



## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ TEPLA (dále jen „Smlouva“)

Č. smlouvy Dodavatele:  
Č. smlouvy Odběratele:

|  |
|--|
| ODDELENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ<br>s.p. DIAMO, o.z. DARKOV   |
| SML.č. D700/44200/00301/21/22  |
| DNE: 19. 10. 21 Podpis: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span> |

### SMLUVNÍ STRANY:

#### Dodavatel:

Obchodní jméno: **DIAMO**, státní podnik  
 Sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
 Zapsaná: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520  
 Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV  
 se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná  
 IČO: 00002739  
 DIČ: CZ00002739, Plátce DPH  
 Zastoupená: na základě Generálního pověření k jednání za státní podnik DIAMO Stráž pod Ralskem ze dne 29. 10. 2020 [REDACTED] ředitelem odštěpného závodu DARKOV

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních:

Odpovědná osoba

za věcné plnění:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



(dále jen „**Dodavatel**“)

a

#### Odběratel:

**PKP CARGO INTERNATIONAL a. s.**  
 se sídlem: Betonářská 580/14, 712 00 Ostrava - Muglinov  
 Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 767  
 IČO: 47675977  
 DIČ: CZ699002915, Plátce DPH  
 Jednající: [REDACTED] pověření ve funkci technického ředitele ze dne 10.12.2020  
 Číslo účtu: [REDACTED]  
 Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Odběratel**“)

(dodavatel a odběratel dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je poskytování tepla Dodavatelem Odběrateli dle Obchodních podmínek poskytování tepla pro odběrná místa uvedená v Příloze č. 1. Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí obsahu této smlouvy a jejich text je Přílohou č. 1 této Smlouvy. Odběratel potvrzuje podpisem této smlouvy jejich převzetí.
- 1.2. Odběratel bere tímto na vědomí skutečnost, že Dodavatel nemá licenci na prodej a distribuci tepla, tudíž neodpovídá za nedostatky v dodávkách tepla mající původ u jeho dodavatele.

## 2. Cena a fakturace

- 2.1. Cena za poskytované teplo je stanovena dle bodu 2.1. Přílohy č. 1 k této smlouvě. K ceně bude připočteno DPH dle platných daňových předpisů.
- 2.2. Odhadovaná roční průměrná cena tepla na lokalitě [REDAKCE] (uvedená v bodě 2.2. Přílohy č.1 a činí pro rok 2021 [REDAKCE]).
- 2.3. Měsíční zúčtování za dobu od 1. 3. 2021 vystaví Dodavatel Odběrateli do 10 dnů od uzavření této smlouvy se splatností 14 dnů od vystavení vyúčtování.
- 2.4. Fakturační období je jeden (1) měsíc. Splatnost faktur je 14 dní od dne vystavení faktury.

## 3. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění jsou odběrná místa Odběratele. Seznam a specifikace odběrných míst je uveden v Příloze č. 2.

## 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato Smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních v jazyce českém, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 4.2. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem České republiky, zejména dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen po vzájemné dohodě písemnými vzestupně číslovanými dodatky, jako dodatky smlouvy výslovně označenými, stvrzenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 4.4. Smlouva je platná dnem jejího podpisu smluvními stranami a vztahuje se na plnění ode dne 1. 3. 2021. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 4.5. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu ukončit výpovědí; výpovědní doba je [REDAKCE] a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 4.6. Smluvní strany berou na vědomí, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/> zajistí DIAMO, státní podnik jako povinná osoba. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této Smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této Smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
- 4.7. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
- 4.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

**Příloha č. 1**  
**Obchodní podmínky poskytování tepla Odběratelům**  
**připojeným na zařízení společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV**  
**(dále jen „Obchodní podmínky“)**

**1. Poskytování tepla**

- 1.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat Odběrateli teplo a Odběratel se zavazuje jej odebrat a zaplatit za něj.  
1.2. Teplo bude Dodavatelem Odběrateli poskytováno do odběrných míst, uvedených v Příloze č. 2 ke Smlouvě o poskytování tepla uzavřené mezi Dodavatelem a Odběratelem (dále jen „Smlouva“), jejíž nedílnou součástí jsou tyto Obchodní podmínky

**2. Cena za poskytované teplo**

- 2.1. Cena za poskytované teplo za dané období se stanoví jako součin celkové spotřeby tepla Odběratele a cenou tepla, která je stanovena dle Cenového rozhodnutí ERÚ společnosti [REDAKCE].  
2.2. Pro účely měsíčního zúčtování dle bodu 3.1. bude stanovena tzv. „Odhadovaná roční průměrná cena tepla“ (dále jen „Odhadovaná cena“), která bude stanovena dle předpokládaných cen tepla pro příslušný kalendářní rok. Odhadovaná cena bude Odběrateli sdělena ve fakturaci za měsíc leden příslušného kalendářního roku, případně za první měsíc, za který se faktura vystavuje, byla-li Smlouva uzavřena v průběhu kalendářního roku. Odhadovaná cena takto sdělená bude platná po všechny následující měsíce daného kalendářního roku.  
2.3. K ceně za poskytované teplo, k Odhadované ceně bude připočítávána daň z přidané hodnoty ve výši stanovené v příslušné době účinnými právními předpisy.

