

# SMLOUVA O DÍLO

Č.1520

(uzavřená dle Nového občanského zákoníku v platném znění)

## I. Smluvní strany

### **1. OBJEDNATEL: Nymburské kulturní centrum ičo: 00118516**

Zast.PhDr. Ladislavem Langrem

Palackého tř. 449, 28802 Nymburk

za objednatele jsou zmocněni jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických: Lukáš Kadava

### **2. ZHOTOVITEL:**

Petr Hlína,

IČO: 86794833

za zhotovitele bude jednat

ve věcech smluvních: Petr Hlína

ve věcech technických: Petr Hlína

## II. Předmět díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na základě předané cenové nabídky (příloha č.1) dílo spočívající v: Rekonstrukci sociálních zařízení na adrese: Kino Sokol, Tyršova180/14 28802 Nymburk
- 2) Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla. Tabulka rozpočtu je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Pokud při provádění prací zjistí zhotovitel okolnosti, které by mohly ovlivnit výši celkové ceny za dílo, je povinen do 24 hodin informovat zástupce objednatele. Bez jeho souhlasu není oprávněn tyto práce provést, ledaže by hrozilo ohrožení zdraví, či životů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy mu nejsou známy žádné skutečnosti, jež by mu bránily v provedení díla nebo mohly jeho plnění omezit či ohrozit.

## III. Doba provádění díla

- 1) Za předpokladu včasného plnění všech smluvních podmínek provede zhotovitel dílo v termínu: 26.10.2020 – 9.11.2020

- 2) Objednatel převezme dílo po jeho dokončení, přičemž zhotovitel oznámí objednateli nejpozději den předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. O předání a převzetí díla sepíše obě strany předávací protokol. V Předávacím protokolu budou zapsány veškeré zjištěné vady a nedodělky, včetně termínu jejich odstranění.
- 3) Pokud zhotovitel zjistí při provádění okolnosti, které znemožní či ohrozí plnění této Smlouvy, je povinen ihned o tom vyrozumět objednatele, .
- 4) V případě nepříznivého počasí jež znemožní plnění díla, se lhůta plnění úměrně prodlouží o tuto dobu.

#### **IV. Cena díla**

- 1) Smluvní cena prací a materiálu, které jsou předmětem této Smlouvy činí: 152006kč
- 2) Tato cena může být zvýšena o náklady vynaložené zhotovitelem na práci i materiál nad rámec této Smlouvy. Veškeré vícepráce či změny musí být potvrzeny objednatelem i zhotovitelem.

#### **V. Fakturace a placení**

- 1) Objednatel poskytne ke dni 20.10.2020 zálohu na plnění ve výši:122000kč  
Záloha bude uhrazena objednatelem po podpisu Smlouvy na základě vystavené a předané zálohové faktury.
- 2) Prodlení s uhrazením zálohových faktur může být důvodem k pozastavení prací. O tuto dobu se prodlužuje lhůta plnění.
- 3) Zhotovitel předloží do 2. dnů po ukončení a předání prací konečnou fakturu s odečtením poskytnutých záloh k odsouhlasení zástupcem objednatele.
- 4) Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit, eventuelně snížit konečnou fakturu o částku 5% z celkové ceny díla, do doby odstranění případných vad a nedodělků, které budou jednoznačně specifikovány v Předávacím protokolu.

#### **VI. Smluvní pokuta**

- 1) Objednatel může uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla až 0,05% ze smluvní ceny denně.
- 2) Zhotovitel může uplatnit u objednatele smluvní pokutu za prodlení se zaplacením oprávněně vystavených faktur až 0,05% z dlužné částky denně.
- 3) Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení jejího vyúčtování druhé straně.

#### **VII. Odpovědnost za vady**

- 1) Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedeného díla po dobu 24. měsíců od protokolárního předání objednateli.
- 2) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu, pokud je to nutné k řádnému odstranění vad a nedodělků.

#### **VIII. Staveniště**

- 1) Minimálně 1x týdně proběhne prohlídka stavby, na níž musí být přítomen alespoň jeden zástupce objednatele a jeden zástupce zhotovitele.
- 2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby, aby byl zajištěn plynulý postup stavebních prací, bezpečnost práce a umožněna manipulace s materiálem.

- 3) Objednatel podrobně informuje nájemníky o zamýšlených pracích a provádí úklid společných prostor. Zhotovitel provádí pouze hrubý úklid společných prostor.
- 4) Objednatel je povinen po celou dobu prováděných prací zajistit zhotoviteli možnost odběru elektrické energie.
- 5) Zhotovitel zajistí bezpečný průchod chodců – minimálně 1,5 m.

#### IX. Další ujednání

- 1) Za podstatné porušení smluvních povinností s možností odstoupení od této Smlouvy se pokládá:
  - a) na straně zhotovitele opětovné porušení technologických postupů nebo závazných pokynů objednatele a realizování prací v rozporu s předmětem díla.
  - b) na straně objednatele prodlení s předáním staveniště do 20 dnů a prodlení se zaplacením zálohy po dobu delší než 20 dní ode dne splatnosti.

