

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Obec Benešov nad Černou

zastoupená starostkou obce, paní Veronikou Zemanovou Korchovou
adresa sídla: Benešov nad Černou 126, 382 82 Benešov nad Černou

IČ: 00245780

DIČ: CZ00245780

datová schránka ID: 9erbfiv

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Kaplice
číslo účtu: 0580012349/0800

tel: 380 322 118

mobil: 723 340 994

e-mail: starosta@benesovnc.cz

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

dále jen **objednatel**

I.2 Zhotovitel:

PRVOK s.r.o.

zastoupená jednatelem společnosti, panem Mgr. Danem Hanselem

se sídlem: Kájovská 11, 382 21 Kájov

spisová značka: C 18918 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 28128257

DIČ: CZ28128257

datová schránka ID: 9auuid6

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 239163450/0300

telefon: 603 449 460

e-mail: hansel@prvok.eu

dále jen **zhotovitel**

I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

- ve věcech smluvních – Mgr. Dan Hansel (tel. 603 449 460)
- ve věcech technických – Ing. Radek Mára (tel. 606 733 652)

za objednatele:

- ve věcech smluvních – Veronika Zemanová Korchová, starostka obce (723 340 994)
- ve věcech technických (TDI) – *bude uveden v zápisu o předání a převzetí staveniště*

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Obnova části vodovodu mezi mosty“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Benešov nad Černou – obnova vodovodu: V. etapa“, soupis stavebních prací, dodávek a služeb, zpracoval: Ing. Radek Mára, Dr. Bureše 1188/7, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice, IČ: 74714317
- zadávací podmínky zakázky malého rozsahu; zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

II.2 Zakázka je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

II.3 Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace pro provedení stavby, která je součástí zadávací dokumentace zakázky. Zhotovitel je povinen upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávací dokumentací či jinými podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

II.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.

II.5 Místem plnění je k. ú. Benešov nad Černou, ZÚJ: 545406 Benešov nad Černou, NUTS: CZ0312545406, okres: Český Krumlov.

III. Změny díla

III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo.

III.2 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení možného maxima těchto cen využity ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA, a.s., Praha 10, event. RTS, a.s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací.

III.3 Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

III.4 V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

- III.5 Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečně množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle oceněného soupisu prací a dodávek z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
- zahájení realizace díla: **do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště**
 - dokončení díla: **do 30. 11. 2021**
- K zahájení prací, resp. k předání a převzetí staveniště bude vybraný dodavatel vyzván.
- IV.2 Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku smlouvy nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez protokolárního převzetí a předání staveniště, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla.
- IV.3 Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasné přidělení finančních prostředků a zajištění dalších zdrojů pro financování díla. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- IV.4 Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prost o práva třetí osoby, která by bránila provádění díla, nejpozději do termínu stanoveného touto smlouvou pro zahájení prací.
- IV.5 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků nebránících užívání díla objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.
- IV.6 Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Termín dokončení díla může být prodloužen i v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou zhotovitelem zapsány a objednatelům potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.
- IV.7 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,

- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

IV.8 Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit i bez udání důvodu. Pokud důvodem přerušeni nebude porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, posune se termín dokončení díla o dobu takového přerušeni. Objednatel je dále oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla, ukončit kdykoliv provádění díla s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu doposud řádně provedených prací a dodávek dle této smlouvy.

V. Cena díla

V.1 Cena díla je sjednána na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Celková cena díla bez DPH	886 378,00 Kč
DPH 21%	186 139,38 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 072 517,38 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- V.2 Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.
- V.3 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- V.4 Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal. Způsob ocenění těchto objednaných prací je uveden v čl. III této smlouvy.

VI. Fakturace a platební podmínky

- VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1 po částech takto:
 - úhradou splatných částek do výše 90% z celkové hodnoty díla bez DPH
 - 10% ceny díla vyplacením pozastávky, která bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků z předání a převzetí díla objednatelem.

Pozastávka se vytvoří pozastavením 10% z celkové hodnoty díla bez DPH poté, kdy před dokončením díla dosáhne úhrnná hodnota splatných částek 90% celkové hodnoty díla bez DPH.
- VI.2 Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).
- VI.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je

objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Nově vystavená opravená faktura bude mít splatnost rovněž 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.

