

DODATEK č. 1 ke SMLouvě o dílo

v souvislosti s realizací stavby
„Sanace skladby podlah v MŠ Velká Chuchle“

uzavřený níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha – Velká Chuchle

se sídlem: U Skály 262/2, 159 00 Velká Chuchle

IČ: 002 31 185

DIČ: CZ00231185, registrovaný plátce DPH

Zastoupená:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

dále jen „objednatel“

a

KVS stavební, s.r.o.

se sídlem: Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9 - Vysočany

IČ: 289 82 703

DIČ: CZ28982703, registrovaný plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. C, vložka
157709

jednající: Jiřím Mittelbachem, jednatelem společnosti

Markem Košarišťanem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „**smluvní strany**“ nebo kterýkoliv z nich
samostatně jen jako „**smluvní strana**“)

I. Předmět dodatku

Na základě skutečnosti, že v průběhu výstavby díla se mění předmět plnění o
dodatečné práce a o neprovedené práce, se smluvní strany dohodly na změně
předmětné smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 a to takto:

1. Předmět smlouvy – čl. II odst. 2. se doplňuje o následující:

Bude provedeno kompletní vyklizení gastro zařízení z prostoru kuchyně, skladů, připraven a kancelářského nábytku z kanceláře vedoucí kuchyně.

Na základě provedených demontáží skladeb stávající betonové podlahy bude nutné provést výměnu degradovaného plynového potrubí vč. jeho revize.

Dále bude nutné provést proplach a tlakovou zkoušku stávajícího potrubí vody a kanalizace, aby bylo zajištěno, že nebude do nových konstrukcí podlah unikat voda.

Po vybourání konstrukcí bylo zjištěno, že stávající hydroizolace není poškozena a bude opravována pouze lokálně.

Vzhledem k tomu, že v podlahových konstrukcích se vyskytovalo velké množství potrubí, bylo rozhodnuto, že toto bude obetonováno a bude provedena jeho důkladná hydroizolace z modifikovaných asfaltových pásů.

Bude provedena oprava tepelných izolací v místech degradace podkladu.

Dále dojde k navýšení počtu podlahových vpustí, zrušení jedné hygienické vpusti a provedení repase stávajících vpustí.

Z důvodu nesoudržných vrstev v místech styku bouraných vodorovných konstrukcí a stávajících svislých konstrukcí bude nutné provést dozdní svislých konstrukcí.

Bylo rozhodnuto, že místo samonivelační stěrky bude provedeno vyrovnaní lepidlem a to z důvodu urychlení výstavby.

Bude provedena výmalba vnitřních prostor vč. potřebného zakrytí a vyčištění prostor po výmalbě.

2. Doba a místo plnění – čl. IV odst. 1. se na základě dohody o odstranění vzhledové vady na finálním povrchu (keramické dlažbě), kdy z důvodu nemožnosti přerušení provozu školní kuchyně, bylo toto odstranění naplánováno na hlavní prázdniny následujícího roku, mění takto:

b) dokončení a předání díla: 30.9.2021

3. Cena díla – čl. VI odst. 1. se na základě změny předmětu plnění mění takto:

Původní cena.....	619 979,61 Kč
DPH 21 %.....	130 195,72 Kč
Původní cena s DPH.....	750 175,33 Kč
Cena dle Dodatku č. 1.....	69 987,78 Kč
DPH 21%.....	14 697,43 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 s DPH.....	84 685,21 Kč

Nová cena.....	689 967,39 Kč
DPH 21 %.....	144 893,15 Kč
Nová cena s DPH.....	834 860,54 Kč

4. Ostatní ujednání

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení této smlouvy, které nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze

změny v platnosti.

2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl uveden na elektronickém profilu objednatele, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu a ceně.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl veden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha – Velká Chuchle, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha – Velká Chuchle je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a Dodatek č. 1 může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů. Uveřejnění provede MČ Praha – Velká Chuchle.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek, dále že neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

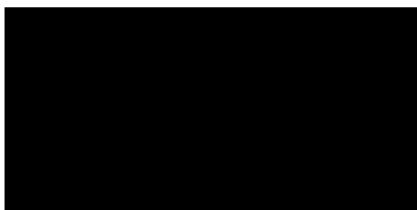
- příloha č. 1 – Rozpočet – práce nad rámec SOD a neprovedené práce

V Praze dne

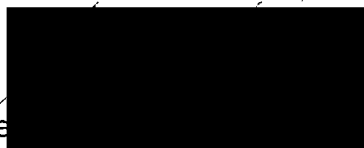
V Praze dne

Za objednatele

Za zhotovitele



Jiří Mitter
jednatel
KVS stavební, s.r.o.



Kolbenova 616/34
190 00 Praha 9
IČ: 28982703
DIČ: CZ28982703

Marek Košarišťan
jednatel
KVS stavební, s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO
	Podlahové konstrukce	
Stavba	Název stavby :	SKP :
	Velká Chuchle - kuchyně a skladové prostory	
Projektant	Počet měrných jednotek	0
Objednatel : Městská část Praha - Velká Chuchle	Náklady na MJ	0
Počet listů : 4	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu	Zhotovitel :	
	KVS stavební, s.r.o.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele 2%
Z Montáž celkem	0	Provozní vlivy 2%
R HSV celkem	52 151	Zařízení staveniště 2,2%
N PSV celkem	13 751	
ZRN celkem	65 902	
HZS	0	
RN II. a III. hlavy	65 902	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	69 988	VRN celkem
		4 086
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum : 08/2020	Jméno : Marek Košarišťan Datum : 14 08 2020 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí	0,00 Kč
DPH	15 % činí	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí	69 987,78 Kč
DPH	21 % činí	14 697,43 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		84 685,21 Kč

Poznámka

Stavba :	Velká Chuchle - kuchyně a skladové prostory
Objekt :	Podlahové konstrukce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
009 Zdravotechnika	42 010	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2 620	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 521	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	22 454	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	10 062	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	-49 190	0	0	0
R02 Ostatní nezařazené práce	0	30 426	0	0	0
CELKEM OBJEKT	52 151	13 751	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Kompletační činnost zhotovitele 2%		2,0	65 902	1 318
Provozní vlivy 2%		2,0	65 902	1 318
Zařízení staveniště 2,2%		2,2	65 902	1 450
CELKEM VRN				4 086

