



# Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo ze dne 20. 5. 2021 (dále jen **dodatek**)

## I. Smluvní strany

---

### 1. Objednatel

Název: Základní škola a Mateřská škola Bohumín Čs. armády 1026 okres Karviná,  
příspěvková organizace

Sídlo: Čs. armády 1026, 73581 Bohumín

Zastoupen: Mgr. Adrianem Kuderem, ředitelem

IČ: 61988731

DIČ: CZ61988731

Bankovní spojení: 1724736309/0800

Osoba oprávněná  
jednat ve věcech  
technických: Mgr. Adrian Kuder, ředitel

(dále jen **objednatel**)

a

### 2. Zhotovitel

Název: 1. REALIZAČNÍ s. r. o.

Sídlo: Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava

Zastoupen: Petrem Pašandou, jednatelem

IČ: 29396271

DIČ: CZ29396271 (plátce DPH)

Bankovní spojení: 115-9649140287/0100

Osoba oprávněná  
jednat ve věcech  
technických: Petr Pašanda, jednatel

(dále jen **zhotovitel**)

## II. Předmět dodatku

1. Dne 20. 5. 2021 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo (dále jen **smlouva**), jejímž předmětem je provedení díla – stavby „CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE“.
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah smlouvy zvyšuje o práce a dodávky (vícepráce) specifikované v přílohách tohoto dodatku – změnové listy.
3. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah smlouvy snižuje o práce a dodávky (méněpráce) specifikované v přílohách tohoto dodatku – změnové listy.
4. Smluvní strany se dohodly, že změna ceny za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 dodatku je stanovena v souladu s odst. 2.4, 4.7, 5.8, 5.10 a 6.11 smlouvy. čl. 5.1 smlouvy se mění takto:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1.344.275,55
DPH 21 %	282.297,87
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>1.626.573,42</b>

### Rekapitulace:

	<b>Kč bez DPH</b>	<b>Kč vč. DPH</b>
Dle Smlouvy o dílo	1 123 361,20	1 359 267,05
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo	1 266 274,97	1 532 192,71
Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo	1 351 534,68	1 635 356,96
Méněpráce	-8.148,93	-9.860,21
Vícepráce	+889,80	+1.076,66
Rozdíl vícepráce-méněpráce	-7.259,13	-8.783,55
<b>Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo</b>	<b>1.344.275,55</b>	<b>1.626.573,42</b>

5. Smluvní strany se dále dohodly, na přerušení provádění díla v době **od 30/07/2021 do 10/08/2021**, a to na základě ustanovení čl. 4.5 smlouvy, a to z důvodu úpravy projektové dokumentace díla. O tuto dobu se posouvají termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle a návazné. Aktualizovaný časový harmonogram prací je součástí tohoto dodatku č. 3 jako příloha č. 3.

## III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí dodatku jsou **přílohy**:

Příloha č. 1: Změnový list ZL03.1 vč. rozpočtu – ZAZDÍVKA OTVORU NAD DVEŘMI DO UČEBNY CHEMIE

Příloha č. 2: Změnový list ZL03.2 vč. rozpočtu – ODEČET KERAMICKÉHO UMYVADLA VČ. BATERIE

Příloha č. 3: Aktualizovaný časový harmonogram prací

V Bohumíně dne 3. 9. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Mgr. Adrian Kuder, ředitel

.....

Petr Pašanda, jednatel

**ZMĚNOVÉ LISTY VČ. ROZPOČTŮ**

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		<b>ČÍSLO ZL: 03.1</b>	
Zhotovitel:	1. REALIZAČNÍ s. r. o., Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava		
Změnový list vystavil:	Základní škola a Mateřská škola Bohumín Čs. armády 1026 okres Karviná, příspěvková organizace, Čs. armády 1026, 73581 Bohumín		
Datum:			
<p>Podepsaní zmocněnci smluvních stran potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tyto změny:</p> <p><b>Předmět změn:</b> Zazdívka otvorů nad dveřmi do učebny chemie</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Provedení zazdění otvoru nad dveřmi do učebny chemie z důvodu nadbytečnosti a s tím spojený odpočet ventilačních mřížek.</p>			
Cena méně prací v Kč bez DPH:		Cena víceprací v Kč bez DPH:	
-6.288,80		+889,80	
Výsledná cena změny v Kč bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>-5.399,00</b>			
Za objednatele:	Mgr. Adrian Kuder	Za zhotovitele:	Petr Pašanda
Za TDS:	--	Za AD:	Ing. Kamil Kavan
Datum:	3. 9. 2021	Datum:	3. 9. 2021

