

## SMLOUVA O DÍLO

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupený na základě pověření dle směrnice 02/2021 Podpisový řád

Ing. Alojzem Riškem, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava,

ve věcech technických jedná: [redacted] specialista vodního hospodářství,

číslo telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

[redacted], technický dozor stavebníka (TDS)

tel.: [redacted], mobil [redacted], e-mail: [redacted]

I [redacted] správce toků

tel.: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-9517990247/0100

**(dále jen „objednatel“)**

a

**Regioprojekt Brno s.r.o.**

IČO: 00220078

DIČ: CZ00220078

Sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. C vl. 335

statutární orgán:

jednatel: Ing. Petr Marčák

číslo telefonu: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43-5044600297/0100

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/1992 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

### smlouvu o dílo

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení a pro provádění stavby „MVN Záseky, k.ú. Veselí u Mohelnice“; dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku: Lhotský potok (č. 7), číslo hydrologického pořadí: 4-10-02-1040,

IDVT: 10189853, ř. km: 2,50 – 2,70,

katastrální území: Veselí u Mohelnice, Pavlov,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v části identifikačních údajů této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody do výše min. 1 mil. Kč. Existenci pojištění prokáže zhotovitel její kopii v okamžiku podpisu této smlouvy o dílo.
7. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
8. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu; touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
9. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
10. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních).
11. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
  - geodetické práce,
  - inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
  - přírodovědný průzkum,
  - plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP,
  - posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem (posudek pro zařazení VD do I. až IV kategorie z hlediska TBD),
  - údaje ČHMÚ.
12. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právnickými osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
13. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání společného povolení a pro realizaci projektované stavby.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
15. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací, se stavebním povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve

stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatel stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.

16. Pokud budou v průběhu prací na projektové dokumentaci uzavřeny dohody, které ovlivní rozsah a předmět plnění a budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel v dohodě se zhotovitelem upravit písemným dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
18. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
19. V projektové dokumentaci budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
20. Projektová dokumentace pro společné povolení a provádění stavby bude vyhotovena v množství 6 paré, **a 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg. pro rozpočet a výkaz výměr)

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **říjen 2021**

Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno (dokončeno a předáno) nejpozději do: **31. 8. 2022**

Jednotlivé dílčí termíny:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| a) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu   | do 14 dnů od podpisu SOD |
| b) zajištění podkladů pro návrh řešení  | 31. 12. 2021             |
| c) návrh technického řešení na základě geodetického zaměření, stanovení záboru pozemků a inženýrsko-geologického průzkumu | 31. 3. 2022              |
| d) závěrečný výrobní výbor k PD bude zhotovitelem svolán do   | 15. 7. 2022              |
| e) termín předání a převzetí díla   | 31. 8. 2022              |
2. Zhotovitel se zavazuje, při dodržení termínů plnění, předložit rozpracovanou projektovou dokumentaci ke konzultaci (výrobní výbory) a k závěrečnému projednání (dokumentační komise) a odsouhlasení navrženého řešení, přičemž je zhotovitel povinen objednatele k tomuto písemně vyzvat a objednatel je povinen závazně se vyjádřit do deseti dnů od projednání této dokumentace jak ve výrobních výborech tak i dokumentační komisi.
  3. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
  4. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-

li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

### III.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně zhotovené dílo – projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1 této smlouvy – náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 279.000,- Kč bez DPH, slovy dvě stě sedmdesát devět tisíc korun českých bez DPH.
  - 1.1. Právo na zaplacení ceny za dílo (dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla (dílčího plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílčího plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla (dílčího plnění) až po odstranění těchto vad.
  - 1.2. V případech, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
  - 1.3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena, a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 3.440,- bez DPH (v případě, že je zhotovitel plátcem DPH, bude k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I, odst. 10 v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Zálohy objednatel neposkytuje.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo (dílčí plnění) dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení a předání díla (jednotlivých dílčích plnění) objednateli, stvrzených protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu:

Lesy ČR, s. p., Oblastní ředitelství severní Morava  
Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava.

**Částka oprávněně vyúčtovaná v roce 2021 zhotovitelem objednateli za geodetické práce a inženýrsko-geologický průzkum (položka č.1 a 2 nabídkového rozpočtu) bude činit 60.000,- Kč bez DPH.**

5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatel zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy, (v takovém případě je zhotovitel povinen vystavit fakturu novou, přičemž objednatel není v prodlení se splátkou ceny),
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

#### IV. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace. Zhotovitel poskytne pro jednání, potřebné podklady (např. fotodokumentaci, textové části a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele.
  - 3.1. Zhotovitel předloží objednateli pro jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla (případně dílčího plnění).
  - 3.2. Zápis z jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla bude zhotoviteli zaslán nejpozději 7 dní před termínem odevzdání díla (za předpokladu dodržení všech smluvených termínů ze strany zhotovitele). Zhotovitel má možnost předložit kompletní projektovou dokumentaci v tištěné podobě a její elektronickou verzi i dříve než v stanoveném termínu.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci společného řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
  - 5.1. Součástí rozpočtu budou i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývající ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele, vylišené jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).
  - 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků nebo staveb, jež mají být dle projektové dokumentace stavbou trvale dotčeny, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyl dotčené části pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli

a zároveň mu předá písemné vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsané těmito vlastníky.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků nebo staveb, jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dočasně dotčeny (příjezdy, přístupy, deponie...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a poskytnutí těchto pozemků za požadovaným účelem a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá písemné vyjádření spolu s návrhem smlouvy o užití pozemků, předem objednatel odsouhlaseným, podepsané těmito vlastníky.

9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude součástí projektové dokumentace a bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

## **V.**

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s. p., Oblastní ředitelství severní Morava, pracoviště Krnov, V Osadě 22, 794 01 Krnov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných dokumentací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím nejsou dotčeny lhůty dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má za to, že k předání díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatel.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, není-li dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo dílčího plnění dle čl. II. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo nebo dílčí plnění bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.  

V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vyúčtovat v příslušném roce alespoň částku dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % částky rozdílu mezi částkou, již měl dle této smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou skutečně a oprávněně vyúčtovanou.
2. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3.1 této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutá paré projektové dokumentace pro účely dokumentační komise) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo (dílčí plnění) bez DPH.
1. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu, doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení.

K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## **VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel i zhotovitel jsou dále oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených obchodním zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo nebo dílčí plnění po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo dílčího plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy delšího než 2 měsíce,
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## **VIII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.



5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V ..... dne .....

V ..... dne.....

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Ing. Alojz Riško  
ředitel OŘ severní Morava  
Lesy České republiky, s. p.

.....  
Ing. Petr Marčák  
jednatel  
Regioprojekt Brno s.r.o.

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem