

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Mírové náměstí 43/21 – výměna oken“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Česká republika

IČO: 00263958,

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Karlem Krejzou, místostarostou

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

HERSTAV, spol. s r.o.

se sídlem: Michelská 60, 140 00 Praha 4

IČO: 49905775

DIČ: CZ49905775

jednající: Karlem Vlčkem, jednatelem

zapsaná v rejstříku Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 98805

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném v příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu plnění, obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr (dále jen „**Specifikace předmětu plnění**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli nejpozději do **30. 5. 2017**.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 4 této Smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel je povinen Dílo provést na adrese Litoměřice, Mírové náměstí 43/21

3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je pan XXXXX:
tel.: XXXXX
e-mail: [XXXXX](#)
adresa: Mírové náměstí 15/7, Litoměřice
- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan XXXXX:
tel.: XXXXX
e-mail: [XXXXX](#)
adresa: Máchovy schody 9/2, 412 01 Litoměřice

4. CENA DÍLA A PLATBY

- 4.1. Cena Díla je stanovena na základě Specifikace předmětu plnění (příloha č. 1) a činí
- | | |
|------------------------------|-------------------|
| cena v Kč bez DPH: | 323.492,70 |
| DPH ve výši 21%: | 48.523,91 |
| cena v Kč včetně DPH: | 372.016,61 |
- slovy: třístasedmdesátdvatisícešestnáct 61/100 korun českých
- 4.2. Cena Díla je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „**Cena**“).

- 4.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a kolaudaci Díla v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 4.4. Zhotovitel není oprávněn požadovat žádné zálohové platby.
- 4.5. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla jednou splátkou.
- 4.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů (včetně vyčísleného DPH v zákonné výši). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením. Faktura je splatná do 14 (čtrnáct) dní dnů ode dne jejího doručení Objednateli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura je uhrazena dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

5. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v souladu s podmínkami Smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci Díla budou dodrženy závazné právní předpisy (zejména veškeré nezbytné bezpečnostní předpisy), platné i doporučující technické normy a předepsané technologické postupy.
- 5.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění Díla Zhotovitelem pověřenými pracovníky Objednatele s tím, že mají kdykoliv přístup na staveniště.
- 5.4. Objednatel je oprávněn při zjištění závad prováděných prací požadovat, aby Zhotovitel takové závady neprodleně odstranil a Dílo prováděl řádným způsobem.
- 5.5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o průběhu prací na staveništi, který musí být během pracovní doby trvale přístupný
- 5.6. Zhotovitel odpovídá za přepravu (balení, naložení), dodávku, vyložení, skladování a ochranu veškerého vybavení a dalších věcí potřebných pro plnění Smlouvy.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh, zejména Projektové dokumentaci) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.

- 7.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 24 měsíců; pokud je pro dodané technologické zařízení či jiné dodané věci výrobcem stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem technologického zařízení či jiné věci.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 8.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 8.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 8.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 8.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 8.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění
- 8.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

Zhotovitel

V Litoměřicích dne

V Litoměřicích dne

.....
Mgr. Karel Krejza
místostarosta

.....
Karel Vlček
jednatel

Příloha č. 1

Specifikace předmětu plnění

Viz přiložený souhrnný list stavby a krycí list rozpočtu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr.