

## SMLOUVA O DÍLO č. 2021/OU1/15/000071

Smluvní strany:

### **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená Ing. Milanem Lauberem, PhD., ředitelem  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Osoba vykonávající pro objednatele technický dozor: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [podatelna@vlrz.cz](mailto:podatelna@vlrz.cz)

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### **INEX Moravské Budějovice, s.r.o.**

se sídlem Moravské Budějovice, Husova 890, PSČ 67602  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně (oddíl C, vložka 10783)  
zastoupená Ing. Borisem Šustou, jednatelem společnosti  
IČO: 48531235, DIČ: CZ48531235

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Husova 890, 676 02 Moravské Budějovice

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „VZ Dyje, stř. Bítov – stavební úpravy budov č. II – IX.“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/21/V00017881, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## **1 Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou, a to postupně po dílčích plněních (tj. po částech) definovaných touto smlouvou, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavební úpravy předmětů díla, přičemž předměty díla se rozumí:
  - 1.2.1 budova č. II. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 363**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 156 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo;
  - 1.2.2 budova č. III. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 362**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 155 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo;
  - 1.2.3 budova č. IV. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 361**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 154 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo;
  - 1.2.4 budova č. V. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 360**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 153 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo;

- 1.2.5 budova č. VI. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 356**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 149 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo;
  - 1.2.6 budova č. VII. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 357**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 150 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo,
  - 1.2.7 budova č. VIII. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 358**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 151 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo; a
  - 1.2.8 budova č. IX. v areálu Vojenské zotavovny Dyje – tj. **budova č. ev. 359**, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 152 v katastrálním území Bítov, okres Znojmo.
- 1.3 Stavební úpravy a jejich rozsah jsou definovány:
- 1.3.1 projektovou dokumentací provádění stavby zpracovanou v 08/2017 a revidovanou v 05/2021 oprávněnou osobou, společností AC – projekt, Dobšická 3545/12, 669 02 Znojmo, IČ 12201014, odpovědný projektant Ing. Aleš Čeleda, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1001007; architektonický návrh ARCHITEKT13, autorizovaný architekt Ing. arch. Kamil Švaříček, ČKA 04109 (dále jen „projektová dokumentace“), která byla zveřejněna na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN po ID N006/21/V00017881, kde byla zhotoviteli k dispozici a v tištěné podobě mu bude předána při předání staveniště dle čl. 4 této smlouvy;
  - 1.3.2 soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, který je uveden v příloze č. 1, příloze č. 2, příloze č. 3 a příloze č. 4 této smlouvy; a
  - 1.3.3 stavebním povolením ze dne 3. 7. 2018, č.j. MO 187371/2018-1216B, které vydalo Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, pracoviště stavebního úřadu, které nabylo právní moci dne 20. 7. 2018, a Rozhodnutím o změně stavby před dokončením ze dne 25. 10. 2018, č.j. MO 290483/2018-1216B, které vydalo Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, pracoviště stavebního úřadu, které nabylo právní moci dne 12. 11. 2018, které je uvedeno v příloze č. 5 této smlouvy.
- 1.4 Jednotlivá dílčích plnění (tj. části díla) jsou pro účely této smlouvy vymezena takto:
- 1.4.1 1. dílčím plněním se rozumí provedení stavebních úprav budov č. II., III., IV. V. a VI.
  - 1.4.2 2. dílčím plněním se rozumí provedení stavebních úprav budovy č. VII.
  - 1.4.3 3. dílčím plněním se rozumí provedení stavebních úprav budovy č. VIII.
  - 1.4.4 4. dílčím plněním se rozumí provedení stavebních úprav budovy č. IX.
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění dle této smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil se smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu, a to vše v rozsahu odpovídajícím odborné péči zhotovitele před uzavřením smlouvy dle § 5 odst. 1 občanského zákoníku a prohlašuje, že:
- 1.5.1 si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné nedostatky,
  - 1.5.2 neshledal ke dni uzavření smlouvy její nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení díla dle této smlouvy,

- 1.5.3 neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v soupisu prací, dodávek a služeb či jiné vady, které by neumožňovaly provedení díla podle této smlouvy,
- 1.5.4 neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
- 1.5.5 má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- 1.6 Účelem této smlouvy je odstranění účinků částečného opotřebení nebo poškození určeného dlouhodobého majetku, částí budov a zařízení nemovité infrastruktury, a jeho uvedení do provozuschopného stavu a vylepšení podmínek a prostředí pro klienty Vojenské zotavovny Dyje.

## **2 Cena za dílo**

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 27 749 896,- Kč bez DPH (slovy: dvacet sedm milionů sedm set čtyřicet devět tisíc osm set devadesát šest korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu-soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. 3 a příloha č. 4 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Cena za jednotlivá dílčí plnění je stanovena takto:

Označení dílčího plnění	Cena za dílčí plnění bez DPH (Kč)
1. dílčí plnění	17.343.685,-- Kč
2. dílčí plnění	3.468.737,-- Kč
3. dílčí plnění	3.468.737,-- Kč
4. dílčí plnění	3.468.737,-- Kč
<b>Cena za dílo celkem bez DPH (Kč)</b>	<b>27.749.896,-- Kč</b>

- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.
- 2.3 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 14.2 této smlouvy.

## **3 Čas a místo plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivá dílčí plnění, tj. části díla, takto:

1. dílčí plnění	od 1. 11. 2021 do 1. 4. 2022
2. dílčí plnění	od 4. 4. 2022 do 29. 4. 2022
3. dílčí plnění	od 2. 5. 2022 do 27. 5. 2022
4. dílčí plnění	od 30. 5. 2022 do 24. 6. 2022

- 3.2 Místem plnění je areál Vojenské zotavovny Dyje, středisko Bítov, pošta Uherčice, 671 07, katastrální území Bítov, okres Znojmo.

## **4 Staveniště**

- 4.1 Objednatel nejpozději 1. 11. 2021 umožní zhotoviteli převzít prostor ke zřízení staveniště; konkrétní den a hodinu převzetí staveniště je zhotovitel povinen předem dohodnout s objednatelem; prostor ke zřízení staveniště je zhotoviteli předán dnem, který smluvní strany uvedou v záznamu do stavebního deníku. Objednatel je dále povinen umožnit zhotoviteli přístup k jednotlivým předmětům díla za účelem provedení konkrétního dílčího plnění nejpozději v den zahájení dílčího plnění stanoveného v čl. 3.1 této smlouvy, a to po předchozí dohodě zhotovitele s objednatelem.
- 4.2 Objednatel za úhradu umožní zhotoviteli za účelem plnění jeho povinností dle této smlouvy odběr elektrické energie a vody v rámci svých smluv s dodavatelem těchto komodit s tím, že vlastní připojení k odběrným bodům zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen za zhotovitelem spotřebovanou elektrickou energii a vodu uhradit úplatou na základě výzvy objednatele.
- 4.3 Zhotovitel je povinen se při převzetí staveniště seznámit s rozmístěním a trasami podzemních a nadzemních vedení i technických instalací budov, které nejsou předmětem díla, a na staveništi a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
- 4.4 Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. 2.1 této smlouvy.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště osobám, které vykonávají pro objednatele autorský a technický dozor, a dále osobám, které ke vstupu na staveniště pověřil objednatel.
- 4.6 Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo nebo jeho části zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do převzetí díla objednatelem.
- 4.7 Termín, do kterého je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy do původního stavu, stanoví objednatel při převzetí díla zápisem do protokolu o předání a převzetí díla. Nebude-li termín pro vyklizení staveniště takto objednatelem stanoven, má se za to, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy do původního stavu nejpozději do 3 pracovních dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem.

## **5 Stavební deník**

- 5.1 Zhotovitel je v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavení zákon“), povinen vést stavební deník; zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem v rozsahu stanoveným citovaným zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v listinné podobě; zhotovitel je v této souvislosti povinen:
  - 5.2.1 ode dne předání prostor pro zřízení staveniště do dne předání a převzetí díla bez vad umožnit osobě vykonávající pro objednatele autorský nebo technický dozor kdykoliv nahlédnout do všech záznamů vedených ve stavebním deníku;
  - 5.2.2 ode dne předání prostor pro zřízení staveniště do dne předání a převzetí díla bez vad kdykoliv provést do stavebního deníku záznam; a

- 5.2.3 předat stavební deník objednateli k jeho archivaci, a to nejpozději v den převzetí dokončeného díla.
- 5.3 Vyzve-li objednatel prostřednictvím stavebního deníku objednatele nebo osobu vykonávající pro objednatele technický dozor ke změně této smlouvy, její přílohy, nebo ke změně dokumentů, na které tato smlouva odkazuje, nepovažuje se jakýkoliv záznam provedený osobou vykonávající pro objednatele autorský nebo technický dozor za souhlas s touto změnou.
- 5.4 Vzhledem k tomu, že objednatel požaduje provedení díla po dílčích plněních, které co do rozsahu vydefinoval touto smlouvou, jako jednoho celku, jakékoliv záznamy o dílčích přejímkách ukončených prací jiného než touto smlouvou definovaného charakteru provedené do stavebního deníku ve smyslu části A. odst. 2 písm. q) přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, nelze považovat za převzetí části díla (dílčího plnění).

## **6 Způsob provádění díla**

- 6.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 6.2 Zhotovitel je povinen provést dílo:
- 6.2.1 s využitím výrobků nových, nepoužitých a splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- 6.2.2 tak, aby při realizaci díla byly dodrženy veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré obecně závazné právní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele;
- 6.2.3 tak, aby při realizaci díla byly splněny veškeré jemu známé závazné požadavky a podmínky, které pro realizaci díla stanovil správní orgán;
- 6.2.4 tak, že veškeré odborné práce vykonají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění podle zvláštních předpisů; tato oprávnění je zhotovitel povinen na výzvu objednatele předložit objednateli ke kontrole;
- 6.2.5 tak, že odborné práce vykonají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé, prostřednictvím kterých zhotovitel v rámci příslušného zadávacího řízení prokázal kvalifikaci;
- 6.2.6 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.
- 6.2.7 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
- 6.3 Zhotovitel je dále povinen:

- 6.3.1 zabezpečit na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště;
  - 6.3.2 bez průtahů odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním díla;
  - 6.3.3 vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve této smlouvě.
- 6.4 Původcem odpadu, který vznikne při plnění této smlouvy, je v souladu s § 5 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje zajistit ekologické zpracování tohoto odpadu, tj. jeho využití nebo odstranění (likvidaci), v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pro daný druh a kategorii odpadu. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat objednateli plnění této povinnosti.
- 6.5 Zhotovitel je povinen zajistit zpracování digitální fotodokumentace postupu plnění díla, stavebních a montážních činností, zejm. fotodokumentaci všech zakrývaných částí, uložených rozvodů s viditelností o jejich neporušení, podchycení zakrývaných konstrukcí apod.
- 6.6 Veškeré povrchové materiály a úpravy (tj. zejm.: prvky vnitřního vybavení, zařizovací předměty, obklady, dlažby, povlakové krytiny, výplně otvorů, kování, tapety, malby, nátěry, svítidla, vypínače atd.) budou odsouhlaseny autorským dozorem a objednatelem na základě vzorků dodaných zhotovitelem před zahájením konkrétních prací, na nichž má být vzorek použit.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10,0 mil. Kč. Maximální spoluúčást zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

## **7 Kontrola provádění díla**

- 7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a ve smyslu § 2626 občanského zákoníku.
- 7.2 Objednatel si výslovně vyhrazuje právo zkontrolovat realizaci díla před zakrytím prací, které po jejich zakrytí navazujícími činnostmi nebude možné zkontrolovat. Kontrolu svolává zhotovitel způsobem stanoveným v následujícím článku této smlouvy.
- 7.3 Kontroly ve smyslu § 2626 občanského zákoníku svolává zhotovitel zápisem do stavebního deníku a současně zasláním oznámení o konání kontroly prostřednictvím e-mailu objednateli a osobě vykonávající pro objednatele technický dozor, a to nejpozději 2 pracovní dny předem; ostatní kontroly svolává objednatel zápisem do stavebního deníku nebo zasláním oznámení o konání kontroly prostřednictvím e-mailu kontaktní osobě zhotovitele, a to nejpozději 2 pracovní dny předem.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Zhotovitel je povinen se těchto kontrol zúčastnit a poskytovat objednateli při provádění kontroly nezbytnou součinnost. Za tímto účelem je zhotovitel povinen zejména předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.

- 7.5 Každou provedenou kontrolu zaznamenají smluvní strany zápisem do stavebního deníku; zápis ve stavebním deníku obsahuje zejména datum uskutečnění kontroly, seznam osob, které se kontroly zúčastnily, předmět kontroly a jednoznačný závěr.

