

**DODATEK č. 3 (dále jen „Dodatek“)  
ke Smlouvě o dílo č. 2021/ORI/S/0295 uzavřené dne 23. 6. 2021  
(dále jen „Smlouva“)**

**I.  
Smluvní strany**

**1. město Orlová**

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně  
zastoupené: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou města  
IČO: 00297577  
DIČ: CZ00297577

**Objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.**

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 103957163/0300

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních této smlouvy:

Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic  
Městského úřadu Orlová

Tel., e-mail: +420 596 581 421, + 420 603 711 676

[martina.szotkowska@muor.cz](mailto:martina.szotkowska@muor.cz)

osoba oprávněná ve věcech technických této smlouvy:

Kateřina Kolenčíková, odbor rozvoje a investic

Tel., e-mail: +420 596 581 145, +420 730 572 310

[katerina.kolencikova@muor.cz](mailto:katerina.kolencikova@muor.cz)

Technický dozor stavebníka dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Vladislav Varmuža, Ph. D.

Tel., e-mail : +420 774 446 945, [varmuza@flagro-ostava.cz](mailto:varmuza@flagro-ostava.cz)

Číslo autorizace ČKAIT: 1101708

(dále jen „objednatel“)

a

**2. OSBAU s.r.o.**

Místo podnikání/Sídlo: Radvanická 2269, 735 41 Petřvald

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 57221

zastoupené : Tomášem Hrtánkem, jednatelem společnosti

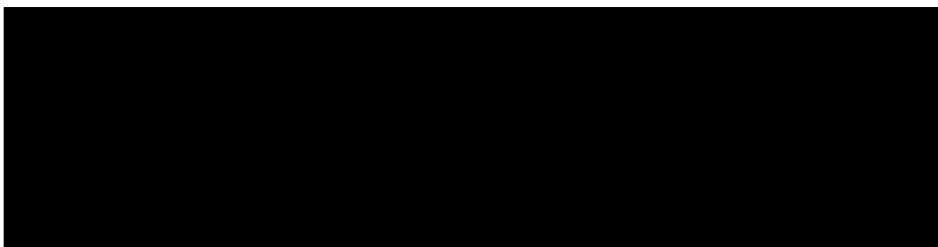
IČO: 02117436

DIČ: CZ02117436

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-5569120237/0100

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 160 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:



(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

**II.**  
**Předmět změny závazku**

1. V souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů se Smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku ke Smlouvě na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Realizace energetických úspor – Dům dětí a mládeže čp. 958“.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu plnění:

a) Po provedené demontáži krycích vrstev (boletického panelu) bylo zjištěno, že stávající nosná konstrukce neodpovídá předpokladu projektu a je použit profil, který je z hlediska statiky nevyhovující. Původní ocelová konstrukce bude proto nahrazena vyzdívkou parapetu z pórobetonového zdiva s ŽB věncem, která bude přenášet vodorovné síly od větru do stávající nosné konstrukce – sloupů. Vyzdívka zajistí pevný a nosný podklad pro montáž provětrávané fasády dle PD a okna budou osazena na ŽB věnec a kotvena do stropní konstrukce (průvlaku, povalu), okna budou rovněž provedena dle PD.

Z výše uvedeného dochází k zúžení předmětu plnění o opravu původní ocelové konstrukce a rozšíření předmětu plnění o vyzdívání obvodového pláště.

b) Venkovní podhledy v 1. NP vykazují praskliny. Po provedení sond bylo zjištěno, že stávající podhled je silně zdegradován. Vzhledem k tomu, že únosnost stávajícího podhledu nelze jednoznačně určit, je nutno vzhledem k bezpečnosti následného provozu provést vybourání celého podhledu. Zateplení podhledu bude poté provedeno na obnažené stropní panely.

Z výše uvedeného dochází k rozšíření předmětu plnění o demontáž stávajícího podhledu.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku ke Smlouvě, který bude řešit úpravu ceny díla a úpravu termínu plnění.

**III.**  
**Předmět Dodatku**

V souladu s čl. XX. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 3, se Smluvní strany dohodly na následující změně čl. V. - „Cena díla“, odst. 1 Smlouvy takto:

Text odst. 1 se mění a doplňuje takto, přičemž jeho nové znění je následující:

