplynou z tohoto prodlení.
- 4.1.2 Termín ukončení prací: **15. 12. 2021**

3/12

Smlouva o dílo – Výměna protipožárních dveří do nebytového prostoru 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě
Ev. č. veřejné zakázky 54/2021/A/S/OM/Bi

- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností, případně z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

Článek V **Podmínky provádění díla**

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.

- 5.2 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady zejména:

A) Před zahájením realizace díla:

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství a ohlášení k místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství u odboru financí a rozpočtu, pokud budou nutné,
- projednání technicko-provozní organizace akce a dopady na byty (koordinace, realizace musí probíhat s ohledem na ostatní nájemníky).

B) V průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
- zabezpečení denního úklidu společných částí domu včetně výtahu mokrou cestou a zajištění denní likvidace a odvozu vybouraného materiálu,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- omezení prašnosti a hlučnosti při realizaci prací,
- odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodnou-li se strany jinak,
- uvedení prostor dotčených stavbou do původního stavu, včetně případného poškození společných částí domu,
- provádění prací je možné pouze v pracovních dnech v pondělí až pátek v čase od 7:00 do 18:00 hodin.

C) Při převzetí díla:

- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní manuál, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení příslušných dokladů, nebo čestného prohlášení o nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou,

- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k přejímce, vč. soupisu odevzdaných dokumentů,
- jednoduchý záznam o stavbě

5.3 Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
- v prostoru staveniště se nacházejí zařízení a plochy, které bude zhotovitel používat, stejně jako odebírat elektrickou energii, vodu a užívat místnosti pro stavbu, pokud je bude mít objednatel k dispozici za dále stranami sjednanou paušální úplatu; ujednání této věty před středníkem neplatí pouze tehdy, pokud zhotovitel písemně před zahájením prací sdělí objednateli, že žádnou z těchto služeb a energií čerpat nebude. Oba účastníci se dohodli, že zhotovitel uhradí objednateli za poskytování služeb, energií uvedených v předchozí větě, zejména pak za spotřebovanou elektrickou energii, vodu a za užívání místností pro stavbu úplatu paušál ve výši 500,- Kč (bez DPH) fakturou objednatele vystavenou po skončení díla se splatností 14 dnů od doručení, plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty, plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu,
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel,
- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem jednoduchého záznamu o stavbě (vyjma smluvních podmínek),

5.4 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5.5 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5.6 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

5.7 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště dne, kdy smlouva byla uveřejněna v registru smluv. O předání staveniště se strany zavazují pořádit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.

5.8 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný

vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.

Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.

- 5.9 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
- 5.10 Objednatel nebo jeho oprávněný zástupce je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.11 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.12 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněnému zástupci objednatele, jakož i technickému dozoru objednatele po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit mu nepřetržitou kontrolu realizace veškerých jednotlivých prací, v rámci které bude zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zhotovitele neprodleně upozorní zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě a stanoví mu přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
- 5.13 Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor objednatele nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.14 K převzetí díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v odstavci 5.2. písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.15 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným dokončením sjednaného díla a prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo nebo jeho část předává. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků, vyjma ojedinelých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků o více než sedm (7) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.

- 5.16 Předávací protokol obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních, případně lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.17 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště ke dni předání a převzetí díla.

Článek VI **Jednoduchý záznam o stavbě**

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést jednoduchý záznam o stavbě v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Jednoduchý záznam o stavbě bude na stavbě trvale přístupný.
- 6.2 Povinnost vést jednoduchý záznam o stavbě končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen vést jednoduchý záznam o stavbě, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.3 Zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna.
- 6.4 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů jednoduchého záznamu o stavbě zástupcem objednatele. Jednoduchý záznam o stavbě v originále bude předán objednateli po ukončení stavby. Kopie průpisů jednotlivých listů jednoduchého záznamu o stavbě obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 6.5 Do jednoduchého záznamu o stavbě je oprávněn provádět zápisy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele, popřípadě technický dozor objednatele.

Článek VII **Vady díla a záruka za jakost díla**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku v délce trvání 60 měsíců na profil a jeho stálobarevnost, 24 měsíců na provedené práce, 24 měsíců na kování, sklo, doplňky jako jsou samozavírač, dveřní vložka, apod. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo, nebo jeho část bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.

