

KUPNÍ SMLOUVA

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Michálkovice

se sídlem: Československé armády 325/106, 715 00 Ostrava Michálkovice
zastoupené: Ing. Vladimír Kozel, místostarosta městského obvodu Michálkovice
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

kontaktní osoba: Ing. Vladimír Kozel, místostarosta městského obvodu Michálkovice
tel.: 599 415 106, mobil: 606 664 648, e-mail: vkozel@michalkovice-ostrava.cz

(dále jen „kupující“)

a

2. Finezza Facility, s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava Zábřeh
IČ: 29398096, DIČ: CZ29398096
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 38845

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu.: [REDAKCE]

kontaktní osoba: Patrik Anderle, jednatel
tel. [REDAKCE]

(dále jen „prodávající“)

(společně dále také jen „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT

1.1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího spočívající v **dodání vybavení kuchyně a baru do prostor Kulturního domu Ostrava-Michálkovice**, Československé armády 309, 715 00 Ostrava (dle soupisu dodávky, který tvoří přílohu této smlouvy), včetně **dovozu, montáže, instalace, uvedení do řádného provozu, zaškolení obsluhy, záručního servisu**, což je zahrnuto v celkové ceně dodávky.

Bližší specifikace dodávky je obsahem **přílohy č. 1** této smlouvy.

1.2. Předmět dodávky bude splňovat požadavky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, které tvořily podklad pro zadávací řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy, přičemž uvedené parametry jsou minimální.

II. CENA

2.1. Celková cena dodávky je stanovena dohodou stran s ohledem na zák. č. 526/90 Sb. takto:

Cena celkem bez DPH: 880.350,00 Kč
DPH: 184.873,50 Kč
Celková cena s DPH: 1.065.223,50 Kč

Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.

2.2. Uvedená celková cena je konečná a zahrnuje i dopravní náklady, instalaci zařízení, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, záruční servis dle daných podmínek s dodáním zboží na adresu Kulturní dům Ostrava-Michálkovice, Československé armády 309, 715 00 Ostrava.

2.3. Cena dodávky je stanovena na základě cenové nabídky prodávajícího. Jde o cenu konečnou, nepřekročitelnou.

2.4. Cenu dodávky je možno překročit v případě změny daňových předpisů (zejména DPH) majících vliv na cenu dodávky.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Kupující uhradí cenu dodávky prodávajícímu po kompletním převzetí zboží, instalaci, uvedení do provozu a po zaškolení obsluhy, a to na základě faktury a předávacího protokolu. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu nejpozději do 30 dnů ode dne doručení objednateli, faktura musí splňovat všechny náležitosti stanovené právními předpisy.

3.2. Faktura bude doručena na adresu objednatele doporučeně poštou nebo osobně. Faktura bude obsahovat tyto údaje:

Odběratel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Příjemce: Městský obvod Michálkovice
Československé armády 325/106
715 00 Ostrava-Michálkovice

3.3. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je kupující oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet dnem opravené nebo nově vystavené faktury.

3.4. Faktura musí mít náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

IV. DODACÍ PODMÍNKY

4.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že bude dodáno nové, nepoužité zboží v I. jakostní třídě či kvalitě. Předmět koupě bude prodávajícím dodán v plném rozsahu a kupujícím kupní cena v plném rozsahu uhrazena pouze tehdy, pokud bude předmět dodávky plně odpovídat požadované technické specifikaci. V případě, že se prokáže, že dodané zboží požadované technické parametry nesplňuje, je kupující oprávněn bez jakýchkoliv sankcí od Kupní smlouvy odstoupit. Nebezpečí poškození, ztráty či zničení nese během dopravy a instalace plně prodávající.

4.2. Smluvní strany sjednávají, že zboží bude dodáno, instalováno, uvedeno do provozu včetně zaškolení obsluhy **nejpozději do 08.12.2021**. Za den ukončení dodávky je přitom považován den protokolárního předání a převzetí kompletního předmětu smlouvy. Zahájení dodávky přitom nastane po podpisu této Kupní smlouvy.