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	<b>Cena v Kč bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena v Kč s DPH</b>
Cena za realizaci dle SOD – 001 Energetické úspory objektu	31 195 276,75	6 551 008,12	37 746 284,87
Rozšíření předmětu plnění dle Dodatku č. 2	518 516,93	108 888,56	627 405,49
Zúžení předmětu plnění dle Dodatku č. 2	- 1 664 467,62	- 349 538,20	- 2 014 005,82
<b>Rozšíření předmětu plnění dle Dodatku č. 3</b>	<b>1 831 427,44</b>	<b>384 599,76</b>	<b>2 216 027,20</b>
<b>Zúžení předmětu plnění dle Dodatku č. 3</b>	<b>- 1 831 687,16</b>	<b>- 384 654,30</b>	<b>- 2 216 341,46</b>
<b>Cena za realizaci po úpravách dle Dodatku č. 3 – 001 Ener. úspory</b>	<b>30 049 066,34</b>	<b>6 310 303,93</b>	<b>36 359 370,27</b>
Cena za realizaci dle SOD – 002 Hromosvod	1 303 301,15	273 693,24	1 576 994,39
<b>Cena díla celkem po úpravách dle Dodatku č. 3</b>	<b>31 352 367,49</b>	<b>6 583 997,17</b>	<b>37 936 364,66</b>

V souladu s čl. XX. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 3, se Smluvní strany dohodly na následující změně čl. VI. - „Termín plnění“, odst. 6 Smlouvy takto:

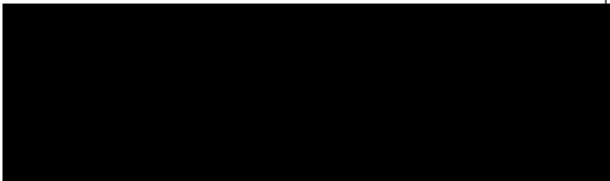
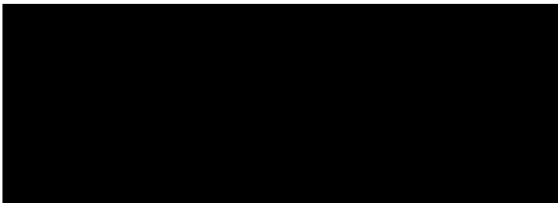
Z důvodu dodatečných prací a z důvodu změny technologického řešení dochází k posunutí termínu pro ukončení stav. prací **o 12 týdnů**.

Dochází ke změně čl. VI. odst. 1. písm. c) – termín pro ukončení stavebních prací – do **37 týdnů** od převzetí staveniště.

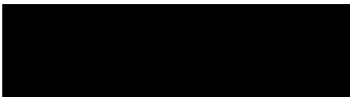
Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2021/OR/S/0295 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů - dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku přečetly a rozumí jeho obsahu.
5. Dodatek ke smlouvě je uzavřen elektronicky.
6. Uzavření Dodatku bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č. 2127/58 dne 06. 10. 2021
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 - Oceněný soupis víceprací a méněprací.

V Orlové dne	V Petřvaldě dne
Za objednatele	Za zhotovitele
	
----- Mgr. Miroslav Chlubna starosta města	----- Tomáš Hrtánek jednatel

Za věcnou a ekonomickou správnost: 

Za právní správnost: 

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958 Změnový list č. 2	JKSO	
		EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant	Atris s.r.o.	28608909	CZ28608909
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		24.09.2021	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	254 157,79	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	731 251,38	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	1 292,60	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	-430 695,40	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	556 006,37	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	-556 266,09	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>	<b>D Celkem bez DPH -259,72</b>																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">DPH</th> <th style="width: 10%;">%</th> <th style="width: 25%;">Základ daně</th> <th style="width: 50%;">DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>-259,72</td> <td>-54,54</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td><b>-314,26</b></td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-259,72	-54,54	<b>Cena s DPH</b>			<b>-314,26</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	-259,72	-54,54														
<b>Cena s DPH</b>			<b>-314,26</b>														
	<b>E Přípočty a odpočty</b>																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 80%;">Dodá zadavatel</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958	JKSO	
Název objektu	VCP 02.1.1 Vyzdívání obvodového pláště VCP	EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant	Atris s.r.o.	28608909	CZ28608909
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		24.09.2021	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	254 157,79	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	517 808,22	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	706 543,68	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 478 509,69	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		135 301,99	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>1 613 811,68</b>																			
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td style="text-align: right;">1 613 811,68</td> <td style="text-align: right;">338 900,45</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1 952 712,13</b></td> </tr> </tbody> </table>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	1 613 811,68	338 900,45	<b>Cena s DPH</b>			<b>1 952 712,13</b>				
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																								
snížená	15,0	0,00	0,00																								
základní	21,0	1 613 811,68	338 900,45																								
<b>Cena s DPH</b>			<b>1 952 712,13</b>																								
				<b>E Přípočty a odpočty</b>																							
				Dodá zadavatel				0,00																			
				Klouzavá doložka				0,00																			
				Zvýhodnění				0,00																			

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Vyzdívání obvodového pláště VCP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 644 563,51**

**3 Svislé a kompletní konstrukce 221 150,99**

27	R	311272121	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	133,513	1 182,21	157 840,40
----	---	-----------	--	----	---------	----------	------------