7/12

Smlouva o dílo – Výměna protipožárních dveří do nebytového prostoru 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě

Ev. č. veřejné zakázky 54/2021/A/S/OM/Bi

- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do tří (3) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele nebo technický dozor objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VIII

Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) jejíž nedílnou součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek vč. zjišťovacího protokolu, ke kterému se faktura vztahuje. Objednatel je povinen na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce.
- 8.2 Zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla dle čl. IV. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele zašle zhotovitel daňový doklad objednateli. K faktuře je zhotovitel povinen přiložit zápis o předání a převzetí díla. Daňový doklad musí být vystaven dle § 28 zákona o DPH do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň, nebo přiznat uskutečnění plnění.
- 8.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:
- označení faktury a její číslo s uvedením skutečnosti, zda se jedná o dílčí fakturaci nebo konečnou,
 - název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,

- c) předmět díla a název zakázky,
- d) číslo smlouvy,
- e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
- f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
- g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,
- k) číselný kód dle Klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) u stavebních nebo montážních prací.

- 8.4 Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 8.6 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 8.7 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bodu 4.1.1. této smlouvy ve výši 200,- Kč,

9/12

Smlouva o dílo – Výměna protipožárních dveří do nebytového prostoru 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě

Ev. č. veřejné zakázky 54/2021/A/S/OM/BI

- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bodu 4.1.2. této smlouvy ve výši 200,-Kč,
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínu dle článku VII odst. 7.6 ve výši 200,- Kč,
- za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle článku V odst. 5.17 ve výši 200,- Kč,
- za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V odst. 5.12 této smlouvy zapsaný do jednoduchého záznamu o stavbě zástupcem objednatele 200,- Kč.

9.2 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

9.3 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné ze smluvní pokuty vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

9.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.

9.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínech dle článku IV této smlouvy o více než patnáct (15) dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo, že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodu nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým poddodavatelům či dodavatelům materiálu,
- v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
- v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.

9.6 Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením nejsou dotčena práva objednatele týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

9.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

Článek X Další ujednání

10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení 10/12

Smlouva o dílo – Výměna protipožárních dveří do nebytového prostoru 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě
Ev. č. veřejné zakázky 54/2021/A/S/OM/Bi

staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel. V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.

- 10.2 Nebezpečí škody díla přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím této díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetím osobám v důsledku výkonu své činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 500.000,00 Kč. Tuto skutečnost zhotovitel stvrdí svým podpisem na čestném prohlášení, které je přílohou č. 3 této smlouvy. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
- 10.4 V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo, nebo jeho část bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, nebo zrušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky uzavřenými v listinné podobě.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Objednatel informuje zhotovitele

o skutečnosti, že byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu od jejího uveřejnění. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že předání informace dle věty třetí tohoto odstavce nemá vliv na nabytí účinnosti této smlouvy.

11.7 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.

11.8 Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

11.9 K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice SME 2019-01, Postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 0215/RMOB1822/5/19 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 4. 2. 2019 zmocněn vedoucí odboru majetkového.

Příloha č. 1 - Cenová nabídka č. č. ALU-PM-810CZ-997A-21

Příloha č. 2 - Technická zpráva PD a zpracování PBŘ nebytového prostoru 2. NP na ul. 30. dubna 3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o pojištění zhotovitele

Za objednatele
V Ostravě, dne

[Redacted signature area]

MA

Bc. Martin Cyž
vedoucí oddělení správy majetku
pověřen zastupováním funkce
vedoucího odboru majetkového

Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
35

Za zhotovitele
V Ostravě, dne

[Redacted signature area]

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Roman Mizera
 Nemčice nad Hanou
 Ie:75729521
 Dic: [REDACTED]

NABIDKA CISLO: ALU-PM-810CZ-997A-21

15.09.2021

21-810-09-07 - DVEŘE NADRAZI 31

OBSAH: konstrukce, sklo, lakování

POPIS:

Hliníkové konstrukce ze systému ALUPROF S.A. (MB-78EI)

Počet pozicí: 1. Počet konstrukcí: 1

Celková plocha: 4,9 m².

Celkový obvod: 9,1 m.

Barva profilů: RAL 8R7016.

Skla: E130: Jednoduché sklo POLFLAM E130

Statika:

Vážený zákazníku,

děkujeme za Vaši poptávku, na kterou Vám posíláme cenovou nabídku. Hliníkové výplně otvorů vyrábíme z vysoce kvalitních profilů YAWAL a ALUPROF. Dveřní a okenní prvky jsou osazeny systémovým kováním, zejména - Dr. Hahn, Maco, Eco Schulte, ESCO, GEZE, ROTO a jiné. Platnost cenové nabídky je 14 dnů.

Záruční doby: profily a sklo 60 měsíců, kování 24 měsíců, elektro součásti 12 měsíců.

Konstrukce jsou nabízeny dle standardů firmy a mohou se lišit od zadání.

Věnujte prosím mimořádnou pozornost obrazovému, textovému a technickému popisu každé pozice. Na případné reklamace po podpisu objednávky, jejíž součástí je tato cenová nabídka, nebude brán zřetel, případně půjdou k tíži objednatele!

Vyobrazení všech pozic této cenové nabídky je při pohledu z exteriéru, pokud není uvedeno jinak.

Při jakákoliv změně konstrukcí (počet, rozměr, barva, vybavení, skla atd.) musí dojít k aktualizaci nabídky. Nabídka je zpracována jako celek a nelze ji dělit na jednotlivé části. V případě rozdělení na části je potřeba zpracovat nabídku na jednotlivé části.

Vyjmutí, přidání nebo změna některé z AL konstrukcí, může vyvolat změny základních cen u ostatních pozic.

V případě, že se jedná o předběžnou cenovou nabídku a výrobky nebyly zaměřeny technikem dodavatele, vyhrazujeme si právo na úpravu ceny v případě rozdílných skutečností zjištěných při zaměření.

V případě, že si objednatel zadá výrobní rozměry výrobků sám, bez zaměření technika dodavatele, nenese zhotovitel v případě nepřesnosti jakoukoliv odpovědnost za rozměr a případné reklamace rozměrů nebudou akceptovány.

Součástí cenové nabídky není připojení elektrozařízení k domovním rozvodům. K připojení je nutno zajistit specializovanou firmu zabývající se elektromontážemi.

Není-li uvedeno jinak je okenní klika umístěna na střed výšky křídla.

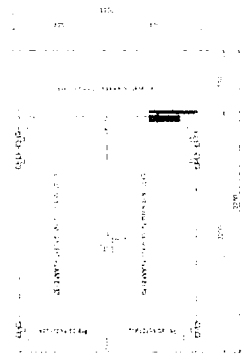
U dveří kde jsou použity dopisní vhozy, případně u konstrukcí bez výplně, nelze uvádět Uw/Ud výrobku.

Na řešení připojovacích spár myslí norma ČSN EN 730540-02 Tepelná ochrana budov část 2 a TNI 746077 Okna a vnější dveře, požadavek na zabudování. Tyto normy nám mimo jiné říkají, že je nutné řešit tzv. připojovací spáru okna a ostění systémem těsnících pásek. Doporučujeme provedení spáry těsnícím systémem I3 firmy Tremco Illbruck.

Po montáži a následujících zednických pracích je objednatel povinen odstranit z konstrukcí ochrannou fólii, nejpozději však do 1 měsíce ode dne montáže.

Děkujeme Vám za projevený zájem o naše výrobky a věříme, že budou sloužit k Vaší naprosté spokojenosti.

POHLED Z VENKU

 <p>Pozor - zmena kovani (protipozarni dvere) zamek 1 bodovy jazyckovy + klika/klika</p>	<p>Poz: 1</p> <p>Vnitřní protipožární dveře 2-krídle prave otevirave ven bez prahu + horni fix SYSTÉM: MB-78EI POZARNI ODOLNOST – EI30 Rozměry: B=1 750mm, H=2 780mm Barva: RAL 8R7016 mat</p> <p>Kování: 3 panty 3 dílné Wala WX – RAL 7016 3 panty 3 dílné Wala WX – RAL 7016 Zámek 1 bodovy WILKA (protipožární verze) Samostatná zástrč horní a spodní Klika / Klika Ecoschulte – nerez</p> <p>Samozavírač GEZE TS 5000 bez aretace Štítek pro protipožární konstrukce</p> <p>Sklo: EI30: Jednoduché sklo POLFLAM EI30 Průchod: Bs=709 mmmm, Hs=2148 mm</p> <p>Hmotnost konstrukce = 241,4 kg</p>	<p>bez DPH/1ks 158 074,56 Kč</p> <p>celkem bez DPH 158 074,56 Kč</p> <p>Pocet kusu: 1ks</p>
---	--	---

