



9298/OSU/2021-OSUM

Čj.: UZSVM/OSU/8807/2021-OSUM

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle,
které zastupuje Ing. Martin Smolka, MBA, ředitel Správy Olomouc,
na základě pověření ze dne 11. 3. 2011
IČO: 65993390
(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

**SMLOUVU
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/OSU/8807/2021-OSUM**

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Delimitačního protokolu č. 26 ze dne 28. 4. 1990 a 3. 5. 1991, Rozhodnutí správního orgánu č.j. 24 060/01- 410 ministra dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001, Smlouvy směnné ze dne 19. 12. 2003 a Smlouvy darovací ze dne 20. 12. 2007, podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky:

Pozemková parcela č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Účetní hodnota Kč
914/114	1057	ostatní plocha	jiná plocha	184 926,-
914/115	490	ostatní plocha	jiná plocha	85 799,-
914/116	306	ostatní plocha	jiná plocha	53 524,-
915/1	338	ostatní plocha	ostatní komunikace	59 151,-
1093/75	287	ostatní plocha	jiná plocha	50 227,-
1093/76	759	ostatní plocha	jiná plocha	132 933,-
1093/77	353	ostatní plocha	jiná plocha	61 663,-
1093/78	2	ostatní plocha	ostatní komunikace	437,-
1093/79	33	ostatní plocha	ostatní komunikace	5 821,-
1093/80	842	ostatní plocha	ostatní komunikace	147 419,-
1093/81	337	ostatní plocha	jiná plocha	58 863,-
1093/82	254	ostatní plocha	jiná plocha	44 381,-

1093/86	41	ostatní plocha	jiná plocha	7 088,-
2080/26	195	ostatní plocha	jiná plocha	34 068,-
2080/27	330	ostatní plocha	jiná plocha	57 563,-
2080/28	19	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 260,-
2080/29	116	ostatní plocha	jiná plocha	20 369,-
2080/30	82	ostatní plocha	jiná plocha	14 403,-
2080/31	683	ostatní plocha	ostatní komunikace	119 603,-
2080/32	33	ostatní plocha	jiná plocha	5 846,-
2104/7	22	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 784,-
2110/17	42	ostatní plocha	ostatní komunikace	7 282,-
2114/17	16	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 792,-
2114/18	7	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 281,-
2254/41	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	856,-
2254/42	95	ostatní plocha	ostatní komunikace	16 590,-
2254/43	11	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 906,-

zapsané na listu vlastnictví č. 2856 pro katastrální území Šumperk, obec Šumperk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk (dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 3. 5. 2021. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímající příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímající předávaný majetek. Změna příslušnosti hospodařit s tímto předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímající u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímající žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
Na LV č. 2856 pro k. ú. Šumperk je evidován v části D zápis: zahájení exekuce, č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7.2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová. Předávající předává přejímajícímu k tomuto dokument uvedený v příloze č. 1 bod 4 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen těmito věcnými právy:

- k pozemku p. p. č. 1093/81 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno užívání spočívající v právu umístění stavby a přístupu a vstupu pro ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000 Praha 3, IČO: 61459445;
 - k pozemku p. p. č. 2080/32 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení zemní kabelové vedení NN v délce 16 m a právo vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav zařízení distribuční soustavy pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035;
 - k pozemkům p. p. č. 1093/81 a p. p. č. 1093/82 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení zemní kabelové vedení VNk v délce 48 m, právo vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035;
 - k pozemkům p. p. č. 1093/76 a p. p. č. 1093/77 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) právo zřizování, provozování, údržby a oprav vedení pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063;
 - k pozemkům p. p. č. 1093/76 a p. p. č. 1093/77 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) služebnost inženýrské sítě, právo vést, provozovat a udržovat podzemní vedení vodovodního řadu, provádět úpravy za účelem modernizace a zlepšení výkonnosti, vstupovat a vjíždět pro Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČO: 47674954
 - k pozemku p. p. č. 2080/27 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – kabelové vedení NN o délce 71 m pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035;
 - k pozemkům p. p. č. 2080/27, p. p. č. 2080/29, p. p. č. 2080/31 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – kabelové vedení NNk v délce 65 m a 2x protlak o celkové délce 35 m pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035;
 - k pozemkům p. p. č. 2110/17, p. p. č. 2114/18 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek pro Gasnet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567;
 - k pozemku p. p. č. 2254/42 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) umístění optického kabelu a právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním vedení pro ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 10100 Praha 10, IČO: 25702556
 - k pozemkům p. p. č. 2080/27, p. p. č. 2080/28, p. p. č. 2080/29, p. p. č. 2080/31 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) zřízení, provozování, oprava a údržba součásti distribuční soustavy – venkovní vedení NN a zemní kabelové vedení NN s právem provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035;
 - k pozemku p. p. č. 1093/78 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) zřízení, provozování, opravování a údržba zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, dle gpl. č. 7065-646/2019 pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035;
 - k pozemku p. p. č. 1093/82 v k. ú. Šumperk bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) zřízení umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – NNk, dle gpl. č. 7266-159/2021 pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035;
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí s výjimkou těch, které jsou uvedeny v bodu 5.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímající veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímající finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

Ing. Martin Smolka, MBA
ředitel ŘSD ČR správy Olomouc
(předávající)

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy: Příloha č. 1 – Seznam předávaných dokumentů