"Sever"7,93\*(11,99-1,05-0,25\*3)-7,5\*2,4\*3 26,807

"Jih"5,65\*(7,2-1,05-0,25)-5,0\*2,4\*2 9,335

"Východ"17,05\*(7,95-1,05-0,25)+1,99\*(11,9-1,05-0,25\*3)-  
(17,0\*2,4\*2+1,5\*2,4\*3) 41,082

"Západ"24,67\*(7,95-1,05-0,25)+5,03\*(7,19-0,25\*3)-  
(24,4\*2,4\*2+4,8\*2,4\*2) 56,289

**Součet 133,513**

NP05	014	340271025.PFX	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici PORFIX P2-500 tl 100 mm	m2	53,600	682,54	36 584,14
------	-----	---------------	--	----	--------	--------	-----------

**příček na obvodový plášť"**

"1.NP"3,35\*0,5\*3 5,025

"2.NP"3,35\*0,5\*5 8,375

"3.NP"3,35\*0,5\*11 18,425

"4.NP"3,35\*0,5\*13 21,775

**Součet 53,600**

NP06	011	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	120,050	141,00	16 927,05
------	-----	-----------	--	---	---------	--------	-----------

**"Kotvení přízdívek ke sloupům"**

"1.NP"3,35\*2 6,700

"2.NP"3,35\*3 10,050

"3.NP"3,35\*9 30,150

"4.NP"3,35\*9 30,150

**Mezisoučet 77,050**

**"Kotvení parapetního zdiva ke távajícím obvodovým kcm"**

"1.NP"1,0\*2 2,000

"2.NP"1,0\*2\*2 4,000

"3.NP"1,0\*3\*2 6,000

"4.NP"1,0\*3\*2 6,000

**Mezisoučet 18,000**

**"Kotvení přízdívek k parapetnímu zdivu"**

"1.NP"1,0\*1 1,000

"2.NP"1,0\*2 2,000

"3.NP"1,0\*11 11,000

"4.NP"1,0\*11 11,000

**Mezisoučet 25,000**

**Součet 120,050**

NP07	R	763-R-01	Úprava vnitřních SDK příček napojených na obvodový plášť	ks	2,000	4 899,70	9 799,40
------	---	----------	--	----	-------	----------	----------

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Vyzdívání obvodového pláště VCP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**MATERIÁL:**

- KNF.00167678 Deska Knauf WHITE 12,5 , šířka 1250 mm x délka 2000 mm: 75,88 Kč/m<sup>2</sup> x 2,5 m<sup>2</sup> = 189,7 Kč/ks  
 - SDK ocelové systémové profily, akustická páska, ukončovací profily, tmely: 500 Kč

**PRÁCE:**

- odřezání a demontáž SDK desek po obou stranách přičky v šířce cca 250 mm  
 - odstranění akustické izolace z demontované části přiček  
 - demontáž systémových ocelových profilů  
 - doplnění konstrukce ze systémových ocelových profilů na nově vyzděné obvodové zdívo a k AL oknu  
 - doplnění SDK opláštění desami 1 x12,5 mm a akustickou izolací  
 - tmelení a broušení spojů  
 - zatmelení styku SDK stěna / zdívo / Al ono silikonakrylem / silikonem  
 HZS2171 sádrokartonář: 421 Kč/hod x 10 hod = 4210Kč

**CELKEM:** 4 899,7 Kč

"3.NP"2 2,000

**4 Vodorovné konstrukce 133 662,79**

NP08	R	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	6,744	3 566,01	24 049,17
------	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

"1.NP"5,13\*0,2\*0,25 0,257  
 "2.NP"(5,13+1,98+7,98)\*0,2\*0,25 0,755  
 "3.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,2\*0,25 2,866  
 "4.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,2\*0,25 2,866  
**Součet 6,744**

NP09	R	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	53,936	420,38	22 673,62
------	---	-----------	-----------------------------------	----	--------	--------	-----------

"1.NP"5,13\*0,2\*2 2,052  
 "2.NP"(5,13+1,98+7,98)\*0,2\*2 6,036  
 "3.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,2\*2 22,924  
 "4.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,2\*2 22,924  
**Součet 53,936**

NP10	R	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	53,936	94,82	5 114,21
------	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------

"1.NP"5,13\*0,2\*2 2,052  
 "2.NP"(5,13+1,98+7,98)\*0,2\*2 6,036  
 "3.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,2\*2 22,924  
 "4.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,2\*2 22,924  
**Součet 53,936**

NP11	R	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,725	51 745,92	37 515,79
------	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------

"2.NP"(5,13+1,98+7,98)\*0,888\*4/1000\*1,1 0,059  
 "3.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,888\*4/1000\*1,1 0,224  
 "4.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,888\*4/1000\*1,1 0,224  
**Mezisoučet 0,527**  
**"třmínky průměr 6 mm"**  
 "1.NP"5,13\*0,9\*6,7\*0,222/1000\*1,1 0,008  
 "2.NP"(5,13+1,98+7,98)\*0,9\*6,7\*0,222/1000\*1,1 0,022  
 "3.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,9\*6,7\*0,222/1000\*1,1 0,084  
 1 0,084  
 "4.NP"(24,7+5,6+17,05+1,98+7,98)\*0,9\*6,7\*0,222/1000\*1,1 0,084  
 1 0,084

