

SMLUVNÍ PODMÍNKY – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

Čl. I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, příspěvková organizace
Sídlo: Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Mgr. Květoslavem Kolaříkem, ředitelem
IČO : 44555229
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Pracovník pověřený jednáním: a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků Mgr. Květoslav Kolařík, ředitel, [REDACTED]

b) v záležitostech provádění technického dozoru stavby, technických, inženýrských a organizačních záležitostí vč. provádění zápisů do stavebního deníku, přebírání kopií zápisů do stavebního deníku a přejímání zhotoveného díla nebo jeho částí pan Ing. Jaroslav Bertl tel. + [REDACTED], email: [REDACTED]

1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma: SIM stavby spol. s r.o.
Provozovna a doruč. adresa: Šaldova 218/3, Ústí nad Labem 400 01
Zastoupený: Ing. Petrem Sládkem
IČO: 25460625
DIČ: CZ25460625
Bankovní spojení: [REDACTED]
Telefon, fax: [REDACTED]
Mobil.: [REDACTED]
E-mail : simstavby@gmail.com

Pracovník pověřený jednáním a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků
Ing. Petr Sládek

b) v záležitostech projednávání technických, inženýrských, prováděcích a organizačních záležitostí, vč. provádění zápisů do stavebního deníku, předávání zhotoveného díla:
Ing. Petr Sládek

Zástupci obou stran uvedení v čl. 1.1 a 1.2 prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Čl. II

Předmět dodatku

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č. 1 k závazným smluvním podmínkám na veřejnou zakázku s názvem „Vnitřní stavební úpravy v objektu ZŠ Vínařská“.

V průběhu realizace veřejné zakázky došlo k odhalení nepředpokládaných vícenákladů oproti původní smlouvě o dílo a k nutnosti prodloužení termínu dokončení díla.

Změny jsou popsány a finančně vyčísleny v příloženém změnovém listu a rozpočtech.

Mění se následující články smlouvy o dílo:

Čl. V

Doba plnění

5.1 Na základě neschopnosti provést práce ve smluveném termínu kvůli navazujícím dodávkám, které nejsou v režii zhotovitele, se doba zhotovení díla prodlužuje do 25.10.2020. Předmět plnění smlouvy o dílo vč. dodatku č.1 bude předán zhotovitelem objednateli nejpozději do 25.10.2020.

Čl. VI

Cena

Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného výběrového řízení, nabídky zhotovitele a dodatku č.1. Je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

Dodatek č.1:

| | |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Nabídková cena díla dle SOD bez DPH | 646 487,04 Kč |
| Cena za vícepráce dle změnového listu a příložených rozpočtů bez DPH | 107 778,72 Kč |
| Vyčíslení méněprací dle změnového listu a příložených rozpočtů bez DPH | - 20 463,72 Kč |
| Celková nová cena bez DPH | 733 802,04 Kč |
| Výše DPH | 154 098,43 Kč |
| Celková nová cena vč. DPH | 887 900,47 Kč |

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Cena díla je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Příloha: Změnový list včetně odůvodnění a rozpočtů.

V [redacted] dne 24.8.2020

Objednatel:

[redacted signature]

Mgr. Květoslav Kolařík – ředitel ZŠ

v ústí a/l.

dne 24.8.
2020

Zhotovitel:

[redacted signature]

Ing. Petr Sládek – jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY - vícepráce dle § 222 odst. 4

Stavba: Učebna pro výuku přírodních věd

Místo: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o. IČ: 25460625
DIČ: CZ25460625

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy URS - CÚ 2017/1. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tj. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisů prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepočítají z Cenové soustavy URS. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje při plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení.

| | |
|---------------------|------------------|
| Cena bez DPH | 49 244,93 |
| DPH základní sazba | 10 341,44 |
| DPH snížená sazba | 0,00 |
| Cena s DPH | 59 586,37 |

v CZK

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: Učebna pro výuku přírodních věd

Místo: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------|
| Náklady stavby celkem | | 49 244,93 | 59 586,37 | |
| 1 | Učebna pro výuku přírodních věd | 49 244,93 | 59 586,37 | STA |
| D.1.1 | Zařízení slinoproudé a slaboproudé elektrotechniky | 25 578,00 | 30 949,38 | Soupis |
| D.1.2 | Úpravy povrchů vnitřní, vyklízení objektu | 23 666,93 | 28 636,99 | Soupis |



SIM STAVBY
spol. s r.o.
Sádkova 218/3, 400 01 Ústí nad Labem
IČ 25460625 - DIČ CZ25460625

**KRYCÍ LIST SOUPISU**

Stavba: Účebna pro výuku přírodních věd
Objekt: Dopročet - svítidla
Soupis:

D 1.1 - Zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky

Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zhotovitel: SIM stavby spol.s r.o.