4.3. Prodávající vystaví kupujícímu dodací a záruční listy.

4.4. Převzetí předmětu dodávky bude na základě předávacího protokolu.

4.5. Prodávající je povinen současně s předáním předmětu dodávky předat kupujícímu též obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje, tj. zejména návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, záruční listy, záruční podmínky a písemné prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

V. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

5.1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5.2. Prodávající je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

VI. ZÁRUKA A ŘEŠENÍ REKLAMACÍ

6.1. Záruční lhůta na dodané zboží (předmět plnění) činí min. 24 kalendářních měsíců a počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí dodaného zařízení dle této smlouvy kupujícímu.

6.2. Záruka se nevztahuje na díly podléhající přirozenému opotřebení.

6.3. Prodávající se zavazuje dodat zboží kupujícímu v jakosti odpovídající kvalitativním normám, případně dodacím podmínkám výrobce. Oznámení kupujícího o vadách dodaného zboží (předmětu plnění) musí obsahovat:

- a) číslo a datum předávacího protokolu, smlouvy a daňového dokladu,
- b) specifikace zařízení,
- c) popis vady.

6.4. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené nevhodnou manipulací, skladováním nebo užitím zařízení.

6.5. Prodávající se zavazuje zahájit záruční a pozáruční opravu nejpozději do 48 hodin od sepsání reklamačního protokolu.

6.6. Pro nároky z vad zboží přejímají smluvní strany úpravu danou v souladu s ustanoveními Občanského zákoníku.

VII. SERVIS

7.1. Prodávající se zavazuje zajistit pro kupujícího záruční, pozáruční i mimo záruční servis prostřednictvím svého nebo smluvního autorizovaného servisního střediska na komplexní dodávku.

7.2. Prodávající se zavazuje zajistit nástup na servis do 48 hodin od nahlášení. Nahlášení servisu se provádí písemně - emailem a doba nástupu se počítá od okamžiku doručení.

7.3. Záruční servis je bezplatný mimo pravidelných servisních prohlídek.

7.4. Hodinová sazba servisního technika za pozáruční a mimo záruční servis je ve výši 550,- Kč/hodinu.

7.5. Výše uvedené servisní podmínky jsou platné minimálně po dobu smluvně dohodnuté záruční doby s výjimkou čl. 7.4., kdy hodinová sazba pozáručního servisu je platná minimálně ještě po dobu 3 let po ukončení záruční lhůty.

VIII. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě, že kupující odmítne funkční, nepoškozené a technicky odpovídající dodávané zařízení po instalaci, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy převzít, sjednává se, že kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny dodávaného vnitřního vybavení za každý den prodlení s převzetím zařízení.

8.2. V případě, že prodávající nedodá zboží v dohodnutém termínu, sjednává se, že se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny dodávky za každý den prodlení s dodáním.

8.3. V případě, že prodávající nedodrží smluvní lhůtu pro nástup na záruční a pozáruční opravu, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Veškeré změny či doplňky této smlouvy jsou možné a platné jen v písemné formě po vzájemné dohodě obou stran.

9.2. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatních závazných předpisů.

9.3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající obdrží jedno vyhotovení.

9.4. Proávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybnému splnění veřejné zakázky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení dodávky potřebné.

9.5. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací dodávky budou řešeny dle platných právních předpisů.

9.6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.

9.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy svých oprávněných zástupců.

9.8. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku.

9.9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o Registru smluv v platném znění. Uveřejnění v Registru smluv zajistí kupující.

9.10. Nedílnou součástí Smlouvy je:

Příloha č. 1 – Oceněný rozpočet předmětu plnění

X. DOLOŽKA PLATNOSTI PRÁVNÍHO ÚKONU

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady městského obvodu Michálkovice č. 1068/RMOB_Mich/1822/82 ze dne 05.10.2021.