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Vyzdívání obvodového pláště VCP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Mezisoučet 0,198

Součet 0,725

NP12	R	R-4110010	Kotvení ŽB věnce	soubor	30,000	1 477,00	44 310,00
------	---	-----------	------------------	--------	--------	----------	-----------

**MATERIÁL:**

závitová tyč M 12 mm dl. 550 mm: 1 m x 68,4 Kč/ks x 2 ks = 136,8 Kč

mátice M12: 2 ks x 2 ks x 2 Kč/ks = 8 Kč

podložka M12: 2 ks x 2 Kč/ks = 4 Kč

chemická kotva 260Kč/300 ml, vydatnost 8 dř z jedné kartuše = 260 Kč/8 dř = 32,5 Kč/ks x 2 ks = 65 Kč

**PRÁCE:**

- řezání závitové tyče, zakroušení 2 ks

- našroubování matic 4 ks

- nasazení podložek 2 ks

- rozměření pozice vrtu 2 ks

- vrtání vrt d = 14 mm, hl. 160 mm 2 ks

- vyčištění vrtu 2 ks

- montáž závitové tyče na chemickou maltu 2 ks

HZS2131 Zámečnick: 421 Kč/hod x 3 hod = 1263 Kč

CELKEM 1477 Kč/ks

"1.NP"2 2,000

"2.NP"2+2 4,000

"3.NP"6+4+2 12,000

"4.NP"6+4+2 12,000

Součet 30,000

### 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení 221 034,23

42	R	612142001	Potažení vnitřních stěn skvoláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	191,302	141,00	26 973,58
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"Vyzdívky obvodového pláště"133,513 133,513

Mezisoučet 133,513

přizdívkou"

"1.NP"3,35\*0,75\*2 5,025

"2.NP"3,35\*0,75\*3 7,538

"3.NP"3,35\*0,75\*9 22,613

"4.NP"3,35\*0,75\*9 22,613

Mezisoučet 57,789

Součet 191,302

NP13	R	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	133,513	149,35	19 940,17
------	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"Vyzdívky obvodového pláště"133,513 133,513

NP14	014	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	18,000	1 850,00	33 300,00
------	-----	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

"Dopojení příček k obvodovému plášti"

"1.NP"1\*2 2,000

"2.NP"2\*2 4,000

"3.NP"3\*2 6,000

"4.NP"3\*2 6,000

Součet 18,000



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Vyzdívání obvodového pláště VCP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
NP15	011	613131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně pilířů nebo sloupů	m2	85,475	99,60	8 513,31
			sloupů"				
			"1.NP"3,25*(0,75+0,4)*2		7,475		
			"2.NP"3,25*((0,75*2+0,4)+(0,75+0,4)*2)		13,650		
			"3.NP"3,25*((0,75*2+0,4)*4+(0,75+0,4)*2)		32,175		
			"4.NP"3,25*((0,75*2+0,4)*4+(0,75+0,4)*2)		32,175		
			<b>Součet</b>		<b>85,475</b>		
NP16	011	613321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	85,475	400,00	34 190,00
			sloupů"				
			"1.NP"3,25*(0,75+0,4)*2		7,475		
			"2.NP"3,25*((0,75*2+0,4)+(0,75+0,4)*2)		13,650		
			"3.NP"3,25*((0,75*2+0,4)*4+(0,75+0,4)*2)		32,175		
			"4.NP"3,25*((0,75*2+0,4)*4+(0,75+0,4)*2)		32,175		
			<b>Součet</b>		<b>85,475</b>		
NP17	014	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	182,400	188,00	34 291,20
			"1.NP"0,9*4+1,345+2,4*2		9,745		
			"2.NP"(0,9*4+1,345+2,4*2)+(1,5*5+2,4*2)		22,045		
			"3.NP"(0,51+1,5*10+1,46+2,4*2)+(1,39+1,5*2+0,7+0,685+1,3+1,5*11+1,615+1,385+0,9*3+0,86+2,4*2)+(1,5*5+2,4*2)+(1,5+2,4*2)		75,305		
			"4.NP"(0,51+1,5*10+1,46+2,4*2)+(1,39+1,5*2+0,7+0,685+1,3+1,5*11+1,615+1,385+0,9*3+0,86+2,4*2)+(1,5*5+2,4*2)+(1,5+2,4*2)		75,305		
			<b>Součet</b>		<b>182,400</b>		
NP18	R	61-R-01	Napojení příček na Al výplně otvorů	ks	20,000	2 501,20	50 024,00
			<b>MATERIÁL:</b>				
			- akustická samolepící páska 63 Kč/m x 2,4 m = 151,2 Kč				
			- tenkostěnný "L" profil 246 Kč/m x 2,4 m = 590,4 Kč				
			- přípojovací okenní lišta 2x: 24,4 Kč/m x 2,4 m x 2 ks = 117,1 Kč				
			<b>PRÁCE:</b>				
			- nalepení akustické samolepící pásky na okenní výplň				
			- nýtování tenkostěnného "L" profilu na okenní výplň přes akustickou pásku				
			- montáž přípojovacích okenních lišt z obou stran příčky				
			- začištění				
			HZS1301 zedník: 365 Kč/hod x 4,5 hod = 1642,5 Kč				
			<b>CELKEM: 2 501,2 Kč</b>				
			"1.NP"1		1,000		
			"2.NP"2		2,000		
			"3.NP"8		8,000		
			"4.NP"9		9,000		
			<b>Součet</b>		<b>20,000</b>		
NP19	011	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	32,399	426,00	13 801,97
			"Vyrovnání pod parapety"				

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Vyzdívání obvodového pláště VCP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"1.NP"(0,9*4+1,345)*0,25		1,236		
			"2.NP"((0,9*4+1,345)+(1,5*5))*0,25		3,111		
			"3.NP"((0,51+1,5*10+1,46)+(1,39+1,5*2+0,7+0,685+1,3+1,5*11+1,615+1,385+0,9*3+0,86)+(1,5*5)+(1,5))*0,25		14,026		
			"4.NP"((0,51+1,5*10+1,46)+(1,39+1,5*2+0,7+0,685+1,3+1,5*11+1,615+1,385+0,9*3+0,86)+(1,5*5)+(1,5))*0,25		14,026		
			<b>Součet</b>		<b>32,399</b>		

## 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 41 997,42

NP20	013	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	21,775	109,00	2 373,48
------	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

"Bourání dozdívek mezi sloupy a obvodovým pláštěm"

"1.NP"3,35*0,5*3	5,025
"2.NP"3,35*0,5*5	8,375
"3.NP"3,35*0,5*10	16,750
"4.NP"3,35*0,5*13	21,775

NP21	013	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	24,120	94,80	2 286,58
------	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------

"Sloupy u kterých jsou přízdívky"

"1.NP"3,35*0,4*2	2,680
"2.NP"3,35*0,4*2	2,680
"3.NP"3,35*(0,4*3*8)	32,160
"4.NP"3,35*(0,4*3*6)	24,120

118	R	R-9650002	Rozebrání části stávající střešní krytiny, doplnění nové vč. jejího nastavení z důvodu zateplení	m2	25,500	1 464,21	37 337,36
-----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

Demontážní hmotnost skladby:

- asfaltové pásy tl. 30 mm	38,5 kg/m2
- tepelná izolace - EPS tl. 50 mm	1,8 kg/m2
- asfaltové pásy tl. 10 mm	16,5 kg/m2
- tepelná izolace - EPS tl. 50 mm	1,8 kg/m2
- násyp tl. 150 mm	0 kg/m2 (zpětný zásyp)

CELKEM 58,6 kg/m2

(19,5+6,0)\*1,0 25,500

## 96 Bourání konstrukcí 2 337,14

136	R	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,456	108,46	591,76
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

137	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	103,664	5,42	561,86
					5,456*19	103,664	

138	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	5,456	216,92	1 183,52
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

## 997 Přesun sutě 1 183,52

139	R	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,456	216,92	1 183,52
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

## 998 Přesun hmot 23 197,42

141	R	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	53,470	433,84	23 197,42
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Vyzdívání obvodového pláště VCP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 832 046,27**

**713 Izolace tepelné 651 729,00**

164	R	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	6 420,975	1,50	9 631,46
167	R	R-7130012	D+M tepelné izolace stěn - deska izolační minerální provětrávaných fasád $\rho=0,036$ tl. 180 mm- vč. kotvení do st. nosné konstrukce , vč. dodávky kotevních prvků	m2	337,330	1 903,47	642 097,54
			"ZS6"12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5		565,250		
			-(24*2,4+5*2,4+17*2,4)*2		-220,800		
			-(1,5*2,4+7,5*2,4)*3		-64,800		
			-(4,9*2,4)*2		-23,520		
			(24*4+5*4+17*4+2,4*12+1,5*6+7,5*6+2,4*12+4,9*4+2,4*4)*0,25		81,200		
			<b>Součet</b>		<b>337,330</b>		

**733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 38 565,24**

NP22	R	733-R-01	Úprava armatur pro napojení topného tělesa umístěného v nové poloze	ks	20,000	1 860,00	37 200,00
			<i>MATERIÁL:</i>				
			- tvarovky potrubí z uhlíkové oceli 493 Kč				
			<i>PRÁCE:</i>				
			- řezání závitu na stávající potrubí ústředního topení				
			- montáž redukce na potrubí z uhlíkové oceli				
			- montáž kolen z uhlíkové oceli				
			HZS2221 topenář: 468 Kč/hod*2,92 hod = 1367 Kč				
			<i>CELKEM: 1860 Kč</i>				
			"1.NP"1*2		2,000		
			"2.NP"3*2		6,000		
			"3.NP"10*2		20,000		
			"4.NP"10*2		20,000		