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		<b>ČÍSLO ZL: 03.2</b>	
Zhotovitel:	1. REALIZAČNÍ s. r. o., Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava		
Změnový list vystavil:	Základní škola a Mateřská škola Bohumín Čs. armády 1026 okres Karviná, příspěvková organizace, Čs. armády 1026, 73581 Bohumín		
Datum:			
<p>Podepsaní zmocněnci smluvních stran potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tyto změny:</p> <p><b>Předmět změn:</b> Odečet keramického umyvadla vč. baterie</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Odečet se provádí na základě toho, že umyvadlo a umyvadlová baterie je součástí projektu interiéru.</p>			
Cena méně prací v Kč bez DPH:		Cena víceprací v Kč bez DPH:	
-1.860,13		0,00	
Výsledná cena změny v Kč bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>-1.860,13</b>			
Za objednatele:	Mgr. Adrian Kuder	Za zhotovitele:	Petr Pašanda
Za TDS:	--	Za AD:	Ing. Kamil Kavan
Datum:	3. 9. 2021	Datum:	3. 9. 2021

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20210032  
Stavba: CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	61988731
ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, příspě. org		DIČ:	CZ61988731
Zhotovitel:		IČ:	29396271
1. REALIZAČNÍ s.r.o.		DIČ:	CZ29396271
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

<b>Cena bez DPH</b>		<b>-7 259,13</b>	
	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>-7 259,13</b>	<b>-1 524,42</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>-8 783,55</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20210032

**Stavba: CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE**

Místo: Datum:

Zadavatel: ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, příspě. org Projektant:  
Zhotovitel: 1. REALIZAČNÍ s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-7 259,13</b>	<b>-8 783,55</b>
20210032 -011a	Chemie - VCP č. 11 - zazdívka mřížky	889,80	1 076,66
20210032 -011b	Chemie - MNP č. 11 - mřížky, umyvadlo, baterie	-8 148,93	-9 860,21

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE

Objekt:

20210032-011a - Chemie - VCP č. 11 - zazdívka mřížky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, příspě. org

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

61988731

DIČ:

CZ61988731

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**889,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	889,80	21,00%	186,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 076,66**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE

Objekt:

20210032-011a - Chemie - VCP č. 11 - zadržka mřížky

Místo:

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, přísp. org

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**889,80**

HSV - Práce a dodávky HSV

889,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

380,28

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

466,05

99 - Staveništní přesun hmot

43,47

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE

Objekt:

20210032-011a - Chemie - VCP č. 11 - zazdívka mřížky

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, příspě. org

Projektant:

Zhotovitel: 1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>889,80</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				889,80
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				380,28
7	K	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl	m2	0,423	899,00	380,28
	VV		*Po mřížce				
	VV		0,65*0,65		0,423		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				466,05
1	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	0,845	28,53	24,11
	VV		*Po mřížce				
	VV		0,65*0,65*2		0,845		
2	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	0,845	199,75	168,79
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	0,845	181,80	153,62
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	0,845	141,45	119,53
D	99		Staveništní přesun hmot				43,47
6	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	0,064	679,15	43,47

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE

Objekt:

20210032-011b - Chemie - MNP č. 11 - mřížky, umyvadlo, baterie

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, příspě. org

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

61988731

DIČ:

CZ61988731

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**-8 148,93**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-8 148,93	21,00%	-1 711,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-9 860,21**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE

Objekt:

**20210032-011b - Chemie - MNP č. 11 - mřížky, umyvadlo, baterie**

Místo:

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, přísp. org

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-8 148,93**

HSV - Práce a dodávky HSV

-6 288,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-6 288,80

PSV - Práce a dodávky PSV

-1 860,13

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

-1 860,13

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

CHEMIE A ICT NÁS BAVÍ – STAVEBNÍ PRÁCE

Objekt:

20210032-011b - Chemie - MNP č. 11 - mřížky, umyvadlo, baterie

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: ZŠ a MŠ Bohumín ČSA 1026 okres Karviná, přísp. org

Projektant:

Zhotovitel: 1. REALIZAČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-8 148,93</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-6 288,80
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-6 288,80
1	K	644941114	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 650 x 650 mm	kus	-2,000	544,00	-1 088,00
	VV		"nad dveřmi 02/P" -(1+1)		-2,000		
	VV		Součet		-2,000		
2	M	562456007	mřížka větrací plast vel. 650x650 B bílá se síťovinou	kus	-2,000	2 600,40	-5 200,80
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-1 860,13
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-1 860,13
3	K	725211623	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 600 mm	soub or	-1,000	1 156,38	-1 156,38
4	K	725822611	Baterie umyvadlové stojankové pakové bez výpusť	soub or	-1,000	703,75	-703,75