IČ: 25460625
DIČ: CZ25460625

| | | | |
|------------------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Cena bez DPH | | | 25 578,00 |
| DPH základní světlá | Základí daně 25 578,00 | Sazba daně 21,00% 15,00% | Výše daně 5 371,38 0,00 |
| Cena s DPH | | v CZK | 30 949,38 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Účebna pro výuku přírodních věd
Objekt: Dopročet - svítidla
Soupis:

D 1.1 - Zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky

Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
Zhotovitel: SIM stavby spol.s r.o.

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | 25 578,00 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 25 578,00 |
| 744_1 - Elektromontáže - instalace | 25 578,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Učebna pro výuku přírodních věd

Objekt:

Doplňení elektroinstalace

Soupis:

D.1.4.4 - Zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky

Zadavatel:

ZŠ Ústí nad Labem, Vlnářská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Uchazeč:

SJM stavby spol s r. o.

| PrČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 25 578,00 | |
| D | | | PSV | | | | 25 578,00 | |
| D | | 744_1 | Elektromontáže - instalace | | | | 25 578,00 | |
| 1 | K | 6546853 | Demontáže dvoutrubicových svítidel se zachováním funkčnosti demontovatelného zařízení | kpl | 23,000 | 350,00 | 8 050,00 | |
| 2 | K | 6546854 | Montáž svítidel do místnosti WC dívky a WC chlapci | kpl | 22,000 | 480,00 | 10 120,00 | |
| 3 | K | 6546855 | svorka WAGO 3 police | kpl | 46,000 | 15,00 | 690,00 | |
| 4 | K | 385995211 | Čiraničká kabelů z trub HDPE dodávka a montáž | m | 100,000 | 55,00 | 5 500,00 | |
| 4 | K | 6546856 | VRN 5% | kpl | 1,000 | 1 218,00 | 1 218,00 | |

**KRYCÍ LIST SOUPISU**

Stavba:

Učebna pro výuku přírodních věd

Objekt:

Povrchová úprava stěn a stropů učebny, vyklizení objektu

Soupis:

D 1.2 - Úpravy povrchů vnitřní, vyklizení objektu

Zadavatel:

ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zhotovitel:

SIA stavby spol s r.o.

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

Cena bez DPH

23 666,93

DPH základní
sniženáZáklad daně
23 666,93Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
4 970,06
0,00

Cena s DPH

v CZK

28 636,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Učebna pro výuku přírodních věd

Objekt:

Povrchová úprava stěn a stropů učebny

Soupis:

D 1.2 - Úpravy povrchů vnitřní, vyklizení objektu

Zadavatel:

ZŠ Ústí nad Labem, Vlnářská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zhotovitel:

SIM stavby spol s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|------------------------------------------------|------------------|
| Náklady soupisu celkem | 23 666,93 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 23 666,93 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 6 081,93 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 10 240,00 |
| 997 - Přesun sutě | 6 720,00 |
| 998 - Přesun hmot | 625,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Učebna pro výuku přírodních věd

Objekt:

Povrchová úprava stěn a stropů učebny

Soupis:

D 1.2 - Úpravy povrchů vnitřní

Zadavatel:

ZŠ Ústí nad Labem, Vlnářská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Uchazeč:

SIM stavby spol s r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 23 666,93 |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 23 666,93 |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 6 081,93 |
| 1 | K | 460680562 | Vysekání ryh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 5 cm a š do 5 cm | m | 7,000 | 116,00 | 812,00 |
| 2 | K | 460710062 | Vyplnění a začištění ryh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm | m | 7,000 | 150,00 | 1 050,00 |
| 3 | K | 632451024 | Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MK 15 provedený v pásu | m ² | 3,000 | 450,00 | 1 350,00 |
| 4 | K | 342272225 | Přílička z porobetonových hladkých tvarůk na tenkovrstvou maltou tl 100 mm | m ² | 4,130 | 551,00 | 2 275,63 |
| | | | Vyzdívkový za umývavěly | | | | |
| 5 | K | 711113127 | Izolace proti vlhkosti svisle za studena těsnící stěrku jednovrstvou na bázi cementu | m ² | 2,100 | 283,00 | 594,30 |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 10 240,00 |
| 6 | K | 094103000 | Náklady na plánované vyklizení objektu | h | 32,000 | 320,00 | 10 240,00 |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 6 720,00 |
| 7 | K | 997013213 | Vnitrostátní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m pro budovy v do 12 m ručně | t | 2,000 | 1 200,00 | 2 400,00 |
| 8 | K | 997013301 | Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 2,000 | 120,00 | 240,00 |
| 9 | K | 997013509 | Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km | t | 40,000 | 12,00 | 480,00 |
| 10 | R | 997013831 | Poplatky za uložení stavebního znečištěného odpadu na skládce (skládkovně) | t | 2,000 | 1 800,00 | 3 600,00 |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 625,00 |
| 11 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s nosnou svísteu konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | t | 2,500 | 250,00 | 625,00 |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 0718 ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6
Objekt: 01 Rekonstrukce sociálních zařízení ve 3.NP - Měněpráce dle § 222 odst. 4
Rozpočet: 1 Stavební rozpočet

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o. IČO: 25460625
 Šaldova 218/3 DIČ: CZ25460625
 400 01 Ústí nad Labem

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-------------------|
| HSV | 0,00 |
| PSV | -16 100,00 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | -16 100,00 |

| Rekapitulace daní | | |
|--------------------------|------|-----------------------|
| Základ pro základní DPH | 21 % | -16 100,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | -3 381,00 CZK |
| Cena celkem s DPH | | -19 481,00 CZK |

v ústí nad Labem dne 24. 8. 2020


SIM STAVBY
 Šaldova 218/3, 400 01 Ústí nad Labem
 IČ 25460625 - DIČ CZ25460625

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|------|------------------------------------------------------------------------|
| S: | 0718 | ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6 |
| O: | 01 | Rekonstrukce sociálních zařízení ve 3.NP - Měněpráce dle § 222 odst. 4 |
| R: | 1 | Stavební rozpočet |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|---------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------|--------|---------------------------------|-----------|-------------------|
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | -2 100,00 |
| 98 | 60775431 | Parapet interiér DTD šíře 200 mm lýč dl. 4,05 m | m | -6,00000 | 350,00 | -2 100,00 |
| Díl: M21 Elektromontáže | | | | | | -10 000,00 |
| 117 | 210000000R00 | ELEKTROINSTALACE - úpravy (odhad) | soubor | -1,00000 | 10 000,00 | -10 000,00 |
| Díl: ON Ostatní náklady | | | | | | -4 000,00 |
| 131 | 909 | Hzs-nezmeritelne stavebni prace | h | -20,00000 | 200,00 | -4 000,00 |
| | | | | stavebni připomoci ELEKTRO : 20 | 20 | |

| | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|
| Celkem | | | | | | -16 100,00 |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|

REKAPITULACE STAVBY - vícepráce dle § 222 odst. 5

Stavba: Učebna pro výuku přírodních věd

Místo: ZŠ Ústí nad Labem, Vlnářská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vlnářská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zhotovitel: SIM stavby spol s r.o.

IČ: 25460625
DIČ: CZ25460625

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS - CÚ 2017/1. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení.

| | | | |
|--------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| Cena bez DPH | | | 58 533,79 |
| DPH základní | Sazba daně 21,00% | Základ daně 58 533,79 | Výše daně 12 292,10 |
| DPH snížená | Sazba daně 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | | 70 825,89 |

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: Učebna pro výuku přírodních věd

Místo: ZŠ Ústí nad Labem, Vlnářská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vlnářská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
Zhotovitel: SIM stavby spol s r.o.

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|--------|
| Náklady stavby celkem | | 58 533,79 | 70 825,89 | |
| 1 | Učebna pro výuku přírodních věd | 58 533,79 | 70 825,89 | STA |
| D.1.1 | Úpravy povrchů vnitřní | 58 533,79 | 70 825,89 | Soupis |

SIM STAVBY
spol. s r.o.
Satrdova 219/3, 400 01 Ústí nad Labem
IČ 25460625 - DIČ CZ25460625

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Učebna pro výuku přírodních věd

Objekt:

Povrchová úprava stěn a stropů učebny

Soupis:

D 1.1 - Úpravy povrchů vnitřní

Zadavatel:

ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem

Zhotovitel:

SM stavby spol s r.o.