NP23	731	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	372,000	3,67	1 365,24
------	-----	-----------	---	---	---------	------	----------

**741 Elektroinstalace - silnoproud 3 744,00**

NP24	R	741-R-01	Dmž elektroinstalace na boletických panelech z vnitřní strany	kpl	1,000	3 744,00	3 744,00
			<i>PRÁCE:</i>				
			- demontáž kabelů vedených v lištách 60,0 m				
			- demontáž krabic nástěnných 11 ks				
			- demontáž zásuvek nástěnných 17ks				
			- úprava elektrorozvaděče				
			HZS2231 elektrikář: 468 Kč/hod x 8 hod = 3744 Kč				

**767 Konstrukce zámečnické 138 008,03**

249	R	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1 353,020	2,00	2 706,04
NP25	R	R-7670931	Demontáž ocelové konstrukce	m2	646,450	209,30	135 301,99

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Vyzdívání obvodového pláště VCP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

*MATERIÁL:*

*- spotřební materiál (řezné kotouče, ...) 7,3 Kč/m<sup>2</sup>*

*PRÁCE:*

*HZS2131 zámečnick: 421 Kč/hod*

*HZS1291 pomocný stavební dělník: 312 Kč/hod*

*(2 x zámečnick 421,- Kč/hod + 1 x pomocný stavební dělník 312,- Kč/hod) x 0,175hod/m<sup>2</sup>= 202 Kč/m<sup>2</sup>*

*CELKEM: 209,3 Kč/m<sup>2</sup>*

**VRN**

**VRN**

**137 201,90**

**999**

**Ostatní vedlejší náklady**

**137 201,90**

316	R	R-99909	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,000	137 201,90	137 201,90
-----	---	---------	----------------------------	--------	-------	------------	------------

*náklady na vybavení zařízení staveniště, náklady na spotřebované energie provozem zařízení staveniště, náklady na úklid v prostoru staveniště a příjezdových komunikací ke staveništi, opatření k zabránění nadměrného zatěžování zařízení staveniště a jeho okolí prachem (např. používání plachet, kropení sutě a odtěžované zeminy vodou)*

*311 822,5Kč/25 týdnů=12 472,9Kč/týden*

*Prodloužení termínu stavby: 11 týdnů*

*Náklady na provoz zařízení staveniště: 11 týdnů x 12 472,9*

*Kč/týden = 137 201,9 Kč*

**Celkem**

**1 613 811,68**

LEGENDA:

nové "R" položky

nové ceníkové ÚRS položky

položky dle smluvního rozpočtu

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958	JKSO	
Název objektu	02.1.2 Vyzdívání obvodového pláště MPC	EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant	Atris s.r.o.	28608909	CZ28608909
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		24.09.2021	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-1 140 119,08	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-1 140 119,08	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		-691 568,08	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>-1 831 687,16</b>
		<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>		<b>DPH celkem</b>		
		snížená	15,0	0,00		0,00		
		základní	21,0	-1 831 687,16		-384 654,30		
<b>Cena s DPH</b>				<b>-2 216 341,46</b>				
<b>E Přípočty a odpočty</b>								
		Dodá zadavatel				0,00		
		Klouzavá doložka				0,00		
		Zvýhodnění				0,00		

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

Objekt: Vyzdívání obvodového pláště MPC

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV -1 831 687,16**

**713 Izolace tepelné -788 760,31**

164	R	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	-7 771,038	1,50	-11 656,56
165	R	R-7130010	D+M tepelné izolace stěn - deska izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,036$ tl. 160 mm- vč. kotvení do OSB desky, vč. dodávky kotevnic prvků	m2	-337,330	1 669,20	-563 071,24
			"ZS6"-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)		-565,250		
			-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)*2		220,800		
			-(1,5*2,4+7,5*2,4)*3		64,800		
			-(4,9*2,4)*2		23,520		
			(24*4+5*4+17*4+2,4*12+1,5*6+7,5*6+2,4*12+4,9*4+2,4*4)*0,25		-81,200		
			Součet		-337,330		

166	R	R-7130011	D+M tepelné izolace stěn - deska izolační minerální $\lambda=0,036$ tl. 110 mm- vč. kotvení do OSB desky, vč. dodávky kotevnic prvků	m2	-337,330	634,49	-214 032,51
			"ZS6"-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)		-565,250		
			-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)*2		220,800		
			-(1,5*2,4+7,5*2,4)*3		64,800		
			-(4,9*2,4)*2		23,520		
			(24*4+5*4+17*4+2,4*12+1,5*6+7,5*6+2,4*12+4,9*4+2,4*4)*0,25		-81,200		
			Součet		-337,330		