- VI.4 Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ objednatele i zhotovitele
 - číslo faktury
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele
 - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD
 - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění
 - výše ceny bez daně, sazbu daně, výši daně.
- VI.5 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- VI.6 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být daňový doklad vystaven v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Daňový doklad musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti a daň odvede objednatel.
- VI.7 Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.8 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.
- VI.9 Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.10 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.11 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušování prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.
- VI.12 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.13 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být trvale přístupný osobám pověřeným objednatelům kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1 se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelům kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 5 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy (veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami). Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Zápisem v deníku nelze měnit tuto smlouvu o dílo.
- VII.5 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelům, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat v souladu s komplexností práce minimálně 1x týdně (k datumovému upřesnění dojde po vzájemné dohodě). Obě smluvní strany mají právo svolat kontrolní den vždy v případě potřeby. První kontrolní den se bude konat v termínu upřesněném zápisem ve stavebním deníku.
- VII.6 Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.7 Technický dozor objednatele nad zhotovováním díla provádí fyzická či právnická osoba, kterou objednatel touto činností pověří a za tímto účelem ji zmocní (je-li takové osoby). O pověření a zmocnění osoby technickým dozorem díla informuje objednatel bez zbytečného odkladu zhotovitele a ozřejmí mu rozsah oprávnění a zmocnění této osoby. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDS jednat s TDS namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDS.
- VII.8 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na TDS a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. O delegaci či zrušení delegace pravomocí je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět zhotovitele.
- VII.9 Není-li rozsah oprávnění TDS objednatelům stanoven a oznámen zhotoviteli podle čl. VII.7 má se za to, že TDS je oprávněn ke všem právním jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelům nevyplývá, že musí takový krok s objednatelům předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že TDS je zmocněn ke všem jednáním nutným k výkonu práv a povinností objednatele z této smlouvy bez jakýchkoliv omezení, není-li dále v této smlouvě stanoveno jinak.

- VII.10 TDS má právo požadovat na zhotoviteli, aby z účasti na provádění díla okamžitě vyloučil pracovníka zhotovitele, který se podle názoru TDS nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru TDS nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez souhlasu TDS. Jakákoliv osoba vyloučená z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.
- VII.11 Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, respektive TDS, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- VII.12 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech týkajících se této smlouvy třetí osobu včetně TDS není dotčeno.
- VII.13 Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).
- VII.14 Zhotovitel výlučně odpovídá za dodržení zákona č. 309/2006 Sb. „o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, jakož i všech ostatních právních předpisů na úseku bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády: č. 378/2001 Sb. (stroje zařízení, přístroje a nářadí), č. 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí) a č. 362/2005 Sb. (pád z výšky a do hloubky). Za plnění všech těchto povinností zhotovitel odpovídá objednateli bez omezení, jakož i za veškerou škodu, vzniklou nesplněním těchto povinností; za škodu se přitom považují i sankce udělené příslušným správním orgánem.
- VII.15 Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady bezpečnosti práce a bezpečnost práce bude opakovaně porušována, může koordinátor BOZP vydat zákaz prováděné práce, event. vykázat osoby porušující bezpečnost práce ze staveniště.
- VII.16 Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s ním po celou dobu realizace i všechny své poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem, nebo poddodavatelem pověřeny provedením díla nebo jeho části.
- VII.17 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.18 Všechny plochy a komunikace dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy musí být zhotovitelem po skončení jeho prací odstraněny a uvedeny do původního stavu.
- VII.19 Zhotovitel je povinen předložit objednavateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů. Ke změně poddodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně poddodavatele, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného a předložit objednateli příslušné doklady prokazující splnění kvalifikace. Změna poddodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením. Pokud se jedná o výměnu poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokazována kvalifikace, musí být změna tohoto poddodavatele schválena před jejím provedením a nový poddodavatel musí splňovat stejné (původní) požadavky na takového poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.
- VII.20 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech
 - plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště
 - majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci
 - ostatních přilehlých pozemcích a objektech.