Celkem bez DPH:	158 074,56 Kč
CENA CELKEM	158 074,56 Kč
SLEVA 47%	74 295,04 Kč
CENA PO SLEVĚ BEZ DANĚ	83 779,52 Kč
Demontáž,montáž,zapravení.	12 380,00 Kč
Cena celkem bez DPH	96 159,52 Kč

montáž AL - 5.380,-

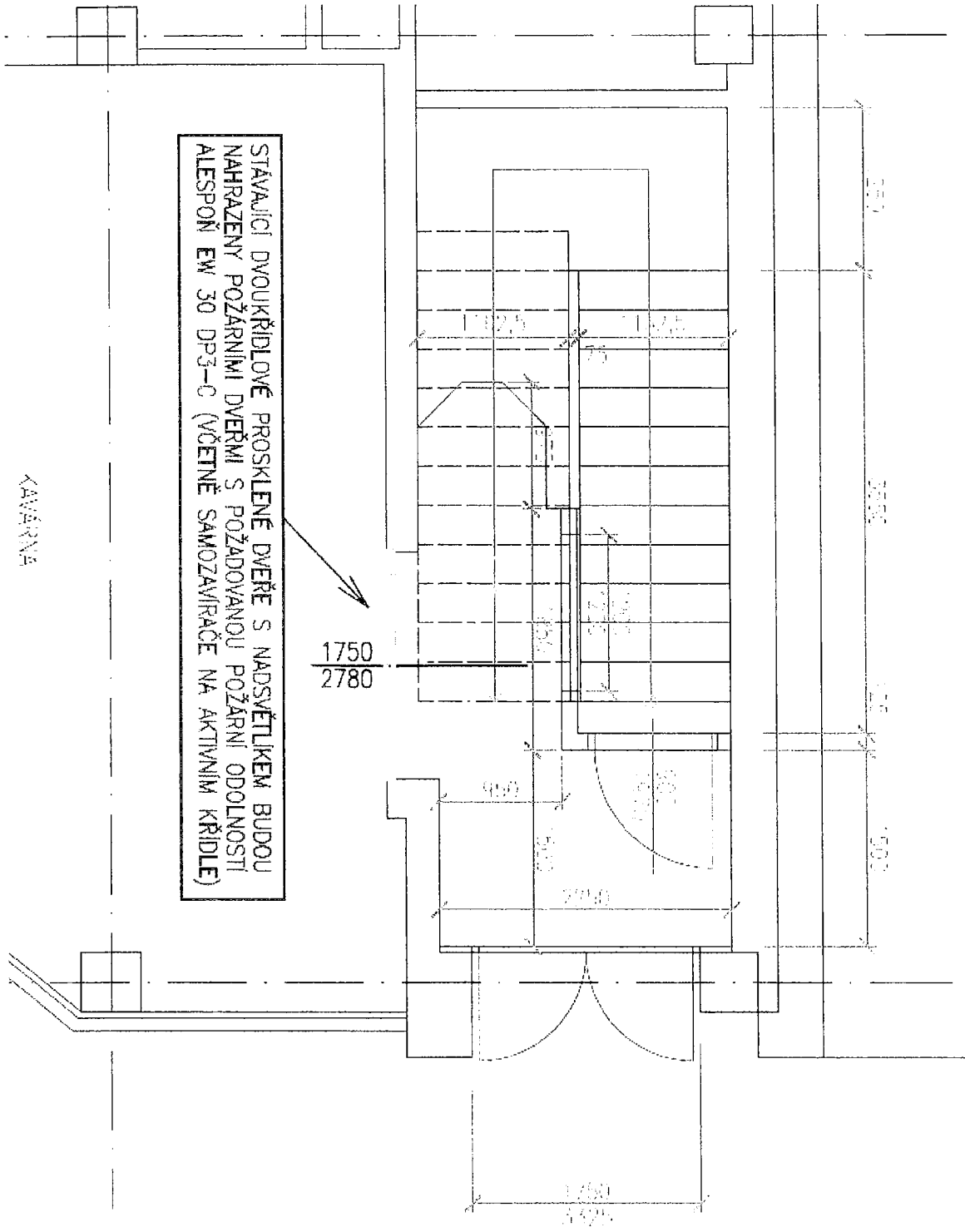
demontáž ocel - 2.150,-

páska s perlínkou - 1.165,-

zednické zapravení ostění- 2.685,-

likvidace - 1.000,-

Položky demontáže a instalace včetně zapravení je již zahrnuta v ceně.



STÁVAJÍCÍ DVOUKŘÍDLOVÉ PROSKLENÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM BUDDOU NAHRAZENY POŽÁRNÍMI DVEŘMI S POŽÁDOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ ALESPŮŇ EW 30 DP3-C (VČETNĚ SAMOZAVÍRAČE NA AKTIVNÍM KŘÍDLE)

KAVÁRNA

1750
2780

2870

2880

1220

1500

1400
1425

900
500
2700

1420 1425

1000 1000

D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stav. 101.01.01.01

Dojde k demontáži stávajících překlů včetně jednokřídlých dveří, které v současné době propojují prostory a nebytové prostory (NLBYT1 a NLBYT2). Nově zde bude vybudována ochranná stěna s požární odolností alespoň EI 45 (např. z SDK česek některého systému s páteří keram. cihl).