## **8 Předání a převzetí díla a dílčích plnění**

- 8.1 Dílo předá zhotovitel objednateli postupně po jednotlivých dílčích plněních. Dílčích plnění je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílčí plnění je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání dílčího plnění (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost dílčího plnění sloužit svému účelu.
- 8.2 Dokončené dílčí plnění zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.1 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.2 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílčí plnění objednateli jako celek, a to včetně:
- 8.2.1 zápisů a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení dílčího plnění dle platných předpisů a norem, pokud jsou pro daný předmět plnění stanovené;
- 8.2.2 prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky a další doklady prokazující shodu použitých výrobků a zařízení dle § 156 zákona stavebního zákona;
- 8.2.3 výchozích revizních zpráv určených technických zařízení vyžadovaných soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. 3 a příloha č. 4 tvoří nedílnou součást této smlouvy;
- 8.2.4 evidence odpadů vzniklých při bouracích pracích a doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých při provádění dílčího plnění;
- 8.2.5 dokladů a dokumentů nutných k užívání dílčího plnění (např. návody na použití výrobků dodaných v rámci realizace dílčího plnění apod.);
- 8.2.6 revizních zpráv, protokolů, osvědčení a jiných dokumentů, výše neuvedených, prokazující shodu dílčího plnění s požadavky stanovenými obecně závaznými právními předpisy; a
- 8.2.7 dokladů a dokumentů nutných k převzetí dílčího plnění.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění dílčího plnění nebo dílčí plnění, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 8.4 Předání dokončeného dílčího plnění zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s osobou vykonávající pro objednatele technický dozor. Při předání dílčího plnění zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka dílčího plnění a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 8.5 Prohlídku plnění za objednatele provede osoba vykonávající pro objednatele technický dozor, přičemž:
- 8.5.1 **není-li dílčí plnění** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílčí plnění převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílčí plnění převzato.

- 8.5.2 **není-li dílčí plnění** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílčí plnění převzít, objednatel dílčí plnění převezme s výhradami.** Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílčí plnění považováno za dokončené.
- 8.5.3 **v ostatních případech objednatel dílčí plnění převezme bez výhrad.**
- 8.6 O převzetí dílčího plnění bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dílčího plnění (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 8.6.1 číslo smlouvy;
- 8.6.2 soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
- 8.6.3 popis stavu dílčího plnění (tj. zda je dílčí plnění dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílčí plnění objednatelem převzato dle čl. 8.5.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 8.5.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
- 8.6.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílčí plnění převzato objednatelem dle čl. 8.5.2 této smlouvy;
- 8.6.5 datum převzetí dílčího plnění objednatelem;
- 8.6.6 termín, do kterého má být zhotovitelem vyklizeno staveniště; a
- 8.6.7 podpis osoby vykonávající pro objednatele technický dozor a osoby oprávněné jednat za zhotovitele.
- 8.7 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 8.6.1 a čl. 8.6.2 této smlouvy.
- 8.8 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu osobou vykonávající pro objednatele technický dozor.

## **9 Vlastnické právo a právo užití**

- 9.1 K movitým věcem, které jsou součástí díla, nabývá objednatel vlastnické právo okamžikem převzetí příslušného dílčího plnění. Ke stejnému okamžiku přechází na objednatele nebezpečí škody na předaných věcech. Do nabytí vlastnického práva uděluje zhotovitel objednateli právo tyto věci užívat v rozsahu a způsobem, který vyplývá z účelu smlouvy.
- 9.2 K předmětům požívajícím ochrany autorského díla podle zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorské dílo“), které jsou součástí díla, nabývá objednatel dnem poskytnutí autorského díla objednateli k užívání nevýhradní právo užití takovéto autorské dílo všemi způsoby nezbytnými k naplnění účelu vyplývajícím ze smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorskému dílu, resp. po dobu autorskopravní ochrany, bez omezení rozsahu množstevního, technologického, teritoriálního a časového (dále jen „licence“). Součástí licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k užití autorského díla v rozsahu shodném s rozsahem licence, souhlas zhotovitele k postoupení licence na třetí osoby a souhlas zhotovitele udělený objednateli k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací autorského díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Licence se automaticky vztahuje i na všechny nové verze,



- aktualizované verze, i na úpravy a překlady autorského díla dodané zhotovitelem. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k autorskému dílu a že má souhlas autorů k uzavření těchto licenčních ujednání a že toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením autorského díla teprve vznikla.
- 9.3 Poskytuje-li zhotovitel licenci k počítačovým programům vyvíjeným zhotovitelem, vztahuje se licence ve stejném rozsahu k počítačovým programům ve zdrojovém a strojovém kódu, jakož i ke koncepčním přípravným materiálům. Zhotovitel se zavazuje v případě, že se licence vztahuje k počítačovým programům, poskytnout objednateli zdrojové kódy s komentáři takových počítačových programů a koncepční přípravné materiály (zahrnující zejména analýzy a technické designy). Zhotovitel se dále zavazuje předat objednateli aktuální dokumentované zdrojové kódy a koncepční přípravné materiály všech počítačových programů, ke kterým poskytl licenci, nejpozději do 30 kalendářních dnů od skončení smlouvy.
- 9.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud při provádění díla dle smlouvy vznikne činností zhotovitele a objednatele dílo spoluautorů a nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, bude se mít za to, že je objednatel oprávněn vykonávat majetková autorská práva k dílu spoluautorů tak, jako by byl jejich výlučným vykonavatelem a že zhotovitel udělil objednateli souhlas k jakékoliv změně nebo jinému zásahu do díla spoluautorů. Cena za dílo (odměna zhotovitele) je stanovena se zohledněním tohoto ustanovení a zhotoviteli ani autorům nevzniknou v případě vytvoření díla spoluautorů žádné nové nároky na odměnu.
- 9.5 Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby udělení licence k autorskému dílu dle smlouvy včetně oprávnění udělit podlicenci zabezpečil, a to bez újmy na právech třetích osob. Nebude-li možné po zhotoviteli spravedlivě požadovat udělení licence v rozsahu dle odst. 5.3 smlouvy, zejména proto, že se jedná o tzv. standardní počítačové programy, je zhotovitel povinen na to písemně objednatele upozornit spolu s náležitým odůvodněním a poskytnout objednateli nebo zajistit pro objednatele poskytnutí licence či podlicence v nejširším možném rozsahu. Postup dle předchozí věty je možný jen s výslovným písemným souhlasem objednatele, přičemž objednatel tento souhlas neodmítne udělit bez vážného důvodu.
- 9.6 Bude-li autorské dílo vytvořeno činností zhotovitele, smluvní strany činí nesporným, že jakékoliv takovéto autorské dílo vzniklo z podnětu a pod vedením objednatele.
- 9.7 Práva získaná v rámci plnění smlouvy přecházejí i na případného právního nástupce objednatele. Případná změna v osobě zhotovitele (např. právní nástupnictví) nebude mít vliv na oprávnění udělená v rámci smlouvy zhotovitelem objednateli.
- 9.8 Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorskému dílu je zahrnuta v ceně díla.

## **10 Platební podmínky**

- 10.1 **Objednatel neposkytuje zálohy.** Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká:
- 10.1.1 jedná-li se o nárok na úhradu ceny **za stavební práce, dodávky a služby až do výše 90 % ceny díla** bez DPH, postupně po ukončení každého kalendářního měsíce, a to ve výši ceny za stavební práce, dodávky a služby uskutečněné zhotovitelem v rámci provádění díla v tomto měsíci (dále jen „dílčí cena“) s tím, že úhrada každé dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře); a

- 10.1.2 jedná-li se o nárok na úhradu ceny za stavební práce, dodávky a služby neuvedené v předchozím odstavci, po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami, s tím, že úhrada této dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (dále jen „poslední daňový doklad“), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře).
- 10.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména:
- 10.2.1 všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
- 10.2.2 číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- 10.2.3 soupis stavebních prací, dodávek a služeb, které byly zhotovitelem v měsíci, k němuž se daňový doklad vztahuje, zhotovitelem uskutečněny;
- 10.2.4 **originál potvrzení** osoby vykonávající pro objednatele technický dozor o tom, že soupis stavebních prací, dodávek a služeb uvedený v daňovém dokladu (faktuře) je v souladu s faktickým stavem rozpracovaného díla, nejedná-li se o poslední daňový doklad (fakturu); a
- 10.2.5 **originály protokolů** podepsaných za objednatele osobou vykonávající pro objednatele technický dozor, jedná-li se o poslední daňový doklad (fakturu).
- 10.3 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 10.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 10.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 10.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 10.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 10.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **11 Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a § 2630 občanského zákoníku.

- 11.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Jakost díla je dána ČSN, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 11.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 60 měsíců (tj. záruční doba činí 60 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost běží pro každé dílčí plnění (tj. část díla) zvlášť a počíná běžet ode dne převzetí dílčího plnění (tj. části díla) objednatelem, bylo-li dílčí plnění (tj. část díla) převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění objednatelem převzato s výhradami.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- 11.5 Záruční doba neběží:
- 11.5.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílčí plnění, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 11.5.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 11.6 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 11.7 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.
- 11.8 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 24 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. 11.3 této smlouvy.

## **12 Smluvní pokuty**

- 12.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného dílčího plnění (tj. části díla) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčího plnění bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí dílčího plnění objednatelem, bylo-li dílčí plnění převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílčí plnění objednatelem převzato s výhradami;
- 12.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště ve lhůtě stanovené dle čl. 4.7 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč;
- 12.1.3 poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 5 této smlouvy, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč;
- 12.1.4 neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s čl. 6.2.5 této smlouvy, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč; a

- 12.1.5 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad dílčího plnění a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušného dílčího plnění bez DPH.
- 12.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 12.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

### **13 Ukončení smlouvy**

- 13.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanovým občanským zákoníkem s tím, že:
- 13.1.1 jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli,
- 13.1.2 jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy po dobu delší než 15 dnů a opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 13.2 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### **14 Zvláštní ujednání**

- 14.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 14.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba zhotovitele, osoba vykonávající pro objednatele technický dozor), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 14.3 Osoba vykonávající pro objednatele technický dozor je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 14.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání staveniště a dohodnout se zhotovitelem den a čas zpřístupnění jednotlivých předmětů díla – čl. 4.1 této smlouvy;
- 14.3.2 odsouhlasit vzorky povrchových materiálů a úprav – čl. 6.6 této smlouvy;
- 14.3.3 svolat kontrolu provádění díla – čl. 7.3 této smlouvy;

14.3.4 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění – čl. 8.4 této smlouvy;

14.3.5 odmítnout dílčí plnění převzít dle čl. 8.5.1 této smlouvy, převzít dílčí plnění bez výhrad dle čl. 8.5.3 této smlouvy a převzít dílčí plnění s výhradami dle čl. 8.5.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílčí plnění a podpisu protokolu.

Osoba vykonávající pro objednatele technický dozor není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění nebo odsouhlasit změnu harmonogramu. Úkony učiněné osobou vykonávající pro objednatele technický dozor nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

14.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany; toto neplatí pro práva vyplývající objednateli z čl. 9 této smlouvy, pro která platí, že objednatel je oprávněn poskytnout bez souhlasu zhotovitele třetí osobě jakékoliv oprávnění vyplývající z čl. 9 této smlouvy.

14.5 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.

14.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

14.7 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dle nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – elektro silnoproud

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – elektro-slaboproudé rozvody

Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – výpis prvků vybavení

Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – ostatní práce + souhrnné přehledy

Příloha č. 5 – Stavební povolení

V Praze, dne

Za objednatele

V Moravských Budějovicích, dne

Za zhotovitele

---

Ing. Milan Lauber, Ph.D.

ředitel

---

Ing. Boris Šusta

jednatel

Elektro silnoproud						
Název	Mj	Počet	dodávka		montáž	
			cena m/ks	cena celkem	cena m/ks	cena celkem
<b>Elektromontáže</b>						
<b>Rozváděč</b>						
Rozváděč pod omítku dle přísl. výkresů , vč. zapojení (výkres elektro - schéma dom.rozváděče RE)	kpl	1,00	13 500,00	13 500,00	3 500,00	3 500,00
Domovní rozváděč R1-R4 (výkres elektro - schéma R1-R4)	ks	4,00	7 300,00	29 200,00	1 500,00	6 000,00
Zapojení kabelu do průměru 16mm <sup>2</sup> (přív. kabel)	ks	8,00	140,00	1 120,00	100,00	800,00
<b>Rozváděč - celkem</b>				<b>43 820,00</b>		<b>10 300,00</b>
<b>Kabely</b>						
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)</i>						
CYKY-O 2x1,5 (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)	m	21,00	12,00	252,00	20,00	420,00
CYKY-J 3x1.5 , pevně (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)	m	190,00	16,00	3 040,00	20,00	3 800,00
CYKY-O 3x1,5 , pevně (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)	m	85,00	16,00	1 360,00	20,00	1 700,00
CYKY-J 3x2.5 , pevně (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)	m	150,00	25,00	3 750,00	20,00	3 000,00
CYKY-J 5x1.5 , pevně (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)	m	85,00	25,00	2 125,00	20,00	1 700,00
CYY 6 (H07V-U) (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)	m	20,00	18,00	360,00	20,00	400,00
CYY4 (H07V-U) (elektro - výkres zásuvkových a světelných rozvodů)	m	20,00	12,00	240,00	20,00	400,00
<b>Kabely - celkem</b>				<b>11 127,00</b>		<b>11 420,00</b>
<b>Osvětlení</b>						
<i>Všechna svítidla budou před objednávkou vyzkorkována a odsouhlasena architektem a investorem</i>						
A - svítidlo stropní přisazené, okrouhlé Ø 60 cm, výška 9 cm, 50 W LED (výkres arch D.1.1.b 12-2, D.1.1.b.2)	ks	8,00	7 500,00	60 000,00	300,00	2 400,00
Recyklační poplatek ze svítidla	ks	8,00	9,00	72,00		0,00
<b>B - svítidlo hranaté nástěnné, hliníkové, rozměr 37/37 , 1 W LED (výkres arch D.1.1.b 12-2, D.1.1.b.2)</b>	ks	8,00	1 235,00	9 880,00	200,00	1 600,00

