

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## I.

## Smluvní strany

1. Statutární město Brno,  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,  
č. účtu: 111 211 222/0800,  
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru  
životního prostředí Magistrátu města Brna (dále „MMB“),  
- ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Tomáš Karban, odborný referent - metodik  
ekonomického referátu Odboru životního prostředí MMB,

(dále jen „objednatel“)

2. Bc. Petr Kaláb,  
se sídlem Neslovice ev. č. 15, 664 91 Neslovice  
IČO: 71858725

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

## Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, za podmínek níže uvedených, dílo, spočívající v provedení opravy válečného hrobu Čestného pohřebiště účastníků odboje, nacházejícího se ve skupině hrobů 56a, na Ústředním hřbitově města Brna dle Dokumentace opravy HARALD'S REKONSTRUKCE, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a Závazného stanoviska KÚ JMK č.j.: JMK 2635/2019, které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Realizace díla bude provedena v souladu s Předmětem zakázky, jak je specifikovaný ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu k veřejné zakázce s názvem „Oprava 81 pomníků čestného pohřebiště účastníků odboje na ÚH“ (dále jen „Výzva“) a rovněž v souladu s Dokumentací opravy HARALD'S REKONSTRUKCE, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a Závazného stanoviska KÚ JMK č.j.: JMK 2635/2019, které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je s Výzvou a obsahem předmětu zakázky, jak je specifikován ve Výzvě, plně seznámen. Výzva vč. příloh byla v plném rozsahu a bez omezení zveřejněna v elektronickém nástroji E-ZAK na URL: <https://ezak.brno.cz/vz00000549>.
4. Zhotovitel obstará vše potřebné k provedení díla, včetně řádného výběru subdodavatelů, bude-li jich ke zhotovení díla třeba. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v odpovídající kvalitě a v souladu s předmětem díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy o dílo.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

### III. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků nejpozději do 30. listopadu 2021, kdy musí být dílo zhotoveno.
2. V případě zpoždění zhotovení díla upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo dle čl. II této smlouvy, jež bude provedeno v dohodnuté kvalitě a v souladu s Přílohou č. 1 a 2 převzít postupem uvedeným v odst. 4 tohoto článku.
4. Zhotovitel dokončení díla, které je předmětem smlouvy, oznámí písemně, nejpozději 5 pracovních dní předem, objednateli. Strany smlouvy dohodnou harmonogram přejímky a na základě dohody objednatel svolá předávací řízení. Objednatel a zhotovitel následně uskuteční místní prohlídku zhotoveného díla. Objednatel zhotovené dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Dílo neúplné nebo dílo se zjevnými vadami či nedodělkami není objednatel před jejich odstraněním povinen převzít a do odstranění vad a nedodělků se dílo nepovažuje za dokončené.
5. Závazek zřízený touto smlouvou může být smluvními stranami písemně vypovězen s jednatýdenní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem týdne následujícího po týdnu, v němž bude výpověď doručena druhé straně smlouvy. Čl. VIII. odst. 4 se použije obdobně.
6. Bezodkladně po doručení výpovědi je zhotovitel povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit objednateli veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně objednatele.

### IV. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo, tj. opravu hrobu vymezeného v čl. II této smlouvy dle Dokumentace opravy HARALD'S REKONSTRUKCE, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a Závazného stanoviska KÚ JMK č.j.: JMK 2635/2019, které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy, a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje zhotovení díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednateli sdělovat všechny zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy objednatele.
2. Zhotovitel má povinnost přehledně evidovat všechny doklady potřebné pro fakturaci zhotoveného díla, související se závazky plynoucími z této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn svěřit zhotovení díla či části díla třetí osobě. Za její činnost však odpovídá objednatel tak, jako by ji vykonával sám.
4. Zhotovitel je oprávněn pro objednatele vymáhat peněžité plnění za případně vzniklé škody.

### V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo i povinnost provádět průběžně kontrolu zhotoveného díla.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazků a v případě potřeby mu udělí plnou moc k jednání svým jménem v rozsahu stanoveném touto smlouvou.



## VI.

## Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku a činí:

Celkem 589.620 Kč (není plátce DPH)

Cena je konečná, a to i v případě, že v době platnosti smluvního vztahu se zhotovitel stane plátcem DPH.

2. Cena kryje veškeré náklady spojené se zhotovením díla podle této smlouvy. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění, budou v případě jejich odsouhlasení objednatelem, promítnuty do dodatku této smlouvy.
3. Dojde-li k zániku závazku před dokončením díla, má zhotovitel právo na výplatu přiměřené části ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí na ní být uvedené číslo smlouvy. Objednatel souhlasí s elektronickou podobou faktury. V případě, že zhotovitel je držitelem datové schránky, zašle fakturu do datové schránky statutárního města Brna. V případě, že zhotovitel není držitelem datové schránky, originál faktury vystavený na odběratele (fakturační údaje viz čl. I. této smlouvy) zašle na adresu příjemce, tj. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno.
5. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
6. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne její doručení objednateli.

## VII.

## Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem zhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení. Na toto ujednání nemá vliv splnění ustanovení čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## VIII.

## Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v souladu s čl. III. odst. 5 a 6 této smlouvy.
2. Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu této smlouvy druhou smluvní stranou, a to kdykoliv v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.
3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - prodlení zhotovitele se splněním termínu zhotovení díla delší než 30 dnů;
  - nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy, Výzvy a Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2.
4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací (provedeného díla). Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

## IX.

## Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
9. Komunikace smluvních stran může probíhat prostřednictvím elektronické pošty, popřípadě osobně nebo telefonicky s následným potvrzením dohody prostřednictvím elektronické pošty. Takto dohodnutými skutečnostmi budou obě smluvní strany plně vázány. Toto ustanovení se nevztahuje na ujednání uvedená v čl. III. odst. 5 a čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.
10. Objednatel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen



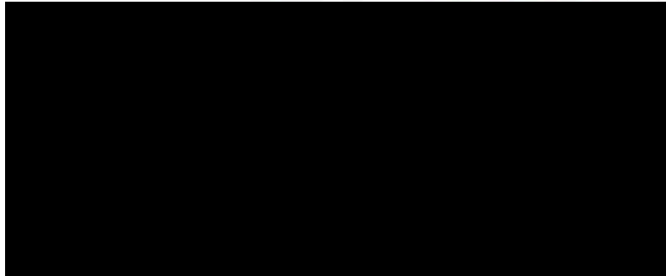
„GDPR“) a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) a e) GDPR.

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi R8/176, konanou dne 13. 10. 2021.

V Brně dne: 15. 10. 2021

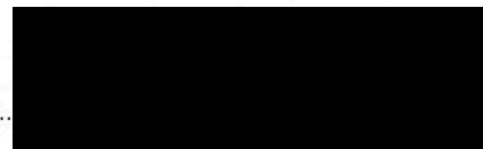
V Brně dne:



Za objednatele:

Ing. Martin Vaněček

vedoucí Odboru životního prostředí MMB



Za zhotovitele:

Bc. Petr Kaláb

pověřen podpisem schůzí RMB č. R8/176, konané dne 13. 10. 2021