**762 Konstrukce tesařské -142 330,33**

181	R	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	-1 355,527	5,00	-6 777,64
183	R	R-7624310	Obložení stěn z desek OSB III tl 15 mm - vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků	m2	-337,330	401,84	-135 552,69
			"ZS6"-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)		-565,250		
			-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)*2		220,800		
			-(1,5*2,4+7,5*2,4)*3		64,800		
			-(4,9*2,4)*2		23,520		
			(24*4+5*4+17*4+2,4*12+1,5*6+7,5*6+2,4*12+4,9*4+2,4*4)*0,25		-81,200		
			Součet		-337,330		

**763 Konstrukce suché výstavby -195 197,08**

185	R	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	-1 807,380	8,00	-14 459,04
186	R	R-7631214	SDK stěna předsazená tl profil CW+UW deska 1xDF 12,5 EI 30 -Dodávka a montáž vč. nosného roštu - vč. všech příslušenství a doplňků	m2	-337,330	468,82	-158 147,05
			"ZS6"-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)		-565,250		
			-(12,5*12+5,5*15,5+26,5*7,5+17,5*7,5)*2		220,800		
			-(1,5*2,4+7,5*2,4)*3		64,800		
			-(4,9*2,4)*2		23,520		

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Vyzdívání obvodového pláště MPC

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

(24\*4+5\*4+17\*4+2,4\*12+1,5\*6+7,5\*6+2,4\*12+4,9\*4+2,4\*4)\*0,25  
-81,200  
Součet -337,330

187	R	R-7631219	D+M parozábrany	m2	-337,330	66,97	-22 590,99
-----	---	-----------	-----------------	----	----------	-------	------------

"ZS6"-(12,5\*12+5,5\*15,5+26,5\*7,5+17,5\*7,5)  
-(-24\*2,4+5\*2,4+17\*2,4)\*2  
-(-1,5\*2,4+7,5\*2,4)\*3  
-(-4,9\*2,4)\*2  
(24\*4+5\*4+17\*4+2,4\*12+1,5\*6+7,5\*6+2,4\*12+4,9\*4+2,4\*4)\*0,25  
-81,200  
Součet -337,330

**767**

**Konstrukce zámečnické**

**-705 399,44**

249	R	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	-6 915,681	2,00	-13 831,36
-----	---	-----------	---	---	------------	------	------------

240	R	R-7670929	Doplnění ocelové konstrukce po demontáži boletického panelu	m	-262,000	1 301,52	-340 998,24
-----	---	-----------	---	---	----------	----------	-------------

"doplnění st. ocel. konstrukce po demontáži bolet. panelů  
"-262 -262,000

241	R	R-7670930	Kontrola, revize, očištění, vyspravení st. ocelové konstrukce, vč. 3násobného nátěru, vč. opravy svárů	m2	-646,450	542,30	-350 569,84
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	-------------

"st. ocel. konstrukce"  
-(12,5\*12+5,5\*15,5+26,5\*7,5+17,5\*7,5)  
(24\*4+5\*4+17\*4+2,4\*12+1,5\*6+7,5\*6+2,4\*12+4,9\*4+2,4\*4)\*0,25  
-81,200  
Součet -646,450

**Celkem**

**-1 831 687,16**

LEGENDA:

nové "R" položky

nové ceníkové ÚRS položky

položky dle smluvního rozpočtu

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958	JKSO	
Název objektu	VCP 02.2 Venkovní pohled 1.NP	EČO	
		Místo	Orlová
		IČO	DIČ
Objednatel	město Orlová	00297577	CZ00297577
Projektant	Atris s.r.o.	28608909	CZ28608909
Zhotovitel	OSBAU s.r.o.	02117436	CZ02117436
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		24.09.2021	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	213 443,16	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	1 292,60	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	2 880,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		217 615,76	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH</b> <span style="float: right;"><b>217 615,76</b></span>			
		<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>		
		snížená	15,0	0,00	0,00		
		základní	21,0	217 615,76	45 699,31		
				<b>Cena s DPH</b>		<b>263 315,07</b>	
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
		Dodá zadavatel				0,00	
		Klouzavá doložka				0,00	
		Zvýhodnění				0,00	



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958  
**Objekt:** Venkovní podhled 1.NP

Objednatel: město Orlová  
 Zhotovitel: OSBAU s.r.o.  
 Místo: Orlová

Zpracoval:  
 Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 200 067,47**

**4 Vodorovné konstrukce 9 181,00**

**41 Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb 9 181,00**

NP26	R	90	Zapění spár mezi stropními panely	kpl	1,000	9 181,00	9 181,00
------	---	----	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------

*PRÁCE:*

- vyčištění spár mezi panely  
 - zapění stár mezi panely PU pěnou  
 - odřezání vytvrzených přebytků pěny  
 HZS1292 stavební dělník: 363Kč/hod x 2 pracovníci x 6 hod = 4 356,- Kč