Stavba: dveřní otvor pro výtah bude zazděna na požadovanou požární odolnost alespoň EI 45.

Bude demontován stávající překlů včetně jednokřídlých dveří, nadsvětlení a bočních oken mezi dvěma třemi prostorem (chodbou) a nebytem ve Z.N.P. Nově zde bude vybudována ochranná stěna s požární odolností alespoň EI 45 (např. ze SDK česek některého systému s páteří keram. cihl). Do stěny budou instalovány požární dveře s požární odolností alespoň LW 30 DP3 C včetně samozavírače na aktivním křídle.

Dojde k demontáži stávajících dvoukřídlých prosklápaných dveří s nadsvětlením. Tyto dveře budou nahrazeny novými požárními dveřmi s požadovanou požární odolností alespoň LW 30 DP3 C (včetně samozavírače na aktivním křídle).

Projektová dokumentace

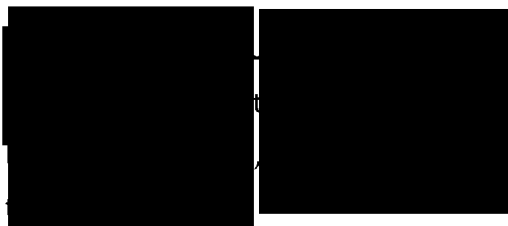
Akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A ZPRACOVÁNÍ PBŘ
NEBYTOVÝCH PROSTOR 2.NP NA UL. 30 DUBNA
3060/4, 3059/6 V MORAVSKÉ OSTRAVĚ

Stavba: 30. DUBNA 3060/4, 3059/6
MORAVSKÁ OSTRAVA

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBLVOD MOR. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zak. číslo: DK/66/05/21/PS

Datum: ČERVEN 2021



Studie - projekt

- plynové kotelny, výměňkové stanice
- systémy vytápění a zdravotechniky
- kogenerační jednotky, tepelná čerpadla
- energetické audity

Oprávnění k projektování bylo vydáno okresním živnostenským úřadem v Ostravě pod číslem
jednacím 26035/06/ANA, Ev.č. 380701-739291. IČO 277 75 518

Akce: **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A ZPRACOVÁNÍ PBŘ
NEBYTOVÝCH PROSTOR 2.NP NA UL. 30 DUBNA
3060/4, 3059/6 V MORAVSKÉ OSTRAVĚ**

Stavba: 30. DUBNA 3060/4, 3059/6
MORAVSKÁ OSTRAVA

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD MOR. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zak. číslo: DK/66/05/21/PS

Datum: ČERVEN 2001

Zpracovatel: DK projekt, s.r.o.
Bohumínská 94/113, 71200 Ostrava-Muglinov

Projektant:



SEZNAM PŘÍLOH

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C. SITUAČNÍ VÝKRESY
 - C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
- D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ
 - D.1 STAVEBNÍ ÚPRAVY

Datum : ČERVEN 2001

číslo paré :

Akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A ZPRACOVÁNÍ PBŘ
NEBYTOVÝCH PROSTOR 2.NP NA UL. 30 DUBNA
3060/4, 3059/6 V MORAVSKÉ OSTRAVĚ

Stavba: 30. DUBNA 3060/4, 3059/6
MORAVSKÁ OSTRAVA

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBLVOD MOR. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zak. číslo: DK/66/05/21/PS

Datum: ČERVEN 2001

Zpracovatel: DK projekt, s.r.o.
Bohumínská 94/113, 71200 Ostrava-Muglinov

Projektant: I



Název textové části:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Datum : ČERVEN 2001

číslo paré:

Akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A ZPRACOVÁNÍ PBŘ
NEBYTOVÝCH PROSTOR 2.NP NA UL. 30 DUBNA
3060/4, 3059/6 V MORAVSKÉ OSTRAVĚ

Stavba: 30. DUBNA 3060/4, 3059/6
MORAVSKÁ OSTRAVA

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD MOR. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zak. číslo: DK/66/05/21/PS

Datum: ČERVEN 2001

Zpracovatel: DK projekt, s.r.o.
Bohumínská 94/113, 71200 Ostrava-Muglinov

Projektant:



Název textové části:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum : ČERVEN 2001