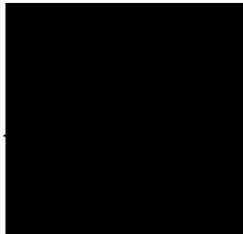
V Ostravě dne 11.10.2021

V Ostravě dne 15.10.2021

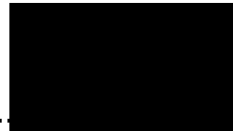
Kupující:

Prodávající:

.....
Ing. Vladimír Kozel
místostarosta



.....
Patrik Anderle
jednatel



číslo	název	rozměr	Typ	Výrobce	Ks	DPH	Kč bez DPH	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
	kuchyně								
	Konvektomat 10xGN 1/1 automatický režim s více než 90 uloženými varnými programy. Programovatelné režimy s možností uložení 99 varných programů v automatickém sledu (až 9 cyklů) s přiřazením názvu a odpovídající ikony rychlý výběr oblíbených programů pomocí tlačítka scrofler s funkcí „vyber a potvrď“. Automatický systém pro měření a regulaci vlhkosti ve varné komoře. Systém pro rychlé odvlhčení varné komory. Manuální vaření se třemi módy: konvekce od 30°C do 300°C, pára od 30°C do 130°C nebo kombinace konvekce a páry od 30°C do 300°C s okamžitým zahájením vaření. Alfnumerické led displeje s vysokou viditelností pro zobrazení hodnot teploty, vlhkosti, času a teploty jádra. 2,4 palcový barevný displej (lcd - tft) pro zobrazení oblíbených programů, přednastavených programů, větrání, automatického mytí, menu, nastavení. Otočné tlačítko scrofler s funkcí „vyber a potvrď“. Lišty s led diodami pro zvýraznění aktivované funkce teploty, doby a teploty jádra. Manuální předehřev. Autoreverse ventilátoru pro dokonale rovnoměrnou tepelnou úpravu. Automaticky regulovaná pára s přednastavenými programy. Manuální vypnutí vařené komory. Manuální	10x GN 1/1			1	21%			
	nerez podstavec pod konvektomat, originální příslušenství od výrobce konvektomatu, AISI 304, svařovaná konstrukce, boční zásuvky pro GN, police, jeklové nohy 40mm, nerez plech o tloušťce min. 1,5mm, stavitelné nohy	900x800x600			1	21%			
	nerez neutrální stůl s dvoupolicí, zadní lem, AISI 304, svařovaná konstrukce, jeklové nohy 40mm, nerez plech o tloušťce min. 1,5mm, stavitelné nohy	400x700x850			1	21%			
	el. multifunkční pánve na podestavbě s dvířky, boční a zadní oplechování, vypouštění do podestavby, celonerezová vana, min. 19l, příkon min 5kW, 400V	400x700x850			1	21%			
	pl.sporák 4x hořák s věč. plamínkem na podestavbě s policí, boční a zadní nerez stěnou, nerez AISI 304, dvojitě hoření hořáků, 3,5kW + 5kW + 2x 7kW	800x700x850			1	21%			
	pl.varná stolice, celonerez AISI304 - 1x hořák, 14kW, věčný plamínek, rozměr 567x567x380	567x567x380			1	21%			
	nerez neutrální stůl s dvoupolicí, zadní lem, AISI 304, svařovaná konstrukce, jeklové nohy 40mm, nerez plech o tloušťce min. 1,5mm	400x700x850			1	21%			
	nerez digestoř s filtry, celonerez AISI 304, nerez filtry vyjímatelné s možností mytí v mytce nádobí, světlo integrované do stropu digestoře,	3200x900x450			1	21%			
