

Č. smlouvy Dodavatele: 21SMP007

Č. smlouvy Objednatele: 15933/21

## Smlouva o dílo

### Zavedení Energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
v platném znění

*Projekt je spolufinancován z Programu 2D – Zavedení systému hospodaření s energií  
v podobě energetického managementu – Ministerstvo průmyslu a obchodu/Program*



*EFEKT2 2021, dotace na projekt (dotace č. 122D22200 1309) -  
„Zavedení energetického managementu pro město Kadaň“*



#### I. Smluvní strany

##### Objednatel:

###### **Město Kadaň**

Mírové náměstí 1  
432 01 Kadaň

zastoupené: PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou města  
osoby oprávněné k podpisu smlouvy: PaedDr. Jiří Kulhánek, starosta města

bankovní spojení: KB a.s. Kadaň

č. účtu: 19-1725441/0100

IČ: 00261912

DIČ: CZ00261912

*Zápis v obchodním rejstříku Krajského soudu v xxxxxxxx, oddíl xx, vložka xxxxxx*

##### Dodavatel:

###### **GrexEnergia s. r. o.**

Lidická 700/19

602 00 Brno - Veveří

zastupuje: Ing. Stanislav Koukol, jednatel společnosti

osoby oprávněné k podpisu smlouvy: Ing. Stanislav Koukol, jednatel

bankovní spojení: Fio banka Brno

č. účtu: 0370246403/2010

IČ: 03702464

DIČ: CZ03702464

*Zápis v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 86326.*



## II. Předmět plnění

Předmětem plnění Dodavatele jsou níže uvedené činnosti vedoucí k zavedení a následné certifikaci Energetického managementu pro Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. (Objednatel) – dle ČSN EN ISO 50001 a zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění.

Zavedení Energetického managementu (dále jen EnMS) bude členěno takto:

1. Stanovení hranice EnMS
2. Definice procesů, odpovědností a toků informací
3. Tvorba dokumentů v souladu s normou
4. Sběr a import dat – Stanovení výchozí hodnoty energie (migrace dat do systému)
5. Příprava monitorování, měření a vyhodnocení EnMS (implementace, parametrizace, testování)
6. Příprava systému na certifikaci

## III. Termíny

Práce na zavedení EnMS	Termín
1. Stanovení hranice EnMS	1.11.2021- 29.4.2022
2. Definice procesů, odpovědností a toků informací	1.11.2021- 29.4.2022
3. Tvorba dokumentů v souladu s normou	1.12.2021- 29.4.2022
4. Sběr a import dat – Stanovení výchozí hodnoty energie (migrace dat do SW)	1.3.2022 – 29.7.2022
5. Příprava monitorování, měření a vyhodnocení EnMS (implementace a parametrizace, testování)	1.3.2022 – 30.9.2022
6. Příprava systému na certifikaci*	3.10.2022 – 30.11.2022

<sup>\*)</sup> Závisí na termínu certifikace Energetického managementu (ČSN EN ISO 50001) dle zákona č. 406/2000 Sb.

## IV. Ceny

### 4.1. Ceny jednotlivých činností plnění bodu 1. Předmětu plnění

Práce na zavedení EnMS	Cena
1. Stanovení hranice EnMS	190.000,- Kč
2. Definice procesů, odpovědností a toků informací	190.000,- Kč
3. Tvorba dokumentů v souladu s normou	190.000,- Kč
4. Sběr a import dat – Stanovení výchozí hodnoty energie	230.000,- Kč
5. Příprava monitorování, měření a vyhodnocení EnMS	60.000,- Kč
6. Příprava systému na certifikaci	90.000,- Kč
<b>Celkem</b>	<b>950.000,- Kč</b>

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Cena bude navýšena o příslušnou DPH v souladu s platným zákonem o DPH.

Platby budou rozděleny do platebních milníků:

Platební milník	Cena	Termín
Milník bodů 1 + 2 + 3	570.000,- Kč	30.4.2022
Milník bodů 4	230.000,- Kč	31.7.2022
Milník bodu 5 + 6	150.000,- Kč	30.11.2022
<b>CELKEM</b>	<b>950.000,- Kč</b>	

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Cena bude navýšena o příslušnou DPH v souladu s platným zákonem o DPH.

K Platebním milníkům bude vyhotoven Předávací protokol o provedených pracích a stavu zakázky.

## V. Záruka a splatnost

- 5.1. Faktura bude vystavena vždy do 10 dnů po platebním milníku.
- 5.2. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku v souladu s občanským zákoníkem.
- 5.3. Splatnost faktury je 14 dní od data jejího vystavení.
- 5.4. Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému konečnému termínu. Toto ustanovení neplatí, pokud nebyla dodržena požadovaná součinnost Objednatele.
- 5.5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož výše odpovídá 0,05 % za den z dlužné částky po splatnosti.
- 5.6. Oprávnění k podpisu předávacích protokolů za Objednatele jsou osoby stanovené smlouvou.
- 5.7. Dodavatel zodpovídá za komplexní přípravu systému pro získání certifikace dle ČSN EN ISO 50001.
- 5.8. Výpověď smlouvy je možná dohodou nebo výpovědí. V případě výpovědi smlouvy ze strany Objednatele budou náklady Dodavatele vzniklé do dne výpovědi smlouvy Objednatelem uhrazeny.
- 5.9. Objednatel se zavazuje, že uveřejní tuto smlouvu v povinném Registru smluv v legislativou požadovaném termínu.
- 5.10. Na daňové doklady musí Dodavatel, mimo jiné povinné a zákonné údaje, uvést: *Projekt je spolufinancován z Programu 2D – Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu – Ministerstvo průmyslu a obchodu/Program EFEKT2 2021, dotace č. 122D22200 1309 „Zavedení energetického managementu město Kadaň“ včetně loga EFEKT a loga MPO .*



## VI. Součinnost

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při vytváření a plnění plánu prací a k poskytování potřebných podkladů.

## VII. Kontaktní osoby

### Kontaktní osoby objednatele

jméno	telefon
PaedDr. Jiří Kulhánek	+420 602 425 677
Zdeněk Vaško	+420 602 425 578

### Kontaktní osoby dodavatele

jméno	telefon
Ing. Stanislav Koukol	+420 737 393 272
Petra Kábrtová, DiS.	+420 737 117 888

## VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po podepsání oběma smluvními stranami obdrží každá strana jeden stejnopis.
- 8.2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do certifikace Energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001 a je platná dnem podpisu.
- 8.3. Výpověď smlouvy je možná dohodou nebo výpovědí.
- 8.4. Objednatel se zavazuje, že uveřejní tuto smlouvu v povinném Registru smluv v legislativou požadovaném termínu.
- 8.5. Výběr dodavatele byl schválen radou města usnesením č. 733/2021 ze dne 16.9.2021.

V Kadani dne .....

V Kadani dne .....

.....  
**za Objednatele:**

PaedDr. Jiří Kulhánek  
starosta města  
město Kadaň

.....  
**za Dodavatele:**

Ing. Stanislav Koukol  
jednatel společnosti  
GrexEnergia s.r.o.