Recyklační poplatek ze svítidla	ks	8,00	9,00	72,00		0,00
<b>C - svítidlo nástěnné, rozměr 57/106/425, 9 W LED, IP 44 (výkres arch D.1.1.b 12-2, D.1.1.b.2)</b>	ks	8,00	1 885,00	15 080,00	250,00	2 000,00
Recyklační poplatek ze svítidla	ks	8,00	9,00	72,00		0,00
<b>D - svítidlo stropní přisazené, okrouhlé Ø 26 cm, výška 7,5 cm, 16 W LED (výkres arch D.1.1.b 12-2, D.1.1.b.2)</b>	ks	4,00	1 820,00	7 280,00	250,00	1 000,00
Recyklační poplatek ze svítidla	ks	4,00	9,00	36,00		0,00
<b>E - svítidlo nástěnné, noční lampa se stínidlem, rozměr š. 216 mm, v. 350 mm, 23 W E14 (výkres arch D.1.1.b.2)</b>	ks	16,00	3 250,00	52 000,00	250,00	4 000,00
Recyklační poplatek ze svítidla	ks	16,00	9,00	144,00		0,00
<b>Osvětlení - celkem</b>				<b>144 636,00</b>		<b>11 000,00</b>
<b>Přístroje</b>						
<b><i>Inerierové vypínače a zásuvky dle standardů Tango, barva slonová kost nutno doladit s architektem</i></b>						
Vypínač č.1 pod omítku vč. krabice a osazení (arch D.1.1.b.2, elektro svět.obvody)	ks	6,00	174,00	1 044,00	60,00	360,00
Přepínač dvojitý sériový č.6+6 pod omítku vč. krabice a osazení (arch D.1.1.b.2, elektro svět.obvody)	ks	16,00	262,00	4 192,00	75,00	1 200,00
Zásuvka jednonásobná koplet s rámečkem vč. krabice a osazení (pro přímotopy)	ks	12,00	162,00	1 944,00	90,00	1 080,00
Zásuvka jednonásobná koplet s rámečkem vč. krabice a osazení (pro lednice +ostatní) (arch D.1.1.b.2, elektro svět.obvody)	ks	5,00	162,00	810,00	90,00	450,00
Zásuvka DVOJNÁSOBNÁ ve společném rámečku pod omítku ,včetně zapojení a rámečku (arch D.1.1.b.2, elektro svět.obvody)	ks	16,00	192,00	3 072,00	95,00	1 520,00
Ekvipotencionální svorkovnice	ks	1,00	220,00	220,00	250,00	250,00
Přímotop 1kW, 443x451x78mm, 230V, IP24 (arch. D.1.1.b.2)	ks	8,00	2 200,00	17 600,00	200,00	1 600,00
Přímotop 1,5kW, 591x451x78mm, 230V, IP24 (arch. D.1.1.b.2)	ks	2,00	2 800,00	5 600,00	200,00	400,00
Přímotop 1,75kW, 591x451x78mm, 230V, IP24 (arch. D.1.1.b.2)	ks	2,00	2 800,00	5 600,00	200,00	400,00
Axiální ventilátor nástěnný, pro potrubí DN100, 13W, 230/50 v/Hz, IPX4 vč. časového spínače (arch. D.1.1.b.2)	ks	8,00	820,00	6 560,00	180,00	1 440,00
<b>Počty instalačních rámečků, vč. krabic nutno zjistit na stavbě po dořešení ostaních systémů</b>	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	800,00	800,00
<b>KRABICE</b>						

KU 68 LD/2 krabice universální s víčkem	ks	20,00	25,00	500,00	30,00	600,00
KU 68 LD/1 krabice universální	ks	20,00	25,00	500,00	28,00	560,00
trubka PVC Ø 25mm včetně příchytok	m	40,00	13,00	520,00	20,00	800,00
trubka PVC Ø 32mm včetně příchytok	m	40,00	19,00	760,00	20,00	800,00
trubka PVC Ø 40mm včetně příchytok	m	40,00	25,00	1 000,00	20,00	800,00
<b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>						
273-102 4x1-2,5mm2	ks	20,00	6,00	120,00	5,00	100,00
273-103 8x1-2,5mm2	ks	20,00	17,00	340,00	5,00	100,00
273-104 3x1-2,5mm2	ks	20,00	5,00	100,00	5,00	100,00
273-105 5x1-2,5mm2	ks	20,00	7,00	140,00	5,00	100,00
<b>Celkem:</b>				<b>51 622,00</b>		<b>13 460,00</b>
<b>Demontáže</b>						
<i>Demontáž osvětlení vč. přístrojů (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)</i>	kpl	1,00	100,00	100,00	5 000,00	5 000,00
Demontáže rozváděče	kpl	1,00	100,00	100,00	2 000,00	2 000,00
<b>Celkem:</b>				<b>200,00</b>		<b>7 000,00</b>
<b>Přístroje - celkem</b>						
<b>HZS</b>						
Revize a prohlídky zařízení	kpl	1,00	100,00	100,00	5 000,00	5 000,00
Doprava materiálu	kpl	1,00	100,00	100,00	5 000,00	5 000,00
Práce předem neměřitelné	kpl	1,00	100,00	100,00	3 000,00	3 000,00
Podružný materiál	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	1 000,00	1 000,00
Pomocné stavební přípomoci (sekání drážek, průrazy, sekání kapes, sekání otvorů pro rozváděče, apod.)	kpl	1,00	100,00	100,00	2 000,00	2 000,00
Dokumentace dle skutečného provedení	kpl	1,00	100,00	100,00	3 000,00	3 000,00
Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1,00	100,00	100,00	1 000,00	1 000,00
Dohledání napojovacích bodů	kpl	1,00	100,00	100,00	1 000,00	1 000,00
<b>HZS - celkem</b>				<b>3 200,00</b>		<b>21 000,00</b>
<b>Elektromontáže - celkem</b>				<b>254 605,00</b>		<b>74 180,00</b>



**CELKEM BEZ DPH**

**328 785,00**

## Stavební úpravy chatek - slaboproudé rozvody

(výkres Slaboproudé rozvody a technická zpráva)

Popis položky	Počet MJ	MJ	Kč/MJ	Celkem bez DPH
Ústředna PZTS Satel, až 30 zón, kryt+transform	1,00	kus	4 380,00 Kč	4 380,00 Kč
LCD klávesnice	1,00	kus	3 090,00 Kč	3 090,00 Kč
Akumulátor 12V/7Ah	1,00	kus	520,00 Kč	520,00 Kč
Siréna venkovní zálohovaná s blikáčem	1,00	kus	1 540,00 Kč	1 540,00 Kč
Přepěťová ochrana	1,00	kus	810,00 Kč	810,00 Kč
Tlačítkový požární hlásič	5,00	kus	350,00 Kč	1 750,00 Kč
Kombinovaný požární hlásič s pokroč.funkcemi	9,00	kus	880,00 Kč	7 920,00 Kč
Trubka ohebná - dodávka a montáž	150,00	m	30,00 Kč	4 500,00 Kč
Montáž kabeláže do připravených trubek ve stěnách	175,00	m	25,00 Kč	4 375,00 Kč
Stíněný kabel CAT 5e - dodávka	175,00	m	9,00 Kč	1 575,00 Kč
Drobný instalační materiál	1,00	kpl	500,00 Kč	500,00 Kč
Stavební přípomocce	1,00	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
Montáž systému,konfigurace, předání	1,00	kpl	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Doprava osob a materiálu	1,00	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
<b>CELKEM za 1 chatku BEZ DPH</b>				<b>37 960,00 Kč</b>

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY POKOJ									
Sheet 1									
Ozn.	Zařizovací předmět	Popis	Rozměr [mm]	Příklad výrobku	množství/celá chatka	Jednotka	Cena jednotku	Cena celkem	CENA S DPH
1	postel	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.1	2000/800/550		12	ks	17 900,00 Kč	214 800,00 Kč	21 659,00 Kč
1.1	výsuv pod postel	rámeček a čelo masivní smrk, pojízdná kolečka (výkres D.1.1.b.3)	1400/700/210		12	ks	5 400,00 Kč	64 800,00 Kč	6 534,00 Kč
1.a	pohovka rozkládací	130x190 cm, smrk.masivní dřevěná konstrukce, prosivané polstrování (výkres D.1.1.b.3)	1300/1900/800	Karup Grab 130x190	4	ks	22 100,00 Kč	88 400,00 Kč	26 741,00 Kč
2	skříň šatní	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.2	1000/618/2200		8	ks	18 050,00 Kč	144 400,00 Kč	21 840,50 Kč
3P	skříň šatní se zrcadlem vpravo	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.3	1000/618/2200		2	ks	19 100,00 Kč	38 200,00 Kč	23 111,00 Kč
3L	šatní skříň se zrcadlem vlevo	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.3	1000/618/2200		2	ks	19 100,00 Kč	38 200,00 Kč	23 111,00 Kč
4	skříňka na ledničku s polic. nástavbou (bez lednice)	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.4	600/618/2200		4	ks	12 450,00 Kč	49 800,00 Kč	15 064,50 Kč
5P	polička pravá	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.5	800/300/300		6	ks	1 600,00 Kč	9 600,00 Kč	1 936,00 Kč
5L	polička levá	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.5	800/300/300		6	ks	1 600,00 Kč	9 600,00 Kč	1 936,00 Kč
6	noční stolek	atyp, viz výkres č. D.1.1.c.6	450/418/550		8	ks	4 100,00 Kč	32 800,00 Kč	4 961,00 Kč
7	noční stolek do prostoru	deska masivní dřevo Ø 350 mm, kovové nohy (výkres D.1.1.b.3)	Ø 350/310	Sconto, GREG	8	ks	4 520,00 Kč	36 160,00 Kč	5 469,20 Kč
8	stolek konferenční	deska masivní dřevo Ø 500 mm, kovové nohy (výkres D.1.1.b.3)	Ø 350/420	Sconto, GREG	4	ks	4 790,00 Kč	19 160,00 Kč	5 795,90 Kč
9	křeslo	sedák + opěradlo polyesterové UV odolné lano, ocelová konstrukce (výkres D.1.1.b.3)	560/600/800	BOOMER	8	ks	4 200,00 Kč	33 600,00 Kč	5 082,00 Kč
10	věšák	deska železná se 7 věšáky (výkres D.1.1.b.3)	700/50	Muubs, Atlanta	4	ks	1 375,00 Kč	5 500,00 Kč	1 663,75 Kč
11	tyč na závěs	záclonová tyč kovová Ø 19 mm na stěnové konzole, koncovky válec, závěs na řasící stuhu	Ø 19, dl. 1140		8	ks	3 200,00 Kč	25 600,00 Kč	3 872,00 Kč
12	odpadkový koš	objem 8,5 l (výkres D.1.1.b.3)	205/205/285	Wenko, Barcelona L	4	ks	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč	1 452,00 Kč
13	ukončovací lišta PVC obkladu stěn	smrková lišta, bezbarvý olej, lepená (výkres D.1.1.b.1)	5/25		39	mb	120,00 Kč	4 680,00 Kč	145,20 Kč
	poštáče na gauč	poštáče s antibakteriální výplní PES, prateľný potah z potahové látky (výkres D.1.1.b.3)	800/800		12	ks	1 200,00 Kč	14 400,00 Kč	1 452,00 Kč
	dodávka a montáž				1	kpl	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	24 200,00 Kč
	doprava				1	kpl	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč	7 018,00 Kč
	<b>CELKEM</b>							<b>860 300,00 Kč</b>	

DOPLŇKY KOUPELNA									
Ozn.	Zařizovací předmět	Popis	Rozměr [mm]	Příklad výrobku	množství/celá chatka	Jednotka	Cena jednotku	Cena celkem	
f.1	policie na zeď	prkno dřevěné dubové, tl. 25 mm, olej bezbarvý (výkres D.1.1.b.12-3)	540/150/25		2	ks	1 200,00 Kč	2 400,00 Kč	1 452,00 Kč
f.2	policie na zeď	prkno dřevěné dubové, tl. 25 mm, olej bezbarvý (výkres D.1.1.b.12-3)	600/150/25		4	ks	1 360,00 Kč	5 440,00 Kč	1 645,60 Kč
f.3	policie na zeď	prkno dřevěné dubové, tl. 25 mm, olej bezbarvý (výkres D.1.1.b.12-3)	650/150/25		2	ks	1 490,00 Kč	2 980,00 Kč	1 802,90 Kč
g	háček na zeď	nástěnný věšák (výkres D.1.1.b.12-3)	12/28/60	blomus, MODO	16	ks	470,00 Kč	7 520,00 Kč	568,70 Kč
h	držák toaletního papíru	držák na toaletní papír (výkres D.1.1.b.12-3)	156/63/37	NIMCO, NIKAU	4	ks	720,00 Kč	2 880,00 Kč	871,20 Kč
i	toaletní WC kartáč	toaletní WC kartáč, keramická nádobka (výkres D.1.1.b.12-3)	76/96/366	NIMCO, NIKAU	4	ks	990,00 Kč	3 960,00 Kč	1 197,90 Kč
j	odpadkový koš	objem 5 l (výkres D.1.1.b.11)	Ø 230, v. 290	blomus, SONO	4	ks	1 790,00 Kč	7 160,00 Kč	2 165,90 Kč
k	dávkovač mýdla	dávkovač mýdla, obsah 165 ml (výkres D.1.1.b.11; D.1.1.b.12-3)	Ø 55, v. 160	blomus, MODO	4	ks	1 640,00 Kč	6 560,00 Kč	1 984,40 Kč
l	policie do sprchy	policie s frézovanými otvory, plexiglass, 2 uchytí, 300 mm (výkres D.1.1.b.11)	300/133/23	NIMCO, IXI	4	ks	690,00 Kč	2 760,00 Kč	834,90 Kč
	dodávka a montáž				1	kpl	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	10 890,00 Kč
	doprava				1	kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
	<b>CELKEM</b>							<b>52 660,00 Kč</b>	

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY ELEKTRO									
Ozn.	Zařizovací předmět	Popis	Rozměr [mm]	Příklad výrobku	množství/celá chatka	Jednotka	Cena jednotku	Cena celkem	
L	lednice	vestavná, podstavná, s mrazákem (výkres D.1.1.b.2)	540/540/875	Guzzanti, GZ 8812	4	ks	6 950,00 Kč	27 800,00 Kč	8 409,50 Kč
	<b>CELKEM</b>							<b>27 800,00 Kč</b>	
	<b>CELKEM BEZ DPH</b>							<b>940 760,00 Kč</b>	

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **VLRZ2021 Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov**

Zadavatel **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení** IČO: **00000582**  
**Magnitogorská 1494/12** DIČ: **CZ00000582**  
**10100 Praha-Vršovice**

Zhotovitel: **INEX Moravské Budějovice, s. r. o.** IČO: **48531235**  
**Husova 890** DIČ: **CZ48531235**  
**67602 Moravské Budějovice**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	385 777,90
PSV	2 711 214,10
MON	366 745,00
Vedlejší náklady	5 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>3 468 737,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>3 468 737,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH** **3468737,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Stavební objekt</b>						
<b>01</b>	<b>Chatka</b>	<b>0,00</b>	<b>3 468 737,00</b>		<b>3 468 737,00</b>	<b>100</b>
100	Stavební úpravy chatky	0,00	2 161 232,00		2 161 232,00	62
200	Elektroinstalace	0,00	328 785,00		328 785,00	9
300	Slaboproudé rozvody	0,00	37 960,00		37 960,00	1
500	Vybavení interiéru	0,00	940 760,00		940 760,00	27
Celkem za stavbu					3 468 737,00	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			136 211,02	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			97 661,91	3
64	Výplně otvorů	HSV			4 640,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 985,73	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			71 623,69	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 526,45	0
711	Izolace proti vodě	PSV			67 190,88	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 552,10	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			33 988,50	1
725	Zařizovací předměty	PSV			257 985,00	7
728	Vzduchotechnika	PSV			31 080,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			465 147,28	13

766	Konstrukce truhlářské	PSV			442 340,55	13
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			37 497,06	1
776	Podlahy povlakové	PSV			117 841,19	3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			17 351,67	1
781	Obklady keramické	PSV			136 341,10	4
783	Nátěry	PSV			17 918,09	1
784	Malby	PSV			25 841,17	1
785	Tapety	PSV			44 699,51	1
799	Ostatní	PSV			1 004 440,00	29
M21	Elektromontáže	MON			328 785,00	9
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			37 960,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			62 129,10	2
VON	Vedlejší a ostatní náklady	VN			5 000,00	0
Cena celkem					3 468 737,00	100



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejemno) a případné přebroušení. tapety na stěnách - bez odpočtu oken (místo špalet) : buňka č. 1 : 1-01 - pokoj : 7,455*2,04+3,075*(2,04+2,52)/2*2 buňka č. 2 : 2-01 - pokoj : (7,455+3,090*(2,55+3,23)/2*2) buňka č. 3 : 3-01 - pokoj : (7,455+3,090*(2,55+3,23)/2*2) 3-03 - technická místnost : (2,3+0,8)*2,6 buňka č. 4 : 4-01 - pokoj : 7,455*2,04+3,075*(2,04+2,52)/2*2				29,23020  25,31520  25,31520 8,06000  29,23020		
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>97 661,91</b>		
	4 342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace, stav.část v.č. 8,9	m2	97,37900	820,00	79 850,78	801-1	RTS 21/ I
		buňka č. 1 : 1-01 - pokoj : 7,455*3,15 buňka č. 2 : 2-01 - pokoj : 7,455*3,25 buňka č. 3 : 3-01 - pokoj : 7,455*3,25 3-03 - technická místnost : 2,3*0,85 buňka č. 4 : 4-01 - pokoj : 7,455*3,15				23,48325  24,22875  24,22875 1,95500  23,48325		



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
5	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace, stav.část v.č. 8,9	m2	20,01250	890,00	17 811,13	801-1	RTS 21/ I

buňka č. 1 :

1-02 - koupelna : 4,25\*1,1

4,67500

buňka č. 2 :

2-02 - koupelna : 1,8\*2,275+1,075\*1,15

5,33125

buňka č. 3 :

3-02 - koupelna : 1,8\*2,275+1,075\*1,15

5,33125

buňka č. 4 :

4-02 - koupelna : 4,25\*1,1

4,67500

<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>					<b>4 640,00</b>		
6	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných včetně dodávky parapetní desky □ šířky 200 mm, arch. Část D1.1.b1	m	8,00000	580,00	4 640,00	801-1	RTS 21/ I	

na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.

buňka č. 1 :

1-01 - pokoj : 1,0\*2

2,00000

buňka č. 2 :

2-01 - pokoj : 1,0\*2

2,00000

buňka č. 3 :

3-01 - pokoj : 1,0\*2

2,00000

buňka č. 4 :

4-01 - pokoj : 1,0\*2

2,00000

<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					<b>8 985,73</b>		
7	952901111R00	#####	m2	138,24200	65,00	8 985,73	801-1	RTS 21/ I	

buňka č. 1 :

1-01 - pokoj : 7,455\*3,075

22,92413

1-02 - koupelna : 4,1\*1,1

4,51000

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1-03 - terasa : 3,225*1,970 buňka č. 2 :				6,35325		
		2-01 - pokoj : 7,455*3,090				23,03595		
		2-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025				4,95800		
		2-03 - terasa : 3,240*1,970 buňka č. 3 :				6,38280		
		3-01 - pokoj : 7,455*3,090				23,03595		
		3-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025				4,95800		
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,79				1,81700		
		3-03 - terasa : 3,240*1,970 buňka č. 4 :				6,38280		
		4-01 - pokoj : 7,455*3,075				22,92413		
		4-02 - koupelna : 4,1*1,1				4,51000		
		4-03 - terasa : 3,225*2,00				6,45000		

<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>			<b>71 623,69</b>			
8	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm, stav.část v.č. 7	m2	16,70000	143,00	2 388,10	801-3	RTS 21/ I

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

buňka č. 1 (koupelna) : 1,1*2,5-0,6*2,0	1,55000
buňka č. 2 (koupelna) : (2,3+0,9)*2,5-0,6*2,0	6,80000
buňka č. 3 (koupelna) : (2,3+0,9)*2,5-0,6*2,0	6,80000
buňka č. 4 (kouplena) : 1,1*2,5-0,6*2,0	1,55000

9	965042131R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2, stav.část v.č. 7,12,13	m3	1,89360	4 426,00	8 381,07	801-3	RTS 21/ I
---	--------------	--	----	---------	----------	----------	-------	-----------

buňka č. 1 :	
1-02 - koupelna : 4,1*1,1*0,1	0,45100
buňka č. 2 :	
2-02 - koupelna : (1,695*2,275+1,075*1,025)*0,1	0,49580

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		buňka č. 3 : 3-02 - koupelna : (1,695*2,275+1,075*1,025)*0,1			0,49580			
		buňka č. 4 : 4-02 - koupelna : 4,1*1,1*0,1			0,45100			
10	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2, stav.část v.č. 7 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	16,00000	21,00	336,00	801-3	RTS 21/ I
		buňka č. 1 : 1+3			4,00000			
		buňka č. 2 : 1+2			3,00000			
		buňka č. 3 : 1+4			5,00000			
		buňka č. 4 : 1+3			4,00000			
11	968072244R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	1,80000	503,00	905,40	801-3	RTS 21/ I
		okna WC : 0,5*0,6*6			1,80000			
12	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	24,00000	457,00	10 968,00	801-3	RTS 21/ I
		buňka č. 1 : (0,75+0,7+0,8+0,6)*2,0			5,70000			
		buňka č. 2 : (0,75+0,7+0,8+0,6)*2,0			5,70000			
		buňka č. 3 : (0,75+0,7+0,8+0,6+0,6)*2,0			6,90000			
		buňka č. 4 : (0,75+0,7+0,8+0,6)*2,0			5,70000			
13	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	77,60000	115,00	8 924,00	801-3	RTS 21/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, stav.část v.č. 7,8						
		buňka č. 1 (koupelna) : (4,1+1,1)*2*2,0-0,6*2,0			19,60000			
		buňka č. 2 (koupelna) : (2,3+2,8)*2*2,0-0,6*2,0			19,20000			
		buňka č. 3 (koupelna) : (2,3+2,8)*2*2,0-0,6*2,0			19,20000			
		buňka č. 4 (koupelna) : (4,1+1,1)*2*2,0-0,6*2,0			19,60000			

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích, stav.část v.č. 7,12,13 demontáž klozetů : 4	soubor	4,00000	264,00	1 056,00	800-721	RTS 21/ I
15	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur, stav.část v.č. 7,12,13 umyvadlo : 4	soubor	4,00000	171,00	684,00	800-721	RTS 21/ I
16	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4", stav.část v.č. 7,12,13 umyvadlo : 4 sprcha : 4	soubor	8,00000	98,00	784,00	800-721	RTS 21/ I
17	762111811R00	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí buňka č. 1 : (3,075*(2,040+2,52)/2) buňka č. 2 : (3,090*(3,23+2,55)/2) buňka č. 3 : (3,090*(3,23+2,55)/2) buňka č. 4 : 3,075*(2,040+2,52)/2	m2	31,88220	56,00	1 785,40	800-762	RTS 21/ I
18	762521811R00	Demontáž podlah Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm, stav.část v.č. 7,8 buňka č. 1 : 1-01 - pokoj : 7,455*3,075 buňka č. 2 : 2-01 - pokoj : 7,455*3,090 buňka č. 3 : 3-01 - pokoj : 7,455*3,090 buňka č. 4 : 4-01 - pokoj : 7,455*3,075	m2	91,92015	78,00	7 169,77	800-762	RTS 21/ I
19	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2, stav.část v.č. 7,8 oboustranné obložení bouraných příček pokojů : Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 31,88220*2 stávající vnitřní obklady stěn : buňka č. 1 : 1-01 - pokoj : (7,455*(2,040+2,52)+3,075*(2,040+2,52)/2)	m2	281,69820	59,00	16 620,19	800-766	RTS 21/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : (7,455*(3,23+2,55)+3,090*(2,55+3,23)/2*2)		60,95010				
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : (7,455*(3,23+2,55)+3,090*(2,55+3,23)/2*2)		60,95010				
		buňka č. 4 :						
		4-01 - pokoj : (7,455*(2,040+2,52)+3,075*(2,040+2,52)/2*2)		48,01680				
20	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panely velikosti do 1,5 m2, stav.část v.č. 7,8	m2	117,39150	61,00	7 160,88	800-766	RTS 21/ I
		buňka č. 1 :						
		1-01 - pokoj : 7,455*3,15		23,48325				
		1-02 - koupelna : 4,25*1,1		4,67500				
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : 7,455*3,25		24,22875				
		2-02 - koupelna : 1,8*2,275+1,075*1,15		5,33125				
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : 7,455*3,25		24,22875				
		3-02 - koupelna : 1,8*2,275+1,075*1,15		5,33125				
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,85		1,95500				
		buňka č. 4 :						
		4-01 - pokoj : 7,455*3,15		23,48325				
		4-02 - koupelna : 4,25*1,1		4,67500				
21	766421822R00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	117,39150	38,00	4 460,88	800-766	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 117,39150		117,39150				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 526,45</b>		
22	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštěů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	4,52645	1 000,00	4 526,45	801-4	RTS 21/ I
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>67 190,88</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	711212002R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti, stav.část v.č. 8,12,13 <i>dvouvrstvá</i> stěrka pod dlažbu : Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 20,75300 stěrka pod obklady : Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 73,16000	m2	93,91300	539,00	50 619,11	800-711	RTS 21/ I
24	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna, stav.část v.č. 8,12,13 buňka č. 1 : 1-02 - koupelna : (4,1+1,1)*2+2,0*4 buňka č. 2 : 2-02 - koupelna : (2,8+2,3)*2+2,0*6 buňka č. 3 : 3-02 - koupelna : (2,8+2,3)*2+2,0*6 3-03 - technická místnost : (2,3+0,8)*2 buňka č. 4 : 4-02 - koupelna : (4,1+1,1)*2+2,0*4	m	87,40000	153,00	13 372,20	800-711	RTS 21/ I
25	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	639,91310	5,00	3 199,57	800-711	RTS 21/ I
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>11 552,10</b>		
26	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. stav.část ZTI v.č. 12 <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i> umyvadlo U1 : 5*2 umyvadlo U2 : 2*2 spchový žlab : 2*2	m	18,00000	245,00	4 410,00	800-721	RTS 21/ I
27	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí stav.část ZTI v.č. 12	m	8,00000	699,00	5 592,00	800-721	RTS 21/ I