	pořubí pro dopojení, zpětná klapa, kolena, regulátor, sítěšní ventilátor o nom.průměru 320mm, s bchým chodem a min výkonem 1000 m3/h při 250 pa, sítěšní základna, regulační klapy, sítěšní základna, kruhové suterbíl s pro min. 320mm	sada			1	21%			
	celonerez regál - 4 police, AISI 304, jeklové nohy 40mm, plně nerezové police, možnost přenastavení polic dle potřeby bez použití nářadí a použití plastových dílů pro spojení polic s jeklovými policemi, stavitelné nohy	800x800x1800			1	21%			
	nerez jednodřez AISI 304 (hlubokotažená vana 500x600mm) s otvorem pro tlakovou profesionální pružinovou sprchu, svařovaná konstrukce, jeklové nohy 40x40mm, min.tloušťka plechu 1,5mm, stavitelné nohy	1000x700x900			1	21%			
	profesionální tlaková sprcha pružinová k jednodřezu				1	21%			
	nerez chlazený stůl s dřezem - 2x dveře, nerez deska se zadním lemem, ventilované chlazení, provozní teplota +2° až -10°C celonerez AISI 304, automatické odtávání, digitální termostat, samozavírací dveře, izolace min 70mm, 4x stavitelné nožky, Tropikalizované	1380x700x850			1	21%			
	nerez stůl s dvoupolicí, celonerez AISI 304, svařovaná konstrukce, vrchní deska a police se zadním lemem jeklové nohy 40mm, tolušťka plechu min. 1,5mm stavitelné nohy	1400x700x850			1	21%			
	el.mytka poklopotvá - profesionální, dvouplášťová, mycí cyklus 120 a 180sec., příkon od 10kW, oplachové čerpadlo, možnost vložení košu 500x600mm	850x780x1450			1	21%			
	nerez stůl s dřezem (hlubokotažená vana 400x400mm) a policí, celonerez AISI 304, svařovaná konstrukce, vrchní deska a police se zadním lemem jeklové nohy 40mm, tolušťka plechu min. 1,5mm, stavitelné nohy	1510x750x850			1	21%			
	profesionální tlaková sprcha pružinová k jednodřezu umyvadla na ruce (300x300mm) - zabudované do stěny k mytce, min.tloušťka plechu 1,5mm	300x300			1	21%			
	nerez dvoupolice, svařovaná konstrukce, jeklová konstrukce, min.tloušťka plechu 1,5mm	1600x300			2	21%			
	nerez dvoupolice, svařované konstrukce jeklová konstrukce, min.tloušťka plechu 1,5mm	800x300			1	21%			
	lednice na přepravku nebo 2/1 GN 600l, profesionáln., digitální termostat, ventilovaná, tropikalizované provedení do 43°C, roštové police s nosností až 25kg, zámeč dveří, provozní teplota +10°C až -	780x700x1890			1	21%			
	nvažák na přepravku nebo 2/1 GN 600l, profesionální, digitální termostat, ventilovaná, tropikalizované provedení do 43°C, roštové police s nosností až 25kg, zámeč dveří, provozní teplota -10°C až -	780x700x1890			1	21%			
	montáž, montážní materiál, zaškolení	soubor			1	21%			
	Celkem kuchyně								