- VII.21 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.22 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 500 tis. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště, případně na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.
- VII.23 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.24 Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel vytyčení veškerých inženýrských sítí a zajistí jejich řádnou ochranu v průběhu stavebních prací a splnění podmínek stanovených správcem inženýrských sítí. Pokud dojde k protokolárnímu předání a zpětnému převzetí jejich správcem, budou protokoly součástí dokumentace o provádění stavby. V případě poškození inženýrských sítí nese veškeré náklady spojené s jejich opravou a škodami vzniklými v příčinné souvislosti se škodní událostí, jako je např. přerušení dodávky el. energie, zhotovitel.
- VII.25 Zhotovitel zabezpečí projednání souhlasu k zvláštnímu užívání komunikací a ploch dotčených výstavbou. Dále zajistí dopravní značení k případným dopravním omezením, kontrolu a údržbu značení, přemísťování dle potřeby a následné neprodlené odstranění po uplynutí důvodů jejich aktuální instalace. Za užívání veřejných event. dalších vymezených ploch bude zhotovitel hradit případné stanovené poplatky nebo nájem
- VII.26 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že pokud k provádění díla použije osoby, které k výkonu práce v České republice potřebují pracovní povolení, vízum, povolení k pobytu nebo oznámení úřadu práce nebo celním orgánům, bez výhrady budou všechny zákonné podmínky pro účast těchto osob na díle splněny. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, odpovídá objednateli bez omezení, za veškerou škodu, za níž se považují i sankce udělené příslušným správním orgánem. Porušení těchto podmínek je podle ujednání stran zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.27 Pokud bude dílo prováděno v obytné zástavbě, bude zhotovitel povinen dodržovat noční klid. Provádět dílo o sobotách, nedělích a státních svátcích, bude možné jen v době od 8,00 do 20,00 hodin.
- VII.28 Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obsluhu pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu. Zhotovitel se zavazuje umožnit v průběhu realizace díla provizorní příjezd k domům a firmám, které se nacházejí v dotčeném území.
- VII.29 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby činné při provádění díla, byly důkladně proškoleny o používaných systémech, technologiích, výrobcích a materiálech, i způsobu jejich montáže, aplikace a ochrany, a to ze strany výrobcem určeného, certifikovaného nebo jinak výslovně doporučeného školitele. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednateli kdykoli na požádání doložit a prokázat. Nesplnění této povinnosti je podle ujednání stran zvláště závažným a podstatným porušením povinností zhotovitele, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit a právo na sjednanou smluvní pokutu i náhradu vzniklé škody.
- VII.30 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor

objednatel e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.

- VII.31 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.32 Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů státní správy a z ostatních stanovisek citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší zadavatel na zhotovitele stavby a tato skutečnost musí být zohledněna v nabídkové ceně.
- VII.33 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převjímcě díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.34 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na svůj náklad bezvadnými pracemi.

VIII. Dodání díla a převjímk

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převjetím objednatelem. Převjímk se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením převjímk. O průběhu a výsledku převjímk se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převjetí díla.
- VIII.2 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektovou dokumentací. Převjetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- VIII.3 Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní vždy nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převjetí nedošlo.
- VIII.4 Nedílnou součástí předmětu plnění je zkompletovaná dokladová dokumentace, která bude obsahovat:
- a) dokumentaci skutečného provedení díla, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace (4 paré)
 - b) protokoly o veškerých změnách díla – tzv. změnové listy, ve kterých bude uveden popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr a této Smlouvě. Jednotlivé změnové listy budou odsouhlaseny zhotovitelem, dodavatelem, TDS, generálním projektantem a odpovědným zástupcem objednatele. Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby bude obsahovat chronologicky řazené změnové listy v souznění se záznamovou evidencí ve stavebním deníku za celou dobu realizace díla. Součástí této dokladové evidence skutečného provedení díla bude srovnávací závěrečný rozpočet. Požadované

tabulky předá zhotovitel objednateli v tištěné podobě a taktéž v elektronické podobě ve formátu Microsoft EXCEL

- c) kompletní protokoly o zkouškách a revizní zprávy
- d) doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění zákona č. 100/2013 Sb. a dalších právních předpisů
- e) kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)
- f) ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci.

Tato dokladová dokumentace bude předána ve 4 kompletních složkách s podrobným soupisem zejména dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony, příslušnými vyhláškami a poskytovateli dotací. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany bude nedílnou součástí předávacího protokolu.

IX. Záruka na dílo

- IX.1 Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad (dle ustanovení IX.11 této smlouvy), je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla.
- IX.2 Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel musí při protokolárním převzetí a předání díla předat písemný seznam dodávek strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, jinak se na nevyjmenované výrobky bude vztahovat záruka na dílo v trvání 60 měsíců.
- IX.3 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.4 Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- IX.5 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- IX.6 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.7 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace

- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.8 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.9 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.10 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.11 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do nejpozději do:
 – vady mající přímý vliv na funkci zařízení – nástup na odstranění do 48 hodin
 – vady bez přímého vlivu na funkci zařízení – nástup na odstranění do 5 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši **0,2% z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **10 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.4 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,-- Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.5 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **10 000,-- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.7 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.8 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

- X.9 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.10 Objednatel má právo čerpat (provádět jednostranný zápočet) uvedené smluvní pokuty z plateb faktur nebo ze zádržného. Případný zápočet bude proveden při konečném vyúčtování díla.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy zejména pokud:
- zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižším, než ujednaném nebo požadovaném standardu, nebo
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály či postupy v rozporu s touto smlouvou, kupříkladu v nižší, než ujednané nebo vyžadované kvalitě, nebo
 - zhotovitel je v podstatném prodlení oproti celkovým nebo dílčím termínům provádění díla, nebo
 - zhotovitel přes upozornění objednatele při provádění díla porušuje platné právní předpisy, kupříkladu stavebně právní, pracovní právní, předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisy o pobytu a zaměstnávání cizinců, atd., nebo
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění, nebo
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení, nebo
 - byl naplněn důvod k odstoupení objednatele výslovně ujednaný v této smlouvě, anebo
 - byl naplněn zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy pro porušení povinností zhotovitele
 - z důvodu nepřidělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků v souladu s čl. XII.9 této smlouvy.
- přičemž naplnění jakéhokoli z důvodů pro odstoupení objednatele podle tohoto odstavce se považuje za zvlášť závažné a podstatné porušení povinností zhotovitele.
- XI.3 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě nepřidělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků na realizaci akce, a to s tím, že zhotovitel v tomto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody ani sankce vůči objednateli.
- XI.4 U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.6 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.7 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyzněním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.

- XI.8 V případě, kdy objednatel oprávněně smlouvu o dílo vypoví nebo od smlouvy odstoupí, vzniká objednateli nárok na náhradu veškerých škod vyvolaných tímto vynuceným vypovězením nebo odstoupením od smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- XII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XII.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z výše uvedeného ustanovení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů.

- XII.3 Zjistí-li objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících z výše uvedeného ustanovení XII.2, je oprávněn po zhotoviteli požadovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý zjištěný případ
- XII.4 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XII.5 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XII.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- XII.7 Vybraný zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Vybraný zhotovitel se zaváže poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Vybraný zhotovitel se dále zaváže provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
- XII.8 Vybraný zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Vybraný zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Vybraný zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě

stanovené objednatelem. Vybraný zhotovitel poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.

- XII.9 Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy bude zahájeno na základě písemného pokynu objednatele. Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení/nepřidělení dotačních prostředků, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.
- XII.10 Objednatel je oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla, ukončit kdykoli provádění díla s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu dosud řádně provedených prací a dodávek dle této smlouvy.
- XII.11 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Benešově nad Černou dne 19. 10. 2021

V Kájově dne 19. 10. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC BENEŠOV NAD ČERNOU
382 82 Benešov nad Černou 126
IČ: 002 45 780, DIČ: CZ00245730



Veronika Zemanová Korčhová
starostka obce

PRVOK s.r.o.
PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ
IČ: 281 28 257 DIČ: CZ28128257
KÁJOVSKÁ 11, 382 21 KÁJOV
www.prvok.eu ©



Mgr. Dan Hansel
jednatel společnosti

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Benešov nad Černou - Obnova vodovodu V. etapa	Objednatel:	Obec Benešov nad Černou	IČ/DIČ:	00245780/CZ00245780
Druh stavby:	Vodovod	Projektant:	Ing. Radek Mára	IČ/DIČ:	74714317/
Lokalita:	Benešov nad Černou	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	57
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	104 056,11	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		24 972,17
	Montáž	448 414,67	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	487,03	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	24 308,57				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	3 317,40				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		229 752,80						
Přesun hmot a sutí		22 069,24						
ZRN celkem		832 405,83	DN celkem		0,00	NUS celkem		24 972,17
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		29 000,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	886 378,00
Základ 21%	886 378,00	DPH 21%	186 139,38	Celkem včetně DPH	1 072 517,38

