

Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: Z-2021-0039

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: KTS-AME s.r.o.

Karla Čapka 60, 500 02 Hradec Králové

reg. u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. C vl. 955

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

- p. Zdeněk Renc, jednatel tel.: 603 220 844

- p. Petr Jelínek, divizní ředitel (na základě plné moci) tel.: 731 612 241

ve věcech technických oprávněn k jednání:

- p. Petr Jelínek – divizní ředitel tel.: 731 612 241

- p. Václav Jiránek – přípravitel zakázek tel.: 733 656 882

- p. Milan Malý/Martin Dvořák – technický ředitel tel.: 731 612 250 / 731 612 242

IČO: 42194407 DIČ: CZ42194407

DS: byfg6kt

bankovní spojení: ČS Hradec Králové č.ú. 1187372/0800

- dále jen zhotovitel

Objednatel: **Technické služby Trutnov**

Šikmá 371

541 01 Trutnov

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové ,

Oddíl C , vložka 18069

Zastoupená: Ing. Lumírem Labíkem. tel.: 499 739 417 e-mail: labik@tstrutnov.cz.

Ve věcech technických oprávnění k jednání : Jakub Rosí, DiS.

Ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Lumír Labík

IČ: 25968084 DIČ: CZ25968084

DS: 3cu6jpx

bankovní spojení Komerční banka, č.ú.: 7905640207/0100

- dále jen objednatel

II. Předmět smlouvy

Na základě vzájemné dohody smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem plnění je dodávka a montáž technologie vodního prvku na akci "Přestavba fontány u bazénu" v Trutnově. Rozsah díla je dán nabídkou č. NAV-2021-532-000190 ze dne 10.9.2021, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Předmětem smlouvy **není** vypracování provozního řádu, který dle zákona č. 258/2000 Sb. je povinen zpracovat provozovatel zařízení.

Místo plnění: Trutnov, ulice Na Lukách, č.p. 432

Kompletnost dodávky ve vazbě na nabídku bude objednatelem odsouhlasena při převzetí díla.

III. Plnění předmětu díla

Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:

- zahájení prací 24. 9. 2021
- předání díla do 29. 10. 2021

Zpoždění ve stavební připravenosti ze strany objednatele nelze posuzovat jako neplnění smlouvy ze strany zhotovitele.

Podmínkou započetí plnění smlouvy je podpis této smlouvy.

Pro včasné provedení předmětu díla ze strany zhotovitele musí být stavební připravenost zajištěna nejpozději 24 dní od požadovaného termínu předání díla (předání staveniště).

Nástup na provedení dílčích etap plnění bude písemně vyžádán objednatelem alespoň 5 pracovních dní předem.

Montážní práce zhotovitele budou probíhat ve stavebně dohotoveném prostoru, aby nemohlo dojít k poškození technologie ze strany pracovníků objednatele či jeho subdodavatelů.

Případné vyžádané přerušení montážních prací ze strany objednatele (z důvodu stavební nepřipravenosti, stavebních dodělávek apod.) bude posuzováno jako vícepráce s dopadem na ceny dle čl. IV. této smlouvy.

V případě prodloužení termínů plnění postupuje objednatel podle následujícího rozpisu:

- 14 dní dílenská příprava
- 20 dní montáž technologie
- 5 dní montáž elektroinstalace
- 2 dny zprovoznění, seřízení

IV. Cena

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku: **648.440,78 Kč**.

K ceně bude účtována DPH dle platných předpisů. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Specifikace ceny díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

Dohodnutou cenu lze na návrh zhotovitele dodatečně zvýšit v rozsahu, který bude předem smluvními stranami odsouhlasen jak ve věcném tak i finančním vyjádření. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 5 dnů po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána.

