



Smlouva o dílo č. SML/2017/0135/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v jeho platném znění

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou
Dále jen: Objednatel
na straně jedné

a

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.

se sídlem: [REDACTED]
IČO: 25827375
DIČ: CZ25827375
Zastoupená: Ing. Vladimírem Kulhavým, jednatelem

Dále jen: Zhotovitel

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními obchodního zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy
2. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Horní kaple Sv. Anny v Temenici – sanace vlhkosti a udržovací práce“ – 1. etapa
2. Rozsah díla:
 - odstranění vlhkosti zdiva provedením výkopu s osazenou drenáží podél vnějším odvodu kaple s napojením na stávající vyústění do přilehlé vodoteče

- napojení stávajících dešťových svodů a nově osazené uliční vpusti novým kanalizačním potrubím s napojením na stávající vyústění do přílehlé vodoteče
- úprava krajnice přílehlé komunikace podél zdiva kaple

Dílo bude provedeno v rozsahu projektové dokumentace zpracované projektovou kanceláří Jiří Frys – stavební projekce, [REDAKCE], Šumperk, pod zakázkovým číslem 17/21 z března 2017 a výkazem výměr, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Přesný rozsah předmětu plnění je uveden v položkovém rozpočtu stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

IV. Cena díla, její vyúčtování a splatnost.

1. Cena provedení díla dle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a vyhlášky č. 450/2009 Sb., v jejich platném znění, jako smluvní cena ve výši:

cena bez DPH :	183.880,00 Kč
DPH 15% :	38.614,80 Kč
<u>cena včetně DPH :</u>	<u>222.494,80 Kč</u>

(slovy: dvěštedvacetdvatisícčtyřistadevadesátčtyři korun českých osmdesát haléřů).

Cena díla je doložena položkovým rozpočtem uvedeným v příloze č. 1 k této smlouvě.

2. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat objednateli řádně předané a převzaté dílo, a to fakturou se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu dle zákona o DPH se splatností do 21 dní od data jejího vystavení.
3. Objednatel neposkytuje zálohu.
4. Práce budou hrazeny na základě měsíčních soupisů prací až do výše 90% sjednané ceny.
5. Zbývajících 10% ze sjednané ceny prací uhradí objednatel až po dokončení celého díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla.
6. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - a) pokud v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, než těch, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění;
 - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh prováděných prací, než ty, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu;
 - e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

V. Doba plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:
 - zahájení stavebních prací: 03. 04. 2017
 - komplexní dokončení realizace předmětu plnění: nejpozději do 28. 04. 2017

VI. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na veškeré provedené práce v délce **60 měsíců** ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.
3. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami.
4. Po dobu záruční doby zhotovitel zaručuje:
 - a) bezvadnou jakost
 - b) že dílo bude plně způsobilé užívání
 - c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů
5. Případné zjištěné reklamace je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bezodkladně a zhotovitel je povinen dostavit se k projednání této reklamace do 3 dnů od výzvy objednatele. Veškeré oprávněně reklamované vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit do 14 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to na vlastní náklady.
6. Je-li vada či nedodělek způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě povinnosti odstranit závadu, povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.
7. Zhotovitel je povinen se zavčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostacích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a zavčas písemně zpravit objednatele.
8. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a nedodělků a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem.
9. Záruka se nevztahuje na vady a nedodělky, o nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo části díla oproti termínu, který je sjednán v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1% z celkové ceny díla bez DPH a 500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v dílčích či konečném zápise o převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
3. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamovaných vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** denně za každou reklamovanou vadu či nedodělek, na jejíž odstranění nenastoupil.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
5. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu či nedodělek bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě **15-ti dnů** od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

7. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani do 30-ti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele.
8. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezbavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.
10. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vztupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

Příloha: 1 Položkový rozpočet

V Šumperku dne: 29. 03. 2017

[Redacted signature]

Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
2. místostarosta



V Šum 29. 03. 2017

[Redacted signature]

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.
Ing. Vladimír Kulhavý
jednatel

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.
Hraběnův 92
799 63 Ruda nad Moravou

Zakázka:

Horní kaple sv. Anny v Temešnici, sanace vlhkosti a udržovací práce - 1. etapa

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
S: Stavba				
SO_01: 1. etapa	183 880	55,7	38 615	222 494
001: Zemní práce	183 880	55,7	38 615	222 494
002: Základy	40 485	15,6	8 502	48 986
004: Vodorovné konstrukce	15 245	13,7	3 201	18 446
005: Komunikace	2 660	2,2	559	3 219
006: Úpravy povrchu	7 943	1,0	1 668	9 610
008: Trubní vedení	13 716	5,8	2 880	16 597
009: Ostatní konstrukce a práce	48 745	0,6	10 236	58 982
099: Přesun hmot HSV	22 799	16,8	4 788	27 587
	32 287		6 780	39 067
Celkem (bez DPH)	183 880			
DPH	38 615			
DPH 21 % ze základny: 183 880	38 615			
Celkem (včetně DPH)	222 494			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Stavba								
SO_01: 1. etapa								
001: Zemní práce								
1.	SP	132212101						183 880
		Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	26,753	–	26,753	575,00	15 383
2.	SP	132212109						183 880
		Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m3	26,753	–	26,753	137,00	3 665
3.	SP	133202011						832
		Hloubení šachet ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	1,0	–	1,0	832,00	
4.	SP	133202019						115
		Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneu nářadím v horninách tř. 3	m3	1,0	–	1,0	115,00	
5.	SP	174101101						303
		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	4,042	–	4,042	75,00	
6.	SP	451573111						6 297
		Lože a obsyp potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m3	8,242	–	8,242	764,00	
7.	SP	569551111						809
		Zpevnění krajnic prohozenou zeminou tl 150 mm	m2	16,5	–	16,5	49,00	
8.	SP	181111111						399
		Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	21,0	–	21,0	19,00	
9.	SP	181411131						294
		Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	21,0	–	21,0	14,00	
10.	H	00572410						92
		Osivo směs travní parková	kg	1,05	–	1,05	88,00	
11.	SP	167101101						3 334
		Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	21,236	–	21,236	157,00	
12.	SP	162701104						4 927
		Vodorovné přemístění do 9000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	21,236	–	21,236	232,00	
13.	SP	171201201						212
		Uložení sypaniny na skládce	m3	21,236	–	21,236	10,00	
14.	SP	171201211						3 822
		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	38,225	–	38,225	100,00	
002: Základy								
15.	SP	212755214						15 245
		Trativy z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	45,4	–	45,4	39,00	
16.	SP	212312111						1 661
		Lože pro trativy z betonu prostého	m3	0,839	–	0,839	1 980,00	
17.	SP	211531111						5 731
		Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 8 až 22 mm	m3	7,191	–	7,191	797,00	
18.	SP	211971121						2 019
		Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	72,099	–	72,099	28,00	
19.	H	69311261						4 063
		Geotextilie	m2	72,099	15,0	82,914	49,00	
004: Vodorovné konstrukce								
20.	SP	451311111						2 660
		Podklad pod dlažbu z betonu prostého tl do 100 mm	m2	2,0	–	2,0	280,00	
21.	SP	463211141						1 520
		Rovnanina objemu do 3 m3 z lomového kamene tříděného hmotnosti do 80 kg s urovnáním líce	m3	0,8	–	0,8	1 900,00	
22.	SP	622632111						580
		Zatření rubu stěn z lomového kamene maltou cementovou	m2	2,0	–	2,0	290,00	
005: Komunikace								
23.	SP	919735112						7 943
		Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	22,5	–	22,5	89,00	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. cena	Cena
24.	SP 919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 50 mm	m	22,5	–	22,5	19,00	428
25.	SP 599142111	Úprava závlivky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	m	22,5	–	22,5	118,00	2 655
26.	SP 572340112	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 70 mm	m2	4,5	–	4,5	630,00	2 835
27.	SP 573231106	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	4,5	–	4,5	5,00	23
006: Úpravy povrchu								