27.7

Bar					
	nerez stůl barový s prolisem (min 2cm) A typ, zadní lem, odskočené nohy pro el. vedení (včetně přípravy a el. zásuvek pod stolem) (kasa chla. vana, výčepní zařízení, rezarva, dlatové) AISI 304 jeklové nohy 40mm, svařovaná konstrukce, min. tloušťka plechu 1,5mm zadní lem příprava pro vevařenu chladiče vanu na nápoje - vana bude zavazena do desky bez viditelných spojů a přechodu okapnice vevařena do barové desky pod pípu s vyjímatelnou mřížkou	2400x700x900		1	21%
2.	osifik skla (včetně vevařeny do barové desky)	628x3 5 sada		1	21%
3.	vestavná vevařena chlazená vana na lahve s alkoholem, A typ pro zavazeni do desky bez viditelných spojů a přechodů nerez AISI 304 digitální termostat, rozsah teplot -6°C až +10°C, tropikalizované provedení do +43°C, vnitřní rozměr 1100x620x350mm automatické odlévání, odtokový ventil pro vypuštění vany	1100x620x350		1	21%
4.	agregát na pivo a nealko, vodní podstolové pívni chlazení, 4x chl. smyčka pro chlazení dvou nápojů, 140-200 litrů /hod vestavěný čerč, chladič R134	610x420x530		1	21%
5.	pípa 2x hlava celonerez - výčep + potrubí python 2+2 + hadice, spojky, nářačci hlavy pro 2x druh piva, čistící set, redukční ventil, rychlospojky 3x sada, láhev Co2 včetně tlakoměrů aj	sada		1	21%
6.	nerez stůl AISI 304 + 2x police, nutno spojit s barovou deskou bez viditelných spojů a spár jednolitá nerez deska - A typ jeklové nohy 40mm, min. tloušťka plechu 1,5mm	800x500x900		1	21%
7.	nerez stůl AISI 304 + 2x police, nutno spojit s barovou deskou bez viditelných spojů a spár jednolitá nerez deska - A typ, jeklové nohy 40mm, min. tloušťka plechu 1,5mm	1040x700x900		1	21%
8.	nerez stůl A typ - AISI 304 + 2x police, s prosorem na barovou podstolovou lednici, s dřezem (vevařeny hlubokotažaný 350x350mm) a přípravou pro dřevěné dvířka z čela nutno spojit s barovou deskou a dvěma stoly bez viditelných spojů a spár jednolitá nerez deska - A typ, jeklové nohy 40mm, min. tloušťka plechu 1,5mm, včetně dodaných otváracích dřevěných dvířek se samodovíráním v barvě dle požadavků investora	2300x850x900		1	21%
9.	lednice prosklená 350l, profesionální, digitální termostat, ventilovaná, tropikalizované provedení do 43°C, roštové police, zámek dveří provozní teplota +10°C až +2°C, led vnitřní osvětlení, automatické osvětlení	600x650x1850		1	21%
10.	lednice na nápoje podstolová prosklená 3x dveře 355l, zámek dveří, ventilovaná, celonerez, roštové police, +10°C až +2°C, led vnitřní osvětlení, elektronický displej	1350x515x850		1	21%
11.	kávovar automatický D a touch pro přípravu 2ks mírných produktů najednou - automatický systém, barevný displej kávovar v CZ jazyce, mimořádně tichý kónický mlýnek, intenzita nastavení kávy v 8 krocích, tlak 15 bar, automatické čištění mléčných cest, Bluetooth připojení sleduje množství vody a kávy v zásobnících, přes aplikaci do telefonu, možné programování přímo všech receptů přímo při přípravě, výškově nastavitelný přístup kávy do 14cm, dvoubarevné osvětlení šálků, automatické monitorování hladiny vody a obsahu kávových zrn, odkládací plocha s nahříváním, prostor na jednu porci mleté kávy, rozměry max. 240x330x480mm, Cappuccino- Connoisseur				
12.	Výborná funkce pro úpravu kávy. Můžete pohybovat s načasováním mléka a kávy První mléko, pak káva. První káva, pak mléko. Káva i mléko na jednou.	240x330x480		1	21%
	montáž, montážní materiál, zaškolení	soubor		1	21%
Celkem bar				1	268 060 - 324 353
celkem					877 700 - 1 062 017
montážní materiál, montáž, zaškolení					
dovoz				21%	0 - 0
				21%	2 650 - 3 207
celková cena				21%	0 - 0
					880 350 - 1 065 224

veškerý nerez nábytek je A typ - nutno doměřit na místě a vyrobit dle místních podmínek a stavebních dispozic!

finezza
FACILITY

V Ostravě dne 04.08.2021

FINEZZA FACILITY

Anderie Petrik

P. L.