IČ: 25460625

DIČ: CZ25460625

| | | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Cena bez DPH | | | | 58 533,79 |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně | |
| DPH základní snížena | 58 533,79 | 21,00% 15,00% | 12 292,10 0,00 | |
| Cena s DPH | | v CZK | | 70 825,89 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Učebna pro výuku přírodních věd
 Objekt: Povrchová úprava stěn a stropů učebny
 Soupis: D 1.2 - Úpravy povrchů vnitřní

Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
 Zhotovitel: SIM stavby spol s r.o.

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------------------------------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | 58 533,79 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 58 533,79 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 58 533,79 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Učebna pro výuku přírodních věd
 Objekt: Povrchová úprava stěn a stropů učebny
 Soupis: D 1.1 - Úpravy povrchů vnitřní

Zadavatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
 Úchazeč: SIM stavby spol s r.o.

| Číslo | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 58 533,79 |
| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 58 533,79 |
| D | | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 58 533,79 |
| 1 | K | 611315411 | Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10% 2,4*11,9 | m2 | 88,060 | 47,00 | 4 138,82 |
| | VV | | | | 88,060 | | |
| 2 | X | 612315411 | Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10% Stěna u tabule | m2 | 20,300 | 45,00 | 913,50 |
| | VV | | | | | | |
| 3 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednorázová penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m stěna tabule + strop: 20,1*88,06 | m2 | 108,360 | 15,70 | 1 701,25 |
| | VV | | | | | | |
| 4 | K | 611142001 | Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 88,060 | 240,00 | 21 134,40 |
| 5 | K | 612142001 | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 20,300 | 205,00 | 4 161,50 |
| 6 | K | 611311131 | Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 88,060 | 167,00 | 14 706,02 |
| 7 | K | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 20,300 | 131,00 | 2 659,30 |
| 8 | K | 784191101 | Penetrace podkladu univerzální Primstex 1x | m2 | 165,800 | 15,00 | 2 487,00 |
| 9 | K | 78419212 | Malba Primstex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x WC dívky + chlapci | m2 | 165,800 | 40,00 | 6 632,00 |

KRYCÍ LIST SOUPISU - MĚNĚPRÁCE DLE § 222 odst. 4 „AKCE A“

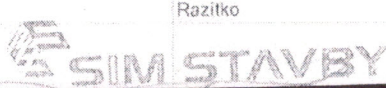
| | | | |
|----------------|-----------------------------------------------------------------|----------|------------|
| Název stavby | Učebna pro výuku přírodních věd | JKSO | |
| Název objektu | ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem | EČO | |
| Název části | MĚNĚPRÁCE | Místo | |
| | | IČ | DIČ |
| Objednatel | ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem | | |
| Projektant | | | |
| Zhotovitel | SIM stavby spol. s r.o. Šaldova 218/3, Ústí nad Labem 400 01 | 25460625 | CZ25460625 |
| Rozpočet číslo | Zpracoval | Dne | |

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady | B Doplnkové náklady | C Vedlejší rozpočtové náklady |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| 1 HSV 0,00 | 10 Práce přesčas 0,00 | 14 Zařízení staveniště -21,48 |
| 2 | 11 Bez pevně podl. 0,00 | 15 Projektové práce (DSPS) 0,00 |
| 3 PSV -4 295,00 | 12 Kulturní památka 0,00 | 16 Územní vlivy 0,00 |
| 4 | | 17 Provozní vlivy -42,95 |
| 5 "EL" 0,00 | | 18 Ostatní 0,00 |
| 6 | | 19 VRN z rozpočtu 0,00 |
| 7 "ST" 0,00 | | |
| 8 | | |
| 9 ZRN (ř. 1-8) -4 295,00 | 13 DN (ř. 10-12) 0,00 | 20 VRN (ř. 14-19) -64,43 |
| 21 HZS 0,00 | 22 Kompl. činnost -4,30 | 23 Ostatní náklady 0,00 |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Projektant</p> <p>Datum a podpis</p> <p>Objednatel</p> <p>Datum a podpis</p> <p>Zhotovitel</p> <p>Datum a podpis</p> <p style="text-align: center;">  Šaldova 218/3, 400 01 Ústí nad Labem IČ 25460625 </p> | <p>D Celkové náklady</p> <p>24 Součet 9, 13, 20-23 -4 363,72</p> <p>25 15 % 0,00 DPH 0,00</p> <p>26 21 % -4 363,72 DPH -916,38</p> <p>27 Cena s DPH (ř. 25-26) -5 280,10</p> <p>E Přípočty a odpočty</p> <p>28 Dodávky objednatele 0,00</p> <p>29 Klouzavá doložka 0,00</p> <p>30 Zvýhodnění +- 0,00</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