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. klozet : 2*4		8,00000				
28	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, stav.část ZTI v.č. 12 umyvadlo U1 : 2 umyvadlo U2 : 2 spchový žlab : 4	kus	8,00000	70,00	560,00	800-721	RTS 21/ I
				2,00000				
				2,00000				
				4,00000				
29	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, stav.část ZTI v.č. 12 klozet : 4	kus	4,00000	110,00	440,00	800-721	RTS 21/ I
				4,00000				
30	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	110,02000	5,00	550,10	800-721	RTS 21/ I
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>33 988,50</b>		
31	722172312R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, stav.část ZTI v.č. 13 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. rozvod vody - studená (pokoj 2+3) : 20 rozvod vody - studená (pokoj 1+4) : 15	m	35,00000	370,00	12 950,00	800-721	RTS 21/ I
				20,00000				
				15,00000				
32	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, stav.část ZTI v.č. 13 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. rozvod vody - teplá (pokoj 2+3) : 20 rozvod vody - teplá (pokoj 1+4) : 10	m	30,00000	288,00	8 640,00	800-721	RTS 21/ I
				20,00000				
				10,00000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
33	722179191R00	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu, stav.část ZTI v.č. 13	soubor	4,00000	350,00	1 400,00	800-721	RTS 21/ I
		teplá voda : 2		2,00000				
		studená voda : 2		2,00000				
34	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm, stav.část ZTI v.č. 13	m	35,00000	40,00	1 400,00	800-721	RTS 21/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
		rozvod vody - studená (pokoj 2+3) : 20		20,00000				
		rozvod vody - studená (pokoj 1+4) : 15		15,00000				
35	722181213RT8	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 25 mm, stav.část ZTI v.č. 13	m	30,00000	46,00	1 380,00	800-721	RTS 21/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
		rozvod vody - teplá (pokoj 2+3) : 20		20,00000				
		rozvod vody - teplá (pokoj 1+4) : 10		10,00000				
36	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu, stav.část ZTI v.č. 13	pár	8,00000	825,00	6 600,00	800-721	RTS 21/ I
		Včetně vyvedení a upevnění vypustek.						
		umyvadlo U1 : 2		2,00000				
		umyvadlo U2 : 2		2,00000				
		sprcha : 4		4,00000				
37	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	323,70000	5,00	1 618,50	800-721	RTS 21/ I
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>257 985,00</b>		
38	725536246R00	Elektrický ohřivač vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 150 l, příkon 2,0 kW, IP 25, včetně dodávky materiálu, stav.část ZTI v.č. 13	soubor	2,00000	13 300,00	26 600,00	800-721	RTS 21/ I
		Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.						
		buňka č. 3 :						
		3-03 - technická místnost : 2		2,00000				



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
39	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz.rohový, bez přípojovací trubičky, DN 10 mm, stav.část ZTI v.č. 13	soubor	4,00000	230,00	920,00	800-721	RTS 21/ I
		umyvadlo U1 : 2		2,00000				
		umyvadlo U2 : 2		2,00000				
40	725 01	D+M závěsného klozetu, vč. splachovací nádrže, tlačítka a sedátka s pomalým sklápěním, ozn. WC, stav.část ZTI v.č. 12,13	kus	4,00000	17 420,00	69 680,00		Vlastní
		závěsný klozet s uzavřeným oplachovým kruhem, např. Laufen Pro Rimless						
		sedátko s poklopem, odnímatelné Quick systém, pomalé sklápění Softclose Duroplast						
		splachovací tlačítko zhora, např. Geberit, Omega 20						
		buňka č. 1 :						
		1-02 - koupelna : 1		1,00000				
		buňka č. 2 :						
		2-02 - koupelna : 1		1,00000				
		buňka č. 3 :						
		3-02 - koupelna : 1		1,00000				
		buňka č. 4 :						
		4-02 - koupelna : 1		1,00000				
41	725 02	D+M umyvadla se skříňkou vč. stojánkové baterie a umyvadlového sifonu, šířka 80 cm, ozn. U1, stav.část ZTI v.č. 12,13	kus	2,00000	22 800,00	45 600,00		Vlastní
		umyvadlo Euphoria se skříňkou npař. Dřevojas Bono SZZ 80						
		otvor pro stojánkovou baterii						
		baterie stojánková umyvadlová DN 15, např. Hansgrohe Metris S						
		ventil umyvadlový Push open						
		umyvadlový sifon desingový						
		rohové ventily s designovou krytkou						
		buňka č. 2 :						
		2-02 - koupelna : 1		1,00000				
		buňka č. 3 :						

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3-02 - koupelna : 1		1,00000				
42	725 03	D+M umyvadla se skříňkou vč. stojánkové baterie a umyvadlového sifonu, šířka 60 cm, ozn. U2, stav.část ZTI v.č. 12,13 umyvadlo Mini 60 se skříňkou, např. Dřevojas Solo SZZ 60 otvor pro stojánkovou baterii baterie stojánková umyvadlová DN 15, např. Hansgrohe Metris S ventil umyvadlový Push open umyvadlový sifon desingový rohové ventily s designovou krytkou buňka č. 1 : 1-02 - koupelna : 1 buňka č. 4 : 4-02 - koupelna : 1	kus	2,00000	17 050,00	34 100,00		Vlastní
				1,00000				
43	725 04	D+M sprchové koutu vč. sprchové zástěny a nástěnné spchrchové pákové baterie s příslušenstvím, ozn. S, stav.část ZTI v.č. 12,13 sprchový kout - skleněná zástěna baterie sprchová nástěnná páková DN 15 chrom, např. Hansgrohe Metris S sprchová tyč 900 mm se sprchovou hadicí např. Hansgrohe Unica S Puro ruční sprcha průměr 120 mm, 3JET, bílá/chrom např. Hansgrohe Raindance Select S buňka č. 1 : 1-02 - koupelna : 1 buňka č. 2 : 2-02 - koupelna : 1 buňka č. 3 : 3-02 - koupelna : 1 buňka č. 4 : 4-02 - koupelna : 1	kus	4,00000	11 800,00	47 200,00		Vlastní
				1,00000				
				1,00000				
				1,00000				
				1,00000				
44	725 05	D+M sprchové žlabu délky 700 cm s roštem, stav.část ZTI v.č. 12,13	kus	4,00000	5 400,00	21 600,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		podlahový žlab pro perforovaný rošt dl. 650 m žlab dl. 710 mm, šířka 60 mm, např. AlcaPLAST, APZ101 LOW rošt pro liniový podlahový žlab dl. 644 mm, š. 53 mm, např. AlcaPLAST, PURE buňka č. 1 : 1-02 - koupelna : 1		1,00000				
		buňka č. 2 : 2-02 - koupelna : 1		1,00000				
		buňka č. 3 : 3-02 - koupelna : 1		1,00000				
		buňka č. 4 : 4-02 - koupelna : 1		1,00000				
45	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	2 457,00000	5,00	12 285,00	800-721	RTS 21/ I

Díl: 728		Vzduchotechnika	<b>31 080,00</b>					
46	728114111R00	Montáž kruhového plastového potrubí Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm, stav.část v.č. 8,11 6*0,25+2*0,9	m	3,30000	200,00	660,00	800-728	RTS 21/ I
				3,30000				
47	728214711R00	Montáž tvarovky pro kruhové plastové potrubí Montáž odvětrávacího komínku kruh.do d 100 mm, stav.část v.č. 8,11	kus	2,00000	120,00	240,00	800-728	RTS 21/ I
48	728415121R00	Mřížky, regulátory Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 100 mm, stav.část v.č. 8,11	kus	6,00000	200,00	1 200,00	800-728	RTS 21/ I
49	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. potrub. do d 200mm, stav.část v.č. 8,11	kus	6,00000	350,00	2 100,00	800-728	RTS 21/ I
50	728614512R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. střeš. do d 200 mm, stav.část v.č. 8,11	kus	2,00000	450,00	900,00	800-728	RTS 21/ I
51	72800001	Provedení otvoru ve stěně pro odvětrání a následné zapravení , stav.část v.č. 8,11	ks	6,00000	850,00	5 100,00		Vlastní
52	72800002	Provedení otvoru ve stropě a ve střeše pro odvětrání a následné zapravení, stav.část v.č. 8,11	ks	2,00000	2 250,00	4 500,00		Vlastní
53	28348133R	Komínek odvětrávací s PVC manžetou TWO 110 PVC	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00	SPCM	RTS 21/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
54	429148013R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100ST , stav.část v.č. 8,11	kus	8,00000	650,00	5 200,00	SPCM	RTS 21/ I
55	429851110R	Potrubí plastové kulaté VP 100/350 KP, stav.část v.č. 8,11	kus	6,00000	400,00	2 400,00	SPCM	RTS 21/ I
56	429851112R	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP, stav.část v.č. 8,11	kus	2,00000	650,00	1 300,00	SPCM	RTS 21/ I
57	429853245R	Spojka potrubí kruh. se zpětnou klapkou VP 100 KSK	kus	8,00000	450,00	3 600,00	SPCM	RTS 21/ I
58	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	296,00000	5,00	1 480,00	800-728	RTS 21/ I

<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>	<b>465 147,28</b>					
59	763614242RT6	Montáž podlahy, z desek tl. 22 mm, na P+D, lepením, včetně dodávky desky dřevostěpkové, stav.část v.č. 8,9	m2	225,34630	1 825,00	411 257,00	800-763	RTS 21/ I

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu

Začátek provozního součtu

buňka č. 1 :

1-01 - pokoj : 7,455\*3,075

22,92413

1-02 - koupelna : 4,1\*1,1

4,51000

buňka č. 2 :

2-01 - pokoj : 7,455\*3,090

23,03595

2-02 - koupelna : 1,695\*2,275+1,075\*1,025

4,95800

buňka č. 3 :

3-01 - pokoj : 7,455\*3,090

23,03595

3-02 - koupelna : 1,695\*2,275+1,075\*1,025

4,95800

3-03 - technická místnost : 2,3\*0,79

1,81700

buňka č. 4 :

4-01 - pokoj : 7,455\*3,075

22,92413

4-02 - koupelna : 4,1\*1,1

4,51000

Konec provozního součtu

dvě vrstvy OSB : 112,67315\*2

225,34630

60	7620001	Zvětšení otvoru pro vstupní dveře včetně dodávky montáže dřevěných sloupků 100x100 mm, překladu, 140x100 mm, stav.část v.č. 8	soubor	4,00000	9 000,00	36 000,00		Vlastní
----	---------	---	--------	---------	----------	-----------	--	---------

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		buňka č. 1 : 1		1,00000				
		buňka č. 2 : 1		1,00000				
		buňka č. 3 : 1		1,00000				
		buňka č. 4 : 1		1,00000				
61	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	4 472,57000	4,00	17 890,28	800-762	RTS 21/ I
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>442 340,55</b>		
62	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	4,00000	1 640,00	6 560,00	800-766	RTS 21/ I
		vstupní dveře :						
		buňka č. 1 : 1		1,00000				
		buňka č. 2 : 1		1,00000				
		buňka č. 3 : 1		1,00000				
		buňka č. 4 : 1		1,00000				
63	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	5,00000	1 640,00	8 200,00	800-766	RTS 21/ I
		dveře O4 : 1+3		4,00000				
		dveře O5 : 1		1,00000				
64	766 01	D+M dřevěného okna 560x400 mm, popis dle výpisu - ozn. O1, vč. síťky proti hmyzu, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	4,00000	6 370,00	25 480,00		Vlastní
		okno O1 : 4		4,00000				
65	766 02	D+M dřevěného okna 500x600 mm, popis dle výpisu - ozn. O2, vč. síťky proti hmyzu, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	2,00000	7 200,00	14 400,00		Vlastní
		okno O2 : 2		2,00000				
66	766 03	D+M dřevěných vchodových dveří 950x2100 mm, popis dle výpisu - ozn. O3, vč. osazení stávajícího elektrického zámku, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	4,00000	43 850,00	175 400,00		Vlastní
		dveře O3 : 4		4,00000				
67	766410010RAA	Obklad stěn palubkami a deskami z aglomer.dřeva palubkami SM/JD pero-drážka, lakování, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m2	85,73250	1 860,00	159 462,45	AP-PSV	RTS 21/ I

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Podkladový rošt, obklad palubkami z měkkého dřeva šířky do 8 cm na pero a drážku, dodávka materiálu, nátěr dvojnásobný syntetickým lakem.								
smrkový obklad stěn :								
buňka č. 1 :								
1-01 - pokoj : 7,455*2,52								
18,78660								
buňka č. 2 :								
2-01 - pokoj : 7,455*3,23								
24,07965								
buňka č. 3 :								
3-01 - pokoj : 7,455*3,23								
24,07965								
buňka č. 4 :								
4-01 - pokoj : 7,455*2,52								
18,78660								
68	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen	kus	4,00000	645,00	2 580,00	SPCM	RTS 21/ I
dveře O4 : 1+3								
4,00000								
69	54914585R	kování stavební - prvek: kliky se štíty mezipokojovými; provedení Cr; pro mezipokojové dveře, zajištění z 1 strany	kus	1,00000	665,00	665,00	SPCM	RTS 21/ I
dveře O5 : 1								
1,00000								
70	611601201R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křídel 1; plné; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	1,00000	3 240,00	3 240,00	SPCM	RTS 21/ I
dveře O5 : 1								
1,00000								
71	611601203R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křídel 1; plné; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	4,00000	3 390,00	13 560,00	SPCM	RTS 21/ I
dveře O4 : 1+3								
4,00000								
72	61181510R	záruběň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 600 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	1,00000	2 980,00	2 980,00	SPCM	RTS 21/ I
dveře O5 : 1								
1,00000								

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	61181512R	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm; laminovaná; dub, buk, ořech, olše, javor, třešeň, bílá, hruška, teak, bělený dub, šedá, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	kus	4,00000	3 200,00	12 800,00	SPCM	RTS 21/ I
		<a href="#">dveře O4 : 1+3</a>		4,00000				
74	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	4 253,27450	4,00	17 013,10	800-766	RTS 21/ I
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>37 497,06</b>		
75	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	20,75300	54,00	1 120,66	800-771	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 20,75300</a>		20,75300				
76	771130111R00	Obklad soklíků do tmele rovných, výšky do 100 mm, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m	5,60000	135,00	756,00	800-771	RTS 21/ I
		<a href="#">buňka č. 3 :</a>						
		<a href="#">3-03 - technická místnost : (2,3+0,8)*2-0,6</a>		5,60000				
77	771575113R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m2	20,75300	665,00	13 800,75	800-771	RTS 21/ I
		<a href="#">buňka č. 1 :</a>						
		<a href="#">1-02 - koupelna : 4,1*1,1</a>		4,51000				
		<a href="#">buňka č. 2 :</a>						
		<a href="#">2-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025</a>		4,95800				
		<a href="#">buňka č. 3 :</a>						
		<a href="#">3-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025</a>		4,95800				
		<a href="#">3-03 - technická místnost : 2,3*0,79</a>		1,81700				
		<a href="#">buňka č. 4 :</a>						
		<a href="#">4-02 - koupelna : 4,1*1,1</a>		4,51000				
78	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	47,40000	62,00	2 938,80	800-771	RTS 21/ I
		<a href="#">vč. dodávky a montáže silikonu.</a>						
		<a href="#">buňka č. 1 :</a>						
		<a href="#">1-02 - koupelna : (4,1+1,1)*2</a>		10,40000				
		<a href="#">buňka č. 2 :</a>						

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2-02 - koupelna : (2,8+2,3)*2 buňka č. 3 :		10,20000				
		3-02 - koupelna : (2,8+2,3)*2		10,20000				
		3-03 - technická místnost : (2,3+0,8)*2 buňka č. 4 :		6,20000				
		4-02 - koupelna : (4,1+1,1)*2		10,40000				
79	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	20,75300	18,00	373,55	800-771	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 20,75300</a>		20,75300				
80	771579792R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	20,75300	95,00	1 971,54	800-771	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 20,75300</a>		20,75300				
81	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	20,75300	13,00	269,79	800-771	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 20,75300</a>		20,75300				
82	59782001R	dlažba keramická slinutá; š = 300 mm; l = 600 mm; h = 10,0 mm; barva světle béžová; mat; protiskluznost R9; PEI 5, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m2	24,13400	600,00	14 480,40	SPCM	RTS 21/ I
		buňka č. 1 :						
		1-02 - koupelna : 4,1*1,1		4,51000				
		buňka č. 2 :						
		2-02 - koupelna : 1,7*2,3+1,1*1,1		5,12000				
		buňka č. 3 :						
		3-02 - koupelna : 1,7*2,3+1,1*1,1		5,12000				
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,8		1,84000				
		3-03 - technická místnost (soklík) : ((2,3+0,8)*2-0,6)*0,15		0,84000				
		buňka č. 4 :						
		4-02 - koupelna : 4,1*1,1		4,51000				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>21,94000</b>				
		prořez 10% : 21,94*0,1		2,19400				



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
83	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	357,11490	5,00	1 785,57	800-771	RTS 21/ I

<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>							<b>117 841,19</b>	
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	--

84	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	93,73715	5,00	468,69	800-775	RTS 21/ I
----	--------------	---	----	----------	------	--------	---------	-----------

položky neobsahují žádný materiál

[Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 93,73715](#)

93,73715

85	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	93,73715	28,00	2 624,64	800-775	RTS 21/ I
----	--------------	------------------------------------	----	----------	-------	----------	---------	-----------

položky neobsahují žádný materiál

[Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 93,73715](#)

93,73715

86	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	111,79400	4,00	447,18	800-775	RTS 21/ I
----	--------------	---	---	-----------	------	--------	---------	-----------

buňka č. 1 : (3,690+3,665)\*2+3,075\*4

27,01000

buňka č. 2 : (3,690+3,665)\*2+3,090\*4

27,07000

buňka č. 3 : (3,665+3,690)\*2+3,090\*4+(2,30\*0,79)\*2

30,70400

buňka č. 4 : (3,665+3,690)\*2+3,075\*4

27,01000

87	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	92,50415	38,00	3 515,16	800-775	RTS 21/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	-----------

buňka č. 1 : (3,690+3,665)\*3,075

22,61663

buňka č. 2 : (3,690+3,665)\*3,090

22,72695

buňka č. 3 : (3,665+3,690)\*3,090+2,30\*0,79

24,54395

buňka č. 4 : (3,665+3,690)\*3,075

22,61663

88	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž, , stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m2	93,73715	190,00	17 810,06	800-775	RTS 21/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	-----------

buňka č. 1 :

1-01 - pokoj : 7,455\*3,075

22,92413

buňka č. 2 :

2-01 - pokoj : 7,455\*3,090

23,03595

buňka č. 3 :

3-01 - pokoj : 7,455\*3,090

23,03595

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,79 buňka č. 4 :		1,81700				
		4-01 - pokoj : 7,455*3,075		22,92413				
89	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastových dílců z PVC nebo vinylu, montáž, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m2	32,42025	420,00	13 616,51	800-775	RTS 21/ I
		vinyl na stěnách :						
		buňka č. 1 :						
		1-01 - pokoj : (7,455+3,075-0,8)*0,815		7,92995				
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : (7,455+3,090-0,8-0,7)*0,815		7,37168				
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : (7,455+3,090-0,8-0,7)*0,815		7,37168				
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,79		1,81700				
		buňka č. 4 :						
		4-01 - pokoj : (7,455+3,075-0,8)*0,815		7,92995				
90	28410302R	podlahovina PVC lamely; š = 228,0 mm; l = 1 220 mm; tl. 2,00 mm; povrch. úprava PU lak; protiskluzná; oblast komerční, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m2	98,42401	550,00	54 133,21	SPCM	RTS 21/ I
		prořez 5% :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 93,73715*1,05		98,42401				
91	28412245B	Podlahovina PVC heterogenní, role, dekor juta, odstín šedý, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1	m2	35,66228	550,00	19 614,25		Vlastní
		vinyl na stěnách :						
		buňka č. 1 :						
		1-01 - pokoj : (7,455+3,075-0,8)*0,815		7,92995				
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : (7,455+3,090-0,8-0,7)*0,815		7,37168				
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : (7,455+3,090-0,8-0,7)*0,815		7,37168				

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,79 buňka č. 4 :		1,81700				
		4-01 - pokoj : (7,455+3,075-0,8)*0,815		7,92995				
		Mezisoučet		32,42025				
		prořez 10% : 32,42025*0,1		3,24203				
92	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	1 122,29700	5,00	5 611,49	800-775	RTS 21/ I

<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>			<b>17 351,67</b>			
93	777553010R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových penetrace savého podkladu podlah disperzí	m2	112,67315	34,00	3 830,89	800-773	RTS 21/ I

buňka č. 1 :

1-01 - pokoj : 7,455\*3,075 22,92413

1-02 - koupelna : 4,1\*1,1 4,51000

buňka č. 2 :

2-01 - pokoj : 7,455\*3,090 23,03595

2-02 - koupelna : 1,695\*2,275+1,075\*1,025 4,95800

buňka č. 3 :

3-01 - pokoj : 7,455\*3,090 23,03595

3-02 - koupelna : 1,695\*2,275+1,075\*1,025 4,95800

3-03 - technická místnost : 2,3\*0,79 1,81700

buňka č. 4 :

4-01 - pokoj : 7,455\*3,075 22,92413

4-02 - koupelna : 4,1\*1,1 4,51000

94	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	112,67315	115,00	12 957,41	800-773	RTS 21/ I
		buňka č. 1 :						
		1-01 - pokoj : 7,455*3,075		22,92413				
		1-02 - koupelna : 4,1*1,1		4,51000				

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : 7,455*3,090			23,03595			
		2-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025			4,95800			
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : 7,455*3,090			23,03595			
		3-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025			4,95800			
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,79			1,81700			
		buňka č. 4 :						
		4-01 - pokoj : 7,455*3,075			22,92413			
		4-02 - koupelna : 4,1*1,1			4,51000			
95	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m	%	112,67315	5,00	563,37	800-773	RTS 21/ I
		50 m vodorovně						
		buňka č. 1 :						
		1-01 - pokoj : 7,455*3,075			22,92413			
		1-02 - koupelna : 4,1*1,1			4,51000			
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : 7,455*3,090			23,03595			
		2-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025			4,95800			
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : 7,455*3,090			23,03595			
		3-02 - koupelna : 1,695*2,275+1,075*1,025			4,95800			
		3-03 - technická místnost : 2,3*0,79			1,81700			
		buňka č. 4 :						
		4-01 - pokoj : 7,455*3,075			22,92413			
		4-02 - koupelna : 4,1*1,1			4,51000			
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>136 341,10</b>		
96	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	73,16000	54,00	3 950,64	800-771	RTS 21/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 73,16000		73,16000				
97	781310111R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 150 mm i nadpraží z obkladaček pórovinových, keramických, hutných i polohutných, do tmele, ostění oken : (0,6+0,4+0,6)*(1+2+2+1)	m	9,60000	325,00	3 120,00	800-771	RTS 21/ I
				9,60000				
98	781415016R00	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1, b5,b7,b9,b11 buňka č. 1 : 1-02 - koupelna : (4,1+1,1)*2*2,1 -(0,8*2,0+0,5*0,6) buňka č. 2 : 2-02 - koupelna : (2,3+2,3)*2*2,1 -(0,8*2,0+0,6*0,4*2) buňka č. 3 : 3-02 - koupelna : (2,3+2,3)*2*2,1 -(0,8*2,0+0,6*2,0+0,6*0,4*2) buňka č. 4 : 4-02 - koupelna : (4,1+1,1)*2*2,1 -(0,8*2,0+0,5*0,6)	m2	73,16000	642,00	46 968,72	800-771	RTS 21/ I
99	781419701R00	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových příplatek za práci v omezeném prostoru Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 73,16000	m2	73,16000	323,00	23 630,68	800-771	RTS 21/ I
100	781419705R00	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových příplatek za spárovací hmotu - plošně Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 73,16000	m2	73,16000	5,00	365,80	800-771	RTS 21/ I
101	781419711R00	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	73,16000	57,00	4 170,12	800-771	RTS 21/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 73,16000		73,16000				
102	781497121R00	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 6 mm, , stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1, b5,b7,b9,b11	m	17,00000	252,00	4 284,00	800-771	RTS 21/ I

buňka č. 1 :

1-02 - koupelna : 1,1+0,6+0,4+0,6

2,70000

buňka č. 2 :

2-02 - koupelna : 1,7+0,9+(0,6+0,4+0,6)\*2

5,80000

buňka č. 3 :

3-02 - koupelna : 1,7+0,9+(0,6+0,4+0,6)\*2

5,80000

buňka č. 4 :

4-02 - koupelna : 1,1+0,6+0,4+0,6

2,70000

103	59761001R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; barva světle šedá, tmavě šedá, slonová kost, bílo-běžová, hnědo-šedá, bílo-šedá; mat; povch hladký, glazovaný, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1, b5,b7,b9,b11	m2	60,62100	525,00	31 826,03	SPCM	RTS 21/ I
-----	-----------	---	----	----------	--------	-----------	------	-----------

buňka č. 1 :

1-02 - koupelna : (4,1+1,1)\*2\*2,1

21,84000

- otvory : -(0,8\*2,0+0,5\*0,6)

-1,90000

- barevný obklad : -(1,1\*2,1+1,1\*1,1)