**3. Platební podmínky**

- 3.1. Dodavatel Odběrateli vystavuje měsíční zúčtování dle bodu 2.1. a za Odhadovanou cenu. Je-li spotřeba stanovena měřením tepla, provádí se odečet zpravidla k poslednímu pracovnímu dni daného kalendářního měsíce. Dodavatel vystavuje faktury – daňové doklady pro měsíční zúčtování do 3 pracovních dnů následujícího měsíce.  
3.2. Konečné vyúčtování ceny za poskytnuté teplo za cenu dle bodu 2.1. provádí Dodavatel do 10 pracovních dnů po oznámení skutečné ceny tepla společností [REDAKCE] pro cenovou lokalitu [REDAKCE] za příslušný rok. Ve vyúčtování Dodavatel uvede zejména přeplatky / nedoplatky za poskytnuté teplo. Konečným vyúčtováním se rozumí vystavení faktury – daňového dokladu nebo vystavení dobropisu.  
3.3. Platby, včetně nedoplatků a případných úroků z prodlení jsou splatné na základě faktur vystavených Dodavatelem na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví Smlouvy.  
3.4. Přeplatky budou vyúčtovány na základě dobropisu a jsou splatné na bankovní účet Odběratele uvedený v záhlaví Smlouvy.  
3.5. Splatnost všech faktur a jiných dokladů činí 14 dní ode dne jejich vystavení.  
3.6. Započtení vzájemných pohledávek je možné výlučně na základě písemné dohody smluvních stran.  
3.7. V případě prodlení s placením je Odběratel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši [REDAKCE] z dlužné částky za každý den prodlení.  
3.8. Každá ze smluvních stran si hradí poplatky a náklady své banky.

**4. Určení spotřeby tepla Odběratele**

- 4.1. Dodavatel se dohodne s Odběratelem na způsobu stanovení spotřeby tepla. Tento způsob bude uveden v Příloze č. 2 ke Smlouvě. Spotřebu tepla lze stanovit tímto způsobem:  
a) Měřením tepla [GJ] – nejde o měření ve smyslu ustanovení § 78 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a slouží pouze pro účely stanovení spotřeby Odběratele, informativní měření tepla zajišťuje Dodavatel;  
b) Oboustranně dohodnutým paušálním množstvím, stanoveným výpočtem. Strany se dohodly, že celkové roční paušální množství v GJ se rozdělí pro jednotlivé měsíce poměrem v % uvedeným v Příloze č. 3 k vyhlášce č. 269/2015 Sb., o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům, ve znění pozdějších předpisů.  
4.2. Spotřeba v GJ bude ve faktuře u měsíčního zúčtování uvedena samostatně za každé odběrné místo uvedené ve Smlouvě s tím, že v případě měření Dodavatel uvede ve faktuře opisy stavů z tohoto měření.  
4.3. V Příloze č. 2 ke Smlouvě bude uvedena odhadovaná roční spotřeba tepla v GJ, a to u každého odběrného místa.

**5. Odpojení a přerušování poskytování tepla do odběrných míst Odběratele**

- 5.1. Dodavatel má právo odpojit odběrná místa Odběratele v případě:

- prodlení s placením Odběratele;
- 5.2. Dodavatel má právo přerušit poskytování tepla v případě:
- 5.2.1. ohrožení majetku nebo zdraví osob;
  - 5.2.2. přerušení dodávek tepla ze strany jejího dodavatele;
  - 5.2.3. při prodlení s placením Odběratele;
  - 5.2.4. při poruchách a haváriích na zařízení zajišťujícím výrobu a dodávku telené energie.

## 6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Přerušení dodávky tepla je Odběratel povinen Dodavateli oznámit bezprostředně telefonicky na Energetický dispečink Odběratele.
- 6.2. Dodavatel neodpovídá za škody v případě odpojení Odběratele Dodavatelem dle bodu 5.1. či v případě přerušení poskytování tepla dle bodu 5.2.

## 7. Reklamacce

- 7.1. Odběratel má právo vznášet námitky vůči konečnému vyúčtování ceny (reklamace).

