



Stejnopis č. 1

**Iniciální rámcová dohoda o koordinovaném postupu
v rámci projektu Metra I.D a okolní výstavby v lokalitě Praha - Krč
(dále jen „Dohoda“)**

č. INO/35/08/000189/2017

1. Účastníci Dohody

- 1.1. **Hlavní město Praha**, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, zastoupené **Mgr. Tomášem Dolanským**, pověřeným řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy na základě plné moci ze dne 16.1.2017 (dále jen „HMP“)
- 1.2. **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**, IČO: 00005886, se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 847, zastoupená Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva, a JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva (dále jen „DPP“)
- 1.3. **Ing. Pavel Janatka**, datum narození [REDACTED]
- 1.4. **MUDr. Pavel Kohout**, datum narození [REDACTED]
jejímž jménem jedná: Ing. Radim Vojta, na základě plné moci, která tvoří Přílohu č. 1
- 1.5. **Ing. Anna Kohoutová**, datum narození [REDACTED]
jejímž jménem jedná: Ing. Radim Vojta, na základě plné moci, která tvoří Přílohu č. 2
- 1.6. **Petr Procházka**, datum narození [REDACTED]
jejímž jménem jedná: Ing. Radim Vojta, na základě plné moci, která tvoří Přílohu č. 3
- 1.7. **MUDr. Jiří Vojta**, datum narození [REDACTED]
jejímž jménem jedná: Ing. Radim Vojta, na základě plné moci, která tvoří Přílohu č. 4
- 1.8. **Ing. Radim Vojta**, datum narození [REDACTED]
(společně dále jen „Vlastníci“; bankovní spojení (společný účet Vlastníků): Moneta Money Bank, č.ú. [REDACTED])
(HMP, DPP a Vlastníci dále společně jen „Účastníci“ a jednotlivě dle kontextu „Účastník“)

2. Úvodní ustanovení

2.1. Vlastníci jsou vlastníky následujících pozemků:

- pozemku parc. č. 2276/2, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2358/7, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2358/10, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/1, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/4, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/19, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/22, zahrada;
- pozemku parc. č. 2581/51, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/52, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/53, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/54, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/56, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/71, zahrada;
- pozemku parc. č. 2581/72, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/73, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/74, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/75, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2581/93, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 2583/2, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 3315/6, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 3315/8, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 3315/9, ostatní plocha;
- pozemku parc. č. 3315/10, ostatní plocha; a
- pozemku parc. č. 3337/2 ostatní plocha;

to vše zapsáno v katastrálním území Krč, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 2098 (dále jen „**Pozemky**“).

2.2. Vlastníci mají v úmyslu na Pozemcích realizovat výstavbu několika objektů, které dotvoří okolí Stanice metra Krč polyfunkční výstavbou s obchodní, administrativní a rezidenční částí a kvalitním veřejným prostorem, a to v souladu s parametry daného území ve smyslu Cílového stavu tak, jak je definován v čl. 4.3. této dohody (dále jen „**Projekt výstavby**“).

2.3. HMP má v úmyslu realizovat projekt Metro I.D v trase Náměstí Míru – Depo Písnice, kdy tento záměr byl Radou HMP schválen usnesením č. 1824 ze dne 8.10.2013 (s výhradou případných dodatečných změn, zejména změny spočívající v přeprojektování stanice metra Krč, respektive její nadzemní části; dále jen „**Projekt metra**“), přičemž v rámci Projektu metra má na některých Pozemcích (respektive pod jejich povrchem) jednak vést podzemní část stavby metra a současně na nich (mimo jiné na pozemku parc. č. 2581/1) má být situována nadzemní část metra, tj. stanice metra u Thomayerovy nemocnice (dále jen „**Stanice metra Krč**“), respektive vstup a výstup.

2.4. HMP v souvislosti s Projektem metra schválilo změnu územního plánu Z-2440/00 (dále jen „**Změna ÚP**“), která spočívala mimo jiné v umístění stavby metra D na Pozemcích, včetně vymezení plochy pro umístění veřejně prospěšné stavby (VPS), vymezení cca 7 tis. m² jako nezastavitelného území (plocha DU) jako „velkorový veřejný otevřený prostor“ a v navýšení koeficientu zastavěnosti příslušných pozemků.