-3,52000

+ ostění okna : (0,6+0,4+0,6)\*0,2

0,32000

buňka č. 2 :

2-02 - koupelna : (2,3+2,3)\*2\*2,1

19,32000

- otvory : -(0,8\*2,0+0,6\*0,4\*2)

-2,08000

- barevný obklad : -(2,7\*2,1-0,9\*1,1+1,7\*1,1)

-6,55000

+ ostění okna : (0,6+0,4+0,6)\*0,2\*2

0,64000

buňka č. 3 :

3-02 - koupelna : (2,3+2,3)\*2\*2,1

19,32000

- otvory : -(0,8\*2,0+0,6\*2,0+0,6\*0,4\*2)

-3,28000

- barevný obklad : -(2,7\*2,1-1,7\*1,1+1,7\*2,1-0,9\*1,1)

-6,38000

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		+ ostění okna : (0,6+0,4+0,6)*0,2*2		0,64000				
		buňka č. 4 :						
		4-02 - koupelna : (4,1+1,1)*2*2,1		21,84000				
		- otvory : -(0,8*2,0+0,5*0,6)		-1,90000				
		- barevný obklad : -(1,1*2,1+1,1*1,1)		-3,52000				
		+ ostění okna : (0,6+0,4+0,6)*0,2		0,32000				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>55,11000</b>				
		prořez 10% : 55,11*0,1		5,51100				
104	597813746R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat, stav.část v.č. 8, arch v.č. D1.1.b.1, b5,b7,b9,b11	m2	21,96700	525,00	11 532,68	SPCM	RTS 21/ I
		buňka č. 1 :						
		1-02 - koupelna : 1,1*2,1+1,1*1,1		3,52000				
		buňka č. 2 :						
		2-02 - koupelna : 2,7*2,1-0,9*1,1		4,68000				
		1,7*1,1		1,87000				
		buňka č. 3 :						
		3-02 - koupelna : 2,7*2,1-1,7*1,1		3,80000				
		1,7*2,1-0,9*1,1		2,58000				
		buňka č. 4 :						
		4-02 - koupelna : 1,1*2,1+1,1*1,1		3,52000				
		<b>Mezisoučet</b>		<b>19,97000</b>				
		prořez 10% : 19,97*0,1		1,99700				
105	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	1 298,48670	5,00	6 492,43	800-771	RTS 21/ I
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>17 918,09</b>		
106	783612100R00	Nátěry truhlářských výrobků olejové dvojnásobné, arch v.č. D1.1.b.1	m2	94,30575	190,00	17 918,09	800-783	RTS 21/ I
		smrkový obklad stěn :						
		buňka č. 1 :						
		1-01 - pokoj : 7,455*2,52		18,78660				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : 7,455*3,23		24,07965				
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : 7,455*3,23		24,07965				
		buňka č. 4 :						
		4-01 - pokoj : 7,455*2,52		18,78660				
		Mezisoučet		85,73250				
		prořez 10% : 85,7325*0,1		8,57325				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>25 841,17</b>		
107	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, arch v.č. D1.1.b.1	m2	256,64230	25,00	6 416,06	800-784	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 256,64230</a>		256,64230				
108	784165512R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné, arch v.č. D1.1.b.1	m2	256,64230	64,00	16 425,11	800-784	RTS 21/ I
		SDK stropy :						
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 97,37900</a>		97,37900				
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 20,01250</a>		20,01250				
		TAPETY :						
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 139,25080</a>		139,25080				
109	784011211RT3	Ostatní práce olepování vnitřních ploch, , včetně maskovací pásky 50 mm	m	200,00000	15,00	3 000,00	800-784	RTS 21/ I
		buňka č. 1 : 50		50,00000				
		buňka č. 2 : 50		50,00000				
		buňka č. 3 : 50		50,00000				
		buňka č. 4 : 50		50,00000				
<b>Díl: 785</b>		<b>Tapety</b>				<b>44 699,51</b>		
110	785411151R00	Tapetování povrchů lepením tapetování stěn, výšky do 3,8 m, tapetami sklovláknitými, stav.část v.č. 8,9, arch v.č. D1.1.b.1	m2	139,25080	185,00	25 761,40	800-784	RTS 21/ I
		<a href="#">tapety na stěnách - bez odpočtu oken (místo špalet) :</a>						



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		buňka č. 1 :						
		1-01 - pokoj : 7,455*2,04+3,075*(2,040+2,52)/2*2				29,23020		
		1-02 - koupelna nad obklady : 1,1*(0,2+1,2)+4,1*0,6*2				6,46000		
		buňka č. 2 :						
		2-01 - pokoj : (7,455+3,090*(2,55+3,23)/2*2)				25,31520		
		2-02 - koupelna nad obklady : 2,3*(0,3+0,6)+2,8*(0,3+0,6)/2*2				4,59000		
		buňka č. 3 :						
		3-01 - pokoj : (7,455+3,090*(2,55+3,23)/2*2)				25,31520		
		3-02 - koupelna nad obklady : 2,3*(0,3+0,6)+2,8*(0,3+0,6)/2*2				4,59000		
		3-03 - technická místnost : (2,3+0,8)*2,6				8,06000		
		buňka č. 4 :						
		4-01 - pokoj : 7,455*2,04+3,075*(2,040+2,52)/2*2				29,23020		
		4-02 - koupelna nad obklady : 1,1*(0,2+1,2)+4,1*0,6*2				6,46000		
111	785918100R00	Ostatní práce výšky do 3,8 m, obroušení podkladu pod tapety	m2	139,25080	8,00	1 114,01	800-784	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 139,25080</a>				139,25080		
112	785918200R00	Ostatní práce výšky do 3,8 m, napuštění podkladu lepidlem karboxymetylcelulóзовým na tapety papírové	m2	139,25080	18,00	2 506,51	800-784	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 139,25080</a>				139,25080		
113	63129107.AR	tapeta sklotextilní; plocha 50,0 m2; fialová	m2	153,17588	100,00	15 317,59	SPCM	RTS 21/ I
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 139,25080*1,1</a>				153,17588		
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>63 680,00</b>		
114	79900011	D+M okenní záclona a závěs, ocel. závěs. tyč, 1000x1200 mm, arch v.č. D1.1.b.3	ks	16,00000	3 630,00	58 080,00		Vlastní
		tyč ocelová zdvojená, černý lak matný, délka 1100 mm,						
		nástěnné tyčové konzoly, dekorační textilní závěs a záclona 1000x1300 mm						
		8*2				16,00000		
115	900 RT1	HZS - vyklizení prostor	h	16,00000	350,00	5 600,00	Prav.M	RTS 21/ I
		buňka č. 1 : 4				4,00000		
		buňka č. 2 : 4				4,00000		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	100	Stavební úpravy chatky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		buňka č. 3 : 4		4,00000				
		buňka č. 4 : 4		4,00000				

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>								
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

116	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	27,67443	250,00	6 918,61	801-3	RTS 21/ I
-----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

117	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	802,55852	15,00	12 038,38	801-3	RTS 21/ I
118	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	27,67443	350,00	9 686,05	801-3	RTS 21/ I
119	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	276,74432	20,00	5 534,89	801-3	RTS 21/ I
120	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	27,67443	750,00	20 755,82	801-3	RTS 21/ I
121	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	27,67443	250,00	6 918,61	800-2	RTS 21/ I

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálními dopravními prostředky do 10 m,

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.

122	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	27,67443	10,00	276,74	800-6	RTS 21/ I
-----	--------------	--------------------------------------	---	----------	-------	--------	-------	-----------

s hrubým urovnáním,

<b>Díl: VON</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>							
-----------------	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

123	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
-----	----------	---------------------	--------	---------	----------	----------	--	-----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

<b>Celkem</b>	<b>2 161 232,00</b>
---------------	---------------------

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	200	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>328 785,00</b>		
1	M21	Elektroinstalace - silnoproud, podrobně viz. samostatný přílohový rozpočet	soubor	1,00000	328 785,00	328 785,00		Vlastní

<b>Celkem</b>						<b>328 785,00</b>		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	300	Slaboproudé rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: M22</b>		<b>Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>				<b>37 960,00</b>		
1	M22	Slaboproudé rozvody, podrobně viz. samostatný přílohový rozpočet	soubor	1,00000	37 960,00	37 960,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>37 960,00</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	VLRZ2021	Stavební úpravy budovy č. II-IX. - chaty, VLZR Dyje - Bítov
O:	01	Chatka
R:	500	Vybavení interiéru

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>940 760,00</b>		
1	799	Vybavení interiéru vč. doplňků, podrobně viz. samostatný rozpočet	soubor	1,00000	940 760,00	940 760,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>940 760,00</b>		



**Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly**  
**odbor státního dozoru**  
**oddělení státního dozoru Brno**

Svatoplukova 84, 662 10 Brno datová schránka x2d4xnx

Váš dopis zn.: Čj. 8816-19/2017-VLRZ/R/NVP

Ze dne:

Spis. zn.: SpMO 28497/2018-1216B

Podle rozdělovníku

Naše čj.: MO 187371/2018-1216B

Vyřizuje: Ing. Naděžda Hostěradská

Telefon: 973 445953

Mobil: 602 157 970

E-mail: hosteran@army.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne:.....2.0.07.2018.....

Jméno, podpis oprávněné úřední osoby

Ing. Naděžda Hostěradská

Datum: 3. července 2018

**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Ministerstvo obrany, Sekce dozoru a kontroly, Odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, (dále jen „stavební úřad“) vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou podala dne 12. 6. 2018 Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha, IČ 00000582 a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

**„VZ Dyje, středisko Bítov- Přístavby a stavební úpravy budov č. XV., I., XIV., XV., II. - IX., X. a XI.“,**

na pozemcích p. č. č. 144, 145, 146, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 258/1 v katastrálním území Bítov, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu, Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha.

**Rozsah stavby:**

- Jedná se o projektovou dokumentaci ve stupni pro stavební povolení pro rekonstrukci objektů v areálu rekreačního střediska VZ Dyje na středisku Bítov. Rekreační zařízení VLRZ se sezónním provozem má osm dřevěných chatek, 2 zděné chatky, hlavní budovu se zázemím, budovu wellness a budovu se stravovacím zařízením. Záměrem investora je dokončení stavebních úprav budovy, jejichž první část byla realizována v období 11/2016 – 04/2017.

**- Budova č. XV. - hlavní budova**

Jedná se o samostatný zděný objekt s přistavěnou zastřešenou terasou. V objektu se nachází zádveří s recepcí, chodba, klubovna, kavárna s barem a kuchyň s vlastním

sociálním zařízením, hygienická zařízení pro muže a ženy, sklady, 5 x kanceláře, herna s kuchyňkou, herna pro děti a venkovní terasa. V rámci rekonstrukce dojde k dokončení stavebních úprav budovy. Navazující rekonstrukce řeší dispoziční změny v hygienickém zařízení jak pro ženy, tak i pro muže. V herně pro děti budou stávající dveře nahrazeny oknem. V celém objektu budou nově řešeny povrchy stropů, podlah a stěn. V kancelářích, herně a herně pro děti budou provedeny na stěnách dřevěné rošty se sádrokartonem. V celém objektu bude instalován nový zavěšený podhled. V kancelářích, herně a herně pro děti bude položeno nové zátěžové PVC. Na stávající fasádě bude doplněn zateplovací systém z minerální vaty. V celém objektu budou kompletně vyměněna okna, doplněná o síť proti hmyzu. Chlazení a částečně i topení objektu budou zajišťovat VZT jednotky systému vzduch-vzduch, uvnitř objektu budou osazeny vnitřní invertové jednotky. Topení bude zajištěno el. přímotopy, pro výrobu teplé vody budou instalovány el. bojler a lokální el. ohříváče vody. Prostory budou doplněny umělým osvětlením. Naproti současné terase kavárny bude vybudována nová dřevěná terasa s pevně osazenou lavicí a stoly se židlemi, zahrádka bude doplněna o poutače a tabule s logem investora.

- **Budova č. I - wellness**

Jedná se o samostatný zděný objekt se vstupem, recepcí, šatnou, sprchou, bazénem, sunou, parní kabinou, vířivkou, WC, venkovní terasou, dvěma posilovnami a úklidovou komorou. V rámci rekonstrukce dojde k přístavbě šatny, vířivky a odpočívárny, ze které bude přístup na venkovní dřevěnou terasu. Druhá přístavba bude vybudována pro parní kabinu, která bude řešena jako vložený výrobek. Kabina bude napojena na zimní zahradu s prosklenou střechou a okny. Technologie pro vířivku bude umístěna ve stávající recepci.

- **Budova č. XIV. a XV. – kuchyně a jídelna**

Jedná se o jednopodlažní objekt kuchyně s jídelnou provedený z dřevěných prvků, u kterého budou doplněny dvě zděné přístavby. Jedná se o sklad pečiva a denní místnost pro personál, druhá přístavba bude řešit sklad potravin a technologii solárního systému. Obě přístavby budou propojeny se stávajícími prostory. Dále dojde k rekonstrukci stávajícího hygienického zařízení. V rámci rekonstrukce bude do jídelny instalován snídaňový pult se zástěnou. Všechna okna v jídelně budou opatřena sítěmi proti hmyzu. Prostory kuchyně a jídelny budou vytápěny nebo chlazeny pomocí vnitřních jednotek vzduchotechniky, ohřev TUV bude zajištěn pomocí solárních panelů na střeše budovy. Solární soustava se skládá z 15 plochých slunečních kolektorů.