28.	SP 637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	28,632	–	28,632	178,00	5 096
29.	SP 612135101	Hrubá výplň rýh nebo kaveren ve stěnách maltou jakékoli šířky	m2	6,54	–	6,54	298,00	1 949
30.	SP 619345131	Vytažení cementových fabionů, hran nebo koutů	m	43,6	–	43,6	153,00	6 671
008: Trubní vedení								
31.	SP 895170201	Drenážní šachta z PP šachtové dno DN 300 bez usazovacího prostoru	kus	1,0	–	1,0	2 500,00	2 500
32.	SP 895170301	Drenážní šachta z PP DN 300 šachtové prodloužení dl. 500 mm	kus	1,0	–	1,0	590,00	590
33.	SP 895170401	Drenážní šachta z PP DN 300 poklop plastový pochůzí pro zatížení 1,5 t	kus	1,0	–	1,0	499,00	499
34.	SP 895170431	Příplatek k rourám drenážní šachty z PP DN 300 za uříznutí šachtové roury	kus	1,0	–	1,0	49,00	49
35.	H 954In6086-01	Spojka z PVC - drenážní DN 110, DXX 300	ks	3,0	–	3,0	299,00	897
36.	SP 877265211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 100	kus	1,0	–	1,0	135,00	135
37.	H 42284009	Klapka zpětná koncová DN100	kus	1,0	–	1,0	950,00	950
38.	SP 871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tloušťky třídy SN4 DN 125	m	1,2	–	1,2	155,00	186
39.	SP 871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tloušťky třídy SN4 DN 150	m	27,8	–	27,8	259,00	7 200
40.	SP 721242116	Lapač sítěšních splavenin z PP se zápchovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	2,0	–	2,0	1 950,00	3 900
41.	SP 877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 150	kus	7,0	–	7,0	155,00	1 085
42.	H 28611508	Redukce kanalizace plastová KG 125/150	kus	2,0	–	2,0	149,00	298
43.	H 28611361	Koleno kanalizace plastové KG 150x45°	kus	4,0	–	4,0	99,00	396
44.	H 42284015	Klapka zpětná koncová DN150	kus	1,0	–	1,0	1 490,00	1 490
45.	SP 877315221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 150	kus	1,0	–	1,0	279,00	279
46.	H 28611392	Odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG-150/150/45°	kus	1,0	–	1,0	249,00	249
47.	SP 894812202	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 425/150 průtočné 30°, 60°, 90°	kus	3,0	–	3,0	2 850,00	8 550
48.	SP 894812231	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1500 mm	kus	3,0	–	3,0	1 390,00	4 170
49.	SP 894812249	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 425 za uříznutí šachtové roury	kus	3,0	–	3,0	59,00	177
50.	SP 894812241	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 šachtová roura teleskopická světlé hloubky 375 mm	kus	3,0	–	3,0	690,00	2 070
51.	SP 894812262	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 poklop litinový plný do teleskopické trubky pro zatížení 12,5 t	kus	2,0	–	2,0	3 290,00	6 580
52.	SP 894812267	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 mříž litinová do teleskopu čtvercová pro zatížení 40 t	kus	1,0	–	1,0	5 950,00	5 950
53.	H 28661789	Revizní šachta 425 - kalový koš ocel pro silniční vpust 425 vč. madla	kus	1,0	–	1,0	545,00	545

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
009: Ostatní konstrukce a práce								
54.	SP	916131213						22 799
		Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	22,5	–	22,5	195,00	4 388
55.	H	59217465						2 579
		Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm	kus	23,0	1,0	23,23	111,00	2 579
56.	SP	916111123						2 228
		Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	22,5	–	22,5	99,00	2 228
57.	H	58380110						1 074
		Kostka dlažební drobná, žula, I. jakost, velikost 10 cm	t	0,54	2,0	0,551	1 950,00	1 074
58.	SP	916231213						5 907
		Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	33,0	–	33,0	179,00	5 907
59.	H	59217410						3 700
		Obrubník betonový chodnikový 100x10x25 cm	kus	33,0	1,0	33,33	111,00	3 700
60.	SP	916991121						2 925
		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,17	–	1,17	2 500,00	2 925
099: Přesun hmot HSV								
61.	SP	998276124						32 287
		Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot za zvětšený přesun do 500 m	t	55,667	–	55,667	580,00	32 287