Projektant	Objednatel OBEC BENEŠOV NAD ČERNOU 382 82 Benešov nad Černou 126 IČ: 002 45 780, DIČ: CZ00245730	Zhotovitel FRVOK s.r.o. PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ IČ: 281 281 257 DIČ: CZ28128257 KÁJOVSKÁ 11, 382 21 KÁJOV frvok.eu (5)
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Benešov nad Černou - Obnova vodovodu V. etapa	Doba výstavby:	Objednatel:	Obec Benešov nad Černou
Druh stavby:	Vodovod	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Radek Mára
Lokalita:	Benešov nad Černou	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		11	Přípravné a přídružené práce				6 247,98	17 748,02	23 996,00		1,17	
1		119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	35,00	298,00	2 835,97	7 594,03	10 430,00	0,02	0,87	RTS I / 2021
2		119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200	m	28,00	484,50	3 412,01	10 153,99	13 566,00	0,01	0,30	RTS I / 2021
		13	Hloubené vykopávky				0,00	120 363,84	120 363,84		0,00	
3		132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ - startovací jámy k protlakům	m3	64,80	486,20	0,00	31 505,76	31 505,76	0,00	0,00	RTS I / 2021
4		132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	64,80	37,40	0,00	2 423,52	2 423,52	0,00	0,00	RTS I / 2021
5		132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	158,40	358,20	0,00	56 738,88	56 738,88	0,00	0,00	RTS I / 2021
6		132301219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3	158,40	75,20	0,00	11 911,68	11 911,68	0,00	0,00	RTS I / 2021
7		130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	24,70	720,00	0,00	17 784,00	17 784,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		14	Ražení a hloubení tunelářské				5 778,26	204 301,74	210 080,00		0,51	
8		141700108R00	Protlak neřízený z trub do D 250 mm v hor.1 - 4	m	62,00	3 200,00	5 123,03	193 276,97	198 400,00	0,01	0,45	RTS I / 2021
9		141700104R00	Protlak neřízený z trub do D 155 mm v hor.1 - 4	m	8,00	1 460,00	655,23	11 024,77	11 680,00	0,01	0,06	RTS I / 2021
		15	Roubení				199,11	2 612,69	2 811,80		0,02	
10		151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	17,00	136,20	199,11	2 116,29	2 315,40	0,00	0,02	RTS I / 2021
11		151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	17,00	29,20	0,00	496,40	496,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
		16	Přemístění výkopku				0,00	12 921,22	12 921,22		0,00	
12		162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	121,44	106,40	0,00	12 921,22	12 921,22	0,00	0,00	RTS I / 2021
		17	Konstrukce ze zemín				8 754,45	25 987,95	34 742,40		26,93	
13		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	121,44	128,00	0,00	15 544,32	15 544,32	0,00	0,00	RTS I / 2021
14		175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	15,84	1 212,00	8 754,45	10 443,63	19 198,08	1,70	26,93	RTS I / 2021
		18	Povrchové úpravy terénu				0,00	3 057,12	3 057,12		0,00	
15		181201101R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	424,60	7,20	0,00	3 057,12	3 057,12	0,00	0,00	RTS I / 2021
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				14 756,88	11 009,52	25 766,40		35,98	
16		451541111R00	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 110 mm	m3	21,12	1 220,00	14 756,88	11 009,52	25 766,40	1,70	35,98	RTS I / 2021
		56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				55 508,10	6 078,51	61 586,61		62,10	
17		566903111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.hrubě drceným	t	39,00	500,99	16 843,32	2 695,29	19 538,61	1,10	42,90	RTS I / 2021
18		566904111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.obal.asfaltem	t	19,20	2 190,00	38 664,78	3 383,22	42 048,00	1,00	19,20	RTS I / 2021
		722	Vnitřní vodovod				421,97	9 743,63	10 165,60		0,00	
19		722290237R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN do 200	m	194,00	52,40	421,97	9 743,63	10 165,60	0,00	0,00	RTS I / 2021
		733	Rozvod potrubí				65,06	14 564,94	14 630,00		0,00	
20		733175130R00	Montáž tvarovek plast.polyf.svař.dva spoje D 110mm	kus	35,00	418,00	65,06	14 564,94	14 630,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		85	Potrubí z trub litinových				1 246,44	2 945,56	4 192,00		0,00	
21		857262121R00	Montáž tvarovek litin. jednoos. přír. výkop DN 100	kus	8,00	524,00	1 246,44	2 945,56	4 192,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
		87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				0,00	17 594,20	17 594,20		0,00	
22		871251121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 110 mm	m	194,00	86,10	0,00	16 703,40	16 703,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
23		871211121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 63 mm	m	1,00	32,10	0,00	32,10	32,10	0,00	0,00	RTS I / 2021
24		871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 32 mm	m	3,00	21,10	0,00	63,30	63,30	0,00	0,00	RTS I / 2021
25		871812112R00	Příplatek za položení signalizačního vodiče	m	194,00	4,10	0,00	795,40	795,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				7 634,17	21 231,23	28 865,40		1,13	
26		891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu do DN 80	kus	3,00	812,00	258,85	2 177,15	2 436,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
27		891261111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 100	kus	6,00	1 014,00	940,25	5 143,75	6 084,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
28		891269111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 100	kus	3,00	1 710,00	0,00	5 130,00	5 130,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
29		899721112R00	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 30 cm	m	194,00	14,10	773,67	1 961,73	2 735,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
30		899731114R00	Vodič signalizační CYY 6 mm2	m	194,00	39,00	4 033,87	3 532,13	7 566,00	0,00	0,02	RTS I / 2021
31		899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	9,00	546,00	1 627,52	3 286,48	4 914,00	0,12	1,11	RTS I / 2021
		91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných ploch				3 930,72	2 563,08	6 493,80		0,00	

32	919735112R00	Řezání stávajícího živícího krytu tl. 5 - 10 cm	m	79,00	82,20	3 930,72	2 563,08	6 493,80	0,00	0,00	RTS I / 2021
	H27	Vedení trubní dálková a přípojná				0,00	22 069,24	22 069,24		0,00	
33	998276201R00	Přesun hmot, trub. vedení plast. obsypaná kamenivem	t	11,40	142,10	0,00	1 619,94	1 619,94	0,00	0,00	RTS I / 2021
34	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	52,30	391,00	0,00	20 449,30	20 449,30	0,00	0,00	RTS I / 2021
	M23	Montáže potrubí				0,00	3 317,40	3 317,40		0,00	
35	230230033R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 2,5 MPa, DN 100	m	194,00	17,10	0,00	3 317,40	3 317,40	0,00	0,00	RTS I / 2021
		Ostatní materiál				229 752,80	0,00	229 752,80		7,21	
36	58942441	Beton asfaltový pro obrusné vrstvy ACO 16+	t	6,20	2 210,00	13 702,00	0,00	13 702,00	1,00	6,20	RTS I / 2021
37	286134218	Trubka tlaková AQUALINE RC2 PE100 110x10 mm PN16	m	194,00	354,00	68 676,00	0,00	68 676,00	0,00	0,61	RTS I / 2021
38	286134122	Trubka tlaková AQUALINE RC1 PE100 63x5,8 mm PN16	m	1,00	118,20	118,20	0,00	118,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
39	286134112	Trubka tlaková AQUALINE RC1 PE100 32x3,0 mm PN16	m	3,00	42,30	126,90	0,00	126,90	0,00	0,00	RTS I / 2021
40	286538008	Elektrotvarovka - spojka FRIALEN UB d110	kus	35,00	560,00	19 600,00	0,00	19 600,00	0,00	0,02	RTS I / 2021
41	286538098	Elektrotvarovka - koleno 90° FRIALEN W90 d110	kus	2,00	1 310,00	2 620,00	0,00	2 620,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
42	286538130	Elektrotvarovka - koleno 11° FRIALEN W11 d110	kus	7,00	1 690,00	11 830,00	0,00	11 830,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
43	42227205	Šoupátko přírubové AVK F4, DN 100	kus	6,00	6 912,00	41 472,00	0,00	41 472,00	0,02	0,10	RTS I / 2021
44	42227203	Šoupátko přírubové, DN 65	kus	1,00	5 900,00	5 900,00	0,00	5 900,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
45	42228258	šoupátko DN 2" pro dom.příp. - voda	kus	2,00	4 710,00	9 420,00	0,00	9 420,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
46	422913332	Souprava zemní AVK telesk.přípojková, 1"-2", 1,75m	kus	2,00	1 200,00	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
47	422913305	Souprava zemní AVK teleskopická DN 65-80,max.1,75m	kus	1,00	1 420,00	1 420,00	0,00	1 420,00	0,01	0,01	RTS I / 2021
48	422913308	Souprava zemní AVK teleskopickáDN100-150,max.1,75m	kus	6,00	1 480,00	8 880,00	0,00	8 880,00	0,01	0,04	RTS I / 2021
49	42291515	Deska podkladová AVK pod poklopy 7.2.17	kus	9,00	345,00	3 105,00	0,00	3 105,00	0,00	0,02	RTS I / 2021
50	42200750	Poklop uliční šoupátkový - voda	kus	9,00	912,00	8 208,00	0,00	8 208,00	0,01	0,10	RTS I / 2021
51	42273558	Pas navrtávací AVK Rocky na PE a PVC, pr.110,2"	kus	2,00	1 620,00	3 240,00	0,00	3 240,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
52	42273556	Pas navrtávací AVK Rocky na PE a PVC, pr.110,5/4"	kus	1,00	1 690,10	1 690,10	0,00	1 690,10	0,00	0,00	RTS I / 2021
53	286538147	Elektrotvarovka - T-kus FRIALEN T d110	kus	2,00	2 930,00	5 860,00	0,00	5 860,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
54	42294204	Příruba jištěná, DN 100	kus	2,00	6 120,00	12 240,00	0,00	12 240,00	0,01	0,02	RTS I / 2021
55	286543691	Příruba volná k lemovému nákrůžku d110/DN100mm PPR	kus	8,00	720,00	5 760,00	0,00	5 760,00	0,00	0,03	RTS I / 2021
56	28653766	Nákrůžek lemový PE 100 d 110 mm +GF+	kus	8,00	312,20	2 497,60	0,00	2 497,60	0,00	0,00	RTS I / 2021
57	309001160000	Šroub ocelový 02 1103 M16x80 mm s matkou	kus	42,00	23,50	987,00	0,00	987,00	0,00	0,00	RTS I / 2021