REKAPITULACE

Stavba: Učebna pro výuku přírodních věd
Objekt: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1010/6, 400 01 Ústí nad Labem
Část: MĚNĚPRÁCE
JKSO:
Objednatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1010/6, 400 01 Ústí nad Labem
Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.
Datum: 0

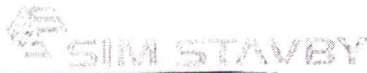



| Kód | Popis | Cena celkem |
|-----|-----------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | -4 295,00 |
| | <u>Celkem bez DPH</u> | <u>-4 295,00</u> |

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK A SLUŽEB VČ VÝKAZU VÝMÉR-OCENĚNÝ

Stavba: Účebna pro výuku přírodních věd
 Objekt: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
 Část: MĚNĚPRÁCE
 JKSO:

Objednatel: ZŠ Ústí nad Labem, Vinařská 1016/6, 400 01 Ústí nad Labem
 Zhotovitel: SIM stavby spol. s r.o.
 Datum: 0

| P.Č. | TV | KCN | Kód položky | Popis / minimální technické parametry | MJ | Množství celkem | Cena jednotková bez DPH | Cena celkem bez DPH | Sazba DPH | Cena celkem s DPH |
|------|----|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-------------------------|---------------------|-----------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | D | | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | -4 295,00 | | |
| | D | | 781 | Dokončovací práce - obklady | | | | -4 295,00 | | |
| 48 | K | 781 | 781474116 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | -6.900 | 450,00 | -3 105,00 | 21,0 | -3 757,05 |
| 51 | K | 781 | 781494111 | Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem | m | -2.000 | 120,00 | -240,00 | 21,0 | -290,40 |
| 52 | K | 781 | 781494511 | Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem | m | -5.000 | 100,00 | -500,00 | 21,0 | -605,00 |
| 53 | K | 781 | 781495115 | Spárování vnitřních obkladů silikonem | m | -15.000 | 30,00 | -450,00 | 21,0 | -544,50 |
| | | | | | | | | <u>-4 295,00</u> | | |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| ZMĚNOVÝ LIST Č.1 | | číslo OZ: 1 | |
| Zhotovitel: | SIM stavby spol. s.r.o. | | |
| Investor: | ZŠ ÚSTÍ NAD LABEM, VINAŘSKÁ 1016/6 PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE | Datum: 20.8.2020 | |
| Název akce: „Vnitřní stavební úpravy v objektu ZŠ Vinařská“ | | | |
| Způsob odeslání / předání datum: | poštou <input type="checkbox"/> | e-mailem <input type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> |
| | | | osobně <input checked="" type="checkbox"/> |
| Odkazy na specifikaci: | Důvodová zpráva ke změně (příloha změnového listu) | | |
| na výkresy: | / | | |
| na rozpočtové podklady: | Rozpočty na vícepráce a méněpráce (příloha změnového listu) | | |
| na jinou část smlouvy: | / | | |
| Předmět změny: Navýšení nákladů a prodloužení termínu dokončení díla | | | |
| Popis změny: | | | |
| V průběhu realizace byly zjištěny vícenáklady a méněnáklady, které jsou popsány v důvodové zprávě a byly samostatně oceněny dle stávajících smluvních podmínek. Výkazy výměr s oceněnými vícenáklady a méněnáklady jsou společně s důvodovou zprávou přílohou tohoto změnového listu. Dále je z důvodu navazujících dodávek, které nejsou v režii zhotovitele, nutné posunout termín dokončení díla. | | | |
| <u>Cena za dílo dle SOD bez DPH: 646 487,04 Kč</u> | | | |
| <u>Vícepráce dle dodatku č.1 bez DPH: 107 778,72 Kč</u> | | | |
| <u>Méněpráce dle dodatku č.1 bez DPH: -20 463,72 Kč</u> | | | |
| <u>Nová cena za dílo bez DPH: 733 802,04 Kč</u> | | | |
| <u>Nový termín dokončení: 25.10.2020</u> | | | |
| Oznámení vydává: | | | |
| SIM stavby spol. s r.o. Šaldova 218/3 Ústí nad Labem 400 01 IČ: 25460625 DIČ: CZ25460625 | |   Ing. Petr Sládek – jednatel společnosti | |
| Stanovisko technického dozoru stavebníka: | | | |
| | |  Ing. Jaroslav Bertl  s.r.o. <small>Statutární územní úřad Ústí nad Labem Mudr. 777 148 200 IČ: 25340026</small> | |
| Příloha č.1: důvodová zpráva Příloha č.2: položkové rozpočty | | | |

Za investora: Mgr. Květoslav Kolařík, ředitel ZŠ

Důvodová zpráva ke změnovému listu č. 1.

