

Město Horšovský Týn

IČ: 00253383, DIČ: CZ00253383

se sídlem náměstí Republiky 52, Město, 346 01 Horšovský Týn

zstoupené Ing. Josefem Holečkem, starostou města

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

číslo účtu: 27-3284660257/0100, vedené u Komerční banky, a.s.

(dále jen „Povinná“)



MUHTP004TQ7D

A

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě pověření ev. č. [REDACTED] ze dne 30.10.2019 panem [REDACTED]

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. IE-12-0006494/VB/1

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemků **parc.č. 2580/10, parc. č. 2580/26, parc. č. 2583, parc. č. 2286/3, parc. č. 2580/27, parc. č. 2580/3, parc. č. 362, jehož součástí je stavba – budova č.p. 129 (jiná stavba), parc. č. 2295/3, parc. č. 2580/25, parc. č. 2580/28, parc. č. 373/6, parc. č. 2580/29, parc. č.**

2580/30, parc. č. 2289, parc. č. 2580/31, parc. č. 2580/32, parc. č. 390/1, parc. č. 2580/33, parc. č. 1579/2, parc. č. 2580/42, parc. č. 2580/41, parc. č. 2580/44, parc. č. 2580/49, parc. č. 2580/52, parc. č. 2580/55, parc. č. 2580/56, parc. č. 2580/43, parc. č. 373/1, jehož součástí je stavba – budova č.p. 3 (stavba občanského vybavení), v k.ú. Horšovský Týn, obec Horšovský Týn,

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice (dále jen „Dotčené nemovitosti“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **zemní kabelové vedení NN, 5 x rozpojovací skříň v pilíři, 23 x přípojková skříň v pilíři a 2 x přípojková skříň na budově** (dále jen „Zařízení distribuční soustavy“), která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu a výměnu, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 2888-215/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice dne 30.4.2020 pod č. PGP 377/2020-401. Geometrický plán je přílohou této smlouvy. Celková výměra rozsahu věcného břemene je [REDACTED]
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **248.040,- Kč** (slovy: **dvě stě čtyřicet osm tisíc čtyřicet korun českých**). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.

Výpočet:

Kabel NN.....	[REDACTED]	Kč = [REDACTED]	,- Kč
Skříňe (pilíře, do zdiva).....	[REDACTED]	Kč = [REDACTED]	- Kč
Betonové sloupy	[REDACTED]	Kč = [REDACTED]	Kč
Celkem			248.040,- Kč

2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné

doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.

3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IE-12-0006494/VB/1 a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení, dále aby podala a podepsala případné zpětvzetí návrhu. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Oprávněnou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Povinná.
O uveřejnění v registru smluv bude Povinná informovat Oprávněnou bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením rady města Horšovský Týn dne 08.09.2021, bod usnesení 71/8.

5. Součástí této smlouvy je její:

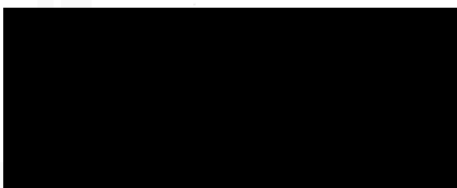
Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*
Příloha - *Pověření strany oprávněné*

Dne 20 -10- 2021

Dne 13.10.2021

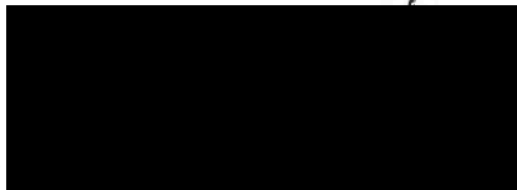
Povinná

Oprávněná



Město Horšovský Týn
Ing. Josef Holeček
starosta

MĚSTO
HORŠOVSKÝ TÝN



ČEZ Distribuce, a. s.



 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.
Decín - Decín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