Celkem:

832 405,83

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Benešov nad Černou - Obnova vodovodu V. etapa	Doba výstavby:		Objednatel:	Obec Benešov nad Černou
Druh stavby:	Vodovod	Začátek výstavby:	24.08.2021	Projektant:	Ing. Radek Mára
Lokalita:	Benešov nad Černou	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	24.08.2021	Zpracováno dne:	0

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce	6 247,98	17 748,02	23 996,00	1,17
	13	Hloubené vykopávky	0,00	120 363,84	120 363,84	0,00
	14	Ražení a hloubení tunelářské	5 778,26	204 301,74	210 080,00	0,51
	15	Roubení	199,11	2 612,69	2 811,80	0,02
	16	Přemístění výkopku	0,00	12 921,22	12 921,22	0,00
	17	Konstrukce ze zemin	8 754,45	25 987,95	34 742,40	26,93
	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	3 057,12	3 057,12	0,00
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	14 756,88	11 009,52	25 766,40	35,98
	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	55 508,10	6 078,51	61 586,61	62,10
	722	Vnitřní vodovod	421,97	9 743,63	10 165,60	0,00
	733	Rozvod potrubí	65,06	14 564,94	14 630,00	0,00
	85	Potrubí z trub litinových	1 246,44	2 945,56	4 192,00	0,00
	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových	0,00	17 594,20	17 594,20	0,00
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	7 634,17	21 231,23	28 865,40	1,13
	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněný	3 930,72	2 563,08	6 493,80	0,00
	H27	Vedení trubní dálková a přípojná	0,00	22 069,24	22 069,24	0,00
	M23	Montáže potrubí	0,00	3 317,40	3 317,40	0,00
		Ostatní materiál	229 752,80	0,00	229 752,80	7,21
Celkem:					832 405,83	

VERLAG
DASHÖFER

Výkaz výměr

Název stavby:	Benešov nad Černou - Obnova vodovodu V. etapa	Objednatel:	Obec Benešov nad Černou
Druh stavby:	Vodovod	Projektant:	Ing. Radek Mára
Lokalita:	Benešov nad Černou	Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	0

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Potřebné množství
---	--------	-----	----------------	----	----------	-------------------

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Benešov nad Černou - Obnova vodovodu V. etapa	Objednatel:	Obec Benešov nad Černou	IČ/DIČ:	00245780/CZ00245780
Druh stavby:	Vodovod	Projektant:	Ing. Radek Mára	IČ/DIČ:	74714317/
Lokalita:	Benešov nad Černou	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	57
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		3,00	832 405,83	24 972,17
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				24 972,17

Celkem VRN

24 972,17

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
DIO	20 000,00			20 000,00
Skutečné provedení	9 000,00			9 000,00
Celkem ORN				29 000,00