číslo paré:

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Předmětný objekt se nachází na pozemku parc. č. 1275/1 v k. ú. Moravská Ostrava (713520) obec Ostrava (554821). Jedná se o stávající bytový dům (č. p. 3059, 3060) na zastavěném území.

b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je v souladu.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy. Stavba je v souladu s Územním plánem.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Nejsou.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byl proveden průzkum na místě stavby se zakreslením stávajícího stavu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹),

Není.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Není předmětem stavby.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtok. poměry v území,

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby, ani na odtokové poměry v dané lokalitě.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo

Nejsou.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Není předmětem stavby. Jedná se o stávající objekt.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

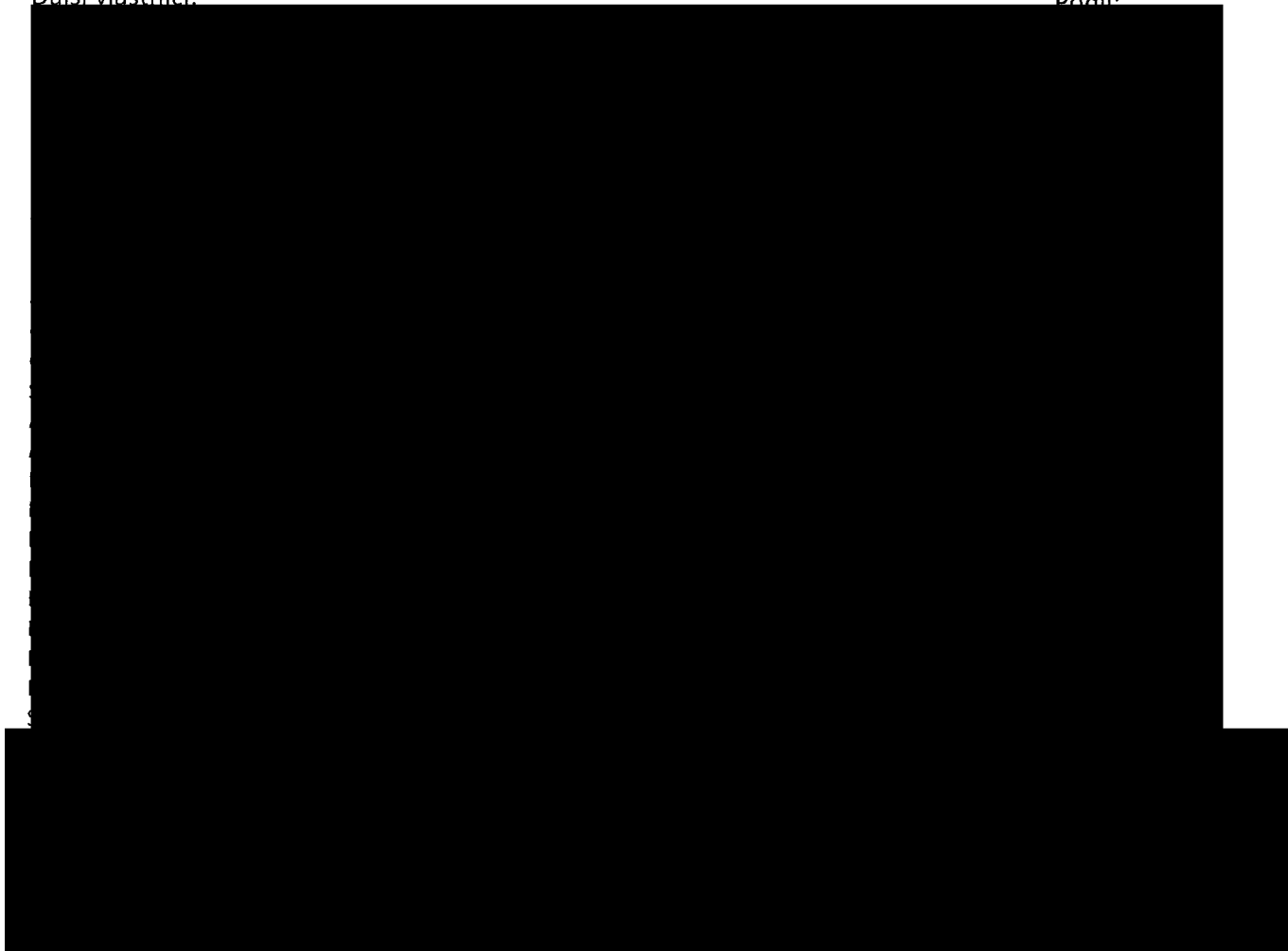
Nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Katastrální území		Moravská Ostrava (713520)		
Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Vlastnické právo	Adresa
1275/1	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ		Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz Podíl: 71445/345292	náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 72929 Ostrava

Další vlastníci:

Podíl:





Ostrava

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Záměrem stavebníka je provést stavební úpravy ve 2.NP, které umožní provést požadovanou změnu dispozice.