Pro případné vícepráce, které vzniknou v průběhu plnění předmětu díla se sjednávají sazby:

- pro práce – hodin. zúčtovací sazba 697,-- Kč
- pro vyžádané technické osobní konsultace – hodinová zúčtovací sazba 950,-- Kč
- cestovné – osobní auto – 12,-- Kč/km, nákladní auto – 15,-- Kč/km - vyúčtování bude provedeno dle skutečně ujetých kilometrů potvrzených ve stavebním deníku

V. Platební podmínky

1) Cena předmětu díla bude zhotoviteli objednatelem uhrazena na základě daňových dokladů.

a) Podkladem pro fakturu – daňový doklad je soupis provedených dodávek a prací (zjišťovací protokol) potvrzený pověřeným zástupcem objednatele. Dnem dílčího zdanitelného plnění je poslední den v příslušném kalendářním měsíci, ve kterém probíhaly práce spojené s plněním předmětu díla. Konečná faktura bude obsahovat přílohu s rekapitulací všech předcházejících měsíčních plnění. Soupis provedených prací vystaví zhotovitel nejpozději k 25. kalendářnímu dni v měsíci. Objednatel je povinen se k předloženému soupisu vyjádřit do 3. pracovního dne ode dne převzetí zjišťovacího protokolu (potvrzený soupis provedených prací doručí na adresu objednatele).

b) Podkladem pro fakturaci bude stavební deník a dodací listy, ve kterých bude objednatelem stvrzen rozsah provedené práce a realizované dodávky.

2) Úhrada bude provedena:

a) v průběhu realizace budou vystavovány dílčí faktury - daňové doklady vždy k poslednímu dni příslušného měsíce

b) po realizaci díla bude vystavena faktura – daňový doklad

- c) všechny daňové účetní doklady budou hrazeny maximálně do výše 95% fakturované částky za příslušný měsíc. Zbylých 5% částky tvoří pozastávku, která bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků.
- d) smluvní strany se dohodly, že termín splatnosti dílčích faktur – daňových dokladů bude 30 kalendářních dní od data vystavení
- e) pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením těchto faktur, souhlasí s tím, že mu bude účtován úrok z prodlení ve výši 0,5 % dlužné částky v Kč za každý den prodlení
- f) peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním placené částky na účet zhotovitele u jeho banky.

VI. Ostatní podmínky dodávky

- 1) Do úplného zaplacení zůstává dodávka majetkem firmy KTS-AME Hradec Králové. Po předání díla za toto odpovídá plně objednatel, tzn. nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího již dnem jejího převzetí.
- 2) Předmět díla je splněn podepsáním předávacího protokolu o převzetí zařízení do užívání.
- 3) Objednatel je povinen určit některého ze svých pracovníků k oprávnění kontrolovat, zda zhotovitel provádí dílo v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, platnými právními předpisy a technickými normami.
- 4) Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 5) O průběhu kontroly a skutečnostech během ní zjištěných sepíše pracovník objednatele zápis do stavebního deníku.
- 6) Zhotovitel se zavazuje plnit úkoly stanovené na kontrolních dnech stavby. Termíny konání kontrolních dnů stanoví zástupce objednatele a za zhotovitele se jich na vyzvání objednatele bude zúčastňovat odpovědný zástupce.
- 7) Všichni pracovníci zhotovitele jsou pravidelně proškolení v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti technických zařízení a požární ochrany v rozsahu předepsaným platnými technickými a právními předpisy.
- 8) Objednatel je povinen zajistit, že obsluha zařízení musí dodržovat obecně závazné předpisy související s bezpečností a ochranou zdraví při práci, požární ochranou, s příjmem, skladováním a manipulací nebezpečných látek.
- 9) Součinnost objednatele:
 - spotřeba médií (elektrina, voda apod.) v průběhu montážních prací bude hrazena objednatelem
 - objednatel zajistí napojovací body pro připojení technologie (přívod vody, odpad, přívod elektrického proudu)
 - objednatel zajistí uzamykatelné skladové prostory, případně ostrahu objektu (staveniště) po dobu realizace díla.
 - vyčištění vnitřní části stávající fontány od kamenů a rostlin
 - oprava, vyrovnaní a vyčištění obrubníků kolem fontány

VII. Záruční doba a záruční servis

Záruční doba činí **24** měsíců na dodávku technologie a **36** měsíců na ostatní materiál a provedené práce počínaje zabudováním a uvedením do provozu. Podmínkou je, že

- uvedení do provozu nebude trvat déle než 3 měsíce od data dodávky zařízení (překážky na straně objednatele)
- zařízení bude v době mezi dodáním a vlastní montáží řádně uskladněno a nedojde k jeho poškození nebo ztrátě některé části dodávky. K řádnému uskladnění poskytne objednatel bezplatně vhodné prostory s ochranou před zcizením a poškozením.

