

## Dodatek č. 30 ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2021/D30

### 1. Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín  
 zastoupen: Petr Vícha, starosta města  
 IČO: 00297569  
 DIČ: CZ00297569  
 DS: u3kbfuf

*(dále jen pronajímatel nebo investor)*

a

### 2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
 zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
 zastoupená Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného  
 představenstvem společnosti dne 21.04.2015

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500

*(dále jen nájemce nebo provozovatel)*

### uzavírají

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla.

#### I.

#### Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 30 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010 o novou stavbu kanalizace. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

#### II.

#### Rozšíření předmětu nájmu a provozování

Předmětem dodatku č. 30 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla o vodní dílo, budované v rámci stavby s názvem: „**Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín – Skřečoch – Dolní Lutyně**“ v katastrálním území Skřečoch, Dolní Lutyně, jehož investorem je pronajímatel na základě vydaného společného povolení.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Bohumín, odborem životního prostředí a služeb společné povolení č.j. MUBO/21765/2021, ze dne 18.5.2021, s nabytím právní moci dne 26.6.2021.

Upřesňující údaje o vodním díle:

Stavba představuje:

- tlaková kanalizace „řad A“ DN 50 v délce dle rozhodnutí 63,25 m, materiál HDPE TS SDR 11 + 3 m z materiálu PVC SN12 DN 250 (uklidňující úsek)
- tlaková kanalizace „řad B“ DN 50 v délce dle rozhodnutí 82,8 m, materiál HDPE TS SDR 11 + 5 m z materiálu PVC SN12 DN 250 (uklidňující úsek),

- gravitační kanalizace „řad 1“ DN 250 v délce dle rozhodnutí 406,9 m, materiál PVC SN 12,
- gravitační kanalizace „řad 1-1“ DN 250 v délce dle rozhodnutí 5,0 m, materiál PVC SN 12,
- gravitační kanalizace „řad 2“ DN 300 v délce dle rozhodnutí 361,9, materiál PVC SN 12,
- gravitační kanalizace „řad 3-1“ DN 300 v délce dle rozhodnutí 66,1 m, materiál PVC SN 12,
- gravitační kanalizace „řad 3-1-1“ DN 300 v délce dle rozhodnutí 7,5 m, materiál PVC SN 12,
- gravitační kanalizace „řad 3-2“ DN 300 v délce dle rozhodnutí 62,9 m, materiál PVC SN 12,
- gravitační kanalizace „řad 3-2-1“ DN 300 v délce dle rozhodnutí 6,5 m, materiál PVC SN 12,

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo: parc. č. 2987, 3018/15, 3019, 3044/5, 3020, 3023, 3025, 3026, 3041 v k.ú. Dolní Lutyně a na pozemcích parc.č. 1036/1, 977/5, 1037/12, 980, 1036/2, 991, 994, 996, 1000, 998, 1037/14, 1034, 1031, 1030/1, 1046, 1052/5, 1037/4, 1052/6, 1052/7, 1052/9, 1045/1, 1052/10, 1052/11, 1042, 1044, 1047, 1052/44, 1041, 1049, 1051, 1040, 1052/52, 1052/2, 1052/12, 1052/40, 1052/43, 1052/42, 1052/41, 1052/45, 1052/46, 1052/47, 1052/13, 1037/15, 1037/1, 1037/5 v k.ú. Skřečoch.

### **Předmětem provozování nejsou DČS.**

Investor výše uvedeného kanalizačního řadu prohlašuje, že uvedený kanalizační řad bude kanalizací pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Kanalizační řad bude napojený a bude navazovat na kanalizační řad ve vlastnictví města Bohumín, který společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy číslo dle evidence provozovatele 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010, bude se jednat tedy o kanalizační řady provozně související.

Investor se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu tohoto dodatku doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.5.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále konstatují, že podmínkou zahájení faktického provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s a vznik nároku investora na úhradu nájemného, jsou:
  - a) uvedení vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 30 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
  - b) fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 30 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
  - c) protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.2 tohoto dodatku č. 30,
  - d) pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).

5. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede pronajímatel.

Smluvní strana město Bohumín se zavazuje při vkládání smluv nebo dodatků do registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zadávat číslo datové schránky společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro automatické zaslání potvrzení o zveřejňování smluv nebo dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

6. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 1. 2. 2021 – 19. 2. 2021. Uzavření této smlouvy schválila rada města na svém 49. zasedání dne 8. 3. 2021 usnesením č. 741/49.

v Bohumíně dne 8. 9. 2021

Za pronajímatele:

**Ing. Petr Vicha**  
starosta města

30. 09. 2021

V Ostravě dne .....

Za nájemce:

**Ing. Anatol Pšenička**  
generální ředitel

**Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování**

**Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování**

**Stavby s názvem „Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín – Skřečůň – Dolní Lutyně“**

<b>Profil (DN)</b>	<b>Materiál</b>	<b>Délka [m]</b>	<b>Poznámka</b>
50	HDPE TS SDR 11	63,25 + 3 (3 m uklidňující úsek)	řad A
50	HDPE TS SDR 11	82,8 + 5 (5 m uklidňující úsek)	řad B
250	PVC SN 12	406,9	řad 1
250	PVC SN 12	5,0	řad 1-1
300	PVC SN 12	361,9	řad 2
300	PVC SN 12	66,1	řad 3-1
300	PVC SN 12	7,5	řad 3-1-1
300	PVC SN 12	62,9	řad 3-2
300	PVC SN 12	6,5	řad 3-2-1

Délka, profil a materiál jsou uvedené dle společného povolení.

**Za investora:**



**Mgr. Ing. Jan Przeczek**  
vedoucí majetkového odboru

## Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování

### Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

#### Stavby s názvem „Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín – Skřečoň – Dolní Lutyně“

1. společné povolení č.j. MUBO/21765/2021, ze dne 18.5.2021, s nabytím právní moci dne 26.6.2021, vydal MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb – kopie
2. kolaudační souhlas – NEDODÁNO
3. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení – NEDODÁNO
4. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – NEDODÁNO
5. protokol o směrovém vytýčení vodiče – NEDODÁNO
6. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby – NEDODÁNO
7. doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle EN 1610, ČSN 756114 – NEDODÁNO
8. výsledky tlakových zkoušek výtlačných potrubí dle ČSN EN 805 – NEDODÁNO
9. doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou – písemné protokoly + obrazový nosič DVD – NEDODÁNO
10. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení – NEDODÁNO
11. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele – NEDODÁNO

Předal dne: 6.9.2021

Převzal dne: 20.9.2021

Za investora



Mg. Ing. Jan Przeczek  
vedoucí majetkového odboru

Za SmVaK Ostrava a.s.



Ing. Adam Szczuka  
vedoucí provozu kanalizačních sítí  
oblast Frýdek-Místek



### Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu provozování

#### Seznam nemovitostí napojených na předmět nájmu a provozování

Stavby s názvem „Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín – Skřečůň – Dolní Lutyně“

Ke dni podpisu smlouvy není napojena žádná nemovitost kanalizační přípojkou na kanalizaci.

**Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět nájmu a provozování, resp. seznam odbočení z hlavního řádu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby kanalizace**

<u>Označení</u>	<u>Katastr</u>	<u>Parcela</u>
1	Skřečůň	977/5
2	Skřečůň	1037/1
3	Skřečůň	1037/37
4	Skřečůň	977/9
5	Skřečůň	979
6	Skřečůň	1037/13
7	Skřečůň	977/3
8	Skřečůň	1037/13
9	Skřečůň	991
10	Skřečůň	994
11	Skřečůň	996
12	Skřečůň	1000
13	Skřečůň	998
14	Skřečůň	1037/14
15	Skřečůň	1037/14
16	Skřečůň	1029/1
17	Skřečůň	1037/14
18	Skřečůň	1029/1
19	Skřečůň	1034
20	Skřečůň	1037/15
21	Skřečůň	1032
22	Skřečůň	1037/15
23	Skřečůň	1030/1
24	Skřečůň	1052/6
25	Skřečůň	1037/5
26	Skřečůň	1052/7
27	Skřečůň	1045/1
28	Skřečůň	1052/10
29	Skřečůň	1045/2
30	Skřečůň	1052/11
31	Skřečůň	1044

32	Skřečoň	1047
33	Skřečoň	1042
34	Skřečoň	1052/44
35	Skřečoň	1050
36	Skřečoň	1040
37	Skřečoň	1051
38	Dolní Lutyně	3020
39	Skřečoň	1040
40	Dolní Lutyně	3018/4
41	Dolní Lutyně	3018/4
42	Dolní Lutyně	3023
43	Dolní Lutyně	3041
44	Skřečoň	1052/47
45 DČS1	Skřečoň	1052/2
46 DČS2	Skřečoň	1052/52
47 DČS3	Skřečoň	1052/43
48 DČS4	Skřečoň	1052/42
49 DČS5	Skřečoň	1052/46
50 DČS6	Skřečoň	1052/45
51 DČS7	Skřečoň	1052/41
52 DČS8	Skřečoň	1052/13

S uvedeným souhlasím:



Mgr. Ing. Jan Przeczek  
vedoucí majetkového odboru



- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- + Kanalizace jednotná SmVaK
- + Kanalizace splašková SmVaK
- + Kanalizace dešťová SmVaK
- + Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoka SmVaK
- + Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- + Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- + Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

<b>Orientační zakres sítě</b> <b>SmVaK Ostrava a.s.</b>		<b>Kat. území:</b> <b>Skřečůň</b>		 
<b>Vytiskl:</b> <b>Konvalinová</b>		<b>Tisk dne:</b> <b>18.10.2021</b>		
<b>Měřítko: 1:2500</b>		<b>Číslo vyjádření:</b>		