Přípočty dle odstavce 5, § 222 ZVZ, resp. 9.2.3 Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020

D 1.1 – Úprava povrchů

Z důvodu nerovnosti podkladu a narušenému povrchu stropu a stěny přilehlé k tabuli bylo rozhodnuto, že tyto celky budou lokálně vyspraveny a přestěrkovány lepidlovou stěrkou s vloženou armovací tkaninou. Dále bude povrch přeštukován pro dosažení požadované estetické kvality. Tyto práce musí provádět dodavatel, který již přidruženou část těchto prací provádí, aby tak byla dodržena jednotná vzhledová celistvost či kvalita práce a držena záruka též jen jedním dodavatelem. Při pozdější reklamaci nelze určit, kdo za potencionální vadu ponese zodpovědnost.

Přípočty dle odstavce 4, § 222 ZVZ, resp. 9.2.2 Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020

D 1.1 – Dopočet - svítidla

Při kontrole výkazu výměr bylo zjištěno, že výkaz neobsahuje položky pro demontáž stávajících svítidel v učebně. Na základě požadavku investora budou práce spojené s demontáží oceněny zhotovitelem. Demontovaná svítidla budou zpětně použita a namontována do místností WC dívky a WC chlapci.

D 1.2 – Úpravy povrchů, vyklízení objektu

Před zahájením prací bylo zjištěno, že výkaz výměr nepočítá s vyklízením a likvidací původního nábytku a některých zařizovacích předmětů v učebně. Na základě požadavku investora budou tyto úkony vykonány zhotovitelem. Zhotovitel úkony vyčíslí v samostatném položkovém rozpočtu. Při demontáži středového panelu bylo zjištěno, že se bude muset částečně zadělat kanál v podlaze betonovým potěrem.

Odpočty dle odstavce 4, § 222 ZVZ, resp. 9.2.2 Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020

Méněpráce „AKCE A“

Při realizaci obkladů v učebně bylo zjištěno, že příslušné položky obsahují větší výměru, než bude skutečně realizována. Rozdíl tedy musí být odečten.

Méněpráce „AKCE B“

Při rekonstrukci WC bylo zjištěno, že není třeba vyměňovat vnitřní parapety oken, jelikož bude příští rok provedena kompletní výměna oken a nové parapety budou součástí její dodávky. Dále bylo zjištěno, že stávající elektroinstalace na WC je vyhovující a není třeba jí měnit ani nijak jinak do ní zasahovat. Příslušné položky musí být z rozpočtu odečteny.

Důvodová zpráva ke změnovému listu č. 1.

Změna termínu realizace:

Prodloužení smluvního termínu realizace do 25.10.2020 je zapříčiněno termínem dokončení navazující dodávky nábytku. Zhotovitel stavby je dle smlouvy vázán dodávkou silnoproudého a slaboproudého vybavení nových lavic, ale jelikož je dodávka lavic naplánována až ke konci října, tak není reálně tuto dodávku elektrických komponentů provést ve smluvním termínu. Termín dokončení musí být tedy posunut adekvátně k dokončení dodávky nábytku.

Vzhledem k tomu, že dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele (odst. 5.3 Smlouvy), které nebylo z důvodu opožděné dodávky nábytku splněno, a vzniklá situace je tak překážkou díla, kterou nezavinil zhotovitel (odst. 5.4 Smlouvy), nebude objednatel uplatňovat sankce vůči zhotoviteli za nedodržení původního smluvního termínu.

Vypracoval: Daniel Dlugoš

Datum: 20.8.2020

Zhotovitel: Ing. Petr Sládek



SIM STAVBY
spol. s r.o.

Saldova 218/3, 400 01 Ostř. nad. Labem
IČ: 25460625 - DIČ: CZ25460625

TDS: Ing. Jaroslav Bertl



PROSOP s.r.o.
Judošské nám. 11, 400 01 Ostř. L.
Město: 777 448 200, IČ: 25012025



Základní údaje o společnosti
Město: 777 448 200
IČ: 25012025