


## SEZNAM PŘÍLOH:

- 1 Textová část - majetkoprávní... 65 A4
- 2.1 Situace - majetkoprávní - část 1 ... 6 A4
- 2.2 Situace - majetkoprávní - část 2 ... 6 A4
- 2.3 Situace - majetkoprávní - část 3 ... 6 A4
- 2.4 Situace - majetkoprávní - část 4 ... 6 A4
- 2.5 Situace - majetkoprávní - část 5 ... 4 A4

# ČÁST G

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

OBJEDNATEL:	
	<b>Středočeský kraj</b> Zborovská 11 150 21 Praha 5

Zhotovitel PD: PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387, www.pragoprojekt.cz, Dat.schránka: 4kifr54 Zpracovatelský útvar: Ateliér Karlovy Vary – Vítězná 2012/26, 360 01 Karlovy Vary, Tel.: 353 303 211, E-mail: mailbox@kv.pragoprojekt.cz			
Navrhl/vypracoval: Ing. Michal POSPÍŠIL podpis:	Zodpovědný projektant: Ing. Michal POSPÍŠIL podpis:	Ředitel ateliéru Karlovy Vary: Ing. Pavel ŠLAPA	
Technická kontrola: Ing. Petra PROCHÁZKOVÁ podpis:	Hlavní inženýr projektu: Ing. Pavel ŠLAPA podpis:		


Kraj:	STŘEDOČESKÝ KRAJ	Číslo zakázky:	17-259-1-000
Katastrální území:	LYSÁ NAD LABEM, LITOL, OSTRÁ	Číslo akce:	00-061
Objednatel:	STŘEDOČESKÝ KRAJ, ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5	Datum:	04/2019
Název stavby:	<b>II/272 LITOL - LYSÁ NAD LABEM,                      2. STAVBA</b>	Formát:	
Část:		G.4 – ZÁBOROVÝ ELABORÁT	Měřítko:
Příloha:	<b>MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST</b>	Stupeň:	<b>DSP/PDPS</b>
		Číslo přílohy:	<b>1</b>


## SEZNAM PŘÍLOH:

- Technická zpráva - majetkoprávní
- Seznam objektů
- Dotčené územní jednotky
- Rekapitulace záborů - celková
- Seznam stavbou dotčených LV
- Tabelární sestavení všech záborů dle jednotlivých k.ú. - řazeno dle LV
- Tabelární sestavení všech záborů dle jednotlivých k.ú. - řazeno dle parcel KN
- Tabelární sestavení jednotlivých SO dle parcel
- Seznam sousedních pozemků
- Parcely dotčené stavbou v ochranném pásmu PUPFL 50m
- Parcely PUPFL, v jejichž ochranném pásmu 50m se nachází stavba

## ČÁST G

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

OBJEDNATEL:	 <b>Středočeský kraj</b> Zborovská 11 150 21 Praha 5
-------------	---

Zhotovitel PD: PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387, www.pragoprojekt.cz, Dat.schránka: 4kifr54 Zpracovatelský útvar: Ateliér Karlovy Vary – Vítězná 2012/26, 360 01 Karlovy Vary, Tel.: 353 303 211, E-mail: mailbox@kv.pragoprojekt.cz			
Navrhl/vypracoval: Ing. Michal POSPÍŠIL podpis:	Zodpovědný projektant: Ing. Michal POSPÍŠIL podpis:	Ředitel ateliéru Karlovy Vary: Ing. Pavel ŠLAPA	
Technická kontrola: Ing. Petra PROCHÁZKOVÁ podpis:	Hlavní inženýr projektu: Ing. Pavel ŠLAPA podpis:		

Kraj: STŘEDOČESKÝ KRAJ	Číslo zakázky: 17-259-1-000
Katastrální území: LYSÁ NAD LABEM, LITOL, OSTRÁ	Číslo akce: 00-061
Objednatel: STŘEDOČESKÝ KRAJ, ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5	Datum: 04/2019
Název stavby: <b>II/272 LITOL - LYSÁ NAD LABEM, 2. STAVBA</b>	Formát: 65 A4
Část: G.4.1 – MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST	Měřítko:
Příloha: <b>TEXTOVÁ ČÁST - MAJETKOPRÁVNÍ</b>	Stupeň: <b>DSP/PDPS</b> Souprava:
	Číslo přílohy: <b>1</b>

