

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranice pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: ██████████	Jméno, příjmení: ██████████
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 70/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 70/1995
	Dne: 23. února 2021 Číslo: 27/2021	Dne: 25. února 2021 Číslo: K 31/2021
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: "MIKROAREA, s.r.o." OPAVA, Nákladní 30 IČO 25398865	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 5837-8/2021	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: Opava	██████████	
Obec: Opava	██████████	
Kat. území: Opava-Předměstí	██████████	
Mapový list: Opava 9-3/24	██████████	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava ██████████ PGP-404/2021-806 2021.02.25 09:37:27 CET	



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²	
2/6	7	90	ostat. pl. manipulační pl.	2/6	7	30	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2/6	3618	7	08	b
										3054/1	3618		22	a
				2/7		48	ostat. pl. manipulační pl.		2	2/6	3618		48	
				2/8		34	ostat. pl. manipulační pl.		2	2/6	3618		34	
2135/2	92	25	zahrada	2135/2	84	82	zahrada		2					
				2135/23	6	33	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2135/2	3618	6	33	
				2135/24	64		ostat. pl. jiná plocha		2	2135/2	3618		64	
				2135/25	44		ostat. pl. jiná plocha		2	2135/2	3618		44	
				2135/27	2		ostat. pl. jiná plocha		2	2135/2	3618		2	
2135/9	1	14	zast. pl.	2135/9	80		ostat. pl. ostat. komunikace		2	2135/9	3618		80	
				2135/26	34		ostat. pl. jiná plocha		2	2135/9	3618		34	
2146/19	*1)	7	ostat. pl. jiná plocha	2146/19	45		ostat. pl. jiná plocha		2					
				2146/28	7		ostat. pl. manipulační pl.		2	2146/19	3618		7	
				2146/29	18		ostat. pl. manipulační pl.		2	2146/19	3618		18	
				2146/31	37		ostat. pl. jiná plocha		2	2146/19	3618		37	
				2146/33	7		ostat. pl. ostat. komunikace		2	2146/19	3618		7	
				2146/34	6	72	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2146/19	3618	6	72	
				2146/35	1		ostat. pl. manipulační pl.		2	2146/19	3618		1	
2146/20	3	02	ostat. pl. manipulační pl.	2146/20	2	98	ostat. pl. manipulační pl.		2					
				2146/27	4		ostat. pl. ostat. komunikace		2	2146/20	886		4	
2146/21	3	85	ostat. pl. manipulační pl.	2146/21	3	34	ostat. pl. manipulační pl.		2					
				2146/30	9		ostat. pl. manipulační pl.		2	2146/21	3284		9	
				2146/32	42		ostat. pl. ostat. komunikace		2	2146/21	3284		42	
3054/1	8	69	ostat. pl. zeleň	3054/1	8	47	ostat. pl. zeleň		2					
3333/5	2	85	ostat. pl. jiná plocha	3333/5	2	69	ostat. pl. ostat. komunikace		2					
				3333/13	16		ostat. pl. jiná plocha		2	3333/5	3618		16	
	1	27	56		1	27	57							
*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 2146/19														
2/5										2/5	886			
2/6										2/6	3618			
2/6				2/7						2/6	3618			
2146/2										2146/2	3284			
2146/3										2146/3	3284			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2135/2		51100	84	26							
		nebonit		56							



PRÍLOHA K BODU č. 2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²	
2/6	7	90	ostat. pl. manipulační pl.	2/6	7	30	ostat. pl. ostat. komunikace	2	2/6	3618	7	08	b
									3054/1	3618		22	a
				2/7		48	ostat. pl. manipulační pl.	2	2/6	3618		48	
				2/8		34	ostat. pl. manipulační pl.	2	2/6	3618		34	
2135/2	92	25	zahrad	2135/2	84	82	zahrad	2					
				2135/23	6	33	ostat. pl. ostat. komunikace	2	2135/2	3618	6	33	
				2135/24		64	ostat. pl. jiná plocha	2	2135/2	3618		64	
				2135/25		44	ostat. pl. jiná plocha	2	2135/2	3618		44	
				2135/27		2	ostat. pl. jiná plocha	2	2135/2	3618		2	
2135/9	1	14	zest. pl.	2135/9		80	ostat. pl. ostat. komunikace	2	2135/9	3618		80	
				2135/26		34	ostat. pl. jiná plocha	2	2135/9	3618		34	
2146/19	7	86	ostat. pl. jiná plocha	2146/19		45	ostat. pl. jiná plocha	2					
				2146/28		7	ostat. pl. manipulační pl.	2	2146/19	3618		7	
				2146/29		18	ostat. pl. manipulační pl.	2	2146/19	3618		18	
				2146/31		37	ostat. pl. jiná plocha	2	2146/19	3618		37	
				2146/33		7	ostat. pl. ostat. komunikace	2	2146/19	3618		7	
				2146/34	6	72	ostat. pl. ostat. komunikace	2	2146/19	3618	6	72	
				2146/35		1	ostat. pl. manipulační pl.	2	2146/19	3618		1	
2146/20	3	02	ostat. pl. manipulační pl.	2146/20	2	98	ostat. pl. manipulační pl.	2					
				2146/27		4	ostat. pl. ostat. komunikace	2	2146/20	886		4	
2146/21	3	85	ostat. pl. manipulační pl.	2146/21	3	34	ostat. pl. manipulační pl.	2					
				2146/30		9	ostat. pl. manipulační pl.	2	2146/21	3284		9	
				2146/32		42	ostat. pl. ostat. komunikace	2	2146/21	3284		42	
3054/1	8	69	ostat. pl. zeleň	3054/1	8	47	ostat. pl. zeleň	2					
3333/5	2	85	ostat. pl. jiná plocha	3333/5	2	69	ostat. pl. ostat. komunikace	2					
				3333/13		16	ostat. pl. jiná plocha	2	3333/5	3618		16	
*1)	1	27	56		1	27	57						
*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 2146/19													
									2/5		886		
									2/6		3618		
					2/7				2/6		3618		
									2146/2		3284		
									2146/3		3284		

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2135/2		51100	84	26							
		nebonit		56							

PRÍLOHA K BODU č. 2



OPAVLEN	2146/27	4 m ²	(2146/20)
SMO	2146/28	7 m ²	2146/19
	2146/35	1 m ²	2146/19
	218	34 m ²	216
	217	48 m ²	216
	2135/27	2 m ²	2135/2
	2135/25	44 m ²	2135/2
det. C	2135/24	64 m ²	2135/2*
	2135/26	34 m ²	2135/9

PŘEDMĚT SMĚNY