- 2.5. Vlastníci podali u příslušného soudu návrh na zrušení Změny ÚP, přičemž tento svým rozsudkem č.j. 3 A 48/2015-92 ze dne 22.7.2015, který nabyl právní moci dne 2.10.2015, Změnu ÚP zrušil. HMP následně podalo u Nejvyššího správního soudu kasační stížnost, která byla rozsudkem ze dne 1.12.2016 č. j. 10 As 221/2015-57 zamítnuta bez možnosti podání opravných prostředků.
- 2.6. DPP na základě v té době platné Změny ÚP podal návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby trasy metra D a Stanice metra Krč na Pozemcích, jemuž bylo vyhověno rozhodnutím ze dne 16.10.2013 č.j. P4/113771/12/OST/FATU (dále jen „**Územní rozhodnutí**“). Vlastníci nesouhlasili s vydaným Územním rozhodnutím a napadli jej žalobou, o níž je pod sp. zn. 9A 319/2014 vedeno řízení u Městského soudu v Praze.
- 2.7. Účastníci mají společný zájem na nalezení vhodného, efektivního a hospodárného způsobu smírné koexistence spočívajícího ve vzájemně koordinovaném využití Pozemků tak, aby Projekt metra mohl být realizován a mohl fungovat bez dalších zbytečných odkladů či průtahů a současně, aby paralelně byla umožněna realizace a fungování Projektu výstavby, a za tímto účelem společně uzavřít veškeré smlouvy či dohody, které práva a povinnosti jednotlivých Účastníků postaví v tomto směru najisto. Účastníci berou na vědomí, že vhodnou inspirací pro jejich koordinovaný postup je spolupráce veřejného a soukromého sektoru v rámci výstavby a fungování stanice metra Chodov (ve spojení s obchodním centrem Chodov), tj. řešení, v jehož rámci se stanice metra stala integrovanou součástí polyfunkční výstavby s obchodní a administrativní částí.
- 2.8. Územním plánem se rozumí územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, Metropolitní plán hlavního města Prahy nebo jakýkoliv jiný územní plán v budoucnu schválený pro území HMP (dále jen „**Územní plán**“).

3. Účel Dohody

- 3.1. Účelem této Dohody je v mezích přípustných příslušnými právními předpisy nalezení vhodného, efektivního a hospodárného způsobu smírné koexistence Účastníků spočívajícího ve vzájemně koordinovaném využití Pozemků tak, aby Projekt metra mohl být realizován bez dalších zbytečných odkladů či průtahů a současně, aby paralelně byla umožněna realizace Projektu výstavby.

4. Práva a povinnosti Účastníků

- 4.1. HMP a DPP budou ve vztahu k Vlastníkům vystupovat jednotně.
- 4.2. Práva a povinnosti vyplývající z této Dohody, jakož i z dohod či smluv na základě či v souvislosti s touto Dohodou uzavíraných, přecházejí na právní nástupce jednotlivých Účastníků s tím, že Vlastníci zajistí, že pro případ, že by převedli či postoupili jakékoli právo k jakémukoli Pozemku či jeho části, které by se jakkoli dotýkalo realizace a fungování Projektu metra, či by s ním jakkoli souviselo, na jakoukoli třetí osobu, včetně jakékoli případně nově založené obchodní společnosti (s názvem např. společnost Nová Krč) za účelem realizace Projektu výstavby, taková třetí osoba před takovým převodem či postoupením přistoupí k této Dohodě, jakož i dohodám či smlouvám na základě či v souvislosti s touto Dohodou uzavíraným, u nichž to bude s ohledem na charakter takového převáděného či postupovaného práva a účel takové dohody či smlouvy vhodné či účelné, tak, aby se v maximální možné míře zabránilo výskytu jakýchkoli omezení v realizaci a fungování Projektu metra nad rámec této Dohody, jakož i dohod či smluv na základě či v souvislosti s touto Dohodou uzavíraných. HMP/DPP pro případ, že k tomu nebude mít vážného důvodu, s takovým přistoupením vysloví souhlas, přičemž případné odepření souhlasu nebude považováno za porušení povinnosti Vlastníků dle předchozí věty.