*MATERIÁL:*

- PU pěna 193 Kč/ks x 25 ks = 4 825,- Kč

*CELKEM:* 9 181,- Kč

**9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 132 175,78**

NP27	R	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	307,000	32,54	9 989,78
------	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

32,5\*5,5+8,5\*4,5+20,0\*1,5+12,5\*3,0+3,0\*2,1 290,800  
 7,1\*2,0+2,0\*1,0 16,200

**Součet 307,000**

NP28	R	9-R-01	Demontáž podhledu venkovního	m2	307,000	398,00	122 186,00
------	---	--------	------------------------------	----	---------	--------	------------

*PRÁCE:*

- rozřezání souvrství omítky na rabicovém pletivu, heraklitu a EPS na dílčí části  
 - odbourání souvrství omítky na rabicovém pletivu, heraklitu a EPS  
 - odřezání dřevěného nosného roštu od stropních panelů

*KALKULACE CENY:*

HZS stavební dělník 363 Kč/hod:  
 - 2 pracovníci x 369 Kč/hod x 0,54 hod/m2 = 398 Kč/m2

*Demontážní hmotnost:*

- omítka vyztužená rabicovým pletivem 69,0 kg/m2  
 - heraklit tl. 30 mm 13,5 kg/m2  
 - EPS tl. 30 mm 0,69 kg/m2  
 - dřevěné desky tl. 25 mm 17,5 kg/m2  
 celkem 100,69 kg/m2 = 0,101 t/m2

32,5\*5,5+8,5\*4,5+20,0\*1,5+12,5\*3,0+3,0\*2,1 290,800  
 7,1\*2,0+2,0\*1,0 16,200

**Součet 307,000**

**96 Bourání konstrukcí 6 556,12**

136	R	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,007	108,46	3 363,02
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

137	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	589,133	5,42	3 193,10
-----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

31,007\*19 589,133

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958

**Objekt:** Venkovní podhled 1.NP

Objednatel: město Orlová

Zhotovitel: OSBAU s.r.o.

Místo: Orlová

Zpracoval:

Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**997 Přesun sutě 52 126,80**

139	R	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	31,007	216,92	6 726,04
140	R	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	31,007	1 464,21	45 400,76

**998 Přesun hmot 27,77**

141	R	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,064	433,84	27,77
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 4 172,60**

**741 Elektroinstalace - silnoproud 4 172,60**

NP29	741	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných uložených pevně vkládacích	m	40,000	16,90	676,00
					40,000		
				"stávající elektroinstalace na povrchu podhledu"40,0			
NP30	741	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2	m	40,000	44,60	1 784,00
					40,000		
				"stávající elektroinstalace na povrchu podhledu"40,0			
NP31	341	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	46,000	28,10	1 292,60
					46,000		
				40 * 1,15			
NP32	741	741120821	Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených v trubkách nebo lištách plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných průřezu žíly 0,15 až 70 mm2	m	40,000	10,50	420,00
					40,000		
				"stávající elektroinstalace na povrchu podhledu"40,0			

**D1 Elektromontáže 572,70**

150	R	Pol2	krab.odb. (1903;KR 68, KU68/3L) vč.zap.	ks	3,000	190,90	572,70
-----	---	------	---	----	-------	--------	--------

**D4 Materiály 330,09**

151	R	Pol63	KR.LK 80R/3 JED.+VI+VE	Ks	3,000	110,03	330,09
-----	---	-------	------------------------	----	-------	--------	--------

**VRN VRN 12 472,90**

**999 Ostatní vedlejší náklady 12 472,90**

152	R	R-99909	Provoz zařízení staveniště	subor	1,000	12 472,90	12 472,90
-----	---	---------	----------------------------	-------	-------	-----------	-----------

*náklady na vybavení zařízení staveniště, náklady na spotřebované energie provozem zařízení staveniště, náklady na úklid v prostoru staveniště a příjezdových komunikací ke staveništi, opatření k zabránění nadměrného zatěžování zařízení staveniště a jeho okolí prachem (např. používání plachet, kropení sutě a odtěžované zeminy vodou)*  
 311 822,5Kč/25 týdnů=12 472,9Kč/týden  
 Doba bourání podhledu: 1 týden  
 Náklady na provoz zařízení staveniště: 1 týden x 12 472,9 Kč/týden = 12 472,9 Kč/týden

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Realizace energetických úspor - Dům dětí a mládeže čp. 958  
**Objekt:** Venkovní pohled 1.NP

Objednatel: město Orlová  
Zhotovitel: OSBAU s.r.o.  
Místo: Orlová

Zpracoval:  
Datum: 24.9.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**Celkem**

**217 615,76**

**LEGENDA:**



nové "R" položky



nové ceníkové ÚRS položky



položky dle smluvního rozpočtu