Jedná se o bytový dům jehož 1. a 2.NP jsou tvořeny dvěma nebytovými prostory (NEBYT 1 a NEBYT 2). Záměrem stavebníka je stavebně oddělit tyto nebytové prostory ve 2.NP.

b) účel užívání stavby,

Účel nebude změněn, prostory budou nadále sloužit jako nebytové.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

viz B.1 d)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Není.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Není předmětem stavby.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Nebude změněna. Dojde pouze k oddělení nebytových prostor ve 2.NP.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Předpokládané zahájení výstavby je 4Q/2021.

j) orientační náklady stavby.

-

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavebními úpravami RD nedojde narušení územní regulace.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Tvarové a materiálové řešení bude navazovat na stávající objekt.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Netýká se stavby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba není a nebude užívána osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy a bude zajištěna provozovatelem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Záměrem stavebníka je provést stavební úpravy ve 2.NP, které umožní provést požadovanou změnu dispozice.

Jedná se o bytový dům jehož 1. a 2.NP jsou tvořeny dvěma nebytovými prostory (NEBYT 1 a NEBYT 2). Záměrem stavebníka je stavebně oddělit tyto nebytové prostory ve 2.NP.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Nové konstrukce budou provedeny ze sádkartonových příček požadované požární odolnosti.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřijatelného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Netýká se předmětné stavby.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

PBŘ je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Netýká se stavby.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Netýká se stavby.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Jedná se o stávající objekt.

b) ochrana před bludnými proudy,

Průzkum nebyl proveden. Výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Namáhání technickou seizmicitou se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem,

Vzhledem k umístění stavby není potřeba řešit zvláštní ochranu budoucích vnitřních prostor objektu před zdrojem vnějšího hluku a postačí útlum užitých konstrukcí. V navrhovaném objektu nebude instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku.

e) protipovodňová opatření,

Stavbou nevznikají protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody stavba odolávat stávajícím hydroizolačním souvrstvím, vlivům atmosférickým a chemickým stávajícím obvodovými konstrukcemi a střechou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Jedná se o stavební úpravy v rámci 1. a 2.NP objektu. Připojení na veškeré přípojky inženýrských sítí je stávající.

B.4 Dopravní řešení

Dopravní řešení nebude změněno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Nebudou prováděny.

b) použité vegetační prvky,

Není předmětem dokumentace.

c) biotechnická opatření.

Není předmětem dokumentace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba neovlivní životní prostředí v okolí. Popis ochrany životního prostředí během výstavby je popsán v samostatné části B.8.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Není předmětem stavby.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Není předmětem stavby.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště bude zajištěno tak, aby nemohlo dojít k negativnímu ovlivnění sousedních pozemků stavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů. Příjezd na pozemek je zajištěn po stávající asfaltové komunikaci ul. 30. Dubna.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy: Zhotovitel stavby zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit LAeq = 65 dB.

Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné, neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.

- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vrací z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí)
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku v případě blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem:

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy), užíváním plochy pro dočištění
- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.
- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb.,
- V případě dlouhodobého sucha skrácením stavenišť.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů:

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředkem k zachycení případných úniků olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku.

g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou.

17 01 01	beton	O
17 01 02	cihla	O
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo/ocel	O
17 05 01	zemina/kameny	O
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O

Likvidace odpadů ze stavby:

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů v souladu s 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 5 a 6 zákona o odpadech. Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, v souladu s ust. § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce nebudou prováděny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené.