Záruky zhotovitele se nevztahují na běžné provozní opotřebení, poruchy způsobené nepozorností a nedbalostí při provozování, nedodržením provozních předpisů nebo provozem za nepřiměřených podmínek. Žárovky, pojistky a podobné součásti spotřebního charakteru jsou z celkové záruky vyjmuty.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných podkladů a pokynů, pokud zhotovitel ani při vynaložené odborné péči nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit.

Zhotovitel neručí za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení předepsaného použití nebo údržby, popřípadě zásahem třetí osoby.

Reklamační vady musí být provedena písemně s uvedením evidenčního čísla smlouvy o dílo. V oznámení objednatel vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamáce zhotoviteli do jejího odstranění. Lhůta a způsob odstranění budou oběma stranami dohodnuty bez zbytečného odkladu. Uznávané reklamační vady nebudou v době záruky fakturovány. Závady mimo rámec záruky budou fakturovány dle platného ceníku v době provedení mimozáruční opravy (materiál, práce, cestovné).

Dohodnutá záruční doba je platná za předpokladu, že uživatel díla bude dodržovat veškeré podmínky pro údržbu zařízení během roku, anebo na tyto činnosti uzavře smlouvu se zhotovitelem. Zhotovitel doporučuje provádět odborný servis minimálně 2 x ročně. Pokud bude záruční práce provádět jiná odborná firma, musí mít výslovné pověření od servisního technika zhotovitele. Při záručních pracích se smí používat pouze originální náhradní díly, jinak záruka zaniká.

VIII. Stavební / montážní deník

V souladu s dohodou účastníků této smlouvy povede zhotovitel po dobu provádění díla „Stavební / montážní deník“ obsahující zejména průběžné záznamy o provádění a zhotovování díla.

Stavební / montážní deník bude uložen u vedoucího prací zhotovitele a trvale k dispozici oprávněným pracovníkům objednatele.

Zápisy do stavebního / montážního deníku mohou provádět pouze osoby uvedené v této smlouvě nebo osoby písemně pověřené statutárními zástupci smluvních stran. Zápisy ostatních osob jsou bezpředmětné a není možno se na ně odvolávat a žádat plnění. Osoby oprávněné k zápisům do stavebního / montážního deníku:

- Objednatel: Jakub Rosi, DiS.
- Zhotovitel: pověřený montér a osoby uvedené v čl. 1 této smlouvy

Objednatel i zhotovitel jsou povinni záznamy ve stavebním / montážním deníku průběžně sledovat s případným vyjádřením k nim. Druhá smluvní strana je povinna se k záznamu vyjádřit během 3 dnů následujících od provedení záznamu. Při nedodržení této lhůty se považuje zápis za odsouhlasený a je závazné pro obě smluvní strany se zápisem řídit, případně nést následky.

Nevyužité řádky ve stavebním / montážním deníku se po ukončení pracovního dne (a příslušných zápisů z toho dne) proškrťávají. Zápis v proškrtnutých řádcích je neplatný.

Dohoda ve stavebním / montážním deníku, která je v rozporu s touto smlouvou o dílo a není podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, je neplatná.

IX. Předání díla

Zhotovitel se zavazuje zhotovit řádně dílo v této smlouvě dohodnuté a v dohodnutém termínu objednateli předat.

Objednatel se zavazuje dohodnuté dílo řádně zhotovené převzít a řádně zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran s případným soupisem event. zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění.