#### X. Závěrečné ustanovení

- 1) Změny této Smlouvy budou prováděny ve smyslu příslušných ustanovení Nového občanského zákoníku písemnou formou na základě dohody a podpisu zástupců obou smluvních stran a to číslovanými dodatky ke Smlouvě o dílo.
- 2) Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom výtisku.
- 3) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle ustanovení Nového občanského zákoníku.

4) Pokud by se některé ujednání této smlouvy stalo neplatným, neúčinným či nevynutitelným (nevymahatelným), zavazují se účastníci nahradit takové neplatné, neúčinné či nevynutitelné ujednání jiným platným, účinným či vynutitelným ujednáním, které bude významově a ekonomicky co nejbližším tomu ujednání, které se stalo neplatným, neúčinným či nevynutitelným. Obdobně se bude postupovat v případě jiných nedostatků smlouvy či dílčích ujednání.

Datum: 19.10.2020

OBJEDNATEL



Petr Hlína  
zedník, obkládač, instalatér

ZHOTOVITEL  
Petr Hlína  
IČO: 86794833

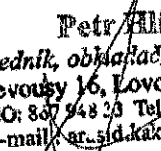


## Příloha č.1 smlouvy 1520

NAZEV CINNOSTI	jednotky	CENA	počet	CELKEM
				0 Kč
				0 Kč
				0 Kč
				0 Kč
				0 Kč
Elektronický pisoár SANELA 11197	ks	9 021 Kč	6,00	54 126 Kč
Úprava vodoinstalace pro pisoár	ks	2 650 Kč	6,00	15 900 Kč
Zapravení přívodu vody do revizních dvířek	kpl	2 460 Kč	1,00	2 460 Kč
Úprava gule+úprava	kpl	3 600 Kč	1,00	3 600 Kč
Výměna baterie pákové (Novaservis Titania IRIS 92007.0)	ks	750 Kč	4,00	3 000 Kč
Výměna odpadu k umyvadlu (sifon)	ks	420 Kč	2,00	840 Kč
Výměna wc (Jika Lyra Plus)	ks	3 740 Kč	6,00	22 440 Kč
Úprava přívodu vody pro wc kombi (Vedení po zdi)	ks	850 Kč	6,00	3 900 Kč
Malba barevná vč. drobných oprav v nesoudržnosti	m2	120 Kč	77,00	9 240 Kč
interiérové dveře SOLODOOR CPL2	ks	1 350 Kč	8,00	10 800 Kč
Dveřní kování s wc zámkem	ks	620 Kč	8,00	4 960 Kč
Montáž a seřízení dveří s kováním	ks	300 Kč	8,00	2 400 Kč
Nátěr HT trubky na wc	kpl	300 Kč	1,00	300 Kč
Zakrytí přívodu vody kabelovou lištou/kanálem	bm	180 Kč	3,00	540 Kč
				0 Kč
				0 Kč
				0 Kč
				0 Kč
				0 Kč
				0 Kč
Doprava materiálů a režie	kpl	13 800 Kč	1,00	13 800 Kč
Likvidace odpadu	kpl	3 700 Kč	1,00	3 700 Kč

**CELKEM** 152 006 Kč

**vč. REZIE** 152 006 Kč

  
**Petr Hlína**  
*zedník, obkladač, instalatér*  
 Levoušy 16, Lovosice 410 02  
 IČO: 837 948 23 Tel.: 731 949 170  
 e-mail: ar.sid.kak@cozn.am.cz

**Faktura****Dodavatel :**

Hlína Petr  
 Levousy 16  
 41002 Lovosice  
 ičo:86794833

**Bank.spoj.**

Číslo účtu:2106468129/2700

**Odběratel :**

Nymburské kulturní centrum  
 zast.PhDr. Ladislavem Langrem  
 Palackého tř.449  
 28802 Nymburk  
 ičo:00118516

Datum vystavení :

14.10.20

variabilní symbol: 1520

Datum splatnosti :

20.10.20

Forma úhrady : Převod

Název produktu	Množství	M.J.	Cena za jednotku	Sazba DPH	Celkem bez DPH	Poznámky	Záruka měsíců
Účtuji Vám zálohu na práce a materiál dle smlouvy o dílo č. 1520					122000,00		

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s daní
5%	0,00	0,00	0,00
9%	0,00	0,00	0,00
19%	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Nejsem plátce DPH

**Celkem k úhradě 122000,00 Kč**

**Petr Hlína**  
*zedník, obkládač, instalatér*  
 Levousy 16, Lovosice 410 02  
 IČO: 867 948 33 Tel.: 731 949 170  
 e-mail: ar.sil.kdc@volny.cz

