

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

Smluvní strany:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039

sídlo: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupená: xxxxx

organizační jednotka: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

IČO: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

ID datové schránky: e52cdsf

dále jen **pronajímatel**

a

Obchodní firma: Dopravní stavby Brno, s.r.o.

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn. C 5062

sídlo: Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno

jednající: Ing. Martin Matuška, jednatel

IČO: 454 74 281

DIČ: CZ45474281 (plátce DPH)

ID datové schránky: bwzskv9

dále jen **nájemce**

(společně uváděny jako **smluvní strany**)

I.

Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 17.3.2021 Nájemní smlouvu č. **2637930421** na pronájem části pozemku p.č. 4593 v k.ú. Královo Pole, obci Brno, ke kterému má pronajímatel vlastnické právo dle LV č. 6652, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město, o celkové výměře 625,00 m² (dále jen „předmět nájmu“). Sjednaný účel nájmu: deponie výkopové zeminy a šterku. Sjednaná výpovědní doba: čtrnáctidenní.

II.

Smluvní strany se z důvodu potřebnosti pozemku pro zařízení staveniště stavby na dráze dohodly na skončení nájmu z výše uvedené nájemní smlouvy popsané v článku I. této dohody ke dni 17.12.2021.

III.

Předání vyklizeného předmětu nájmu v nepoškozeném stavu zpět pronajímateli bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. **Termín předání si nájemce dohodne se správcem pozemku xxxxx.** V případě nevyklizení a řádného nepředání pozemku je pronajímatel oprávněn v souladu s článkem VI., bodem 4) Nájemní smlouvy č. 2637930421 účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši xxxxx platného ročního nájmu, a to za každý den prodlení.

IV.

Přílohou této dohody je splátkový kalendář č. 2 na rok 2021, nájemce je povinen hradit nájem za měsíc prosinec 2021 v termínu a výši zde uvedené. Nájemce při zahájení nájmu uhradil jistinu ve výši xxxxx, tato mu bude po protokolárním podpisu předávacího protokolu vrácena na účet xxxxx

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž nájemce obdrží 1 výtisk a pronajímatel 2 výtisky.

Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této dohody, a že tuto uzavírají ze svobodné vůle proti jakémukoliv nátlaku a jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Příloha: Splátkový kalendář č. 2 na rok 2021

V Brně dne

V Brně dne 6.10.2021

Za nájemce:

Dopravní stavby Brno, s.r.o.

Za pronajímatele:

České dráhy, a.s.

.....
Ing. Martin Matuška
jednatel

.....
XXXXX
XXXXX

Příloha

Příloha je obchodním tajemstvím Českých drah, a.s.