- 4.3. Účastníci v zájmu naplnění účelu této Dohody na základě dílčích smluv a prostřednictvím vhodných procesních úkonů (změna územního plánu) postupně urovnají své vzájemné spory tak, aby cílový stav Pozemků odpovídal aktuálnímu Územnímu plánu v podobě Změny ÚP (tj. jako kdyby Změna ÚP byla od počátku platná), tedy s funkční plochou SV-G, v rámci které bude případně umístěna plocha DH formou tzv. plovoucí značky, bude-li to HMP/DPP požadovat, avšak s omezením plochy „Veřejně prospěšné stavby“ na plochu nezbytně nutnou pro umístění, realizaci a provoz trasy a stanice metra D, s vyloučením funkční plochy „DU“, která bude nahrazena veřejným prostranstvím a/nebo veřejným prostorem v rozsahu účelném a vhodném pro fungování Projektů metra, zejména Stanice metra Krč, který bude detailně specifikován Odsouhlasenou Studií (tj. stanoven na základě shody všech Účastníků, viz čl. 4.7 této Dohody; dále jen „**Veřejné prostranství**“), nebo která bude případně, bude-li to HMP/DPP požadovat, nahrazena formou tzv. plovoucí značky DU za účelem umístění Veřejného prostranství, v tomu odpovídajícím rozsahu (tj. v závislosti na stanoveném rozsahu Veřejného prostranství) odstranění stávající stavební uzávěry (dále jen „**Cílový stav**“), a to vše s cílem realizovat Projekt metra a Projekt výstavby. Účastníci se zavazují vynaložit maximální úsilí v zájmu uvedení Územního plánu do souladu s Cílovým stavem.
- 4.4. Účastníci se dále v zájmu naplnění účelu této Dohody bez zbytečného odkladu po uzavření této Dohody dohodnou na dalším vhodném a strategickém postupu ve vztahu k Územnímu rozhodnutí, respektive řízení o zrušení Územního rozhodnutí nebo jeho změně, s tím, že Vlastníci připouští i možnost zpětvzetí takové žaloby, avšak pouze za předpokladu, že bude dosaženo shody všech Účastníků ohledně dalšího procesního postupu, zejména aby bylo ze strany HMP/DPP garantováno, že způsob a rozsah realizace Projektů metra bude v souladu s Cílovým stavem a Projektem výstavby.
- 4.5. HMP se zavazuje zahájit proces změny Územního plánu s cílem jeho uvedení do souladu s Cílovým stavem bez zbytečného odkladu po uzavření této Dohody, nejpozději však do (6) měsíců, tak, aby bylo možné změnu Územního plánu uvádějící Územní plán do souladu s Cílovým stavem realizovat v co nejkratším čase, ideálně ve lhůtě tří (3) let ode dne zahájení takového procesu. O dalších právech a povinnostech souvisejících s realizací předmětné změny Územního plánu, včetně sankcí za případné neplnění příslušných povinností, bude mezi Účastníky uzavřena samostatná dohoda. Podkladem pro zahájení procesu bude spolupráce mezi HMP, Vlastníky a Městkou částí Praha 4 (dále jen „**MČP4**“) na zpracování územní studie, která bude zohledňovat výstupy z provedených místních průzkumů a sociologických šetření. Účastníci v této souvislosti berou na vědomí, že ujednání dle této Dohody přesahují svým významem hranici Pozemků.
- 4.6. Vlastníci ve spolupráci s HMP na vlastní náklady zajistí a budou předkládat HMP/DPP a MČP4 k připomínkám projektovou studii od renomovaného ateliéru a uznávaných odborníků v příslušných oborech, jejímž předmětem bude komplexní řešení příslušné lokality (Dolní Krč - území Pozemků), která bude (i) odpovídat Cílovému stavu, (ii) bude obsahovat synergii Projektů metra a Projektů výstavby, tj. zejména bude klást důraz na kompatibilitu obou projektů, (iii) bude zohledňovat veškeré požadavky kladené na danou lokalitu veškerými právními předpisy a (iv) bude reflektovat všechny relevantní otázky dané lokality, např. řešení dopravní infrastruktury (např. komunikace Vídeňská a Zálesí), řešení potřeb Thomayerovi nemocnice (např. parkoviště a přístup/příjezd) a stavebnětechnická opatření vyplývající ze synergie a kompatibility obou projektů (dále jen „**Studie**“), a která bude předpokladem pro vznik zadání územní studie. Účastníci si při přípravě Studie budou v rozumné míře poskytovat potřebnou součinnost a budou se průběžně informovat o požadavcích na řešení dané lokality, tj. zejména potřebách Projektů metra a Projektů výstavby, tak, aby mohly být v zájmu úspěšné synergie obou projektů řádně a včas zohledněny a implementovány. Účastníci berou na vědomí, že v rámci přípravy Studie bude třeba reflektovat připomínky ze strany MČP4, včetně případných podnětů ze strany veřejnosti, které MČP4 zprostředkuje, přičemž náklady tohoto procesu ponese MČP4.