Akce: **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A ZPRACOVÁNÍ PBŘ
NEBYTOVÝCH PROSTOR 2.NP NA UL. 30 DUBNA
3060/4, 3059/6 V MORAVSKÉ OSTRAVĚ**

Stavba: 30. DUBNA 3060/4, 3059/6
MORAVSKÁ OSTRAVA

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD MOR. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zak. číslo: DK/66/05/21/PS

Datum: ČERVEN 2001

Zpracovatel: DK projekt, s.r.o.
Bohumínská 94/113, 71200 Ostrava-Muglinov

Projektant:



Název textové části:

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES (M 1:250)

Datum : ČERVEN 2001

číslo paré:

Akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A ZPRACOVÁNÍ PBŘ
NEBYTOVÝCH PROSTOR 2.NP NA UL. 30 DUBNA
3060/4, 3059/6 V MORAVSKÉ OSTRAVĚ

Stavba: 30. DUBNA 3060/4, 3059/6
MORAVSKÁ OSTRAVA

Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD MOR. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zak. číslo: DK/66/05/21/PS

Datum: ČERVEN 2001

Zpracovatel: DK projekt, s.r.o.
Bohumínská 94/113, 71200 Ostrava-Muglinov

Projektant:



Název textové části:

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

Datum : ČERVEN 2001

číslo paré:

Akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A ZPRACOVÁNÍ PBŘ
NEBYTOVÝCH PROSTOR 2.NP NA UL. 30 DUBNA
3060/4, 3059/6 V MORAVSKÉ OSTRAVĚ

Stavba: 30. DUBNA 3060/4, 3059/6
MORAVSKÁ OSTRAVA

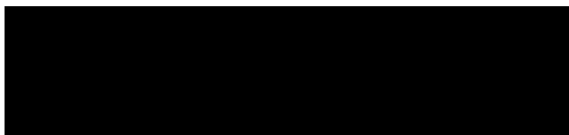
Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA,
MĚSTSKÝ OBVOD MOR. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zak. číslo: DK/66/05/21/PS

Datum: ČERVEN 2001

Zpracovatel: DK projekt, s.r.o.
Bohumínská 94/113, 71200 Ostrava-Muglinov

Projektant:



Název textové části:

D.1 STAVEBNÍ ÚPRAVY

D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Datum : ČERVEN 2001

číslo paré:

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Jedná se o změnu dokončené stavby. Záměrem stavebníka je provést stavební úpravy ve 2.NP, které umožní provést požadovanou změnu dispozice.

Jedná se o bytový dům jehož 1. a 2.NP jsou tvořeny dvěma nebytovými prostory (NEBYT 1 a NEBYT 2). Záměrem stavebníka je stavebně oddělit tyto nebytové prostory ve 2.NP.

b) VÝKRESOVÁ ČÁST

D.1.1.2 - PŮDORYS 2.NP - STÁVAJÍCÍ STAV

D.1.1.3 - PŮDORYS 1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV

D.1.1.4 - PŮDORYS 2.NP - NOVÝ STAV

D.1.1.5 - PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV

D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavební úpravy:

Dojde k demontáži stávající příčky včetně jednokřídlových dveří, které v současné době propojují předmětné nebytové prostory (NEBYT1 a NEBYT2). Nově zde bude vybudována požární stěna s požární odolností alespoň EI 45 (např. z SDK desek některého systému s platnou certifikací).

Stávající šachta nákladního výtahu bude zazděna na požadovanou požární odolnost alespoň EI 45.

Bude demontována stávající příčka včetně jednokřídlových dveří, nadsvětlíku a bočních oken mezi schodišťovým prostorem (chodbou) a nebytem ve 2.NP. Nově zde bude vybudována požární stěna s požární odolností alespoň EI 45 (např. ze SDK desek některého systému s platnou certifikací). Do stěny budou instalovány požární dveře s požární odolností alespoň EW 30 DP3-C (včetně samozavírače na aktivním křídle).

Dojde k demontáži stávajících dvoukřídlových prosklených dveří s nadsvětlíkem. Tyto dveře budou nahrazeny novými požárními dveřmi s požadovanou požární odolností alespoň EW 30 DP3-C (včetně samozavírače na aktivním křídle)

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Název veřejné zakázky:

**„Výměna protipožárních dveří do nebytového prostoru 30. dubna
3059/6 a 3060/4 v Moravské Ostravě“**


zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zadavatel veřejné zakázky:

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
IČ: 00845451

Dodavatel:

Roman Mizera
Sídlem podnikání:
IČ:

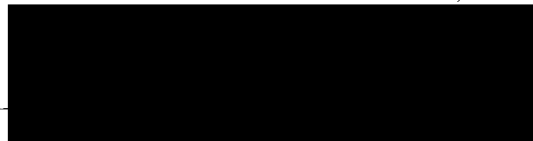

75729521

Zastoupený: Romanem Mizerou

Zhotovitel tímto prohlašuje, že

I.

- je pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, kterou může způsobit svou činností nebo nečinností v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to s pojistným plněním v min. výši 500.000,00 Kč po celou dobu trvání této smlouvy
- doklad o tomto pojištění je povinen objednateli bez zbytečného odkladu předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků



OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