### 7.2. Reklamace bude obsahovat zejména:

- \* číslo reklamované faktury, vč. variabilního symbolu,
  - \* číslo a název odběrného místa,
  - \* odůvodnění reklamace,
  - \* další důležité skutečnosti rozhodné pro posouzení reklamace.
- 7.2. Odběratel uplatní reklamaci u Dodavatele nejpozději do třiceti (30) dní od vystavení konečného vyúčtování, jinak se má za to, že údaje uvedené Dodavatelem ve vyúčtování, či faktuře jsou správné a že se Odběratel práva vznášet vůči jejich správnosti jakékoliv námitky vzdává. K reklamacím uplatněným později nemusí Dodavatel přihlížet.
  - 7.3. Uplatněná reklamace nemá odkladný účinek na splatnost vyúčtování.
  - 7.4. Dodavatel reklamaci prošetří ve lhůtě třicet (30) dní ode dne, kdy reklamaci obdržel a výsledek šetření oznámí Odběrateli.
  - 7.5. Byla-li reklamace oprávněná, bude provedeno vzájemné vypořádání nejpozději do třiceti (30) dní po oznámení výsledku reklamace.

## 8. Doručování

- 8.1. Písemná korespondence mezi účastníky smluvního vztahu, jako např. faktury, výzvy, žádosti o změnu Smlouvy atp., budou činěny v českém jazyce a budou předány osobně či zaslány dopisem nebo e-mailem na e-mailovou adresu druhé strany, uvedené ve Smlouvě nebo jejich přílohách. Jakoukoliv změnu adresy je Odběratel povinen oznámit Dodavateli nejpozději do 8 dní poté kdy ke změně došlo.
- 8.2. Odběratel tímto uděluje Dodavateli výslovný souhlas se zasiláním zpráv, informací, potvrzení a doručení zpráv, urgencí a jiných sdělení ve věci této Smlouvy a jejího plnění prostřednictvím elektronických prostředků, zejména prostřednictvím elektronické pošty, na elektronický kontakt Odběratele (zpravidla na jeho adresu elektronické pošty), pokud Odběratel má takovýto kontakt (adresu elektronické pošty) k dispozici. Tento souhlas se dále vztahuje i na zasilání obchodních sdělení v elektronické i v písemné formě ve věci poskytnutí tepla Dodavatelem Odběrateli.

## 9. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva může být ukončena pouze některým z následujících způsobů:
  - 9.1.1. písemnou dohodou smluvních stran;
  - 9.1.2. odstoupením Dodavatele od této Smlouvy za podmínek stanovených Smlouvou v bodě 9.2.
  - 9.1.3. odstoupením Odběratele od této Smlouvy za podmínek stanovených Smlouvou v bodě 9.3.
  - 9.1.4. písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez udání důvodu.
- 9.2. Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Odběratel bude v prodlení se zaplacením jakéhokoli závazku dle Smlouvy nebo vzniklého v souvislosti se Smlouvou o více než patnáct (15) kalendářních dní. Odstoupením se tato Smlouva ruší ke dni doručení oznámení o odstoupení Odběrateli.
- 9.3. Odběratel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Dodavatel nebude provádět dodávky podle této Smlouvy déle než 10 kalendářních dní a současně přerušení dodávek Dodavatelem nebude zaviněno ze strany jeho dodavatele. Odstoupením se tato Smlouva ruší ke dni doručení oznámení o odstoupení Dodavateli.
- 9.4. Výpovědní lhůta činí [REDAKCE] a začíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.5. Ukončení smlouvy se nedotýká práv a povinností smluvních stran, které mají dle ujednání smluvních stran či dle své povahy trvat i po jejím skončení; to platí zejména pro povinnost smluvních stran uhradit veškeré nedoplatky nebo přeplatky za dodávky a pro práva a ujednání dle §2005 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.6. Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se Smlouvy a vztahu touto Smlouvou založeného.
- 9.7. Je-li Odběratel fyzickou osobou, bere na vědomí, že z důvodu sjednání a plnění Smlouvy zpracovává Dodavatel jeho osobní údaje ve smyslu nařízení EP a Rady č. (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním

osobních údajů (Nařízení GDPR); informace o tom, jaké kategorie osobních údajů, k jakému účelu a na základě jakého právního důvodu

- 9.8. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům Tyto Obchodní podmínky jsou platné od 1. 1. 2021.



**Příloha č. 2**  
**Seznam Odběrných míst poskytování tepla**  
**Odběratelům připojeným na zařízení společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV**

1. Odběratel: PKP CARGO INTERNATIONAL a. s.

2. Specifikace odběrných míst:

Číslo:

Název: [REDACTED].

Lokalita: [REDACTED]

Způsob stanovení spotřeby:

Odhadovaná roční spotřeba [REDACTED]

- *Od 1.3.2021 do 31.12.2021*

- *Od 1.1. 2022*



NA DŮKAZ ČEHOŽ smluvní strany podepisují tuto smlouvu.

V Karviné, dne **07 -09- 2021** .....

Ve Stonavě, dne **15 -10- 2021** .....

**Dodavatel**  
**DIAMO, státní podnik**  
**odštěpný závod DARKOV**

**Odběratel**  
**PKP CARGO INTERNATIONAL a. s.**