- 4.7. Vlastníci zajistí a předloží HMP, DPP a MČP4 k připomínkám první verzi Studie v co nejkratším čase, ideálně do tří (3) měsíců od podpisu této Dohody. HMP, DPP a MČP4 následně opatří první verzi Studie svými připomínkami, tj. zejména z hlediska potřeb souvisejících s Projektem metra a jeho vlivů, které Vlastníci náležitě zapracují do další verze Studie, kterou opět v řádu měsíců zajistí a předloží HMP, DPP a MČP4 k dalším připomínkám, přičemž tento postup se bude případně opakovat několikrát tak, aby Studie mohla být v co nejkratším čase všemi Účastníky odsouhlasena (všemi Účastníky odsouhlasená Studie dále jen „**Odsouhlasená Studie**“) a odbor územního rozvoje MHMP mohl bez zbytečného odkladu zahájit na jejím základě proces pořizování územní studie, přičemž pořízení územní studie zajistí na vlastní náklady HMP.
- 4.8. HMP/DPP se zavazují Projekt metra upravit (přeprojektovat) tak, že nadzemní část Stanice metra Krč bude kompatibilní s Projektem výstavby, a to v tom smyslu, že umožní výstavbu nad předmětnou stanicí i nad vedením trasy.
- 4.9. Vlastníci poskytnou HMP/DPP ve vztahu k Pozemkům práva nezbytná pro přípravu, realizaci a fungování Projektu metra v rozsahu potřebném pro hospodárnou a efektivní realizaci Projektu metra a jeho fungování (dále jen „**Práva k realizaci**“). Projekt metra bude mít přednost před Projektem výstavby, nicméně v rozsahu, v jakém to bude stavebně-technicky možné a současně z hlediska hospodárnosti realizace Projektu metra vhodné, bude realizace Projektu výstavby, případně jeho dílčích částí, probíhat současně s realizací Projektu metra; respektující omezení zmíněná v této větě považují Účastníci za vhodné, zejména z hlediska vlivů a dopadů stavebních prací v rámci obou projektů na okolí a uživatelského komfortu Stanice metra Krč, koordinovat realizaci Projektu metra a Projektu výstavby tak, aby doba mezi jejich dokončením byla co nejkratší. HMP/DPP dokončí realizaci Projektu metra ideálně do deseti (10) let ode dne uzavření této Dohody tak, aby ideálně po tomto datu měli Vlastníci možnost plynule navázat na realizaci Projektu metra s realizací, případně dokončením Projektu výstavby, pokud nebude Projekt výstavby dokončen současně nebo dříve než Projekt metra. Za Práva k realizaci bude HMP/DPP hradit Vlastníkům úplatu jako kompenzaci za užívání Pozemků, respektive jejich příslušných částí, omezení Vlastníků ve využívání Pozemků, respektive jejich příslušných částí, a nutnost strpět realizaci Projektu metra, a to ode dne uzavření jednotlivých smluv detailně upravujících jednotlivá plnění do okamžiku dokončení realizace Projektu metra na území Pozemků, respektive jeho příslušných částí.
- 4.10. HMP/DPP bude hradit za užívání Pozemků, respektive příslušných částí Pozemků, na kterých je umístěna komunikace Vídeňská a Zálesí, tj. pozemku parc. č. 3315/9 – ostatní plocha/silnice, pozemku parc. č. 3315/10 – ostatní plocha/silnice a pozemku parc. č. 3337/2 ostatní plocha/silnice, zapsaných v katastrálním území Krč, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 2098 (dále jen „**Pozemky Vídeňská**“) nájemné, které bude činit dle Výměru MF č. 1/2017 ze dne 25.11.2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, 120,- Kč za m² ročně a bude splatné jednou ročně vždy k 31.lednu příslušného kalendářního roku na společný účet Vlastníků uvedený v záhlaví této Dohody, a to ode dne uzavření nájemní smlouvy mezi Vlastníky a HMP, která bude uzavřena bez zbytečného odkladu po uzavření této Dohody, do dne, kdy HMP nabyde Pozemky Vídeňská do svého vlastnictví (např. směnou za pozemek parc. č. 2581/2 ve vlastnictví HMP, nebo za pozemky parc. č. 2583/1 a 3315/7 ve vlastnictví DPP, pokud se Účastníci na takové směně dohodnou). Účastníci se dohodli, že nárok Vlastníků vůči HMP za užívání Pozemků Vídeňská za období předcházející uzavření příslušné nájemní smlouvy bude řešen separátní dohodou.
- 4.11. Práva k realizaci podle čl. 4.9 této Dohody budou poskytnuta na základě dílčích samostatných smluv uzavíraných mezi Účastníky bez zbytečného odkladu v souladu s plněním jednotlivých kroků dle této Dohody, avšak pouze za předpokladu, že bude mezi Účastníky dosaženo shody na jejich konkrétním znění. Účastníci vstoupí v jednání ohledně konkrétních znění takových smluv bezprostředně po uzavření této Dohody tak, aby byly takové smlouvy uzavřeny co nejdříve a aby