- **Budovy č. II. – IX. - dřevěné chatky**

Jedná se o samostatné přízemní dřevěné objekty, u kterých je přistavěna zděná část hygienického zařízení. Každý objekt tvoří 4 ubytovací jednotky s 2 pokoji, kuchyňkou a vlastním hygienickým zařízením. Chatka je doplněna dřevěnou terasou. V rámci rekonstrukce dojde k vylepšení poměrů v pokojích se zachováním stávající lůžkové kapacity. Fasáda objektu bude doplněna o dřevěné obklady z palubek, včetně podbití na střeše. Kovová okna budou vyměněna za dřevěná, na všechna okna budou instalovány sítě proti hmyzu.

- **Budovy č. X. - XI. - zděné chatky**

Jedná se o dva samostatné přízemní zděné objekty, u kterých je přistavěna zděná část hygienického zařízení. Každý objekt tvoří 4 ubytovací jednotky s 2 pokoji, kuchyňkou a vlastním hygienickým zařízením. Chatka je doplněna dřevěnou terasou. V rámci

rekonstrukce dojde k stavebním úpravám hygienických zařízení, zvětšení dřevěných teras a k dispoziční úpravě vnitřních poměrů včetně elektroinstalace. Budou vyměněny vnitřní i venkovní dveře a okna. Dřevěný obklad fasády bude demontován a nahrazen fasádní omítkou a dřevěným podbitím střechy. U objektů budou provedeny nové dřevěné terasy na kamenné podezdívce.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracovala firma AC-projekt, Ing. Aleš Čelenda, Dobšická 3545/12, 669 02 Znojmo, IČ: 122 01 014; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. V průběhu prací budou v maximální míře dodržovány zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob na staveništi (s důrazem zejména na zásady BOZP - zákon číslo 262/2006 Sb., část pátá - zákoník práce, zákon číslo 309/2006 Sb., NV 101/2005 Sb., NV 591/2006 Sb., NV 362/2005 Sb., NV 361/2007 Sb., zákon číslo 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

3. Při realizaci stavby je nutné minimalizovat vznik nadměrné hlučnosti provozem strojů a zařízení, a nadměrné prašnosti, při výstavbě je nutno postupovat dle technických listů pro jednotlivé výrobky a dodržovat základní pravidla hygieny práce, veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací. V době provádění výstavby a stavebních prací je nutné organizovat práce tak, aby nedocházelo k omezení provozu v přilehlých a okolních komunikacích. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních objektů, důraz musí být kladen na ochranu povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektu zařízení staveniště.

4. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Stavební organizace jako původce odpadů a osoby oprávněné k nakládání s odpady jsou povinny vést evidenci odpadů dle § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., povinnosti původce odpadů stanoví § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Při kolaudaci bude doloženo, jakým způsobem došlo k likvidaci stavebního odpadu.

5. Zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při její běžné údržbě zaručena její požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

6. O stavbě bude veden stavební deník a dokladová část v nezbytně nutném rozsahu. Investor a zhotovitel stavby přijmou taková opatření, aby veškeré zakrývané konstrukce a práce, které mají rozhodující vliv na kvalitu a životnost stavby, byly před zakrytím odborně prohlédnuty odpovědným zástupcem investora nebo zhotovitele a výsledek byl zapsán do stavebního deníku (fotodokumentace).

7. Při výstavbě musí být splněny všechny připomínky a stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů a to zejména:

- **Ministerstva obrany** vydalo souhlasné závazné stanovisko pro stavbu pod čj. MO 85909/2018-3416 ze dne 21. března 2018 s podmínkami, které je potřeba splnit před kolaudací:

- Předložit shody materiálů s výrobkem v souladu s ustanovením § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Předložit protokol o rozboru vzorků vody, odebraný z umyvadla v čajové kuchyňce herny v hlavní budově, vyhovující § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 a §



4 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., v rozsahu vyšetření pro krácený rozbor dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- Předložit doklady o vyregulování vzduchotechniky ze všech objektů, ve kterých jsou nové VZT jednotky nainstalovány, včetně ověření jejich výkonů a hlučnosti.
- Zajistit omyvatelný povrch stěn na všech WC, umývárkách a sprchách v objektech dle bodu 14.14 ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny.
- Zajistit u nových přístaveb (hlavní budova a budova se stravovacím zařízením) položení izolační vrstvy s celistvou protiradonovou hydroizolací.

**Povodí Moravy, s.p.** vydalo stanovisko zn. PMO 12168/2018-203/Vrab ze dne 27.3.2018

#### I. Stanovisko správce povodí-

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedeným platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následujících podmínek:

1. Odpadní vody z kuchyňského provozu budou do splaškové kanalizace odváděny přes lapák tuků.

Upozorňujeme:

- Záměr je třeba projednat s provozovatelem plánované ČOV.
- Na části dané lokality se nachází OPVZ II. stupně VN Vranov, pro obec je vydán list opatření platných plánů dílčího povodí Dyje typu B „DYJ203109- omezení obsahu fosforu ve vybraných útvarech povrchových vod v povodí vodárenských nádrží“ a „DYJ 204001-Omezení obsahu fosforu ve vybraných útvarech povrchových vod v povodí koupacích vod“, podmínky rozhodnutí o stanovení OPVZ a podmínky uvedených listů opatření je nutno respektovat.

#### II. Stanovisko správce vodního toku Dyje a VN Vranov-

Jako správce vodního toku Dyje a VN Vranov souhlasíme s předloženým záměrem za následujících podmínek:

1. Stavba (předmětné objekty, na nichž budou prováděny stavební úpravy) bude uvedena do provozu až po napojení na plánovanou ČOV, která bude dokončená a bude mít platné povolení trvalého provozu.
2. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v blízkosti vodní nádrže, materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho smyvu do vodní nádrže.

8. Stavebník oznámí písemně Stavebnímu úřadu MO Brno termín zahájení stavby a zhotovitele. Zhotovitel – bude vybrán ve výběrovém řízení za podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

9. Termín pro dokončení stavby se stanovuje: 05/2021.

10. Plán kontrolních prohlídek:

- kontrola v průběhu stavebních prací
- po kompletním dokončení – závěrečná kontrolní prohlídka

Stavebník oznámí přesný termín kontrolních prohlídek stavebnímu úřadu vždy minimálně 14 dnů před daným termínem.

12. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, o který bude stavební úřad MO Brno požádán v souladu s platnými předpisy.

### **Odůvodnění:**

Dne 12. 6. 2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 28. června 2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MO- sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, vydal koordinované závazné stanovisko č.j. MO 143769/2018-1216B ze dne 21. května 2018.
- Ministerstvo obrany (3416) vydalo souhlasné závazné stanovisko č.j. MO 85909/2018-3416 ze dne 21. března 2018.
- Povodí Moravy, s.p., vydalo stanovisko č.j. PMO 12168/2018-203/Vrab ze dne 27. 3. 2018
- Městský úřad Znojmo, Odbor školství, kultury a památkové péče, vydal závazné stanovisko č.j. MUZN 35308/2018 ze dne 8. 6. 2018
- Městský úřad Znojmo, Odbor životního prostředí vydal závazné stanovisko č.j. MUZN 17813/2018 ze dne 23. 2. 2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:- nebyly vzneseny

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad do 15 dnů ode dne doručení k MO Praha, cestou - MO- Sekce dozoru a kontroly, Odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozkladem lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustný.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje



o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Naděžda HOSTĚRADSKÁ  
oprávněná úřední osoba /

#### Poplatek:

Za úkon vydání stavebního povolení se vyměřuje správní poplatek v souladu s položkou 18, odst. 1, písm. f, zák.č. 634/2004 Sb, o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 5 000 Kč. Poplatek byl uhrazen kolkovými známkami.

#### Obdrží:

- Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha, IDDS: q6fwimp





**Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly  
odbor státního dozoru  
oddělení státního dozoru Brno**

Svatoplukova 84, 662 10 Brno datová schránka x2d4xnx

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.:	SpMO 28497/2018-1216B	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
Naše čj.:	MO 290483/2018-1216B	
Vyřizuje:	Ing. Naděžda Hostěradská	
Telefon:	973 445953	Magnitogorská 12/1494
Mobil:	602 157 970	101 00 Praha
E-mail:	hosteran@army.cz	

Datum: 25. října 2018

**ROZHODNUTÍ  
ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM**

**Výroková část:**

Ministerstvo obrany, Sekce dozoru a kontroly, Odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, (dále jen „stavební úřad“) vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v stavebním řízení přezkoumal podle § 118 stavebního zákona žádost o změnu stavby před dokončením, kterou Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha, IČ 00000582, podala dne 5. října 2018 (dále jen stavebník) a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Povoluje podle § 115 a 118 stavebního zákona**

**změnu stavby před dokončením**

stavby:

**„VZ Dyje, středisko Bítov- Přístavby a stavební úpravy budov č. XV., I., XIV. XV. II., IX, X. a XI.“,**

na pozemcích p. č. č. 144, 145, 146, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 258/1 v katastrálním území Bítov, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu, Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha.

Rozsah změny:

1. Změna spočívá ve vypuštění podmínky č. 7 stavebního povolení čj. MO 187371/2018-1216B ze dne 3. 7. 2018, kterou je požadavek dotčeného orgánu- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno – cit. 1. Stavba (předmětné objekty, na nichž budou prováděny stavební úpravy) bude uvedena do provozu až po napojení na plánovanou ČOV, která bude dokončená a bude mít platné povolení trvalého provozu.

Nové stanovisko Povodí Moravy zn. PM-17726/2018/5203/No ze dne 18. 9. 2018 zní:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního

stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedeným platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

**Ke změně napojení odpadních vod na stávající ČOV spol. CAMP Bítov s.r.o. nemáme námítky.**

Ostatní podmínky uvedené ve stanovisku ze dne 27. 3. 2018 zn. PMO 12168/2018-203/Vrab zůstávají v platnosti

2. Ostatní podmínky stanovené ve stavebním povolení čj. MO 187371/2018-1216B ze dne 3. 7. 2018 zůstávají v platnosti.

#### **Odůvodnění:**

Dne 5. 10. 2018 podal stavebník žádost o vydání změny stavby před dokončením na výše uvedenou stavbu. Změna spočívá ve vypuštění podmínky č. 7 stavebního povolení čj. MO 187371/2018-1216B ze dne 3. 7. 2018, kterou je požadavek dotčeného orgánu- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno – cit. 1. Stavba (předmětné objekty, na nichž budou prováděny stavební úpravy) bude uvedena do provozu až po napojení na plánovanou ČOV, která bude dokončená a bude mít platné povolení trvalého provozu. Povodí Moravy vydalo nové stanovisko zn. PM-17726/2018/5203/No ze dne 18. 9. 2018, kterým mění své původní stanovisko ze dne 27. 3. 2018 zn. PMO 12168/2018-203/Vrab v bodě týkající se napojení odpadních vod na stávající ČOV spol. CAMP Bítov s.r.o.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 a 118 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Ke změně stavby před dokončením se vyjádřily:

Povodí Moravy zn. PM-17726/2018/5203/No ze dne 18. 9. 2018

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad do 15 dnů ode dne doručení k MO Praha, cestou - MO- Sekce dozoru a kontroly, Odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozkladem lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Za úkon vydání změny stavby před dokončením se vyměřuje správní poplatek ve výši 1000 Kč, v souladu se zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Poplatek byl uhrazen kolkovými známkami.

Opatřeno úředním razítkem

Ing. Naděžda HOSTĚRADSKÁ  
oprávněná úřední osoba

Podepsáno elektronicky

Obdrží:

-Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha, IDDS:  
q6fwimp

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 110094\_004520 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 618641641 byla systémem přenesena dne 26.10.2018 v 13:14:22. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 12.11.2018 v 11:46:32. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu 2D 99 EA, certifikát byl vydán PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas 26.10.2018 14:05:04, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka 2D CC 46, časové razítko bylo vydáno PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983].

Odesílající datová schránka:

Název: Sekce dozoru a kontroly MO (Ministerstvo obrany)

Adresa: Tychonova 221/1, 16000 Praha, CZ

ID datové schránky: x2d4xnx

Typ uživatele: Nejistěeno

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 12.11.2018 v 11:46:41. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 12.11.2018 10:14:46. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 40 FB 35 4A, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s. pro podepisující osobu Ing. Naděžda Hostěradská, ministerský rada (3561166), 1216, MINISTERSTVO OBRANY. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost elektronického časového razítka byla ověřena dne 12.11.2018 v 11:46:41. Údaje o elektronickém časovém razítku: datum a čas 26.10.2018 12:40:22, číslo elektronického časového razítka 55 8F FB 4C, elektronické časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID2 - Qualified Root Certificate (kvalifikovaný systémový certifikát kořenové CA), eIdentity a.s..

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Praha 100

Česká pošta, s.p. dne 12.11.2018

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

MARTINA PITÍNOVÁ

Otisk úředního razítka:



113022508-138391-181112114614

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