Předmětem smlouvy je uvedení do provozu, zaučení obsluhy v rozsahu návodu k obsluze, zpracování předávacího protokolu a návod na provozování zařízení, osvědčení o jakosti a kompletnosti díla – vše v českém jazyce.

X. Vyšší moc

Nastanou-li okolnosti vyšší moci (tj. přírodní katastrofa, požár, stávka, další okolnosti smluvními stranami zcela neovlivnitelné apod.) budou termíny této smlouvy po vzájemné dohodě odpovídajícím způsobem upraveny. Zhotovitel a objednatel jsou povinni o této okolnosti neprodleně telefaxem nebo jiným rychlým spojením druhou stranu informovat.

Sdělení, které nebylo učiněno v čas, nejpozději do 10 dnů od data, kdy tyto okolnosti vyšší moci nastaly, ztrácí platnost a nedává zhotovitel ani objednateli právo na změnu smlouvy.

XI. Odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů, které nevznikly z viny zhotovitele, je objednatel zhotoviteli povinen uhradit částku připadající na již vykonanou práci a dodávky.

XII. Sankce

Zhotovitel si vyhrazuje právo přerušit montážní práce, pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury za předešlé období.

Ostatní: Pokud bude zhotovitel prokazatelně na vině s prodlením plnění předmětu díla, může vůči němu objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, max. do 8% ceny díla.

Neuhradí-li objednatel zcela předmět díla řádně a včas, je zhotovitel v souladu s odst. 1 tohoto článku oprávněn na náklady objednatele předmět smlouvy včetně příslušenství odebrat. Objednatel nemá v tomto případě nárok na jakékoliv plnění ze strany zhotovitele, zejména na úhradu případného poškození jeho místa plnění, které bylo nezbytné pro naplnění práva zhotovitele dle předchozí věty.

Objednatel tímto výslovně uděluje zhotoviteli souhlas ke vstupu na místo uložení (vyskladnění) k účelům dle předchozího odstavce.

XIII. Závěrečná ustanovení

Smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích a nabývá účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

Změny a doplňky smlouvy mohou být činěny pouze po dvoustranné dohodě písemnou formou.

Jakékoliv jiné dohody a ujednání, než uvedené v této smlouvě popř. v jejích dodatcích, či provedené zápisem ve stavebním deníku, zhotovitele ani objednatele nezavazují a není možno se jich dovolávat.

Pro vzájemné vztahy účastníků této smlouvy, které nejsou výslovně upravené touto smlouvou, platí obecně závazné předpisy českého právního řádu.

Smluvní strany prohlašují, že v případě vzniku jakékoliv sporné otázky při plnění této smlouvy, budou oboustranně vyvíjet úsilí směřující k rychlému, objektivnímu a smírnému řešení. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna strana sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožnou, bude spor rozhodnut v souladu s následujícím odstavcem, popřípadě příslušným českým soudem.

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a agrární komoře České republiky podle jeho Řádu třemi rozhodci ustanovenými podle tohoto řádu. Pozn.: Nebo - je-li zájem o skutečně rychlý průběh řízení – jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách v něm uvedených.

Tato smlouva byla přečtena, shledána správnou a jako odpovídající pravé a svobodné vůli účastníků smlouvy podepsána vlastnoručními podpisy statutárních zástupců obou účastníků smlouvy.

.....
Objednatel

Datum: 20.9.2021

Zhotovitel

Datum:

Nabízející

KTS - AME s.r.o.

Karla Čapka 60/13

50002 Hradec Králové

IČO 42194407 DIČ CZ42194407

Tel. 495 214 743 Fax 495 213 000

voda@kts-ame.cz www.kts-ame.cz

obchodní rejstřík u KS v Hradci Králové, odd. C, vložka 955

Poptávající

Technické služby Trutnov s.r.o.

Šikmá 371

54101 Trutnov

IČO 25968084

DIČ CZ25968084

E-mail

labik@tstrutnov.cz

Mobil

603 863 019

Mobil

731 661 866

E-mail

rosi@tstrutnov.cz

Ing. Lumír Labík jednatel

Jakub Rosi, DiS.

Vedoucí střediska městského
mobiliáře**Datum** 10.9.2021 **Vytvořil** Malý Milan **Platnost od** 10.9.2021 **do** 10.10.2021**Kód akce** P-2021-0083 **Fontána Trutnov před plaveckým bazénem**

Dobrý den pane Rosi,

na základě Vaší poptávky a zasláných podkladů si Vám dovoluujeme předložit cenovou nabídku na dodávku a montáž technologie vodního prvku v Trutnově před Plaveckým bazénem.

Pořadí	Název zboží	Množství	MJ	Cena za jednotku	Cena celkem
1	Stavební část	1,00	kpl	46 549,78	46 549,78
2	Technologie kašny dle VV	1,00	kpl	504 173,00	504 173,00
3	Elektro část	1,00	kpl	93 994,00	93 994,00
4	VRN	1,00	kpl	3 724,00	3 724,00

Cena celkem bez DPH 648 440,78 CZK

Sazba DPH 21 % 136 172,56 CZK

Cena celkem s DPH 784 613,00 CZK

Obchodní podmínky

Naše firma je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2000 a ČSN EN ISO 14001:2004 v oboru návrh, realizace a dodávka technologie úpravy vody.

Firma KTS-AME HK poskytuje záruční i pozáruční servis na dodaná zařízení.

Dodávka nerezů 1-2 měsíc. Dodávka technologie do 2 měsíců.

Nabídka neobsahuje inženýrskou činnost, hydrogeologický a archeologický průzkum, stavebně průzkumové práce, přípojky inženýrských sítí, stavební a statickou část, obstarání a vyjádření všech dotčených orgánů i účastníků stavebního řízení.

Cenová nabídka obsahuje montáž technologie, dopravu materiálu, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.

U součástí dodávek na které jejich výrobce poskytl záruku (minimálně 24 měsíců), platí záruční lhůta výrobce, která



URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.

URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.

Nabídka

NAV-2021-532-000190

List č. 2 / 2

začíná běžet ve stejném okamžiku jako záruční doba poskytnutá zhotovitelem díla.

Platební podmínky splatnost faktur 30 dnů, pozastávka 5%, bude uvolněna v plné výši po odstranění vad a nedodělků.

Záruka 24 měsíců na technologii a 36 měsíců na práce a nerez prostupy. Záruku lze prodloužit na 60 měsíců na základě uzavření Servisní smlouvy.

Záruka se nevztahuje na běžné provozní opotřebení, poruchy způsobené nepozorností a nedbalostí při provozování, nedodržení provozních předpisů nebo provozem za nepřiměřených podmínek, popř. při použití nevhodných chemikálií.

Pokud dojde při provádění k nejasnostem či nepředvídaným okolnostem, je nutné přizvat projektanta k posouzení, resp. upřesnění dalšího postupu prací na stavbě.

Tato nabídka se stane přílohou smlouvy o dílo.

Náhradní díly, servis, konzultace a poradenství zajišťuje KTS-AME HK.

Dále si Vás dovoluujeme pozvat na nezávaznou prohlídku nabízeného zboží s možností získání technických informací v našem obchodním oddělení.

V případě nejasností nás prosím kontaktujte.

Technická dokumentace je dodávána dle standardu KTS-AME HK, návod pro obsluhu je v českém jazyce.

Další technické informace k výše uvedené technologii popř. jejich prohlídku s technickým výkladem je možno získat v našem obchodním centru po dohodě na telefonním čísle 495 214 743 nebo 495 220 904.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujala, a těšíme se na další spolupráci.

Vzhledem k současné epidemické situaci a nepředvídatelnému chování českého i zahraničního trhu, kdy dochází ke skokovému navyšování cen veškerých surovin a technologických zařízení je platnost této cenové nabídky omezena na 30 dnů. Po tomto termínu si vyhrazujeme právo na úpravu ceny před samotným podpisem SOD.

S přátelským pozdravem

KTS - AME s.r.o.
Karla Čapka 60
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ
DIČ: CZ42194407

Zdenek Renc
jednatel