realizaci Projektů metra ze strany Vlastníků nad rámec podmínek takových smluv nic nebránilo. Účastníci v tomto ohledu berou na vědomí naléhavost zahájení, respektive pokračování realizace Projektů metra, zejména pokud jde o průběh příslušných správních řízení.

- 4.12. Účastníci berou na vědomí, že předmětem této Dohody a touto Dohodou zamýšleného koordinovaného postupu Účastníků je spolupráce veřejného a soukromého sektoru, která podléhá řadě omezení vyplývajících z příslušných právních předpisů, přičemž se všichni Účastníci zavazují veškerá taková omezení po celou dobu spolupráce důsledně dodržovat a podmínky společného postupu jim náležitě přizpůsobovat.
- 4.13. Účastníci se dohodli, že neprodleně po uzavření této Dohody uzavřou další dohodu o koordinovaném postupu v rámci projektu Metra I.D, a to ve vztahu k pozemkům ve vlastnictví Vlastníků v oblasti nádraží Praha Krč, která bude obdobná této Dohodě.

5. Rozhodné právo

- 5.1. Tato Dohoda se uzavírá jako smlouva inominátní ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), a řídí se právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, a je vykládána v souladu s nimi.

6. Veřejnoprávní doložka

- 6.1. HMP ve smyslu ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto potvrzuje, že uzavření této Dohody bylo schváleno Radou HMP na jejím 5. zasedání konaném dne 7. 2. 2017, č. usnesení 197.

7. Prohlášení o přístupnosti

- 7.1. Účastníci berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato Dohoda bude zveřejněna v rámci Centrální evidence smluv (CES) vedené HMP s tím, že toto její zveřejnění zajistí HMP.
- 7.2. Účastníci dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato Dohoda bude rovněž zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), s tím, že toto její zveřejnění rovněž zajistí HMP.

