

## **DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY**

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3238/2020**

číslo smlouvy Zhotovitele: **1-01-20-006-GAEA**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### **Smluvní strany:**

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

[ePodatelnaORUNL@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaORUNL@spravazeleznice.cz)

#### **Korespondenční adresa pro doručování daňových dokladů:**

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217

530 02 Pardubice

[ePodatelnaCFU@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznice.cz)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **STRABAG Rail a.s.**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

bank. spojení: XXX, č. účtu: XXX

zastoupena: Zdeňkem Pavlem – prokuristou

Martinem Kománkem – prokuristou

#### **Korespondenční adresa:**

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem (dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Chřibská ON – oprava (demolice části, střecha, plášť, VPP)**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65020165** uzavřely dne 31. 08. 2020 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 1.2. Smluvní strany ve smyslu článku 6.3 Smlouvy o dílo, se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „Dodatek“).

- 1.3. Tento Dodatek představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění Smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### **Předmět dodatku**

- 2.1. Článek 3.3 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:*

*Cena Díla bez DPH: **11 710 536,02 Kč***

*slovy: jedenáct milionů sedm set deset tisíc pět set třicet šest korun českých a dva haléře.*

*Rekapitulace Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy.*

### **2.2 Rekapitulace vývoje ceny díla:**

Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy o dílo:	10 704 818,20 Kč
Cena díla bez DPH dle všech předchozích dodatků:	10 955 870,83 Kč
Cena Dodatku č. 2 bez DPH (méněpráce):	- 210 139,97 Kč
<u>Cena Dodatku č. 2 bez DPH (vícepráce):</u>	<u>+ 964 805,16 Kč</u>
<b>Nová cena díla bez DPH (základní–méněpráce+vícepráce)</b>	<b>11 710 536,02 Kč</b>

- 2.3 Článek 6.15 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby, se doplňuje o novou přílohu:

**„Příloha č. 11: Změnový list stavby č. 2“**

- 2.4 Článek 3.7 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:  
Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy, (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.**

**Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 13,5 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **13,5 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

### **Odůvodnění dodatku**

- 3.1. Odůvodnění je podrobně popsáno v příloze č. 1, Změnovém listu č. 2 a jeho přílohách, tohoto Dodatku.

### **Závěrečná ujednání**

- 4.1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.

- 4.2. Tento Dodatek je sepsán ve **dvou** vyhotoveních, jedno pro Objednatele a jedno pro Zhotovitele.
- 4.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

**Přílohy:** Změnový list stavby č. 2 se všemi přílohami

V Ústí nad Labem dne 01. 10. 2021

V Ústí nad Labem dne 30. 09. 2021

.....  
Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Správa železnic, státní organizace

.....  
Zhotovitel

**Zdeněk Pavel**

prokurista

STRABAG Rail a.s.

.....  
**Martin Kománek**

prokurista

STRABAG Rail a.s.

**ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku  
(změny během výstavby)**

<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Chřibská ON – oprava (demolice části, střecha, plášť, VPP)</b>
<b>Ev. č. VZ</b>	<b>65020165</b>
<b>Označení/ číslo původní Smlouvy</b>	<b>E650-S-3238/2020</b>
<b>Pořadové číslo změnového listu na stavbě</b>	<b><u>2</u></b>
<b>Změna se týká těchto SO, PS, JV</b>	<b>SO.01.1. – Architektonicky-stavební řešení, statická část</b>
<b>Iniciátor změny</b>	<b>Investor</b>
<b>Předběžný souhlas (kdy/kým)</b>	

**1) Žádost o prodloužení termínu:**

Z důvodu vleklé koronavirové krize a s tím spojeným prodloužením s dodávkami materiálů, dodavatel stavby Strabag Rail, a.s. žádá o prodloužení termínu dokončení stavby o 1 kalendářní měsíc.

**2) Zdůvodnění víceprací dle § 222/4 ZZVZ:**

Na základě požadavku investora, tímto změnovým listem dochází k rozšíření stavebních prací o bourací a dokončovací práce v souvislosti se začištěním okenních konstrukcí, dále došlo k rozšíření terénních úprav okolních ploch. Na žádost investora byla provedena nová elektroinstalace v 2.NP objektu které budou osazeny novým rozvaděčem a tímto samostatně jištěné a odměřené.