**TECHNICKÁ ZPRÁVA – MAJETKOPRÁVNÍ**

Název stavby:	<b>II/272 LITOL – LYSÁ NAD LABEM, 2. stavba</b>
Kraj:	Středočeský
Katastrální území:	Ostrá, Litol, Lysá nad Labem
Objednatel stavby:	Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21, Praha 5
Zhotovitel:	PRAGOPROJEKT, a.s. K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha
Zpracovatelský ateliér:	Ateliér Karlovy Vary, Ing. Pavel Šlapa
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Pavel Šlapa
Zodpovědný projektant:	Ing. Michal Pospíšil

Silnice II/272 je liniovou stavbou dopravní infrastruktury včetně všech souvisejících konstrukcí, protihlukových opatření, doprovodné zeleně a tras inženýrských sítí. Stavba obsahuje novostavby, rozšiřování a přeložky silnic, místních komunikací, polních cest a IS. Trasa navržené silnice II/272 je v souladu s ÚP města Lysá nad Labem a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla projektová dokumentace vypracovaná firmou PRAGOPROJEKT, a.s. v roce 2021 pro žádost o stavební povolení, mapové podklady katastru nemovitostí a územně plánovací dokumentace dotčených obcí. Informace o vlastních jednotlivých parcel byly převzaty z databáze katastru nemovitostí. Projektovaná komunikace a související stavební objekty jsou umístěny na parcelách ve výše uvedených katastrálních územích. V k.ú. Litol a Ostrá jsou digitální katastrální mapy DKM a KMD a v k.ú. Lysá nad Labem je sáhová mapa GUST2880. Tento podklad byl natransformován a digitalizován s využitím nového měření a dostupných geometrických plánů (viz Dotčené územní jednotky). Informace z databáze KN jsou aktualizovány k datu 06/2021.

Do digitálního mapového podkladu (systém S-JTSK) byl přenesen zakres z koordinační situace a poté byl proveden zakres hranice trvalého záboru, dočasných záborů a rozsahy věcných břemen pro nové trasy inženýrských sítí. Výměry záborů dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí počítače.

Grafická část obsahuje, kromě katastrálního podkladu a hranic záborů, také zakres všech SO pro názornost zdůvodnění záborů. Všechny hodnoty záborů a informace o vlastních jsou tabelárně zpracovány po jednotlivých katastrálních územích.

Záborový elaborát byl zpracován s náležitostí a podrobností pro žádost o stavební povolení. Jednotlivé druhy záborů jsou barevně v situacích odlišeny a v tabulkových sestavách jsou uvedeny samostatně.

Součástí tohoto záborového elaborátu není příloha „Podklady pro vynětí z PUPFL“, a to z důvodu, že stavbou nejsou dotčeny žádné pozemky PUPFL. Nicméně v ochranném pásmu stavby se tyto pozemky nacházejí, a tak součástí majetkoprávní části záborového elaborátu jsou v tomto případě i přílohy „Parcely dotčené stavbou v ochranném pásmu PUPFL 50m“ a „Parcely PUPFL, v jejichž ochranném pásmu 50m se nachází stavba“.

V Praze 06/2021

Ing. Michal Pospíšil



**Dotčené územní jednotky**

kraj	obec/město	katastrální území	číslo katastrálního území	druh mapy KN (stav digitalizace)
Středočeský	Ostrá	Ostrá	713406	KMD
Středočeský	Lysá nad Labem	Litol	689556	DKM
Středočeský	Lysá nad Labem	Lysá nad Labem	689505	GUST2880

**Rekapitulace záborů - celková**

katastrální území	ZÁBOR trvalý m <sup>2</sup>	ZÁBOR trvalý bez výkupu m <sup>2</sup>	dočasný nad 1 rok m <sup>2</sup>	dočasný do 1 roku m <sup>2</sup>	věcné břemeno m <sup>2</sup>
Ostrá	15	128	0	28	33
Litol	20 670	787	0	2 556	2 117
Lysá nad Labem	112 276	15 552	29 313	8 787	7 056
<b>celkem</b>	<b>132 961</b>	<b>16 467</b>	<b>29 313</b>	<b>11 371</b>	<b>9 206</b>

**Seznam budoucích nabyvatelů trvalých záborů:**


- 1 - KSÚS Středočeského kraje
- 2 - město Lysá nad Labem

Katastrální území : Ostrá

**Seznam stavbou dotčených LV**

Obec : Ostrá

Kraj : Středočeský

LV	Vlastník
401	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 <i>KSÚS Stř. kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</i>
564	
1010	