8. Oddělitelnost

- 8.1. Stane-li se kterékoli ustanovení této Dohody neplatným nebo neúčinným, zůstává platnost a účinnost ostatních ustanovení této Dohody neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Dohody nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Dohody. V případě takové neplatnosti nebo neúčinnosti se Účastníci zavazují bez zbytečného odkladu v dobré víře napravit vadný stav tak, že se dohodnou na změnách respektive doplněních této Dohody, které jsou s ohledem na tuto neplatnost nebo neúčinnost pro splnění účelu této Dohody nezbytné.
- 8.2. Ukáže-li se některé ustanovení této Dohody zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Dohody obdobně podle § 576 Občanského zákoníku a Účastníci budou postupovat obdobným způsobem jako dle čl. 8.1 této Dohody.

9. Změny

9.1. Změny nebo doplňky této Dohody musejí být vyhotoveny písemně a podepsány všemi Účastníky, přičemž Účastníci pro účely písemné formy výslovně vylučují výměnu jakýchkoli elektronických zpráv.

10. Vyhotovení

10.1. Tato Dohoda je vyhotovena v deseti (10) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každý z Účastníků obdrží po jednom (1) vyhotovení, vyjma HMP a DPP, kteří obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

11. Účinnost

11.1. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu posledního z Účastníků.

Příloha č. 1 - Plná moc udělená Ing. Radimu Vojtovi panem MUDr. Pavlem Kohoutem

Příloha č. 2 - Plná moc udělená Ing. Radimu Vojtovi paní Ing. Annou Kohoutovou

Příloha č. 3 - Plná moc udělená Ing. Radimu Vojtovi panem Petrem Procházkou

Příloha č. 4 – Plná moc udělená Ing. Radimu Vojtovi panem MUDr. Jiřím Vojtou

V _____ dne 16-02-2017



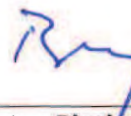
Mgr. Tomáš Dolanský
pověřený řízením odboru hospodaření
s majetkem Magistrátu hlavního města
Prahy
za Hlavní město Prahu

V _____ dne 26-02-2017

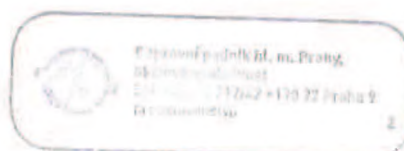


Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
za Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová
společnost

V _____ dne _____



JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva
za Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová
společnost

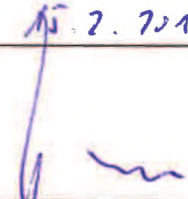


V Praze dne 15.02.17



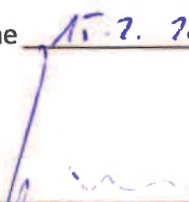
Ing. Pavel Janatka

V PRAZE dne 15.2.2017



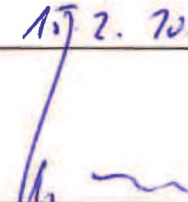
Ing. Radim Vojta
na základě plné moci
za MUDr. Pavla Kohouta

V PRAZE dne 15.2.2017



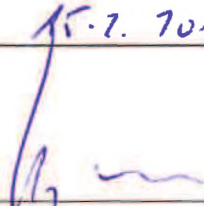
Ing. Radim Vojta
na základě plné moci
za Ing. Annu Kohoutovou

V PRAZE dne 15.2.2017



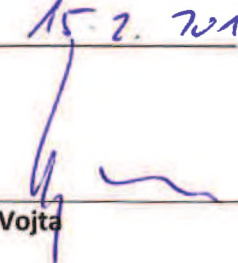
Ing. Radim Vojta
na základě plné moci
za Petra Procházku

V PRAZE dne 15.2.2017



Ing. Radim Vojta
na základě plné moci
za MUDr. Jiřího Vojtu

V PRAZE dne 15.2.2017



Ing. Radim Vojta

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný **MUDr. Pavel Kohout**, r

zplnomocňuji

Ing. Radima Vojtu,

k tomu, aby mne zastupoval při jednání na úřadech, soudech a organizacích v rozsahu stanoveném občanským zákoníkem, správním řádem, občanským soudním řádem, soudním řádem správním a dalšími, a to i tehdy, kdy je zapotřebí podle právních předpisů zvláštní plné moci § 28 o.s.ř., ale i k jednání u příslušného finančního úřadu, dle jejich předpisů, u pozemkového úřadu, u pozemkového fondu, katastrálního úřadu apod.