**Vícepráce celkem:** 154 318,72 Kč bez DPH    **Méněpráce celkem:** 19 131,87 Kč bez DPH

**3) Zdůvodnění víceprací dle § 222/ 5 ZZVZ:**

Dochází k úpravě venkovního obložení 2.NP, které bude provedeno přírodním materiálem a ošetřeno bude přípravkem určeným pro nátěry venkovních dřevěných fasád. Štít objektu bude rovněž obložen těmito prvky v celé ploše a nebude tak realizováno původní zamýšlené obložení vápenocementovými obkladovými pásky. Navýšení rozsahu prací se rovněž týká běžných požadavků jednotlivých provozů odborných správ OŘ. Dále došlo k úpravě datových rozvodů ČD

Telematika v dopravní kanceláři a práce spojené s oživením informačního systému. Byla provedena změna odvodu kondenzátu klimatizační jednotky a zdroje vytápění a s tím spojené zdravotnické a zednické práce.

**Vícepráce celkem:** 810 486,44 Kč bez DPH **Méněpráce celkem:** 191 008,10 Kč bez DPH

<b>Cena díla dle SOD</b>	<b>10 704 818,20 Kč</b> bez DPH
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	<b>10 955 870,83 Kč</b> bez DPH
<b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b>	<b>11 710 536,02 Kč</b> bez DPH

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
<b>VÍCEPRÁCE</b>	964 805,16	7,57 %	1,44 %
<b>MÉNĚPRÁCE</b>	210 139, 97	1,78 %	0,17 %
<b>SALDO<sup>i</sup></b> (§ 222/ 5 a/nebo 6)		<b>5,79 %</b>	
<b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)			<b>1,61 %</b>

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/ 5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	0,00 %	6,94 %
Hodnota změn tohoto ZL	5,79 %	1,61 %
<b>CELKEM</b>	<b>5,79 %</b>	<b>8,55 %</b>

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace ANO  NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu ANO  NE

Navržený způsob zatřídění změn/bilance: § 222/4 ZZVZ , § 222/5 ZZVZ

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV  
 b)  z jiného PA  
 c)  z rezervy stavby

d)  z předschválených nákladů stavby

d)  z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:**

**SCHVALUJI**

**ZAMÍTÁM**

**SCHVALUJI S PODMÍNKOU**

**Finanční vyjádření změny v Kč :**

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
		964 805,16	210 139, 97	
<b>Celkem:</b>	10 955 870,83	964 805,16	210 139, 97	11 710 536,02 Kč

**1) Zhotovitel: funkce, subjekt**

Jméno: XXX

Strabag Rail, a.s.

Datum: 24. 09. 2021

Podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 24. 09. 2021

Podpis .....

**3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**4) Stanovisko přednosty odborné správy:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 27. 09. 2021

Podpis .....

**5) Stanovisko právníka OŘ:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 27. 09. 2021

Podpis .....

**6) Stanovisko NPI OŘ:**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 27. 09. 2021

Podpis .....

**7) Rozhodnutí ředitele OŘ:**

Schvaluji  Zamítám

Jméno: XXX

Datum: 27. 09. 2021

Podpis .....

**Příloha změnového list**

1) *Podrobný soupis prací vč. rekapitulace*

---

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021009  
Stavba: Chřibská ON - oprava objektu - ZL2 vícepráce x méněpráce

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 14. 9. 2021

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>754 665,19</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>754 665,19</b>		<b>158 479,69</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>913 144,88</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021009

**Stavba:** Chříbská ON - oprava objektu - ZL2 vícepráce x méněpráce

Místo: Datum: 14. 9. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>754 665,19</b>	<b>913 144,88</b>
SO 00	Příprava území, demolice	0,00	0,00
SO 01.1	Architektonicko-stavební řešení, statická část	136 837,40	165 573,25
SO 02	Přístřešek nástupiště	0,00	0,00
SO 03	Venkovní plochy	0,00	0,00
SO 07	Oprava 2.NP (nad rámeček PD)	389 426,37	471 205,91
SO 09	ZTI + ÚT Havlík	30 289,85	36 650,72
SO 10	práce K+ P 2.NP	19 229,48	23 267,67
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	43 695,24	52 871,24
SO 08	Ulimex- byt 2.NP	135 186,85	163 576,09

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 2030640

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** f38b5bce-8663-4b7a-bade-de97d261cb90

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jana MÜLLEROVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 21.10.2021 09:08:01



bb180c41-2b49-4c99-a45c-7b00fb81c03d