

**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**  
č. OS 16/2021 ze dne 2. 11. 2020

**Střední škola řemesel, Frýdek-Místek, příspěvková organizace**

se sídlem: Pionýrů 2069, Frýdek-Místek, 738 01

zastoupena: Mgr. Petrem Solichem, ředitelem

IČ: 13644301

DIČ: CZ13644301

(dále též pronajímatel)

a

**Ing. Pavel Řehák,**

bytem:

IČ:

DIČ:

(dále též nájemce)



61963011



Předmětem Dodatku č. 1, je doplnění výše uvedené nájemní smlouvy o Průkaz energetické náročnosti budovy, vydaný podle zákona č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov evid. č. 241997.0, viz příloha.

Dodatek tvoří nedílnou součást uvedené smlouvy.


Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha: Kopie Průkazu energetické náročnosti budovy.

Ve Frýdku-Místku dne *19. 10. 2021*



nájemce



pronajímatel

## DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

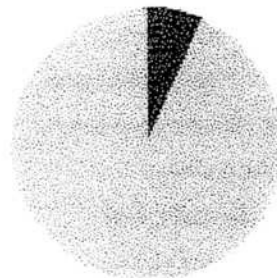
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input checked="" type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input checked="" type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

## PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok



Elektrina ze sítě: 29,3  
 Dávkové teplo: 403

## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em}$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Dílní dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
<b>A</b>		Dop.					
<b>B</b>		Dop.					
<b>C</b>		57		Dop.		12 / Dop.	4 / Dop.
<b>D</b>	0,51 / Dop.						
<b>E</b>							
<b>F</b>			0 / Dop.				
<b>G</b>							
<b>Hodnoty pro celou budovu</b> MWh/rok		332,54	2,90			71,70	25,22

Zpracovatel: Ing. Veronika Charvátová

Kontakt:

Osvědčení č.:

Vyhotoveno c:

Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov  
 evid. č.: 241097.0

Ulice, číslo: Pionýrů 2069

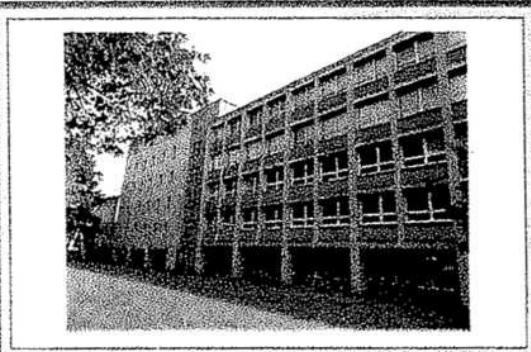
PSČ, místo: 73801 Frýdek-Místek

Typ budovy: Budova pro vzdělávání

Plocha obálky budovy: 5704,9 m<sup>2</sup>

Objemový faktor tvaru A/V: 0,29 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>

Energeticky vztažná plocha: 5828,0 m<sup>2</sup>

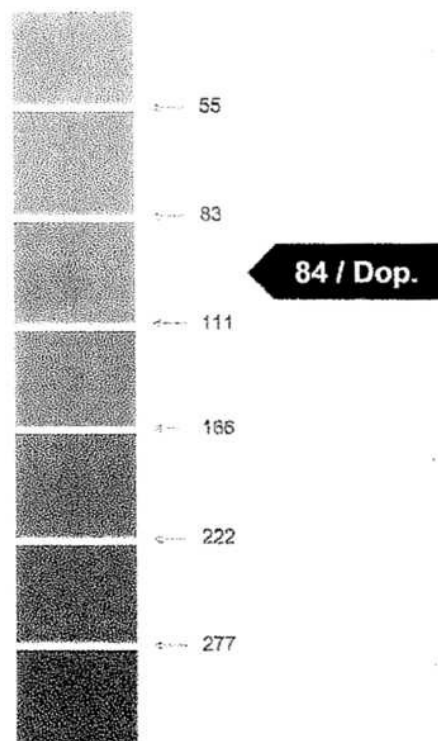
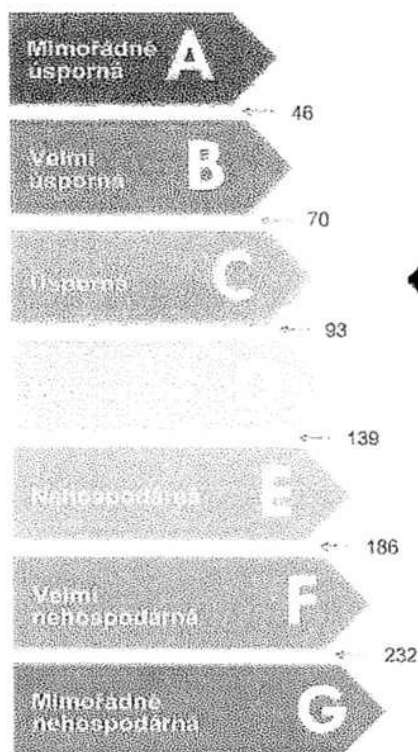


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

432,356

491,008