Zplnomocňuji jej, aby vykonával veškeré úkony s tím spojené, zejména uzavíral a vypovídal smlouvy, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky a vzdával se nároků, podával řádné a mimořádné opravné prostředky a vzdával se jich, vymáhal nároky, přijímal plnění nároků, potvrzoval jejich plnění, a to vše i v tom případě, kdy je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Výslovně jej zmocňuji k veškerému nakládání, vyjma převodu vlastnictví, s mým nemovitým majetkem v katastrálním území Krč, Braník, Liboc a Ruzyně, vše obec Praha, v katastrálním území Odolena Voda, obec Odolena Voda a v katastrálním území Dobříš, obec Dobříš.

Tato plná moc se uděluje na dobu do 31.12.2017

V Plzni dne 21.12.2016

MUDr. Pavel Kohout

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pečty Plzeň I

Pop. č.: 30100-0101-0791

Vlastnoručně podepsal: Pavel Kohout
Datum a místo
Adresa pobytu:

Druh a č. před
občanský práva

Plzeň I dne 21.12.2016
Tanková Lucie

Podpis, úřední

Zplnomocnění přijímám.

V Praze dne 22.12.2016

Ing. Radim Vojta



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu hl. m. Prahy
poř. číslo vidimace 251/113/2017 1
tento úpiný/a* - ~~částový/a*~~ opis/kopie*, obsahující 1 stran
srovnalasi doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena
a tato listina je prvopisem*, ověřenou vidimovanou listinou*,
~~listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*~~
~~opisem nebo kopií pořízenou ze nřisu*, stejnopisem*,~~
obsahujícím 1 stran,
Listina z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu
této listiny, například hologram. *ne Město (11. 2. 2017)

V Praze 1 dne:

14.2.2017

.....
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která
vidimaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby
* Nehodící se škrtněte



PLNÁ MOC

Já níže podepsaná **Ing. Anna Kohoutová**, r

zplnomocňuji

Ing. Radima Vojtu,

k tomu, aby mne zastupoval při jednání na úřadech, soudech a organizacích v rozsahu stanoveném občanským zákoníkem, správním řádem, občanským soudním řádem, soudním řádem správním a dalšími, a to i tehdy, kdy je zapotřebí podle právních předpisů zvláštní plné moci § 28 o.s.ř., ale i k jednání u příslušného finančního úřadu, dle jejich předpisů, u pozemkového úřadu, u pozemkového fondu, katastrálního úřadu, stavebního úřadu apod.

Zplnomocňuji jej, aby vykonával veškeré úkony s tím spojené, zejména uzavíral a vypovídal smlouvy, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky a vzdával se nároků, podával řádné a mimořádné opravné prostředky a vzdával se jich, vymáhal nároky, přijímal plnění nároků, potvrzoval jejich plnění, a to vše i v tom případě, kdy je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Výslovně jej zmocňuji k veškerému nakládání, vyjma převodu vlastnictví, s mým nemovitým majetkem v katastrálním území Krč, Braník, Liboc a Ruzyně, vše obec Praha, v katastrálním území Odolena Voda, obec Odolena Voda a v katastrálním území Dobříš, obec Dobříš.

Tato plná moc se uděluje na dobu do 31.12.2017

V Plzni dne 13. 1. 2017

Ing. Anna Kohoutová

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Plzeň 7

Poč.č: 30700-0029-0060

Vlastnoručně podepsal: ANNA KOHOUTOVÁ

Datum a místo n

Adresa pobytu:

Druh a č. předl

Občanský průkaz

Plzeň 7 dne 13.01.2017

Cílová Růžena

Podpis, úřední razítko

Zplnomocnění přijímám.

V Praze dne 13. 1. 2017

Ing. Radim Vojta

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu hl.m. Prahy

poř. číslo vidimace ... 250/113/2017 1
tento úpinvá* ~~základní~~ /kopie*, obsahující stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a
a tato listina je ~~prvopisem*~~, ~~ověřenou vidimovanou listinou*~~,
~~listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů~~
~~opisem nebo kopií pořizenou ze spisu*~~, ~~stejnopisem*~~,
obsahujícími 1 stran.

Listina z níž je vidimovaná listina pořizena, obsahuje/neobsahuje
viditelný zadržovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu
této listiny, například hologram Mgr. Natálie KALIBALSKOVI

V Praze 1 dne:

14-02-2017

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která
vidimaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

*Nehodící se škrtněte



akt
př
Ověř
Ověř
Ověř
akt
př
Ověř
Ověř
Ověř
maj
Ověř

v:

o.

Z
N

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Předle ověřovací knihy Magistrátu hl.m. Prahy

poř. číslo vidimace ... 251/113/2017 ...
lepta (písmo) * ~~číslo~~ * ~~stránka~~ * obsahující 1 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena
a tato listina je prvopisem*, ~~ověřenou vidimovanou listinou*~~
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu
~~spisem nebo kopií pořízenou ze spisu*, prvopisem*~~

obsahujícím 1 stran.
Listina z níž je vidimovaná listina pořízena, ~~obsahuje~~ neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu
této listiny, například hologramu Mgr. Naděždy KAJEPOVSKOVÁ

V Praze 1 dne:

14-02-2017

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která
vidimaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby
* Nehodící se škrtněte



PLNÁ MOC

Já níže podepsaný **MUDr. Jiří Vojta**, [redacted]

zplnomocňuji

Ing. Radima Vojtu, [redacted]

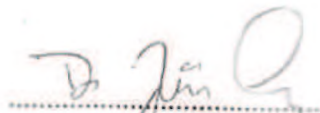
k tomu, aby mne zastupoval při jednání na úřadech, soudech a organizacích v rozsahu stanoveném občanským zákoníkem, správním řádem, občanským soudním řádem, soudním řádem správním a dalšími, a to i tehdy, kdy je zapotřebí podle právních předpisů zvláštní plné moci § 28 o.s.ř., ale i k jednání u příslušného finančního úřadu, dle jejich předpisů, u pozemkového úřadu, u pozemkového fondu, stavebního úřadu, katastrálního úřadu apod.

Zplnomocňuji jej, aby vykonával veškeré úkony s tím spojené, zejména uzavíral a vypovídal smlouvy, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky a vzdával se nároků, podával řádné a mimořádné opravné prostředky a vzdával se jich, vymáhal nároky, přijímal plnění nároků, potvrzoval jejich plnění, a to vše i v tom případě, kdy je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Výslovně jej zmocňuji k veškerému nakládání, vyjma převodu vlastnictví, s mým nemovitým majetkem v katastrálním území Krč, Braník, Liboc, Ruzyně a Křeslice, vše obec Praha, v katastrálním území Odolena Voda, obec Odolena Voda, v katastrálním území Smečno, obec Smečno a v katastrálním území Dobříš, obec Dobříš.

Tato plná moc se uděluje na dobu do 31.12.2017

V Praze dne 23.12.2016



MUDr. Jiří Vojta


OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 6
podle legalizace 343/47/A
Mátnoučně podepsal
Město a símění, datum a místo ověřování

[redacted]



Zplnomocnění přijímám.

V Praze dne 23.12.2016



Ing. Radim Vojta



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
 Podle ověřovací knihy Magistrátu hl. m. Prahy
 RHF. číslo vidimace 252/113/2017 1 stran
 tento úpisy/a - ~~často~~ opis/opis, obsahující
 souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena
 a tato listina je prvopisem*, ~~ověřenou vidimovanou listinou*~~
 listinou, která je výstupem z autorizované kopírovací dokumentační
 opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
 obsahujícím stran.
 Listina z níž je vidimovaná listina pořízena,
 viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu
 této listiny, například hologram **Mgr. Naďeždy MAJERNÍČKOVY**
 V Praze 1 dne:

14-02-2017

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo otisk jméno/vy)
 * Nejedná se o škrtnuté

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby
 * Nejedná se o škrtnuté



Dotyčný produkt hl. m. Prahy
 Městský úřad Praha 1
 100 22 Praha 1, Staroměstská 211/42
 IČ 000005006
 DIČ CZ000005006